



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации

Петропавловск – Камчатского городского округа

От 06.05.2013 № 1243

О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 07.03.2012 № 657 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе в 2012-2013 годах»

В целях обеспечения реализации мероприятий муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе в 2012-2013 годах», утвержденной постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 07.03.2012 № 657, на основании распоряжения администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 15.03.2013 № 103-р «Об изменении заказчика муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе в 2012-2013 годах», утвержденной постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 07.03.2012 № 657»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 07.03.2012 № 657 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе в 2012-2013 годах» следующие изменения:

1.1. пункт 2 исключить;

1.2. пункт 5 изложить в следующей редакции:

«Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа - руководителя Департамента управления жилищным фондом администрации Петропавловск-Камчатского городского округа Л.Ф. Литвинову»;

1.3 муниципальную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе в 2012-2013 годах» изложить в редакции согласно приложению.

2. Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (Е.Ю. Новицкая) опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.03.2013.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа - руководителя Департамента управления жилищным фондом администрации Петропавловск-Камчатского городского округа Л.Ф. Литвинову.

Глава администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа А.В. Алексеев

Приложение
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 06.05.2013 № 1243

Приложение
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 07.03.2012 № 657

**Муниципальная адресная программа
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда
в Петропавловск-Камчатском городском округе в 2012- 2013 годах»**

Петропавловск-Камчатский
городской округ
2012 год

Содержание

Раздел 1. Паспорт муниципальной адресной Программы.....	3
--	----------

Раздел 2. Общие положения и обоснование Программы.....	6
---	----------

2.1. Техничко-экономическое обоснование Программы.....	6
2.2. Цели и задачи Программы, сроки и этапы её реализации.....	7
2.3. Мероприятия по реализации Программы и ее ресурсное обеспечение.....	7
2.4. Прогноз ожидаемых результатов реализации Программы и критерии оценки эффективности её реализации.....	10
2.5. Система организации выполнения Программы и контроля за исполнением программных мероприятий.....	11

Раздел 3. Мероприятия Программы	13
--	-----------

Приложения:

Приложение 1 «Перечень аварийных многоквартирных домов, участвующих в муниципальной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе в 2012-2013 годах».....	16
---	----

Приложение 2 «Реестр аварийных многоквартирных домов по способам переселения».....	17
--	----

Приложение 3 «Перечень аварийных многоквартирных домов, участвующих в муниципальных адресных программах «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе в 2012-2013 годах» и «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе на 2011-2012 годы», подлежащих сносу в 2013 году».....	18
---	----

Раздел 1. Паспорт муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе в 2012-2013 годах»

Наименование Программы	Муниципальная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Петропавловск - Камчатском городском округе в 2012-2013 годах» (далее – Программа).
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»; долгосрочная краевая целевая программа «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Камчатском крае в 2012 году № 1», утвержденная постановлением Правительства Камчатского края от 16.03.2012 № 148-П; распоряжение администрации администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 21.02.2012 № 58/1-р «О разработке проекта муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе в 2012- 2013 годах».
Заказчик Программы	Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа в лице Департамента управления жилищным фондом администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.
Разработчик Программы	Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа в лице Комитета по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа.
Главные распорядители (Распорядители) средств Программы	Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа; Департамент градостроительства и

земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Цели Программы

1. Обеспечение благоустроенным жильем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории Петропавловск-Камчатского городского округа;
2. ликвидация аварийных и подлежащих сносу жилых домов в Петропавловск-Камчатском городском округе.

Задачи Программы

Ликвидация в течение 2013 года аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2007 года, вошедшего в перечень многоквартирных домов, в отношении которых предоставлена финансовая поддержка в рамках муниципальных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Основные мероприятия Программы

- Формирование заявки на предоставление финансовой поддержки Петропавловск-Камчатскому городскому округу за счёт средств бюджета Камчатского края и государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства для долевого финансирования переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
- заключение соглашений с Министерством строительства Камчатского края о предоставлении субсидий на переселение граждан из аварийного жилищного фонда;
- переселение граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии с жилищным законодательством;
- снос расселенных аварийных домов, признанных таковыми до 01 января 2007 года и вошедших в перечень многоквартирных домов, в отношении которых предоставлена финансовая поддержка в рамках муниципальных

адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда: «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе в 2012- 2013 годах» и «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе на 2011- 2012 годы».

