



**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ул. Советская, д. 22, г. Петропавловск-Камчатский, 683000,
тел. (4152) 303-100 (доб.33-00), факс (4152) 302-596

e-mail: uagzo@pkgo.ru

ОКПО 878997779 ОГРН 1094101003710
ИНН 4101131945 КПП 410101001

**РЕШЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ
АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

от 27.03.2025 № 01-08-01/1411/25

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	«Реконструкция здания офиса на участке с кадастровым номером 41:01:0010115:17»
Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции):	ул. Вольского, д. 4/1, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства:	ул. Вольского, д. 4/1, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии):	41:01:0010115:13343
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):	41:01:0010115:17
Функциональное назначение объекта капитального строительства:	код объекта по классификатору Минстроя РФ № 928/пр от 02.11.2022 (код - 01.01.003.003 «Офисное здание» (группа – Объекты делового и финансового управления)
Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность):	этажность/количество этажей – 1/1; <u>общая площадь здания</u> – 539,3 кв. м; <u>общая площадь застройки</u> – 591,4 кв. м; <u>используемый материал для стен</u> : - алюминиевые композитные панели RAL 7038 «агатовый серый»; - алюминиевые композитные панели RAL 7024

	«графитовый серый»;
Соответствие (несоответствие) архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	В соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск - Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нр «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск - Камчатского городского округа», рассматриваемый объект капитального строительства расположен в границах территориальной зоны ц4 - зона общественно-делового центра местного значения.

И.о. руководителя Управления архитектуры
и градостроительства администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
С.А. Павленко

