ГРАД Петра и Павла



Сборник официальных материалов Петропавловск-Камчатского городского округа

№ 11 (90) 21 марта 2008 года

Комитет городского хозяйства в соответствии со ст. 31 Земельного Кодекса РФ информирует население города о возможном строительстве:

1. Здание комплекса автомобильного сервисного обслуживания по ул. Академика Королева.

ООО «Асви» проводит общественные обсуждения (слушания) намечаемой деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению опасных отходов.

Общественные обсуждения состоятся 8 апреля 2008 года в 15.00 в офисе ООО «Асви» по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Петропавловское шоссе, 30, тел. 24-04-47.

Предложения и замечания принимаются в письменной форме по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Петропавловское шоссе, 30, тел. 24-04-47.

Комитет городского хозяйства в соответствии со ст. 31 Земельного Кодекса РФ информирует население города о возможном строительстве:

1. Комплекс зданий автосервиса по пр. Рыбаков.
2. Здания магазина по ул. Звездная, 10.
3. Временный объект (некапитальное строительство) – торговый павильон в районе ул. Давыдова, 25.
4. Временный объект (некапитальное строительство) – торговый павильон в районе ул. Абеля, 8.

Комитет городского хозяйства в соответствии со ст. 31 Земельного Кодекса РФ информирует население города о возможном строительстве:

1. Размещение автостоянки открытого типа и благоустройство прилегающей территории по шоссе Северо-Восточное (в районе торгового кольца).
2. Водно-оздоровительный комплекс по просп. Карла Маркса (в районе ЦНТИ).
3. Размещение автостоянки открытого типа в районе просп. Победы,67.
4. Временный объект (некапитальное строительство) – стоянка временного хранения автомобилей (гостевого типа) по ул. Атласова,23.
5. Размещение временного объекта (некапитального строительства) павильона по реализации рыбопродукции по просп. Победы (м-н Авангард).
6. Размещение временного объекта (некапитального строительства) павильона по ремонту ювелирных изделий в р-не ул. Океанской.
7. Размещение временного объекта (некапитального строительства) павильона по продаже автозапчастей по шоссе Петропавловское.
8. Размещение временного объекта (некапитального строительства) – автостоянки открытого типа по просп. Циолковского (р-н АТС 7).

Комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав при администрации Петропавловск-Камчатского городского округа за 2007 год совместно с Управлением Роспотребнадзора по Камчатской области и участием несовершеннолетних учащихся СШ№31 провела одиннадцать рейдов по торговым точкам города Петропавловска-Камчатского по пресечению фактов продажи спиртосодержащей продукции, пива и табачных изделий несовершеннолетним.

По фактам продажи несовершеннолетним алкогольных напитков, пива и табачных изделий специалистами Управления Роспотребнадзора составлены протоколы об административных правонарушениях; к административной ответственности привлечено 9 индивидуальных предпринимателей, 16 должностных лиц и 19 продавцов магазинов.

Кроме того, Комиссией по делам несовершеннолетних и защите их прав при администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в 2007году совместно с управлением Роспотребнадзора по Камчатской области и УВД по Петропавловск-Камчатскому городскому округу проведен ряд рейдов по увеселительным заведениям, компьютерным клубам и залам игровых автоматов города Петропавловска-Камчатского на предмет нахождения в них несовершеннолетних в ночное время, а также для проверки фактов продажи несовершеннолетним алкогольной продукции, пива и табачных изделий.

Виновные в продаже несовершеннолетним алкогольных напитков, пива и табачных изделий Управлением Роспотребнадзора привлечены к административной ответственности. В то же время родители или законные представители, допускающие нахождение своих несовершеннолетних детей в ночное время в увеселительных заведениях, компьютерных клубах или залах игровых автоматов также привлечены Комиссией по делам несовершеннолетних к административной ответственности за ненадлежащее исполнение своих родительских обязанностей.

В текущем году комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав при администрации Петропавловск-Камчатского городского округа продолжила работу по пресечению фактов продажи спиртосодержащей продукции, пива и табачных изделий несовершеннолетним, а также по увеселительным заведениям, компьютерным клубам и залам игровых автоматов города Петропавловска-Камчатского на предмет нахождения в них несовершеннолетних в ночное время.

Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа (683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 12), в связи с поступлением заявления о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, и в соответствии с п. 3 ст. 30.1. Земельного кодекса Российской Федерации, сообщает о приеме заявлений на предоставление в аренду земельного участка под индивидуальное жилищное строительство по следующему адресу:

№ п/п	Местоположение з/участка (адрес)	Площадь з/уч., га	Разрешенное использование
1	ул. Суворова, 17а	0,0505	для строительства двухэтажного индивидуального жилого дома

Прием заявлений на предоставление в аренду данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства осуществляется ежедневно в рабочие дни с 9-00 до 12-30 часов, с 14-00 до 17-00 часов (кроме пятницы) по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 12, 1-й этаж, каб. 10, в течение месяца со дня опубликования данного сообщения. Телефон для справок 23-51-47.

В случае поступления дополнительных заявлений о предоставлении в аренду данного земельного участка под строительство индивидуального жилого дома будет проведен открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды заявленного земельного участка.

Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа - организатор аукциона, сообщает о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных на землях Петропавловск-Камчатского городского округа, проведенного «14» марта 2008г.:

таблица 1

Регистрационный номер предмета торгов	Кадастровый номер	Местоположение земельного участка	Площадь (га)	Разрешенное использование	Результаты открытого аукциона
1	41:01:01 01 20:0157	1.Участок находится примерно в 146 м по направлению на запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: г. Петропавловск-Камчатский ул. Дальняя, дом 48. 2. Границы: С западной и южной стороны земельный участок граничит с земельным участком: кадастровый № 41:01:01 01 20:0041. С юго-восточной стороны земельный участок граничит с земельным участком: кадастровый № 41:01:01 01 20:0066. С северной и восточной стороны смежных землепользований нет.	2,5000	под жилищную застройку	Аукцион признан несостоявшимся (на основании подпункта 1 пункта 26 ст. 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с участием в аукционе менее двух участников).
2	41:01:01 01 24:0198	1.Участок находится примерно в 50 м по направлению на юг от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: г. Петропавловск-Камчатский ул. Чапаева, дом 48. 2.Границы: С северо-западной стороны земельный участок граничит с земельным участком: кадастровый № 41:01: 01 01 24:0054. С юго-западной стороны земельный участок граничит с земельным участком: кадастровый № 41:01: 01 01 24:0133. С восточной стороны земельный участок граничит с земельным участком жилого дома: ул. Чапаева, 62. С северной и юго-восточной стороны смежных землепользований нет.	0,6960	под малоэтажную блокированную застройку	Аукцион признан несостоявшимся (на основании подпункта 1 пункта 26 ст. 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с участием в аукционе менее двух участников).
3	41:01:01 01 25:0242	1.Участок находится примерно в 30 м по направлению на запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: г. Петропавловск-Камчатский ул. Тундровая, дом 106. 2.Границы: С северной стороны земельный участок граничит с земельным участком: кадастровый № 41:01:01 01 25:0096. С западной стороны земельный участок граничит с земельным участком: кадастровый № 41:01:01 01 25:0229. С восточной стороны земельный участок граничит с земельными участками: кадастровый № 41:01:01 01 25:0099, № 41:01:01 01 25:0106, № 41:01:01 01 25:0043. С северо-западной и южной стороны смежных землепользований нет.	0,5500	под малоэтажную жилищную застройку	Аукцион признан несостоявшимся (на основании подпункта 1 пункта 26 ст. 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с участием в аукционе менее двух участников).

Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа - организатор аукциона, сообщает о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных на землях Петропавловск-Камчатского городского округа, проведенного «13» марта 2008г.:

таблица 1

Регистрацион-ный номер предмета торгов	Кадастровый номер	Местоположение земельного участка	Площадь (га)	Разрешенное использование	Результаты открытого аукциона – победитель аукциона
1	41:01:01 01 22:0425	1.Участок находится примерно в 55 м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: г. Петропавловск-Камчатский ул. Ленинградская, дом 9а. 2. Границы: С северной стороны земельный участок граничит с земельным участком автодороги по ул. Ключевской. С западной стороны земельный участок граничит с земельным участком: кадастровый № 41:01:01 01 22:0308. С восточной и юго-восточной стороны земельный участок граничит с земельным участком жилого дома: ул. Ключевская, 20. С юго-западной стороны смежных землепользований нет.	0,2010	под блокированную жилищную застройку	Победитель аукциона – Жолудев Вадим Леонидович
2	41:01:01 01 15:0269	1.Участок находится примерно в 20 м по направлению на северо-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: г. Петропавловск-Камчатский ул. Вольского, дом 24. 2. Границы: С северо-восточной и южной стороны земельный участок частично ограничен торцевыми стенами 5-этажного жилого дома: ул. Вольского, 24. С западной стороны смежных землепользований нет.	0,0135	для строительства жилой блок-вставки	Победитель аукциона – Жолудев Вадим Леонидович
3	41:01:01 01 17:1159	1.Участок находится примерно в 60 м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: г. Петропавловск-Камчатский ул. Осипенко, дом 5. 2. Границы: С северной, южной и восточной стороны смежных землепользований нет. С западной стороны земельный участок граничит с земельным участком: кадастровый № 41:01:01 01 17:0989.	0,1000	для строительства индивидуального жилого дома	Победитель аукциона – Жолудев Вадим Леонидович
4	41:01:01 01 15:0317	1.Участок находится примерно в 109 м по направлению на восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: г. Петропавловск-Камчатский ул. Ларина, дом 18/1. 2.Границы: С западной стороны земельный участок граничит с земельными участками: кадастровый № 41:01: 01 01 15:0157, № 41:01: 01 01 15:0235, № 41:01: 01 01 15:0244. С южной стороны земельный участок граничит с земельным участком: кадастровый № 41:01: 01 01 15:0137. С северной и восточной стороны земельного участка смежных землепользований нет.	2,0230	для многоэтажной жилищной застройки	Аукцион признан несостоявшимся (на основании подпункта 1 пункта 26 ст. 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с участием в аукционе менее двух участников).

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы Петропавловск – Камчатского городского округа От 17.03.2008 № 602

О внесении изменений в постановление Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.06.2006 № 927 «О создании комиссии по вопросам деятельности муниципальных учреждений и утверждении ее состава»

В связи с избранием депутатов Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа четвертого созыва, в соответствии с решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 24.12.2007 № 17-р

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Исключить из состава комиссии по вопросам деятельности муниципальных учреждений (далее - Комиссия):

- Абоимова А.А. – председателя комитета Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа по экономике, городскому хозяйству, земле и собственности;

- Коваленко С.Г. – заместителя председателя комитета Городской Думы Петропавловск-Камчатского *городского округа по социальным вопросам и защите прав граждан;*

2. Включить в состав Комиссии:

- Осокину Н.В. – заместителя Председателя Городской Думы, председателя комитета по бюджету, налоговой и кредитной политике Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа (по согласованию);

- Сабурова А.Г. – заместителя Председателя Комитета по городскому хозяйству, экологии и природопользованию Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа (по согласованию);

- Язикову Л.С. – заместителя Председателя Комитета по здравоохранению Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа (по согласованию).

3. Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (В.В. Сергеев) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа С.Г. Кондрашина.

Глава Петропавловск-Камчатского городского округа В.В. Скворцов

ИЗВЕЩЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА И ДОКУМЕНТАЦИЮ ОБ АУКЦИОНЕ

1) Внести изменения в извещение о проведении открытого аукциона на право заключить муниципальный контракт на поставку детских игровых комплексов для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа (реестровый номер торгов А026-080314):

- изложив пункт «Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе» в следующей редакции:

Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе:	Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе начнется «07» апреля 2008 года в 11 часов 30 минут по камчатскому времени по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 413.

2) Внести изменения в документацию об аукционе на право заключить муниципальный контракт на поставку детских игровых комплексов для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа (реестровый номер торгов А026-080314):

- изложив пункт 1.9 «Краткая характеристика товара, работ и услуг; количество поставляемого товара, объем выполняемых работ, оказываемых услуг / перечень запасных частей к технике, к оборудованию – в случае, если при проведении открытого аукциона на право заключить муниципальный контракт на выполнение технического обслуживания и (или) ремонта техники, оборудования, невозможно определить необходимое количество запасных частей к технике, к оборудованию, объем услуг и (или) работ» информационной карты *открытого аукциона блока Б документации об аукционе в следующей редакции:*

1.9	Краткая характеристика товара, работ и услуг; количество поставляемого товара, объем выполняемых работ, оказываемых услуг / перечень запасных частей к технике, к оборудованию – *в случае, если при* проведении открытого аукциона на право заключить муниципальный контракт на выполнение технического обслуживания и (или) ремонта техники, оборудования, невозможно определить необходимое количество запасных частей к технике, к оборудованию, объем услуг и (или) работ	- Детский игровой комплекс размеры (8160*5660*3350), зона безопасности 11660*9160мм -14 шт. - Детский игровой комплекс размеры (7080*6500*4500), зона безопасности 10080*10000 -1 шт. - Детский игровой комплекс размеры (6850*3830*2560), зона безопасности 10850*6830 - 1шт. - Детский игровой комплекс размеры (8730*7700*4306), зона безопасности 12730*10700 - 2 шт. - Детский игровой комплекс размеры (7300*6700*3700), зона безопасности 10300*10190 - 1 шт. - Детский игровой комплекс размеры (4720*1925*4030), зона безопасности 8220*5180 - 10 шт. - Детский игровой комплекс размеры (4660*4425*2600), зона безопасности 7425*7660 - 1 шт. - Детский игровой комплекс размеры (5000*4300*3500), зона безопасности 8500*7300 - 1шт. -Детский игровой комплекс размеры (9155*4150*3590) зона безопасности 12655*8360 - 1 шт. Подробное описание и технические характеристики указаны в п. 2.1 технической части блока Б документации об аукционе; В ходе исполнения муниципального контракта Заказчик вправе изменить не более чем на десять процентов количество всех предусмотренных контрактом товаров, на поставку которых заключен муниципальный контракт, при изменении потребности в товарах у учреждений, в адрес которых осуществляется поставка.

- изложив пункт 1.15 «Порядок формирования цены муниципального контракта (цены лота) (с учетом или без учета расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей) и применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации, установленного Центральным банком Российской Федерации и используемого при оплате заключенного муниципального контракта. Сведения о валюте, используемой для формирования цены контракта и расчетов с поставщиками (подрядчиками, исполнителями)» информационной карты открытого аукциона блока Б документации об аукционе в следующей редакции в следующей редакции:

1.15	Порядок формирования цены муниципального контракта (цены лота) (с учетом или без учета расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей) и применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации, установленного Центральным банком Российской Федерации и используемого при оплате заключенного муниципального контракта. Сведения о валюте, используемой для формирования цены контракта и расчетов с поставщиками (подрядчиками, исполнителями)	Оплата заключенного муниципального контракта производится в российских рублях. В случае, если муниципальный контракт будет заключен с представителями других государств, расчет по контракту будет производиться по официальному курсу иностранной валюты к рублю Российской Федерации, установленному Центральным банком Российской Федерации на день оплаты. Цена контракта должна включать в себя стоимость непосредственно товара (в т.ч. транспортные расходы по доставке товара), погрузки/разгрузки товара, сборку, монтаж и установку оборудования, документации, сертификации товара и других обязательных платежей, связанных с поставкой товара. При поставке дополнительного количества товаров, заказчик по согласованию с поставщиком вправе изменить первоначальную цену муниципального контракта пропорционально количеству таких товаров, но не более чем на десять процентов цены муниципального контракта, *а при внесении соответствующих изменений в* контракт в связи с сокращением потребности в поставке товаров, заказчик обязан изменить цену муниципального контракта. Наименования товаров, которые необходимо поставить, не указанных в форме «Спецификация товаров» считаются не включенными в предложение цены муниципального контракта. В таком случае считается, что участник размещения заказа представил предложение цены муниципального контракта на частичную поставку товаров, что будет считаться несоответствующим требованиям технической части документации об аукционе и являться основанием для отказа в допуске к участию в открытом аукционе участника размещения заказа.

- изложив пункт 1.16 «Требования к описанию поставляемого товара, его функциональных характеристик (потребительских свойств), и также его количественных и качественных характеристик, требования к описанию выполняемых работ, оказываемых услуг, их количественных и качественных характеристик» информационной карты открытого аукциона блока Б документации об аукционе в следующей редакции:

1.16	Требования к описанию поставляемого товара, его функциональных характеристик (потребительских свойств), и также его количественных и качественных характеристик, требования к описанию выполняемых работ, оказываемых услуг, их количественных и качественных характеристик	Участник размещения заказа в составе заявки представляет подробное описание товара, о его функциональных характеристиках (потребительских свойствах), а также его количественных и качественных характеристиках, предлагаемого к поставке, в форме, представленной в пункте 3.7 блока Б документации об открытом аукционе.

- изложив пункт 1.20 «Место, день и время начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе» информационной карты открытого аукциона блока Б документации об аукционе в следующей редакции:

1.20	Место, день и время начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе:	
	место	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 413
	дата начала	*«07» апреля 2008 года*
	время начала	11 часов 30 минут по камчатскому времени

- изложив пункт 2.8 раздела «ПРОЕКТ(Ы) МУНИЦИПАЛЬНОГО(ЫХ) КОНТРАКТА(ОВ)» в следующей редакции:

2.8 Обязанность « Поставщика» по поставке товара считается исполненной с момента подписания представителем «Учреждения» акта приемки – сдачи товара, при условии, что осуществлена сборка, монтаж и установка оборудования в соответствии с паспортом изготовителя.

- изложив пункт 3.2 раздела «ПРОЕКТ(Ы) МУНИЦИПАЛЬНОГО(ЫХ) КОНТРАКТА(ОВ)» в следующей редакции:

3.2. Цена Контракта может быть изменена в ходе исполнения Контракта:

3.2.1. при выявлении потребности в дополнительном количестве товара у «Учреждений», в адрес которых осуществляется поставка, «Муниципальный Заказчик» по согласованию с «Поставщиком» вправе изменить первоначальную цену настоящего Контракта пропорционально количеству таких товаров, но не более чем на десять процентов цены настоящего Контракта, что оформляется дополнительным соглашением к настоящему Контракту.

3.2.2. в случае сокращения потребности в поставке товаров, у «Учреждений» в адрес которых осуществляется поставка, «Муниципальный Заказчик» в одностороннем порядке изменяет цену настоящего Контракта пропорционально количеству таких товаров, но не более чем на десять процентов цены муниципального контракта, о чем «Муниципальный Заказчик» письменно уведомляет «Поставщика» в соответствии с разделом 9 настоящего Контракта.

Настоящее извещение о внесении изменений является неотъемлемой частью извещения и документации об аукционе на право заключить муниципальный контракт на поставку детских игровых комплексов для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа (реестровый номер торгов А026-080314).

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы Петропавловск – Камчатского городского округа
От 20.03.2008 № 692

Об организации мероприятий по проведению общественных обсуждений объекта экологической экспертизы

Рассмотрев обращения общества с ограниченной ответственностью «Асви» от 14.01.2008 № 1, общества с ограниченной ответственностью «Жилремсервис - Д» от 26.12.2007 № 808, общества с ограниченной ответственностью «Жилремсервис - Т» от 26.12.2007 № 807 о проведении общественных обсуждений намечаемой хозяйственной деятельности, связанной со сбором, использованием, обезвреживанием, транспортировкой, размещением опасных отходов, подлежащей экологической экспертизе, руководствуясь ст.ст. 9, 14 Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету городского хозяйства Петропавловск-Камчатского городского округа (О.Н. Настич) совместно с ООО «Асви», ООО «Жилремсервис - Д», ООО «Жилремсервис - Т» провести мероприятия по организации общественных обсуждений намечаемой хозяйственной деятельности и ее возможном воздействии на окружающую среду.

2. Руководителям организаций ООО «Асви», ООО «Жилремсервис - Д», ООО «Жилремсервис - Т» обеспечить информирование общественности о намечаемой хозяйственной деятельности в газете «Град Петра и Павла».

3. Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (В.В. Сергеев) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава Петропавловск-Камчатского городского округа В.В. Скворцов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы Петропавловск – Камчатского городского округа
От 18.03.2008 № 667

О внесении изменения в постановление Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.03.2006 № 295 «Об организации и осуществлении регистрации (учета) избирателей, участников референдума на территории Петропавловск-Камчатского городского округа»

Рассмотрев протест прокурора от 19.02.2008 № 15/2008, в целях приведения постановления Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.03.2006 № 295 «Об организации и осуществлении регистрации (учета) избирателей, участников референдума на территории Петропавловск-Камчатского городского округа» в соответствие с законодательством Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.03.2006 № 295 «Об организации и осуществлении регистрации (учета) избирателей, участников референдума на территории Петропавловск-Камчатского городского округа» изменение, отменив подпункт 5.5.3 пункта 5.

2. Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (В.В. Сергеев) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава Петропавловск-Камчатского городского округа В.В. Скворцов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы Петропавловск – Камчатского городского округа
От 18.03.2008 № 620

О внесении изменений в постановление Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 05.02.2008 № 214 «О проведении городского конкурса «Красота и Грация - 2008»

В связи с решением о переносе даты проведения городского конкурса «Красота и Грация - 2008»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 05.02.2008 № 214 «О проведении городского конкурса «Красота и Грация – 2008» (далее – постановление) изменения, заменив в пункте 1 постановления и подпункте 1.1 приложения к постановлению слова «1 марта 2008 года» словами «22 марта 2008 года».

2. Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (В.В. Сергеев) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Петропавловск–Камчатского городского округа И.Л. Унтилову.

Глава Петропавловск-Камчатского городского округа В.В. Скворцов

ИЗВЕЩЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ИЗВЕЩЕНИЕ И ДОКУМЕНТАЦИЮ ОБ АУКЦИОНЕ

1. Внести изменения в извещение на право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по устройству автоматической пожарной сигнализации с системой оповещения о пожаре на объектах социальной сферы для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа (реестровый номер торгов А022-080306), размещенную на сайте http://petropavlovsk.kamchatka.ru 6 марта 2008 года:

- изложив пункт «Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе» в следующей редакции:

«Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе начнется «21» апреля 2008 года в 11 часов 00 минут по камчатскому времени по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 413.»

- изложив пункт «Место, дата и время проведения открытого аукциона» в следующей редакции:

Открытый аукцион по лотам №№ 1-10 будет проводиться «28» апреля 2008 года в 11 часов 00 минут по камчатскому времени по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 413.

Открытый аукцион по лотам №№ 11-20 будет проводиться «29» апреля 2008 года в 11 часов 00 минут по камчатскому времени по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 413.

Открытый аукцион по лотам №№ 21-30 будет проводиться «30» апреля 2008 года в 11 часов 00 минут по камчатскому времени по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 413.

2. Внести изменения в документацию об аукционе на право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по устройству автоматической пожарной сигнализации с системой оповещения о пожаре на объектах социальной сферы для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа (реестровый номер торгов А022-080306), размещенную на сайте http://petropavlovsk.kamchatka.ru 6 марта 2008 года:

- изложив п. 1.20 информационной карты открытого конкурса блока Б конкурсной документации «Место, день и время начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе» в следующей редакции:

1.20	Место, день и время начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе:	
	место	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 413
	дата начала	«21» апреля 2008 года
	время начала	11 часов 00 минут по камчатскому времени

- изложив п. 1.21 информационной карты открытого конкурса блока Б конкурсной документации «Дата, время, место и порядок проведения открытого аукциона» в следующей редакции:

1.21	Дата, время, место и порядок проведения открытого аукциона:	
	По лотам №№ 1-10:	
	место	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 413
	дата	«28» апреля 2008 года
	время	11 часов 00 минут по камчатскому времени
	По лотам №№ 11-20:	
	место	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 413
	дата	«29» апреля 2008 года
	время	11 часов 00 минут по камчатскому времени
	По лотам №№ 21-30:	
	место	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 413
	дата	«30» апреля 2008 года
	время	11 часов 00 минут по камчатскому времени

Настоящее извещение о внесении изменений в извещение и документацию об аукционе является неотъемлемой частью документации об аукционе на право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по устройству автоматической пожарной сигнализации с системой оповещения о пожаре на объектах социальной сферы для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа (реестровый номер торгов А022-080306), размещенную на сайте http://petropavlovsk.kamchatka.ru 6 марта 2008 года.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ОТКАЗЕ ОТ ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ НА ТЕРРИТОРИИ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

(реестровый номер конкурса: № 4)

На основании абзаца 1 пункта 39 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом Администрация Петропавловск- Камчатского городского округа в лице Комитета городского хозяйства Петропавловск - Камчатского городского округа отказывается от проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в 10 час. 30 мин. местного времени 23.03.2008 г. по адресу: 683000, Камчатский край, г. Петропавловск - Камчатский, ул. Ленинская, д. 14, каб. 214. (реестровый номер конкурса: №4).

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы Петропавловск – Камчатского городского округа
От 21.03.2008 № 695

О внесении изменения в постановление Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2006 № 316 «Об установлении размера платы за содержание, текущий ремонт и вывоз мусора на 2006 год и о внесении изменений и дополнений в постановление градоначальника № 195 от 28.02.2005 «Об утверждении цен и тарифов на жилищно-коммунальные услуги в Петропавловск-Камчатском городском муниципальном образовании»

В соответствии со статьей 157 Жилищного Кодекса Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Главы Петропавловск- Камчатского городского округа от 30.03.2006 № 316 «Об установлении размера платы за содержание, текущий ремонт и вывоз мусора на 2006 год и о внесении изменений и дополнений в постановление градоначальника № 195 от 28.02.2005 «Об утверждении цен и тарифов на жилищно-коммунальные услуги в Петропавловск - Камчатском городском муниципальном образовании», изложив таблицу приложения 2 к постановлению Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.06 № 316 «Об установлении размера платы за содержание, текущий ремонт и вывоз мусора на 2006 год и о внесении изменений и дополнений в постановление градоначальника № 195 от 28.02.2005 «Об утверждении цен и тарифов на жилищно-коммунальные услуги в Петропавловск-Камчатском городском муниципальном образовании» в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (В.В. Сергеев) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Петропавловск-Камчатского городского округа В. Л. Никифорова.

Глава Петропавловск-Камчатского городского округа В.В. Скворцов

Приложение к постановлению Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 21.03.2008 № 695
Приложение 2
к постановлению Главы Петропавловск-Камчатского городского округа
от 30.03.3006 № 316

Наименование жилищно-коммунальных услуг	Единица измерения	Норматив потребления (*)
1	2	3
1. ВОДОСНАБЖЕНИЕ (на одного человека):		
1.1 Жилые здания с водопроводом, подключенные к централизованной системе водоотведения, без ванн	в сутки литров в месяц м3	95 2,89
1.2 Жилые здания с водопроводом, *подключенные к централизованной системе* водоотведения, с ваннами и водонагревателями, работающими на твердом топливе	в сутки литров в месяц м3	156 4,74
1.3 Жилые здания с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные умывальниками, мойками, душем	в сутки литров в месяц м3	110 3,35
1.4 То же с ваннами	в сутки литров в месяц м3	172 5,23
1.5 Жилые здания с горячим водоснабжением из системы отопления оборудованные мойками, ванными, душем	в сутки литров в месяц м3	164 4,99
1.6 Жилые здания, не подключенные к централизованной системе водоснабжения		
- при наличии водопроводного ввода в здании	в сутки литров в месяц м3	95 2,89
- при пользовании уличными колонками	в сутки литров в месяц м3	20 0,61
1.7 Общежития с общими душевыми	в сутки литров в месяц м3	101 3,1
2. ВОДООТВЕДЕНИЕ (на одного человека):		
2.1 Жилые здания с водопроводом, подключенные к централизованной системе водоотведения, без ванн	в сутки литров в месяц м3	90 2,74
1	2	3
2.2 Жилые здания с водопроводом, подключенные к централизованной системе водоотведения, с ваннами и водонагревателями, работающими на твердом топливе	в сутки литров в месяц м3	151 4,59
2.3 Жилые здания с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные умывальниками, мойками, душем	в сутки литров в месяц м3	190 5,78
2.4 То же с ваннами	в сутки литров в месяц м3	312 9,49
2.5 Жилые здания с горячим водоснабжением из системы отопления, оборудованные мойками, ванными, душем	в сутки литров в месяц м3	327 9,95
2.6 Общежития с общими душевыми	в сутки литров в месяц м3	127 3,86
3. ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ (на 1 кв.м тарифицируемой площади):		
3.1 Отопление в жилых домах с централизованными системами теплоснабжения	в год Гкал	0,2052
3.2 Горячее водоснабжение (на одного человека):		
3.2.1 в жилых домах с централизованными системами водоснабжения, оборудованные умывальниками, мойками, душем	в год Гкал в сутки литров в месяц м3 в месяц м^3 с учетом 2-х недельного технологического перерыва	1,6003 85 2,55 2,48
3.2.2 то же с ваннами	в год Гкал в сутки литров в месяц м3 в месяц м^3 с учетом 2-х недельного технологического перерыва	2,730 145 4,35 4,23
3.2.3 из системы отопления	в год Гкал в сутки литров в месяц м3 в месяц м^3 с учетом отопительного периода	2,0812 168 5,04 3,63
1	2	3
3.2.4 *из системы отопления* с отдельной разводкой	*в год Гкал* в сутки литров зимой в сутки литров летом в месяц м3 в месяц м^3 с учетом 2-х недельного технологического перерыва	2,791 168 145 5,04 4,90
3.2.5 в общежитиях с общими душевыми	в год Гкал в месяц м^3 с учетом 2-х недельного технологического перерыва	1,080 1,46

<*> Нормативы используются для расчета платы за коммунальные услуги для потребителей, не имеющих индивидуальных приборов учета. При установке приборов учета индивидуального потребления горячей и холодной воды объем водоотведения определяется как сумма показаний приборов по фактическому потреблению холодной и горячей воды, уменьшенная на 5 литров на одного человека.

ПРОТОКОЛ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА № 2/А016-080215
г. Петропавловск-Камчатский 17 марта 2008 года

Предмет открытого аукциона – право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ на объектах социальной сферы для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.

Открытый аукцион проводится по следующим лотам:

№ лота	Наименование лота	Начальная цена муниципального контракта, руб. (с НДС)
1	Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МДОУ «Детский сад №2» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа	202 903,00
2	Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МДОУ «Детский сад №6» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа	154 066,00
3	Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МОУ «Детский сад №7» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа	250 000,00
4	Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МДОУ «Детский сад № 12» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа	530 432,00
5	Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МДОУ «Детский сад № 14» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа	293 645,00
6	Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МДОУ «Детский сад № 16» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа	216 000,00
7	Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных на изделия из профилей ПВХ в здании МДОУ «Детский сад № 17» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа	326 992,00
8	Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МДОУ «Детский сад №35» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа	286 000,00
9	Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МДОУ «Детский сад №38» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа	168 000,00
10	Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МДОУ «Детский сад №44» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа	300 000,00
11	Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МОУ «Средняя школа №20» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа	308 201,00
12	Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МОУ «Лицей №46» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа	274 000,00
13	Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МОУ дополнительного образования детей «Центр внешкольной работы» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа	1 560 007,00
14	Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МУЗ «Городская поликлиника №1» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа	715 001,00

Муниципальный заказчик:
Муниципальное учреждение «Управление капитального строительства и ремонта».

Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе проведена Единой комиссией по размещению заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа, осуществляющей функции конкурсной и аукционной комиссий, (далее – Единая комиссия) 11, 13 марта 2008 года (протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе от 11, 13.03. 2008 № 1/А016-080215).

На открытом аукционе присутствовали:
Агунович В.И. - зам. начальника МУ «Управление капитального строительства и ремонта»;
Богдынова Л.П. - член Единой комиссии, главный специалист Департамента экономической и бюджетной политики администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;
Кобелева Е.А. - секретарь Единой комиссии; ведущий специалист Департамента экономической и бюджетной политики администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;
Москалева С.Л. - член Единой комиссии, заместитель руководителя Департамента экономической и бюджетной политики администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;
Семчёв В.А. – член Единой комиссии, депутат Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа;
Сизинцева Е.В. - член Единой комиссии, представитель уполномоченного органа, начальник отдела управления муниципальными закупками Департамента экономической и бюджетной политики администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;
Солод М.С. – заместитель председателя Единой комиссии, заместитель руководителя Аппарата администрации Петропавловск-Камчатского городского округа,
Тамбовская Я.Т.- член Единой комиссии, депутат Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа;
Франциус Н.В. –член Единой комиссии, заместитель руководителя Департамента социального развития Петропавловск-Камчатского городского округа;
Чистов Е.И. – член Единой комиссии, депутат Городской Думы Петропавловск - Камчатского городского округа.

Зам. председателя Единой комиссии сообщил М.С. Солод, что Единая комиссия правомочна осуществлять процедуру открытого аукциона, поскольку на заседании присутствует более чем 50 процентов общего числа ее членов.

Открытый аукцион проводится 17 марта 2008 года по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 413. Начало – 11-00.

Поступило предложение выбрать аукциониста из числа членов Единой комиссии М.С. Солода.

Проголосовали: «за» -8 членов Единой комиссии, «против»- 1 член Единой комиссии (М.С. Солод).

Аукционист объявил, что по состоянию на 11-00 на открытый аукцион по лоту №1 не явился участник открытого аукциона ООО «ДАЛЬТЭК».

В открытом аукционе принимают участие следующие участники открытого аукциона:

№ участника	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника открытого аукциона	Местонахождение (для юридического лица), место жительства (для физического лица) участника открытого аукциона	Ф.И.О. участника открытого аукциона или его представителя	№№ лотов
1	ИП Сароян Саргис Агасиевич	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Карбышева, д.2, кв.108	Джаврцян М. С. (доверенность)	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14
2	ООО «МегаПласт»	683017, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Тундровая 1 «А», офис 20	Балика С.Р.	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14
3	ООО «Профиль-М»	683006 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Вулканная, 59	Козлов А.П. (доверенность)	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14
4	ООО «ДАЛЬТЭК»	683032 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Степная в/г 3, строение 13	Гусаков А.Н. (доверенность)	2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14

Процедура открытого аукциона проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

В процессе проведения процедуры открытого аукциона уполномоченным органом на осуществление функций по размещению заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных заказчиков ведется аудиозапись.

В ходе проведения открытого аукциона были сделаны следующие последние и предпоследние предложения о цене лотов №№1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14:

- по лоту № 1 «Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МДОУ «Детский сад №2» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа» последнее предложение о цене лота сделано участником открытого аукциона № 2 ООО «МегаПласт», которое составило 170 438,52 руб.; предпоследнее предложение о цене лота сделано участником открытого аукциона № 2 ООО «МегаПласт», которое составило 177 540,13 руб.;
- по лоту № 2 «Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МДОУ «Детский сад №6» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа» последнее предложение о цене лота сделано участником открытого аукциона № 2 ООО «МегаПласт», которое составило 146 362,70 руб.; предпоследнее предложение о цене лота не поступало;
- по лоту № 3 «Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МОУ «Детский сад №7» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа» последнее предложение о цене лота сделано участником открытого аукциона №2 ООО «МегаПласт», которое составило 243 750,00 руб.; предпоследнее предложение о цене лота сделано участником открытого аукциона № 3 ООО «Профиль-М», которое составило 245000,00 руб.;
- по лоту № 4 «Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МДОУ «Детский сад № 12» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа» последнее предложение о цене лота сделано участником открытого аукциона № 4 ООО «ДАЛЬТЭК», которое составило 522 475,52 руб.; предпоследнее предложение о цене лота не поступало.
- по лоту № 5 «Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МДОУ «Детский сад № 14» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа» последнее предложение о цене лота сделано участником открытого аукциона № 4 ООО «ДАЛЬТЭК», которое составило 276026,30 руб.; предпоследнее предложение о цене лота сделано участником открытого аукциона № 3 ООО «Профиль-М», которое составило 277494,53 руб.;
- по лоту № 6 «Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МДОУ «Детский сад № 16» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа» последнее предложение о цене лота сделано участником открытого аукциона №2 ООО «МегаПласт», которое составило 204 120,00 руб.; предпоследнее предложение о цене лота сделано участником открытого аукциона № 3 ООО «Профиль-М», которое составило 205 200,00 руб.;
- по лоту № 7 «Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных на изделия из профилей ПВХ в здании МДОУ «Детский сад № 17» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа» последнее предложение о цене лота сделано участником открытого аукциона № 2 ООО «МегаПласт», которое составило 318 817,20 руб.; предпоследнее предложение о цене лота сделано участником открытого аукциона № 3 ООО «Профиль-М», которое составило 320 452,16 руб.;
- по лоту № 8 «Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МДОУ «Детский сад №35» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа» последнее предложение о цене лота сделано участником открытого аукциона №4 ООО «ДАЛЬТЭК», которое составило 280 280,00 руб.; предпоследнее предложение о цене лота не поступало;
- по лоту № 9 «Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МДОУ «Детский сад №38» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа» последнее предложение о цене лота сделано участником открытого аукциона №2 ООО «МегаПласт», которое составило 164 640,00 руб.; предпоследнее предложение о цене лота сделано участником открытого аукциона № 3 ООО «Профиль-М», которое составило 165 480,00 руб.;
-по лоту № 10 «Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МДОУ «Детский сад №44» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа» последнее предложение о цене лота сделано участником открытого аукциона № 4 ООО «ДАЛЬТЭК», которое составило 291000,00 руб.; предпоследнее предложение о цене лота сделано участником открытого аукциона № 3 ООО «Профиль-М», которое составило 292500,00 руб.;
- по лоту № 11 «Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МОУ «Средняя школа №20» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа» последнее предложение о цене лота сделано участником открытого аукциона № 2 ООО «МегаПласт», которое составило 303577,99 руб.; предпоследнее предложение о цене лота сделано участником открытого аукциона № 3 ООО «Профиль-М», которое составило 305118,99 руб.;
- по лоту № 12 «Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МОУ «Лицей №46» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа» последнее предложение о цене лота сделано участником открытого аукциона № 4 ООО «ДАЛЬТЭК», которое составило 268 520,00 руб.; предпоследнее предложение о цене лота сделано участником открытого аукциона № 3 ООО «Профиль-М», которое составило 271260,00 руб.;
- по лоту № 13 «Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МОУ дополнительного образования детей «Центр внешкольной работы» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа» последнее предложение о цене лота сделано участником открытого аукциона № 1 ИП Сароян Саргис Агасиевич, которое составило 1 474 206,62 руб.; предпоследнее предложение о цене лота сделано участником открытого аукциона № 3 ООО «Профиль-М», которое составило 1482006,65 руб.;
- по лоту № 14 «Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МУЗ «Городская поликлиника №1» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа» последнее предложение о цене лота сделано участником открытого аукциона № 1 ИП Сароян Саргис Агасиевич, которое составило 707850,99 руб.; предпоследнее предложение о цене лота сделано участником открытого аукциона № 3 ООО «Профиль-М», которое составило 711426,00 руб.