Сроки и этапы реализации Программы

2012-2013 годы.

Объёмы и источники финансирования Программы

Общий объем финансирования Программы составляет 48 340 340,00 рублей, из них:

3 065 870,00 рублей – объём долевого финансирования за счет средств бюджета Камчатского края;

1 820 588,22 рублей – объём долевого финансирования за счет средств бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа;

13 319 421,78 рублей – внебюджетные средства - средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;

22 708 620,0 рублей – дополнительное финансирование за счёт средств бюджета Камчатского края;

7 425 840,00 рублей – объём финансирования за счет средств бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа на снос расселенных аварийных домов, признанных таковыми до 01 января 2007 года и вошедших в перечень многоквартирных домов, в отношении которых предоставлена финансовая поддержка в рамках муниципальных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда: «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском

округе на 2011-2012 годы» и «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе в 2012-2013 годах».

Прогноз ожидаемых результатов реализации Программы

- Переселение граждан в количестве 38 человек, проживающих в аварийном жилищном фонде в Петропавловск-Камчатском городском округе, в благоустроенные жилые помещения, соответствующие установленным санитарным и техническим правилам и нормам;
- ликвидация 4914,09 квадратных метров общей площади аварийного жилья в Петропавловск-Камчатском городском округе.

Система организации выполнения Программы и контроля за исполнением программных мероприятий

Общий контроль за ходом реализации мероприятий Программы осуществляет Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа в лице Департамента управления жилищным фондом администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Раздел 2. Общие положения и обоснование Программы

2.1. Техничко-экономическое обоснование Программы

Проблема обеспечения жильём населения, проживающего в аварийном жилищном фонде, продолжает оставаться в числе особо актуальных и первостепенных для Петропавловск-Камчатского городского округа.

Существующий жилищный фонд в Петропавловск-Камчатском городском округе в настоящее время имеет тенденцию к старению и ветшанию. Основными причинами, приводящими к ускоренному старению жилищного фонда и, как следствие, к признанию жилых помещений непригодными для проживания являются сложные природно-климатические условия, воздействие сейсмических нагрузок, низкое качество использованных строительных материалов, несвоевременное проведение капитального ремонта жилищного фонда.

Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа не имеет возможности предоставить гражданам, проживающим в аварийном жилье на условиях социального найма, благоустроенные жилые помещения, соответствующие установленным санитарным и техническим правилам и нормам, по причине отсутствия финансовых возможностей и свободных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности.

В настоящее время решить проблему переселения граждан из аварийного жилищного фонда только за счёт средств местного бюджета не представляется возможным. Для более эффективного решения данной проблемы потребуется финансовая поддержка за счёт бюджетов всех уровней и внебюджетных источников.

Программа разработана в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Закон о Фонде).

Программа направлена на обеспечение граждан Петропавловск-Камчатского городского округа, проживающих в аварийном жилищном фонде, признанным таковым до 1 января 2007 года, жилыми помещениями, соответствующими санитарно-техническим нормам и требованиям.

2.2. Цели и задачи Программы, сроки и этапы её реализации

2.2.1. Целями Программы являются:

- обеспечение благоустроенным жильем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории Петропавловск-Камчатского городского округа;

- ликвидация аварийных и подлежащих сносу жилых домов на территории Петропавловск-Камчатского городского округа.

2.2.2. Для достижения поставленных целей необходимо решение задачи - ликвидация аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2007 года, вошедшего в перечень многоквартирных домов, в отношении которых предоставлена финансовая поддержка в рамках муниципальных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

2.2.3. Сроки реализации программных мероприятий – 2012-2013 годы.

