А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

_____ 20___ г. №_____

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Газопровод для газоснабжения к Многотопливной автомобильной заправочной станции «Спецавтогаз – МАЗС Спецавтогаз» в г. Петропавловске-Камчатском»

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании протокола публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки территории и проекта межевания территории от 28.10.2019, заключения о результатах публичных слушаний от 28.10.2019

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Газопровод для газоснабжения к Многотопливной автомобильной заправочной станции «Спецавтогаз – МАЗС Спецавтогаз» в г. Петропавловске-Камчатском» согласно приложению.
2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в течение семи дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Глава
Петропавловск-Камчатского
городского округа К.В. Брызгин

Исполнитель: Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа Гришина К.С., тел. 303-100 (доб. 3301)

Приложение
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа

от _____ №_____

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

предусматривающих размещение линейного объекта «Газопровод для газоснабжения к Многотопливной автомобильной заправочной станции «Спецавтогаз – МАЗС Спецавтогаз» в г. Петропавловске-Камчатском»

ООО «Герлео-тех»

ООО «СПЕЦАВТОГАЗ»

Объект: «Газопровод для газоснабжения к Многотопливной автомобильной заправочной станции «Спецавтогаз – МАЗС Спецавтогаз» в г. Петропавловске-Камчатском»

Шифр объекта: 798-23.11.07-2019

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

Основная часть и материалы по обоснованию

КНИГА 3

г. Петропавловск-Камчатский
2019г

ООО «Герлео-тех»

ООО «СПЕЦАВТОГАЗ»

Объект: «Газопровод для газоснабжения к Многотопливной автомобильной заправочной станции «Спецавтогаз – МАЗС Спецавтогаз» в г. Петропавловске-Камчатском»

Шифр объекта: 798-23.11.07-2019

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

КНИГА 3

Директор Т.А. Герасимова

г. Петропавловск-Камчатский
2019

УТВЕРЖДЕНА
приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому
и атомному надзору
от 4 марта 2019 г. N 86

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

«25» июля 2019 г. №992

АССОЦИАЦИЯ ЭКСПЕРТНО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТИРОВЩИКОВ «ПРОЕКТНЫЙ ПОРТАЛ»

(АССОЦИАЦИЯ ЭАЦП «ПРОЕКТНЫЙ ПОРТАЛ»)

СРО, основанные на членстве лиц, осуществляющих **подготовку проектной документации**

115114, г. Москва, Дербеневская наб., д. 11, www.sroprp.ru, info@sroprp.ru

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций

СРО-П-019-26082009

выдана Обществу с ограниченной ответственностью «Герлео-тех»

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «Герлео-тех» (ООО Герлео-тех)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	4101119419
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1074101006715
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	683031, РФ, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Бохняка, д. 16, кв. 64
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	---
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	П-019-4101119419
2.2. Дата регистрации юридического лица или	29.05.2018 г.

Наименование	Сведения
индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	25.05.2018 г., №41
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	29.05.2018 г.
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	---
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	---

3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:

3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять **подготовку проектной документации**, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, **подготовку проектной документации**, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
29.05.2018 г.	---	---

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, **подготовку проектной документации**, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):

а) первый	Есть	стоимость работ по договору не превышает 25 000 000 рублей
б) второй	---	стоимость работ по договору не превышает 50 000 000 рублей
в) третий	---	стоимость работ по договору не превышает 300 000 000 рублей

<table>
<tr><th colspan="2">Наименование</th><th>Сведения</th></tr>
<tr><td>г) четвертый</td><td>---</td><td>стоимость работ по договору составляет 300 000 000 рублей и более</td></tr>
<tr><td>д) пятый</td><td>---</td><td>---</td></tr>
<tr><td>е) простой</td><td>---</td><td>---</td></tr>
<tr><td colspan="3">3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):</td></tr>
<tr><td>а) первый</td><td>Есть</td><td>предельный размер обязательств по договорам не превышает 25 000 000 рублей</td></tr>
<tr><td>б) второй</td><td>---</td><td>предельный размер обязательств по договорам не превышает 50 000 000 рублей</td></tr>
<tr><td>в) третий</td><td>---</td><td>предельный размер обязательств по договорам не превышает 300 000 000 рублей</td></tr>
<tr><td>г) четвертый</td><td>---</td><td>предельный размер обязательств по договорам составляет 300 000 000 рублей и более</td></tr>
<tr><td>д) пятый</td><td>---</td><td>---</td></tr>
<tr><td colspan="3">4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:</td></tr>
<tr><td colspan="2">4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)</td><td>---</td></tr>
<tr><td colspan="2">4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ</td><td>---</td></tr>
</table>

Генеральный директор _____ С.В. Голубев

(подпись)

М.П.

№ книги	Обозначение	Наименование	Примечание, страница
	798-23.11.07-2019	«Газопровод для газоснабжения к Многотопливной автомобильной заправочной станции «Спецавтогаз - МАЗС Спецавтогаз» в г. Петропавловске-Камчатском»	ООО «СПЕЦАВТОГАЗ»
1	2	3	4
1	798-23.11.07-2019	Проект планировки территории	Основная часть
2	798-23.11.07-2019	Проект планировки территории	Материалы по обоснованию
3	798-23.11.07-2019	Проект межевания территории	Основная часть, материалы по обоснованию

						798-23.11.07-2019		
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата			
ГИП		Герасимова			07.19	Состав проекта	Стадия	Лист	Листов
							П	1	
							ООО «Герлео-тех»		

Оглавление

Введение 2

1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ), ВИДАХ ИХ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ 4

2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ 4

3. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ 5

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ 6

Графическая часть 6

Выписки из ГКН

Введение

Основанием для разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории в составе проекта планировки территории, предназначенных для разрешения линейного объекта «Газопровод для газоснабжения к Многотопливной автомобильной заправочной станции «Спецавтогаз – МАЗС Спецавтогаз» в г. Петропавловске-Камчатском» являются:

1. Градостроительный кодекс РФ;
2. Земельный кодекс РФ;
3. Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2010 №294-НД «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа»;
4. Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа Камчатского края от 25.12.2019 №218-НД «О внесении изменений в генеральный план Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденный Решением городской думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.12.2009 №697-р»
5. Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 15.12.2010 года № 961-р «Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Петропавловск-Камчатского городского округа на 2010-2025 годы»;
6. РДС 30-201-98 Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации, принятая Постановлением Госстроя Российской Федерации от 06.04.1998 № 18-30, в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ;
7. Постановление Правительства Камчатского края №503-П от 29.12.2015 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Камчатского края»;
8. Технический отчет. Инженерно-геологические изыскания, выполненные ООО «Проект Систем», шифр объекта: 24/18-ИГИ.
9. Постановления №1860 от 04.09.2019 «О принятии решения о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Газопровод для газоснабжения к Многотопливной автомобильной заправочной станции «Спецавтогаз – МАЗС Спецавтогаз» в г. Петропавловске-Камчатском».

Для разработки проекта межевания территории использованы:

-материалы топографической съемки г. Петропавловска-Камчатского М 1:500, 1992 – 2013 гг.

-материалы Государственного кадастра недвижимости (ГКН) и материалы дежурного плана Петропавловск-Камчатского городского округа.

Сведения о ранее образованных земельных участках отражены на чертеже «Проект межевания территории» и в выписках из ГКН в электронном виде (CD диск).

Рассматриваемая территория расположена в границах кадастровых кварталов 41:01:0010104.

Площадь территории межевания в согласованных границах составляет 286 м^2.

Проект межевания территории является основанием для выноса в натуру (на местность) границ земельных участков, установления публичных сервитутов, выдачи кадастровых карт (планов) земельных участков и формирования объектов недвижимости.

Красные линии устанавливаются по границе участка. Отступ от красных линий составляет 5м.

1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ), ВИДАХ ИХ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Таблица№1 Экспликация земельных участков

Условный номер ЗУ	**Вид разрешенного использования земельного участка**	**Способ образования земельных участков**	**Категория земель**	**S, м^2**
ЗУ1	Объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	286
			Итого по ЗУ	286

2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Проектом предлагается образовать участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Оформлять сервитут не требуется.

3. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

Таблица №2 границы проекта межевания территории

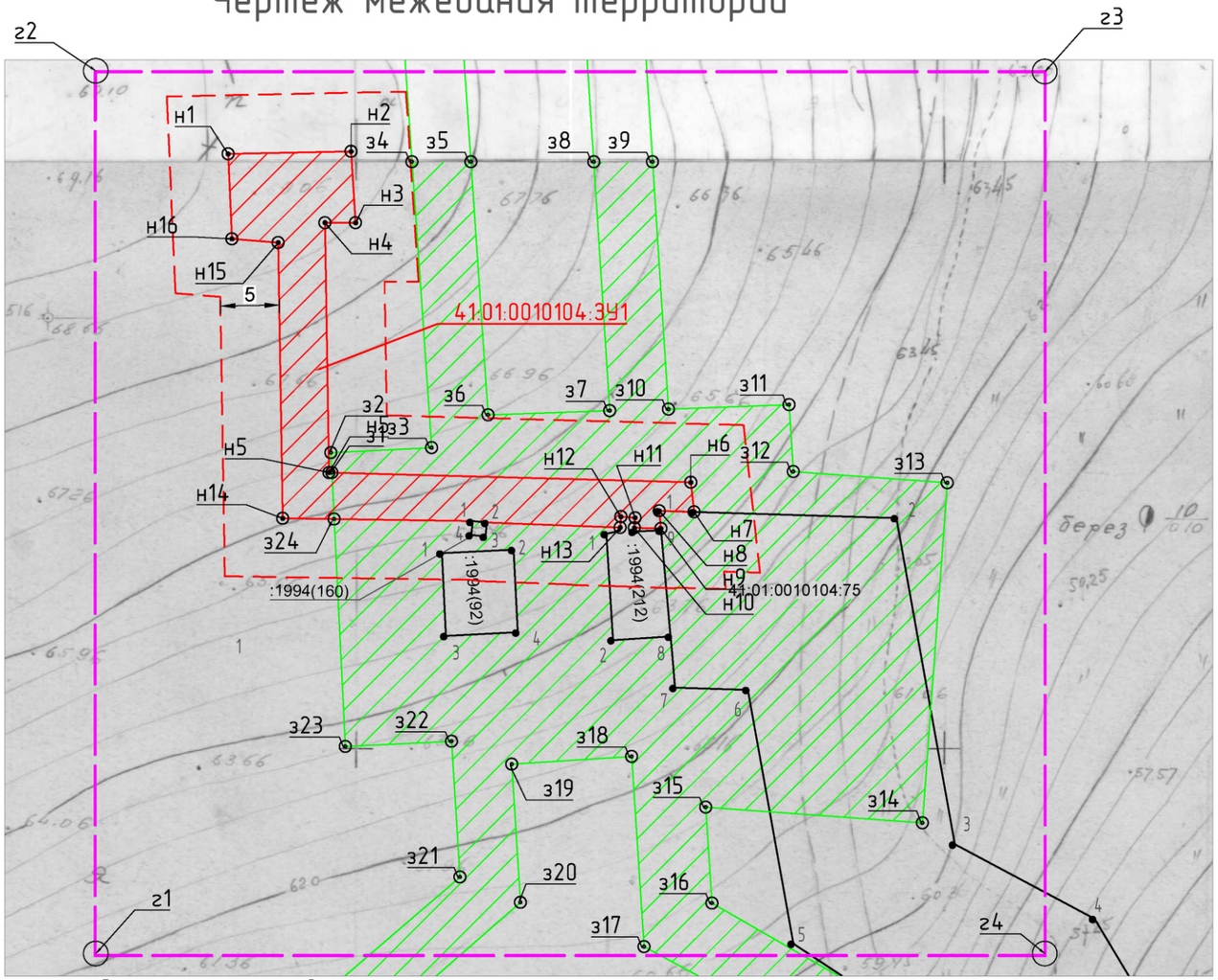
№ точки	X	У
г1	563043.97	1416879.74
г2	563119.23	1416879.74
г3	563119.23	1416960.54
г4	563043.97	1416960.54
г1	563043.97	1416879.74

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Ведомость координат характерных точек образуемого земельного участка: зу1

Условный номер земельного участка:		
ЗУ 41:01:0010104:ЗУ1		
Общая площадь составляет		286 кв. м
Таблица геоданных и расчета площади зем. Участков		
№ точки	X	У
н1	563112.21	1416891.05
н2	563112.42	1416901.50
н3	563106.35	1416901.90
н4	563106.36	1416899.28
н5	563085.09	1416899.62
н6	563084.25	1416930.41
н7	563081.74	1416930.69
н8	563081.83	1416927.73
н9	563080.32	1416927.87
н10	563080.38	1416925.61
н11	563081.24	1416925.67
н12	563081.33	1416924.46
н13	563080.41	1416924.40
1	563080.95	1416911.85
2	563080.83	1416913.06
н14	563081.19	1416895.69
н15	563104.66	1416895.31
н16	563104.98	1416891.37
н1	563112.21	1416891.05

Чертеж межевания территории



Каталог координат красных линий

№ точки	X	У
н1	563112.21	1416891.05
н2	563112.42	1416901.50
н3	563106.35	1416901.90
н4	563106.36	1416899.28
н5	563085.09	1416899.62
н6	563084.25	1416930.41
н7	563081.74	1416930.69
н8	563081.83	1416927.73
н9	563080.32	1416927.87
н10	563080.38	1416925.61
н11	563081.24	1416925.67
н12	563081.33	1416924.46
н13	563080.41	1416924.40
1.00	563080.95	1416911.85
2.00	563080.83	1416913.06
н14	563081.19	1416895.69
н15	563104.66	1416895.31
н16	563104.98	1416891.37
н1	563112.21	1416891.05

Условные обозначения:

- устанавливаемые красные линии, граница образуемого участка, граница планируемого места размещения линейного объекта
- о н1 — вновь образованная поворотная точка
- граница земельного участка по сведениям ГКН
- :654 — Кадастровый номер земельного участка
- Охранные зоны инженерных коммуникаций
- Зоны с особыми условиями использования территории
- линии отступа от красных линий

Примечания:
-Граница планируемого размещения линейного объекта совпадает с границей образуемого ЗУ
-Устанавливаемые красные линии совпадают с границей образуемого ЗУ
-Линии отступа от красных линий не устанавливаются
-Публичные сервитуты не устанавливаются

Каталог координат поворотных точек границы образуемого ЗУ

Условный номер земельного участка:		
ЗУ 41:01:0010104:ЗУ1		
Общая площадь составляет		286 кв. м
Таблица геоданных и расчета площади зем. Участков		
№ точки	X	У
н1	563112.21	1416891.05
н2	563112.42	1416901.50
н3	563106.35	1416901.90
н4	563106.36	1416899.28
н5	563085.09	1416899.62
н6	563084.25	1416930.41
н7	563081.74	1416930.69
н8	563081.83	1416927.73
н9	563080.32	1416927.87
н10	563080.38	1416925.61
н11	563081.24	1416925.67
н12	563081.33	1416924.46
н13	563080.41	1416924.40
1	563080.95	1416911.85
2	563080.83	1416913.06
н14	563081.19	1416895.69
н15	563104.66	1416895.31
н16	563104.98	1416891.37
н1	563112.21	1416891.05

Каталог координат поворотных точек границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

№ точки	X	У
г1	563043.97	1416879.74
г2	563119.23	1416879.74
г3	563119.23	1416960.54
г4	563043.97	1416960.54
г1	563043.97	1416879.74

Согласовано

Взам инв №

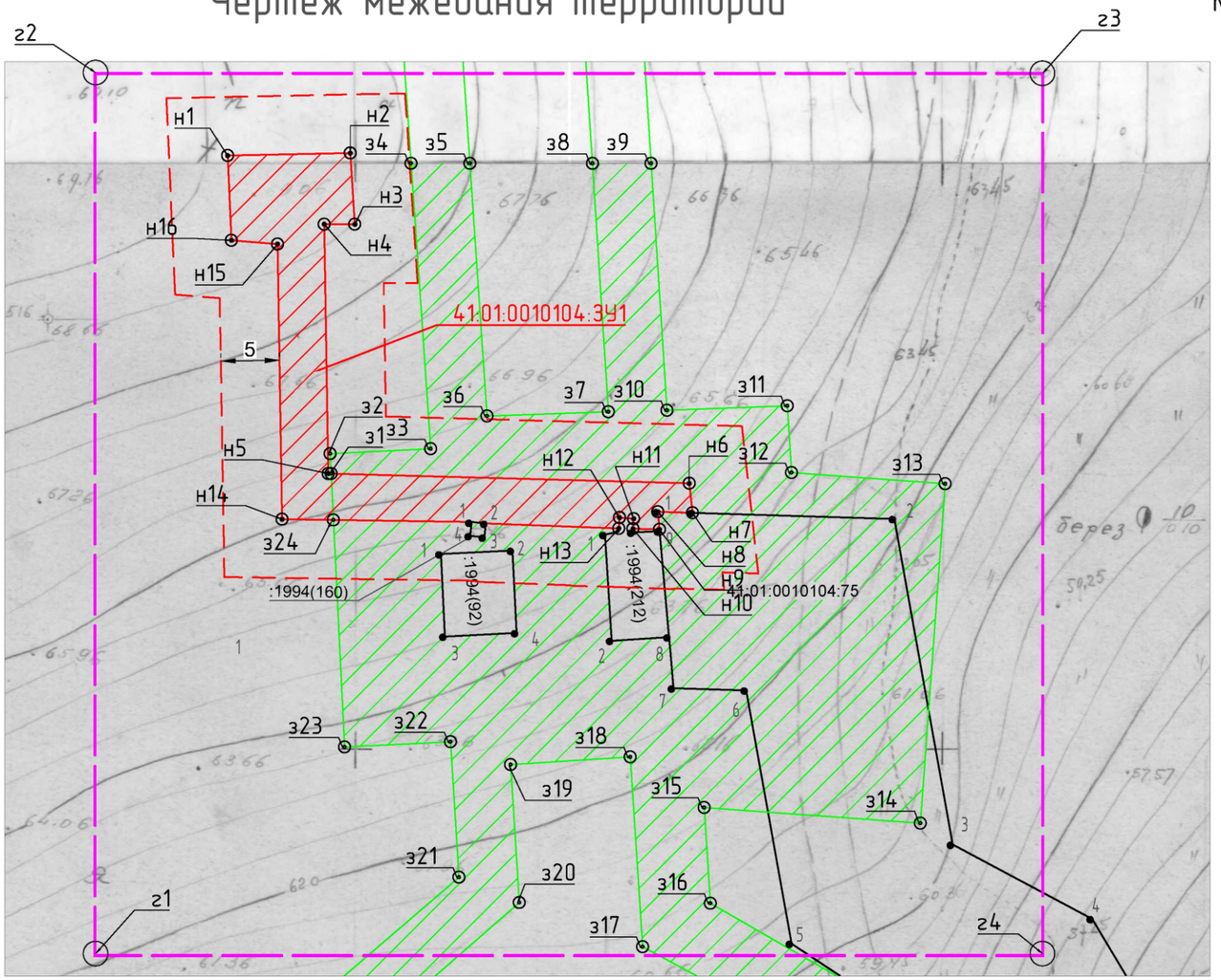
Подпись и дата

Инв. № подл

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	798-23.11.07-2019			
						ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «Газопровод для газоснабжения АГНКС ООО «Спецавтогаз» Петропавловска-Камчатского городского округа»			
ГИП		Герасимова				Основная часть	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
Разраб		Герасимова				Чертеж межевания территории	ООО "Герлео-тех"		

