



**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ул. Советская, д. 22, г. Петропавловск-Камчатский, 683000,

тел. (4152) 303-100 (доб.33-00), факс (4152) 302-596

e-mail: [uagzo@pkgo.ru](mailto:uagzo@pkgo.ru)

ОКПО 878997779 ОГРН 1094101003710

ИНН 4101131945 КПП 410101001

вх. № 12-08-00/390/24 от 05.03.2024

**РЕШЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ  
АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА  
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

от 07.03.2024 № 01-08-01/884/24

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	«Здание гостиницы по ул. Топоркова»
Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции):	ул. Топоркова, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства:	ул. Топоркова, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии):	41:01:0010116:18131
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):	41:01:0010116:10793
Функциональное назначение объекта капитального строительства:	Объекты для кратковременного проживания
Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность):	<u>Количество этажей здания</u> – 9, в том числе: надземных - 8; подземный - 1. <u>общая площадь здания</u> – 5726,5 кв. м;

	<p><u>общая площадь застройки</u> – 730,0 кв. м;</p> <p><u>используемый материал для стен:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- термopanели «Аляска» cherry rustic (кремовый № 12);</li> <li>- термopanели «Аляска» natural braun Struktur коричневый № 2);</li> <li>- термopanели «Аляска» natural braun Struktur коричневый № 4);</li> <li>- керамогранит;</li> </ul> <p><u>используемый материал для цоколя:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- керамогранит.</li> </ul>
Соответствие (несоответствие) архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	<p>В соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск - Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск - Камчатского городского округа», рассматриваемый объект капитального строительства расположен в границах территориальной зоны ц4 - зона общественно-делового центра местного значения.</p>

Руководитель Управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа

