



**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ул. Советская, д. 22, г. Петропавловск-Камчатский, 683000,
тел. (4152) 303-100 (доб.33-00), факс (4152) 302-596

e-mail: uagzo@pkgo.ru

ОКПО 878997779 ОГРН 1094101003710

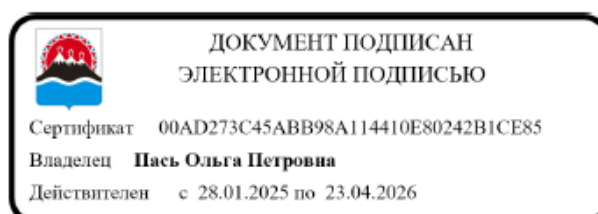
ИНН 4101131945 КПП 410101001

**РЕШЕНИЕ
О СОГЛАСОВАНИИ
АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

15.09.2025 № 01-08-01/4116/25

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	«Торгово-выставочный центр на участке с кадастровым номером 41:01:0010115:301 в г. Петропавловске-Камчатском»
Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции):	-
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства:	ш. Северо-Восточное, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии):	-
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):	41:01:0010115:301
Функциональное назначение объекта капитального строительства:	код объекта по классификатору Минстроя РФ № 928/пр от 02.11.2022: код - 01.04.006.004 «Здание торгового центра», группа - Объекты торговли.

Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность):	<u>Этажность/количество этажей</u> – 2/2; <u>общая площадь застройки</u> – 268,67 кв. м; <u>общая площадь здания</u> – 486,4 кв. м; <u>используемый материал для стен:</u> - сэндвич-панели стеновые RAL 9003 (сигнальный белый), - сэндвич-панели стеновые RAL 7004 (сигнальный серый); <u>используемый материал для доборных элементов:</u> - оцинкованная сталь RAL 7004 (сигнальный серый); <u>используемый материал для цоколя:</u> - штукатурка, шпатлевка, окраска RAL 7035 (светло-серый); <u>используемый материал для парапета:</u> - оцинкованная сталь RAL 7004 (сигнальный серый).
Соответствие (несоответствие) архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	В соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск - Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск - Камчатского городского округа», рассматриваемый объект капитального строительства расположен в границах территориальной зоны ц4 - зона общественно-делового центра местного значения.



Руководитель управления
архитектуры и градостроительства

О.П. Пась