



**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ул. Советская, д. 22, г. Петропавловск-Камчатский, 683000,
тел. (4152) 303-100 (доб.33-00), факс (4152) 302-596
e-mail: uagzo@pkgo.ru
ОКПО 878997779 ОГРН 1094101003710
ИНН 4101131945 КПП 410101001

Обществу с ограниченной
ответственностью «Сервис-Плюс»
вх. № 12-08-00/802/25 от 06.05.2025

**РЕШЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ
АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

от 13.05.2025 № 01-08-01/2074/25

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	«Здание магазина по ул. Тушканова»
Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции):	-
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства:	ул. Тушканова, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии):	отсутствует
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):	41:01:0010116:437
Функциональное назначение объекта капитального строительства:	Код объекта по классификации Минстроя РФ № 928/пр от 02.11.2022: основной – 01.04.006.002 «Объекты торговли», «Здание магазина».

Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность):	<u>двухэтажное здание</u>, <u>общая площадь здания</u> - 1429,00 кв.м; <u>общая площадь застройки</u> - 888,60 кв.м; <u>используемый материал для стен</u>: фасадная плитка цвета RAL 1014 «слоновая кость», <u>используемый материал для цоколя и межоконного пространства</u>: металлический профилированный лист, цвет RAL 8017 «шоколадно-коричневый».
Соответствие (несоответствие) архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	В соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск - Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск - Камчатского городского округа», рассматриваемый объект капитального строительства расположен в границах территориальной зоны к1 - зона размещения складских объектов, объектов оптово-розничной торговли и материально-технического снабжения.

Руководитель Управления архитектуры
и градостроительства администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
О.П. Нась