Формат А3

Чертеж межевания территории



Каталог координат существующей зоны с особыми условиями использования территории

№ точки	X	У
з1	563085	1416900
з2	563087	1416900
з3	563087	1416908
з4	563112	1416907
з5	563112	1416912
з6	563090	1416913
з7	563090	1416924
з8	563112	1416922
з9	563112	1416927
з10	563090	1416929
з11	563091	1416939
з12	563085	1416939
з13	563084	1416952
з14	563055	1416950
з15	563057	1416932
з16	563048	1416932
з17	563045	1416926
з18	563061	1416925
з19	563060	1416915
з20	563048	1416916
з21	563051	1416911
з22	563062	1416910
з23	563062	1416901
з24	563081	1416900
з1	563085	1416900

Каталог координат поворотных точек границы образуемого ЗУ

Условный номер земельного участка:		
ЗУ 41:01:0010104:ЗУ1		
Общая площадь составляет		286 кв. м
Таблица геоданных и расчета площади зем. Участков		
№ точки	X	У
н1	563112.21	1416891.05
н2	563112.42	1416901.50
н3	563106.35	1416901.90
н4	563106.36	1416899.28
н5	563085.09	1416899.62
н6	563084.25	1416930.41
н7	563081.74	1416930.69
н8	563081.83	1416927.73
н9	563080.32	1416927.87
н10	563080.38	1416925.61
н11	563081.24	1416925.67
н12	563081.33	1416924.46
н13	563080.41	1416924.40
1	563080.95	1416911.85
2	563080.83	1416913.06
н14	563081.19	1416895.69
н15	563104.66	1416895.31
н16	563104.98	1416891.37
н1	563112.21	1416891.05

Каталог координат поворотных точек границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

№ точки	X	У
г1	563043.97	1416879.74
г2	563119.23	1416879.74
г3	563119.23	1416960.54
г4	563043.97	1416960.54
г1	563043.97	1416879.74

Примечания:
-Объектов капитального строительства не установлено
-Особо охраняемые природные территории отсутствуют
-Объекты культурного наследия отсутствуют
-Границы лесничеств отсутствуют

Условные обозначения:

- устанавливаемые красные линии, граница образуемого участка, граница планируемого места размещения линейного объекта
- о н1 — вновь образованная поворотная точка
- граница земельного участка по сведениям ГКН
- :654 — Кадастровый номер земельного участка
- Охранные зоны инженерных коммуникаций
- Зоны с особыми условиями использования территории

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	798-23.11.07-2019			
						ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «Газопровод для газоснабжения АГНКС ООО «Спецавтогаз» Петропавловска-Камчатского городского округа»			
ГИП		Герасимова				Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
Разраб		Герасимова				Чертеж межевания территории	ООО "Герлео-тех"		

Согласовано

Взам инв №

Подпись и дата

Инв. № подл

Формат А3

ООО «Герлео-тех»

ООО «СПЕЦАВТОГАЗ»

Объект: «Газопровод для газоснабжения к Многотопливной автомобильной заправочной станции «Спецавтогаз – МАЗС Спецавтогаз» в г. Петропавловске-Камчатском»

Шифр объекта: 798-23.11.07-2019

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть

КНИГА 1

г. Петропавловск-Камчатский
2019г

ООО «Герлео-тех»

ООО «СПЕЦАВТОГАЗ»

Объект: «Газопровод для газоснабжения к Многотопливной автомобильной заправочной станции «Спецавтогаз – МАЗС Спецавтогаз» в г. Петропавловске-Камчатском»

Шифр объекта: 798-23.11.07-2019

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

КНИГА 1

Основная часть

Директор Т.А. Герасимова

г. Петропавловск-Камчатский
2019

УТВЕРЖДЕНА
приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому
и атомному надзору
от 4 марта 2019 г. N 86

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

«25» июля 2019 г. №992

АССОЦИАЦИЯ ЭКСПЕРТНО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТИРОВЩИКОВ «ПРОЕКТНЫЙ ПОРТАЛ»

(АССОЦИАЦИЯ ЭАЦП «ПРОЕКТНЫЙ ПОРТАЛ»)

СРО, основанные на членстве лиц, осуществляющих **подготовку проектной документации**

115114, г. Москва, Дербеневская наб., д. 11, www.sroprp.ru, info@sroprp.ru

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций

СРО-П-019-26082009

выдана Обществу с ограниченной ответственностью «Герлео-тех»

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «Герлео-тех» (ООО Герлео-тех)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	4101119419
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1074101006715
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	683031, РФ, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Бохняка, д. 16, кв. 64
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	---
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	П-019-4101119419
2.2. Дата регистрации юридического лица или	29.05.2018 г.

Наименование	Сведения
индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	25.05.2018 г., №41
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	29.05.2018 г.
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	---
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	---

3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:

3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять **подготовку проектной документации**, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, **подготовку проектной документации**, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
29.05.2018 г.	---	---

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, **подготовку проектной документации**, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):

а) первый	Есть	стоимость работ по договору не превышает 25 000 000 рублей
б) второй	---	стоимость работ по договору не превышает 50 000 000 рублей
в) третий	---	стоимость работ по договору не превышает 300 000 000 рублей

<table>
<tr><th colspan="2">Наименование</th><th>Сведения</th></tr>
<tr><td>г) четвертый</td><td>---</td><td>стоимость работ по договору составляет 300 000 000 рублей и более</td></tr>
<tr><td>д) пятый</td><td>---</td><td>---</td></tr>
<tr><td>е) простой</td><td>---</td><td>---</td></tr>
<tr><td colspan="3">3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):</td></tr>
<tr><td>а) первый</td><td>Есть</td><td>предельный размер обязательств по договорам не превышает 25 000 000 рублей</td></tr>
<tr><td>б) второй</td><td>---</td><td>предельный размер обязательств по договорам не превышает 50 000 000 рублей</td></tr>
<tr><td>в) третий</td><td>---</td><td>предельный размер обязательств по договорам не превышает 300 000 000 рублей</td></tr>
<tr><td>г) четвертый</td><td>---</td><td>предельный размер обязательств по договорам составляет 300 000 000 рублей и более</td></tr>
<tr><td>д) пятый</td><td>---</td><td>---</td></tr>
<tr><td colspan="3">4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:</td></tr>
<tr><td colspan="2">4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)</td><td>---</td></tr>
<tr><td colspan="2">4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ</td><td>---</td></tr>
</table>

Генеральный директор _____ С.В. Голубев

(подпись)

М.П.

№ книги	Обозначение	Наименование	Примечание, страница
	798-23.11.07-2019	«Газопровод для газоснабжения к Многотопливной автомобильной заправочной станции «Спецавтогаз - МАЗС Спецавтогаз» в г. Петропавловске-Камчатском»	ООО «СПЕЦАВТОГАЗ»
1	2	3	4
1	798-23.11.07-2019	Проект планировки территории	Основная часть
2	798-23.11.07-2019	Проект планировки территории	Материалы по обоснованию
3	798-23.11.07-2019	Проект межевания территории	Основная часть, материалы по обоснованию

						798-23.11.07-2019		
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата			
ГИП		Герасимова			07.19	Состав проекта	Стадия	Лист	Листов
							П	1	
							ООО «Герлео-тех»		

Оглавление

Основная часть **2**

Введение **2**

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть **3**

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов **6**

Основная часть

Введение

Основанием для разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории в составе проекта планировки территории, предназначенных для разрешения линейного объекта «Газопровод для газоснабжения к Многотопливной автомобильной заправочной станции «Спецавтогаз – МАЗС Спецавтогаз» в г. Петропавловске-Камчатском» являются:

1. Градостроительный кодекс РФ;
2. Земельный кодекс РФ;
3. Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2010 №294-НД «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа»;
4. Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа Камчатского края от 25.12.2019 №218-НД «О внесении изменений в генеральный план Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденный Решением городской думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.12.2009 №697-р»
5. Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 15.12.2010 года № 961-р «Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Петропавловск-Камчатского городского округа на 2010-2025 годы»;
6. РДС 30-201-98 Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации, принятая Постановлением Госстроя Российской Федерации от 06.04.1998 № 18-30, в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ;
7. Постановление Правительства Камчатского края №503-П от 29.12.2015 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Камчатского края»;
8. Технический отчет. Инженерно-геологические изыскания, выполненные ООО «Проект Систем», шифр объекта: 24/18-ИГИ.
9. Постановления №1860 от 04.09.2019 «О принятии решения о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Газопровод для газоснабжения к Многотопливной автомобильной заправочной станции «Спецавтогаз – МАЗС Спецавтогаз» в г. Петропавловске-Камчатском».

