



**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ул. Советская, д. 22, г. Петропавловск-Камчатский, 683000,

тел. (4152) 303-100 (доб.33-00), факс (4152) 302-596

e-mail: [uagzo@pkgo.ru](mailto:uagzo@pkgo.ru)

ОКПО 878997779 ОГРН 1094101003710

ИНН 4101131945 КПП 410101001

Вх. № 12-08-00/1965/24 от 27.09.2024

**РЕШЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ  
АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА  
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

от 03.10.2024 № 01-08-01/4348/24

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Здание многоквартирного жилого дома на земельном участке 41:01:0010116:16048
Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции):	-
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства:	ул.Молчанова, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии):	-
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):	41:01:0010116:16048
Функциональное назначение объекта капитального строительства:	код объекта по классификатору Минстроя РФ № 928/пр от 02.11.2022 (код -01.02.001.004 «Многоквартирный жилой дом (6 - 10 этажей» (группа – Жилые объекты для постоянного проживания)

<p>Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность):</p>	<p><u>девятиэтажное здание;</u>  <u>общая площадь застройки – 943,02 кв. м;</u>  <u>общая площадь, тех подполье – 455,70 кв. м</u>  <u>используемый материал для стен:</u>  - металлические оцинкованные кассеты RAL 7047 «телегей 4».</p>
<p>Соответствие (несоответствие) архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте</p>	<p>В соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск - Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск - Камчатского городского округа», рассматриваемый объект капитального строительства расположен в границах территориальной зоны ц4 - зона общественно-делового центра местного значения.</p>

Руководитель Управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
О.П. Пась

