



**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ул. Советская, д. 22, г. Петропавловск-Камчатский, 683000,

тел. (4152) 303-100 (доб.33-00), факс (4152) 302-596

e-mail: [uagzo@pkgo.ru](mailto:uagzo@pkgo.ru)

ОКПО 878997779 ОГРН 1094101003710

ИНН 4101131945 КПП 410101001

вх. № 13-02-02-00/6558/24 от 08.11.2024

**РЕШЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ  
АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА  
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

от 12.11.2024 № 01-08-01/4977/24

|                                                                                                                                         |                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:                                               | «Административное здание»                                                                 |
| Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции):                                                                 | ул. Советская,<br>г. Петропавловск-Камчатский,<br>Камчатский край                         |
| Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства: | ул. Советская,<br>г. Петропавловск-Камчатский,<br>Камчатский край                         |
| Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии):                                                                 | 41:01:0010122:2824                                                                        |
| Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):                                                                                 | 41:01:0010122:157                                                                         |
| Функциональное назначение объекта капитального строительства:                                                                           | код объекта по классификатору Минстроя РФ<br>№ 928/пр от 02.11.2022 (код - 01.01.003.003) |

|                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                           | «Офисное здание» (группа – Объекты делового и финансового управления)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность):                                                                                                                                                               | <p><u>этажность/количество этажей</u> – 1/1;</p> <p><u>общая площадь здания</u> – 115,14 кв. м;</p> <p><u>общая площадь застройки</u> – 134,70 кв. м;</p> <p><u>используемый материал для стен:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- металлические панели КраспанКомпозит – ST RAL 9016 «Транспортный белый»;</li> <li>- металлические панели КраспанКомпозит – ST RAL 7043 «Транспортный серый В»;</li> </ul> <p><u>используемый материал для цоколя:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- природный камень.</li> </ul> |
| Соответствие (несоответствие) архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте | <p>В соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск - Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск - Камчатского городского округа», рассматриваемый объект капитального строительства расположен в границах территориальной зоны ц1 - зона историко-культурного центра.</p>                                                                                                                                                                                                |

Руководитель Управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
О.П. Пась