Для разработки проекта межевания территории использованы:

-материалы топографической съемки г. Петропавловска-Камчатского М 1:500, 1992 – 2013 гг.

-материалы Государственного кадастра недвижимости (ГКН) и материалы дежурного плана Петропавловск-Камчатского городского округа.

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Сведения о красных линиях

Красные линии не установлены на рассматриваемой территории. Проектом планировки территории предусмотрено установление красных линий, которые совпадают с охранной зоной (границей участка) линейного объекта: «Газопровод для газоснабжения к Многотопливной автомобильной заправочной станции «Спецавтогаз – МАЗС Спецавтогаз» в г. Петропавловске-Камчатском».

На рассматриваемой территории расположены зоны с особыми условиями использования. Данная зона является охранной для существующего газопровода.

Таблица №1 Границы образуемого ЗУ

Условный номер земельного участка:		
ЗУ 41:01:0010104: ЗУ1		
Общая площадь составляет		286 кв. м
Таблица геоданных и расчета площади зем. Участков		
№ точки	X	У
н1	563112.21	1416891.05
н2	563112.42	1416901.50
н3	563106.35	1416901.90
н4	563106.36	1416899.28
н5	563085.09	1416899.62
н6	563084.25	1416930.41
н7	563081.74	1416930.69
н8	563081.83	1416927.73
н9	563080.32	1416927.87
н10	563080.38	1416925.61
н11	563081.24	1416925.67
н12	563081.33	1416924.46
н13	563080.41	1416924.40
1	563080.95	1416911.85
2	563080.83	1416913.06
н14	563081.19	1416895.69
н15	563104.66	1416895.31
н16	563104.98	1416891.37
н1	563112.21	1416891.05

Таблица №2 Границы существующей зоны с особыми условиями использования

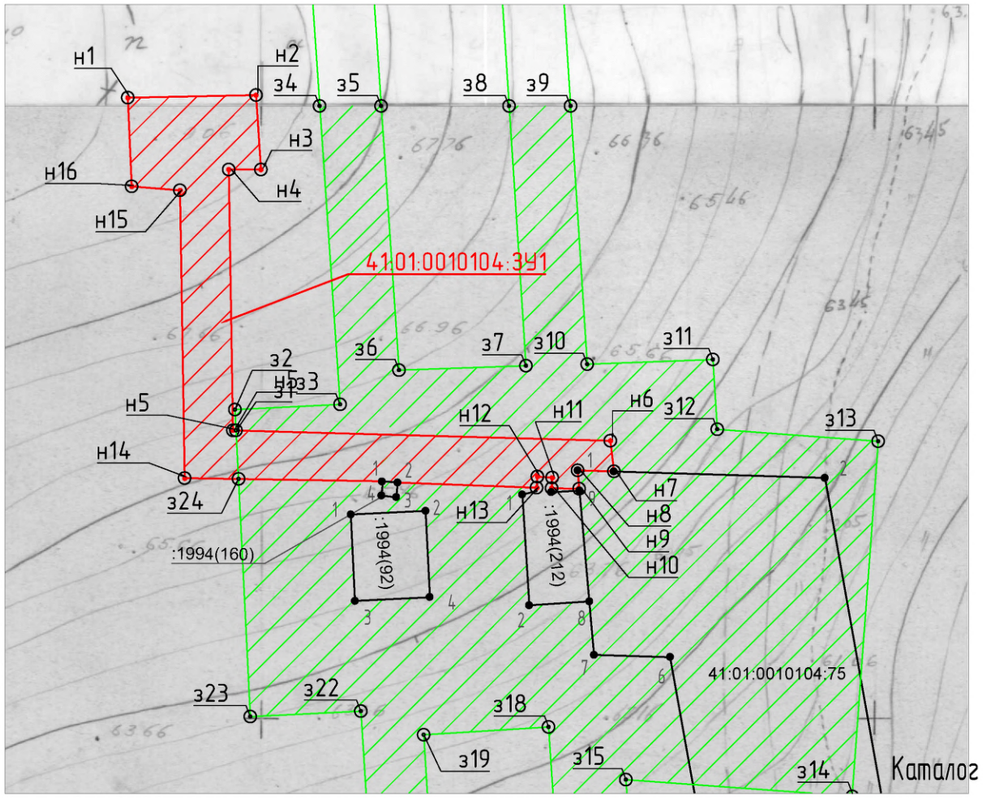
№ точки	X	У
з1	563086.78	1416899.80
з2	563087.20	1416908.36
з3	563111.53	1416906.70
з4	563111.53	1416911.71
з5	563089.99	1416913.18
з6	563090.36	1416923.52
з7	563111.53	1416922.15
з8	563111.53	1416927.16
з9	563090.48	1416928.52
з10	563090.87	1416938.77
з11	563085.17	1416939.13
з12	563084.21	1416952.24
з13	563055.26	1416950.12
з14	563056.61	1416931.68
з15	563048.44	1416932.21
з16	563044.73	1416926.43
з17	563060.91	1416925.37
з18	563060.27	1416915.18
з19	563048.49	1416915.93
з20	563050.66	1416910.78
з21	563062.20	1416910.05
з22	563061.76	1416901.03
з1	563086.78	1416899.80

Таблица №3 Границы образуемой зоны с особыми условиями использования

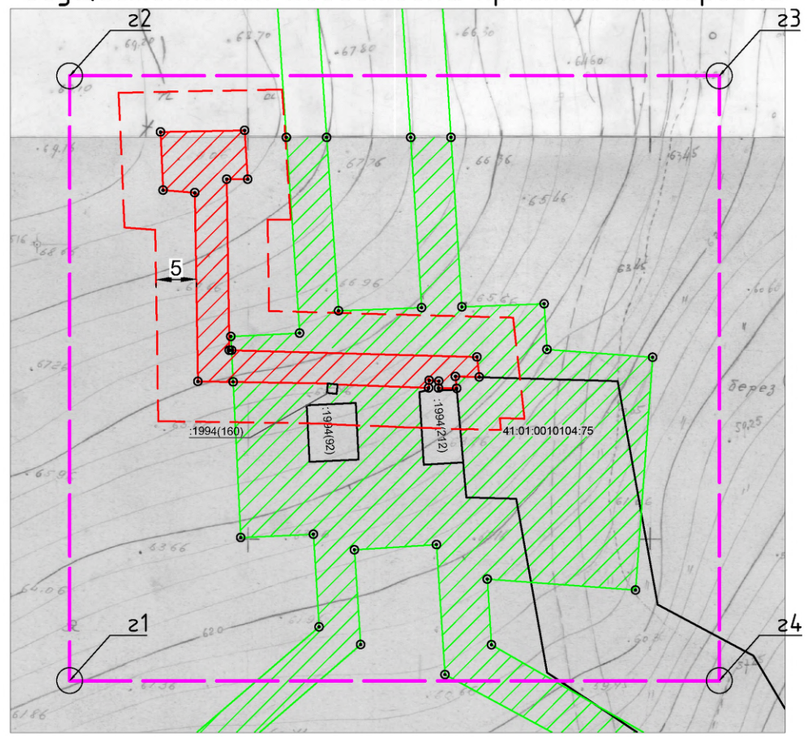
№ точки	X	У
з1	563085.08	1416899.9
з2	563086.78	1416899.8
з3	563087.2	1416908.4
з4	563111.53	1416906.7
з5	563111.53	1416911.7
з6	563089.99	1416913.2
з7	563090.36	1416923.5
з8	563111.53	1416922.2
з9	563111.53	1416927.2
з10	563090.48	1416928.5
з11	563090.87	1416938.8
з12	563085.17	1416939.1

з13	563084.21	1416952.2
з14	563055.26	1416950.1
з15	563056.61	1416931.7
з16	563048.44	1416932.2
з17	563044.73	1416926.4
з18	563060.91	1416925.4
з19	563060.27	1416915.2
з20	563048.49	1416915.9
з21	563050.66	1416910.8
з22	563062.2	1416910.1
з23	563061.76	1416901
з24	563081.13	1416900.1
н14	563081.19	1416895.69
н15	563104.66	1416895.31
н16	563104.98	1416891.37
н1	563112.21	1416891.05
н2	563112.42	1416901.50
н3	563106.35	1416901.90
н4	563106.36	1416899.28
н5	563085.09	1416899.62
з1	563085.08	1416899.9

Чертеж красных линий



Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



Каталог координат образуемых красных линий

№ точки	X	Y
н1	563112.21	1416891.05
н2	563112.42	1416901.50
н3	563106.35	1416901.90
н4	563106.36	1416899.28
н5	563085.09	1416899.62
н6	563084.25	1416930.41
н7	563081.74	1416930.69
н8	563081.83	1416927.73
н9	563080.32	1416927.87
н10	563080.38	1416925.61
н11	563081.24	1416925.67
н12	563081.33	1416924.46
н13	563080.41	1416924.40
1	563080.95	1416911.85
2	563080.83	1416913.06
н14	563081.19	1416895.69
н15	563104.66	1416895.31
н16	563104.98	1416891.37

