



УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ул. Советская, д. 22, г. Петропавловск-Камчатский, 683000,

тел. (4152) 303-100 (доб.33-00), факс (4152) 302-596

e-mail: uagzo@pkgo.ru

ОКПО 878997779 ОГРН 1094101003710

ИНН 4101131945 КПП 410101001

вх. № 12-08-00/83/25 от 21.01.2025

РЕШЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ
АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

от 21.01.2025 № 01-08-01/246/25

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	«Здание торгового центра»
Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции):	-
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства:	ул. Ленинградская, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии):	отсутствует
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):	41:01:0010122:3748, 41:01:0010122:3747
Функциональное назначение объекта капитального строительства:	Торговля и обслуживание населения

Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность):	<p><u>двуэтажное здание,</u> <u>общая площадь здания – 2239,88 кв.м;</u> <u>площадь застройки – 1204,33 кв.м;</u> <u>используемый материал для стен:</u> - сэндвич-панели RAL 1014. «слоновая кость»; - алюминиевые композитные кассеты RAL 8008. «оливково-коричневый»; <u>используемый материал для цоколя:</u> - керамогранитная плита – бордово-коричневый гранит; <u>используемый материал для козырьков:</u> - алюминиевые композитные кассеты RAL 8008. «оливково-коричневый»; <u>используемый материал для окон:</u> - витраж из алюминиевой подсистемы с бронзово-коричневой тонировкой.</p>
Соответствие (несоответствие) архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	В соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск - Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск - Камчатского городского округа», рассматриваемый объект капитального строительства расположен в границах территориальной зоны ЦЗ - зона общественно-делового центра федерального, регионального и местного значения.

Руководитель Управления архитектуры
и градостроительства администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
О.П. Пась