По итогам открытого аукциона Единая комиссия решила:

1) Признать победителем открытого аукциона:
- по лоту № 1 «Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МДОУ «Детский сад №2» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа» участника открытого аукциона № 2 ООО «МегаПласт», который предложил наиболее низкую цену муниципального контракта – 170 438,52 руб.
- по лоту №2 «Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МДОУ «Детский сад №6» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа» участника открытого аукциона № 2 ООО «МегаПласт», который предложил наиболее низкую цену муниципального контракта – 146 362,70 руб.
- по лоту №3 «Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МОУ «Детский сад №7» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа» участника открытого аукциона № 2 ООО «МегаПласт», который предложил наиболее низкую цену муниципального контракта – 243 750,00 руб.
- по лоту №4 «Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МДОУ «Детский сад № 12» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа» участника открытого аукциона № 4 ООО «ДАЛЬТЭК», который предложил наиболее низкую цену муниципального контракта – 522 475,52 руб;
- по лоту №5 «Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МДОУ «Детский сад № 14» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа» участника открытого аукциона № 4 ООО «ДАЛЬТЭК», который предложил наиболее низкую цену муниципального контракта – 276026,30 руб;
- по лоту №6 «Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МДОУ «Детский сад № 16» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа» участника открытого аукциона № 2 ООО «МегаПласт», который предложил наиболее низкую цену муниципального контракта – 204 120,00 руб;
- по лоту №7 «Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных на изделия из профилей ПВХ в здании МДОУ «Детский сад № 17» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа» участника открытого аукциона № 2 ООО «МегаПласт», который предложил наиболее низкую цену муниципального контракта – 318 817,20 руб;
- по лоту №8 «Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МДОУ «Детский сад №35» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа» участника открытого аукциона № 4 ООО «ДАЛЬТЭК», который предложил наиболее низкую цену муниципального контракта – 280 280,00 руб;
- по лоту №9 «Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МДОУ «Детский сад №38» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа» участника открытого аукциона № 2 ООО «МегаПласт», который предложил наиболее низкую цену муниципального контракта – 164 640,00 руб;
- по лоту №10 «Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МДОУ «Детский сад №44» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа» участника открытого аукциона № 4 ООО «ДАЛЬТЭК», который предложил наиболее низкую цену муниципального контракта – 291000,00 руб;
- по лоту №11 «Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МОУ «Средняя школа №20» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа» участника открытого аукциона № 2 ООО «МегаПласт», который предложил наиболее низкую цену муниципального контракта – 303577,99 руб;
- по лоту №12 «Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МОУ «Лицей №46» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа» участника открытого аукциона № 4 ООО «ДАЛЬТЭК», который предложил наиболее низкую цену муниципального контракта – 268 520,00 руб;
- по лоту №13 «Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МОУ дополнительного образования детей «Центр внешкольной работы» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа» участника открытого аукциона № 1 ИП Сароян Саргис Агасиевич, который предложил наиболее низкую цену муниципального контракта – 1 474 206,62 руб;
- по лоту №14 «Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на изделия из профилей ПВХ в здании МУЗ «Городская поликлиника №1» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа» участника открытого аукциона № 1 ИП Сароян Саргис Агасиевич, который предложил наиболее низкую цену муниципального контракта – 707850,99 руб.

2) Поручить муниципальному заказчику в течение трех дней со дня подписания настоящего протокола передать победителям открытого аукциона экземпляр протокола и проект муниципального контракта.

3) Поручить уполномоченному органу на осуществление функций по размещению заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных заказчиков разместить настоящий протокол на официальном сайте Петропавловск-Камчатского городского округа и опубликовать в официальном печатном издании Петропавловск-Камчатского городского округа.

4) Поручить уполномоченному органу на осуществление функций по размещению заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных заказчиков хранить настоящий протокол в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона.

Проголосовали: «за» - единогласно.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Единой комиссии.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Реестровый номер торгов:	А031-080321
Форма торгов:	Открытый аукцион
Предмет открытого аукциона:	Право заключить муниципальные контракты на выполнение ремонтных сантехнических работ с включением сопутствующих общестроительных работ на объектах социальной сферы для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. Предмет открытого аукциона разбит на лоты: Лот № 1 – Право заключить муниципальный контракт на выполнение ремонтных сантехнических работ с включением сопутствующих общестроительных работ в душевых комнатах спортивного зала МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 6» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. Лот № 2 – Право заключить муниципальный контракт на выполнение ремонтных сантехнических работ в здании МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 33» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. Лот № 3 – Право заключить муниципальный контракт на выполнение ремонтных сантехнических работ в здании МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 4» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. Лот № 4 – Право заключить муниципальный контракт на выполнение ремонтных сантехнических работ в здании МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 26» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. Лот № 5 - Право заключить муниципальный контракт на выполнение ремонтных сантехнических работ в здании МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 9» пос. Чапаевка для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. Лот № 6 - Право заключить муниципальный контракт на выполнение ремонтных сантехнических работ в здании МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 41» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. Лот № 7 - Право заключить муниципальный контракт на выполнение ремонтных сантехнических работ в здании МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 45» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. Лот № 8 - Право заключить муниципальный контракт на выполнение ремонтных сантехнических работ с включением сопутствующих общестроительных работ в здании МОУ «Специальная (коррекционная) школа № 25 VIII вида для обучающихся, воспитанников с ограниченными возможностями здоровья» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. Лот № 9 - Право заключить муниципальный контракт на выполнение ремонтных сантехнических работ с включением сопутствующих общестроительных работ в МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 30» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.
Орган, уполномоченный на осуществление функций по размещению заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных заказчиков (уполномоченный орган):	Департамент экономической и бюджетной политики администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (почтовый адрес: 683000 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, адрес электронной почты: gorfin@petropavlovsk.kamchatka.ru, номер контактного телефона по вопросам, связанным с блоком А документации об аукционе: 8(415 2) 23-50-67).
Муниципальный заказчик:	Муниципальное учреждение «Управление капитального строительства и ремонта» (почтовый адрес: 683000 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, 22, адрес электронной почты: muuksr@mail.ru, номер контактного телефона по вопросам, связанным с блоком Б документации об аукционе: 8(415 2) 23-52-58, Иванов Юрий Михайлович; 8(415 2) 23-52-59, Поплавская Ольга Михайловна).
Предмет муниципального контракта:	Лот № 1 – Выполнение ремонтных сантехнических работ с включением сопутствующих общестроительных работ в душевых комнатах спортивного зала МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 6» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. Лот № 2 – Выполнение ремонтных сантехнических работ в здании МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 33» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. Лот № 3 – Выполнение ремонтных сантехнических работ в здании МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 4» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. Лот № 4 – Выполнение ремонтных сантехнических работ в здании МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 26» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. Лот № 5 - Выполнение ремонтных сантехнических работ в здании МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 9» пос. Чапаевка для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. Лот № 6 - Выполнение ремонтных сантехнических работ в здании МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 41» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. Лот № 7 - Выполнение ремонтных сантехнических работ в здании МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 45» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. Лот № 8 - Выполнение ремонтных сантехнических работ с включением сопутствующих общестроительных работ в здании МОУ «Специальная (коррекционная) школа № 25 VIII вида для обучающихся, воспитанников с ограниченными возможностями здоровья» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. Лот № 9 - Выполнение ремонтных сантехнических работ с включением сопутствующих общестроительных работ в МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 30» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.
Количество поставляемого товара, объем выполняемых работ, оказываемых услуг:	Лот № 1 – В составе работ предусмотрено: - разборка покрытий полов из керамических плиток – 21м2; - разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм – 6,4м; - разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм – 4м; - разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм – 62м; - демонтаж радиаторов – 2шт; - устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм – 21м2; - устройств о покрытий на цементном растворе из плиток: керамических для полов – 21м2; - устройство плинтусов: из плиток керамических – 25м; - прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм – 6,4м; - прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм – 4м; - установка умывальников – 2шт; - установка унитазов – 2шт; - прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб Д20мм – 75м; - установка радиаторов: чугунных – 6,41; - установка трапов диаметром: 50 мм – 2шт; - гладкая облицовка стен керамической плиткой – 44м2; - окрашивание поверхностей потолков – 13м2;
	- окрашивание поверхностей стен – 10,3м2; - разработка грунта внутри здания – 7,2м3; - смена арматуры: смесителей с душевой сеткой – 4шт; - смена арматуры: смесителей без душевой сетки – 2шт; - разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток – 44м2; - демонтаж дверных коробок – 6шт; - установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах – 8,8м2; - демонтаж кабеля – 20м; - смена светильников с лампами накаливания - 4шт; - прокладка кабеля – 40м; - установка выключателей – 6шт; - установка розеток трехполюсных – 4шт. Лот № 2 – В составе работ предусмотрено: Отопление главного корпуса (столовая, мастерские, актовый зал): - смена трубопроводов отопления на полипропиленовые армированные трубы Д40мм – 72м; - смена трубопроводов на полипропиленовые армированные трубы Д50мм – 116м; - смена стояков отопления на полипропиленовые армированные трубыД25 – 225м; - установка радиаторов – 11,2 кВт; - смена воздушных кранов – 25шт; - прочистка и промывка радиаторов – 45шт.
	Отопление главного корпуса (спортивный зал, библиотека, кабинеты домоводства): - смена трубопроводов отопления на полипропиленовые армированные трубы Д40мм – 90м; - смена трубопроводов отопления на полипропиленовые армированные трубы Д50мм – 114м; - смена трубопроводов отопления на полипропиленовые армированные трубы Д32мм – 30м; - смена стояков отопления на полипропиленовые армированные трубы Д25 – 168м; - смена регистров на радиаторы – 51,2кВт; - смена воздушных кранов – 18шт; - прочистка и промывка радиаторов – 12шт. **Отопление корпуса по б. Рыбацкой Славы, 21:** - смена трубопроводов отопления на полипропиленовые армированные трубы Д50мм – 110м; - смена стояков отопления на полипропиленовые армированные трубы Д25 – 194м; - установка радиаторов – 5,94 кВт; - смена воздушных кранов – 4шт; - прочистка и промывка радиаторов – 45шт - смена регистров – 24м.

	Канализация главного корпуса (пищеблок, санузлы): - смена чугунных канализационных труб Д50мм – 14м; - смена чугунных канализационных труб Д100мм – 21м; - смена водопроводных труб Д20мм – 51м; - установка моек на два отделения – 7шт; - установка трапов Д50мм; - смена смесителей с душевой сеткой – 2шт; - смена смесителей без душевой сетки – 5шт. **Лот № 3** – В составе работ предусмотрено: - разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на резьбе диаметром до 32 мм - 424м.п. - демонтаж радиаторов – 66 приборов. - смена арматуры: клапанов муфтовых диаметром до 32 мм – 22шт - смена арматуры: клапанов муфтовых диаметром до 50 мм – 2шт. - смена арматуры: кранов водоразборных /на радиаторах/ -16шт - установка радиаторов: чугунных – 113,92квт. - прокладка трубопроводов отопления из напорных полиэти-леновых труб армированных наружным диаметром: 25 мм – 424м.п. - изоляция трубопроводов - 10м.п. - масляная окраска металлических поверхностей: радиаторов - 107м²
	Лот № 4 - в составе работ предусмотрено: - разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на резьбе диаметром до 32 мм – 110м.п. - разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм – 152м.п. -прочистка и промывка отопительных приборов: радиаторов – 48шт - демонтаж радиаторов – 10приборов. - смена арматуры: вентилей и клапанов муфтовых диаметром до 32 мм – 8шт. - смена арматуры: вентилей и клапанов муфтовых диаметром до 50 мм – 8шт. - прокладка трубопроводов отопления из напорных полиэтиленовых армированных труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 32 мм -50м.п. - прокладка трубопроводов отопления из напорных полиэтиленовых армированных труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 50 мм -70м.п. - прокладка трубопроводов отопления из напорных полиэтиленовых армированных труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 63 мм - 20м.п. - прокладка трубопроводов отопления из напорных полиэтиленовых армированных труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 40 мм -62м.п. - установка радиаторов: чугунных - 11,2квт
	- прокладка трубопроводов отопления при коллекторной системе из напорных полиэтиленовых армированных труб диаметром: 25 мм - 50м. **Лот № 5** – В составе работ предусмотрено: - смена вентилей муфтовых диаметром до 50мм – 8шт - смена арматуры: вентилей и клапанов муфтовых диаметром до 32 мм – 20шт. - смена арматуры: кранов водоразборных и туалетных на радиаторах – 17шт. - разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм – 66м.п. - демонтаж радиаторов весом до 80 кг – 3шт. - демонтаж радиаторов весом до 160 кг – 14шт. - разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63мм – 160м.п. - прокладка трубопроводов отопления из напорных полиэтиленовых армированных труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 25 мм – 46м.п. - прокладка трубопроводов отопления из напорных полиэтиленовых армированных труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 32мм – 20м.п. - прокладка трубопроводов отопления из напорных полиэтиленовых армированных труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 63мм – 20м.п.
	- прокладка трубопроводов отопления из напорных полиэтиленовых армированных труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 50мм – 76м.п. - прокладка трубопроводов отопления из напорных полиэтиленовых армированных труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 40мм – 64м.п. - установка радиаторов: чугунных – 32,4квт - масляная окраска металлич. поверхностей: радиаторов количество окрасок 2 – 42м² - улучшенная окраска масляными составами по штукатурке: стен – 12м² **Лот № 6** – В составе работ предусмотрено: - разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32мм – 315м.п. - демонтаж радиаторов – 46шт. - смена арматуры: вентилей диаметром до 32 мм-22шт. - смена водоразборных кранов на радиаторах – 13шт - установка радиаторов: чугунных- 57,28квт - прокладка трубопроводов отопления из напорных полиэтиленовых армированных труб низкого – 315м.п. - прокладка трубопроводов отопления из напорных полиэтиленовых армированных труб низкого давления наружным диаметром: 32 мм – 25м.п. - масляная окраска радиаторов – 56,95м².
	Лот № 7 - В составе работ предусмотрено: - разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32мм – 615м.п. - демонтаж радиаторов весом до 160 кг - 50шт - установка радиаторов: чугунных М-140 - 105,9квт - прокладка трубопроводов отопления из напорных полиэтиленовых армированных труб среднего типа -наружным диаметром: 25мм – 615м.п. - смена арматуры: вентилей и клапанов муфтовых диаметром до 32 мм - 34шт - смена кранов водоразборных на радиаторах – 30шт - смена кранов водоразборных на радиаторах – 36м.п. - масляная окраска радиаторов – 104м2. **Лот № 8** – В составе работ предусмотрено: - смена арматуры: смесителей без душевой сетки – 12шт - смена арматуры: вентилей и клапанов муфтовых диаметром до 50 мм – 2шт. - смена арматуры: вентилей и клапанов муфтовых диаметром до 32 мм – 4шт. - смена санитарно-технических приборов: моек на одно отделение – 12шт. - смена санитарно-технических приборов: трапов диаметром до 100 мм – 6шт
	- смена санитарно-технических приборов: унитазов – 12шт. - смена санитарно-технических приборов: манжетов к унитазам – 12шт - замена трубопроводов из чугунных канализационных труб на полиэтиленовые трубы высокой плотности диаметром: 100 мм – 54м.п. - замена трубопроводов из водогазопроводных труб Д до 32 мм на полипропиленовые, армированные наружным диаметром: 32 мм – 15м.п. - замена трубопроводов из чугунных канализационных труб Д=50 мм на полиэтиленовые трубы высокой плотности диаметром: 50 мм – 8м.п. - замена трубопроводов из водогазопроводных труб на полипропиленовые, армированные Д=40мм – 4м.п.; Д=50мм – 31м.п. - замена на новые трубопровода из водогазопроводных труб на полиэтиленовые Д100мм – 19м.п. - устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм - 61м2. - гладкая облицовка стен, без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе: по бетону – 115м2 - устройство покрытий из плиток керамических для полов – 61м2

	- сплошное выравнивание штукатурки стен цементно-известковым раствором -124м2 - сплошное выравнивание штукатурки потолков цементно-известковым – 68м2 - высококачественная масляная окраска ранее окрашенных потолков с расчисткой старой краски - 68м2 - высококачественная масляная окраска ранее окрашенных окон с расчисткой старой краски - 8,2м2 - высококачественная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски /перегородки/ - 44м2 - высококачественная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски – 124м2 - разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток – 115м2 - разборка ванны из шлакобетонных блоков на 2этаже - 0,58м3 - демонтаж дверных коробок в каменных стенах – 5шт - установка блоков во внутренних дверных проемах: в каменных стенах – 10м2 - разборка покрытий полов из керамических плиток – 61м2 - замена внутренних трубопроводов отопления из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы диаметром до 25 мм - 11м.п. - демонтаж радиаторов – 4шт - установка радиаторов: чугунных - 4,48квт
	Лот № 9 - В составе работ предусмотрено: -смена: умывальников –4шт. - смена смесителей без душевой сетки – 5шт - смена вентилей муфтовых диаметром до 50 мм – 2шт. - смена: вентилей муфтовых диаметром до 20 мм – 18шт. - смена арматуры: кранов водоразборных – 3шт. - смена моек на одно отделение - 1шт. - смена манжетов резиновых к унитазам – 6шт. - смена трапов диаметром до 100 мм – 2шт. - смена трубопроводов из чугунных канализационных труб на полиэтиленовые диаметром 100мм – 18м.п. - смена трубопроводов из водогазопроводных труб на полипропиленовые армированные диаметром 20мм – 34м.п. - смена трубопроводов из водогазопроводных труб на полипропиленовые армированные диаметром 25мм – 16м.п. - смена трубопроводов из чугунных канализационных труб на полиэтиленовые диаметром 50мм – 6м.п. - демонтаж санитарно-технических приборов: унитазов – 6м.п.
	- демонтаж радиаторов – 1прибор - установка унитазов: с краном смывным – 6м.п. - установка радиаторов: чугунных – 4,23квт. - устройство стяжек: цементных – 28м2 - устройство покрытий из плиток керамических для полов –28м2 - гладкая облицовка стен плиткой –75м2 -Сплошное выравнивание штукатурки стен цементно-известковым раствором – 76м2 - сплошное выравнивание штукатурки потолков цементно-известковым раствором – 32м2 - улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза – 32м2 - демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах – 5м2. - установка блоков внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2 – 10м2 - разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток – 75м2 - разборка покрытий полов из керамических плиток – 28м2 - улучшенная масляная окраска ранее окрашенных потолков за два раза с расчисткой старой краски до 35 % - 32м.2. - высококачественная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски до 10 % /перегородки/ - 32м2. Подробное описание и объемы выполняемых работ указаны в технической части блока Б документации об аукционе.
Место, поставки товара, выполнения работ, оказания услуг:	По лоту № 1 - г.Петропавловск-Камчатский, ул.Рябиковская, 83/1; По лоту № 2 – г. Петропавловск-Камчатский, пр.Рыбаков, 30; б. Рыбацкой Славы, 21. По лоту № 3 – г. Петропавловск-Камчатский, ул. Партизанс-кая, 8а. По лоту № 4 – г. Петропавловск-Камчатский, ул. Молчанова, 16/1. По лоту № 5 – г. Петропавловск-Камчатский, п. Чапаевка, 1-й переулок Фурманова,12. По лоту № 6 – г. Петропавловск-Камчатский, ул. Первомайс-кая, 15. По лоту № 7 – г. Петропавловск-Камчатский, ул.Якорная,11. По лоту № 8 – г. Петропавловск-Камчатский, ул. Погранич-ная, 101. По лоту № 9 – г. Петропавловск-Камчатский, ул.Кроноцкая, 6/1.
Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота):	Лот № 1 – 320 000,00 (Триста двадцать тысяч) рублей, в том числе НДС. Лот № 2 – 1 424 500,00 (Один миллион четыреста двадцать четыре тысячи пятьсот) рублей, в том числе НДС. Лот № 3 – 660 000,00 (Шестьсот шестьдесят тысяч) рублей, в том числе НДС. Лот № 4 – 250 000,00 (Двести пятьдесят тысяч) рублей, в том числе НДС. Лот № 5 - 350 000,00 (Триста пятьдесят тысяч) рублей, в том числе НДС. Лот № 6 - 442 500,00 (Четыреста сорок две тысячи пятьсот) рублей, в том числе НДС. Лот № 7 - 972 000,00 (Девятьсот семьдесят две тысячи) рублей, в том числе НДС. Лот № 8 - 608 000,00 (Шестьсот восемь тысяч) рублей, в том числе НДС. Лот № 9 - 370 000,00 (Триста семьдесят тысяч) рублей, в том числе НДС.
Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:	Документация об аукционе предоставляется в период со дня опубликования в газете «Град Петра и Павла» или размещения на сайте http://petropavlovsk.kamchatka.ru настоящего извещения до даты начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа (на адрес: gorfin@petropavlovsk.kamchatka.ru). Документация об аукционе предоставляется заинтересованным лицам по адресу: 683000 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 315 в понедельник-четверг - с 9-00 до 17-00 (обеденный перерыв – с 13-00 до 14-00), в пятницу – с 9-00 до 13-00. Также документация об аукционе предоставляется по почте, в том числе по электронной почте. Документация предоставляется в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления. В заявлении необходимо указать фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме (для заинтересованного лица, являющегося юридическим лицом) / Ф.И.О. (для заинтересованного лица, являющегося физическим лицом, в том числе индивидуальным предпринимателем); почтовый адрес (для юридического лица) / место жительства (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя) (индекс, город, улица, дом, офис/квартира); адрес электронной почты; номер контактного телефона; реестровый номер торгов (открытого аукциона), по которому запрашивается документация об аукционе; способ получения документации об аукционе. Документация об аукционе предоставляется бесплатно.
Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе:	http://petropavlovsk.kamchatka.ru. Участники размещения заказа, скачавшие документацию об аукционе с официального сайта и не направившие заявление на получение документации об аукционе в письменной форме, должны самостоятельно отслеживать появление на официальном сайте изменений в документацию об аукционе. Уполномоченный орган не несет ответственности за непредоставление информации о внесении изменений в документацию об аукционе перед участниками размещения заказа, которые скачали документацию об аукционе на официальном сайте.
Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе:	Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе начнется «21» апреля 2008 года в 11 часов 30 минут по камчатскому времени по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 413.
Место, дата и время проведения открытого аукциона:	Открытый аукцион по лотам №№ 1-5 будет проводиться «5» мая 2008 года в 11 часов 00 минут по камчатскому времени по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 413. Открытый аукцион по лотам №№ 6-9 будет проводиться «6» мая 2008 года в 11 часов 00 минут по камчатскому времени по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 413.
Преимущества, предоставляемые осуществляющим производство товаров, выполнение работ, оказание услуг учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов:	Не предусмотрено

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Реестровый номер торгов:	А032-080321
Форма торгов:	открытый аукцион.
Предмет открытого аукциона:	Право заключить муниципальный контракт на поставку стоматологического оборудования для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. *Предмет открытого аукциона разбит на лоты:* Лот № 1. «Право заключить муниципальный контракт на поставку стоматологического оборудования в муниципальное учреждение здравоохранения Городская детская стоматологическая поликлиника для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа»; Лот № 2. «Право заключить муниципальный контракт на поставку стоматологического оборудования в муниципальное учреждение здравоохранения «Городская детская поликлиника № 2» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа». *Лот № 3. «Право заключить муниципальный контракт на поставку передвижного медицинского комплекса «Стоматологическая помощь» в муниципальное учреждение здравоохранения Городская детская стоматологическая поликлиника для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа».*
Орган, уполномоченный на осуществление функций по размещению заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных заказчиков (уполномоченный орган):	Департамент экономической и бюджетной политики администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (почтовый адрес: 683000 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, адрес электронной почты: gorfin@petropavlovsk.kamchatka.ru, номер контактного телефона по вопросам, связанным с блоком А документации об аукционе: 8(415 2) 23-50-67).
Муниципальные заказчики:	По лотам №№ 1,3: Муниципальное учреждение здравоохранения Городская детская стоматологическая поликлиника (почтовый адрес: 683031, Петропавловск-Камчатский, Войцешека,5, gorfin@*petropavlovsk.kamchatka.ru, номер контактного телефона:* 8(4152) 26-50-36, *контактное лицо по вопросам*, связанным с блоком Б документации об аукционе, проектом муниципального контракта: Сацкий Николай Григорьевич). По лоту № 2: Муниципальное учреждение здравоохранения «Городская детская поликлиника № 2» (почтовый адрес: 683013, г.Петропавловск-Камчатский, ул.Океанская, 123, gorfin@petropavlovsk.kamchatka.ru, номер контактного телефона: 8(415 2) 26-50-36, контактное лицо по вопросам, связанным с блоком Б документации об аукционе, проектом муниципального контракта: Полковникова Лариса Ивановна, Немова Еле*на Павловна*)
Предмет муниципального контракта:	См. п. «Предмет открытого аукциона» настоящего извещения
Количество поставляемого товара, объем выполняемых работ, оказываемых услуг:	По лоту № 1: Стоматологическая установка, 2 шт. По лоту № 2: Стоматологическая установка, 1 шт. По лоту № 3: Передвижной медицинский комплекс, 1 шт.
Место, поставки товара, выполнения работ, оказания услуг:	По лотам №№ 1,3: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Войцешека, д.5. По лоту № 2: г.Петропавловск-Камчатский, ул.Океанская, д.123

Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота):	По лоту № 1: 1 218 000,00 рублей (один миллион двести восемнадцать тысяч) рублей 00 коп., в том числе НДС; По лоту № 2: 609 000,00 (шестьсот девять тысяч) рублей 00 коп., в том числе НДС; *По лоту № 3: 3 210 000,00 (три миллиона двести десять тысяч) рублей 00 коп., в том числе НДС.*
Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:	Документация об аукционе предоставляется в период со дня опубликования в газете «Град Петра и Павла» или размещения на сайте http://petropavlovsk.kamchatka.ru настоящего извещения до даты начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа (на адрес: gorfin@petropavlovsk.kamchatka.ru). Документация об аукционе предоставляется заинтересованным лицам по адресу: 683000 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 315 в понедельник-четверг – *с 9-00 до 17-00* (обеденный перерыв – *с 13-00 до 14-00*), в *пятницу – с 9-00 до 13-00. Так*же документация об аукционе предоставляется по почте, в том числе по электронной почте. Документация предоставляется в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления. В заявлении необходимо указать фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме (для заинтересованного лица, являющегося юридическим лицом) / Ф.И.О. (для заинтересованного лица, являющегося физическим лицом, в том числе индивидуальным предпринимателем); почтовый адрес (для юридического лица, в том числе индивидуального предпринимателя) (индекс, город, улица, дом, офис/квартира); адрес электронной почты; номер контактного телефона; реестровый номер торгов (открытого аукциона), по которому запрашивается документация об аукционе; способ получения документации об аукционе. Документация об аукционе предоставляется бесплатно.
Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе:	http://petropavlovsk.kamchatka.ru. Участники размещения заказа, скачавшие документацию об аукционе с официального сайта и не направившие заявление на получение документации об аукционе в письменной форме, должны самостоятельно отслеживать появление на официальном сайте изменений в документацию об аукционе. Уполномоченный орган не несет ответственности за непредоставление информации о внесении изменений в документацию об аукционе перед участниками размещения заказа, которые скачали документацию об аукционе на официальном сайте.
Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе:	Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе начнется «21» апреля 2008 года в 11 часов 45 минут по камчатскому времени по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 413.
Место, дата и время проведения открытого аукциона:	*Открытый аукцион будет проводиться «25» апреля 2008 года в 11 часов 00 минут по камчатскому времени по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 413.*
Преимущества, предоставляемые осуществляющим производство товаров, выполнение работ, оказание услуг учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов:	Преимуществ, предоставляемых осуществляющим производство товаров, выполнение работ, оказание услуг учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов, не предоставлено.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Реестровый номер торгов:	А033-080321
Форма торгов:	Открытый аукцион
Предмет открытого аукциона:	Право заключить муниципальные контракты на выполнение работ по ремонту систем вентиляции, электроснабжения вентиляционных установок, комплексных ремонтных работ по внутренним помещениям и работ по замене окон и дверей на изделия из профилей ПВХ в здании муниципального учреждения здравоохранения «Городская детская инфекционная больница» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. Предмет открытого аукциона разбит на лоты: Лот №1 - Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по ремонту систем вентиляции в здании муниципального учреждения здравоохранения «Городская детская инфекционная больница» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. Лот №2 - Право заключить муниципальные контракты на выполнение работ по ремонту системы электроснабжения вентиляционных установок в здании муниципального учреждения здравоохранения «Городская детская инфекционная больница» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. Лот №3 - Право заключить муниципальный контракт на выполнение комплексных ремонтных работ по внутренним помещениям в здании муниципального учреждения здравоохранения «Городская детская инфекционная больница» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. Лот №4 - Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене окон на изделия из профилей ПВХ в здании муниципального учреждения здравоохранения «Городская детская инфекционная больница» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. Лот №5 - Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене дверей на изделия из профилей ПВХ в здании муниципального учреждения здравоохранения «Городская детская инфекционная больница» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.
Орган, уполномоченный на осуществление функций по размещению заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных заказчиков (уполномоченный орган):	Департамент экономической и бюджетной политики администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (почтовый адрес: 683000 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, адрес электронной почты: gorfin@petropavlovsk.kamchatka.ru, номер контактного телефона по вопросам, связанным с блоком А документации об аукционе: 8(415 2) 23-50-67).
Муниципальный заказчик:	Муниципальное учреждение «Управление капитального строительства и ремонта» (почтовый адрес: 683000 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, 22, адрес электронной почты: muuksr@mail.ru, номер контактного телефона по вопросам, связанным с блоком Б документации об аукционе: 8(415 2)23-52-76 Белоусов Вадим Петрович).
Предмет муниципального контракта:	Лот №1 - Выполнение работ по ремонту систем вентиляции в здании муниципального учреждения здравоохранения «Городская детская инфекционная больница» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. Лот №2 - Выполнение работ по ремонту системы электроснабжения вентиляционных установок в здании муниципального учреждения здравоохранения «Городская детская инфекционная больница» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. Лот №3 - Выполнение комплексных ремонтных работ по внутренним помещениям в здании муниципального учреждения здравоохранения «Городская детская инфекционная больница» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. Лот №4 - Выполнение работ по замене окон на изделия из профилей ПВХ в здании муниципального учреждения здравоохранения «Городская детская инфекционная больница» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. Лот №5 - Выполнение работ по замене дверей на изделия из профилей ПВХ в здании муниципального учреждения здравоохранения «Городская детская инфекционная больница» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.
Количество поставляемого товара, объем выполняемых работ, оказываемых услуг:	Лот №1 – ремонт систем вентиляции предусматривает выполнение следующих работ: Перечень ремонтных работ: - *разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на резьбе диаметром до 32 мм* – 100м; - демонтаж центробежных вентиляторов весом – 20шт; - разборка воздуховодов из листовой стали – 224м2; - демонтаж калориферов массой – 10шт; - демонтаж осевых вентиляторов – 5шт; - установка клапанов воздушных утепленных – 12шт; - прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали – 224м2; - установка дефлекторов диаметром патрубка: 400 мм – 29шт; - установка крышных вентиляторов – 3шт; - установка вентиляторов канальных – 21шт; - установка электрокалориферов – 10шт; - установка фильтров грубой очистки – 7шт; - установка фильтров бактерицидных – 1шт; - установка фильтров ЛВР – 3шт; - после окончания работ выполнить пусконаладочные работы и предоставить паспорта вентиляционных систем. Перед началом выполнения работ по ремонту необходимо : - разработать техническую документацию в объеме рабочего проекта (рабочий проект) подобрав отсутствующее вентиляционное оборудование согласно типовой нагрузке с нормируемым соотношением притока и вытяжки, заменить существующее вентиляционное оборудование на новую модификацию, подогрев воздуха в приточных системах предусмотреть с помощью электрокалориферов, на
	вытяжных системах предусмотреть установку очистительных фильтров, - согласовать рабочий проект с ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Камчатском крае». Работы по ремонту систем вентиляции выполнять в строгом соответствии с разработанным рабочим проектом, согласованным в установленном порядке с ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Камчатском крае». Лот №2 – ремонт систем электроснабжения вентиляционных электроустановок предусматривает выполнение следующих работ: Перечень работ: - демонтаж проводов из труб – 300м. - демонтаж стальных труб в бетоне – 160м. -демонтаж стальных труб проложенных на скобах – 80м. -сверление отверстий – 48отверстий. -монтаж стальных труб в стяжке по перекрытиям – 160м. -монтаж стальных труб проложенных на скобах – 80м. -затягивание проводов в проложенные трубы – 300м. -монтаж коробов ПВХ по стенам и потолкам – 605м. -прокладка кабеля до 35 кВт в коробах – 460м. -прокладка кабеля до 6мм² в коробах – 920м. -монтаж трубы гофрированной ПВХ – 600м -монтаж щита, собираемого из отдельных блоков и панелей управления – 0,8м ширины по фронту – 1 шт. -монтаж шкафа управления навесного – 2шт. -монтаж щитов освещения – 10 шт. -монтаж светильников с бактерицидными лампами – 20 шт. -смена двух клавишных выключателей – 20 шт. -смена магнитных пускателей – 10шт.
	-смена пакетных выключателей – 6шт. -установка рубильника ЯБПВУ – 7шт. -монтаж кабеля до 35кВт в проложенных трубах, блоках и коробах массой 1м, кг, до: 1 – 120м. - монтаж выключателя или переключателя 3-х фазного – 12шт. -монтаж поста управления кнопочного общего назначения на стене – 20шт. - после выполнения монтажных работ выполнить пуско-наладочные работы и предоставить необходимые протоколы: -подключение электродвигателей асинхронных – 10шт. -замер полного сопротивления цепи «фаза-нуль» - 20 токоприемников. -измерение сопротивления изоляции – 22линий. -схема контроля изоляции электрической сети с помощью электроизмерительных приборов. -определение активного сопротивления или рабочей электрической ёмкости жилы кабеля на напряжение до 35кВ – 14измерений. -измерение сопротивления растеканию тока (заземлителя) – 20измерения. -замер полного сопротивления цепи «фаза-нуль» - 20токоприемников. -измерение активного, индуктивного сопротивлений и емкости электрических машин и аппаратов – 20измерений. -измерение сопротивления изоляции кабельных линий – 20линий. -измерение сопротивления изоляции обмоток машин и аппаратов – 17измерений.
	-испытание обмотки статора электродвигателя – 17испытаний. Перед началом выполнения работ по ремонту необходимо : - разработать техническую документацию в объеме рабочего проекта, предусмотрев замену пускателей, автоматов, кнопок, силовых щитков, монтаж новой электропроводки, включение и выключение вентиляционных систем расположить в удобных для обслуживания местах, - согласовать рабочий проект с органами Ростехнадзора. Работы по ремонту систем электроснабжения вентиляционных электроустановок выполнять в строгом соответствии с разработанным рабочим проектом, согласованным в установленном порядке с органами Ростехнадзора. Лот №3 – выполнение комплексных ремонтных работ по ремонту помещений 4-ого этажа (отмечены на прилагаемом в технической части плане) здания производится в объеме: -окрашивание поверхностей потолков водоэмульсионной краской – 425м2, - то же стен – 593м2, - улучшенная масляная окраска стен – 735м2, - то же дверей – 169м2, -то же полов – 117м2, - ремонт внутренней штукатурки стен – 68м2, - ремонт облицовки стен из керамической глазурованной плитки со сменой плиток – 50шт, - смена светильников с лампами накаливания – 10шт, - смена унитазов – 8шт, - смена умывальников – 10шт, - установка душевого поддона – 1шт,
	- прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металл-полимерных труб диаметром 25мм – 40м.п., - то же диаметром 20мм – 98м.п., - прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 50мм – 25м.п., - прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 100мм – 25м.п., - облицовка стен керамической глазурованной плиткой – 35м2, - устройство покрытий полов из линолеума – 309м2, - устройство покрытий на цементном растворе из керамических плиток – 31м2. Лот №4 – замена существующих деревянных окон на изделия из профилей ПВХ с 2-х камерными стеклопакетами производится в помещениях 1-4 этажей (отмечены на прилагаемых в технической части планах) здания в объеме: - разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками –89,16м2, - установка оконных блоков из профилей ПВХ с одной поворотно-откидной створкой, с 2-х камерными стеклопакетами –89,16м2, - установка подоконных досок из профилей ПВХ в каменных стенах –89,16м2 (проемов), - установка водоотливов из оцинкованной стали –89,16м2(проемов), - облицовка оконных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов –43м2,
	- ремонт штукатурки наружных и внутренних прямолинейных откосов по камню и бетону цементным раствором –30м2, - улучшенная масляная окраска ранее окрашенных наружных откосов с расчисткой старой краски до 35% - 30м2, - разборка металлических отливов из черной листовой стали –60м.п., Окна размером 2400*1800мм (пл.4,32м2) – 2шт, Окна размером 1780*1500мм (пл.2,67м2) – 25шт, Окна размером 1800*2050мм (пл.3,69м2) – 3шт, Окна размером 1800*1500мм (пл.2,7м2) – 1шт, Общая площадь заменяемых окон –89,16м2. Лот №5 – замена существующих дверных блоков производится на лестничных площадках 1-4 этажи и помещениях вентиляционных камер и электрощитовой в объеме: - разборка деревянных заполнений дверных проемов – 58,4м2, - монтаж блоков дверных из профилей ПВХ – 43,2м2 - облицовка дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов –8м2, - ремонт штукатурки внутренних прямолинейных откосов по камню и бетону цементным раствором –21,3м2, - установка глухих металлических дверей – 15,2м2 Двери размером 2400*1500мм (пл.3,6м2) – 12шт. Двери размером 2000*1000мм (пл.2,0м2) – 4шт.(металлические) Двери размером 2000*1200мм (пл.2,4м2) – 3шт.(металлические) Общая площадь заменяемых дверей - 58,4м2
Место, поставки товара, выполнения работ, оказания услуг:	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Владивостокская, 47\4
Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота):	По лоту № 1 – 3 309 994 (Три миллиона триста девять тысяч девятьсот девяносто четыре) рубля, в том числе НДС. По лоту № 2 – 1 391 293 (Один миллион триста девяносто одна тысяча двести девяносто три) рубля, в том числе НДС. По лоту № 3 – 1 300 957 (Один миллион триста тысяч девятьсот пятьдесят семь) рублей, в том числе НДС. По лоту № 4 – 596 600 (Пятьсот девяносто шесть тысяч шестьсот) рублей, в том числе НДС. По лоту № 5 – 644 752 (Шестьсот сорок четыре тысячи семьсот пятьдесят два) рубля, в том числе НДС.
Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:	Документация об аукционе предоставляется в период со дня опубликования в газете «Град Петра и Павла» или размещения на сайте http://petropavlovsk.kamchatka.ru настоящего извещения до даты начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа (на адрес: gorfin@petropavlovsk.kamchatka.ru). Документация об аукционе предоставляется заинтересованным лицам по адресу: 683000 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 315 в понедельник-четверг - с 9-00 до 17-00 (обеденный перерыв – с 13-00 до 14-00), в пятницу – с 9-00 до 13-00. Также документация об аукционе предоставляется по почте, в том числе по электронной почте. Документация предоставляется в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления. В заявлении необходимо указать фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме (для заинтересованного лица, являющегося юридическим лицом) / Ф.И.О. (для заинтересованного лица, являющегося физическим лицом, в том числе индивидуальным предпринимателем); почтовый адрес (для юридического лица) / место жительства (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя) (индекс, город, улица, дом, офис/квартира); адрес электронной почты; номер контактного телефона; реестровый номер торгов (открытого аукциона), по которому запрашивается документация об аукционе; способ получения документации об аукционе. Документация об аукционе предоставляется бесплатно.
Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе:	http://petropavlovsk.kamchatka.ru. Участники размещения заказа, скачавшие документацию об аукционе с официального сайта и не направившие заявление на получение документации об аукционе в письменной форме, должны самостоятельно отслеживать появление на официальном сайте изменений в документацию об аукционе. Уполномоченный орган не несет ответственности за непредоставление информации о внесении изменений в документацию об аукционе перед участниками размещения заказа, которые скачали документацию об аукционе на официальном сайте.
Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе:	Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе начнется «15» апреля 2008 года в 11 часов 15 минут по камчатскому времени по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 413.
Место, дата и время проведения открытого аукциона:	Открытый аукцион будет проводиться «22» апреля 2008 года в 11 часов 30 минут по камчатскому времени по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 413.
Преимущества, предоставляемые осуществляющим производство товаров, выполнение работ, оказание услуг учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов:	Не предусмотрено

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

Реестровый номер торгов:	К014-080321
Форма торгов:	открытый конкурс
Предмет открытого конкурса:	Право заключить муниципальный контракт на предоставление кредита для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. Предмет открытого конкурса состоит из одного лота.
Орган, уполномоченный на осуществление функций по размещению заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных заказчиков (уполномоченный орган):	Департамент экономической и бюджетной политики администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (почтовый адрес: 683000 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, адрес электронной почты: gorfin@petropavlovsk.kamchatka.ru, номер контактного телефона по вопросам, связанным с конкурсной документации: 8(415 2)23-50-67).
Муниципальный заказчик:	Департамент экономической и бюджетной политики администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (почтовый адрес: 683000 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, адрес электронной почты: gorfin@petropavlovsk.kamchatka.ru, номер контактного телефона по вопросам, связанным с конкурсной документации: 8(415 2) 23-50-67) Сизинцева Елена Викторовна).
Предмет муниципального контракта:	Предоставление кредита для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа
Количество поставляемого товара, объем выполняемых работ, оказываемых услуг:	Предоставление кредита предусматривается в сумме до 100 000 000 рублей на срок до 12 месяцев. Отсутствие обеспечения обязательств по возврату заемных средств.
Место, поставки товара, выполнения работ, оказания услуг:	г. Петропавловск-Камчатский
Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота):	*Расчетная процентная ставка (процентная ставка на сумму кредита и комиссия за выдачу кредита)* устанавливается не более 11,5 % (одиннадцать целых пять десятых) процентов годовых.
Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации:	Конкурсная документация предоставляется в период со дня опубликования в газете «Град Петра и Павла» или размещения на сайте http://petropavlovsk.kamchatka.ru настоящего извещения до даты вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа (на адрес: gorfin@petropavlovsk.kamchatka.ru). Конкурсная документация предоставляется заинтересованным лицам по адресу: 683000 г.

	Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 315 в понедельник-четверг - с 9-00 до 17-00 (обеденный перерыв – с 13-00 до 14-00), в пятницу – с 9-00 до 13-00. Также конкурсная документация предоставляется по почте, в том числе по электронной почте. Конкурсная документация предоставляется в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления.
	В заявлении необходимо указать фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме (для заинтересованного лица, являющегося юридическим лицом) / Ф.И.О. (для заинтересованного лица, являющегося физическим лицом, в том числе индивидуальным предпринимателем); почтовый адрес (для юридического лица) / место жительства (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя) (индекс, город, улица, дом, офис/квартира); адрес электронной почты; номер контактного телефона; реестровый номер торгов (открытого конкурса), по которому запрашивается конкурсная документация; способ получения конкурсной документации. Конкурсная документация предоставляется *бесплатно*
Официальный сайт, на котором размещена конкурсная документация :	http://petropavlovsk.kamchatka.ru. Участники размещения заказа, скачавшие конкурсную документацию с официального сайта и не направившие заявление на получение конкурсной документации в письменной форме, должны самостоятельно отслеживать появление на официальном сайте изменений в конкурсную документацию. Уполномоченный орган не несет ответственности за непредоставление информации о внесении изменений в конкурсную документацию перед участниками размещения заказа, которые скачали конкурсную документацию на официальном сайте.
Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе:	Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе будет проходить «21» апреля 2008 года в 11 часов 15 минут по камчатскому времени по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 413.
Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе:	Рассмотрение заявок на участие в открытом конкурсе будет проходить «22» апреля 2008 года в 11 часов 00 минут по камчатскому времени по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 413.
Место и дата подведения итогов открытого конкурса:	Оценка и сопоставление заявок на участие в открытом конкурсе будет проходить «22» апреля 2008 года в 15 часов 00 минут по камчатскому времени по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 413.
Преимущества, предоставляемые осуществляющим производство товаров, выполнение работ, оказание услуг учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов:	Не предоставлено.

Изменения в конкурсную документацию и извещение о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа (реестровый номер конкурса: № 10; №11)

1. В извещение о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации (реестровый номер конкурса: № 10) внести следующие изменения:

- в приложении № 1 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, исключить строки: 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 19, 20, 22, 26, 27, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 39, 40, 41, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 57, 58, 61, 62, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 79, 81, 88, 89, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 113, 116, 118, 119, 121, 123, 124, 142, 143, 144, 145, 147, 149, 150, 151, 152, 153, 156, 158, 159, 160, 161, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 180, 183, 184, 185, 186, 187;

- в столбце 24 приложения № 1 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом цифры:

«130 485,98» заменить на цифры «30538,16»

«87 436,28» заменить на цифры «8541,08»

«128 830,79» заменить на цифры «27041,43»

«63 911,54» заменить на цифры «12698,63»

«23 201,79» заменить на цифры «14022,16»

«29 432,07» заменить на цифры «15649,7»

«118 404,49» заменить на цифры «29096,86»

«72 396,20» заменить на цифры «20059,69».

2. В конкурсную документацию открытого конкурса по отбору управляющей организации (реестровый номер конкурса: № 10) внести следующие изменения:

- исключить из вложенной таблицы пункта 1.2 столбца 3 специальной части конкурсной документации строки: 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 19, 20, 22, 26, 27, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 39, 40, 41, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 57, 58, 61, 62, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 79, 81, 88, 89, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 113, 116, 118, 119, 121, 123, 124, 142, 143, 144, 145, 147, 149, 150, 151, 152, 153, 156, 158, 159, 160, 161, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 180, 183, 184, 185, 186, 187;

- исключить из вложенной таблицы пункта 1.3 столбца 3 специальной части конкурсной документации строки: 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 19, 20, 22, 26, 27, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 39, 40, 41, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 57, 58, 61, 62, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 79, 81, 88, 89, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 113, 116, 118, 119, 121, 123, 124, 142, 143, 144, 145, 147, 149, 150, 151, 152, 153, 156, 158, 159, 160, 161, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 180, 183, 184, 185, 186, 187;

- заменить в столбце 5 вложенной таблицы п. 1.13 специальной части конкурсной документации цифры:

«130 485,98» заменить на цифры «30538,16»

«87 436,28» заменить на цифры «8541,08»

«128 830,79» заменить на цифры «27041,43»

«63 911,54» заменить на цифры «12698,63»

«23 201,79» заменить на цифры «14022,16»

«29 432,07» заменить на цифры «15649,7»

«118 404,49» заменить на цифры «29096,86»

«72 396,20» заменить на цифры «20059,69».

- исключить из вложенной таблицы пункта 1.19 столбца 3 специальной части конкурсной документации строки: 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 19, 20, 22, 26, 27, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 39, 40, 41, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 57, 58, 61, 62, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 79, 81, 88, 89, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 113, 116, 118, 119, 121, 123, 124, 142, 143, 144, 145, 147, 149, 150, 151, 152, 153, 156, 158, 159, 160, 161, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 180, 183, 184, 185, 186, 187;

- исключить из приложения № 1 конкурсной документации «Акты о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме» по следующим адресам: ул. Карбышева, д. 2, ул. Карбышева, д. 3, ул. Карбышева, д. 4, ул. Карбышева, д. 4/1, ул. Карбышева, д. 6, ул. Карбышева, д. 6/1, ул. Карбышева, д. 7, ул. Карбышева, д. 10, ул. Карбышева, д. 10/1, ул. Карбышева, д. 12, ул. Карбышева, д. 14, ул. Карбышева, д. 14/1, ул. Карбышева, д. 14/2, ул. Карбышева, д. 18, ул. Флотская, д. 2, ул. Флотская, д. 3, ул. Флотская, д. 6, ул. Якорная, д. 1/1, ул. Якорная, д. 3, ул. Якорная, д. 7/2, ул. Кавказская, д. 20, ул. Кавказская, д. 30, ул. Кавказская, д. 30/1, ул. Кавказская, д. 32, ул. Кавказская, д. 34, ул. Кавказская, д. 38, ул. Чубарова, д. 1/1, ул. Чубарова, д. 3, ул. Чубарова, д. 4/1, ул. Чубарова, д. 5, ул. Чубарова, д. 6, ул. Чубарова, д. 8, ул. Чубарова, д. 10, ул. Чубарова, д. 12, ул. Чубарова, д. 14, ул. Молчанова, д. 1, ул. Молчанова, д. 3, ул. Молчанова, д. 4, ул. Молчанова, д. 5, ул. Молчанова, д. 7, ул. Молчанова, д. 15, ул. Молчанова, д. 16, ул. Карагинская, д. 78, ул. Бульвар Пийпа, д. 1, ул. Бульвар Пийпа, д. 10, ул. Пр-т Победы, д. 5, ул. Пр-т Победы, д. 7, ул. Пр-т Победы, д. 15, ул. Пр-т Победы, д. 17, ул. Пр-т Победы, д. 8, ул. Пр-т Победы, д. 4, ул. Пр-т Победы, д. 10, ул. Пр-т Победы, д. 21, ул. Ак. Заварицкого, д. 4, ул. Арсеньева, д. 6а, ул. Арсеньева, д. 4, ул. Арсеньева, д. 35, ул. Арсеньева, д. 37, ул. Арсеньева, д. 41, ул. Маршала Блюхера, д. 33, ул. Маршала Блюхера, д. 37, ул. Маршала Блюхера, д. 39, ул. Маршала Блюхера, д. 41, ул. Маршала Блюхера, д. 43, ул. Маршала Блюхера, д. 45, ул. Бийская, д. 7, ул. Крылова, д. 3, ул. Крылова, д. 8, ул. Пр-т Победы, д. 71, ул. Пр-т Победы, д. 81, ул. Попова, д. 316, ул. Попова, д. 33/1, ул. Абеля, д. 7, ул. Абеля, д. 8, ул. Абеля, д. 8/1, ул. Абеля, д. 10, ул. Абеля, д. 13, ул. Абеля, д. 15, ул. Абеля, д. 17, ул. Абеля, д. 19, ул. Абеля, д. 21, ул. Абеля, д. 25, ул. Абеля, д. 31, ул. Абеля, д. 35, ул. Абеля, д. 37, ул. Абеля, д. 39, ул. Пр-т Победы, д. 29, ул. Пр-т Победы, д. 43, ул. Пр-т Победы, д. 45, ул. Пр-т Победы, д. 45/1, ул. Пр-т Победы, д. 55, ул. Пр-т Победы, д. 57, ул. Пр-т Победы, д. 59/1, ул. Чубарова, д. 3/1, ул. Чубарова, д. 5/2, ул. Чубарова, д. 5/3, ул. Пр-т Победы, д. 6/2, ул. Пр-т Победы, д. 6/3, ул. Пр-т Победы, д. 8/1, ул. Пр-т Победы, д. 37, ул. Пр-т Победы, д. 1, ул. Пр-т Победы, д. 3, ул. Пр-т Победы, д. 4/1, ул. Пр-т Победы, д. 9, ул. Пр-т Победы, д. 10/1;

- исключить из столбца 3 с строки 584 по 873 вложенной таблицы приложения № 3 конкурсной документации следующие слова "ул. Карбышева, д. 2", "ул. Карбышева, д. 3", "ул. Карбышева, д. 4", "ул. Карбышева, д. 4/1", "ул. Карбышева, д. 6", "ул. Карбышева, д. 6/1", "ул. Карбышева, д. 7", "ул. Карбышева, д. 10", "ул. Карбышева, д. 10/1", "ул. Карбышева, д. 12", "ул. Карбышева, д. 14", "ул. Карбышева, д. 14/1", "ул. Карбышева, д. 14/2", "ул. Карбышева, д. 18", "ул. Флотская, д. 2", "ул. Флотская, д. 3", "ул. Флотская, д. 6", "ул. Якорная, д. 1/1", "ул. Якорная, д. 3", "ул. Якорная, д. 7/2", "ул. Кавказская, д. 20", "ул. Кавказская, д. 30", "ул. Кавказская, д. 30/1", "ул. Кавказская, д. 32", "ул. Кавказская, д. 34", "ул. Кавказская, д. 38", "ул. Чубарова, д. 1/1", "ул. Чубарова, д. 3", "ул. Чубарова, д. 4/1", "ул. Чубарова, д. 5", "ул. Чубарова, д. 6", "ул. Чубарова, д. 8", "ул. Чубарова, д. 10", "ул. Чубарова, д. 12", "ул. Чубарова, д. 14", "ул. Молчанова, д. 1", "ул. Молчанова, д. 3", "ул. Молчанова, д. 4", "ул. Молчанова, д. 5", "ул. Молчанова, д. 7", "ул. Молчанова, д. 15", "ул. Молчанова, д. 16", "ул. Карагинская, д. 78", "ул. Бульвар Пийпа, д. 1", "ул. Бульвар Пийпа, д. 10", "ул. Пр-т Победы, д. 5", "ул. Пр-т Победы, д. 7", "ул. Пр-т Победы, д. 15", "ул. Пр-т Победы, д. 17", "ул. Пр-т Победы, д. 8", "ул. Пр-т Победы, д. 4", "ул. Пр-т Победы, д. 10", "ул. Пр-т Победы, д. 21", "ул. Ак. Заварицкого, д. 4", "ул. Арсеньева, д. 6а", "ул. Арсеньева, д. 4", "ул. Арсеньева, д. 35", "ул. Арсеньева, д. 37", "ул. Арсеньева, д. 41", "ул. Маршала Блюхера, д. 33", "ул. Маршала Блюхера, д. 37", "ул. Маршала Блюхера, д. 39", "ул. Маршала Блюхера, д. 41", "ул. Маршала Блюхера, д. 43", "ул. Маршала Блюхера, д. 45", "ул. Бийская, д. 7", "ул. Крылова, д. 3", "ул. Крылова, д. 8", "ул. Пр-т Победы, д. 71", "ул. Пр-т Победы, д. 81", "ул. Попова, д. 316", "ул. Попова, д. 33/1", "ул. Абеля, д. 7", "ул. Абеля, д. 8", "ул. Абеля, д. 8/1", "ул. Абеля, д. 10", "ул. Абеля, д. 13", "ул. Абеля, д. 15", "ул. Абеля, д. 17", "ул. Абеля, д. 19", "ул. Абеля, д. 21", "ул. Абеля, д. 25", "ул. Абеля, д. 31", "ул. Абеля, д. 35", "ул. Абеля, д. 37", "ул. Абеля, д. 39", "ул. Пр-т Победы, д. 29", "ул. Пр-т Победы, д. 43", "ул. Пр-т Победы, д. 45", "ул. Пр-т Победы, д. 45/1", "ул. Пр-т Победы, д. 55", "ул. Пр-т Победы, д. 57", "ул. Пр-т Победы, д. 59/1", "ул. Чубарова, д. 3/1", "ул. Чубарова, д. 5/2", "ул. Чубарова, д. 5/3", "ул. Пр-т Победы, д. 6/2", "ул. Пр-т Победы, д. 6/3", "ул. Пр-т Победы, д. 8/1", "ул. Пр-т Победы, д. 37", "ул. Пр-т Победы, д. 1", "ул. Пр-т Победы, д. 3", "ул. Пр-т Победы, д. 4/1", "ул. Пр-т Победы, д. 9", "ул. Пр-т Победы, д. 10/1";

- исключить из приложения № 4 конкурсной документации «Перечни обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме» по следующим адресам: ул. Карбышева, д. 2, ул. Карбышева, д. 3, ул. Карбышева, д. 4, ул. Карбышева, д. 4/1, ул. Карбышева, д. 6, ул. Карбышева, д. 6/1, ул. Карбышева, д. 7, ул. Карбышева, д. 10, ул. Карбышева, д. 10/1, ул. Карбышева, д. 12, ул. Карбышева, д. 14, ул. Карбышева, д. 14/1, ул. Карбышева, д. 14/2, ул. Карбышева, д. 18, ул. Флотская, д. 2, ул. Флотская, д. 3, ул. Флотская, д. 6, ул. Якорная, д. 1/1, ул. Якорная, д. 3, ул. Якорная, д. 7/2, ул. Кавказская, д. 20, ул. Кавказская, д. 30, ул. Кавказская, д. 30/1, ул. Кавказская, д. 32, ул. Кавказская, д. 34, ул. Кавказская, д. 38, ул. Чубарова, д. 1/1, ул. Чубарова, д. 3, ул. Чубарова, д. 4/1, ул. Чубарова, д. 5, ул. Чубарова, д. 6, ул. Чубарова, д. 8, ул. Чубарова, д. 10, ул. Чубарова, д. 12, ул. Чубарова, д. 14, ул. Молчанова, д. 1, ул. Молчанова, д. 3, ул. Молчанова, д. 4, ул. Молчанова, д. 5, ул. Молчанова, д. 7, ул. Молчанова, д. 15, ул. Молчанова, д. 16, ул. Карагинская, д. 78, ул. Бульвар Пийпа, д. 1, ул. Бульвар Пийпа, д. 10, ул. Пр-т Победы, д. 5, ул. Пр-т Победы, д. 7, ул. Пр-т Победы, д. 15, ул. Пр-т Победы, д. 17, ул. Пр-т Победы, д. 8, ул. Пр-т Победы, д. 4, ул. Пр-т Победы, д. 10, ул. Пр-т Победы, д. 21, ул. Ак. Заварицкого, д. 4, ул. Арсеньева, д. 6а, ул. Арсеньева, д. 4, ул. Арсеньева, д. 35, ул. Арсеньева, д. 37, ул. Арсеньева, д. 41, ул. Маршала Блюхера, д. 33, ул. Маршала Блюхера, д. 37, ул. Маршала Блюхера, д. 39, ул. Маршала Блюхера, д. 41, ул. Маршала Блюхера, д. 43, ул. Маршала Блюхера, д. 45, ул. Бийская, д. 7, ул. Крылова, д. 3, ул. Крылова, д. 8, ул. Пр-т Победы, д. 71, ул. Пр-т Победы, д. 81, ул. Попова, д. 316, ул. Попова, д. 33/1, ул. Абеля, д. 7, ул. Абеля, д. 8, ул. Абеля, д. 8/1, ул. Абеля, д. 10, ул. Абеля, д. 13, ул. Абеля, д. 15, ул. Абеля, д. 17, ул. Абеля, д. 19, ул. Абеля, д. 21, ул. Абеля, д. 25, ул. Абеля, д. 31, ул. Абеля, д. 35, ул. Абеля, д. 37, ул. Абеля, д. 39, ул. Пр-т Победы, д. 29, ул. Пр-т Победы, д. 43, ул. Пр-т Победы, д. 45, ул. Пр-т Победы, д. 45/1, ул. Пр-т Победы, д. 55, ул. Пр-т Победы, д. 57, ул. Пр-т Победы, д. 59/1, ул. Чубарова, д. 3/1, ул. Чубарова, д. 5/2, ул. Чубарова, д. 5/3, ул. Пр-т Победы, д. 6/2, ул. Пр-т Победы, д. 6/3, ул. Пр-т Победы, д. 8/1, ул. Пр-т Победы, д. 37, ул. Пр-т Победы, д. 1, ул. Пр-т Победы, д. 3, ул. Пр-т Победы, д. 4/1, ул. Пр-т Победы, д. 9, ул. Пр-т Победы, д. 10/1.

- исключить из приложения № 5 конкурсной документации «Перечни дополнительных работ и услуг по ремонту и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме» по следующим адресам: ул. Карбышева, д. 2, ул. Карбышева, д. 3, ул. Карбышева, д. 4, ул. Карбышева, д. 4/1, ул. Карбышева, д. 6, ул. Карбышева, д. 6/1, ул. Карбышева, д. 7, ул. Карбышева, д. 10, ул. Карбышева, д. 12, ул. Карбышева, д. 14, ул. Карбышева, д. 14/1, ул. Карбышева, д. 14/2, ул. Флотская, д. 2, ул. Флотская, д. 3, ул. Флотская, д. 6, ул. Якорная, д. 1/1, ул. Якорная, д. 3, ул. Якорная, д. 7/2, ул. Кавказская, д. 20, ул. Кавказская, д. 30, ул. Кавказская, д. 30/1, ул. Кавказская, д. 32, ул. Кавказская, д. 34, ул. Кавказская, д. 38, ул. Чубарова, д. 1/1, ул. Чубарова, д. 3, ул. Чубарова, д. 4/1, ул. Чубарова, д. 5, ул. Чубарова, д. 6, ул. Чубарова, д. 8, ул. Чубарова, д. 10, ул. Чубарова, д. 12, ул. Чубарова, д. 14, ул. Молчанова, д. 1, ул. Молчанова, д. 3, ул. Молчанова, д. 4, ул. Молчанова, д. 5, ул. Молчанова, д. 7, ул. Молчанова, д. 15, ул. Молчанова, д. 16, ул. Карагинская, д. 78, ул. Бульвар Пийпа, д. 1, ул. Бульвар Пийпа, д. 10, ул. Пр-т Победы, д. 5, ул. Пр-т Победы, д. 7, ул. Пр-т Победы, д. 15, ул. Пр-т Победы, д. 17, ул. Пр-т Победы, д. 8, ул. Пр-т Победы, д. 4, ул. Пр-т Победы, д. 10, ул. Пр-т Победы, д. 21, ул. Ак. Заварицкого, д. 4, ул. Арсеньева, д. 6а, ул. Арсеньева, д. 4, ул. Арсеньева, д. 35, ул. Арсеньева, д. 37, ул. Арсеньева, д. 41, ул. Маршала Блюхера, д. 33, ул. Маршала Блюхера, д. 37, ул. Маршала Блюхера, д. 39, ул. Маршала Блюхера, д. 41, ул. Маршала Блюхера, д. 43, ул. Маршала Блюхера, д. 45, ул. Бийская, д. 7, ул. Крылова, д. 3, ул. Крылова, д. 8, ул. Пр-т Победы, д. 71, ул. Пр-т Победы, д. 81, ул. Попова, д. 316, ул. Попова, д. 33/1, ул. Абеля, д. 7, ул. Абеля, д. 8, ул. Абеля, д. 8/1, ул. Абеля, д. 10, ул. Абеля, д. 13, ул. Абеля, д. 15, ул. Абеля, д. 17, ул. Абеля, д. 19, ул. Абеля, д. 21, ул. Абеля, д. 25, ул. Абеля, д. 31, ул. Абеля, д. 35, ул. Абеля, д. 37, ул. Абеля, д. 39, ул. Пр-т Победы, д. 29, ул. Пр-т Победы, д. 43, ул. Пр-т Победы, д. 45, ул. Пр-т Победы, д. 45/1, ул. Пр-т Победы, д. 55, ул. Пр-т Победы, д. 57, ул. Пр-т Победы, д. 59/1, ул. Чубарова, д. 3/1, ул. Чубарова, д. 5/2, ул. Чубарова, д. 5/3, ул. Пр-т Победы, д. 6/2, ул. Пр-т Победы, д. 6/3, ул. Пр-т Победы, д. 8/1, ул. Пр-т Победы, д. 37, ул. Пр-т Победы, д. 1, ул. Пр-т Победы, д. 3, ул. Пр-т Победы, д. 4/1, ул. Пр-т Победы, д. 9, ул. Пр-т Победы, д. 10/1.

- исключить из приложения № 5 конкурсной документации «Перечни дополнительных работ и услуг по ремонту и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме» по следующим адресам: ул. Карбышева, д. 2, ул. Карбышева, д. 3, ул. Карбышева, д. 4, ул. Карбышева, д. 4/1, ул. Карбышева, д. 6, ул. Карбышева, д. 6/1, ул. Карбышева, д. 7, ул. Карбышева, д. 10, ул. Карбышева, д. 10/1, ул. Карбышева, д. 12, ул. Карбышева, д. 14, ул. Карбышева, д. 14/1, ул. Карбышева, д. 14/2, ул. Флотская, д. 2, ул. Флотская, д. 3, ул. Флотская, д. 6, ул. Якорная, д. 1/1, ул. Якорная, д. 3, ул. Якорная, д. 7/2, ул. Кавказская, д. 20, ул. Кавказская, д. 30, ул. Кавказская, д. 30/1, ул. Кавказская, д. 32, ул. Кавказская, д. 34, ул. Кавказская, д. 38, ул. Чубарова, д. 1/1, ул. Чубарова, д. 3, ул. Чубарова, д. 4/1, ул. Чубарова, д. 5, ул. Чубарова, д. 6, ул. Чубарова, д. 8, ул. Чубарова, д. 10, ул. Чубарова, д. 12, ул. Чубарова, д. 14, ул. Молчанова, д. 1, ул. Молчанова, д. 3, ул. Молчанова, д. 4, ул. Молчанова, д. 5, ул. Молчанова, д. 7, ул. Молчанова, д. 15, ул. Молчанова, д. 16, ул. Карагинская, д. 78, ул. Бульвар Пийпа, д. 1, ул. Бульвар Пийпа, д. 10, ул. Пр-т Победы, д. 5, ул. Пр-т Победы, д. 7, ул. Пр-т Победы, д. 15, ул. Пр-т Победы, д. 17, ул. Пр-т Победы, д. 8, ул. Пр-т Победы, д. 4, ул. Пр-т Победы, д. 10, ул. Пр-т Победы, д. 21, ул. Ак. Заварицкого, д. 4, ул. Арсеньева, д. 6а, ул. Арсеньева, д. 4, ул. Арсеньева, д. 35, ул. Арсеньева, д. 37, ул. Арсеньева, д. 41, ул. Маршала Блюхера, д. 33, ул. Маршала Блюхера, д. 37, ул. Маршала Блюхера, д. 39, ул. Маршала Блюхера, д. 41, ул. Маршала Блюхера, д. 43, ул. Маршала Блюхера, д. 45, ул. Бийская, д. 7, ул. Крылова, д. 3, ул. Крылова, д. 8, ул. Пр-т Победы, д. 71, ул. Пр-т Победы, д. 81, ул. Попова, д. 316, ул. Попова, д. 33/1, ул. Абеля, д. 7, ул. Абеля, д. 8, ул. Абеля, д. 8/1, ул. Абеля, д. 10, ул. Абеля, д. 13, ул. Абеля, д. 15, ул. Абеля, д. 17, ул. Абеля, д. 19, ул. Абеля, д. 21, ул. Абеля, д. 25, ул. Абеля, д. 31, ул. Абеля, д. 35, ул. Абеля, д. 37, ул. Абеля, д. 39, ул. Пр-т Победы, д. 29, ул. Пр-т Победы, д. 43, ул. Пр-т Победы, д. 45, ул. Пр-т Победы, д. 45/1, ул. Пр-т Победы, д. 55, ул. Пр-т Победы, д. 57, ул. Пр-т Победы, д. 59/1, ул. Чубарова, д. 3/1, ул. Чубарова, д. 5/2, ул. Чубарова, д. 5/3, ул. Пр-т Победы, д. 6/2, ул. Пр-т Победы, д. 6/3, ул. Пр-т Победы, д. 8/1, ул. Пр-т Победы, д. 37, ул. Пр-т Победы, д. 1, ул. Пр-т Победы, д. 3, ул. Пр-т Победы, д. 4/1, ул. Пр-т Победы, д. 9, ул. Пр-т Победы, д. 10/1.

- исключить из приложения № 5 конкурсной документации «Перечни дополнительных работ и услуг по ремонту и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме» по следующим адресам: ул. Карбышева, д. 2, ул. Карбышева, д. 3, ул. Карбышева, д. 4, ул. Карбышева, д. 4/1, ул. Карбышева, д. 6, ул. Карбышева, д. 6/1, ул. Карбышева, д. 7, ул. Карбышева, д. 10, ул. Карбышева, д. 10/1, ул. Карбышева, д. 12, ул. Карбышева, д. 14, ул. Карбышева, д. 14/1, ул. Карбышева, д. 14/2, ул. Флотская, д. 2, ул. Флотская, д. 3, ул. Флотская, д. 6, ул. Якорная, д. 1/1, ул. Якорная, д. 3, ул. Якорная, д. 7/2, ул. Кавказская, д. 20, ул. Кавказская, д. 30, ул. Кавказская, д. 30/1, ул. Кавказская, д. 32, ул. Кавказская, д. 34, ул. Кавказская, д. 38, ул. Чубарова, д. 1/1, ул. Чубарова, д. 3, ул. Чубарова, д. 4/1, ул. Чубарова, д. 5, ул. Чубарова, д. 6, ул. Чубарова, д. 8, ул. Чубарова, д. 10, ул. Чубарова, д. 12, ул. Чубарова, д. 14, ул. Молчанова, д. 1, ул. Молчанова, д. 3, ул. Молчанова, д. 4, ул. Молчанова, д. 5, ул. Молчанова, д. 7, ул. Молчанова, д. 15, ул. Молчанова, д. 16, ул. Карагинская, д. 78, ул. Бульвар Пийпа, д. 1, ул. Бульвар Пийпа, д. 10, ул. Пр-т Победы, д. 5, ул. Пр-т Победы, д. 7, ул. Пр-т Победы, д. 15, ул. Пр-т Победы, д. 17, ул. Пр-т Победы, д. 8, ул. Пр-т Победы, д. 4, ул. Пр-т Победы, д. 10, ул. Пр-т Победы, д. 21, ул. Ак. Заварицкого, д. 4, ул. Арсеньева, д. 6а, ул. Арсеньева, д. 4, ул. Арсеньева, д. 35, ул. Арсеньева, д. 37, ул. Арсеньева, д. 41, ул. Маршала Блюхера, д. 33, ул. Маршала Блюхера, д. 37, ул. Маршала Блюхера, д. 39, ул. Маршала Блюхера, д. 41, ул. Маршала Блюхера, д. 43, ул. Маршала Блюхера, д. 45, ул. Бийская, д. 7, ул. Крылова, д. 3, ул. Крылова, д. 8, ул. Пр-т Победы, д. 71, ул. Пр-т Победы, д. 81, ул. Попова, д. 316, ул. Попова, д. 33/1, ул. Абеля, д. 7, ул. Абеля, д. 8, ул. Абеля, д. 8/1, ул. Абеля, д. 10, ул. Абеля, д. 13, ул. Абеля, д. 15, ул. Абеля, д. 17, ул. Абеля, д. 19, ул. Абеля, д. 21, ул. Абеля, д. 25, ул. Абеля, д. 31, ул. Абеля, д. 35, ул. Абеля, д. 37, ул. Абеля, д. 39, ул. Пр-т Победы, д. 29, ул. Пр-т Победы, д. 43, ул. Пр-т Победы, д. 45, ул. Пр-т Победы, д. 45/1, ул. Пр-т Победы, д. 55, ул. Пр-т Победы, д. 57, ул. Пр-т Победы, д. 59/1, ул. Чубарова, д. 3/1, ул. Чубарова, д. 5/2, ул. Чубарова, д. 5/3, ул. Пр-т Победы, д. 6/2, ул. Пр-т Победы, д. 6/3, ул. Пр-т Победы, д. 8/1, ул. Пр-т Победы, д. 37, ул. Пр-т Победы, д. 1, ул. Пр-т Победы, д. 3, ул. Пр-т Победы, д. 4/1, ул. Пр-т Победы, д. 9, ул. Пр-т Победы, д. 10/1.

- в абзаце 4 слова «приложениях №№ 2-59» заменить словами «приложениях №№ 2-68»;

- приложение № 1 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящим изменениям;

- извещение о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа дополнить приложениями № 60; № 61; № 62; № 63, № 64, № 65, № 66, № 67, № 68 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа согласно приложениям 2 - 10 к настоящим изменениям.

4. В конкурсную документацию открытого конкурса по отбору управляющей организации (реестровый номер конкурса: № 11) внести следующие изменения:

- специальную часть конкурсной документации изложить в новой редакции согласно приложению 11 к настоящим изменениям;

- включить в приложение № 1 конкурсной документации «Акты о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме» по следующим адресам: ул. Советская, д. 23, ул. Карьерная, д. 4, ул. Фурманова, д. 3, ул. Рябиковская, д. 62, ул. Рябиковская, д. 64, ул. Рябиковская, д. 60, ул. Щорса, д. 27, ул. Щорса, д. 12, ул. Щорса, д. 6 согласно приложениям 12 - 20 к настоящим изменениям.

- приложение № 3 к конкурсной документации изложить в новой редакции согласно приложению 21 к настоящим изменениям;

- включить в приложение № 4 конкурсной документации «Перечни обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме» по следующим адресам: ул. Советская, д. 23, ул. Карьерная, д. 4, ул. Фурманова, д. 3, ул. Рябиковская, д. 62, ул. Рябиковская, д. 64, ул. Рябиковская, д. 60, ул. Щорса, д. 27, ул. Щорса, д. 12, ул. Щорса, д. 6 согласно приложениям 22 - 30 к настоящим изменениям.

- включить в приложение № 5 конкурсной документации «Перечни дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме» по следующим адресам: ул. Советская, д. 23, ул. Карьерная, д. 4, ул. Фурманова, д. 3, ул. Рябиковская, д. 62, ул. Рябиковская, д. 64, ул. Рябиковская, д. 60, ул. Щорса, д. 27, ул. Щорса, д. 12, ул. Щорса, д. 6 согласно приложениям 31 - 39 к настоящим изменениям.

- приложение № 7 к конкурсной документации изложить в новой редакции согласно приложению 40 к настоящим изменениям.