Каталог координат образуемого ЗУ

Условный номер земельного участка:	
ЗУ 41:01:0010104:ЗУ1	
Общая площадь составляет	286 кв. м
Таблица геоданных и расчета площади зем. Участков	

№ точки	X	Y
н1	563112.21	1416891.05
н2	563112.42	1416901.50
н3	563106.35	1416901.90
н4	563106.36	1416899.28
н5	563085.09	1416899.62
н6	563084.25	1416930.41
н7	563081.74	1416930.69
н8	563081.83	1416927.73
н9	563080.32	1416927.87
н10	563080.38	1416925.61
н11	563081.24	1416925.67
н12	563081.33	1416924.46
н13	563080.41	1416924.40
1	563080.95	1416911.85
2	563080.83	1416913.06
н14	563081.19	1416895.69
н15	563104.66	1416895.31
н16	563104.98	1416891.37
н1	563112.21	1416891.05

Каталог координат поворотных точек границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

№ точки	X	Y
г1	563043.97	1416879.74
г2	563119.23	1416879.74
г3	563119.23	1416960.54
г4	563043.97	1416960.54
г1	563043.97	1416879.74

Условные обозначения:

- граница образуемого участка, устанавливаемые красные линии
- н1 — вновь образованная поворотная точка
- граница земельного участка по сведениям ГКН
- 5 — точка существующей границы, по сведениям ГКН
- :74 — Кадастровый номер земельного участка
- Зоны с особыми условиями использования территории
- линии отступа от красных линий

Примечания:

-В границах территории, в отношении которой выполняется подготовка проекта планировки красные линии не установлены;

-Устанавливаемые красные линии совпадают с границей образуемого земельного участка.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	798-23.11.07-2019		
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «Газопровод для газоснабжения к Многотопливной автомобильной заправочной станции «Спецавтогаз - МАЗС Спецавтогаз» в г. Петропавловске-Камчатском»		
ГИП		Герасимова				Основная часть	Стадия: П	Лист: 1 / Листов: 2
Разраб		Герасимова				Чертеж красных линий	ООО "Герлео-тех"	

Согласовано

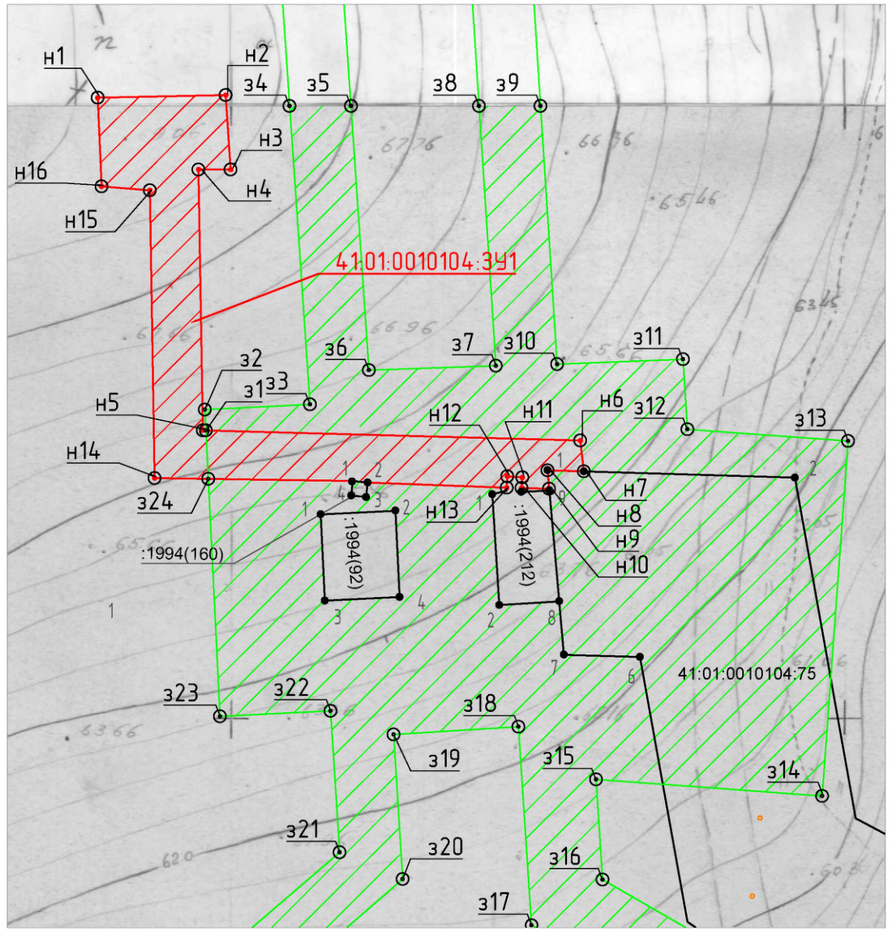
Взам инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл

Формат А3

Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта



Каталог координат поворотных точек образуемого ЗУ

Условный номер земельного участка:		
ЗУ 41:01:0010104:ЗУ1		
Общая площадь составляет		286 кв. м
Таблица геоданных и расчета площади зем. Участков		
№ точки	X	У
н1	563112.21	1416891.05
н2	563112.42	1416901.50
н3	563106.35	1416901.90
н4	563106.36	1416899.28
н5	563085.09	1416899.62
н6	563084.25	1416930.41
н7	563081.74	1416930.69
н8	563081.83	1416927.73
н9	563080.32	1416927.87
н10	563080.38	1416925.61
н11	563081.24	1416925.67
н12	563081.33	1416924.46
н13	563080.41	1416924.40
1	563080.95	1416911.85
2	563080.83	1416913.06
н14	563081.19	1416895.69
н15	563104.66	1416895.31
н16	563104.98	1416891.37
н1	563112.21	1416891.05

Каталог координат существующей зоны с особыми условиями использования территории

№ точки	X	У
з1	563085	1416900
з2	563087	1416900
з3	563087	1416908
з4	563112	1416907
з5	563112	1416912
з6	563090	1416913
з7	563090	1416924
з8	563112	1416922
з9	563112	1416927
з10	563090	1416929
з11	563091	1416939
з12	563085	1416939
з13	563084	1416952
з14	563055	1416950
з15	563057	1416932
з16	563048	1416932
з17	563045	1416926
з18	563061	1416925
з19	563060	1416915
з20	563048	1416916
з21	563051	1416911
з22	563062	1416910
з23	563062	1416901
з24	563081	1416900
з1	563085	1416900

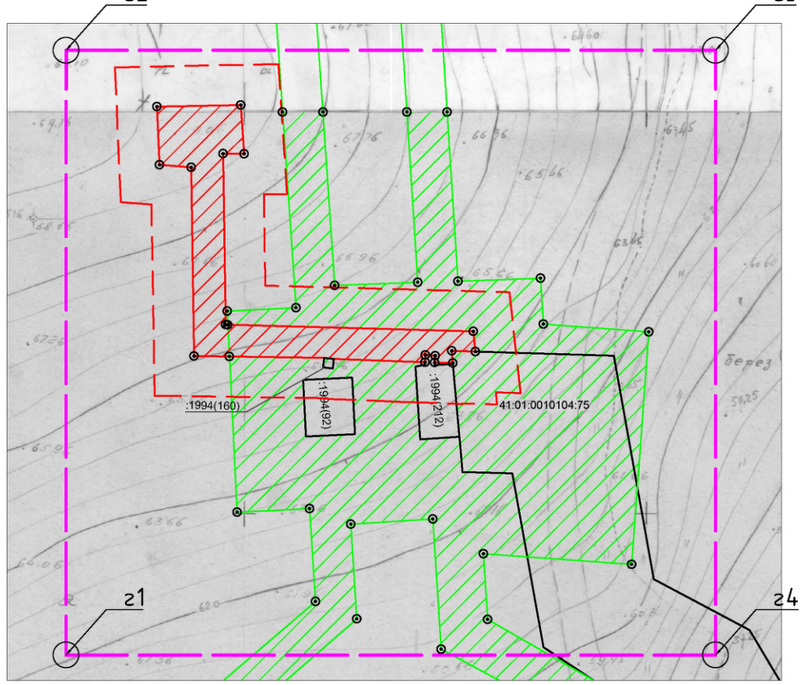
Каталог координат образуемой зоны с особыми условиями использования территории

№ точки	X	У
з1	563085.08	1416899.9
з2	563086.78	1416899.8
з3	563087.2	1416908.4
з4	563111.53	1416906.7
з5	563111.53	1416911.7
з6	563089.99	1416913.2
з7	563090.36	1416923.5
з8	563111.53	1416922.2
з9	563111.53	1416927.2
з10	563090.48	1416928.5
з11	563090.87	1416938.8
з12	563085.17	1416939.1
з13	563084.21	1416952.2
з14	563055.26	1416950.1
з15	563056.61	1416931.7
з16	563048.44	1416932.2
з17	563044.73	1416926.4
з18	563060.91	1416925.4
з19	563060.27	1416915.2
з20	563048.49	1416915.9
з21	563050.66	1416910.8
з22	563062.2	1416910.1
з23	563061.76	1416901
з24	563081.13	1416900.1
н14	563081.19	1416895.69
н15	563104.66	1416895.31
н16	563104.98	1416891.37
н1	563112.21	1416891.05
н2	563112.42	1416901.50
н3	563106.35	1416901.90
н4	563106.36	1416899.28
н5	563085.09	1416899.62
з1	563085.08	1416899.9

