



**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ул. Советская, д. 22, г. Петропавловск-Камчатский, 683000,

тел. (4152) 303-100 (доб.33-00), факс (4152) 302-596

e-mail: vagzo@pkgo.ru

ОКПО 878997779 ОГРН 1094101003710

ИНН 4101131945 КПП 410101001

вх. № 13-02-02-00/1070/25 от 25.02.2025

**РЕШЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ
АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

от 26.02.2025 № 01-08-01/879/25

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	«Здание административное»
Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции):	б-р Пийпа, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства:	б-р Пийпа, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии):	41:01:0010116: 1293
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):	41:01:0010116:18960
Функциональное назначение объекта капитального строительства:	код объекта по классификатору Минстроя РФ № 928/пр от 02.11.2022 (код - 01.01.003.003 «Офисное здание» (группа – Объекты делового и финансового управления)

<p>Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность):</p>	<p><u>количество этажей/этажность</u> – 2/2; <u>общая площадь застройки</u> – 483,10 кв. м; <u>общая площадь</u> – 239,90 кв. м <u>используемый материал для стен:</u> - сайдинг металлический под брус, RAL 2013; - отделка декоративным камнем RAL 3012; <u>используемый материал для кровли:</u> - отделка гибкой черепицей RAL 8016.</p>
<p>Соответствие (несоответствие) архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте</p>	<p>В соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск - Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск - Камчатского городского округа», рассматриваемый объект капитального строительства расположен в границах территориальной зоны п2 - зона размещения предприятий III-V класса вредности и не имеющих классов вредности.</p>

Руководитель Управления архитектуры
и градостроительства администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
О.П. Пась