2.3. Мероприятия Программы и ее ресурсное обеспечение

В рамках Программы будут осуществлены следующие мероприятия:

- формирование заявки на предоставление финансовой поддержки Петропавловск-Камчатскому городскому округу за счет средств бюджета Камчатского края и государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства для долевого финансирования переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- заключение соглашений с Министерством строительства Камчатского края о предоставлении субсидий на переселение граждан из аварийного жилищного фонда;

- переселение граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии с жилищным законодательством;

- снос расселенных аварийных домов, признанных таковыми до 01 января 2007 года и вошедших в перечень многоквартирных домов, в отношении которых предоставлена финансовая поддержка в рамках муниципальных адресных программ по переселению граждан из аварийного

жилищного фонда: «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе на 2011-2012 годы» и «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе в 2012-2013 годах».

Перечень многоквартирных домов, которые признаны до 01.01.2007 в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (с указанием их основных характеристик), на переселение граждан из которых планируется предоставление финансовой поддержки в рамках Программы приведен в приложении 1 к Программе.

Исходя из перечня расселяемых аварийных домов, количества и площади жилых помещений в них, согласованных с собственниками способов переселения, обосновывается необходимый объем средств для реализации мероприятий Программы (приложение 2 к Программе).

Объем финансирования Программы определяется как произведение общей площади аварийного жилищного фонда, включенного в Программу, и предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам в соответствии с Программой.

Размер предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых взамен изымаемых, в Петропавловск - Камчатском городском округе составляет 55 тысяч рублей.

Финансовые средства для решения проблем переселения граждан из аварийного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе формируются за счет средств соответствующих бюджетов: бюджета Камчатского края, бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа и средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Общий объем финансирования Программы составляет 48 340 340,00 рублей, в том числе:

1) размер запрашиваемых Камчатским краем средств финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на реализацию Программы - 13 319 421,78 рублей;

2) объем долевого финансирования Программы за счет средств бюджета Камчатского края (без учета предоставления финансовой поддержки средств Фонда) - 3 065 870,00 рублей;

3) объем долевого финансирования Программы за счет средств бюджета Петропавловск - Камчатского городского округа (без учета средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и средств бюджета Камчатского края) - 1 820 588, 22 рублей;

4) дополнительное финансирование за счет средств бюджета Камчатского края - 22 708 620, 00 рублей.

5) объем финансирования за счет средств бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа на снос аварийного жилого фонда, признанного таковым до 01.01.2007 – 7 425 840,00 рублей.

Перечень аварийных многоквартирных домов, участвующих в муниципальных адресных программах «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе в 2012-2013 годах» и «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе на 2011-2012 годы», подлежащих сносу в 2013 году приведен в приложении 3 к Программе.

Объем долевого финансирования Программы за счет средств бюджета Камчатского края и бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа определен в соответствии со статьей 18 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Объем долевого финансирования переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Программы за счет средств бюджета Камчатского края, составляет не менее 16,84 процентов от общего объема финансирования (без учета дополнительного финансирования Программы).

Объем долевого финансирования переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Программы за счет средств бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа составляет не менее 10 процентов от общего объема финансирования (без учета дополнительного финансирования Программы).

Расчет дополнительного объема финансирования Программы за счет средств бюджета Камчатского края складывается из двух составляющих:

1) суммы разниц предельных стоимостей одного квадратного метра общей площади каждого предоставляемого жилого помещения и стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, определенную федеральным органом исполнительной власти (в случае превышения первой над второй), умноженных на метраж указанных жилых помещений;

2) суммы разниц общей площади каждого предоставляемого жилого помещения и общей площади изымаемого жилого помещения (в случае превышения первой над второй), умноженных на предельную стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых взамен изымаемых.

Обоснование объема средств, необходимых на реализацию мероприятий Программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, с указанием способов переселения граждан представлено в приложении 2 к Программе.

