



**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ул. Советская, д. 22, г. Петропавловск-Камчатский, 683000,

тел. (4152) 303-100 (доб.33-00), факс (4152) 302-596

e-mail: uagzo@pkgo.ru

ОКПО 878997779 ОГРН 1094101003710

ИНН 4101131945 КПП 410101001

вх. № 12-08-00/203/25 от 04.02.2025

**РЕШЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ
АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

от 05.02.2025 № 01-08-01-01/534/25

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	«Строительство здания склада № 1 и здание склада № 2 по ул. Тундровая»
Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции):	-
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства:	ул. Тундровая, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии):	41:01:0010120:2160 41:01:0010120:2161
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):	41:01:0010120:2763
Функциональное назначение объекта капитального строительства:	код объекта по классификатору Минстроя РФ № 928/пр от 02.11.2022 (код - 01.01.006.001 «Здание (сооружение) логистического центра, склада» (группа – Объекты промышленных площадок)

<p>Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность):</p>	<p><u>Здание склада № 1</u> <u>количество этажей/этажность</u> – 1/1; <u>общая площадь застройки</u> – 280,7 кв. м; <u>общая площадь</u> – 259,9 кв. м <u>используемый материал для стен:</u> - профилированный лист, RAL 7004 «сигнальный серый»; <u>используемый материал для кровли:</u> - профилированный лист, RAL 7004 «сигнальный серый».</p> <p><u>Здание склада № 2</u> <u>количество этажей/этажность</u> – 1/1; <u>общая площадь застройки</u> – 306,7 кв. м; <u>общая площадь</u> – 278,0 кв. м <u>используемый материал для стен:</u> - профилированный лист, RAL 7004 «сигнальный серый»; - профилированный лист, RAL 5021 «водная синь»; <u>используемый материал для кровли:</u> - профилированный лист, RAL 7004 «сигнальный серый». <u>используемый материал для дверей/ворот:</u> - профилированный лист, RAL 7004 «сигнальный серый».</p>
<p>Соответствие (несоответствие) архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте</p>	<p>В соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск - Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск - Камчатского городского округа», рассматриваемый объект капитального строительства расположен в границах территориальной зоны к1 - зона размещения складских объектов, объектов оптово-розничной торговли и материально-технического снабжения.</p>

Руководитель Управления архитектуры
и градостроительства администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
О.П. Пась