Условные обозначения:

- зона планируемого размещения линейного объекта (граница ЗУ)
- н1 — вновь образованная поворотная точка
- граница земельного участка по сведениям ГКН
- 5 — точка существующей границы, по сведениям ГКН
- :74 — Кадастровый номер земельного участка
- Зоны с особыми условиями использования территории

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



Примечания:

-Зона планируемого размещения линейного объекта совпадает с границей образуемого ЗУ;

Каталог координат поворотных точек границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

№ точки	X	У
г1	563043.97	1416879.74
г2	563119.23	1416879.74
г3	563119.23	1416960.54
г4	563043.97	1416960.54

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	798-23.11.07-2019			
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «Газопровод для газоснабжения к Многотопливной автомобильной заправочной станции «Спецавтогаз - МАЗС Спецавтогаз» в г. Петропавловске-Камчатском»			
ГИП		Герасимова				Основная часть	Стадия	Лист	Листов
							П	2	2
Разраб		Герасимова				Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта	ООО "Герлео-тех"		

Согласовано

Взам инв №

Подпись и дата

Инв. № подл

Формат А3

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проектом предусматривается подземная прокладка газопровода высокого давления труба стальная 108х4 от места врезки до шкафного газорегуляторного пункта- ШРП модели «ИТГАЗ-BFL-BP/40-2-J-E-TRZ-G160-E с двумя линиями редуцирования (основная и резервная) и узлом учета расхода газа. Двухстороннее обслуживание. Измерительный комплекс установлен на высокой стороне (до регулятора давления). Вход DN65, выход DN150. ШРП оснащен сбросным и продувочными газопроводами, утепленный с электрообогревом. От ШРП подземная прокладка газопровода высокого давления ПЭ100 ГАЗ SDR 11 110х10 до точки выхода из земли на территории ООО «Спецавтогаз» для дальнейшего подключения объекта: «АГНКС-300, г. Петропавловск-Камчатский».

Врезка в газопровод на ПК 108+1,6 «Газопровод межпоселковый АГРС- 1,2 - ТЭЦ-2 Петропавловск- Камчатского городского округа Камчатского края», (проект ЗАО «Лорес» раздел ППО).

Распределительный газопровод предназначен для газоснабжения узла учета природного газа для АГРС по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, Восточное шоссе, 5 ООО «Спецавтогаз» (согласно техническим условиям №196/11).

Диаметр газопровода принят на основании гидравлического расчета.

Максимальное давление на входе: 1,2 МПа (12,0 бар);

Минимальное давление на входе: 1,14 МПа (11,4 бар);

Давление на выходе: 0,5-0,6 МПа (5-6 бар);

Максимальный расход газа: 700 нм3/час (без учета коэффициента запаса);

Минимальный расход газа: 250 нм3/час

Проектом предусматривается врезка тройником d530х6,0 в существующий газопровод высокого давления I категории шарового подземного крана на ПК 108+1,6 объекта «Газопровод межпоселковый от АГРС-I, АГРС-2 Елизовского района до ТЭЦ-2 городского округа г. Петропавловск-Камчатский Камчатского края» с установкой после тройника равно проходного 530х10мм переходных колец: 530х10-; 325х8-108х4.

б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Проектируемый объект расположен в г. Петропавловске-Камчатском Камчатского края в пределах кадастрового квартала 41:01:0010104.

в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;

Таблица №2 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

№ точки	X	У
н1	563112.21	1416891.05
н2	563112.42	1416901.50
н3	563106.35	1416901.90
н4	563106.36	1416899.28
н5	563085.09	1416899.62
н6	563084.25	1416930.41
н7	563081.74	1416930.69
н8	563081.83	1416927.73
н9	563080.32	1416927.87
н10	563080.38	1416925.61
н11	563081.24	1416925.67
н12	563081.33	1416924.46
н13	563080.41	1416924.40
1	563080.95	1416911.85
2	563080.83	1416913.06
н14	563081.19	1416895.69
н15	563104.66	1416895.31
н16	563104.98	1416891.37
н1	563112.21	1416891.05

г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

Перенос (переустройство) зон планируемого размещения линейных объектов, из зон планируемого размещения линейных объектов данным проектом не предусмотрено

д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:

Объекты капитального строительства, вспомогательные здания и сооружения в составе линейного объекта проектом не предусмотрены.

е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также

объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

Объекты капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют.

ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

Объекты культурного наследия отсутствуют.

з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

Основное воздействие проектируемого объекта на территорию происходит в период строительно- монтажных работ и выражается в:

- химическое загрязнение почвенно-растительного покрова от передвижных источников (транспортная и строительная техника, выхлопные газы);
- механическое повреждение почвенно-растительного покрова (проезд техники, вытаптывание);
- несанкционированные свалки строительных и бытовых отходов.

При эксплуатации, проектируемый газопровод не оказывает негативного воздействия на поверхность земли, так как является герметичной системой. Основным мероприятиям по снижению воздействия на земельные угодья в период эксплуатации является повышение надежности работы объекта.

Охрана земель от воздействия объекта

Для снижения негативного воздействия на поверхность земли в период строительства газопровода предусмотрены следующие мероприятия:

- установка контейнеров для бытовых и технологических отходов;
- дополнительный периодический осмотр оборудования и техники;
- заправка, обслуживание и ремонт техники только на участках с твердыми покрытиями;

После завершения строительства территория объекта должна быть очищена от строительного мусора, ликвидированы ненужные выемки и насыпи, выполнены планировочные работы и проведено благоустройство территории.

По окончании строительно-монтажных работ в соответствии с «Земельным кодексом РФ», земли, отчуждённые во временное пользование, возвращаются землепользователям в состоянии, пригодном, для использования их по назначению. Передача восстанавливаемых земель оформляется актом в устанавливаемом порядке.

Охрана и рациональное использование почвенного слоя Строительство подземной части газопровода будет проводиться в контуре существующих сооружений, поэтому воздействие на почвенный покров будет минимальным.

Восстановление нарушенного озеленения осуществляется посевом трав с подготовкой почвы. Проектом предусматривается санитарно-гигиеническое направление рекультивации нарушенных земель.

Рекультивация осуществляется в два этапа:

- биологическая: возвращение почвенно-растительного слоя и посев трав.

Охрана воздушного бассейна района расположения объекта от загрязнения.

Краткая характеристика физико-географических и климатических условий района и площадки строительства. Согласно СП 131.13330.2012 «Строительная климатология» территория строительства объекта находится в климатическом районе II А. Климат района морской, с умеренно-суровой зимой (ноябрь -март), характеризующийся обильными снегопадами и частыми оттепелями, короткой и холодной весной, прохладным и пасмурным летним периодом (июнь-

август), сравнительно теплой осенью (сентябрь-октябрь). Расчетная зимняя температура наружного воздуха – минус 20°С. Расчетное значение веса снегового покрова – 480кг/м2 (4,8кПа), VI район по СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия».

Нормативное значение ветрового давления 85кг/м2 (0,85кПа), VI ветровой район по СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия».

Воздействие объекта на атмосферный воздух и характеристика источников выброса загрязняющих веществ Основным видом воздействия проектируемого газопровода на состояние воздушного бассейна является загрязнение атмосферного воздуха выбросами вредных веществ на период строительно- монтажных работ.

При производстве строительно-монтажных работ на проектируемом газопроводе возможное воздействие на атмосферу заключается в загрязнении атмосферного воздуха:

- выбросами загрязняющих веществ при проведении сварочных работ;
- выбросами загрязняющих веществ при проведении покрасочных работ;
- выбросами продуктов сгорания топлива при работе двигателей строительной техники.

Качественный состав выбросов загрязняющих веществ при строительных работах:

- сварочные работы и газовая резка металлов: марганец (Mn) и его соединения, железа оксид (FeO), неорганическая пыль, фтористый водород, фториды плохо растворимые (в зависимости от марки используемых электродов состав выбросов может меняться);
- покрасочные работы при нанесении изоляционного покрытия на технологические узлы и линии: состав выбросов зависит от марки применяемых лакокрасочных материалов.

Все строительно-монтажные работы имеют передвижной характер, производятся

последовательно и не совпадают по времени. Загрязняющие вещества, выбрасываемые в атмосферу, носят кратковременный характер на протяжении всей трассы. В связи с этим, расчёт рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы от проведения строительно- монтажных работ не производится.

Охрана атмосферного воздуха от воздействия объекта

Для снижения негативного воздействия на атмосферный воздух в период строительства газопровода предусмотрены следующие мероприятия:

- регулярный диагностический контроль состава выхлопных газов транспортных средств;
- в летний период - периодическое (по возможности) увлажнение дорожных покрытий и временно хранящихся на открытых площадках сыпучих и иных материалов, которые могут быть источником пыли;
- ограничение скорости движения транспорта по грунтовым дорогам;
- надлежащее содержание дорожного полотна (для дорог с твердыми покрытиями);
- обустройство пунктов мойки колес и другие мероприятия по исключению выноса грунта на участки с твердыми покрытиями, своевременная уборка таких участков.

Основным мероприятиям по снижению воздействия на атмосферный воздух в период эксплуатации является повышение надежности работы объекта.