В случае отсутствия жилых помещений у застройщиков, возможно приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками домов, в которых расположены эти помещения, для предоставления их гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда. При этом при приобретении жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками таких домов, предельная стоимость одного квадратного метра общей площади таких жилых помещений не должна превышать трех четвертей стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, определяемой федеральным органом

исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства.

2.4. Прогноз ожидаемых результатов реализации Программы и критерии оценки эффективности её реализации

Программа носит социальный характер, основным критерием эффективности которой является количество граждан, переселённых из аварийного жилищного фонда. Успешная реализация Программы позволит обеспечить: выполнение обязательств администрации Петропавловск-Камчатского городского округа перед гражданами, проживающими в непригодных для проживания условиях; создание благоприятных условий на территории городского округа для ежегодного наращивания объема нового жилищного строительства; снижению социальной напряженности в обществе.

В результате реализации мероприятий Программы будет обеспечена безопасность жизни и здоровья граждан при пользовании жилыми помещениями; 38 человек, проживающих в аварийном жилищном фонде, будут переселены в благоустроенное жильё, соответствующее установленным санитарным и техническим правилам и нормам.

В рамках настоящей Программы будет расселено 565,4 квадратных метров общей площади аварийного жилья в Петропавловск-Камчатском городском округе, что повлечет за собой сокращение доли аварийного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе, что составляет 2,13 процента от общей площади жилых помещений, составляющих аварийный и непригодный жилищный фонд.

Задача:	Основные целевые индикаторы:	Показатели результативности		
		Количественные		Качественные
		2012 год	2013 год	
Ликвидация аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2007 года, вошедшего в перечень многоквартирных домов, в отношении которых предоставлена финансовая поддержка за счет средств краевого бюджета, Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства для долевого	Переселение количества граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде в Петропавловск-Камчатском городском округе, в благоустроенные жилые помещения, соответствующие установленным санитарным и техническим правилам и нормам	38 человек	0	-выполнение обязательств администрации Петропавловск-Камчатского городского округа перед гражданами, проживающими в непригодных для проживания условиях; - создание благоприятных условий на территории городского округа для ежегодного наращивания объема
	Расселение общей площади (кв. метров) общей площади	565,4 кв. метров	0	

финансирования переселения граждан из аварийного жилищного фонда	аварийного жилья в Петропавловск-Камчатском городском округе			нового жилищного строительства; - снижение социальной напряженности в обществе
	Доля аварийного жилищного фонда, жители которых планируются к переселению в рамках выполнения Программы	2,13 %	0	
	Снос полностью расселенных аварийных домов (кв.метров общей площади)	0	4914,09 кв.метров	

2.5. Система организации выполнения Программы и контроля за исполнением программных мероприятий

Общее руководство и контроль за исполнением Программы осуществляет администрация Петропавловск-Камчатского городского округа в лице Департамента управления жилищным фондом администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Реализация Программы осуществляется на основании соглашений, договоров и муниципальных контрактов, заключаемых между исполнителями Программы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Департамент управления жилищным фондом администрации Петропавловск-Камчатского городского округа осуществляет:

- организацию и проведение работы с собственниками жилых помещений в аварийном доме, направленной на достижение соглашений с собственниками о способе переселения;
- контроль за расходованием финансовых средств, направленных на реализацию Программы;
- контроль и предоставление отчетности о расходовании бюджетных средств, направленных на реализацию Программы;
- реализацию мероприятий, направленных на достижение поставленных задач.

Переселение граждан осуществляется путем предоставления выселяемому из жилого помещения гражданину-нанимателю другого жилого помещения по договору социального найма; предоставление собственнику взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

Переселение граждан, занимающих жилые помещения по договору социального найма, осуществляется путем предоставления нанимателю совместно проживающим с ним членам его семьи другого жилого помещения по договору социального найма.

Взамен жилых помещений, принадлежащих гражданам на праве собственности, предоставляются другие жилые помещения по договорам мены.

Предоставляемое по договору социального найма или по договору мены другое жилое помещение должно быть благоустроенным применительно к условиям соответствующего населенного пункта, равнозначным по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, отвечать установленным требованиям и находиться в черте данного населенного пункта.

