



**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ул. Советская, д. 22, г. Петропавловск-Камчатский, 683000,

тел. (4152) 303-100 (доб.33-00), факс (4152) 302-596

e-mail: uagzo@pkgo.ru

ОКПО 878997779 ОГРН 1094101003710

ИНН 4101131945 КПП 410101001

**РЕШЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ
АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

от 13.03.2025 № 01-08-01/1188/25

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	«Здание торгового центра»
Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции):	-
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства:	ул. Ленинградская, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии):	отсутствует
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):	41:01:0010122:3748, 41:01:0010122:3747
Функциональное назначение объекта капитального строительства:	код объекта по классификатору Минстроя РФ № 928/пр от 02.11.2022: код – 01.04.006.004 «Здание торгового центра», группа – Объекты торговли
Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность):	<u>количество этажей/этажность</u> – 2/2; <u>общая площадь застройки</u> – 1204,33 кв. м; <u>общая площадь здания</u> – 2239,88 кв. м <u>используемый материал для стен</u> : - алюминиевые композитные кассеты RAL 8008 «оливково-коричневый»; <u>используемый материал для цоколя</u> : - керамогранитная плита – бордово-коричневый

	<p>гранит;</p> <p><u>используемый материал для козырьков:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - алюминиевые композитные кассеты RAL 8008. «оливково-коричневый»; <p><u>используемый материал для окон:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - витраж из алюминиевой подсистемы с бронзово-коричневой тонировкой.
Соответствие (несоответствие) архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	<p>В соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск - Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск - Камчатского городского округа», рассматриваемый объект капитального строительства расположен в границах территориальной зоны ц3 - зона общественно-делового центра федерального, регионального и местного значения.</p>

Руководитель Управления архитектуры
и градостроительства администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
О.П. Пась