Проектируемая сеть газопровода запроектирована с соблюдением всех норм и требований СП 124.13330.2012 и др., без какого-либо отступления от них. Трасса газопровода выбрана в наиболее безопасных местах с допустимыми приближениями к существующим строениям, подземным и надземным инженерным коммуникациям. Прокладка газопровода гарантирует его надёжность. Таким образом, проектными мероприятиями выполнены все решения, направленные на полную надёжность проектируемого газопровода.

К основным задачам, обеспечивающим эксплуатационную надежность проектируемого газопровода, необходимо отнести следующее:

при строительстве:

- полное соблюдение технических решений проекта и требований нормативных документов;
- повышение технологической дисциплины, усиление требований к документации;
- исключение случаев самовольного изменения конструкций, замены материалов и т. д. при приёмке в эксплуатацию:
- повышение требовательности по выполнению проектных решений;
- повышение требований к составлению и сдаче исполнительной документации;
- своевременное обнаружение и устранение потенциально-опасных участков;
- безусловное выполнение технологических режимов эксплуатации и температурного режима.

в ходе эксплуатации:

- обеспечение технологического надзора за качеством ремонта газопровода;

- создание систем оповещения организаций и предприятий, выполняющих земляные работы в зоне газопровода, что позволит снизить возможность непреднамеренных повреждений;

- обеспечение безопасной эксплуатации газопровода, укомплектование материально- техническими средствами аварийно-восстановительных бригад, знание личного состава своих обязанностей;

- осуществление планового контроля коррозии;

- составление планов капитального ремонта газопровода;

- осуществление обхода надземных участков газопровода с выявлением возможных повреждений.

Охрана поверхностных и подземных вод от загрязнения и истощения.

Строительство газопровода не окажет значительного негативного воздействия на геологическую среду и подземные воды. Воздействие намечаемой деятельности на компоненты окружающего мира (морские и подземные воды) при соблюдении природоохранных мероприятий минимально. Изменения гидрометеорологических условий и фоновых концентраций загрязняющих веществ, и тем более гидрологических характеристик в результате намечаемой деятельности не ожидается.

В целях предупреждения и минимизации возможного неблагоприятного воздействия на поверхностные и подземные воды в период строительства газопровода предусмотрены следующие мероприятия:

- для соблюдения естественного стока поверхностных и талых вод, предусмотрены

планировка строительной полосы после окончания работ;

- запрещена мойка машин и механизмов на строительной площадке;

- заправка специальной техники топливом и маслами должна производиться на стационарных или передвижных заправочных пунктах в специально отведённых местах, удалённых от водных объектов;

- дозаправка стационарных машин и механизмов с ограниченной подвижностью (экскаваторы и др.) производится автозаправщиками;

- заправка во всех случаях должна производиться только с помощью шлангов, имеющих затворы у выпускного отверстия, также под выпускным отверстием должны быть установлены резиновые поддоны, применение для заправки вёдер и другой открытой посуды не допускается;

- запрещён выход на производство работ строительной техники, имеющей подтекание горюче-смазочных материалов.

В период эксплуатации проектируемого газопровода негативного воздействия на подземные воды не происходит. Сбросов загрязняющих веществ не предусматривается. Сброс воды из газопровода после проведения испытаний на прочность и герметичность происходит в отдельно расположенные сбросные колодцы с последующим отводом воды передвижными насосами в систему дождевой канализации. Качество исходной воды для систем теплоснабжения

должно отвечать требованиям СанПиН 2.1.4.1074 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

В целях предупреждения и минимизации возможного неблагоприятного воздействия на поверхностные и подземные воды в период эксплуатации газопровода предусмотрены следующие мероприятия:

- герметизация стыков труб дренажного газопровода;
- гидроизоляция стен лотков и днищ камер теплосети.

Охрана растительного мира.

Основным фактором воздействия проектируемого объекта на растительный мир является вырубка насаждений на территории, отчуждённой под строительство.

По трассе газопровода не выявлено наличие деревьев.

Для снижения воздействия на растительный мир в период строительства газопровода вблизи зелёных насаждений работа строительных машин и механизмов должна обеспечивать сохранность существующих зелёных насаждений.

Строительство подземной части газопровода будет проводиться в контуре существующих сооружений, поэтому воздействие на растительный покров будет минимальным.

Охрана окружающей среды при складировании (утилизации) отходов промышленного производства.

В процессе производства строительно-монтажных работ образуются отходы:

- ТБО
- огарки электродов
- шлак сварочный
- асфальтобетон

Трубы, используемые для строительства, должны храниться в условиях, обеспечивающих их сохранность от повреждений. Отходов стальных и полимерных труб не планируется.

При соблюдении норм и правил сбора и хранения отходов, а также своевременном удалении отходов с территории строительства газопровода отрицательное воздействие отходов на окружающую среду максимально снижено.

Сбор и хранение производственных отходов осуществляется в закрытых металлических контейнерах с последующим вывозом в установленном порядке на базу подрядчика. ТБО собираются в металлический контейнер с последующим вывозом на полигон ТБО. Не допускается сжигание на строительной площадке строительных отходов.

Отходы, образующиеся в процессе обслуживания и текущего ремонта техники, участвующей в строительстве газопровода, собираются и утилизируются на территории предприятия, производящего строительство. Все виды отходов, образующихся при строительстве, должны быть учтены в проекте лимитов образования и размещения отходов подрядчика.

Разбираемое асфальтобетонное покрытие вывозится на полигон ТБО.

Проектируемый газопровод период эксплуатации работает автономно и не требует постоянного присутствия обслуживающего персонала, образования производственных отходов не происходит, поэтому он не является источником

загрязнения окружающей среды отходами производства и потребления. Мероприятия по охране окружающей среды от отходов производства и потребления не предусматриваются.

и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

При строительстве необходимо соблюдать требования:

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть I. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- «Правила техники безопасности при строительстве магистральных стальных газопроводов»;
- «Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения».

Организация строительной площадки, участков работ и рабочих мест должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения работ.

Организация и выполнение строительно-монтажных работ должны производиться с соблюдением требований СП 12-136-2002 «Решения по охране труда и промышленной

При организации строительной площадки, размещении участков работ, рабочих мест, проездов строительных машин и транспортных средств, проходов для людей следует установить опасные зоны, в пределах которых постоянно действуют или потенциально могут действовать опасные производственные факторы. Опасные зоны должны быть обозначены знаками безопасности и надписями установленной формы. Все средства коллективной и индивидуальной защиты должны быть инвентарными, выполненными согласно СП 12-136-2002 «Решения по охране труда и промышленной безопасности в ПОС и ППР». Применение кустарно изготовленных средств защиты не допустимо. На участках, где ведутся монтажные работы, не допускается выполнение других работ и нахождение посторонних лиц. Каждое рабочее место должно быть аттестовано на основании СП 12-133-2000 «Положение о порядке аттестации рабочих мест по условиям труда в строительстве и жилищно- коммунальном хозяйстве» и руководству Р 2.2.2006-05 «Руководство по гигиенической оценке факторов рабочей среды и трудового процесса. Критерии и классификация условий труда».

Рабочие всех специальностей должны быть ознакомлены с типовыми инструкциями по технике безопасности, разработанными на основе СП 12-135-2003 «Безопасность труда в строительстве.

Отраслевые типовые инструкции по охране труда». Вопросы техники безопасности, производственной санитарии разрабатываются в проектах производства работ генеральной подрядной организацией при соблюдении СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования» и СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное

производство». При этом должны быть решены основные вопросы по охране труда и технике безопасности:

- до начала строительства (в подготовительный период) должны быть сооружены

временные дороги, обеспечивающие свободный доступ транспортных средств ко всем строящимся объектам;

- на территории строительства должны быть установлены указатели проездов и проходов.

Проходы, проезды, погрузочно-разгрузочные площадки необходимо очищать от мусора, строительных отходов и не загромождать;

- ограждение или обозначение знаками безопасности и предупредительными надписями опасных зон на территории строительной площадки. Запрещается присутствие людей и передвижение транспортных средств в зонах возможного обрушения и падения грузов;

- при погрузочно-разгрузочных работах: в местах производства работ и в зоне работы грузоподъемных машин запрещается нахождение лиц, не имеющих непосредственного отношения к этим работам;

- при выполнении земляных работ: погрузка грунта в транспортные средства производится со стороны его заднего и бокового борта. При одновременной работе двух или более машин, выполняющих различные виды земляных работ, в случае их движения друг за другом необходимо соблюдать дистанцию (не менее 5 м), при обнаружении на месте производства работ наличие ВВ и коммуникаций, не обозначенных в документах, работу следует прекратить до получения официального разрешения соответствующих организаций;

- перед началом производства строительно-монтажных работ работодателю необходимо ознакомить работников с проектом производства работ и провести инструктаж о принятых методах работ. Необходимо строгое соблюдение технологической последовательности монтажа конструкций, применение исправных грузозахватных приспособлений и технологической оснастки.