Приложение 1 к изменениям
Приложение №1 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

№№ п/п	№ лота	Характеристика объекта конкурса															Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в месяц, руб./м²	Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией					Размер обеспечения заявки, руб.
		Адрес многоквартирного дома		Год постройки	Этажность	Кол-во квартир	Площадь помещений, м²			Серия и тип постройки	Площадь земельного участка, м²	Система отопления		Система горячего водоснабжения				Отопление	Горячее водоснабжение	Холодное водоснабжение	Водоотведение	Электроснабжение	
		Улица	Номер дома				жилых	нежилых	общего пользования			центральное	печное	централизованное	из системы отопления	из системы отопления с отдельной разводкой							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1.	1	Авиационная	8	1981	2	8	458,9	0,0	706,1	руб.брус.	-	+	-	-	+	-	19,21	+	+	+	+	+	5 888,05
2.	1	Авиационная	9а	1999	3	24	1 265,8	0,0	829,3	блочный	-	+	-	-	+	-	23,80	+	+	+	+	+	
3.	1	Авиационная	10	1959	2	16	542,6	0,0	444,7	м/блочный	-	+	-	-	+	-	18,95	+	+	+	+	+	
4.	1	Авиационная	10а	1994	2	12	532,2	0,0	813,9	шл/блочный	-	+	-	-	+	-	22,95	+	+	+	+	+	
5.	1	Авиационная	11	1980	2	8	452,2	0,0	390,8	руб.брус.	-	+	-	-	+	-	18,95	+	+	+	+	+	
6.	1	Авиационная	13	1978	2	12	673,8	0,0	581,9	руб.брус.	-	+	-	-	+	-	18,95	+	+	+	+	+	
7.	1	Авиационная	16	1981	2	16	658,4	0,0	495,2	руб.брус.	-	+	-	-	+	-	18,95	+	+	+	+	+	
8.	1	Авиационная	17	1982	2	16	518,5	0,0	400,4	руб.брус.	-	+	-	-	+	-	18,95	+	+	+	+	+	
9.	1	Авиационная	18	1983	2	16	670,0	0,0	506,3	руб.брус.	-	+	-	-	+	-	18,95	+	+	+	+	+	
10.	2	Козельская	7	1954	2	8	264,8	0,0	49,6	шл/блочный	-	+	-	-	+	-	18,86	+	+	+	+	+	5 769,58
11.	2	Козельская	8	1954	2	16	402,5	0,0	53,5	шл/бетон.	-	+	-	-	+	-	18,87	+	+	+	+	+	
12.	2	Козельская	14	1978	4	48	2 245,4	0,0	1 002,9	кр/блочный	916	+	-	+	-	-	23,76	+	+	+	+	+	
13.	2	Козельская	26	1978	3	36	1 647,6	427,0	425,1	кр/блочный	935	+	-	+	-	-	23,83	+	+	+	+	+	
14.	3	Полевая	23	1 960	2	16	544,7	0,0	438,3	м/блочный	2202	+	-	-	+	-	20,96	+	+	+	+	+	1 693,91
15.	3	Полевая	25	1 960	3	8	494,9	190,8	429,1	м/блочный	2800	+	-	-	+	-	20,94	+	+	+	+	+	
16.	3	Полевая	27	1 957	2	8	410,7	0,0	292,5	руб.брус.	1181	+	-	-	+	-	19,73	+	+	+	+	+	
17.	4	2-я Шевченко	3	1989	5	79	4 281,2	0,0	2 787,9	кр/панельный	2640	+	-	-	+	-	24,24	+	+	+	+	+	10 360,71
18.	4	2-я Шевченко	5	1991	5	79	4 265,8	0,0	2 786,7	кр/панельный	3371	+	-	-	+	-	24,24	+	+	+	+	+	
19.	5	Фурманова	1	1967	3	23	904,3	22,6	587,2	кр/блочный	3876	+	-	-	+	-	23,53	+	+	+	+	+	1 908,50
20.	5	Фурманова	3	1967	3	20	933,7	143,4	726,4	блочный	3 406,0	+	-	-	+	-	15,19	+	+	+	+	+	
21.	6	Пограничная	24/1	1968	5	60	2 732,8	0,0	1 016,2	кр/панельный	2627	+	-	-	+	-	24,48	+	+	+	+	+	3 345,15
22.	7	Кутузова	14а	1962	4	26	1 044,6	285,5	568,9	блочный	1675	+	-	-	+	-	24,24	+	+	+	+	+	1 612

Приложение 11 к изменениям

СПЕЦИАЛЬНАЯ ЧАСТЬ

№ № п/п	Наименование	Содержание
1	2	3
1.	Информационная карта открытого конкурса	
1.1	Предмет открытого конкурса	Право заключения договора управления многоквартирным домом.
1.2.	Объект открытого конкурса	**Объект конкурса:** Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, на право управления которым проводится конкурс, расположенный по адресу:

Адрес объекта конкурса

№ № п/п	Улица	Номер дома
1	2	3
1.	Авиационная	8
2.	Авиационная	9а
3.	Авиационная	10
4.	Авиационная	10а
5.	Авиационная	11
6.	Авиационная	13
7.	Авиационная	16
8.	Авиационная	17
9.	Авиационная	18
10.	Козельская	7
11.	Козельская	8
12.	Козельская	14
13.	Козельская	26
14.	Полевая	23
15.	Полевая	25
16.	Полевая	27
17.	2-я Шевченко	3
18.	2-я Шевченко	5
19.	Фурманова	1
20.	Фурманова	3
21.	Пограничная	24/1
22.	Кутузова	14а
23.	Максутова	44
24.	Максутова	44/1
25.	Владивостокская	15
26.	Владивостокская	19
27.	Владивостокская	25
28.	Владивостокская	27
29.	Владивостокская	31
30.	Владивостокская	35а
31.	Владивостокская	35б
32.	Автомобилистов	18
33.	Автомобилистов	20
34.	Автомобилистов	22
35.	Автомобилистов	24
36.	Батарейная	1
37.	Батарейная	1а
38.	Батарейная	2
39.	Батарейная	3
40.	Батарейная	5
41.	Батарейная	6
42.	Батарейная	7
43.	Батарейная	8
44.	Тельмана	2
45.	Тельмана	1а
46.	Тельмана	2а
47.	Тельмана	26
48.	Карьерная	4
49.	Дзержинского	2а
50.	Дзержинского	2
51.	Дзержинского	4
52.	Дзержинского	6
53.	Дзержинского	8
54.	Дзержинского	10
55.	Дзержинского	12
56.	Дзержинского	14
57.	Дзержинского	16
58.	Дзержинского	18
59.	Дзержинского	20
60.	Дзержинского	22
61.	Советская	23
62.	Рябиковская	62
63.	Рябиковская	64
64.	Рябиковская	60
65.	Щорса	12
66.	Щорса	27
67.	Щорса	6

1.3	Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса.	Установлен приложением № 4 к конкурсной документации
1.4	Перечень дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса.	Установлен приложением № 5 к конкурсной документации

1.5 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения

№ № п/п	№ лота	Адрес многоквартирного дома		Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м² в месяц
		Улица	Номер дома	
1	2	3	4	5
1.	1	Авиационная	8	19,21
2.	1	Авиационная	9а	23,80
3.	1	Авиационная	10	18,95
4.	1	Авиационная	10а	22,95
5.	1	Авиационная	11	18,95
6.	1	Авиационная	13	18,95
7.	1	Авиационная	16	18,95
8.	1	Авиационная	17	18,95
9.	1	Авиационная	18	18,95
10.	2	Козельская	7	18,86
11.	2	Козельская	8	18,87
12.	2	Козельская	14	23,76
13.	2	Козельская	26	23,83
14.	3	Полевая	23	20,96
15.	3	Полевая	25	20,94
16.	3	Полевая	27	19,73
17.	4	2-я Шевченко	3	24,24
18.	4	2-я Шевченко	5	24,24
19.	5	Фурманова	1	23,53
20.	5	Фурманова	3	15,19
21.	6	Пограничная	24/1	24,48
22.	7	Кутузова	14а	24,24
23.	8	Максутова	44	24,21
24.	8	Максутова	44/1	24,48
25.	9	Владивостокская	15	24,95
26.	9	Владивостокская	19	24,95
27.	9	Владивостокская	25	24,10
28.	9	Владивостокская	27	24,10
29.	9	Владивостокская	31	24,95
30.	9	Владивостокская	35а	24,95
31.	9	Владивостокская	35б	24,95
32.	9	Автомобилистов	18	25,07
33.	9	Автомобилистов	20	24,95
34.	9	Автомобилистов	22	25,07
35.	9	Автомобилистов	24	25,07
36.	9	Батарейная	1	24,07
37.	9	Батарейная	1а	24,07
38.	9	Батарейная	2	24,07
39.	9	Батарейная	3	24,07
40.	9	Батарейная	5	24,07
41.	9	Батарейная	6	24,07
42.	9	Батарейная	7	24,07
43.	9	Батарейная	8	24,07
44.	9	Тельмана	2	19,24
45.	9	Тельмана	1а	24,95
46.	9	Тельмана	2а	23,96
47.	9	Тельмана	26	24,54
48.	9	Карьерная	4	21,82
49.	10	Дзержинского	2а	24,07
50.	10	Дзержинского	2	24,09
51.	10	Дзержинского	4	23,99
52.	10	Дзержинского	6	23,95
53.	10	Дзержинского	8	21,60
54.	10	Дзержинского	10	21,60
55.	10	Дзержинского	12	21,60
56.	10	Дзержинского	14	21,60
57.	10	Дзержинского	16	21,60
58.	10	Дзержинского	18	21,60
59.	10	Дзержинского	20	21,60
60.	10	Дзержинского	22	22,67
61.	11	Советская	23	20,36
62.	12	Рябиковская	62	17,65
63.	12	Рябиковская	64	18,69
64.	12	Рябиковская	60	19,12
65.	13	Щорса	12	18,86
66.	13	Щорса	27	18,86
67.	13	Щорса	6	18,92

1.6	Организатор конкурса	Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа в лице Комитета городского хозяйства Петропавловск-Камчатского городского округа, Адрес: 683000 Камчатский край, г. Петропавловск – Камчатский, ул. Ленинская, д.14. Тел. 23-50-90. Официальный сайт: www.petropavlovsk.kamchatka.ru E-mail:kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru.
1.7	Порядок проведения осмотра объекта открытого конкурса	Установлен приложением № 2 к конкурсной документации
1.8.	График проведения осмотра объекта открытого конкурса	Установлен приложением № 3 к конкурсной документации
1.9.	Требования к участникам конкурса	При проведении конкурса устанавливаются следующие требования к претендентам: 1) соответствие претендентов установленным федеральными законами требованиям к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом; 2) в отношении претендента не проводится процедура банкротства либо в отношении претендента - юридического лица не проводится процедура ликвидации; 3) деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях; 4) отсутствие у претендента задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за последний завершенный отчетный период в размере свыше 25 процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Претендент считается соответствующим установленному требованию, если он обжаловал наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе не вступило в силу; 5) отсутствие у претендента кредиторской задолженности за последний завершенный отчетный период в размере свыше 70 процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период; 6) внесение претендентом на счет, указанный в конкурсной документации, средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе. При этом претендент считается соответствующим данному требованию, если непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе средства поступили на счет, указанный в конкурсной документации.
1.10	Форма заявки на участие в конкурсе	Установлена приложением № 6 к конкурсной документации
1.11	Инструкция по заполнению заявки на участие в конкурсе	Установлена в общей части конкурсной документации
1.12	Документы, предоставляемые в составе заявки на участие в конкурсе	Заявка на участие в конкурсе включает в себя: 1) сведения и документы о претенденте: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес - для юридического лица; фамилию, имя, отчество, данные документа, удостоверяющего личность, место жительства - для индивидуального предпринимателя; номер телефона; выписку из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридического лица; выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуального предпринимателя; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавшего заявку на участие в конкурсе; реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе; 2) документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов: документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе; копии документов, подтверждающих соответствие претендентов установленным федеральными законами требованиям к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом (копии действующих лицензий); копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период; 3) реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги.

1.13 Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе

№ № п/п	№ лота	Адрес многоквартирного дома		Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе, руб.
		Улица	Номер дома	
1	2	3	4	5
1.	1	Авиационная	8	5888,05
2.	1	Авиационная	9а	
3.	1	Авиационная	10	
4.	1	Авиационная	10а	
5.	1	Авиационная	11	
6.	1	Авиационная	13	
7.	1	Авиационная	16	
8.	1	Авиационная	17	
9.	1	Авиационная	18	
10.	2	Козельская	7	5769,58
11.	2	Козельская	8	
12.	2	Козельская	14	
13.	2	Козельская	26	
14.	3	Полевая	23	1693,91
15.	3	Полевая	25	
16.	3	Полевая	27	
17.	4	2-я Шевченко	3	10360,71
18.	4	2-я Шевченко	5	
19.	5	Фурманова	1	1908,5
20.	5	Фурманова	3	
21.	6	Пограничная	24/1	3345,15
22.	7	Кутузова	14а	1612,37

		23.	8	Максутова	44	6001,35
		24.	8	Максутова	44/1	
		25.	9	Владивостокская	15	77411,93
		26.	9	Владивостокская	19	
		27.	9	Владивостокская	25	
		28.	9	Владивостокская	27	
		29.	9	Владивостокская	31	
		30.	9	Владивостокская	35а	
		31.	9	Владивостокская	35б	
		32.	9	Автомобилистов	18	
		33.	9	Автомобилистов	20	
		34.	9	Автомобилистов	22	
		35.	9	Автомобилистов	24	
		36.	9	Батарейная	1	
		37.	9	Батарейная	1а	
		38.	9	Батарейная	2	
		39.	9	Батарейная	3	
		40.	9	Батарейная	5	
		41.	9	Батарейная	6	
		42.	9	Батарейная	7	
		43.	9	Батарейная	8	
		44.	9	Тельмана	2	
		45.	9	Тельмана	1а	
		46.	9	Тельмана	2а	
		47.	9	Тельмана	2б	
		48.	9	Карьерная	4	
		49.	10	Дзержинского	2а	10666,17
		50.	10	Дзержинского	2	
		51.	10	Дзержинского	4	
		52.	10	Дзержинского	6	
		53.	10	Дзержинского	8	
		54.	10	Дзержинского	10	
		55.	10	Дзержинского	12	
		56.	10	Дзержинского	14	
		57.	10	Дзержинского	16	
		58.	10	Дзержинского	18	
		59.	10	Дзержинского	20	
		60.	10	Дзержинского	22	
		61.	11	Советская	23	412,9
		62.	12	Рябиковская	62	6540,53
		63.	12	Рябиковская	64	
		64.	12	Рябиковская	60	
		65.	13	Щорса	12	1128,74
		66.	13	Щорса	27	
		67.	13	Щорса	6	

1.14	Реквизиты банковского счета для перечисления средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе	Получатель: УФК по Камчатскому краю (Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа) ИНН 4101036106 КПП 410101001 Р/счет 40101810100000010001 Окато 30401000000 Код БК 90111705040040000180 Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Камчатскому краю г. Петропавловск-Камчатский
1.15	Срок внесения собственниками помещений в многоквартирном доме платы за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги.	Плата за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги вносится собственниками ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, если иной срок не установлен договором управления многоквартирным домом. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится на основании платежных документов, представленных не позднее первого числа месяца, следующего за истекшим месяцем. В случае задержки предоставления платежного документа срок внесения платы отодвигается на соответствующее количество дней.
1.16	Срок, в течение которого победитель конкурса должен подписать договоры управления многоквартирным домом и предоставить обеспечение исполнения обязательств	В течение 10 рабочих дней с даты утверждения протокола конкурса, победитель конкурса представляет организатору конкурса подписанный им проект договора управления многоквартирным домом, а также обеспечение исполнения обязательств.
1.17	Требования к порядку изменения обязательств сторон по договору управления многоквартирным домом	Обязательства могут быть изменены только в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы либо на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы управляющая организация осуществляет указанные в договоре управления многоквартирным домом работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, выполнение и оказание которых возможно в сложившихся условиях, и предъявляет собственникам помещений в многоквартирном доме счета по оплате таких выполненных работ и оказанных услуг. При этом размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, предусмотренный договором управления многоквартирным домом, должен быть изменен пропорционально объемам и количеству фактически выполненных работ и оказанных услуг;
1.18	Срок начала выполнения управляющей организацией возникших по результатам конкурса обязательств	Не более 30 дней с даты окончания срока направления собственникам помещений в многоквартирном доме подписанных управляющей организацией и подготовленных проектов договоров управления многоквартирным домом.
1.19	Размер и срок представления обеспечения исполнения обязательств	Размер обеспечения исполнения обязательств реализуется в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения управляющей организацией обязательств по договорам управления многоквартирным домом расположенным по следующему адресу:

№ № п/п	№ лота	Адрес многоквартирного дома: Улица	Номер дома	размер обеспечения исполнения обязательств, руб.
1	2	3	4	5
1.	1	Авиационная	8	17 512,16
2.	1	Авиационная	9а	65 828,74
3.	1	Авиационная	10	30 864,54
4.	1	Авиационная	10а	28 519,32
5.	1	Авиационная	11	18 782,53
6.	1	Авиационная	13	31 887,32
7.	1	Авиационная	16	32 946,94
8.	1	Авиационная	17	23 556,30
9.	1	Авиационная	18	29 455,71
10.	2	Козельская	7	9 820,44
11.	2	Козельская	8	13 357,26
12.	2	Козельская	14	80 254,01
13.	2	Козельская	26	65 240,51
14.	3	Полевая	23	28 009,82
15.	3	Полевая	25	26 464,04
16.	3	Полевая	27	20 342,53
17.	4	2-я Шевченко	3	212 828,92
18.	4	2-я Шевченко	5	208 837,03
19.	5	Фурманова	1	43 367,95
20.	5	Фурманова	3	38 205,32
21.	6	Пограничная	24/1	145 542,05
22.	7	Кутузова	14а	57 048,26
23.	8	Максутова	44	106 721,97
24.	8	Максутова	44/1	81 803,27
25.	9	Владивостокская	15	118 985,40
26.	9	Владивостокская	19	155 939,85
27.	9	Владивостокская	25	151 842,92
28.	9	Владивостокская	27	148 765,15
29.	9	Владивостокская	31	95 539,45
30.	9	Владивостокская	35а	74 838,32
31.	9	Владивостокская	35б	55 285,10
32.	9	Автомобилистов	18	122 961,09
33.	9	Автомобилистов	20	166 220,80
34.	9	Автомобилистов	22	114 881,26
35.	9	Автомобилистов	24	80 870,51
36.	9	Батарейная	1	147 916,35
37.	9	Батарейная	1а	140 748,47
38.	9	Батарейная	2	303 975,56
39.	9	Батарейная	3	142 028,96
40.	9	Батарейная	5	142 908,70
41.	9	Батарейная	6	256 120,24
42.	9	Батарейная	7	227 772,68
43.	9	Батарейная	8	296 686,21
44.	9	Тельмана	2	27 117,79
45.	9	Тельмана	1а	75 247,31
46.	9	Тельмана	2а	63 837,55
47.	9	Тельмана	2б	113 884,79
48.	9	Карьерная	4	0,00
49.	10	Дзержинского	2а	206 422,91
50.	10	Дзержинского	2	51 688,47
51.	10	Дзержинского	4	35 493,76
52.	10	Дзержинского	6	41 909,41
53.	10	Дзержинского	8	8 008,36
54.	10	Дзержинского	10	7 443,42
55.	10	Дзержинского	12	10 078,50
56.	10	Дзержинского	14	8 504,11
57.	10	Дзержинского	16	10 454,15
58.	10	Дзержинского	18	8 183,94
59.	10	Дзержинского	20	11 251,14
60.	10	Дзержинского	22	41 410,42
61.	11	Советская	23	18 764,68
62.	12	Рябиковская	62	70 589,12
63.	12	Рябиковская	64	67 175,21
64.	12	Рябиковская	60	75 841,11
65.	13	Щорса	12	10 722,06
66.	13	Щорса	27	8 875,99
67.	13	Щорса	6	21 576,59

Срок представления обеспечения исполнения обязательств: В течение 10 рабочих дней с даты утверждения протокола конкурса

1.20	Порядок оплаты собственниками помещений в многоквартирном доме работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения управляющей организацией обязательств по договорам управления многоквартирным домом	Собственники оплачивают фактически выполненные работы и оказанные услуги в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения управляющей организацией обязательств по договорам управления многоквартирным домом, в соответствии с Правилами изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или)с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.
1.21	Срок действия договоров управления многоквартирным домом	Договор на управление многоквартирным домом заключается сроком на 3 (три) года.
1.22	Срок представления подписанного(ых) участником конкурса проекта(ов) договора управления многоквартирным домом и обеспечения исполнения обязательств	В течении 10 рабочих дней с момента утверждения протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе (при признании претендента единственным участником)

Приложение № 21 к изменениям

Приложение № 3 к конкурсной документации

График проведения осмотров

№ № п/п	Дата проведения осмотра	Время и место начала проведения осмотра	Адрес осматриваемого объекта конкурса
1	2	3	4
1	Лот № 1		
2	21.03.2008г.	14.00 ул. Полевая, 23 1 подъезд	Авиационная, 8 Авиационная, 9а Авиационная, 10 Авиационная, 10а Авиационная, 11 Авиационная, 13 Авиационная, 16 Авиационная, 17 Авиационная, 18
11	Лот № 2		
12	21.03.2008г.	14.00 ул. Козельская, 7 1 подъезд	Козельская, 7 Козельская, 8 Козельская, 14 Козельская, 26
16	Лот № 3		
17	21.03.2008г.	14.00 Полевая, 23 1 подъезд	Полевая, 23 Полевая, 25 Полевая, 27
20	Лот № 4		
21	21.03.2008г.	14.00 2-я Шевченко, 3 1 подъезд	2-я Шевченко, 3 2-я Шевченко, 5
24	Лот № 5		
25	21.03.2008г.	14.00 Фурманова, 1 1 подъезд	Фурманова, 1 Фурманова, 3
28	Лот № 6		
29	21.03.2008г.	14.00 Пограничная, 24\1 1 подъезд	Пограничная, 24\1
32	Лот № 7		
33	21.03.2008г.	14.00 Пограничная, 24\1 1 подъезд	Кутузова, 14а
36	Лот № 8		
37	21.03.2008г.	14.00 Пограничная, 24\1 1 подъезд	Максутова, 44 Максутова, 44\1
40	Лот № 9		
41	21.03.2008г.	14.00 Владивостокская, 15 1 подъезд	Владивостокская, 15 Владивостокская, 19 Владивостокская, 25 Владивостокская, 27 Владивостокская, 31 Владивостокская, 35а Владивостокская, 35б Автомобилистов, 18 Автомобилистов, 20 Автомобилистов, 22 Автомобилистов, 24 Батарейная, 1 Батарейная, 1а Батарейная, 2 Батарейная, 3 Батарейная, 5 Батарейная, 6 Батарейная, 7 Батарейная, 8 Тельмана, 2 Тельмана, 1а Тельмана, 2а Тельмана, 2б Карьерная, 4
65	Лот № 10		
66	21.03.2008г.	14.00 Владивостокская, 15 1 подъезд	Дзержинского, 2а Дзержинского, 2 Дзержинского, 4 Дзержинского, 6 Дзержинского, 8 Дзержинского, 10 Дзержинского, 12 Дзержинского, 14 Дзержинского, 16 Дзержинского, 18 Дзержинского, 20 Дзержинского, 22
78	Лот № 11		
79	21.03.2008г.	14:00 Советская, 23 1 подъезд	Советская, 23
82	Лот № 12		
83	21.03.2008г.	14.00 Рябиковская, 62 1 подъезд	Рябиковская, 62 Рябиковская, 64 Рябиковская, 60
86	Лот № 13		
87	21.03.2008г.	14.00 Щорса, 2 1 подъезд	Щорса, 12 Щорса, 27 Щорса, 6
90	Лот № 1		
91	28.03.2008г.	14.00 ул. Полевая, 23 1 подъезд	Авиационная, 8 Авиационная, 9а Авиационная, 10 Авиационная, 10а Авиационная, 11 Авиационная, 13 Авиационная, 16 Авиационная, 17 Авиационная, 18
100	Лот № 2		
101	28.03.2008г.	14.00 ул. Козельская, 7 1 подъезд	Козельская, 7 Козельская, 8 Козельская, 14
104			Козельская, 26
105	Лот № 3		
106	28.03.2008г.	14.00 Полевая, 23 1 подъезд	Полевая, 23 Полевая, 25 Полевая, 27
109	Лот № 4		
110	28.03.2008г.	14.00 2-я Шевченко, 3 1 подъезд	2-я Шевченко, 3 2-я Шевченко, 5
113	Лот № 5		
114	28.03.2008г.	14.00 Фурманова, 1 1 подъезд	Фурманова, 1 Фурманова, 3
117	Лот № 6		
118	28.03.2008г.	14.00 Пограничная, 24\1 1 подъезд	Пограничная, 24\1
121	Лот № 7		
122	28.03.2008г.	14.00 Пограничная, 24\1 1 подъезд	Кутузова, 14а
125	Лот № 8		
126	28.03.2008г.	14.00 Пограничная, 24\1 1 подъезд	Максутова, 44 Максутова, 44\1
129	Лот № 9		
130	28.03.2008г.	14.00 Владивостокская, 15 1 подъезд	Владивостокская, 15 Владивостокская, 19 Владивостокская, 25 Владивостокская, 27 Владивостокская, 31 Владивостокская, 35а Владивостокская, 35б Автомобилистов, 18 Автомобилистов, 20 Автомобилистов, 22 Автомобилистов, 24 Батарейная, 1

142			Батарейная, 1а
143			Батарейная, 2
144			Батарейная, 3
145			Батарейная, 5
146			Батарейная, 6
147			Батарейная, 7
148			Батарейная, 8
149			Тельмана, 2
150			Тельмана, 1а
151			Тельмана, 2а
152			Тельмана, 2б
			Карьерная, 4
153	Лот № 10		
154	28.03.2008г.	14.00	Дзержинского, 2а
155		Владивостокская, 15	Дзержинского, 2
156		1 подъезд	Дзержинского, 4
157			Дзержинского, 6
158			Дзержинского, 8
159			Дзержинского, 10
160			Дзержинского, 12
161			Дзержинского, 14
162			Дзержинского, 16
163			Дзержинского, 18
164			Дзержинского, 20
165			Дзержинского, 22
166	Лот № 11		
167	28.03.2008г.	14:00	Советская, 23
168		Советская, 23	
169		1 подъезд	
170	Лот № 12		
171	28.03.2008г.	14.00	Рябиковская, 62
172		Рябиковская, 62	Рябиковская, 64
173		1 подъезд	Рябиковская, 60
174	Лот № 13		
175	28.03.2008г.	14.00	Щорса, 12
176		Щорса, 2	Щорса, 27
177		1 подъезд	Щорса, 6
178	Лот № 1		
179	04.04.2008г.	10.00	Авиационная, 8
180		ул. Полевая, 23	Авиационная, 9а
181		1 подъезд	Авиационная, 10
182			Авиационная, 10а
183			Авиационная, 11
184			Авиационная, 13
185			Авиационная, 16
186			Авиационная, 17
187			Авиационная, 18
188	Лот № 2		
189	04.04.2008г.	10.00	Козельская, 7
190		ул. Козельская, 7	Козельская, 8
191		1 подъезд	Козельская, 14
192			Козельская, 26
193	Лот № 3		
194	04.04.2008г.	10.00	Полевая, 23
195		Полевая, 23	Полевая, 25
196		1 подъезд	Полевая, 27
197	Лот № 4		
198	04.04.2008г.	10.00	2-я Шевченко, 3
199		2-я Шевченко, 3	2-я Шевченко, 5
200		1 подъезд	
201	Лот № 5		
202	04.04.2008г.	10.00	Фурманова, 1
203		Фурманова, 1	Фурманова, 3
204		1 подъезд	
205	Лот № 6		
206	04.04.2008г.	10.00	Пограничная, 24\1
207		Пограничная, 24\1	
208		1 подъезд	
209	Лот № 7		
210	04.04.2008г.	10.00	Кутузова, 14а
211		Пограничная, 24\1	
212		1 подъезд	
213	Лот № 8		
214	04.04.2008г.	10.00	Максутова, 44
215		Пограничная, 24\1	Максутова, 44\1
216		1 подъезд	
217	Лот № 9		
218	04.04.2008г.	10.00	Владивостокская, 15
219		Владивостокская, 15	Владивостокская, 19
220		1 подъезд	Владивостокская, 25
221			Владивостокская, 27
222			Владивостокская, 31
223			Владивостокская, 35а
224			Владивостокская, 35б
225			Автомобилистов, 18
226			Автомобилистов, 20
227			Автомобилистов, 22
228			Автомобилистов, 24
229			Батарейная, 1
230			Батарейная, 1а
231			Батарейная, 2
232			Батарейная, 3
233			Батарейная, 5
234			Батарейная, 6
235			Батарейная, 7
236			Батарейная, 8
237			Тельмана, 2
238			Тельмана, 1а
239			Тельмана, 2а
240			Тельмана, 2б
			Карьерная, 4
241	Лот № 10		
242	04.04.2008г.	10.00	Дзержинского, 2а
243		Владивостокская, 15	Дзержинского, 2
244		1 подъезд	Дзержинского, 4
245			Дзержинского, 6
246			Дзержинского, 8
247			Дзержинского, 10
248			Дзержинского, 12
249			Дзержинского, 14
250			Дзержинского, 16
251			Дзержинского, 18
252			Дзержинского, 20
253			Дзержинского, 22
254	Лот № 11		
255	04.04.2008г.	10:00	Советская, 23
256		Советская, 23	
257		1 подъезд	
258	Лот № 12		
259	04.04.2008г.	10:00	Рябиковская, 62
260		Рябиковская, 62	Рябиковская, 64
261		1 подъезд	Рябиковская, 60
262	Лот № 13		
263	04.04.2008г.	10:00	Щорса, 12
264		Щорса, 2	Щорса, 27
265		1 подъезд	Щорса, 6

Приложение № 40 к изменениям

Приложение № 7
к конкурсной документации

ДОГОВОР
УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

г. Петропавловск-Камчатский "__" _____ 20__ г.

_____,
(наименование юридического лица, индивидуальный предприниматель)
ОГРН № _____, ИНН _____, именуем___ в дальнейшем "Управляющая организация", (в лице) _____,
(должность, фамилия, имя, отчество руководителя, представителя, индивидуального предпринимателя)
действующего на основании _____, с одной стороны и _____
(устава, доверенности и т.п.)
_____,
(фамилия, имя, отчество гражданина, наименование юридического лица, город федерального значения Москва)
_____,
(при необходимости указать всех собственников помещения(й) на праве общей долевой собственности)
являющ____ собственником(ами) _____
(нежилого(х) помещения(й), квартир(ы) №_____, комнат(ы) в коммунальной квартире № ____)
общей площадью _____ кв.м, жилой площадью _____ кв.м на ___ этаже ____ этажного многоквартирного дома по адресу _____
_____ (далее –Многоквартирный дом),
(индекс, улица, номер дома, номер корпуса)
на основании _____,
(документ, устанавливающий право собственности на жилое / нежилое помещение)
№_____ от «_____» _____ _____ г, выданного_____
_____,
(наименование органа, выдавшего, заверившего или зарегистрировавшего документы)
или представитель Собственника в лице _____
_____,
(должность, фамилия, имя, отчество представителя)
действующего в соответствии с полномочиями, основанными на_____
_____.
(наименование федерального закона, акта уполномоченного на то государственного органа либо доверенности, оформленной в соответствии с требованиями п. 5 и 6 ст. 185, ст. 186 ГК РФ или удостоверенной нотариально)
именуемые далее Стороны, заключили настоящий Договор управления многоквартирным домом (далее - Договор) о нижеследующем.

1. Общие положения

1.1. Настоящий Договор заключен на основании результатов открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, проведенного Комитетом городского хозяйства Петропавловск-Камчатского городского округа, отраженных в протоколе конкурсной комиссии от «___»_____ 200_ г. №_____, экземпляр которого хранится в Комитете городского хозяйства Петропавловск-Камчатского городского округа.

1.2. Условия настоящего Договора являются одинаковыми для всех собственников помещений в многоквартирном доме и определены в соответствии с п.1.1. настоящего Договора.

1.3. При выполнении условий настоящего Договора Стороны руководствуются Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными Правительством Российской Федерации, иными положениями гражданского законодательства Российской Федерации, нормативными и правовыми актами Петропавловск-Камчатского городского округа.

2. Предмет Договора

2.1. Цель настоящего договора – обеспечение благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в Многоквартирном доме, а также предоставление коммунальных услуг собственникам помещений и иным гражданам, проживающим в Многоквартирном доме.

2.2. Управляющая организация по заданию Собственника в соответствии с приложениями к настоящему Договору, указанными в п. 3.1.2, обязуется оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в Многоквартирном доме по адресу: _____, предоставлять коммунальные услуги Собственнику (а также членам семьи собственника, нанимателям и членам их семей, арендаторам, иным законным пользователям помещений), осуществлять иную направленную на достижение целей управления Многоквартирным домом деятельность. Вопросы капитального ремонта многоквартирного дома (п.4.20) регулируются отдельным договором.

2.3. Состав общего имущества в Многоквартирном доме, в отношении которого осуществляется управление, и его состояние указаны в приложении № 1 к настоящему Договору.

2.4. Характеристика Многоквартирного дома на момент заключения Договора:

а) адрес Многоквартирного дома _____;
б) номер технического паспорта БТИ _____;
в) серия, тип постройки _____;
г) год постройки _____;
д) этажность _____;
е) количество квартир _____;
ж) общая площадь с учетом летних помещений _____ кв. м;
з) общая площадь жилых помещений без учета летних _____ кв. м;
и) общая площадь нежилых помещений _____ кв. м;
к) степень износа по данным государственного технического учета _____ %;
л) год последнего комплексного капитального ремонта _____;
м) правовой акт о признании дома аварийным и подлежащим сносу _____;
н) правовой акт о признании дома ветхим _____;
о) площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома _____ кв. м;
п) кадастровый номер земельного участка _____.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Управляющая организация обязана:

3.1.1. Осуществлять управление общим имуществом в Многоквартирном доме в соответствии с условиями настоящего Договора в интересах собственника в соответствии с целями, указанными в пункте 2.1. настоящего Договора.

3.1.2. Оказывать услуги по содержанию и выполнять работы по ремонту общего имущества в Многоквартирном доме в соответствии с **приложениями № 3** и **№ 4** к настоящему Договору с учетом требований действующих технических регламентов, стандартов, правил и норм, санитарно-эпидемиологических правил и нормативов, гигиенических нормативов, иных правовых актов.. В случае оказания услуг и выполнения работ с ненадлежащим качеством Управляющая организация обязана устранить все выявленные недостатки за свой счет.

3.1.3. Предоставлять коммунальные услуги собственникам помещений в Многоквартирном доме в соответствии с обязательными требованиями, установленными Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденными Правительством Российской Федерации, установленного качества (**приложение № 5** к настоящему договору), и в необходимом объеме, безопасные для жизни, здоровья потребителей и не причиняющие вреда их имуществу в том числе (ненужное зачеркнуть):
а) холодное водоснабжение;
б) горячее водоснабжение;
в) водоотведение;
г) электроснабжение;
д) отопление.

3.1.4. Принимать плату за содержание и ремонт жилого помещения, а также плату за коммунальные услуги для ресурсоснабжающих организаций от Собственника, а также в соответствии с п.4 ст.155 ЖК РФ от нанимателя жилого помещения государственного жилищного фонда. Кроме того, по распоряжению Собственника, отраженному в любом документе, в том числе в договоре между ним и нанимателем, арендатором жилого и нежилого помещения распространить применение положения статьи ЖК РФ, указанной в настоящем пункте Договора на всех нанимателей и арендаторов Собственника.

3.1.5. Требовать, в соответствии с п.4 ст.155 ЖК РФ, от Собственника помещения в случае установления им платы нанимателю (арендатору) меньше, чем размер платы, установленной настоящим договором, доплаты Собственником оставшейся части в согласованном порядке.

3.1.6. Требовать платы от Собственника в случае непоступления платы от его нанимателей и арендаторов по п.3.1.4 настоящего раздела Договора в установленные законодательством и настоящим Договором сроки с учетом применения п.3.2.3 Договора.

3.1.7. Заключить договор с соответствующими организациями для возмещения разницы в оплате услуг (работ) по настоящему Договору, в том числе коммунальных услуг для Собственников – граждан, плата которых законодательно установлена ниже платы по настоящему Договору в установленном порядке. Заключить договор с Администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа об информационном взаимодействии.

3.1.8. Организовать круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание Многоквартирного дома, устранять аварии, а также выполнять заявки Собственника либо иных лиц, являющихся пользователями принадлежащих Собственнику помещений, в сроки, установленные законодательством и настоящим Договором.

3.1.9. Вести и хранить документацию (базы данных), полученную от управлявшей ранее управляющей организации / заказчика – застройщика (не нужное зачеркнуть) в соответствии с перечнем, содержащимся в приложении №2 к настоящему Договору, вносить в техническую документацию изменения, отражающие состояние дома, в соответствии с результатами проводимых осмотров. По требованию Собственника знакомить его с содержанием указанных документов.

3.1.10. Рассматривать предложения, заявления и жалобы Собственника, вести их учет, принимать меры, необходимые для устранения указанных в них недостатков в установленные сроки, вести учет устранения указанных недостатков. Не позднее 15 (в сложных случаях не позднее 30) календарных дней со дня получения письменного заявления информировать заявителя о решении, принятом по заявленному вопросу.

3.1.11. Информировать Собственника о причинах и предполагаемой продолжительности перерывов в предоставлении коммунальных услуг, представления коммунальных услуг качеством ниже, предусмотренного настоящим договором, в течение одних суток с момента обнаружения таких недостатков путем размещения соответствующей информации на информационных стендах дома, а в случае личного обращения - немедленно.

3.1.12. В случае предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, произвести перерасчет платы за коммунальные услуги в соответствии с пунктом 3.4.4 настоящего Договора.

3.1.13. В течение действия гарантийных сроков на результаты отдельных работ по текущему ремонту общего имущества за свой счет устранять недостатки и дефекты выполненных работ, выявленные в процессе эксплуатации Собственником, нанимателем или иным пользователем помещения(й).

3.1.14. От своего имени и за свой счет заключить с организациями коммунального комплекса договоры на снабжение коммунальными ресурсами и прием бытовых стоков, обеспечивающие предоставление коммунальных услуг Собственнику(ам) помещением(ями), в объёмах и с качеством, предусмотренными настоящим Договором.

3.1.15. Информировать в письменной форме Собственника об изменении размера платы за помещение пропорционально его доле в содержании и ремонте общего имущества, коммунальные услуги в течение 10 рабочих дней со дня опубликования новых тарифов на коммунальные услуги и размера платы за помещение, установленной в соответствии с разделом 4 настоящего Договора, но не позднее даты выставления платежных документов.

3.1.16. Выдавать Собственникам платежные документы не позднее 1 числа месяца, следующего за расчетным.

3.1.17. Обеспечить Собственника информацией о телефонах аварийных служб путем их указания на платежных документах и размещения объявлений в подъездах Многоквартирного дома.

3.1.18. По требованию Собственника и иных лиц, действующих по распоряжению Собственника или несущих с Собственником солидарную ответственность за помещение, выдавать в день обращения справки установленного образца, копии из финансового лицевого счета и (или) из домовой книги.

3.1.19. Участвовать в приемке индивидуальных (квартирных) приборов учета коммунальных услуг в эксплуатацию с составлением соответствующего акта и фиксацией начальных показаний приборов в течение 10 дней с момента обращения.

3.1.20. Не менее чем за три дня до начала проведения работ внутри помещения Собственника согласовать с ним время доступа в помещение или направить ему письменное уведомление о проведении работ внутри помещения.

3.1.21. По требованию Собственника (его нанимателей и арендаторов по п.3.1.5 настоящего Договора) производить сверку платы за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги и правильности начисления установленных федеральным законом или договором неустоек.

3.1.22. Предоставлять Собственнику отчет о выполнении Договора за истекший календарный год в течение первого квартала, следующего за истекшим годом действия Договора, а за год, в котором истекает срок действия договора – не ранее, чем за 2 месяца, но не позднее чем за 15 дней до истечения срока его действия. Отчет размещается на досках объявлений в подъездах или иных оборудованных местах, либо обеспечивается его доступность для ознакомления в ином месте, определяемом управляющей организацией с учетом соблюдения условия удобства для собственника. В случае проведения общего собрания собственников помещений в очной форме – отчет предоставляется на это собрание. По требованию собственника ему предоставляется заверенная копия отчета. В отчете указывается соответствие фактических перечня, количества и качества услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в Многоквартирном доме перечню и размеру платы, указанным в настоящем договоре, количество предложений, заявлений и жалоб собственников, нанимателей, арендаторов или иных пользователей помещений в Многоквартирном доме и принятых мерах по устранению указанных в них недостатков в установленные сроки.

