



**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ул. Советская, д. 22, г. Петропавловск-Камчатский, 683000,

тел. (4152) 303-100 (доб.33-00), факс (4152) 302-596

e-mail: uagzo@pkgo.ru

ОКПО 878997779 ОГРН 1094101003710

ИНН 4101131945 КПП 410101001

на вх. № 12-08-00/136/25 от 28.01.2025

**РЕШЕНИЕ
О СОГЛАСОВАНИИ
АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

от 04.02.2025 № 01-08-01/507/25

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	«Площадки для хранения грузов и оборудования на земельных участках с кадастровыми номерами 41:01:0010110:583 и 41:01:0010110:129»
Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции):	
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства:	Камчатский край, г. Петропавловск -Камчатский, район ул. Читинской
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии):	
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):	41:01:0010110:129, 41:01:0010110:583
Функциональное назначение объекта капитального строительства:	Код объекта по классификации Минстроя РФ № 928/пр от 02.11.2022: «Вспомогательные объекты транспорта – Прочие объекты – 04.09.003.099», а также «Здание (сооружение) производственно-технического назначения – 04.09.003.003»

Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность):	<p><u>одноэтажное</u> здание, <u>площадь застройки здания операторской</u> – 55,4 м²; <u>площадь застройки здания КПП</u> – 10,9 м² <u>общая площадь здания операторской</u> – 39,85 м²; <u>общая площадь здания КПП</u> – 9,53 м²; <u>строительный объем операторской</u> – 151,3 м³; <u>строительный объем КПП</u> – 29,6 м³. <u>используемый материал и цвет на фасадах зданий</u>: основной объем фасадов выполнен из трехслойной стеновой сэндвич-панели, цвет по каталогу: RAL 7004 («сигнальный серый») и RAL 9003 («сигнальный белый»).</p>
Соответствие (несоответствие) архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	<p>В соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск - Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нр «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск - Камчатского городского округа», рассматриваемый объект капитального строительства расположен в границах территориальной зоны в1 - зона размещения складских объектов, объектов оптово-розничной торговли и материально-технического снабжения.</p>

Руководитель Управления архитектуры
и градостроительства администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
О.П. Пась

