ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа извещает о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства:

1) условный номер земельного участка ЗУ2, в соответствии с проектом межевания территории, утвержденным постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.08.2019 № 1814 «Об утверждении проекта межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 4.2.3. Жилой район – «Дальний» (в районе переулка Первомайского) Восточного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе»;

2) предполагаемый размер земельного участка – 820 кв.м;

3) местоположение: Камчатский край, поселок Дальний, переулок Первомайский;

4) вид разрешенного использования: земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов;

5) право, на котором может быть предоставлен земельный участок – в аренду;

6) дополнительные сведения: цель использования земельного участка – для строительства индивидуального жилого дома;

7) обременения земельного участка:

7.1) согласно Схеме комплексной оценки территории Генерального плана Петропавловск-Камчатского городского округа земельный участок расположен на территории ограниченно благоприятной для строительства – с уклоном поверхности 10-20%;

7.2) южная граница земельного участка расположена в границах охранной зоны с особыми условиями использования территории с реестровым номером 41:01-6.1239, в связи с чем на часть земельного участка устанавливаются ограничения по использованию земельного участка, предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

8) место для ознакомления со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории лица, заинтересованного в приобретении прав на вышеуказанный земельный участок: Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22, кабинет № 307, телефон (4152)303-100 (доб. 33-27, 33-28). Режим работы: понедельник – четверг с 09.00 до 17.30; пятница с 09.00 до 16.00; обед с 13.00 до 14.00.

Граждане, заинтересованные в приобретении прав на вышеуказанный земельный участок, в срок с **02.04.2021 по 01.05.2021** на основании указанной

выше информации вправе подать заявление **о намерении участвовать в аукционе** в администрацию Петропавловск-Камчатского городского округа.

Способ подачи заявления: заявление подаётся на бумажном носителе.

В заявлении указываются:

1) цель использования земельного участка;

2) предполагаемые размеры и местоположение земельного участка;

3) испрашиваемое право на земельный участок.

В случае подачи заявления представителем заявителя к заявлению прилагается надлежащим образом оформленная доверенность.

Прием заявлений осуществляет служба «одного окна» Управления делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, д. 74/1, телефон (4152)302-526 (доб. 10-64). Режим работы: понедельник – четверг с 09.30 до 17.00; пятница с 09.30 до 15.30; обед с 13.00 до 14.00.

Телефоны для справок в Управлении архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – (4152)303-100 (доб. 33-27), (4152)303-100 (доб. 33-28).

В случае поступления в течение тридцати дней со дня опубликования извещения заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе, в недельный срок со дня поступления этих заявлений будет принято решение о проведении аукциона по продаже земельного участка для целей, указанных в заявлении о предоставлении земельного участка.