3.1.23. На основании заявки Собственника направлять своего сотрудника для составления акта нанесения ущерба общему имуществу Многоквартирного дома или помещению(м) Собственника.

3.1.24. Не распространять конфиденциальную информацию, касающуюся Собственника, не передавать ее иным лицам (в т.ч. организациям) без письменного разрешения Собственника помещения или наличия иного законного основания.

3.1.25. Представлять интересы Собственника и лиц, пользующихся принадлежащими ему помещениями на законных основаниях, в рамках исполнения своих обязательств по настоящему договору.

3.1.26. Предоставлять Собственнику или уполномоченным им лицам по их запросам документацию, информацию и сведения, касающиеся управления многоквартирным домом, содержания и ремонта общего имущества.

3.1.27. Не выдавать каким-либо лицам никаких разрешений по использованию общего имущества собственников Многоквартирного дома без соответствующих решений общего собрания собственников по каждому конкретному предложению. В случае положительного решения собственников, средства, поступившие в результате реализации коммерческого предложения на счет Управляющей организации, после вычета установленных законодательством соответствующих налогов и суммы (процента), причитающейся Управляющей организации в соответствии с решением собственников, должны быть направлены на снижение оплаты услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества, выполняемых по настоящему Договору или на иные цели по решению собрания собственников.

3.1.28. Передать техническую документацию (базы данных) и иные связанные с

управлением домом документы за 30 (тридцать) дней до прекращения действия Договора по окончании срока его действия или расторжения вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья либо жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу либо в случае непосредственного управления Многоквартирным домом собственниками помещений в доме - одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления Многоквартирным домом, или, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в доме.

3.1.29. Предоставить гарантию обеспечения исполнения обязательств по настоящему Договору.

В качестве способа обеспечения выступает (далее ненужное зачеркнуть):
страхование гражданской ответственности управляющей организации;
безотзывная банковская гарантия;
залог депозита.

В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Управляющей организацией обязательств по настоящему Договору, в том числе в случае невыполнения обязательств по оплате энергоресурсов энергоснабжающим организациям, а также в случае причинения управляющей организацией вреда общему имуществу собственников помещений эта гарантия направляется на устранение указанных обстоятельств. При использовании всего или части обеспечения, оно подлежит восстановлению за счет средств Управляющей организации.

3.2. Управляющая организация вправе:

3.2.1. Самостоятельно определять порядок и способ выполнения своих обязательств по настоящему Договору.

3.2.2. В случае несоответствия данных, имеющихся у Управляющей организации с данными предоставленными Собственником, проводить перерасчет размера платы за коммунальные услуги по фактическому количеству в соответствии с положениями п. 4.4. настоящего Договора.

3.2.3. В порядке, установленном действующим законодательством, взыскивать с виновных сумму неплатежей и ущерба, нанесенного несвоевременной и (или) неполной оплатой.

3.3. Собственник обязан:

3.3.1. Своевременно и полностью вносить плату за помещение и коммунальные услуги с учетом всех пользователей услугами, а также иные платежи, установленные по решению общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, принятым в соответствии с законодательством. Своевременно предоставлять управляющей организации документы, подтверждающие права на льготы его и лиц, пользующихся его помещением (ями).

3.3.2. При неиспользовании помещения(й) в Многоквартирном доме сообщать Управляющей организации свои контактные телефоны и адреса почтовой связи, а также телефоны и (или) адреса лиц, которые могут обеспечить доступ к помещениям Собственника при его отсутствии более 24 часов.

3.3.3. Соблюдать следующие требования:

а) не производить перенос инженерных сетей;

б) не устанавливать, не подключать и не использовать электробытовые приборы и машины мощностью, превышающей технологические возможности внутридомовой электрической сети, дополнительные секции приборов отопления;

в) не осуществлять монтаж и демонтаж индивидуальных (квартирных) приборов учета ресурсов, т.е. не нарушать установленный в доме порядок распределения потребленных коммунальных ресурсов, приходящихся на помещение собственника и их оплаты, без согласования с управляющей организацией;

д) не допускать выполнение работ или совершение других действий, приводящих к порче помещений или конструкций строения, не производить переустройства или перепланировки помещений без согласования в установленном порядке;

е) не загромождать подходы к инженерным коммуникациям и запорной арматуре, не загромождать и не загрязнять своим имуществом, строительными материалами и (или) отходами эвакуационные пути и помещения общего пользования;

ж) не допускать производства в помещении работ или совершения других действий, приводящих к порче общего имущества Многоквартирного дома;

з) не использовать пассажирские лифты для транспортировки строительных материалов и отходов без упаковки;

и) не использовать мусоропровод для строительного и другого крупногабаритного мусора, не сливать в него жидкие пищевые и другие жидкие бытовые отходы,

к) не создавать повышенного шума в жилых помещениях и местах общего пользования с 23.00 час. до 7.00 час.

л) информировать Управляющую организацию о проведении работ по ремонту, переустройству и перепланировке помещения.

3.3.4. При проведении Собственником работ по ремонту, переустройству и перепланировке помещения оплачивать вывоз крупногабаритных и строительных отходов сверх платы, установленной в соответствии с разделом 4 настоящего Договора.

3.3.5. Предоставлять Управляющей организации в течение трех рабочих дней сведения (далее не относящееся к Собственнику, зачеркнуть):

о заключенных договорах найма (аренды), в которых обязанность платы Управляющей организации за содержание и ремонт общего имущества в Многоквартирном доме в размере пропорциональном занимаемому помещению, а также коммунальные услуги возложена Собственником полностью или частично на нанимателя (арендатора) с указанием Ф.И.О. ответственного нанимателя (наименования и реквизитов организации, оформившей право аренды), о смене ответственного нанимателя или арендатора;

об изменении количества граждан, проживающих в жилом(ых) помещении(ях) включая временно проживающих, а также о наличии у таких лиц льгот по оплате жилых помещений и коммунальных услуг для расчета размера их оплаты и взаимодействия Управляющей организации с городским центром жилищных субсидий (собственники жилых помещений);

об изменении объёмов потребления ресурсов в нежилых помещениях с указанием мощности и возможных режимах работы установленных в нежилом(ых) помещении(ях) потребляющих устройств водо-, электро- и теплоснабжения, и другие данные, необходимые для определения расчетным путем объемов (количества) потребления соответствующих коммунальных ресурсов и расчета размера их оплаты (собственники нежилых помещений).

3.3.6. Обеспечивать доступ представителей Управляющей организации в принадлежащее ему помещение для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирных инженерных коммуникаций, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в жилом помещении, для выполнения необходимых ремонтных работ в заранее согласованное с Управляющей организацией время, а работников аварийных служб - в любое время.

3.3.7. Сообщать Управляющей организации о выявленных неисправностях общего имущества в Многоквартирном доме.

3.4. Собственник имеет право:

3.4.1. Осуществлять контроль над выполнением управляющей организацией ее обязательств по настоящему Договору, в ходе которого участвовать в осмотрах (измерениях, испытаниях, проверках) общего имущества в Многоквартирном доме, присутствовать при выполнении работ и оказании услуг Управляющей организацией, связанных с выполнением ею обязанностей по настоящему Договору.

3.4.2. Привлекать для контроля качества выполняемых работ и предоставляемых услуг по настоящему Договору сторонние организации, специалистов, экспертов. Привлекаемая для контроля организация, специалисты, эксперты должны иметь соответствующее поручение Собственника, оформленное в письменном виде.

3.4.3. Требовать изменения размера платы за помещение в случае не оказания части услуг и/или не выполнения части работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в Многоквартирном доме, в соответствии с пунктом 4.13 настоящего Договора.

3.4.4. Требовать изменения размера платы за коммунальные услуги при предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, в порядке, установленном Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденными Правительством Российской Федерации.

3.4.5. Требовать от Управляющей организации возмещения убытков, причиненных вследствие невыполнения либо недобросовестного выполнения Управляющей организацией своих обязанностей по настоящему Договору.

3.4.6. Требовать от Управляющей организации ежегодного предоставления отчета о выполнении настоящего Договора в соответствии с пунктом 3.1.24 настоящего Договора.

3.4.7. Поручать вносить платежи по настоящему договору нанимателю/арендатору данного помещения в случае сдачи его в наем/аренду.

4. Цена Договора, размер платы за помещение и коммунальные услуги, порядок ее внесения

4.1. Цена Договора и размер платы за помещение устанавливается в соответствии с долей в праве собственности на общее имущество пропорциональной занимаемому Собственником жилому/нежилому помещению согласно ст.249, 289 ГК РФ и 37, 39 ЖК РФ, по результатам открытого конкурса, проводимого Комитетом городского хозяйства Петропавловск-Камчатского городского округа в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4.2. Цена Договора определяется:

стоимостью услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества, приведенной в приложениях № 3 и № 4 к настоящему Договору, в размере _____ (_____) тыс. рублей в год, в том числе НДС _____ (_____) тыс.рублей;

стоимостью коммунальных ресурсов, рассчитываемых как произведение среднего объема потребляемых ресурсов в Многоквартирном доме и тарифов в соответствии с положениями пунктов 4.4 и 4.5 настоящего Договора, в размере _____ (_____) тыс.рублей в год, в том числе НДС _____ (_____) тыс.рублей.

4.3. Размер платы за помещение(я) устанавливается в зависимости от цены Договора соразмерно доле Собственника в праве общей собственности на общее имущество в размере _____ (_____) рублей в месяц за один кв.м общей площади помещения(й) Собственника, и может быть уменьшен для внесения Собственником в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными Правительством Российской Федерации..

4.4. Размер платы за коммунальные услуги, потребляемые в помещениях, оснащенных квартирными приборами учета, а также при оборудовании Многоквартирного дома общедомовыми приборами учета в соответствии с объемами фактического потребления коммунальных услуг, определяемыми в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденными Правительством Российской Федерации, а при отсутствии квартирных и (или) общедомовых приборов учета - исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

4.5. Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается по тарифам, установленным уполномоченными органами в порядке, установленном федеральным законом.

4.6. Плата за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме соразмерно доле занимаемого помещения и коммунальные услуги вносится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

4.7. Плата за помещение и коммунальные услуги вносится в установленные настоящим договором сроки на основании платежных документов, предоставляемых Управляющей организацией в соответствии с пунктом 3.1.17 настоящего Договора. В случае предоставления платежных документов позднее даты, определенной в настоящем пункте, плата за помещение может быть внесена с задержкой на срок задержки получения платежного документа.

4.8. В выставляемом Управляющей организацией платежном документе указываются: расчетный счет, на который вносится плата, площадь помещения, количество проживающих (зарегистрированных) граждан, объем (количество) потребленных коммунальных ресурсов, установленные тарифы на коммунальные услуги, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, с учетом исполнения условий настоящего договора, сумма перерасчета, задолженности Собственника по оплате жилых помещений и коммунальных услуг за предыдущие периоды, дата создания платежного документа. В платежном документе также указываются суммы предоставленных субсидий на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, размер предоставленных льгот, и компенсаций расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг.

4.9. Сумма начисленных в соответствии с пунктом 5.4 настоящего Договора пеней указывается в отдельном платежном документе. В случае предоставления платежного документа позднее даты, указанной в Договоре, дата, с которой начисляется пени, сдвигается на срок задержки предоставления платежного документа.

4.10. Собственники вносят плату за жилое помещение и коммунальные услуги Управляющей организации на расчетный (лицевой) счет № _____ в _____.

(наименование кредитной организации, БИК, ИНН, корреспондентский счет банка и др. банковские реквизиты)

4.11. Неиспользование помещений собственниками не является основанием невнесения платы за помещение и за отопление.

4.12. При временном отсутствии проживающих в жилых помещениях граждан внесение платы за холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, электроснабжение и водоотведение при отсутствии в жилом помещении индивидуальных приборов учета по соответствующим видам коммунальных услуг осуществляется с учетом перерасчета платежей за период временного отсутствия граждан в порядке, утверждаемом Правительством Российской Федерации.

4.13. В случае оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в Многоквартирном доме, указанных в приложениях № 3 и № 4 к настоящему Договору ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, т.е. не оказания части услуг и/или не выполнения части работ в многоквартирном доме стоимость этих работ, уменьшается пропорционально количеству полных календарных дней нарушения от стоимости соответствующей услуги или работы в составе ежемесячной платы по содержанию и ремонту общего имущества в Многоквартирном доме в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными Правительством Российской Федерации.

В случае исправления выявленных недостатков, не связанных с регулярно производимыми работами в соответствии с установленными периодами производства работ (услуг), стоимость таких работ может быть включена в плату за содержание и ремонт общего имущества в размере занимаемого помещения в следующих месяцах при уведомлении Собственника.

4.14. Собственник или наниматель вправе обратиться в Управляющую организацию в письменной форме или сделать это устно в течение 6 месяцев после выявления соответствующего нарушения условий Договора по содержанию и ремонту общего имущества и требовать с Управляющей организации в течение 2 рабочих дней с даты обращения извещения о регистрационном номере обращения и последующем удовлетворении либо об отказе в его удовлетворении с указанием причин.

4.15. Собственник передавший функции по оплате за содержание и ремонт общего имущества согласно п.3.1.5 настоящего Договора нанимателям и установивший размер платы за содержание и ремонт жилого помещения меньше, чем размер платы установленный настоящим Договором обязан в течении 10 рабочих дней после установления этой платы предоставить Управляющей организации стоимость отдельных работ или услуг, входящих в перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в установленную для нанимателей плату.

4.16. Собственник не вправе требовать изменения размера платы, если оказание услуг и выполнение работ ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, связано с устранением угрозы жизни и здоровью граждан, предупреждением ущерба их имуществу или вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы.

4.17. При предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, размер платы за коммунальные услуги изменяется в порядке, установленном Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденными Правительством Российской Федерации, и **приложением № 5** к настоящему Договору.

4.18. В случае изменения в установленном порядке тарифов на коммунальные услуги Управляющая организация применяет новые тарифы со дня вступления в силу соответствующего нормативного правового акта.

4.19. Собственник вправе осуществить предоплату за текущий месяц и более длительные периоды, потребовав от Управляющей организацией платежные документы. В случае расчетов, производимых по прибору учета (общедомовому, индивидуальному, квартирному) или отсутствия собственника осуществляется перерасчет размера его платы.

4.20. Капитальный ремонт общего имущества в Многоквартирном доме проводится за счет Собственника по отдельному Договору на основании решения общего собрания собственников

помещений в Многоквартирном доме о проведении и оплате расходов на капитальный ремонт, принимаемого с учетом предложений Управляющей организации о необходимости и сроке начала капитального ремонта, необходимом объеме работ, стоимости материалов, порядке финансирования ремонта, сроках возмещения расходов и других предложений, связанных с условиями проведения капитального ремонта, если иное не предусмотрено действующим законодательством (п.2 ст.165 ЖК РФ).

4.21. Очередность погашения требований по денежным обязательствам Собственника перед Управляющей организацией определяется в соответствии с действующим законодательством.

4.22. Услуги Управляющей организации, не предусмотренные настоящим договором, выполняются за отдельную плату по взаимному соглашению сторон.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Управляющая организация обязана уплатить Собственнику штраф в случае:

а) нарушения Управляющей организацией срока выдачи Собственнику или иным лицам, пользующимся помещениями в Многоквартирном доме, платежных документов, справок установленного образца, выписок из финансового лицевого счета и (или) из домовой книги и иных предусмотренных действующим законодательством документов по письменному заявлению, срока рассмотрения предложений, заявлений и жалоб Собственника в размере: 100 (Ста) рублей.

б) отсутствия связи с диспетчерской службой более 30 минут в размере 100 (Ста) рублей за каждый случай нарушения при доказанной вине Управляющей организации.

5.3. В случае несвоевременного и (или) не полного внесения платы за помещение и коммунальные услуги, в том числе и при выявлении фактов, указанных в п.5.5. настоящего Договора, Собственник обязан уплатить Управляющей организации пени в размере и в порядке, установленными частью 14 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации и настоящим договором.

5.4. При выявлении Управляющей организацией факта проживания в жилом помещении Собственника лиц, не зарегистрированных в установленном порядке, и невнесения за них платы за коммунальные услуги Управляющая организация вправе обратиться в суд с иском о взыскании с Собственника реального ущерба.

5.5. Управляющая организация несёт ответственность за ущерб, причинённый имуществу собственников в многоквартирном доме, возникший в результате ее действий или бездействий, в порядке установленном законодательством.

6. Осуществление контроля за выполнением управляющей организацией её обязательств по договору управления и порядок регистрации факта нарушения условий настоящего договора

6.1. Контроль над деятельностью Управляющей организации в части исполнения настоящего Договора осуществляется собственником помещения и доверенными им лицами в соответствии с их полномочиями путем:

получения от ответственных лиц Управляющей организации не позднее 3 рабочих дней с даты обращения информацию о перечнях, объемах, качестве и периодичности оказанных услуг и (или) выполненных работ;

проверки объемов, качества и периодичности оказания услуг и выполнения работ (в том числе путем проведения соответствующей экспертизы);

подачи в письменном виде жалоб, претензий и прочих обращений для устранения выявленных дефектов с проверкой полноты и своевременности их устранения;

составления актов о нарушении условий договора в соответствии положениями п.6.2-6.5 настоящего раздела Договора;

инициирования созыва внеочередного общего собрания собственников для принятия решений по фактам выявленных нарушений и не реагированию Управляющей организации на обращения Собственника с уведомлением о проведении такого собрания (указанием даты, времени и места) Управляющей организации;

обращения в органы, осуществляющие государственный контроль над использованием и сохранностью жилищного фонда, его соответствия установленным требованиям для административного воздействия, обращения в другие инстанции согласно действующему законодательству.

6.2. В случаях нарушения качества услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме или нарушения предоставления коммунальных услуг, а также причинения вреда жизни, здоровью и имуществу Собственника и (или) проживающих в жилом помещении граждан, общему имуществу Многоквартирного дома, а также в случаях неправомерных действий Собственника, по требованию любой из сторон Договора составляется Акт о нарушении условий Договора.

Подготовка бланков акта осуществляется Управляющей организацией. При отсутствии бланков акт составляется в произвольной форме. В случае признания Управляющей организацией или Собственником своей вины в возникновении нарушения акт может не составляться. В этом случае при наличии вреда имуществу, Стороны подписывают дефектную ведомость.

6.3. Акт составляется и подписывается с участием не менее трех человек, включая представителей Управляющей организации (обязательно), Собственника (члена семьи Собственника, нанимателя, члена семьи нанимателя), подрядной организации, свидетелей (соседей) и других лиц. Если в течение одного часа в дневное время или двух часов в ночное время (с 22.00 до 6.00 по местному времени) с момента сообщения о нарушении представитель Управляющей организации не прибыл для проверки факта нарушения или если признаки нарушения могут исчезнуть или быть ликвидированы, составление акта производится без его присутствия. В этом случае акт, подписывается остальными членами комиссии.

6.4. Акт должен содержать: дату и время его составления; дату, время и характер нарушения, его причин и последствий (факты причинения вреда жизни, здоровью и имуществу Собственника (нанимателя), описание (при наличии возможности их фотографирование или видеосъемку) повреждений имущества); все разногласия, особые мнения и возражения, возникшие при составлении акта; подписи членов комиссии и Собственника (члена семьи Собственника, нанимателя, члена семьи нанимателя).

6.5. Акт составляется в присутствии Собственника (члена семьи Собственника, нанимателя, члена семьи нанимателя), права которого нарушены. При отсутствии Собственника (члена семьи Собственника, нанимателя, члена семьи нанимателя) акт проверки составляется комиссией без его участия с приглашением в состав комиссии независимых лиц (например, соседей, родственников). Акт проверки составляется комиссией не менее чем в двух экземплярах. Один экземпляр акта вручается Собственнику (члену семьи Собственника) под расписку.

6.6. Принятые решения общего собрания о комиссионном обследовании выполнения работ и услуг по договору являются для Управляющей организации обязательными. По результатам комиссионного обследования составляется соответствующий Акт, экземпляр которого должен быть предоставлен инициатору проведения общего собрания собственников.

7. Порядок изменения и расторжения договора

7.1. Настоящий договор может быть расторгнут:

7.1.1. В одностороннем порядке:

а) по инициативе Собственника в случае:

отчуждения ранее находящегося в его собственности помещения, вследствие заключения какого-либо договора (купли-продажи, мены, ренты и пр.), путем уведомления Управляющей организации о произведенных действиях с помещением и приложением соответствующего документа;

принятия общим собранием собственников помещений в Многоквартирном доме решения о выборе иного способа управления или иной управляющей организации, о чем управляющая организация должна быть предупреждена не позже чем за два месяца до прекращения настоящего договора путем предоставления ей копии протокола решения общего собрания;

б) по инициативе Управляющей организации, о чём собственник помещения должен быть предупреждён не позже, чем за два месяца до прекращения настоящего договора в случае если:

многоквартирный дом окажется в состоянии, непригодном для использования по назначению в силу обстоятельств, за которые Управляющая организация не отвечает;

7.1.2. По соглашению сторон.

7.1.3. В судебном порядке.

7.1.4. В случае смерти собственника.

7.1.5. В случае ликвидации Управляющей организации.

7.1.6. В связи с окончанием срока действия Договора и уведомления одной из сторон другой стороны о нежелании его продлевать.

7.2. При отсутствии заявления одной из Сторон о прекращении Договора по окончании срока его действия Договор считается продленным на тот же срок.

7.3. Настоящий Договор в одностороннем порядке по инициативе любой из сторон считается расторгнутым через два месяца с момента направления другой стороне письменного уведомления за исключением случаев, указанных в абз.1 подпункта а) пункта 7.1.1. настоящего Договора.

7.4. В случае расторжения Договора в одностороннем порядке по инициативе Управляющей организации по основаниям, указанным в настоящем Договоре Управляющая организация одновременно с уведомлением Собственника должна уведомить органы исполнительной власти для принятия ими соответствующих решений.

7.5. Договор считается исполненным после выполнения сторонами взаимных обязательств и урегулирования всех расчетов между Управляющей организацией и Собственником.

7.6. Расторжение договора не является основанием для Собственника в прекращении обязательств по оплате произведенных Управляющей организацией затрат (услуг и работ) во время действия настоящего Договора.

7.7. В случае переплаты Собственником средств за услуги по настоящему Договору на момент его расторжения Управляющая организация обязана уведомить Собственника о сумме переплаты. Получить от Собственника распоряжение о перечислении излишне полученных ею средств на указанный им счет.

7.8. Изменение условий настоящего Договора осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством.

8. Особые условия

8.1. Все споры, возникшие из Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем переговоров. В случае, если стороны не могут достичь взаимного соглашения, споры и разногласия разрешаются в судебном порядке по заявлению одной из сторон.

9. Форс-мажор

9.1. Управляющая организация, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства в соответствии с настоящим Договором, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств либо на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. К обязательствам вследствие неопределимой силы относятся техногенные и природные катастрофы, не связанные с виновной деятельностью сторон договора, военные действия, террористические акты и иные, не зависящие от сторон обстоятельства. При этом к таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов стороны договора, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров, отсутствие у стороны договора необходимых денежных средств, банкротство стороны договора.

При наступлении обстоятельств непреодолимой силы управляющая организация осуществляет указанные в договоре управления многоквартирным домом работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, выполнение и оказание которых возможно в сложившихся условиях, и предъявляет собственникам помещений в многоквартирном доме счета по оплате таких выполненных работ и оказанных услуг. При этом размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, предусмотренный договором управления многоквартирным домом, должен быть изменен пропорционально объемам и количеству фактически выполненных работ и оказанных услуг.

9.2. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют в течение более двух месяцев, любая из Сторон вправе отказаться от дальнейшего выполнения обязательств по Договору, причем ни одна из сторон не может требовать от другой возмещения возможных убытков.

9.3. Сторона, оказавшаяся не в состоянии выполнить свои обязательства по Договору, обязана незамедлительно известить другую Сторону о наступлении или прекращении действия обстоятельств, препятствующих выполнению этих обязательств.

10. Срок действия Договора

10.1. Договор заключен на 3 года и вступает в действие с момента его подписания.

10.2. Срок действия договора может быть продлен на 3 месяца, если:

- большинство собственников помещений на основании решения общего собрания о выборе способа непосредственного управления многоквартирным домом не заключили договоры, предусмотренные статьей 164 Жилищного кодекса Российской Федерации, с лицами, осуществляющими соответствующие виды деятельности;

- товарищество собственников жилья либо жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив не зарегистрированы на основании решения общего собрания о выборе способа управления многоквартирным домом;

- другая управляющая организация, выбранная на основании решения общего собрания о выборе способа управления многоквартирным домом, созываемого не позднее чем через 1 год после заключения договоров управления многоквартирным домом, в течение 30 дней с даты подписания договоров управления многоквартирным домом или с иного установленного такими договорами срока не приступила к их выполнению;

другая управляющая организация, отобранная органом местного самоуправления для управления многоквартирным домом в соответствии с Правилами утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», не приступила к выполнению договора управления многоквартирным домом.

Настоящий договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой из сторон. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью. Договор составлен на ___ страницах и содержит ___ приложений.

Приложения:

1. Состав и состояние общего имущества Многоквартирного дома по адресу на __ л.;
2. Перечень технической документации на Многоквартирный дом и иных связанных с управлением многоквартирным домом документов на __ л.;
3. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в Многоквартирном доме на ___ л;
4. Перечень работ по ремонту общего имущества в Многоквартирном доме на ___ л.;
5. Порядок изменения размера платы за коммунальные услуги при предоставлении услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность на __ л.;
6. Сведения о доле собственника в многоквартирном доме по правоустанавливающим документам на ___ л.

Реквизиты сторон

Собственник(и) (представитель собственника):

_____

(наименование Собственника, при необходимости)

Управляющая организация:

_____

(должность)

_____ (_____)
(подпись) (фамилия, инициалы)
печать Собственника (для организаций)

Паспортные данные (для Собственников граждан):

паспорт
серии_____№_____выдан:
(когда) _____,
(кем) _____
(код подразделения) _____

_____ (_____)
(подпись) (фамилия, инициалы)
печать Управляющей организации

Юридический адрес:_____
_____
Фактический адрес:_____
_____
Банковские реквизиты:
БИК _____
ИНН _____
корреспондентский счет _____
в _____
_____
м. п.

Приложение 1
к договору управления
многоквартирным домом

Состав
и состояние общего имущества Многоквартирного дома по адресу:
_____
(адрес многоквартирного дома)

Наименование элемента общего имущества	Параметры	Характеристика
I. Помещения общего пользования		
Помещения общего пользования		
Межквартирные лестничные площадки		
Лестницы		
Лифтовые и иные шахты		
Коридоры		
Технические этажи		
Чердаки		
Технические подвалы		
II. Ограждающие несущие и несущие конструкции многоквартирного дома		
Фундаменты		
Стены и перегородки внутри подъездов		
Стены и перегородки внутри помещений общего пользования		
Наружные стены и перегородки		
Перекрытия		
Крыши		
Двери		
Окна		
III. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
Лифты и лифтовое оборудование		
Мусоропровод		
Вентиляция		
Дымовые трубы/вентиля-ционные трубы		
Водосточные желоба/водосточные трубы		
Электрические водно-распределительные устройства		
Светильники		
Системы дымоудаления		
Магистраль с распределительным щитком		
Сети электроснабжения		
Котлы отопительные		
Сети теплоснабжения		
Задвижки, вентили, краны на системах теплоснабжения		
Бойлерные, (теплообменники)		
Элеваторные узлы		
Радиаторы		
Полотенцесушители		
Системы очистки воды		
Насосы		
Трубопроводы холодной воды		
Трубопроводы горячей воды		
Задвижки, вентили, краны на системах водоснабжения		
Коллективные приборы учета		
Сигнализация		
Трубопроводы канализации		
Калориферы		
Указатели наименования улицы, переулка, площади и пр. на фасаде многоквартирного дома		
Иное оборудование		
IV. Земельный участок, входящий в состав общего имущества многоквартирного дома[1]		
Общая площадь		
Зеленые насаждения		
Элементы благоустройства		
Ливневая сеть		
Иные строения		

Управляющая организация
_____ /_____/
м.п.

Собственник
_____/_____/

[1] Включается в состав общего имущества после передачи земельного участка в общедолевую собственность в соответствии с действующим законодательством

Приложение 2
к договору управления
многоквартирным домом

Перечень
технической документации на Многоквартирный дом по адресу:
_____
(адрес многоквартирного дома)
и иных связанных с управлением многоквартирным домом документов

№№ п/п	Наименование документа		Количество листов	Примечания
I. Техническая документация на многоквартирный дом				
1.	Технический паспорт на многоквартирный дом с экспликацией и поэтажными планами (выписка из технического паспорта на многоквартирный дом)			
2.	Документы (акты) о приемке результатов работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
3.	Документы (акты) о приемке результатов работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4.	Акты осмотра, проверки состояния (испытания) на соответствие их эксплуатационных качеств обязательным требованиям безопасности:	4.1. инженерных коммуникаций		
		4.2. коллективных (общедомовых) приборов учета		
		4.3. общих (квартирных) приборов учета		для определения объемов коммунальных ресурсов всеми потребителями в коммунальной квартире
		4.4. индивидуальных приборов учета		для определения объемов коммунальных ресурсов потребителями, проживающими в одном жилом помещении
		4.5. механического оборудования		
		4.6. электрического оборудования		
		4.7. санитарно-технического оборудования		
		4.8. иного обслуживающего более одного помещения в многоквартирном доме оборудования		
		4.9. отдельных конструктивных элементов многоквартирного дома (крыши, ограждающих несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, объектов, расположенных на земельном участке и других элементов общего имущества)		
5.	Инструкция по эксплуатации многоквартирного дома по форме, установленной федеральным			Содержит рекомендации
	органом исполнительной власти (для домов вводимых в эксплуатацию с 01.07.2007 г.			застройщика (подрядчика), проектировщиков по содержанию и ремонту общего имущества, сроки службы его отдельных частей
II. Иные связанные с управлением многоквартирным домом документы				
6.	Кадастровая карта (план) земельного участка[2]			
7.	Документы, в которых указываются содержание и сфера действия сервитута с приложением заверенной соответствующей организацией (органом) по государственному учету объектов недвижимого имущества планом, на котором отмечена сфера (граница) действия сервитута, относящегося к части земельного участка, и документы, подтверждающие государственную регистрацию сервитута в ЕГРП[3]			
8.	Проектная документация на многоквартирный дом, в соответствии с которой осуществлено строительство (реконструкция) многоквартирного дома			
9.	Акт приемки в эксплуатацию многоквартирного дома			
10.	Акты освидетельствования скрытых работ			
11.	Протокол измерения шума и вибрации			
12.	Разрешение на присоединение мощности к сети энергоснабжающей организации			
13.	Акты разграничения эксплуатационной ответственности инженерных сетей электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения с ресурсоснабжающими организациями			
14.	Акты установки и приемки в эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета			
15.	Паспорта на приборы учета, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное обслуживающего более одного помещения в многоквартирном доме оборудование			
16.	Акты передачи управляющей организации комплектов проектной документации и исполнительной документации после приемки многоквартирного дома в эксплуатацию			
17.	Письменные заявления, жалобы и предложения по вопросам качества содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме и предоставления коммунальных услуг			за год, предшествующий передаче документации
18.	Журналы (книги) учета заявлений, жалоб и предложений по вопросам качества содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме и предоставления коммунальных услуг			
19.	Иные связанные с управлением многоквартирным домом документы: договора списки прочее			

[2] Включается в состав общего имущества после передачи земельного участка в общедолевую собственность в соответствии с действующим законодательством
[3] Включается в состав общего имущества после передачи земельного участка в общедолевую собственность в соответствии с действующим законодательством

Примечание: Необходимо указание на форму документа: оригинал; нотариально заверенная копия; копия, заверенная органом, выдавшим документ; ксерокопия или др.
В случае отсутствия документов, указанных в настоящем приложении, или необходимости актуализации имеющихся документов, работы по изготовлению недостающих документов или их обновлению могут быть включены в перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.

Управляющая организация **Собственник**

_____ /_____/ _____/_____/

м.п.

Приложение 3
к договору управления
многоквартирным домом

Перечень
услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме по адресу:
_____
(адрес многоквартирного дома)

№ № п/п	Наименование работ	Периодичность, сроки исполнения	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)
	I. Обслуживание и уборка лестничных клеток			
1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей	3 раза в неделю		
2.	Влажное подметание лестничных площадок выше 3 этажа	2раза в неделю		
3.	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей	1 раз в месяц		
4.	Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа	1 раз в месяц		
5.	Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей; окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов	1 раз весной		
6.	Обметание пыли с потолков, окон, стен	1 раз в год		
7.	Влажная протирка перил	1 раз в неделю		
8.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов	2 раза в год		
9.	Мытье окон	1 раз в месяц		
10.	Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд	1 раз в месяц в летний период		
11.	Уборка и вывоз мусора с подвалов	2 раза в год		
12.	Уборка и вывоз мусора с чердаков	не реже 1 раза в год		
13.	Дератизация	1 раз в год		
14.	Дезинсекция	1 раз в год		
15.				
	II. Уборка территории домовладений (ручная)			
	Зимний период			
16.	Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см.	через 3 часа во время снегопада в рабочие дни		
17.	Очистка территории от уплотненного снега	2 раза в неделю		
18.	Очистка территории от наледи	1 раз в трое суток		
19.	Посыпка территории песком	1 раз в сутки в рабочие дни		
20.	Очистка колодцев и гидрантов	ежедневно в рабочие дни		
21.	Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок	ежедневно в рабочие дни		
22.	Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	по мере необходимости		
23.	Очистка урн от мусора	ежедневно		
24.				
	Летний период			
25.	Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см	1 раз в 2 дня		
26.	Уборка травы и мусора с отмосток зданий	2 раза в сезон		
27.	Уборка газонов и мертвых зон	2 раза в сезон		
28.	Покос газонов	2 раза в сезон		
29.	Уборка контейнерных площадок	ежедневно		
30.	Формовочная обрезка деревьев	1 раз в год		
31.	Очистка урн от мусора	ежедневно		
32.	Промывка урн	1 раз в месяц		
33.				
	III. Общестроительные работы (на местах общего пользования)			
34.	Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак	2 раза в год при проведении сезонного осмотра		
35.	Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов	2 раза в год при проведении сезонного осмотра		
36.	Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных *и оконных заполнениях*	разбитые стекла, сорванные створки и форточки в течении 1 суток *в зимнее время,* 3 суток в летнее время, в рабочие дни		
37.	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки	2 раза в год при осмотре		
38.	Установка или укрепление ручек, пшингалетов на оконных и дверных заполнениях	в течение суток в рабочие дни		
39.	Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада	в течение суток		
40.	Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования	в течение 5 суток (с немедленным принятием мер безопасности)		
41.	Устранение протечки в перекрытиях, вызванных нарушением водонепроницаемости гидроизоляции полов в санузлах	в течение 3 суток		
42.				
	IV. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования			
	а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация			
43.	Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки	в течение 3-х суток		
44.	Консервация и расконсервация систем центрального отопления	2 раза в год		
45.	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях	1 раз в год		
46.	Регулировка и набивка сальников	в течение суток в рабочие дни		
47.	Уплотнение сгонов	в течение суток в рабочие дни		
48.	*Очистка от накипи запорной арматуры*	*в течение суток* в рабочие дни		
49.	Испытание систем центрального отопления	1 раз в год		
50.	Устранение течи радиаторов	в течение суток в рабочие дни		
51.	Очистка грязевиков	1 раз в год		
52.	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках	в течение 3 суток		
53.	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях	1 раз в год		
54.	Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов	1 раз в год		
55.	Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях	1 раз в год		
56.	Проветривание канализационных колодцев	1 раз в летний период		
57.	Прочистка дворовой канализационной сети	в течение суток		
58.	*Закрытие борозд и отверстий над скрытыми* трубопроводами	*в течение 5 суток* после проведения работ		
59.	Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений	2 раза в год		
60.				
	б) внутридомовые электрические сети			
61.	Замена перегоревших электроламп	в течение 3 суток		
62.	Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки	не реже 1 раза в год		
63.	Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов	постоянно		
64.	Проверка заземления электрокабелей	1 раз в 3 года		
65.	Замеры сопротивления изоляции трубопроводов	1 раз в 3 года		
66.	Проверка заземления оборудования	1 раз в 3 года		
67.	Электропотребление мест общего пользования	по мере необходимости		
68.				
	V. Аварийное обслуживание мест общего пользования			
	а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация			
69.	Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода, канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления)	в течение часа с момента поступления заявки		
70.	Отключение радиаторов при их течи	в течение суток		
71.	Замена сгона на трубопроводе при течи	в течение суток		
72.	Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов	в течение суток		
73.	Замена вентилей, кранов	в течение 3-х суток		
74.	Установка бандажей на трубопроводе при течи	в течение суток		
75.	Смена участков трубопровода (до 2х метров)	в течение суток		
76.	Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих)	в течение смены		
77.	Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца	в течение смены		
78.	Заделка свищей и зачеканка раструбов	в течение смены		
79.	Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки	в течение смены		
80.	Смена прокладки, набивка сальников	в течение смены		
81.	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода	в течение смены		
82.				
	б) электроснабжение			
83.	Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети	в течение суток		
	в) сопутствующие работы при ликвидации аварий			
84.	Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей	после производства работ		
85.	Откачка воды из подвала	в течение 3-х суток		
86.	Рытье траншей	в течение суток		
87.				
	VI. Услуги вывоза бытовых отходов и крупногабаритного мусора			
88.	Вывоз мусора	ежедневно		

Управляющая организация **Собственник**

_____ /_____/ _____/_____/

м.п.

