

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже муниципального имущества

В соответствии с условиями приватизации, утвержденными постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 20.07.2017 № 1751 Управление экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (далее Управление) сообщает о проведении торгов по продаже объекта муниципальной собственности нежилые помещения, п. 1-11, 13-36 цокольного этажа в жилом доме, кадастровый номер 41:01:0010127:5009, назначение: нежилое, общая площадь 344 кв.м., этаж цокольный, адрес объекта: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Капитана Беляева, 9/1.

Продавец муниципального имущества: Управление экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (далее - продавец), 683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 12.

Способ приватизации: аукцион с открытой формой подачи предложений о цене.

Дата проведения продажи: **26.12.2018** в 10.00 часов по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 1, кабинет № 451

Дата определения участников продажи: **17.12.2018** по месту нахождения Продавца.

Начальная цена объекта: **2 955 193** (два миллиона девятьсот пятьдесят пять тысяч сто девяносто три) рубля 00 копеек, без учета НДС.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): **147 759** (сто сорок семь тысяч семьсот пятьдесят девять) рублей 65 копеек.

Форма подачи предложения - открытая форма подачи предложения.

Заявки на участие в аукционе подаются по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Ленинская, 12, кабинет № 451 (тел. 23-51-46) с 22.11.2018 до 17.12.2018 включительно, в рабочие дни: понедельник-пятница с 10.00 до 17.30 часов.

1. Для участия в аукционе лицо, желающее приобрести муниципальное имущество (далее - претендент) одновременно с заявкой (по форме, согласно приложению 1 к настоящему информационному сообщению) представляет продавцу следующие документы:

1) юридические лица:

- надлежащим образом заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени

юридического лица без доверенности;

2) физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание (по форме, согласно приложению 2 к настоящему информационному сообщению). Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Для участия в аукционе претендент в срок до 17.12.2018 включительно вносит задаток в сумме 591 038 (пятьсот девяносто одна тысяча тридцать восемь) рублей 50 копеек на счет УФК по Камчатскому краю (Управление экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа) л/с 05383011160 в Отделение Петропавловск-Камчатский, р/с 40302810300003000028, ИНН 4101027609, КПП 410101001, ОКТМО 30701000, БИК 043002001, код дохода 906 114 02043 04 0000 410

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем через пять календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а поданные заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Договор о задатке заключается в порядке, предусмотренном статьей 428

Гражданского кодекса Российской Федерации (договор присоединения).

Покупателями муниципального имущества не могут быть государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, а также юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 %.

Со дня приема заявок претендент имеет право предварительного ознакомления с информацией о подлежащем приватизации объекте.

Претендент или его уполномоченный представитель могут осмотреть объект приватизации, записавшись предварительно по телефону 303-100 (2112).

Продавец обеспечивает показ объекта приватизации не реже, чем через каждые 5 (пять) рабочих дней с даты размещения информационного сообщения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, но не позднее, чем за 2 (два) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

В случае неявки претендента или его уполномоченного представителя в назначенное продавцом время и место, претензии от претендента или его уполномоченного представителя не принимаются.

Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками аукциона в ходе проведения торгов.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену за муниципальное имущество (объект приватизации).

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) в течении 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

Передача муниципального имущества (объекта приватизации) и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать календарных дней после дня полной оплаты имущества.

ЗАЯВКА
на участие в аукционе по приватизации объекта муниципальной собственности
Петропавловск-Камчатского городского округа

ЗАЯВИТЕЛЬ: _____

Наименование и организационно-правовая форма юридического лица/
Ф.И.О. физического лица (полностью)

Код ОКВЭД _____ **ИНН** _____ **КПП** _____

ОГРН _____

Свидетельство серия _____ **номер** _____ **дата** _____

Адрес юридического лица (физического лица): Индекс _____

Город _____

Ул. _____

дом _____ **квартира** _____ **телефон** _____ **факс** _____

Учредительный документ _____

(устав/положение)

Наименование банка заявителя _____

Расчетный счет _____ **БИК** _____

Корр.счет _____

Документ, удостоверяющий личность физического лица _____

серия _____ **номер** _____ **дата выдачи** _____

кем выдан _____

Прошу принять заявку и прилагаемые документы для участия в аукционе по продаже объекта муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского округа: нежилые помещения, п. 1-11, 13-36 цокольного этажа в жилом доме, кадастровый номер 41:01:0010127:5009, назначение: нежилое, общая площадь 344 кв.м., этаж цокольный, адрес объекта: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Капитана Беляева, 9/1.

К договору о задатке от _____ № _____ присоединяюсь.

Заявитель _____

(должность/Ф.И.О.)

Дата “

20 г.

(подпись) МП