

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по проекту Схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Батарейная, дом № 9 (кадастровый номер здания 41:01:0010117:2283)

Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний:  
**07.04.2026.**

Реквизиты протокола публичных слушаний: № 2 от 27.03.2026.

Информация об организаторе публичных слушаний: Организационный комитет по проведению публичных слушаний, в составе, утвержденном постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.07.2018 № 1507 «О создании организационного комитета по организации и проведению публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам схем расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества».

Сроки проведения публичных слушаний: 20.03.2026 по 27.03.2026.

Формы оповещения: в сетевом издании «Официальный сайт администрации Петропавловск-Камчатского городского округа», на официальном сайте Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа, дополнительно в холле здания администрации Петропавловск-Камчатского городского округа по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Ленинская, дом 12; в местах массового скопления граждан, установленных Постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.02.2021 № 183 (МАУ «Расчетно-кассовый центр» по адресу: проспект 50 лет Октября, д. 25а); а также в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект:

- в холле службы «одного окна» по адресу: ул. Ленинградская;
- на информационных щитах многоквартирного дома по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Батарейная, дом 9;
- на информационном стенде остановочного павильона общественного транспорта «ул. Владивостокская»;
- в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

Место проведения публичных слушаний: город Петропавловск-Камчатский, улица Ленинская, дом 12, зал № 227 здания администрации Петропавловск-Камчатского городского округа

Экспозиция проведена с 20.03.2026 по 27.03.2026 по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, д. 12, в холле здания администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Публичные слушания состоялись 27.03.2026 в 10.15 по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, д. 12, каб. 227 здания Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Информационные материалы представлены: Чертеж (изображение) местоположения границ земельного участка под многоквартирным домом по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Батарейная, дом 9.

Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях - 7.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания по обсуждаемому проекту, поступившие:

- 1) в период работы экспозиции: отсутствуют;
- 2) во время проведения публичных слушаний:

Поступило предложение от собственников помещений в многоквартирном доме об увеличении границ земельного участка путем изменения южной границы образуемого земельного участка с целью создания зеленой зоны и дальнейшего благоустройства прилегающей территории.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний по проекту, поступившие:

- 1) в период работы экспозиции: отсутствуют;
- 2) во время проведения публичных слушаний: отсутствуют.

### **Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний.**

Установить местоположение границ земельного участка и его площадь (2792 кв. м) в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства, а также согласно пункту 5 СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01- 89\*», согласно которому жилые зоны необходимо предусматривать в целях создания для населения удобной, здоровой и безопасной среды проживания. Планировочную структуру жилых зон следует формировать в увязке с зонированием и планировочной структурой населенных пунктов в целом с учетом градостроительных и природных особенностей территории. При этом, необходимо предусматривать взаимоувязанное размещение жилых, общественных зданий и сооружений, улично-дорожной сети, озелененных территорий общего пользования, а также под строение для хранения легковых автомобилей.

## **Выводы по результатам публичных слушаний:**

Принять предложение участников публичных слушаний.

Рекомендовать руководителю Управления имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа принять решение об утверждении проекта Схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, улица Батарейная, дом № 9, в скорректированных границах (площадь земельного участка 2792 кв. м)

Организатор публичных слушаний

О.П. Пась