Приложение 4
к договору управления
многоквартирным домом

Перечень
работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:

_____
(адрес многоквартирного дома)

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ в год (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)
	1. Фундаменты		
1.1	Заделка и расшивка швов, трещин; устранение местных деформаций путем перекладки, усиление стяжки и др.		
1.2	Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов ремонт отдельных участков ленточных, столбовых фундаментов		
1.3	Смена фундаментных "стульев" под деревянными зданиями		
1.4	Устройство и ремонт вентиляционных продухов		
1.5	Восстановление и ремонт отмостки		
1.6	Восстановление приямков, входов в подвалы		
1.7			
	2. Стены и фасады		
2.1	Заделка трещин, расшивка швов, перекладка отдельных участков блочных стен		
2.2	Герметизация стыков элементов полносборных зданий, заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей		
2.3	Восстановление отдельных простенков, перемычек, карнизов		
2.4	Смена отдельных венцов, элементов каркаса; укрепление, утепление, конопатка пазов		
2.5	Смена участков обшивки деревянных стен		
2.6	Утепление промерзающих участков стен в отдельных помещениях		
2.7	Замена сливов на оконных проемах		
2.8	Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки, краски		
2.9	Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий		
2.10	Восстановление, ремонт стальных деталей крепления, защита стальных элементов от коррозии		
2.11			
	3. Перекрытия		
3.1	Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий, участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок		
3.2	Восстановление засыпки и стяжки		
3.3	Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций		
3.4	Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках		
3.5	Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях; заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие		
3.6			
	4. Крыши		
4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов, кобылок (до 40%) и обрешетки		
4.2	Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций		
4.3	Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр.		
4.4	Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материалов, по технологии заводов-изготовителей, включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр.		
4.5	Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления		
4.6	Восстановление вентиляционных коробов		
4.7	Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов		
4.8	Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия		
4.9	Ремонт слуховых окон и выходов на крыши		
4.10			
	5. Оконные и дверные заполнения		
5.1	Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений		
5.2	Установка пружин, упоров в подъезде		
5.3	Смена оконных и дверных приборов		
5.4	Восстановление (ремонт) дверных откосов		
5.5	Смена остекления		
5.6			
	6. Межквартирные перегородки		
6.1	Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок		
6.2			
	7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей		
7.1	Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок		
7.2	Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков		
7.3	Частичная замена и укрепление металлических перил; поручней; то же элементов деревянных лестниц		
7.4	Восстановление или замена отдельных элементов крылец; восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей		
7.5	Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал		
	8. Полы		
8.1	Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу		
8.2	Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы		
8.3			
	9. Печи и очаги, пользователями которых являются более одной квартиры		
9.1	Все виды работ по устранению неисправностей печей и очагов, перекладка их в отдельных случаях		
9.2	Перекладка отдельных участков дымовых труб, патрубков боровов		
	10. Внутренняя отделка		
10.1	Восстановление штукатурки стен и потолков отдельными местами; облицовка стен и полов керамической и другой плиткой отдельными участками		
10.2	Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках)		
10.3			
	11. Центральное отопление		
11.1	Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры		
11.2	Установка воздушных кранов		
11.3	Утепление труб в подвалах и чердачных помещениях		
11.4	Ремонт, поверка коллективных приборов учета		
11.5	Ремонт магистрального трубопровода		
11.6	Замена стояков и радиаторов		
11.7	Установка коллективных приборов учета		
11.8			
	12. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение		
12.1	Ремонт, замена отдельных участков трубопроводов, фасонных частей, ревизий; уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов, восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы		
12.2	Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры		
12.3	Прочистка ливневой и дворовой канализации		
12.4	Ремонт, поверка коллективных приборов учета		
12.5	Установка коллективных приборов учета		
12.6			
	13. Электроснабжение и электротехнические устройства		
13.1	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир		
13.2	Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки)		
13.3	Ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования		
13.4	Замена вводно-распределительных устройств, щитов		
13.5	Замена и установка фотовыключателей, реле времени и других устройств автоматического или дистанционного управления освещением общедомовых помещений и придомовых территорий		
13.6			
	14. Вентиляция		
14.1	Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер		
14.2			
	15. Почтовые ящики		
15.1	Замена почтовых ящиков		
15.2			
	16. Внешнее благоустройство		
16.1	Устройство и восстановление газонов, клумб		
16.2	Посадка и замена деревьев, кустов		
16.3	Посев трав		
16.4	Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок		
16.5	Устройство и ремонт контейнерных площадок		
16.6	Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории		
16.7	Установка урн для сбора мусора		
16.8			

Управляющая организация
_____/_____/
м.п.

Собственник
_____/_____/

Приложение 5
к Примерному договору управления
многоквартирным домом

Порядок
изменения размера платы за коммунальные услуги при предоставлении услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность*

Требования к качеству коммунальных услуг	Допустимая продолжительность перерывов или предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества	3.3. Условия изменения размера платы за коммунальные услуги ненадлежащего качества
1. Холодное водоснабжение		
1.1. Бесперебойное круглосуточное водоснабжение в течение года	допустимая продолжительность перерыва подачи холодной воды: а) 8 часа (суммарно) в течение одного месяца; б) 4 часа единовременно (*в том числе при аварии*)	за каждый час превышения (суммарно за расчетный период) допустимой продолжительности перерыва подачи воды - размер ежемесячной платы снижается на 0,15% от размера платы, определенной исходя из показаний приборов учета, или при определении *платы исходя из нормативов* потребления коммунальных услуг с учетом примечания 1
1.2. Постоянное соответствие состава и свойств воды действующим санитарным нормам и правилам: нарушение качества не допускается	отклонение состава и свойств холодной воды от действующих санитарных норм и правил не допускается	при несоответствии состава и свойств воды действующим санитарным нормам и правилам - плата не вносится за каждый день предоставления коммунальной услуги ненадлежащего качества (независимо от показаний приборов учета)
1.3. Давление в системе холодного водоснабжения в точке разбора: а) в многоквартирных домах и жилых домах: - не менее 0,03 МПа (0,3 кгс/кв. см); - не более 0,6 МПа (6 кгс/кв. см); б) у водоразборных колонок - не менее 0,1 МПа (1 кгс/кв. см)	отклонение давления не допускается	за каждый час (суммарно за расчетный период) периода подачи воды: а) при давлении, отличающемся от установленного до 25%, размер ежемесячной платы снижается на 0,1%; б) при давлении, отличающимся от установленного более чем на 25%, плата не вносится за каждый день предоставления коммунальной услуги ненадлежащего качества (независимо от показаний приборов учета)
2. Горячее водоснабжение		
2.2. Обеспечение температуру горячей воды в точке разбора: а) не менее 60оС для открытых систем централизованного теплоснабжения; б) не менее 50оС для закрытых систем централизованного теплоснабжения; в) не более 75оС для любых систем теплоснабжения	допустимое отклонение температуры горячей воды в точке разбора: а) в ночное время (с 23 до 6 часов) не более чем на 5оС; б) в дневное время (с 6 до 23 часов) не более чем на 3оС	а) за каждые 3ОС снижения температуры свыше допустимых отклонений - размер платы снижается на 0,1% за каждый час превышения (суммарно за расчетный период) допустимый продолжительности нарушения; б) при снижении температуры горячей воды ниже 40°С - оплата потребленной воды производится по тарифу за холодную воду
2.3. Постоянное соответствие состава и свойств горячей воды	отклонение состава и свойств горячей воды от	при несоответствии состава и свойств воды действующим санитарным нормам

* Порядок определяется в соответствии с действующими Правилами предоставления коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства РФ.

действующим санитарным нормам и правилам	действующих санитарных норм и правил не допускается	и правилам - плата не вносится за каждый день предоставления коммунальной услуги ненадлежащего качества (независимо от показаний приборов учета)
2.4. Давление в системе горячего водоснабжения в точке разбора: - не менее 0,03 МПа (0,3 кгс/кв.см); - не более 0,45 МПа (4,5 кгс/кв.см)	отклонение давления не допускается	за каждый час (суммарно за расчетный период) периода подачи воды: а) при давлении отличающимся от установленного до 25%, размер ежемесячной платы снижается на 0,1%; б) при давлении отличающимся от установленного более чем на 25%, плата не вносится за каждый день предоставления коммунальной услуги ненадлежащего качества (независимо от показаний приборов учета)
3. Водоотведение		
3.1. Бесперебойное круглосуточное водоотведение в течение года	допустимая продолжительность перерыва водоотведения: а) не более 8 часов (суммарно) в течение одного месяца б) 4 часа единовременно (в том числе при аварии)	за каждый час, превышающий (суммарно за расчетный период) допустимую продолжительность перерыва водоотведения - размер платы снижается на 0,15% от размера платы, определенной исходя из показаний приборов учета, или при определении платы исходя из нормативов потребления коммунальных услуг с учетом примечания 1
4. Электроснабжение		
4.1. Бесперебойное круглосуточное электроснабжение в течение года	допустимая продолжительность перерыва электроснабжения:1 а) 2 часа - при наличии двух независимых взаимно резервирующих источников питания; б) 24 часа - при наличии одного источника питания	за каждый час превышения допустимой продолжительности перерыва электроснабжения (суммарно за расчетный период) размер ежемесячной платы, снижается на 0,15% от размера платы, определенной исходя из показаний приборов учета, или при определении платы исходя из нормативов потребления коммунальных услуг с учетом примечания 1
4.2. Постоянное соответствие напряжения, частоты действующим федеральным стандартам	не допускается	за каждый час периода снабжения электрической энергией, не соответствующей установленному стандарту (суммарно за расчетный период) - размер платы снижается на 0,15% от размера платы, определенной исходя из показаний приборов учета, или при определении платы исходя из нормативов потребления коммунальных услуг с учетом примечания 1
5. Отопление		
5.1. Бесперебойное круглосуточное отопление в течение отопительного периода	допустимая продолжительность перерыва отопления: а) не более 24 часов (суммарно) в течение одного месяца; б) не более 16 часов – при температуре воздуха в жилых помещениях от нормативной до 12оС, в) не более 8 часов – при температуре воздуха в жилых помещениях от 12 до 10оС, г) не более 4 часов – при температуре воздуха в жилых помещениях от 10 до 8оС	за каждый час, превышающий (суммарно за расчетный период) допустимую продолжительность перерыва отопления размер ежемесячной платы снижается на 0,15% от размера платы, определенной исходя из показаний приборов учета, или при определении платы исходя из нормативов потребления коммунальных услуг с учетом примечания 1
5.2. Обеспечение температуры воздуха:2 а) в жилых помещениях не ниже + 18оС (в угловых комнатах +20оС), а в районах с температурой наиболее холодной пятидневки (обеспеченностью 0,92) минус 31°С и ниже + 20 (+22)°С б) в других помещениях - в соответствии с ГОСТ Р 51617-2000 Допустимое снижение нормативной температуры в ночное время суток (от 0 до 5 часов) - не более 3°С Допустимое превышение нормативной температуры - не более 4°С	отклонение температуры воздуха в жилом помещении не допускается	за каждый час отклонения температуры воздуха в жилом помещении от указанной в настоящем пункте (суммарно за расчетный период) размер ежемесячной платы снижается: а) на 0,15% от размера платы, определенной исходя из показаний приборов учета за каждый градус отклонения температуры; б) на 0,15% за каждый градус отклонения температуры при определении платы исходя из нормативов потребления
5.3. Давление во внутридомовой системе отопления: а) с чугунными радиаторами - не более 0,6 МПа (6 кгс/кв. см) б) с системами конвекторного и панельного отопления, калориферами, а также прочими отопительными приборами – не более 1,0 МПа (10 кгс/кв. см); в) с любыми отопительными приборами – не менее чем на 0,05 МПа (0,5 кгс/кв. см) выше статического давления, требуемого для постоянного заполнения системы отопления теплоносителем	отклонение давления более установленных значений не допускается	за каждый час (суммарно за расчетный период) периода отклонения установленного давления во внутридомовой системе отопления при давлении, отличающимся от установленного более чем на 25%, плата не вносится за каждый день предоставления коммунальной услуги ненадлежащего качества (независимо от показаний приборов учета)

Примечания:

1) В случае перерывов в предоставлении коммунальных услуг, превышающих установленную продолжительность, плата за коммунальные услуги, при отсутствии индивидуальных или коллективных приборов учета, снижается на размер стоимости не предоставленных коммунальных услуг. Объем (количество) не предоставленного коммунального ресурса рассчитывается исходя из норматива потребления коммунальной услуги, количества потребителей (для водоснабжения, водоотведения, и электроснабжения) или общей площади (для отопления) жилых помещений, а также времени не предоставления коммунальной услуги.

2) Перерыв электроснабжения (пункт 4.1) не допускается, если он может повлечь отключение насосного оборудования, автоматических устройств технологической защиты и иного оборудования, обеспечивающего безаварийную работу внутридомовых инженерных систем и безопасные условия проживания граждан.

3) Требования пункта 6.2 применяются при температуре наружного воздуха не ниже расчетной при проектировании системы отопления и при условии выполнения обязательных мер по утеплению помещений.

Управляющая организация **Собственник**

_____ /_____/ _____/_____/

м.п.

Приложение 6
к Примерному договору управления
многоквартирным домом

Сведения
о доле собственника в многоквартирном доме по правоустанавливающим документам

№№ п/п	№ квартиры или нежилого помещения по экспликации БТИ	Этаж	Общая площадь квартиры или нежилого помещения по экспликации БТИ (кв.м)	Жилая площадь квартиры (кв.м)	Доля собственника в помещении по правоустанавливающему документу (доля, процент, кв.м)	Наименование и реквизиты документа, устанавливающего право собственности (дата и номер свидетельства о праве собственности, или дата сделки с недвижимым имуществом до 1998 года на соответствующем документе)
1	2	3	4	5	6	7

Управляющая организация **Собственник**

_____ /_____/ _____/_____/

м.п.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
Настич Ольга Николаевна
683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон, факс, адрес электронной почты)
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
_____ (подпись)
"____" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Карбышева 2
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
3. Серия, тип постройки 464 ас
4. Год постройки 1980
5. Степень износа по данным государственного технического учета 11% БТИ 1986г.
6. Степень фактического износа
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 119
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 20881,0 куб. м
19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 4866,0 кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3967,6 кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 2091,1 кв. м

20. Количество лестниц 8 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 625,8 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров - кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1465,3 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 7062,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Железобетонный сборный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	Железобетонные	
4. Перекрытия чердачные междуэтажные подвальные (другое)	 ж/бетонные ж/бетонные ж/бетонные	 хорошее хорошее хорошее
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые окрашены	удовлетворительно
7. Проемы окна двери (другое)	 Двойные створные филенчатые	 хорошее удовлетворительно
8. Отделка внутренняя наружная (другое)	 Штукатурка, побелка оштукатурено	 удовлетворительно хорошее

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Карбышева 3
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
3. Серия, тип постройки 138
4. Год постройки 1990
5. Степень износа по данным государственного технического учета
6. Степень фактического износа
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 294
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 63249,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 12525,6 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 8518,8 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 10074,9 кв. м
20. Количество лестниц 20 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 1789,3 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров 90,4 кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 8195,0 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 17893,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Сборные железобетонные	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	панельные	удовлетворительно
3. Перегородки	панельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	Линолеум по бетонному основанию	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	щитовые	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Обои по панели, побелка	удовлетворительно
наружная	Окраска каркаса	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Карбышева 4/1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
3. Серия, тип постройки 138
4. Год постройки 1983
5. Степень износа по данным государственного технического учета
6. Степень фактического износа
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 25
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 5941,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1010,5 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 845,4 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 531,5 кв. м
20. Количество лестниц 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 151,8 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 366,4
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2262,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Железобетонный сборный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые окрашены метлахская плитка.	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка, побелка	удовлетворительно
наружная	окраска	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Карбышева 4/2
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
3. Серия, тип постройки 138
4. Год постройки 1983
5. Степень износа по данным государственного технического учета
6. Степень фактического износа
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 25
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 5221,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1013,9 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 848,7 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 531,6 кв. м
20. Количество лестниц 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 151,9 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 366,4
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2262,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Железобетонный сборный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые окрашены	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Обои по панели	удовлетворительно
наружная	Отделка под шубу	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Карбышева 4
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
3. Серия, тип постройки 464 ас
4. Год постройки 1981
5. Степень износа по данным государственного технического учета 10% БТИ 1995г.
6. Степень фактического износа
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 120
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 19691,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 4616,3 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3646,3 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 2064,6 кв. м
20. Количество лестниц 8 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 682,8 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров - кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1381,8 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 9046,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Железобетонный сборный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	Железобетонные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые окрашены	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные филенчатые	хорошее
двери		удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка, побелка	удовлетворительно
наружная	оштукатурено	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Карбышева 6/1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
3. Серия, тип постройки 138
4. Год постройки 1982
5. Степень износа по данным государственного технического учета
6. Степень фактического износа
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 25
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 5789,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1001,2 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 835,7 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 889,5 кв. м
20. Количество лестниц 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 152,3 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 724,0 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2261,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	панельные	удовлетворительно
3. Перегородки	панельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые окрашены	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные простые	хорошее
двери		удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Обои по панели	удовлетворительно
наружная	Штукатурка, побелка	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Карбышева 6
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
3. Серия, тип постройки 464 ас
4. Год постройки 1982
5. Степень износа по данным государственного технического учета
6. Степень фактического износа
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 60
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 9850,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2268,5 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1821,9 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 994,2 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 303,0 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров - кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 691,2
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 4523,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые окрашены	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные простые	хорошее
двери		удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Обои по панели	удовлетворительно
наружная	Известковая окраска	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Карбышева 7
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138с
4. Год постройки 1995
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 118
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 24403,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 5225,0 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3544,4 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 2422,7 кв. м
20. Количество лестниц 9 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 749,4 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1606,2
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 10524,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	2 слоя рубероида на битумной мастике	удовлетворительно
6. Полы	линолеум	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	щитовые	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Обои по панели	удовлетворительно
наружная	Эмульсионная окраска	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
технического состояния многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Карбышева 10 /1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138с
4. Год постройки 1992
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. *Наличие цокольного этажа* нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 79
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) *нет*
18. Строительный объем 16795,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3551,4 кв. м
б) *жилых помещений* (общая площадь квартир) 2432,0 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1618,5 кв. м
20. *Количество лестниц* 6 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 506,0 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, *чердаки, технические подвалы)* *1098,7 кв. м*
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 936,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Сборный железобетонный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	панельные	удовлетворительно
3. Перегородки	панельные	
4. *Перекрытия*		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная по совмещенному перекрытию	удовлетворительно
6. Полы	линолеум	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	щитовые	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Побелка, Обои	удовлетворительно
наружная	Масляная окраска	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Карбышева 10
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138с
4. Год постройки 1991
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. *Год последнего капитального ремонта* _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 78
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 16780,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3454,5 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 2367,0 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1585,4 кв. м
20. Количество лестниц 6 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 487,2 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) *1098,2* кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1370,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная по совмещенному перекрытию	удовлетворительно
6. Полы	линолеум	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	щитовые	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Обои по панели	удовлетворительно
наружная	Известковая окраска	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльцо	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Корбынцева 12
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) 464 АС
3. Серия, тип постройки
4. Год постройки 1979
5. Степень износа по данным государственного технического учета 15% БТИ 1985г.
6. Степень фактического износа
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 238
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 41674,0 куб. м
19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 13302,2 кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир 7904 кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) кв. м

20. Количество лестниц 16 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 1191,0 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 2565,4 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 22911,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная по совмещенному перекрытию	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые по лагам	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Побелка	удовлетворительно
наружная	Штукатурка	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльцо	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Корбынцева 14/1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
3. Серия, тип постройки 138
4. Год постройки 1983
5. Степень износа по данным государственного технического учета
6. Степень фактического износа
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 14
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 3378,0 куб. м
19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 614,4 кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир 524,8 кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 300,7 кв. м

20. Количество лестниц 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 76,3 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 211,1 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 214,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Сборный железобетонный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия	Железобетонные панели	
чердачные		хорошее
междуэтажные		хорошее
подвальные		хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная по совмещенному перекрытию	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые по лагам	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Побелка	удовлетворительно
наружная	Штукатурка	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльцо	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская, 14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Корбынцева 14
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
3. Серия, тип постройки 138
4. Год постройки 1982
5. Степень износа по данным государственного технического учета
6. Степень фактического износа
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 79
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 18330,0 куб. м
19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3041,0 кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир 2558,3 кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 2795,7 кв. м

20. Количество лестниц 6 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 482,7 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 2313,0 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 4620,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия	крупнопанельное	
чердачные		хорошее
междуэтажные	крупнопанельное	хорошее
подвальные	крупнопанельное	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная по совмещенному перекрытию	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые по лагам	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Побелка	удовлетворительно
наружная	Штукатурка	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

(подпись) О.Н.Настич (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Карбышева 16
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138
4. Год постройки 1990
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 186
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 39254,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 7375,9 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир 5792,3 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 5662,1 кв. м
20. Количество лестниц 14 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 1156,5 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 4412,3 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 20062,0 кв.м.
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Сборный железобетонный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная по совмещенному перекрытию	удовлетворительное
6. Полы	По бетонному основанию линолеум	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка, побелка , оклейка стен обоями	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	удовлетворительное
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

(подпись) О.Н.Настич (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Карбышева 18
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138
4. Год постройки 1983
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 42
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 9152,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1460,3 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир 1191,3 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1406,0 кв. м
20. Количество лестниц 3 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 269,0 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров _____ кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1137,0 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 4299,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Сборный железобетонный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия	крупнопанельные	
чердачные		хорошее
междуэтажные		хорошее
подвальные		хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная по совмещенному перекрытию	удовлетворительно
6. Полы	По бетонному настилу - линолеум	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка, побелка , оклейка стен обоями	удовлетворительно
наружная	Штукатурка масл. окраска	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

(подпись) О.Н.Настич (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Карбышева 20
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138
4. Год постройки 1994
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 80
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 10857,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1857,3 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир 1413,7 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1862,8 кв. м
20. Количество лестниц 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 216,8 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров 199,9 кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1419,2 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 871,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Сборный железобетонный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия	Железобетонные панели	
чердачные		хорошее
междуэтажные		хорошее
подвальные		хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная по совмещенному перекрытию	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые по лагам	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Побелка	удовлетворительно
наружная	Штукатурка	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Флотская , 1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138с
4. Год постройки 1993
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 29
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 5572,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1137,0 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 769,9 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 896,9 кв. м
20. Количество лестниц 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 170,9 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 726,0 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1599,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Линолеум по цементной стяжке	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные деревянные	удовлетворительное
двери		
(другое)		
8. Отделка		удовлетворительное
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		удовлетворительное
ванны напольные	да	
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Флотская 2
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138 С
4. Год постройки 1992
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 25
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 5434,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1148,3 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 780,8 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 527,0 кв. м
20. Количество лестниц 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 159,7 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 354,0 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2143,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Линолеум по цементной стяжке	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные деревянные	хорошее
двери		удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		удовлетворительное
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	Удовлетворительное
электроплиты	да	Удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	Удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	Удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	Удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Флотская, 3
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138 с
4. Год постройки 1993
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 29
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 5577,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1151,0 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 770,9 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 547,2 кв. м
20. Количество лестниц 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 170,6 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 363,3 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2283,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	Удовлетворительное
6. Полы	Линолеум по цементной стяжке	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные деревянные	хорошее
двери		удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		удовлетворительное
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

(подпись) О.Н.Настич (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Флотская 4
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138С
4. Год постройки 1992
5. Степень износа по данным государственного технического учета
6. Степень фактического износа
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 25
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 5443,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1143,9 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 777,9 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 526,2 кв. м
20. Количество лестниц 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 158,3 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 354,6 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1676,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Линолеум по цементной стяжке	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	Удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	Удовлетворительное
водоотведение	да	Удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

(подпись) О.Н.Настич (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Флотская 6
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138 С
4. Год постройки 1992
5. Степень износа по данным государственного технического учета
6. Степень фактического износа
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 25
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 5544,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1205,2 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 821,7 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 545,1 кв. м
20. Количество лестниц 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 170,5 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 361,2 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 452,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Линолеум по цементной стяжке	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	Удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

(подпись) О.Н.Настич (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Флотская 8
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138 С
4. Год постройки 1992
5. Степень износа по данным государственного технического учета
6. Степень фактического износа
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 68
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 13766,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2914,3 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1961,4 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1358,9 кв. м
20. Количество лестниц 5 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 417,9 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 900,4 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 5155,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Линолеум по бетонному основанию	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)
2007 г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Чавычинская 3
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки бетонный
4. Год постройки 1958
5. Степень износа по данным государственного технического учета 28 % на 1968г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 1
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 2
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 999,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками _____ кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир 156,0 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет _____ кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет _____ кв. м
20. Количество лестниц нет шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) нет _____ кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров _____ кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет _____ кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 999,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточные	удовлетворительные
2. Наружные и внутренние капитальные стены	бетонные	удовлетворительное
3. Перегородки	деревянные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Деревянное, утепленное	удовлетворительное
междуэтажные	нет	-
подвальные	нет	-
(другое)		
5. Крыша	Шифернам по деревянной обрешетке	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые на стульях	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	удовлетворительные
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Обшиты рубероидом	удовлетворительные
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	-
электроплиты	нет	-
телефонные сети и оборудование	нет	-
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	нет	-
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительное
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	нет	-
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	нет	-
отопление (от домовой котельной) печи	да	удовлетворительное
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		-
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Читинская 21
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки рубленый брус
4. Год постройки 1951
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 1
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 3
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 198,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 57,5 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 57,5 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет _____ кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет _____ кв. м
20. Количество лестниц нет шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) нет _____ кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров _____ кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет _____ кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 669,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Деревянные стулья	удовлетворительные
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Рубленые из бревен	удовлетворительное
3. Перегородки	дощатые	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Деревянное, утепленное	удовлетворительное
междуэтажные	нет	-
подвальные	нет	-
(другое)		
5. Крыша	Железная по деревянной обрешетке	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые на стульях	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	удовлетворительные
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Обшиты рубероидом	удовлетворительные
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	-
электроплиты	нет	-
телефонные сети и оборудование	нет	-
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	нет	-
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительное
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	нет	-
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	нет	-
отопление (от домовой котельной) печи	да	удовлетворительное
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		-
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Якорная 1/1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138 С
4. Год постройки 1991
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 162
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 34822,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 7034,6 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 4681,5 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет _____ кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 3356,1 кв. м
20. Количество лестниц 11 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 1060,8 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 2242,4 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 10590,0 кв. м
25 Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Сборный ж/бетонный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупноношельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупноношельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещенная с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Линолеум по бетонному основанию	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Якорная 3/1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138 С
4. Год постройки 1992
5. Степень износа по данным государственного технического учета
6. Степень фактического износа
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 25
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 5597,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1206,5 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 835,6 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 534,6 кв. м
20. Количество лестниц 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 170,7 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров - кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 363,9 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 456,0 кв. м
25 Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Линолеум по бетонному основанию	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные деревянные	хорошее
двери		удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	Удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Якорная 3
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138 С
4. Год постройки 1992
5. Степень износа по данным государственного технического учета
6. Степень фактического износа
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 39
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 8375,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1707,5 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1204,5 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 799,0 кв. м
20. Количество лестниц 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 252,7 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров - кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 546,3 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2612,0 кв. м
25 Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Сборный ж/бетонный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Линолеум по бетонному основанию	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные деревянные	хорошее
двери		удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	Удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Якорная 5
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138 С
4. Год постройки 1991
5. Степень износа по данным государственного технического учета
6. Степень фактического износа
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 29
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 5567,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1109,1 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 774,5 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 499,8 кв. м
20. Количество лестниц 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 135,0 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 364,8 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1742,0 кв. м
25 Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Линолеум по бетонному основанию	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные деревянные	хорошее
двери		удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	Удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Якорная 7/1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138 С
4. Год постройки 1991
5. Степень износа по данным государственного технического учета
6. Степень фактического износа
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 25
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)

нет

18. Строительный объем 5552,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1158,3 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 799,4 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 523,6 кв. м
20. Количество лестниц 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 159,8 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров - кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 363,8 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1741,0 кв. м
25 Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Линолеум по бетонному основанию	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные деревянные	хорошее
двери		удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	Удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Якорная 7/2
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138 С
4. Год постройки 1991
5. Степень износа по данным государственного технического учета
6. Степень фактического износа
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 25
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)

нет

18. Строительный объем 5561,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1147,7 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 833,1 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 534,7 кв. м
20. Количество лестниц 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 170,3 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 364,4 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1742,0 кв. м
25 Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	*Линолеум по бетонному* основанию	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные деревянные	хорошее
двери		удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	Удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Якорная 7
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138 С
4. Год постройки *1991*
5. Степень износа по данным государственного технического учета
6. Степень фактического износа
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 29
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 5550,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1141,4 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 772,0 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 534,8 кв. м
20. Количество лестниц 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 171,1 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 363,7 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1741,0 кв. м
25 Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Линолеум по бетонному основанию	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	*Двойные створные* деревянные	хорошее
двери		удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	Удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Кавказская 20
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138
4. Год постройки 1987
5. Степень износа по данным государственного технического учета 14% на 1993 г. БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 83
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 17285,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3173,6 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 2448,6 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 2378,9 кв. м
20. Количество лестниц 6 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 512,8 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1826,1 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 5818,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный	удовлетворительно
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	удовлетворительно
междуэтажные	ж/бетонные	удовлетворительно
подвальные	ж/бетонные	удовлетворительно
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	цементные	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	побелка	удовлетворительно
наружная	Масляная окраска швов	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)
2007 г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Кавказская 30/1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138с
4. Год постройки 1988г.
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 54
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 10861,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2343,4 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1605,3 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1091,6 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 337,9 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 727,0 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 3758,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	Покрыты линолеумом	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Побелка оклеено обоями	удовлетворительно
наружная	Терразитовая окраска	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Кавказская 30
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138
4. Год постройки 1983г.
5. Степень износа по данным государственного технического учета 8% на 1989г. БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 54
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 11962,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1975,7 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1648,7 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1799,2 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 327,0 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1472,2 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 3758,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	дощатые	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	побелка	удовлетворительно
наружная	Масляная окраска	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, *санитарно-техническое и иное* оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Кавказская 32
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138с
4. Год постройки 1989г.
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 50
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 10701,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2346,9 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1611,0 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1066,3 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 324,1кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 715,8 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2719,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	Покрыты линолеумом	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	Щитовые окрашены	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Побелка оклеено обоями	удовлетворительно
наружная	Терразитовая окраска	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, *санитарно-техническое и иное* оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты).

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Кавказская 34/1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138
4. Год постройки 1982г.
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 54
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 11922,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2069,0 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1711,6 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1838,6 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 357,4 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров _____ кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1481,2 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 3758,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	панельные	удовлетворительно
3. Перегородки	панельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые по лагам окрашены	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	Филенчатые	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительно
наружная	Штукатурка, побелка, окраска	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, *санитарно-техническое и иное* оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	*нет*	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Кавказская 34
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464ас
4. Год постройки 1978г.
5. Степень износа по данным государственного технического учета 16% на 1987г. БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. *Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим* сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 60
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием *реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)* нет
18. Строительный объем 9798,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2242,1 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1805,5 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 989,3 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 301,7кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 687,6 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 3758,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые по лагам окрашены	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	Филенчатые	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительно
наружная	Штукатурка, побелка, окраска	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать Петропавловск-Камчатского городского округа техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Кавказская 38
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464ас
4. Год постройки 1978г.
5. Степень износа по данным государственного технического учета 18% на 1987г. БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 119
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 20623,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 4824,8 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3939,8 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 2060,5 кв. м
20. Количество лестниц 8 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 613,3 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1447,2 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 4745,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые по лагам окрашены	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	простые	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительно
наружная	Штукатурка, побелка, окраска	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать Петропавловск-Камчатского городского округа техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Чубарова 1/1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1980
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 120
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 19674,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 4568,8 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3662,2 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1989,6 кв. м
20. Количество лестниц 8 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 609,0 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1380,6 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 5040,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые окрашенные	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать Петропавловск-Камчатского городского округа техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Чубарова 3
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1975
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
13 % на 1989г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 119
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 19497,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 4937,4 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3945,0кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 2140,2 кв. м
20. Количество лестниц 8 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 685,2 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалов) 1455,0 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 6444,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые окрашенные	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	Удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	Удовлетворительное
водоотведение	да	Удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать Петропавловск-Камчатского городского округа техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Чубарова 4/1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1976
5. Степень износа по данным государственного технического учета 15 % на 1989г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 90
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 12693,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3778,1 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3053,6 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1619,0 кв. м
20. Количество лестниц 6 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 505,6 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров _____ кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалов) 1113,4 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 3632,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Линолеум по бетонному основанию	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные деревянные	хорошее
двери		удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	Удовлетворительное
электроплиты	да	Удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	Удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	Удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	Удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	Удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	Удовлетворительное
водоотведение	да	Удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	Удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать Петропавловск-Камчатского городского округа техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Чубарова 4
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1974
5. Степень износа по данным государственного технического учета 20 % на 1974г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 86
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 15910,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3564,2 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 2897,2 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1576,1 кв. м
20. Количество лестниц 6 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 459,6 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалов) 1116,5 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 4224,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	Удовлетворительное
6. Полы	Дощатые по лагам	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные деревянные	хорошее
двери		удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать Петропавловск-Камчатского городского округа техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Чубарова 5
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1974
5. Степень износа по данным государственного технического учета 21% на 1989г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 119
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 20740,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 4879,8 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3961,3 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 2135,8 кв. м
20. Количество лестниц 8 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 680,4 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров - кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалов) 1455,4 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 7100,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	Удовлетворительное
6. Полы	Линолеум по бетонному основанию	Удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные деревянные	хорошее
двери		удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	Удовлетворительное
электроплиты	да	Удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	Удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	Удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	Удовлетворительное
водоотведение	да	Удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Чубарова 6
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1974
5. Степень износа по данным государственного технического учета 20% на 1989г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 88
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 15775,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3670,9 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 2963,3 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1607,2 кв. м
20. Количество лестниц 6 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 500,2 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалов) 1107,0 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 6671,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые по лагам	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные деревянные	хорошее
двери		удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Чубарова 8
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1976
5. Степень износа по данным государственного технического учета 15% на 1989г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 89
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме *непригодными для проживания* нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 15840,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3686,2 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 2974,6 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1592,8 кв. м
20. Количество лестниц 6 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 481,2 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров _____ кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалов) 1111,6 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 4701,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые по лагам	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные деревянные	хорошее
двери		удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Чубарова 10
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1975
5. Степень износа по данным государственного технического учета 20% на 1989г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 90
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 15783,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3703,0 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3043,2 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1559,4 кв. м
20. Количество лестниц 6 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 451,8 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалов) 1107,6 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 5108,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	ж/бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые по лагам	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные деревянные	хорошее
двери		удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____ (подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Чубарова 12
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1975
5. Степень износа по данным государственного технического учета 19% на 1989г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 90
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 15789,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3675,5 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 2996,9 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1559,8 кв. м
20. Количество лестниц 6 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 451,8 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалов) 1108,0 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 5592,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	ж/бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые по лагам	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные деревянные	хорошее
двери		удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____ (подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Чубарова 14
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1975
5. Степень износа по данным государственного технического учета 20% на 1989г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 119
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 20614,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 4815,1 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3817,9 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 47,5 кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 2095,3 кв. м
20. Количество лестниц 8 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 648,7 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалов) 1446,6 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 10576,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	ж/бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые по лагам	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные деревянные	хорошее
двери		удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____ (подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Завариного, 4
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1980
5. Степень износа по данным государственного технического учета 10% на 1986 г. по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 119
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 20654 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 4852,8 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3954,8 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 2075,6 кв. м
20. Количество лестниц 8 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 626,2 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1449,4 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 12332,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	ж/бетонно-ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка побелка	удовлетворительное
наружная	штукатурка	хорошее
(другое)		
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества

		многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	-
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Заварицкого, 8
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138
4. Год постройки 1988
5. Степень износа по данным государственного технического учета 0% на 1988 г. по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 79
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 16426 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3502,0 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 2404,2 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 2685,9 кв. м
20. Количество лестниц 6 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 524,5 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 2161,4 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 5780,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	ж/бетонно-ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка побелка	удовлетворительное
наружная	штукатурка	хорошее
(другое)		
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества

		многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	-
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Карагинская 54 б
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 306с
4. Год постройки 1962
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____ 43% на 1983 БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 2
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 1174,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 201,7 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 175,3 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 26,4 кв. м
20. Количество лестниц 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 26,4 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров _____ кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 955,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	удовлетворительно
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Мелко блочные	удовлетворительно
3. Перегородки	деревянные	
4. Перекрытия		
чердачные	Деревянные утепленные	удовлетворительно
междуэтажные	Деревянные утеплен.	удовлетворительно
подвальные		
(другое)		
5. Крыша	Железо по обрешетке	удовлетворительно
6. Полы	дощатые	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	удовлетворительно
двери	филенчатые	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка	штукатурка, масленая	
внутренняя	окраска	удовлетворительно
наружная	штукатурка	удовлетворительно
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Карагинская 54 в
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 306с
4. Год постройки 1962
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____ 36 % на 1983 БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 2
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 1199,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 199,5 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 172,7 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 26,8 кв. м
20. Количество лестниц 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 26,8 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров _____ кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2675,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	Удовлет.
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Мелко блочные	удовлетворительно
3. Перегородки	дощатые	
4. Перекрытия		
чердачные	железобетонные	Удовл.
междуэтажные	железобетонные.	Удовл.
подвальные		
(другое)		
5. Крыша	Железо по обрешетке	удовлетворительно
6. Полы	дощатые	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	Удовл.
двери	филенчатые	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка	штукатурка, масленая	
внутренняя	окраска	удовлетворительно
наружная	штукатурка	Удовл.
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Карагинская 78
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464ас
4. Год постройки 1969
5. Степень износа по данным государственного технического учета 28 % на 1989г. БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 59
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 9457,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2150,3 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1805,9 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1197,1 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 344,4 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров _____ кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 697,9 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 4168,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	панельные	удовлетворительно
3. Перегородки	панельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые окрашены	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створчатые	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка с побелкой	удовлетворительно
наружная	Штукатурка , известковая окраска	хорошее
(другое)		