Равнозначным по общей площади признается жилое помещение, общая площадь которого не меньше площади освобождаемого помещения, а количество комнат не менее количества комнат в освобождаемом жилом помещении.

Раздел 3. Мероприятия Программы

I. Перечень мероприятий Программы							
№	Перечень мероприятий	Сроки исполнения мероприятий	Главные распорядители средств Программы	Объем финансирования			Источник финансирования
				Всего	В том числе по годам		
					2012 год	2013 год	
1	2	3	4	5	6	7	8
			ВСЕГО	48 340 340,0	40 914 500,0	7 425 840,00	
1.1	Формирование заявки на предоставление финансовой поддержки Петропавловск-Камчатскому городскому округу за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства для долевого финансирования переселения граждан из аварийного жилищного фонда.	1 квартал 2012 г.	Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа	0	0	0	Финансирование не требуется
1.2	Заключение соглашений с Министерством строительства Камчатского края о предоставлении субсидий на переселении граждан из аварийного жилищного фонда	3 квартал 2012 г.	Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа	0	0	0	Финансирование не требуется

1.3	<p>Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии с жилищным законодательством:</p> <ul style="list-style-type: none"> - приобретение жилых помещений в муниципальную собственность; - заключение договоров социального найма; - заключение договоров мены. 	4 квартал 2012 г.	Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа	40 914 500,0	40 914 500,0	0 0 0	<ul style="list-style-type: none"> - бюджет Камчатского края; - бюджет Петропавловск-Камчатского городского округа; - средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.
1.4	<p>снос расселенных аварийных домов, признанных таковыми до 01 января 2007 года и вошедших в перечень многоквартирных домов, в отношении которых предоставлена финансовая поддержка в рамках муниципальных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда:</p> <p>«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе в 2012- 2013 годах»</p>	2013 год	Департамент градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа	7 425 800,00	0	7 425 840,00	Бюджет Петропавловск-Камчатского городского округа

	и, «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе на 2011- 2012 годы».						
--	--	--	--	--	--	--	--

II. Группировка объемов финансирования программных мероприятий по источникам финансирования и главным распорядителям средств (распорядителям средств) Программы

№	Главные распорядители средств (распорядители средств) Программы	Объем финансирования (рублей)				
		Всего	в том числе по годам			
			2012 год	2013 год		
1	2	3	4	5	6	7
1	Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа					
	всего, в том числе:	40 914 500,00	40 914 500,00	0	0	0
	бюджет Камчатского края	25 774 490,00	25 774 490,00	0	0	0
	бюджет Петропавловск-Камчатского городского округа	1 820 588,22	1 820 588,22	0	0	0
	средства Фонда	13 319 421,78	13 319 421,78	0	0	0
	Департамент градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа					
2	всего, в том числе:	7 425 800,00	0	7 425 800,00		
	бюджет Камчатского края	0	0	0	0	0
	бюджет Петропавловск-Камчатского городского округа	7 425 800,00	0	7 425 800,00	0	0
	средства Фонда	0	0	0	0	0
	Всего по Программе					
3	всего, в том числе:	48 340 340,00	40 914 500,00	7 425 800,00	0	0
	бюджет Камчатского края	25 774 490,00	25 774 490,00	0	0	0
	бюджет Петропавловск-Камчатского городского округа	9 246 428,22	1 820 588,22	7 425 840,00	0	0
	средства Фонда	13 319 421,78	13 319 421,78	0	0	0

Приложение 1
к муниципальной адресной программе
"Переселение граждан из аварийного жилищного
фонда в Петропавловск-Камчатском городском
округе в 2012-2013 годах"

Перечень аварийных многоквартирных домов, участвующих в муниципальной адресной программе "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе в 2012-2013 годах"