Обеспечение устойчивости и работоспособности грузоподъемных кранов должны производиться в соответствии с ППР. Лицо, ответственное за безопасное производство работ краном, крановщики и стропальщики должны быть ознакомлены с ППР под роспись до начала производства работ;

- при работе автотранспорта: к работе строительные машины и механизмы допускаются в технически исправном состоянии и эксплуатируются в строгом соответствии с техническими инструкциями. Движущиеся части машин и механизмов в местах возможного доступа людей ограждаются. Запрещается оставлять без надзора работающие машины и механизмы;

- пребывание людей в зоне перемещения конструкций и материалов краном не допускается. Во время перемещения конструкций необходимо удерживать их от раскачивания и вращения - оттяжками. Оставлять поднятые конструкции на весу запрещается. Строповку конструкций можно производить после установки и надежного закрепления;

- вывеска в местах производства работ графических изображений способов строповки грузов, в кабине крановщиков вывеска перечня перемещаемых элементов

с указанием их массы; инструктаж такелажников и машинистов автокранов о последовательности подачи элементов и порядке подачи сигналов;

- при выполнении сварочных работ необходимо соблюдать требования: обеспечить сварщиков диэлектрическими ковриками; сварочное оборудование установить под навесом.

Пользоваться прокаленными и просушенными электродами, хранить которые в закрытых ящиках.

Электросварочные работы запрещается проводить во время грозы и дождя;

- автомобильные дороги стройплощадки должны соответствовать СП 18.13330.2011, СП 37.13330.2012 и быть оборудованными соответствующими дорожными знаками, регламентирующими порядок движения транспортных средств, в соответствии с Правилами дорожного движения Российской федерации;

- в зоне ведения работ должны быть установлены предупреждающие и запрещающие знаки. На границах опасных зон выставить сигнальщиков, а также установить знаки и надписи, хорошо видимые в дневное и ночное время, предупреждающие об опасности или запрещающие движение;

- на площадке должны быть созданы рациональные режимы труда и отдыха строителей с организацией регламентированных перерывов (СП 2.2.2.1327-03 п.10.22, СанПиН 2.2.3.1384-03 п. 8.5, 8.7, 10.4);

- бытовые помещения для обслуживания работающих должны быть оборудованы с соблюдением требований пожарной безопасности, обеспечены автоматической пожарной сигнализацией. По бытовым и производственным помещениям назначить ответственных за пожарную безопасность (табл.1, п.7.2 НПБ 110-03);

- лица, работающие и находящиеся на строительной площадке, должны носить защитные каски, установленных образцов, должны быть обеспечены спецодеждой, спецобувью и предохранительными приспособлениями (СанПин 2.2.3.1384-03 п. 11.1, 11.2).

Защита работающих в условиях отрицательных температур

Для работающих необходимо создать такие условия, при которых неблагоприятное воздействие сурового климата на организм сводилось бы к минимуму. При метеоусловиях, близких к предельным, но не достигающих этих пределов, рекомендуется устанавливать через каждые 50 минут десятиминутные перерывы для обогрева (время перерыва засчитывается в счет рабочего времени). Во всех случаях общего охлаждения и замерзания человека, какой степени оно не было, следует срочно вызывать врача.

Для предупреждения обморожений необходимо производить индивидуальные и массовые профилактические мероприятия. Массовая профилактика осуществляется санитарно- разъяснительной работой, своевременным обеспечением работающих на открытом воздухе теплой одеждой и обувью, устройством помещений для обогрева, утеплением транспорта, обеспечением регулярного приема горячей пищи, устройством помещений для сушки одежды и обуви в период отдыха и т.д. Индивидуальная профилактика сводится к содержанию в исправном состоянии одежды и обуви. Помещения для обогрева располагаются на расстоянии не более 100 м от места работы.

Защита работающих при сварочных работах

При электросварочных работах сварщики снабжаются спецодеждой – комбинезоном из плотной материи или брезентовой курткой и брюками, причем карманы у куртки закрываются клапанами.

Вправлять куртку в брюки запрещается. Брюки должны быть длинными, закрывающими ботинки, носить их нужно на выпуск. Спецодежда пропитывается огнеупорной пропиткой. Обувь необходимо плотно зашнуровать, чтобы в ботинки не попали брызги металла. Голову необходимо покрывать головным убором без козырька.

Наибольшую опасность для глаз представляют ультрафиолетовые лучи. Для защиты глаз от ослепительного света и интенсивного ультрафиолетового и инфракрасного излучения служат светофильтры. Они применяются в очках, масках, щитках, без которых электросварочные работы выполнять запрещается.

Обеспечение пожарной безопасности на строительной площадке осуществляется в соответствии с требованиями «Правила противопожарного режима в Российской Федерации», СНиП 12-03-2001 и сводятся к следующим основным положениям:

- расположение производственных, складских и вспомогательных зданий и сооружений на территории строительства должно соответствовать утвержденному в установленном порядке генеральному плану, разработанному в составе проекта организации строительства с учетом требований нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности;

- у въездов на строительную площадку устанавливаются (вывешиваются) планы с нанесенными строящимися основными и вспомогательными зданиями и сооружениями, въездами, подъездами, местонахождением водоисточников, средств пожаротушения и связи;

- ко всем строящимся и эксплуатируемым зданиям (в том числе временным), местам открытого хранения строительных материалов, конструкций и оборудования обеспечивается свободный подъезд. Устройство подъездов и дорог к строящимся зданиям необходимо завершить к началу основных строительных работ;

- хранение на открытых площадках горючих строительных материалов

(пиломатериалы, толь, рубероид и др.), изделий и конструкций из горючих материалов, а также оборудования и грузов в горючей упаковке осуществляется в штабелях или группами;

- строительные леса и опалубка выполняются из материалов, не распространяющих и не поддерживающих горение;

- на местах производства работ количество утеплителя и кровельных рулонных материалов не должно превышать сменную потребность;

- все работы, связанные с применением открытого огня, должны проводиться до начала использования горючих материалов;

- использование агрегатов для наплавления рулонных материалов с утолщенным слоем допускается при устройстве кровель только по железобетонным плитам и покрытиям с применением негорючего утеплителя;

-сушка одежды и обуви производится в специально приспособленных для этих целей помещениях объекта с центральным водяным отоплением либо с

применением водяных калориферов. Запрещается устройство сушилок в тамбурах и других помещениях, располагающихся у выходов из зданий;

- отдельные блок-контейнеры, используемые в качестве административно-бытовых помещений, допускается располагать 2-этажными группами не более 10 штук в группе и площадью не более 800 кв. метров. От этих групп до других объектов допускается расстояние не менее 15 метров. Проживание людей в указанных помещениях на территории строительства не допускается.

- в процессе строительства необходимо выполнять требования органов государственного пожарного надзора;

- для размещения первичных средств пожаротушения (ящики с песком, огнетушители, бочки с водой, ломы, лопаты, багры, ведра и т. п.) на стройплощадке должны быть установлены пожарные щиты ЩП, которые комплектуются в соответствии с «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»;

- разместить порошковые огнетушители с массой огнетушащего вещества – 9 кг в бытовых помещениях для рабочих из расчета 1 шт. на 200 м2;

- проведение огневых работ в соответствии с «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»;

- строительную площадку обеспечить связью - мобильный телефон;

- у въездов на строительную площадку вывесить планы пожарной защиты (ППЗ) по ГОСТ 12.1.114-82 с нанесенными строящимися и вспомогательными зданиями и сооружениями, въездами и подъездами, с указанием местонахождения водоисточников, средств пожаротушения и связи. Во всех пожароопасных помещениях должны быть вывешены инструкции, телефон пожарной охраны, предупредительные надписи и плакаты о мерах пожарной безопасности, учитывающие особенности этих помещений, средств мер тушения и эвакуации людей;

- курить на территории строительной площадки разрешается только в специально отведенных местах с надписью: "Место для курения";

- предусмотреть пожарный проезд и дополнительные въезды на территорию площадки, обеспечивающий пожаротушение существующих зданий, примыкающих к стройплощадке;

- сгораемые строительные материалы, баллоны с газом привозить на строительную площадку из расчета потребности на смену, регулярно вывозить строительный мусор. Не допускается сжигание на строительной площадке строительных отходов;

- все электроустановки монтировать и эксплуатировать в соответствии с требованиями ПУЭ, ПТЭ, и др. нормативными документами;

- для отопления временных зданий использовать электронагреватели только заводского

- по бытовым и производственным помещениям назначить ответственных за пожарную безопасность. Во всех пожароопасных помещениях должны быть вывешены инструкции, предупредительные надписи и плакаты о мерах пожарной безопасности, учитывающие особенности этих помещений, средств мер тушения и эвакуации людей;

В целях соблюдения противопожарной безопасности должностные лица (мастер, прораб) обязаны:

- произвести инструктаж всех участвующих в строительстве лиц с регистрацией в специальном журнале;
- знать и точно выполнять противопожарные мероприятия, предусмотренные проектом, правила пожарной безопасности, осуществлять контроль за соблюдением их всеми работающими на строительстве;
- обеспечить наличие, исправное содержание и готовность к применению средств пожаротушения;
- обеспечить отключение после окончания рабочей смены всей системы электроснабжения строительной площадки, кроме дежурного освещения, освещения мест проходов, проездов территории строительной площадки;
- регулярно не реже одного раза в смену проверить противопожарное состояние;
- обязательно знать пожарную опасность применяемых в строительстве материалов и конструкций;
- установить перечень профессий, работники которых должны проходить обучение по программе пожарно-технического минимума;
- установить приказом или распоряжением должностных лиц, отвечающих за противопожарное производство строительно-монтажных работ.

Контроль выполнения требований по безопасности труда осуществляется инженерно-техническими работниками и службами техники безопасности строительных организаций.