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Молчанова 1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1972
5. Степень износа по данным государственного технического учета 18 % на 1986г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 89
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 15943,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3746,8 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 2947,7 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 112,6 кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1567,1 кв. м
20. Количество лестниц 6 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 456,1 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалов) 1111,0 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 7004,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Молчанова 3
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1972
5. Степень износа по данным государственного технического учета
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 150
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 25613,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 6024,3 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 4831,6 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 2562,3 кв. м
20. Количество лестниц 10 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 764,9 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалов 1797,4 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 9277,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Молчанова 4
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1973
5. Степень износа по данным государственного технического учета 17 % на 1986г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 60
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 9723,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2221,0 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1768,5 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 986,0 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 303,7 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалов 682,3 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 4637,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные деревянные	хорошее
двери		удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская, 14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Молчанова 5
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1971
5. Степень износа по данным государственного технического учета 29 % на 1986г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 60
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 9231,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2303,9 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1816,9 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1022,0 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 338,2 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалов 683,8 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2325,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные деревянные	хорошее
двери		удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Молчанова 7
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1972
5. Степень износа по данным государственного технического учета 19 % на 1985г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 60
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 9756,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2247,7 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1795,2 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 993,6 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 309,0 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалов 684,6 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 4819,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные деревянные	хорошее
двери		удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Молчанова 10
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1972
5. Степень износа по данным государственного технического учета 14 % на 1986г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 60
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 9764,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2212,3 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1793,2 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1104,3 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 290,5 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалов 685,2 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 3323,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Молчанова 11
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1972
5. Степень износа по данным государственного технического учета 20 % на 1986г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 60
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 9723,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2204,6 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1783,4 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 954,7 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 272,4 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалов 682,3 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2368,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Молчанова 15
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1972
5. Степень износа по данным государственного технического учета 21 % на 1985г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 60
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 10085,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2246,4 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1806,3 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 987,9 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 303,8 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалов 684,1 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 3488,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция (другое)	да	удовлетворительное
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ (другое)	нет	
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Молчанова 16
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1974
5. Степень износа по данным государственного технического учета 14 % на 1986г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 60
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 9924,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2272,3 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1834,2 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 993,1 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 303,7 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалов 689,4 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 3210,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция (другое)	да	удовлетворительное
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ (другое)	нет	
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Бульвар Пийпа, 1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1974
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 60
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 9748,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2292,1 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1813,7 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1008,9 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 324,8 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 684,1 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 3182,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	панельные	удовлетворительное
3. Перегородки	панельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые по лагам	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	филенчатые окрашенные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка	удовлетворительное
наружная	штукатурка	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция (другое)	да	удовлетворительное
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ (другое)	нет	
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Бульвар Пийпа, 2
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 306С
4. Год постройки 1968
5. Степень износа по данным государственного технического учета 28% на 1988г.
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 4
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 45
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества 1
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 7931,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1486,1 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1158,0м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 91,8 кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 841,8 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 167,2 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 674,6 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2871,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупноблочные	удовлетворительное
3. Перегородки	дощатые	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	ж/бетонные	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка, побелка	удовлетворительное
наружная	штукатурка, побелка	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Бульвар Пийпа,3
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1976
5. Степень износа по данным государственного технического учета 20% на 1989г.
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 60
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 9907,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2298,8 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1830,0 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1020,0 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 324,8 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 695,2 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2756,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупноблочные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупноблочные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые, окрашенные	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	филенчатые, окрашенные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка, окраска	удовлетворительное
наружная	штукатурка, окраска	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Бульвар Пийпа,4
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 306С
4. Год постройки 1973
5. Степень износа по данным государственного технического учета 23% на 1989г.
6. Степень фактического износа -
7. Год последнего капитального ремонта -
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 4
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 62
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 12205,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2591,3 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 2168,7 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1368,4 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 297,8 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1070,6 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 3526,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	блочные	удовлетворительное
3. Перегородки	дощатые, оштукатуренные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые, окрашенные	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	филенчатые окрашенные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	побелка по штукатурке, обои	удовлетворительное
наружная	окраска по штукатурке	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Бульвар Пийпа,6
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 306С
4. Год постройки 1969
5. Степень износа по данным государственного технического учета 33% на 1989г. по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта -
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 4
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 37
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 8223,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1264,3 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1015,4 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 868,4 кв. м
20. Количество лестниц 3 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 197,1 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 671,3 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2418,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупноблочные	удовлетворительное
3. Перегородки	дощатые	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые окрашенные	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка, побелка	удовлетворительное
наружная	штукатурка, побелка	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Бульвар Пийпа,8
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138С
4. Год постройки 1987
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта -
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 51
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества 2
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме *непригодными для проживания* нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 11886,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2279,9 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1414,1 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 180,0 кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1788,3 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 319,1 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров - кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1469,2 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 3650,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	1эт-дощатые, после-е-линолеум	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	окраска, побелка	удовлетворительное
наружная	окраска	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Бульвар Пийпа, 10
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138С
4. Год постройки 1996
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта -
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 40
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещенай непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 11075,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2442,3 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1692,9 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1074,7 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 322,4 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 724,8 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1289,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	линолеум	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	щитовые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	обои, окраска	удовлетворительное
наружная	масляная окраска	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы, 4
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки1976
5. Степень износа по данным государственного технического учета 75% на 1989 г.
6. Степень фактического износа
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 266
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 44042 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 10245,3 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 8059,8 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 4640,0 кв. м
20. Количество лестниц 18 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 1549,4 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 3090,6 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 18000,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	ж/бетонно-ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка побелка	удовлетворительное
наружная	штукатурка	хорошее
(другое)		
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование	да	удовлетворительное

ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	-
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы, 10
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1979
5. Степень износа по данным государственного технического учета 15% на 1988 г. по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 119
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 19526 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 4870,2 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3908,6 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 2098,6 кв. м
20. Количество лестниц 8 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 654,4 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1444,2 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 5799,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	ж/бетонно-ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка побелка	удовлетворительное
наружная	штукатурка	хорошее
(другое)		
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества

		многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	-
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы, 21
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1972
5. Степень износа по данным государственного технического учета 28% на 1986 г. по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 119
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 20563 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 4810,8 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3885,8 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 2070,4 кв. м
20. Количество лестниц 8 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 627,4 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1443,0 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 11455,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	ж/бетонно-ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка побелка	удовлетворительное
наружная	штукатурка	хорошее
(другое)		
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества

		многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	-
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы,5
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1972
5. Степень износа по данным государственного технического учета 23% на 1986 по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 90
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 15741,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3687,0 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 2992,3 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1558,9 кв. м
20. Количество лестниц 6 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 454,3 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1104,6 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 5300,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые по лагам	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	деревянные, филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка, побелка, обои	удовлетворительное
наружная	штукатурка «под шубу»	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция (другое)	да	удовлетворительное
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
технические состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы, 8
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1975-76
5. Степень износа по данным государственного технического учета 23% на 1989 по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 118
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества 1
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 19691,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 4871,3 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3889,9 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 35,0 кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 2127,0 кв. м
20. Количество лестниц 8 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 673,8 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1453,2 кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 5548,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонно-ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые окрашенные	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	Филенчатые щитовые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка, побелка, обои	удовлетворительное
наружная	штукатурка	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция (другое)	да	удовлетворительное
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		-
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
технические состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы,15
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1972
5. Степень износа по данным государственного технического учета 23% на 1986 г. по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 119
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 20477,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 4793,5 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3887,9 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 2045,0 кв. м
20. Количество лестниц 8 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 608,0 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1437,0 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 9327,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	ж/бетонно-ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка побелка	удовлетворительное
наружная	штукатурка	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция (другое)	да	удовлетворительное
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
технические состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к Конкурсной документации
для проведения открытого конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным домом

Утверждаю
Председатель Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
Ул. Ленинская, 14, тел.:23-50-90,(факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk. kamchatka.ru
Факс, адрес электронной почты
«____» _____ 2007 г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы,17
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 307С
4. Год постройки 1972
5. Степень износа по данным государственного технического учета 10% на 1986 г. по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта 1985-1986
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 4
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа да
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 48
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 10881,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1830,7 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1498,1 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 999,7 кв. м
20. Количество лестниц 3 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 236,1 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 763,6 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 4758,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонно-ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупноблочные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка побелка обои	удовлетворительное
наружная	штукатурка	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Арсеньева, 2
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 306 С
4. Год постройки 1962
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа да
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 48
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 7478 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1367,6 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир 1065,9 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 727,2 кв. м
20. Количество лестниц 3 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 193,2 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров - кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 534,0
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2634,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	железобетонные	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	блочные	удовлетворительно
3. Перегородки	ж/бетонные	удовлетворительно
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные деревянные	хорошее
двери		удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка, побелка, м/окраска	удовлетворительное
наружная		удовлетворительное
(другое)		
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества

		многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Арсеньева, 4
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 306 С
4. Год постройки 1972
5. Степень износа по данным государственного технического учета 22% на 1982 г.
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 4
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа да
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 52
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества 2
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 9170 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1724,5 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир 1340,1 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 100,1 кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 886,0 кв. м
20. Количество лестниц 3 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 206,5 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров - кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 679,5 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 4000,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	железобетонные	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупноблочные	удовлетворительно
3. Перегородки	дощатые, оштукатурены	удовлетворительно
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные деревянные	хорошее
двери		удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка, побелка, м/окраска	удовлетворительное
наружная		
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Арсеньева, 6а
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 306 С
4. Год постройки 1967
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 4
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 52
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 6461,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1693,4 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир 1414,3 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 550,7 кв. м
20. Количество лестниц 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 210,0кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 340,7 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2574,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	железобетонные	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	блочные	удовлетворительно
3. Перегородки	дощатые, оштукатурены	удовлетворительно
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные деревянные	хорошее
двери		удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка, побелка, м/окраска	удовлетворительное
наружная	Штукатурка, побелка	Удовлетворит.
(другое)		
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества

		многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Арсеньева, 8
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 306 С
4. Год постройки 1963
5. Степень износа по данным государственного технического учета 16% на 1980
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 4
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 36
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества 3
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 8342 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1865,2 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир 971,5 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 670,0 кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 832,1 кв. м
20. Количество лестниц 3 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 162,1 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров - кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 670,0 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2648,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	железобетонные	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупноблочные	удовлетворительно
3. Перегородки	дощатые, оштукатурены	удовлетворительно
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка, побелка, м/окраска	удовлетворительное
наружная		
(другое)		
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества

		многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Арсеньева, 8а
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 306 С
4. Год постройки 1962
5. Степень износа по данным государственного технического учета 20% на 1982
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 4
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 39
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества 2
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 8187 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1788,9 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир 1039,1 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 544,0 кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 153,2 кв. м
20. Количество лестниц 3 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 153,2 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров - кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 3874,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	железобетонные	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	блочные	удовлетворительно
3. Перегородки	ж/бетонные	удовлетворительно
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка, побелка, м/окраска	удовлетворительное
наружная		
(другое)		
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества

		многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Арсеньева, 18
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки рубленый брус
4. Год постройки 1946
5. Степень износа по данным государственного технического учета 65% на 1987
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 1
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 4
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 312 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 49,8 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир 49,8 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) нет кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 632,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Дерев. стулья	удовлетворительно
2. Наружные и внутренние капитальные стены	рубленные	удовлетворительно
3. Перегородки	капитальные	удовлетворительно
4. Перекрытия	деревянные	удовлетворительно
чердачные		
междуэтажные	деревянные	удовлетворительно
подвальные	деревянные	удовлетворительно
(другое)		
5. Крыша	Рудонная, по обрешетке	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка, побелка, м/окраска	удовлетворительное
наружная		
(другое)		
Наименование конструктивных элементов	*Описание элементов* (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	*Техническое состояние* элементов общего имущества многоквартирного дома

9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	-
электроплиты	нет	-
телефонные сети и оборудование	нет	-
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	нет	-
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительное
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	нет	-
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	нет	-
отопление (от домовой котельной) печи	да	удовлетворительное
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Арсеньева, 20
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки рубленый брус
4. Год постройки 1946
5. Степень износа по данным государственного технического учета 66 % на 1987
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 1
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 5
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 439 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 90,7 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир 90,7 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
_____ шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) нет кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1179,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Дерев. стулья	удовлетворительно
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Рубленые из бруса	удовлетворительно
3. Перегородки	щитовые	удовлетворительно
4. Перекрытия	Деревянные отепленные	удовлетворительно
чердачные		
междуэтажные		
подвальные		
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, по обрешетке	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка, побелка, м/окраска	удовлетворительное
наружная		
(другое)		
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома

9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	-
электроплиты	нет	-
телефонные сети и оборудование	нет	-
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	нет	-
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительное
холодное водоснабжение	нет	-
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	нет	-
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	нет	-
отопление (от домовой котельной) печи	да	удовлетворительное
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	деревянные	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Арсеньева, 24
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки рубленый брус
4. Год постройки 1946
5. Степень износа по данным государственного технического учета 40 % на 1990
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 1
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 4
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 405 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 120,8 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир 64,8 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
_____ шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) нет кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 691,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, *отделка* и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Дерев. стулья	удовлетворительно
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Рубленые из бруса	удовлетворительно
3. Перегородки	дощатые	удовлетворительно
4. Перекрытия	Деревянные, отепленные	удовлетворительно
чердачные		
междуэтажные		
подвальные		
(другое)		
5. Крыша	Рулонная по обрешетке	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные, глухие	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка, побелка, м/окраска	удовлетворительное
наружная	Обшита вагонкой	
(другое)		
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома

9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	-
электроплиты	нет	-
телефонные сети и оборудование	нет	-
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	нет	-
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительное
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	нет	-
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	нет	-
отопление (от домовой котельной) печи	да	удовлетворительное
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	деревянные	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Арсеньева, 35
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138
4. Год постройки 1986
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала да
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 79
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 17691 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3004,1 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир 2485,8 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме 2715,9 кв. м
20. Количество лестниц 6 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 477,8 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 2197,6 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 6509,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или *система, отделка и прочее*)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	железобетонные	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	панельные.	удовлетворительно
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка, побелка, м/окраска	удовлетворительное
наружная		
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома

9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Арсеньева, 37
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138
4. Год постройки 1987
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала да
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 79
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 17729 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2969,5 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир 2461,0 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме 1609,7 кв. м
20. Количество лестниц 6 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 469,4 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1101,2 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 4569,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	железобетонные	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	панельные.	удовлетворительно
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	Щитовые,деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Побелка, м/окраска	удовлетворительное
наружная	окраска	
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Арсеньева, 39
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 307 С
4. Год постройки 1995
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
0 % на 1996 г.
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала да
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 40
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества _____
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 8497 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1604,4 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир 1224,7 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме 850,1 кв. м
20. Количество лестниц 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 255,5 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров - нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 594,6 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 718,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Железобетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Мелко блочные	удовлетворительно
3. Перегородки	Полу блочные	удовлетворительно
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	1этаж-дощатые, линолеум по бетон. основанию	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	щитовые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка, побелка, м/окраска	удовлетворительное
наружная	Штукатурка, извест. окраска	
Наименование конструктивных	Описание элементов	Техническое состояние

элементов	(материал, конструкция или система, отделка и прочее)	элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Арсеньева, 41
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138
4. Год постройки 1986
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала да
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 79
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 18193 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3079,1 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир 2557,8 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме 2753,5 кв. м
20. Количество лестниц 6 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 480,4 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 2232,2 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 6489 ,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	железобетонные	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	панельные.	удовлетворительно
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые окрашены цементные, линолеум	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка, побелка, м/окраска	удовлетворительное
наружная	Масл.окраска	
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества

		многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Маршала Блюхера, 33
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138
4. Год постройки 1990
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 108
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 22108,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 4606,7 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир 3131,8 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 3609,9 кв. м
20. Количество лестниц 8 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 656,2 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 2909,0 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 7530,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	железобетонные	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Линолеум по бетонному основанию	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Обои, клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Маршала Блюхера, 37
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138
4. Год постройки 1987
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 79
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 17690,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2982,3 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир 2511,9 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме 2688,6 кв. м
20. Количество лестниц 6 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 470,4 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 2218,2 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 4394,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	железобетонные	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Линолеум по бетонному основанию	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Обои, клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Маршала Блюхера, 39
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138
4. Год постройки 1987
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 79
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 17657,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3041,6 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир 2506,3 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1512,4 кв. м
20. Количество лестниц 6 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 495,4 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 977,1 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 4231,6 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	железобетонные	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Линолеум по бетонному основанию	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Обои, клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать Петропавловск-Камчатского городского округа техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Маршала Блюхера, 41
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138
4. Год постройки 1987
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 79
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 17000,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3075,2 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир 2530,2 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 2768,6 кв. м
20. Количество лестниц 6 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 504,5 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров 40,5-колосочная кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 2223,6 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 4323,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	железобетонные	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Линолеум по бетонному основанию	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные деревянные	хорошее
двери		удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Обои, клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать Петропавловск-Камчатского городского округа техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Маршала Блюхера, 43
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138 с
4. Год постройки 1995
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 54
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 10970,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2373,9 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир 1607,9 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1110,3 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 352,4 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 731,3 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 919,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	железобетонные	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Линолеум по бетонному основанию	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные деревянные	хорошее
двери		удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Обои, клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать Петропавловск-Камчатского городского округа техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Маршала Блюхера, 45
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138 с
4. Год постройки 1987
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 79
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 17137,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3078,5 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир 2529,1 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 2777,8 кв. м
20. Количество лестниц 6 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 510,0 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 2228,4 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 3090,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	железобетонные	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Линолеум по бетонному основанию	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные деревянные	хорошее
двери		удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Обои, клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция (другое)	да	удовлетворительное
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ (другое)	нет	
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

(подпись) О.Н.Настич (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Сучанская, 4а
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 306 С
4. Год постройки 1970
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 4
10. Наличие подвала да
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 50
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества 1
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием *реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания*) нет
18. Строительный объем 8563,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1680,1 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир 1304,1 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, *не входящих в состав общего* имущества в многоквартирном доме) 90,6 кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 646,2 кв. м
20. Количество лестниц 3 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 202,6 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров - кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 443,6 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 4151,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	железобетонные	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупноблочные	удовлетворительно
3. Перегородки	дощатые, оштукатурены	удовлетворительно
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка, побелка, м/окраска	удовлетворительное
наружная		
(другое)		
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества

		многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция (другое)	да	удовлетворительное
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ (другое)	нет	
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

(подпись) О.Н.Настич (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Бийская 1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 306 с
4. Год постройки 1961
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
48 % на 1989г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 3
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 12
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием *реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания*) нет
18. Строительный объем 1725,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 309,7 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 267,0 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 42,7 кв. м
20. Количество лестниц 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 42,7 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалов) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1302,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	шлакоблочный	удовлетворительное
3. Перегородки	блочные	удовлетворительное
4. Перекрытия	Деревянное, утепленное	
чердачные		хорошее
междуэтажные	деревянное	хорошее
подвальные	деревянное	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Чердачная, металлическая (оцинкованная по деревянной обрешетке)	хорошее
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка	Клеевая, масленая окраска, обои	
внутренняя	Фактурный слой, штукатурка, красочный	удовлетворительное
наружная	слой выгорел.	удовлетворительной
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция (другое)	да	удовлетворительное
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ (другое)	нет	
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

(подпись) О.Н.Настич (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Бийская 2А
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 306 с
4. Год постройки 1964
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
40 % на 1989г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа есть
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 48
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 8633,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1887,7 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1303,5 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 337,5 кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 514,6 кв. м
20. Количество лестниц 3 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 177,6 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалов) 337,0 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2275,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Крупно блочный	удовлетворительное
3. Перегородки	Дощатые оштукатуренные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	железобетонное	хорошее
междуэтажные	железобетонное	хорошее
подвальные	железобетонное	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рубероидная, совмещенная с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка	Клеевая, масленая окраска, обои	
внутренняя	Фактурный слой, штукатурка, красочный	удовлетворительное
наружная	слой выгорел.	удовлетворительной
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Бийская 3
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 306 с
4. Год постройки 1959
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
38 % на 1989г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 3
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 24
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 3539,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 610,2 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 528,4 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 81,8 кв. м
20. Количество лестниц 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 81,8 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалов) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2015,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	блочный	удовлетворительное
3. Перегородки	Дощатые оштукатуренные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	железобетонное	хорошее
междуэтажные	железобетонное	хорошее
подвальные	железобетонное	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Железная (оцинкованное) деревянной обрешетки	хорошее
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска, обои	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой, штукатурка, красочный слой выгорел.	удовлетворительной
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Бийская 4
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 306 с
4. Год постройки 1962
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
37 % на 1989г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 4
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 44
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества 3
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 7564,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1474,5 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1035,7 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 189,0 кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 180,7 кв. м
20. Количество лестниц 3 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 180,7 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалов) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 4030,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	блочный	удовлетворительное
3. Перегородки	Дощатые оштукатуренные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	железобетонное	хорошее
междуэтажные	железобетонное	хорошее
подвальные	железобетонное	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рубероидная, совмещенная с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска, обои	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой, штукатурка, красочный слой выгорел.	удовлетворительной
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Бийская 5
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 306 с
4. Год постройки 1959
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
46 % на 1990г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 3
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 24
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 3542,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 609,6 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 526,8 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 82,8 кв. м
20. Количество лестниц 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 82,8 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалов) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2068,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Шлакоблочный	удовлетворительное
3. Перегородки	Дощатые оштукатуренные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	деревянное	удовлетворительное
междуэтажные	деревянное	удовлетворительное
подвальные	деревянное	удовлетворительное
(другое)		
5. Крыша	Железо (оцинкованное) по деревянной обрешетке	хорошее
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска, обои	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой, штукатурка, красочный слой выгорел.	удовлетворительной
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Бийская 6
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 306 с
4. Год постройки 1971
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
24 % на 1988г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 4
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа есть
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 54
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества _____
16.Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 9280,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2137,3 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1472,8 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 346,5 кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 564,5 кв. м
20. Количество лестниц 3 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 218,6 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалов) 345,9 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 3894,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Сборный ж/бетонный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупноблочные	удовлетворительное
3. Перегородки	Дощатые оштукатуренные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонное	удовлетворительное
междуэтажные	ж/бетонное	удовлетворительное
подвальные	ж/бетонное	удовлетворительное
(другое)		
5. Крыша	Рубероидная, совмещенная с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска, обои	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой, штукатурка, красочный слой выгорел.	удовлетворительной
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Бийская 7
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 306 с
4. Год постройки 1969
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
17 % на 1984г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 4
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа есть
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 50
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества 4
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 9516,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2314,9 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1389,7 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 667,8 кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 179,6 кв. м
20. Количество лестниц 3 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 179,6 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалов) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2633,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупноблочные	удовлетворительное
3. Перегородки	Дощатые оштукатуренные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	удовлетворительное
междуэтажные	ж/бетонные	удовлетворительное
подвальные	ж/бетонные	удовлетворительное
(другое)		
5. Крыша	Рубероидная, совмещенная с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска, обои	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой, штукатурка, красочный слой выгорел.	удовлетворительной
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Бийская 8
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 306 с
4. Год постройки 1973
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
27 % на 1995г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 4
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 38
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 5567,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 898,0 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 662,9 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 719,2 кв. м
20. Количество лестниц 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 67,8 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров 167,3 кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалов) 484,1 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2322,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонно-ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	блочные	удовлетворительное
3. Перегородки	панельные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	удовлетворительное
междуэтажные	ж/бетонные	удовлетворительное
подвальные	ж/бетонные	удовлетворительное
(другое)		
5. Крыша	Рубероидная, совмещенная с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска, обои	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой, штукатурка, красочный слой выгорел.	удовлетворительной
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

(подпись) О.Н.Настич (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Братская 1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки рубленный брус
4. Год постройки 1949
5. Степень износа по данным государственного технического учета 52 % на 1982г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 1
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 4
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет

18. Строительный объем 335,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 61,3 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 61,3 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
20. Количество лестниц нет шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) нет кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 981,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Деревянные стулья	удовлетворительные
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Рубленные из бревен	удовлетворительное
3. Перегородки	дощатые	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Деревянное, утепленное	удовлетворительное
междуэтажные	нет	-
подвальные	нет	-
(другое)		
5. Крыша	рубероидная по деревянной обрешетке	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые по лагам	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	удовлетворительные
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Обшит тесом, краска выгорела со временем	удовлетворительные
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	-
электроплиты	нет	-
телефонные сети и оборудование	нет	-
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	нет	-
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительное
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	нет	-
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	нет	-
отопление (от домовой котельной) печи	да	удовлетворительное
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		-
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

(подпись) О.Н.Настич (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Братская 2
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки рубленный брус
4. *Год постройки* 1948
5. Степень износа по данным государственного технического учета 55 % на 1982г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 1
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 4
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет

18. *Строительный объем 338,0* куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 54,6 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 54,6
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
20. Количество лестниц нет шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) нет кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1101,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Деревянные стулья	удовлетворительные
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Рубленные из бревен	удовлетворительное
3. Перегородки	дощатые	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Деревянное, утепленное	удовлетворительное
междуэтажные	нет	-
подвальные	нет	-
(другое)		
5. Крыша	рубероидная по деревянной обрешетке	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые по лагам	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	удовлетворительные
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Обшит вагонкой, краска выгорела со временем	удовлетворительные
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	-
электроплиты	нет	-
телефонные сети и оборудование	нет	-
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	нет	-
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительное
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	нет	-
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	нет	-
отопление (от домовой котельной) печи	да	удовлетворительное
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		-
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

(подпись) О.Н.Настич (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Братская 3
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки рубленный брус
4. Год постройки 1948
5. Степень износа по данным государственного технического учета 57 % на 1982г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 1
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. *Наличие мезонина нет*
14. Количество квартир 4
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет

18. Строительный объем 405,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 70,5 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 70,5 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
20. Количество лестниц нет шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) нет кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 753,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Деревянные стулья	удовлетворительные
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Рубленные из бревен	удовлетворительное
3. Перегородки	дощатые	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Деревянное, утепленное	удовлетворительное
междуэтажные	нет	-
подвальные	нет	-
(другое)		
5. Крыша	железо по деревянной обрешетке	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые по лагам	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	удовлетворительные
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Обшит тесом, краска выгорела со временем	удовлетворительные
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	-
электроплиты	нет	-
телефонные сети и оборудование	нет	-
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	нет	-
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительное
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	нет	-
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	нет	-
отопление (от домовой котельной) печи	да	удовлетворительное
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		-
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Братская 4
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки рубленный брус
4. Год постройки 1948
5. Степень износа по данным государственного технического учета 58 % на 1982г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 1
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 4
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 315,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 52,0 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 52,0 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
20. Количество лестниц нет шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) нет кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1129,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Деревянные стулья	удовлетворительные
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Рубленные из бруса	удовлетворительное
3. Перегородки	дощатые	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Деревянное, утепленное	удовлетворительное
междуэтажные	нет	-
подвальные	нет	-
(другое)		
5. Крыша	железо по деревянной обрешетке	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые по лагам	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	удовлетворительные
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Обшит вагонкой, краска выгорела со временем	удовлетворительные
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	-
электроплиты	нет	-
телефонные сети и оборудование	нет	-
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	нет	-
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительное
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	нет	-
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	нет	-
отопление (от домовой котельной) печи	да	удовлетворительное
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		-
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Братская 5
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки рубленный брус
4. Год постройки 1957
5. Степень износа по данным государственного технического учета 55 % на 1982г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 1
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 4
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 369,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 65,2 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 65,2 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
20. Количество лестниц нет шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) нет кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 767,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Деревянные стулья	удовлетворительные
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Рубленные из бруса	удовлетворительное
3. Перегородки	дощатые	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Деревянное, утепленное	удовлетворительное
междуэтажные	нет	-
подвальные	нет	-
(другое)		
5. Крыша	железо по деревянной обрешетке	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые по лагам	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	удовлетворительные
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска Обшит тесом, краска	удовлетворительное
наружная	выгорела со временем	удовлетворительные
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	-
электроплиты	нет	-
телефонные сети и оборудование	нет	-
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	нет	-
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительное
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	нет	-
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	нет	-
отопление (от домовой котельной) печи	да	удовлетворительное
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		-
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Братская 6
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки рубленный брус
4. Год постройки 1949
5. Степень износа по данным государственного технического учета 58 % на 1982г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 1
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 4
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 354,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 64,1 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 64,1 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
20. Количество лестниц нет шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) нет кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1564,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Деревянные стулья	удовлетворительные
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Рубленные из бруса	удовлетворительное
3. Перегородки	дощатые	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Деревянное, утепленное	удовлетворительное
междуэтажные	нет	-
подвальные	нет	-
(другое)		
5. Крыша	железо по деревянной обрешетке	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые по лагам	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	удовлетворительные
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска Обшит вагонкой, краска	удовлетворительное
наружная	выгорела со временем	удовлетворительные
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	-
электроплиты	нет	-
телефонные сети и оборудование	нет	-
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	нет	-
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительное
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	нет	-
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	нет	-
отопление (от домовой котельной) печи	да	удовлетворительное
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		-
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Бритская 7
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки рубленный брус
4. Год постройки 1949
5. Степень износа по данным государственного технического учета 57 % на 1982г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 1
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 4
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 349,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 58,8 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 58,8 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
20. Количество лестниц нет шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) нет кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1181,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Деревянные стулья	удовлетворительные
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Рубленные из бруса	удовлетворительное
3. Перегородки	дощатые	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Деревянное, утепленное	удовлетворительное
междуэтажные	нет	-
подвальные	нет	-
(другое)		
5. Крыша	железо по деревянной обрешетке	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые по лагам	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	удовлетворительные
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масляная окраска	удовлетворительное
наружная	Обшит вагонкой, краска выгорела со временем	удовлетворительные
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	-
электроплиты	нет	-
телефонные сети и оборудование	нет	-
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	нет	-
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительное
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	нет	-
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	нет	-
отопление (от домовой котельной) печи	да	удовлетворительное
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		-
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Бритская 11
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки рубленный брус
4. Год постройки 1957
5. Степень износа по данным государственного технического учета 64 % на 1994г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 1
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 3
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 379,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 66,1 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 66,1 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
20. Количество лестниц нет шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) нет кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1220,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Деревянные стулья	удовлетворительные
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Рубленные из бруса	удовлетворительное
3. Перегородки	дощатые	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Деревянное, утепленное	удовлетворительное
междуэтажные	нет	-
подвальные	нет	-
(другое)		
5. Крыша	железо по деревянной обрешетке	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые по лагам	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	удовлетворительные
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масляная окраска	удовлетворительное
наружная	Обшит тесом, краска выгорела со временем	удовлетворительные
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	-
электроплиты	нет	-
телефонные сети и оборудование	нет	-
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	нет	-
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительное
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	нет	-
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	нет	-
отопление (от домовой котельной) печи	да	удовлетворительное
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		-
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Бритская 12
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки рубленный брус
4. Год постройки 1949
5. Степень износа по данным государственного технического учета 57 % на 1982г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 1
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 4
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 306,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 49,7 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 49,7 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
20. Количество лестниц нет шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) нет кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1453,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Деревянные стулья	удовлетворительные
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Рубленные из бруса	удовлетворительное
3. Перегородки	дощатые	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Деревянное, утепленное	удовлетворительное
междуэтажные	нет	-
подвальные	нет	-
(другое)		
5. Крыша	железо по деревянной обрешетке	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые по лагам	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	удовлетворительные
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масляная окраска	удовлетворительное
наружная	Обшит тесом, краска выгорела со временем	удовлетворительные
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	-
электроплиты	нет	-
телефонные сети и оборудование	нет	-
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	нет	-
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительное
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	нет	-
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	нет	-
отопление (от домовой котельной) печи	да	удовлетворительное
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		-
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская, 14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Крылова, 1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. *Серия, тип постройки* каркасно-засыпной
4. Год постройки 1960
5. Степень износа по данным государственного технического учета 35% на 1985 г. по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 2
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 24
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 2334,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 376,9 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 309,4 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 67,5 кв. м
20. Количество лестниц 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 67,5 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2132,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный ленточный	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	каркасно-засыпные	удовлетворительное
3. Перегородки	дощатые	
4. Перекрытия		
чердачные	деревянное утепленное	удовлетворительное
междуэтажные	деревянное утепленное	удовлетворительное
подвальные		
(другое)		
5. Крыша	односкатное железо по обрешетке	удовлетворительное
6. Полы	дощатые окрашенные	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные глухие	удовлетворительное
двери	деревянные, филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	общито фанерой, окрашено	удовлетворительное
наружная	обшивка вагонкой	удовлетворительное
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	-
электроплиты	нет	-
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	нет	-
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительное
холодное водоснабжение	нет	-
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	нет	-
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		-
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская, 14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Крылова, 3
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1975
5. Степень износа по данным государственного технического учета 27% на 1982 г. по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала да
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 60
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. *Строительный объем* 9824,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2311,9 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1828,6 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1056,5 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 367,1 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 689,4 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 3274,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	капитальные; дощатые двойные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	удовлетворительное
междуэтажные	ж/бетонные	удовлетворительное
подвальные	ж/бетонные	удовлетворительное
(другое)		
5. Крыша	односкатная по ж/бетонным плитам	удовлетворительное
6. Полы	дощатые по лагам	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	удовлетворительное
двери	деревянные, филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка побелка	удовлетворительное
наружная	оштукатурено «под шубу»	удовлетворительное
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	-
электроплиты	нет	-
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	нет	-
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительное
холодное водоснабжение	нет	-
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	нет	-
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		-
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская, 14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Крылова, 6
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. *Серия, тип постройки 306С*
4. Год постройки 1960
5. Степень износа по данным государственного технического учета 37% на 1994 г. по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 3
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 24
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 3481,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными *клетками* 615,8 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 530,4 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 85,4 кв. м
20. Количество лестниц 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 85,4 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2982,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	шлакоблочные	удовлетворительное
3. Перегородки	капитальные и дощатые	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	удовлетворительное
междуэтажные	ж/бетонные	удовлетворительное
подвальные	ж/бетонные	удовлетворительное
(другое)		
5. Крыша	рулонная по битумной мастике	удовлетворительное
6. Полы	дощатые по лагам	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	удовлетворительное
двери	деревянные, филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	побелка по штукатурке	удовлетворительное
наружная	побелка по штукатурке	удовлетворительное
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	нет	-
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	нет	-
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительное
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	да	удовлетворительное
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		-
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____ (подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Крылова, 8
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 306С
4. Год постройки 1960
5. Степень износа по данным государственного технического учета 35% на 1989 г. по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 3
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа да
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 36
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества 4
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 5785,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1763,1 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 913,2 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 675,4 кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 120,5 кв. м
20. Количество лестниц 3 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 120,5 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 4320,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупноблочные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупноблочные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	удовлетворительное
междуэтажные	ж/бетонные	удовлетворительное
подвальные	ж/бетонные	удовлетворительное
(другое)		
5. Крыша	совмещенная с чердачным перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	удовлетворительное
двери	деревянные, филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	побелка по штукатурке	удовлетворительное
наружная	штукатурка побелка	удовлетворительное
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	-
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительное
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	да	удовлетворительное
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		-
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____ (подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Иркутская 3
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки рубленый брус
4. Год постройки 1949
5. Степень износа по данным государственного технического учета - 52 % на 1979г.
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 1
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 4
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 307 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 58,6 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир 58,6 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
20. Количество лестниц нет шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) нет кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2256,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Деревянные стулья	удовлетворительно
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Рубленые из бревен	удовлетворительно
3. Перегородки	-/-/-	
4. Перекрытия	Деревянные отепленные	удовлетворительно
чердачные		
междуэтажные		удовлетворительно
подвальные		удовлетворительно
(другое)		
5. Крыша	Железо по обрешетке	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные глухие	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка, побелка	удовлетворительно
наружная	Обшито тесом	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	-
электроплиты	нет	-
телефонные сети и оборудование	нет	-
сети проводного радиовещания	нет	-
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	нет	-
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительно
холодное водоснабжение	нет	-
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	нет	-
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	нет	-
отопление (от домовой котельной) печи	да	удовлетворительно
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____ (подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Иркутская, 4
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
3. Серия, тип постройки рубленый брус
4. Год постройки 1949
5. Степень износа по данным государственного технического учета - 50 % на 1979г.
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 1
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 2
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 240 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 50,1 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир 50,1 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
20. Количество лестниц нет шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) нет кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 916,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Деревянные стулья	удовлетворительно
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Рубленые из бруса	удовлетворительно
3. Перегородки	-/-/-	
4. Перекрытия	Деревянные отепленные	удовлетворительно
чердачные		
междуэтажные		удовлетворительно
подвальные		удовлетворительно
(другое)		
5. Крыша	Толь по обрешетке	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные глухие	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка, побелка	удовлетворительно
наружная	Обшито тесом	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	-

электроплиты	нет	-
телефонные сети и оборудование	нет	-
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	нет	-
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительно
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	нет	-
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	нет	-
отопление (от домовой котельной) печи	да	удовлетворительно
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

(подпись) О.Н.Настич (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Иркутская, 5
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
3. Серия, тип постройки рубленый брус
4. Год постройки 1949
5. Степень износа по данным государственного технического учета - 57 % на 1982г.
6. Степень фактического износа
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 1
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 3
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 314 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 59,8 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир 59,8 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
20. Количество лестниц нет шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) нет кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1017,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Деревянные стулья	удовлетворительно
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Рубленые из бруса	удовлетворительно
3. Перегородки	деревянные	
4. Перекрытия	Деревянные отепленные	удовлетворительно
чердачные		удовлетворительно
междуэтажные		удовлетворительно
подвальные		
(другое)		
5. Крыша	железо по обрешетке	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные филенчатые	удовлетворительно
двери		
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка, побелка	удовлетворительно
наружная	Обшито толем	
(другое)		
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	-

электроплиты	нет	-
телефонные сети и оборудование	нет	-
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	нет	-
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительно
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	нет	-
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	нет	-
отопление (от домовой котельной) печи	да	удовлетворительно
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

(подпись) О.Н.Настич (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Иркутская, 6
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
3. Серия, тип постройки рубленый брус
4. Год постройки 1959
5. Степень износа по данным государственного технического учета - 65 % на 1979г.
6. Степень фактического износа
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 1
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 2
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 314 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 74,1 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир 74,1 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
20. Количество лестниц нет шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) нет кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 963,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Деревянные стулья	удовлетворительно
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Рубленые из бруса	удовлетворительно
3. Перегородки	деревянные	
4. Перекрытия	Деревянные отепленные	удовлетворительно
чердачные		удовлетворительно
междуэтажные		удовлетворительно
подвальные		
(другое)		
5. Крыша	толь по обрешетке	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные филенчатые	удовлетворительно
двери		
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка, побелка	удовлетворительно
наружная	Обшито тесом	
(другое)		
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	-