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным Номер	Общая площадь жилых помещений МКД кв. м	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Площадь покупаемых квартир кв. м	стоимость переселения руб.	дополнительное финансирование		
				Всего ед.	в том числе:		Всего кв. м	в том числе:				в том числе		
					частная собственность ед.	муниципальная собственность ед.		частная собственность кв. м	муниципальная собственность кв. м			всего руб.	на погашение разницы в площадах руб.	на погашение разницы в стоимости I кв. м руб.
1	2	3	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	ул.Портовская, 4	1464	92,4	1	0	1	23	0	23	29,1	1 600 500,00	859 900,00	196 420,00	663 480,00
2	ул. Портовская, 18	956	87,2	2	1	1	43,5	22	21,5	59,8	3 289 000,00	1 888 300,00	524 860,00	1 363 440,00
3	ул. Солнечная, 17а	1574	133,1	1	1	0	24,2	24,2	0	30,6	1 683 000,00	903 760,00	206 080,00	697 680,00
4	ул. Охотская, 5	187	115,2	1	0	1	30	0	30	41,1	2 260 500,00	1 294 500,00	357 420,00	937 080,00
5	ул. П.Ильичева, 25	1209	262,9	3	0	3	95,2	0	95,2	117,8	6 479 000,00	3 413 560,00	727 720,00	2 685 840,00
6	ул. П. Ильичева, 22	1206	231,0	2	0	2	57,3	0	57,3	82,3	4 526 500,00	2 681 440,00	805 000,00	1 876 440,00
7	ул. П. Ильичева, 23	1207	283,9	2	0	2	64,7	0	64,7	74,4	4 092 000,00	2 008 660,00	312 340,00	1 696 320,00
8	ул. П. Ильичева, 21	1205	281,2	1	0	1	24,2	0	24,2	30,5	1 677 500,00	898 260,00	202 860,00	695 400,00
9	ул. П. Ильичева, 32	1215	573,0	1	1	0	38,7	38,7	0	52,6	2 893 000,00	1 646 860,00	447 580,00	1 199 280,00
10	ул. П. Ильичева, 33	1216	542,7	3	1	2	104,6	37,5	67,1	145,9	7 942 000,00	4 573 880,00	1 329 860,00	3 244 020,00
11	ул. П. Ильичева, 34	1217	538,9	1	0	1	37,2	0	37,2	52,2	2 871 000,00	1 673 160,00	483 000,00	1 190 160,00
12	ул. П. Ильичева, 19	1218	232,9	1	0	1	22,8	0	22,8	29,1	1 600 500,00	866 340,00	202 860,00	663 480,00
Итого по Петропавловск-Камчатскому городскому округу			3374,4	19	4	15	565,40	122,4	443	745,4	40 914 500,00	22 708 620,00	5 796 000,00	16 912 620,00

Приложение 2
к муниципальной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в
Петропавловск-Камчатском городском округе
в 2012-2013 годах»

