



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации

Петропавловск – Камчатского городского округа

От 26.04.2011 № 1119

О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 22.07.2010 № 2211 «Об утверждении муниципальной долгосрочной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в Петропавловск-Камчатском городском округе на 2011-2015 годы»

В соответствии с подпрограммой «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050, постановлением Правительства Камчатского края от 31.03.2011 № 112-П «О внесении изменений в постановление Правительства Камчатского края от 04.09.2009 № 335-П «О долгосрочной краевой целевой программе «Обеспечение жильем молодых семей в Камчатском крае на 2010-2012 годы»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 22.07.2010 № 2211 «Об утверждении муниципальной долгосрочной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в Петропавловск-Камчатском городском округе на 2011-2015 годы» следующие изменения:

1.1 преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050, на основании распоряжения администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 26.01.2010 № 19-р «О разработке проектов долгосрочных муниципальных целевых программ «Молодежь Петропавловск-Камчатского городского округа на 2011-2015

годы» и «Обеспечение жильем молодых семей в Петропавловск-Камчатском городском округе на 2011-2015 годы»;

1.2 в муниципальной долгосрочной целевой программе «Обеспечение жильем молодых семей в Петропавловск-Камчатском городском округе на 2011-2015 годы» (далее - Программа):

1.2.1 в столбце втором строки 2 раздела 1 Программы:

- дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«← подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы, утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050»;

- абзацы третий – шестой считать абзацами четвертым – седьмым;

1.2.2 абзац первый пункта 2.1 раздела 2 Программы изложить в следующей редакции:

«Муниципальная долгосрочная целевая программа «Обеспечение жильем молодых семей в Петропавловск-Камчатском городском округе на 2011-2015 годы» (далее – Программа) направлена на реализацию одного из приоритетных национальных проектов «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» в соответствии с подпрограммой «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050.»;

1.2.3 пункт 2.3 раздела 2 Программы изложить в редакции согласно приложению;

1.2.4 четвертую строку столбца 11 пункта 5 раздела 3 Программы изложить в следующей редакции:

«Внебюджетные источники 65 % (70 % - для семьи без детей)».

2. Аппарату администрации Петропавловск – Камчатского городского округа (В.В. Сергеев) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Петропавловск–Камчатского городского округа Г.А. Шайгородского.

Первый заместитель
Главы администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа С.Г. Кондрашин

2.3. Мероприятия по реализации Программы и её ресурсное обеспечение

- Организация информационной и разъяснительной работы среди горожан о целях, задачах и реализации Программы;
- Организация работы по признанию молодой семьи имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, для включения ее в качестве участника Программы;
- Постановка на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий молодых семей, имеющих достаточные доходы;
- Формирование списка молодых семей – участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»; предоставление списка молодых семей – участников подпрограммы в Агентство по молодежной политике Камчатского края;
- Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита;
- Подготовка отчетов об использовании средств, выделенных на предоставление социальных выплат.

Источники финансирования Программы.

Источниками финансирования Программы являются федеральный бюджет, бюджет Камчатского края, бюджет Петропавловск-Камчатского городского округа и внебюджетные средства.

Общий объем финансирования – 476 904 тыс.руб. (четыреста семьдесят шесть миллионов девятьсот четыре тысячи руб.), в том числе:

– за счет Федерального бюджета 95 380,8 тыс.руб. (девятьсто пять миллионов триста восемьдесят тысяч восемьсот руб.), в том числе по годам: 2011 – 13 834,8 тыс.руб.; 2012 – 16 087,8 тыс.руб.; 2013 – 18 973,4 тыс.руб.; 2014 – 21 582,2 тыс.руб.; 2015 – 24 902,6 тыс. руб.

– за счет бюджета Камчатского края – 47 690,4 тыс.руб. (сорок семь миллионов шестьсот девятьсто тысяч четыреста руб.),* в том числе по годам: 2011 – 6 917,4 тыс.руб.; 2012 – 8 043,9 тыс.руб.; 2013 – 9 486,7 тыс.руб.; 2014 – 10 791,1 тыс. руб.; 2015 – 12 451,3 тыс.руб.

– за счет бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа – 47 690,4 тыс.руб. (сорок семь миллионов шестьсот девятьсто тысяч четыреста руб.), в том числе по годам: 2011 – 6 917,4 тыс.руб.; 2012 – 8 043,9 тыс.руб.; 2013 – 9 486,7 тыс.руб.; 2014 – 10 791,1 тыс.руб.; 2015 – 12 451,3 тыс.руб.

– за счет внебюджетных источников (собственные или заемные средства участников программы) – 286 142,4 тыс. руб. (двести восемьдесят шесть миллионов сто сорок две тысячи четыреста руб.) * в том числе по годам: 2011 – 41 504,4 тыс.руб.; 2012 – 48 263,4 тыс.руб.; 2013 – 56 920,2 тыс.руб.; 2014 – 64 746,6 тыс.руб.; 2015 – 74 707,8 тыс.руб.

Средства федерального и краевого бюджетов для предоставления социальных выплат молодым семьям – участникам Программы в целях софинансирования мероприятий Программы поступают в виде субсидий местным бюджетам на основании соглашения с Агентством по молодежной политике Камчатского края в соответствии с постановлением Правительства Камчатского края от 04.09.2009 № 335-П «О долгосрочной краевой целевой программе «Обеспечение жильем молодых семей в Камчатском крае на 2010-2012 годы».

* Объемы финансирования из федерального бюджета и бюджета Камчатского края уточняются после принятия соответствующих бюджетов.

Расчет размера социальной выплаты.

Социальные выплаты с соответствии с подпрограммой «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050, предоставляются в размере не менее:

30 % расчетной (средней) стоимости жилья – для молодых семей, не имеющих детей;

35 % расчетной (средней) стоимости жилья – для молодых семей, имеющих 1 ребенка или более, а так же для неполных молодых семей, состоящих из 1 молодого родителя и 1 ребенка и более.

Социальные выплаты могут осуществляться за счет средств федерального бюджета, краевого бюджета и (или) бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа.

Внебюджетными источниками Программы являются собственные или заемные средства молодых семей – участников Программы – 65 % (70 % для семьи без детей) от расчетной стоимости жилья.

Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности, количества членов молодой семьи – участницы подпрограммы и норматива стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья (в рублях) по Петропавловск-Камчатскому городскому округу.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

– для семьи, состоящей из 2-х человек – 42 кв.м.;

для семьи состоящей из 3-х или более человек – по 18 кв.м. на одного человека.

Размер социальной выплаты пересчитывается для каждой семьи на момент выписки свидетельства с учетом количества членов семьи и установленной на текущий период стоимости одного квадратного метра жилья.

Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья.

Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Петропавловск-Камчатскому городскому округу для расчета размера социальной выплаты установить равным размеру средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, ежеквартально устанавливаемому Министерством Регионального развития Российской Федерации для Камчатского края.