Реестр аварийных многоквартирных домов по способам переселения

№ п/п	Адрес МКД	Расселяемая площадь		Строительство МКД			Приобретение жилых помещений у застройщиков			Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком			Выкуп жилых помещений у собственников			Стоимость всего	Дополнительные источники финансирования	Нормативная стоимость 1 кв. м	¾ от нормативной стоимости 1 кв. м
		всего	в т.ч. частная собственность	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м				
		кв. м	кв. м	кв. м	тыс. руб.	тыс. руб.	кв. м	тыс. руб.	тыс. руб.	кв. м	тыс. руб.	тыс. руб.	кв. м	тыс. руб.	тыс. руб.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Итого по Петропавловск-Камчатскому городскому округу		565,4	142,4	0	0	0	745,4	40 914,50		0	0	0	0	0	0	40 914,50	22 708,62		
1	Портовская, 4	23	0	0	0	0	29,1	1600,50	32,20	0	0	0	0	0	0	1600,50	859,900	32,20	22,80
2	Портовская, 18	43,5	22	0	0	0	59,8	3289,00	32,20	0	0	0	0	0	0	3289,00	1888,300	32,20	22,80
3	Солнечная, 17а	24,2	24,2	0	0	0	30,6	1683,00	32,20	0	0	0	0	0	0	1683,00	903,760	32,20	22,80
4	Охотская,5	30,0	0	0	0	0	41,1	2260,50	32,20	0	0	0	0	0	0	2260,50	1294,50	32,20	22,80
5	П. Ильичева,25	95,2	0	0	0	0	117,8	6479,00	32,20	0	0	0	0	0	0	6479,00	3413,560	32,20	22,80
6	П. Ильичева,22	57,3	0	0	0	0	82,3	4526,50	32,20	0	0	0	0	0	0	4526,50	2681,440	32,20	22,80
7	П. Ильичева,23	64,7	0	0	0	0	74,4	4092,00	32,20	0	0	0	0	0	0	4092,00	2008,660	32,20	22,80
8	П. Ильичева,21	24,2	0	0	0	0	30,5	1677,50	32,20	0	0	0	0	0	0	1677,50	898,260	32,20	22,80
9	П. Ильичева,32	38,7	38,7	0	0	0	52,6	2893,00	32,20	0	0	0	0	0	0	2893,00	1646,860	32,20	22,80
10	П. Ильичева,33	104,6	37,5	0	0	0	145,9	7942,00	32,20	0	0	0	0	0	0	7942,00	4573,880	32,20	22,80
11	П. Ильичева,34	37,2	0	0	0	0	52,2	2871,00	32,20	0	0	0	0	0	0	2871,00	1673,160	32,20	22,80
12	П. Ильичева,19	22,8	0	0	0	0	29,1	1600,50	32,20	0	0	0	0	0	0	1600,50	866,340	32,20	22,80

Приложение 3
к муниципальной адресной программе
"Переселение граждан из аварийного жилищного
фонда в Петропавловск-Камчатском городском
округе в 2012-2013 годах"

Перечень аварийных многоквартирных домов, участвующих в муниципальных адресных программах "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе в 2012-2013 годах" и "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе на 2011-2012 годы", подлежащих сносу в 2013 году

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса МКД	Число жителей всего	Число жителей планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			наименование муниципальной адресной Программы
		Номер	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность	
чел	чел	кв м	ед	ед	ед	кв м	кв м	кв м							
1	ул.Портовская, 4	1464	10 11 2003	2012	2013	1	1	92,4	1	0	1	23	0	23	"Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе в 2012-2013 годах"
2	ул. Портовская, 18	956	12 08 2005	2012	2013	4	4	87,2	2	1	1	43,5	22	21,5	
3	ул. Солнечная, 17а	1574	30 12 2005	2012	2013	3	3	133,1	1	1	0	24,2	24,2	0	
4	ул. Охотская, 5	187	25 02 2003	2012	2013	2	2	115,2	1	0	1	30	0	30	
5	ул. П.Ильичева, 25	1209	29 09 2003	2012	2013	11	11	262,9	3	0	3	95,2	0	95,2	
6	ул. П. Ильичева, 22	1206	29 09 2003	2012	2013	3	3	231,0	2	0	2	57,3	0	57,3	
7	ул. П. Ильичева, 23	1207	29 09 2003	2012	2013	5	5	283,9	2	0	2	64,7	0	64,7	
8	ул. П. Ильичева, 21	1205	29 09 2003	2012	2013	1	1	281,2	1	0	1	24,2	0	24,2	
9	ул. П. Ильичева, 32	1215	29 09 2003	2012	2013	1	1	573,0	1	1	0	38,7	38,7	0	
10	ул. П. Ильичева, 33	1216	29 09 2003	2012	2013	5	5	542,7	3	1	2	104,6	37,5	67,1	
11	ул. П. Ильичева, 34	1217	29 09 2003	2012	2013	1	1	538,9	1	0	1	37,2	0	37,2	
12	ул. П. Ильичева, 19	1218	29 09 2003	2012	2013	1	1	232,9	1	0	1	22,8	0	22,8	
13	ул.Заводская, 5	351	27 03 2003	2012	2013	8	8	73,1	4	1	3	73,1	20,9	52,22	
Итого:						46	46	3447,5	23	5	18	638,5	143,3	495,22	