электроплиты	нет	-
телефонные сети и оборудование	нет	-
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	нет	-
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительно
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	нет	-
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	нет	-
отопление (от домовой котельной) печи	да	удовлетворительно
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

(подпись) О.Н.Настич (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Иркутская, 7
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
3. Серия, тип постройки рубленый брус
4. Год постройки 1949
5. Степень износа по данным государственного технического учета - 53 % на 1979г.
6. Степень фактического износа
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 1
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 4
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 349 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 53,8 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир 53,8 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
20. Количество лестниц нет шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) нет кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 993,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Деревянные стулья	удовлетворительно
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Рубленые из бруса	удовлетворительно
3. Перегородки	деревянные	
4. Перекрытия	Деревянные отепленные	удовлетворительно
чердачные		удовлетворительно
междуэтажные		удовлетворительно
подвальные		
(другое)		
5. Крыша	толь по обрешетке	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные глухие филенчатые	удовлетворительно
двери		
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка, побелка	удовлетворительно
наружная	Обшито вагонкой	
(другое)		
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	-

электроплиты	нет	-
телефонные сети и оборудование	нет	-
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	нет	-
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительно
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	нет	-
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	нет	-
отопление (от домовой котельной) печи	да	удовлетворительно
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

электроплиты	нет	-
телефонные сети и оборудование	нет	-
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	нет	-
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительно
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	нет	-
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	нет	-
отопление (от домовой котельной) печи	да	удовлетворительно
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

электроплиты	нет	-
телефонные сети и оборудование	нет	-
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	нет	-
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительно
холодное водоснабжение	нет	-
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	нет	-
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	нет	-
отопление (от домовой котельной) печи	да	удовлетворительно
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Иркутская, 8
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
3. Серия, тип постройки рубленый брус
4. Год постройки 1959
5. Степень износа по данным государственного технического учета - 63 % на 1979г.
6. Степень фактического износа
7. Год последнего капитального ремонта
8. *Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу*
9. Количество этажей 1
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 2
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 326 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 35,0 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир 35,0 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
20. Количество лестниц нет шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) нет кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 785,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Деревянные стулья	удовлетворительно
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Рубленые из бревен	удовлетворительно
3. Перегородки	деревянные	
4. Перекрытия	Деревянные отепленные	удовлетворительно
чердачные		
междуэтажные		удовлетворительно
подвальные		удовлетворительно
(другое)		
5. Крыша	толь по обрешетке	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные филенчатые	
двери		удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка, побелка	удовлетворительно
наружная	Обшито тесом	
(другое)		
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	-

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Иркутская, 9
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
3. Серия, тип постройки каркасно-засыпной
4. Год постройки 1948
5. Степень износа по данным государственного технического учета - 55 % на 1982г.
6. Степень фактического износа
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 1
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 4
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 329 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 54,8 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир 54,8 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
20. Количество лестниц нет шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) нет кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1142,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Деревянные стулья	удовлетворительно
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Каркасно-засыпные	удовлетворительно
3. Перегородки	деревянные	
4. Перекрытия	Деревянные	удовлетворительно
чердачные		
междуэтажные		удовлетворительно
подвальные		удовлетворительно
(другое)		
5. Крыша	толь по обрешетке	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные филенчатые	
двери		удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка, обои	удовлетворительно
наружная	Обшито толем	
(другое)		
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или *система, отделка и прочее)*	Техническое состояние элементов общего *имущества* многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	-

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы, 71
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
3. Серия, тип постройки 306АС
4. Год постройки 1962
5. Степень износа по данным государственного технического учета 36% на 1986 г. по БТИ
6. Степень фактического износа
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 3
10. Наличие подвала да
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 22
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 4103,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 680,7 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 561,5 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 582,8 кв. м
20. Количество лестниц 2 шт.
21. *Уборочная площадь лестниц* (включая межквартирные лестничные площадки) 119,2 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 463,6 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1045,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонно-ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	блочные	удовлетворительное
3. Перегородки	блочные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	*рулонная, совмещённая с* перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	щитовые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка побелка обои	удовлетворительное
наружная	штукатурка окраска	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
технические состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы, 73
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 306АС
4. Год постройки 1960
5. Степень износа по данным государственного технического учета 31% на 1981 г. по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 2
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 1964,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 297,6 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 266,5 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 31,1 кв. м
20. Количество лестниц 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 31,1 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 9372,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонно-ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	блочные	удовлетворительное
3. Перегородки	дощатые	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	деревянное утепленное	удовлетворительное
междуэтажные	ж/бетонные	удовлетворительное
подвальные		
(другое)		
5. Крыша	железная по деревянной обрешетке	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка побелка обои	удовлетворительное
наружная	штукатурка окраска	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	нет	
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительное
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
технические состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы, 81
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 306С
4. Год постройки 1977
5. Степень износа по данным государственного технического учета 26% на 1990 г. по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 4
10. Наличие подвала да
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 96
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 5498,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3667,9 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 2933,8 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 2112,1 кв. м
20. Количество лестниц 6 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 549,8 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1562,3 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 7546,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонно-ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	блочные заливные	удовлетворительное
3. Перегородки	капитальные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	железобетонное	удовлетворительное
междуэтажные	железобетонное	удовлетворительное
подвальные	железобетонное	
(другое)		
5. Крыша	рулонная совмещенная с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка побелка обои	удовлетворительное
наружная	штукатурка, окраска	удовлетворительное
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительное
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
технические состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы, 85
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 307С
4. Год постройки 1959
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 2
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 1940,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 295,8 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 257,3 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 38,5 кв. м
20. Количество лестниц 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 38,5 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 8770,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонно-ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	шлакоблочные	удовлетворительное
3. Перегородки	дощатые	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	железобетонное	удовлетворительное
междуэтажные	железобетонное	удовлетворительное
подвальные	железобетонное	
(другое)		
5. Крыша	шиферная по деревянной обрешетке	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка побелка обои	удовлетворительное
наружная	штукатурка, окраска	удовлетворительное
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	-
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительное
холодное водоснабжение	нет	-
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	нет	-
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	нет	-
отопление (от домовой котельной) печи	да	удовлетворительное
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
технические состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, уполномоченного организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Попова, 31б
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464 АС
4. Год постройки 1980
5. Степень износа по данным государственного технического учета 20% на 1985 по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 90
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет

18. Строительный объем 15783,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3677,6 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3014,7 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1566,4 кв. м
20. Количество лестниц 6 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 458,8 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1107,6 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 3594,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые окрашенные	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	деревянные филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка, обои	удовлетворительное
наружная	штукатурка	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
технические состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, уполномоченного организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Попова, 33/1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464 АС
4. Год постройки 1975
5. Степень износа по данным государственного технического 18% на 1993г. по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 40
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет

18. Строительный объем 5834,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1368,1 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1102,1 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 593,0 кв. м
20. Количество лестниц 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 168,7 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров - кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 424,3 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2790,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	деревянные филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	обои, м/окраска	удовлетворительное
наружная	м/окраска	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
технические состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, уполномоченного организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Попова, 33
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки *рубленный брус*
4. Год постройки 1938
5. Степень износа по данным государственного технического учета 35% на 1983 г. по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 2
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет

18. Строительный объем 2536,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 504,3 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 397,4 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 76,4 кв. м
20. Количество лестниц 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 76,4 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2182,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	рубленные из бруса	удовлетворительное
3. Перегородки	дощатые	
4. Перекрытия		
чердачные	деревянное утепленное	удовлетворительное
междуэтажные	деревянное утепленное	удовлетворительное
подвальные	-	-
(другое)		
5. Крыша	шифер по двухскатной обрешетке	удовлетворительное
6. Полы	дощатые окрашенные	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	удовлетворительное
двери	деревянные, филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	обои, м/окраска	удовлетворительное
наружная	обшивка вагонкой	удовлетворительное
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	нет	-
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	нет	-
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		-
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Попова, 35
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки рубленный брус
4. Год постройки 1938
5. Степень износа по данным государственного технического учета 22% на 1993 г. по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 2
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир12
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 2572,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 432,7 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 325,4 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 83,8 кв. м
20. Количество лестниц 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 83,8 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 3061,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	рубленные из брусьев	удовлетворительное
3. Перегородки	деревянные	
4. Перекрытия		
чердачные	деревянное, отепленное	удовлетворительное
междуэтажные	деревянное, отепленное	удовлетворительное
подвальные	-	-
(другое)		
5. Крыша	шифер по деревянной обрешетке	удовлетворительное
6. Полы	дощатые по лагам	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	деревянные филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	масленая окраска, обои	удовлетворительное
наружная	обшито, вагонкой	хорошее
(другое)		

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Попова, 37
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1980
5. Степень износа по данным государственного технического учета 17% на 1985 по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 90
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 458,9 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3692,4 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3032,6 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1566,5 кв. м
20. Количество лестниц 6 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 458,9 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1107,6 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 5345,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые, окрашены	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	Деревянные, филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка, побелка	удовлетворительное
наружная	штукатурка, побелка	хорошее
(другое)		

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Попова, 39
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138
4. Год постройки 1984
5. Степень износа по данным государственного технического _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 79
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 17927,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3143,8 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 2525,4 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1721,6 кв. м
20. Количество лестниц 26 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 579,2 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1103,2 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 5082,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	ж/бетонные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	1 эт. дощатые, послед. линолеум	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	деревянные филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	обои, м/окраска	удовлетворительное
наружная	штукатурка, покраска	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция (другое)	да	удовлетворительное
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		-
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
технические состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Попова, 41
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138
4. Год постройки 1985
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 29
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 6032,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 988,9 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 812,4 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 546,1 кв. м
20. Количество лестниц 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 163,7 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 369,6 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1026,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж /бетонное	удовлетворительное
междуэтажные	ж/ бетонное	удовлетворительное
подвальные	ж/бетонное	-
(другое)		
5. Крыша	рулонная совмещенная с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	деревянные филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	масленая окраска, обои	удовлетворительное
наружная	штукатурка, покраска	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	-	-
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция (другое)	да	удовлетворительное
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
технические состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Хасанская 1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки рубленный брус
4. Год постройки 1957
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
56 % на 1982г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет
9. Количество этажей 2
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания **Постановление Главы Петропавловск – Камчатского городского округа от 28.10.05 г. № 1305 (кв.8)**
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 1541,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 298,8 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 258,6 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 40,2 кв. м
20. Количество лестниц 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 40,2 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1378,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	*Рубленные из бруса*	*удовлетворительное*
3. Перегородки	деревянные	
4. Перекрытия		
чердачные	Деревянное утепленное	удовлетворительное
междуэтажные	деревянное	удовлетворительное
подвальные	-	
(другое)		
5. Крыша	Шиферная по деревянной обрешетки	*Неудовлетворительное*
6. Полы	Дощатые, окрашенные	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	удовлетворительное
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Общит вагонкой, красочный слой отсутствует	неудовлетворительное
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	-
электроплиты	нет	-
телефонные сети и оборудование	нет	-
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция (другое)	нет	удовлетворительно
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	нет	-
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	нет	-
отопление (от домовой котельной) печи	да	
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
технические состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Хасанская 3
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки рублсиный брус
4. Год постройки 1954
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
55% на 1982г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет
9. Количество этажей 2
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания **Постановление Главы Петропавловск – Камчатского городского округа от 13.12.07 г. № 380-р**
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 1563,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 289,2 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 251,6 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 37,6 кв. м
20. Количество лестниц 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 37,6 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 987,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Рубленные из бруса	удовлетворительное
3. Перегородки	деревянные	
4. Перекрытия		
чердачные	Деревянное утепленное	удовлетворительное
междуэтажные	деревянное	удовлетворительное
подвальные	-	
(другое)		
5. Крыша	Шиферная по деревянной обрешетки	Неудовлетворительное
6. Полы	Дощатые, окрашенные	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	удовлетворительное
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Общит вагонкой, красочный слой отсутствует	неудовлетворительное
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	-
электроплиты	нет	-
телефонные сети и оборудование	нет	-
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция (другое)	нет	-
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	нет	-
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	нет	-
отопление (от домовой котельной) печи	да	удовлетворительно
калориферы	нет	-
АГВ (другое)	нет	-
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____ (подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Хасанская 5
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки рубленый брус
4. Год постройки 1959
5. Степень износа по данным государственного технического учета 66 % на 1982г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет
9. Количество этажей 2
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) **Постановление Главы Петропавловск – Камчатского городского округа от 12.08.05 г. № 938 (кв.8)**
18. Строительный объем 1541,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 303,9 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 265,6 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 38,3 кв. м
20. Количество лестниц 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 38,3 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1541,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Рубленные из бруса	удовлетворительное
3. Перегородки	деревянные	
4. Перекрытия		
чердачные	Деревянное утепленное	удовлетворительное
междуэтажные	деревянное	удовлетворительное
подвальные	-	
(другое)		
5. Крыша	Металлическая (оцинкованное железо) по деревянной обрешетки	Хорошее
6. Полы	Дощатые, окрашенные	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	удовлетворительное
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Обшит вагонкой, красочный слой отсутствует	неудовлетворительное
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	-
электроплиты	нет	-
телефонные сети и оборудование	нет	-
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция (другое)	нет	удовлетворительно
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	нет	-
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	нет	-
отопление (от домовой котельной) печи	да	удовлетворительно
калориферы	нет	-
АГВ (другое)	нет	-
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____ (подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Хасанская 6
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки рубленный брус
4. Год постройки 1961
5. Степень износа по данным государственного технического учета 46 % на 1979г по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет
9. Количество этажей 1
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 6
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 518,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 96,3 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 96,3 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
20. Количество лестниц нет шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) нет кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1599,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Рубленный из бревен	удовлетворительное
3. Перегородки	деревянные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Деревянное утепленное	удовлетворительное
междуэтажные		
подвальные	-	
(другое)		
5. Крыша	Рубероидная, по деревянной обрешетки	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые, окрашенные	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	удовлетворительное
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	деревянные, красочный слой отсутствует	неудовлетворительное
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	-
электроплиты	нет	-
телефонные сети и оборудование	нет	-
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	
лифт	нет	-
вентиляция (другое)	нет	удовлетворительно
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	нет	-
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	нет	-
отопление (от домовой котельной) печи	да	удовлетворительное
калориферы	нет	-
АГВ (другое)	нет	-
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____ (подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Абеля 4
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1969
5. Степень износа по данным государственного технического учета 28% на 1986 по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 90
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 15924,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3705,2 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3028,2 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1559,6 кв. м
20. Количество лестниц 6 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 453,8 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров _____ кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1105,8 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 4700,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	дощатые	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительно
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Абеля 7
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1975
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____ 18% на 1986 по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 116
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 20655,7 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 4772,0 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3841,8 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 2077,4 кв. м
20. Количество лестниц 8 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 627,8 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1449,6 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 18766,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые, окрашенные	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительно
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Абеля 8/1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1977
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____ 11% на 1986 по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 119
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 20889,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 4934,5 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3994,3 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 2098,9 кв. м
20. Количество лестниц 8 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 633,0 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1465,9 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 5873,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые по лагам окрашены	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительно
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Абеля 8
2. *Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)* _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1977
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____ 18% на 1986 по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 119
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 20725,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 4912,1 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3981,6 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 2082,5 кв. м
20. Количество лестниц 8 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 628,1 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров - кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1454,4 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 6048,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые, в сан узлах цементные	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительно
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Абеля 10
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1979
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
5% на 1985 по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 60
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 9917,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2292,2 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1836,4 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1001,2 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 305,3 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 695,9 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 3569,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые, окрашенные	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительно
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Абеля 12
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138
4. Год постройки 1984
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
5% на 1985 по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 25
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 5918,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 998,5 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 845,7 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 520,4 кв. м
20. Количество лестниц 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 152,8 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров - кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 367,6 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1581,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые, линолеум	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительно
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Абеля 13
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1975
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 60
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 11321,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2276,7 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1820,5 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 990,8 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 302,6 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 688,2 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2974,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	ж/бетонный, сборный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые окрашенные	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительно
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____ (подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Абеля 14
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1981
5. Степень износа по данным государственного технического учета 10% на 1986 по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 60
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 9958,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2281,6 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1827,9 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1003,7 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 304,9 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 698,8 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 4575,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	дощатые	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительно
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____ (подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Абеля 15
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1980
5. Степень износа по данным государственного технического учета 5% на 1986 по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 60
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 9824,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2265,8 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1824,8 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 994,3 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 304,9 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 689,4 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2478,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	ж/бетонный, сборный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	ж/бетонные	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительно
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____ (подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Абеля 17
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1975
5. Степень износа по данным государственного технического учета 14% на 1986 по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. *Количество квартир* 119
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 20785,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 4815,5 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3905,6 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 2080,5 кв. м
20. Количество лестниц 8 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 621,9 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров _____ кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1458,6 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 6123,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	ж/бетонные	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительно
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____ (подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Абеля 19
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1976
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____ 28% на 1985 по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 60
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет

18. Строительный объем 9815,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2235,9 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1826,7 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 989,3 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 300,5 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 688,8 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2494,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	ж/бетонные	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительно
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____ (подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Абеля 21
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1975
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____ 26% на 1985 по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 60
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет

18. Строительный объем 9953,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2232,6 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1824,4 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 988,3 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 299,5 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 688,8 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2494,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Сборный ж/бетонный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые, окрашенные	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительно
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____ (подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Абеля 25
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1979
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____ 11% на 1989 по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 60
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет

18. Строительный объем 9723,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2285,8 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1807,2 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1024,8 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 342,5 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 682,3 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 4347,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Панельные	удовлетворительно
3. Перегородки	Панельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые, по лагам в санузлах - цементные	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительно
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Абеля 27
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138
4. Год постройки 1982
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____ 7% на 1989 по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 54
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 11607,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2050,4 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1681,2 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1838,4 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 342,7 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1469,2 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 3583,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые, покрытые линолеумом	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительно
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Абеля 29
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1981
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____ 5% на 1986 по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 30
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 5170,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1140,2 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 927,2 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 315,2 кв. м
20. Количество лестниц 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 136,9 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 178,3 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1939,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	ж/бетонные	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительно
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Абеля 31
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1975
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____ 26% на 1985 по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 60
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 9815,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2255,4 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1818,0 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 987,0 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 298,2 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров _____ кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 688,8 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2560,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые, окрашенные	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительно
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Абеля 33
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1977
5. Степень износа по данным государственного технического учета 12% на 1985 по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 30
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 5036,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1157,0 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 931,1 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 153,3 кв. м
20. Количество лестниц 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 153,3 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2970,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	дощатые	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительно
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Абеля 35
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1976
5. Степень износа по данным государственного технического учета 14% на 1986 по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 60
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 9815,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2266,8 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1824,6 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 992,8 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 304,0 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 688,8 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2945,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые, окрашенные	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительно
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа)
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Абеля 37
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1981
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 30
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 2931,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1152,0 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 923,2 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 507,3 кв. м
20. Количество лестниц 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 153,2 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 354,1 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1848,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	ж/бетонный, сборный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые, окрашенные	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительно
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Абеля 39
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1976
5. Степень износа по данным государственного технического учета 21% на 1986 на БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 90
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 15749,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3694,2 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3011,9 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1564,3 кв. м
20. Количество лестниц 6 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 459,1 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1105,2 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 4144,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительно
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые, окрашенные	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные деревянные	хорошее
двери		удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительно
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы, 29
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 454-АС
4. Год постройки 1970
5. Степень износа по данным государственного технического учета 22% на 1986 г. по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала да
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 90
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 15723,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3679,1 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3023,6 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1557,9 кв. м
20. Количество лестниц 6 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 454,5 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1103,4 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 8386,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонно-ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка побелка обои	удовлетворительное
наружная	штукатурка «под шубу»	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы, 39
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 454-АС
4. Год постройки 1969
5. Степень износа по данным государственного технического учета 22% на 1986 г. по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала да
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 60
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 9850,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2290,6 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1850,8 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 996,6 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 305,4 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 691,2 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2704,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонно-ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка побелка обои	удовлетворительное
наружная	штукатурка	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы, 41/1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138С
4. Год постройки 1993
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала да
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 50
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 11015,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2355,0 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1609,5 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1074,0 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 329,9 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров 26,5 кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 717,6 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1254,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонно-ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	щитовые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка побелка обои	удовлетворительное
наружная	окраска	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы, 43
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 454-АС
4. Год постройки 1969
5. Степень износа по данным государственного технического учета 10% на 1982 г. по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала да
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 60
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 9766,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2264,2 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1818,5 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 989,6 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 304,3 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 685,3 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2198,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонно-ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка побелка обои	удовлетворительное
наружная	штукатурка «под шубу»	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы, 45/1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138С
4. Год постройки 1989
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала да
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 30
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 9062,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1969,7 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1376,1 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 866,4 кв. м
20. Количество лестниц 3 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 274,1 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 592,3 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1254,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонно-ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	щитовые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка побелка обои	удовлетворительное
наружная	окраска	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция (другое)	да	удовлетворительное
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ (другое)	нет	-
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы, 45
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 454-АС
4. Год постройки 1979
5. Степень износа по данным государственного технического учета 21% на 1980 г. по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала да
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 119
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества 1
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодным для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 19676,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 4872,6 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3895,1 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 44,2 кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 2098,5 кв. м
20. Количество лестниц 8 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 654,9 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1443,6 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 4416,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонно-ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка побелка обои	удовлетворительное
наружная	терразитовая штукатурка	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция (другое)	да	удовлетворительное
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ (другое)	нет	-
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы, 55
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 466-АС
4. Год постройки 1981
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала да
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 60
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодным для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 9808,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2281,1 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1827,4 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 993,2 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 304,9 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 688,3 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 3400,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонно-ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка побелка обои	удовлетворительное
наружная	штукатурка	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция (другое)	да	удовлетворительное
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ (другое)	нет	-
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы, 57
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138С
4. Год постройки 1983
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала да
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 54
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодным для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 11522,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2001,9 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1687,5 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1050,6 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 314,4 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 736,2 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2562,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонно-ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка побелка обои	удовлетворительное
наружная	штукатурка	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция (другое)	да	удовлетворительное
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ (другое)	нет	-
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы, 59/1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138С
4. Год постройки 1994
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала да
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 54
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 10953,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2330,9 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1589,2 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1062,6 кв. м
20. Количество лестниц 5 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 342,0 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 720,6 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2820,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонно-ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка побелка обои	удовлетворительное
наружная	окраска	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция (другое)	да	удовлетворительное
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ (другое)	нет	-
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы, 61
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1981
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала да
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 90
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 15783,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3697,1 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3025,3 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1567,4 кв. м
20. Количество лестниц 6 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 459,8 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1107,6 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 3594,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонно-ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	щитовые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка побелка обои	удовлетворительное
наружная	окраска	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция (другое)	да	удовлетворительное
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ (другое)	нет	-
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Вулканная 70
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
3. Серия, тип постройки каркасно-засыпной
4. Год постройки 1970
5. Степень износа по данным государственного технического учета - 81%
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 1
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 12
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 1326 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 300,9 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир 300,9 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
20. Количество лестниц нет шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) нет кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 628,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Деревянные стулья	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Каркасно-засыпные	удовлетворительно
3. Перегородки	Каркасно-засыпные	
4. Перекрытия	Деревянные утепленные	
чердачные		хорошее
междуэтажные		хорошее
подвальные		хорошее
(другое)		
5. Крыша	Шифер по обрешетке	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	щитовые	удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка, обои	удовлетворительно
наружная	-/-/-/-/	хорошее
(другое)		
Наименование конструктивных элементов	*Описание элементов* (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	*Техническое состояние* элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно

электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	нет	
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция (другое)	да	удовлетворительно
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да (из системы ЦО) нет (выпуск КНС не организован, бежит под дом)	
водоотведение	нет	
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Елизовское шоссе 26
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1974
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 3
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа да
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 31
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты *правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном* непригодными для проживания нет
домас
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием *реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)* нет
18. Строительный объем 5917,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1108,7 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 916,2 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 406,6 кв. м
20. Количество лестниц 3 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 157,7 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров _____ кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 248,9 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 4535,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	блочные	удовлетворительно
3. Перегородки	дощатые	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительно
6. Полы	Дощатые по лагам на столб.	удовлетворительно
7. Проемы		
окна	Двойные створные деревянные	хорошее
двери		удовлетворительно
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительно
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительно
электроплиты	да	удовлетворительно
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительно
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительно
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительно
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительно
горячее водоснабжение	да	удовлетворительно
водоотведение	да	удовлетворительно
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительно
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительно

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы, 1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138С
4. Год постройки 1989
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала да
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 104
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 21871,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 4696,7 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3200,0 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 2151,6 кв. м
20. Количество лестниц 8 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 657,7 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1453,2 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 15413,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонно-ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	панельные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Покрыты линолеумом	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка побелка обои	удовлетворительное
наружная	Известковая окраска	хорошее
(другое)		
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества

		многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	-
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы, 3
2. Кадастровый *номер многоквартирного дома (при его наличии)* _____
3. Серия, тип постройки 464 -АС
4. Год постройки 1972
5. Степень износа по данным государственного технического учета 16% на 1986 г. по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала да
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 87
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием *реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)* нет
18. Строительный объем 15591 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3558,5 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 2847,1 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1553,5 кв. м
20. Количество лестниц 6 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 459,4 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1094,1 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 5400,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонно-ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые, окрашены	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка побелка обои	удовлетворительное
наружная		хорошее
(другое)		
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества

		многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	-
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы, 4/1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 306С
4. Год постройки 1981
5. Степень износа по данным государственного технического учета 12% на 1989 г. по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 4
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 48
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 5710 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1021,9кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 696,0кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 762,5 кв. м
20. Количество лестниц 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 65,6 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров 196,0 кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 500,9 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2031,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупноблочные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупноблочные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые по лагам	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	деревянные гладкие	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	штукатурка	хорошее
(другое)		
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества

		многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы, 9
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464 -АС
4. Год постройки 1974
5. Степень износа по данным государственного технического учета 21% на 1986 г. по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. *Год последнего капитального ремонта* _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала да
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 113
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 20717 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 4644,1 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3729,2 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 2066,3 кв. м
20. Количество лестниц 8 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 612,5 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1453,8 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 9409,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонно-ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые, окрашены	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка побелка обои	удовлетворительное
наружная	штукатурка	хорошее
(другое)		
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества

		многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	-
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы, 10/1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464 -АС
4. Год постройки 1979
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей *5*
10. Наличие подвала да
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 90
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием *реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания*) нет
18. Строительный объем 15766 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3678,0 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3003,8 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1565,3 кв. м
20. Количество лестниц 6 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 458,9 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1106,4 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 5798,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	ж/бетонно-ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые, окрашены	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка побелка обои	удовлетворительное
наружная	штукатурка	хорошее
(другое)		
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества

		многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция (другое)	да	удовлетворительное
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	-
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Побёды, 79а
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, *тип постройки* *рубленный брус*
4. Год постройки 1972
5. Степень износа по данным государственного технического учета 63% на 2002 г. по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 2
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 1159 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 255,6 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 225,4 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего *имущества в многоквартирном доме)* нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 30,2 кв. м
20. Количество лестниц 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 30,2кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 225,4 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонно-ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Рублен. из бруса	удовлетворительное
3. Перегородки	деревянные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
междуэтажные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
подвальные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
(другое)		
5. Крыша	металлическая	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые, окрашены	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка побелка обои	удовлетворительное
наружная	Обшито толью	хорошее
(другое)		
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция (другое)	да	удовлетворительное
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы, 101
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки рубленный брус
4. Год постройки 1973
5. Степень износа по данным государственного технического учета 63% на 2001 г. по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 2
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 1199 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 254,4 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 228,2 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 26,2 кв. м
20. Количество лестниц 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 26,2 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 228,2 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонно-ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Рублен. из бруса	удовлетворительное
3. Перегородки	деревянные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
междуэтажные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
подвальные	Деревянные, утепленные	удовлетворительное
(другое)		
5. Крыша	Шифер по обрешетке	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые, окрашены	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка побелка обои	удовлетворительное
наружная	Обшито вагонкой	хорошее
(другое)		
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные с титаном	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция (другое)	да	удовлетворительное
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы, 6/2
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1981
5. Степень износа по данным государственного технического учета 11% на 1989 по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 60
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 9815,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2267,6 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1827,3 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1004,4 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 315,6 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 688,8 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2886,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	*ж/бетонные сборные*	*хорошее*
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	капитальные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые окрашенные	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	деревянные, филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	обои	удовлетворительное
наружная	штукатурка	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция (другое)	да	удовлетворительное
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		-
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы, 6/3
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 464-АС
4. Год постройки 1981
5. Степень износа по данным государственного технического учета 12% на 1989 по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 60
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 9949,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2290,2 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1827,4 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1012,2 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 314,0 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 698,2 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2175,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	ж/бетонные сборные	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые окрашенные	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	деревянные, филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	побелка, окраска, обои	удовлетворительное
наружная	окраска	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция (другое)	да	удовлетворительное
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошо
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		-
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы,8/1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 306С
4. Год постройки 1978
5. Степень износа по данным государственного технического учета 7% на 1985 г. по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 4
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 48
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 5587,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1028,3 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 701,0 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 752,1 кв. м
20. Количество лестниц 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 67,3 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров 194,7 кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 490,1 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 3850,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	блочные	удовлетворительное
3. Перегородки	блочные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	деревянные гладкие	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	штукатурка	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция (другое)	да	удовлетворительное
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы,8/2
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 306С
4. Год постройки 1977
5. Степень износа по данным государственного технического учета 22% на 1991 г. по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 4
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 48
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 5602,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 1033,9 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 710,4 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 763,1 кв. м
20. Количество лестниц 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 76,5 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров 195,2 кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 491,4 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1870,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	блочные	удовлетворительное
3. Перегородки	гипсолитовые	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка побелка	удовлетворительное
наружная	штукатурка	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы, 31
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 454-АС
4. Год постройки 1970
5. Степень износа по данным государственного технического учета 33% на 1986 г. по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала да
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 90
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 15766,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3666,2 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3018,6 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1556,0 кв. м
20. Количество лестниц 6 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 449,6 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1106,4 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 4615,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонно-ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупноблочные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупноблочные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка побелка обои	удовлетворительное
наружная	терразитовая штукатурка	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы, 33
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 454-АС
4. Год постройки 1969
5. Степень износа по данным государственного технического учета 17% на 1986 г. по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала да
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 88
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 15951,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3640,5 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 2973,1 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1568,6 кв. м
20. Количество лестниц 6 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 458,6 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1110,0 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 8763,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонно-ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупноблочные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупноблочные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка побелка обои	удовлетворительное
наружная	штукатурка	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы, 37
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 454-АС
4. Год постройки 1969
5. Степень износа по данным государственного технического учета 32% на 1986 г. по БТИ
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала да
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 60
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 9850,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2292,7 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1852,1 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 997,4 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 306,2 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 691,2 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2332,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонно-ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупношлакобетонные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупношлакобетонные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	дощатые	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка побелка обои	удовлетворительное
наружная	штукатурка	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

М.П.

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Проспект Победы, 75
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 307С
4. Год постройки 1996
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 4
10. Наличие подвала да
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 78
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества 1
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 18023,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3139,5 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 2216,8 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 132,4 кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 2005,2 кв. м
20. Количество лестниц 5 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 517,0 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров 3,6 кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1484,6 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1570,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонно-ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	из мелких блоков	удовлетворительное
3. Перегородки	панели, мелкие блоки	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	железобетонное	удовлетворительное
междуэтажные	железобетонное	удовлетворительное
подвальные	железобетонное	
(другое)		
5. Крыша	вентилируемая, рулонная	удовлетворительное
6. Полы	линолеум по бетонному основанию	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	хорошее
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	штукатурка побелка обои	удовлетворительное
наружная	штукатурка, окраска	удовлетворительное
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительное
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Чубарова 3/1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 138С
4. Год постройки 1990
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 59
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 12051,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2507,6 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 1638,2 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1208,6 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 399,0 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 793,4 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 2056,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	крупнопанельные	удовлетворительное
3. Перегородки	крупнопанельные	
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	По бетонному основанию, линолеум	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	Удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	Удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	Удовлетворительное
водоотведение	да	Удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ	нет	
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Чубарова 5/2
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 307С
4. Год постройки 1987
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 4
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 64
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 13660,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3047,6 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 2382,9 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1613,8 кв. м
20. Количество лестниц 4 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 423,4 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1190,4 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 5404,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Мелко блочный	удовлетворительное
3. Перегородки	блочные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Линолеум по бетонному основанию	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные	хорошее
двери	деревянные	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска Фактурный слой,	удовлетворительное
наружная	штукатурка	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция (другое)	да	удовлетворительное
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ (другое)	нет	
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
(факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Чубарова 5/3
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки 307С
4. Год постройки 1990
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 5
10. Наличие подвала есть
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 120
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 26166,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 4813,0 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 3648,8 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 2198,3 кв. м
20. Количество лестниц 6 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 760,6 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров _____ кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 1437,7 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 8590,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Мелко блочный	удовлетворительное
3. Перегородки	блочные	удовлетворительное
4. Перекрытия		
чердачные	ж/бетонные	хорошее
междуэтажные	ж/бетонные	хорошее
подвальные	ж/бетонные	хорошее
(другое)		
5. Крыша	Рулонная, совмещённая с перекрытием	удовлетворительное
6. Полы	Линолеум по бетонному основанию	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	Двойные створные деревянные	хорошее
двери		удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Клеевая, масленая окраска	удовлетворительное
наружная	Фактурный слой, штукатурка	хорошее
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	
мусоропровод	нет	
лифт	нет	
вентиляция (другое)	да	удовлетворительное
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	хорошее
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	
АГВ (другое)	нет	
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 12 к изменениям

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
(факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома ул. Карьерная, д. 4
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки блочный
4. Год постройки 1955 г.
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 2
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 17
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания _____
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) _____
18. Строительный объем 1775,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 472,2 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 397,8 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 74,4 кв. м
20. Количество лестниц - шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) - кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров 74,4 кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1338,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонный ленточный	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	блочные	удовлетворительное
3. Перегородки	деревянные	удовлетворительное
4. Перекрытия		удовлетворительное
чердачные	Деревянные отепленные	
междуэтажные	-	-
подвальные	-	-
(другое)		
5. Крыша	Железо по обрешетке	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые окрашены	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные глухие	удовлетворительное
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя	Оштукатурено, побелено	удовлетворительное
наружная	Оштукатурено, побелено	удовлетворительное
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	нет	-
электроплиты	-	-
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция (другое)	да	удовлетворительное
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительное
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	-
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	нет	-
отопление (от домовой котельной) печи	да	удовлетворительное
калориферы	нет	-
АГВ (другое)	нет	-
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 13 к изменениям

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
(факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Рабиновская, 60
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки _____
4. Год постройки 1970
5. Степень износа по данным государственного технического учета 53 % на 12.07.1973г.
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу нет
9. Количество этажей 3
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа да
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 11
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем 2537,0 куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 584,3 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 535,9 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 48,4 кв. м
20. Количество лестниц 1 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 48,4 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы нет кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 499,0 кв. м
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный ленточный	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Шлакозаливные и рубленные из бруса	удовлетворительное
3. Перегородки	брусчатые и щитовые	удовлетворительное
4. Перекрытия		удовлетворительное
чердачные	деревянное отепленные	
междуэтажные		
подвальные		
(другое)		
5. Крыша	железо по деревянной обрешетке	удовлетворительное
6. Полы	Дощатые, окрашены по лагам	удовлетворительное
7. Проемы		
окна	двойные створные	удовлетворительное
двери	филенчатые	удовлетворительное
(другое)		
8. Отделка		

внутренняя наружная (другое)	штукатурка побелка м/окраской обои по штукатурке штукатурка, м/краска	**удовлетворительное**

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	**удовлетворительное**
электроплиты	нет	-
телефонные сети и оборудование	нет	-
сети проводного радиовещания	да	**удовлетворительное**
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	да	**удовлетворительное**
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	**удовлетворительное**
холодное водоснабжение	да	**удовлетворительное**
горячее водоснабжение	да	**удовлетворительное**
водоотведение	да	**удовлетворительное**
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	**удовлетворительное**
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	нет	-

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 14 к изменениям

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома **Рябиковская, 62**
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки _____
4. Год постройки **1953**
5. Степень износа по данным государственного технического учета **61 % на 12.07.1973г.**
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу **нет**
9. Количество этажей **2**
10. Наличие подвала **нет**
11. Наличие цокольного этажа **нет**
12. Наличие мансарды **нет**
13. Наличие мезонина **нет**
14. Количество квартир **9**
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества **нет**
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания **нет**
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) **нет**
18. Строительный объем **1473,0** куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками **426,4 кв. м**
б) жилых помещений (общая площадь квартир) **383,4 кв. м**
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) **нет** кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) **43,0 кв. м**
20. Количество лестниц **3** шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) **43,0** кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров **нет** кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы **нет кв. м**
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома **нет кв. м**
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный ленточный	**удовлетворительное**
2. Наружные и внутренние капитальные стены	рубленный из бруса	**удовлетворительное**
3. Перегородки	блочные, дощатые	**удовлетворительное**
4. Перекрытия чердачные междуэтажные подвальные (другое)	деревянное отепленные	**удовлетворительное**
5. Крыша	железо по деревянной обрешетке	**удовлетворительное**
6. Полы	Дощатые, окрашены по лагам	**удовлетворительное**
7. Проемы окна двери (другое)	двойные створные филенчатые	**удовлетворительное** **удовлетворительное**
8. Отделка внутренняя наружная (другое)	штукатурка побелка, фанера обшивка тесом, окраска	**удовлетворительное** **удовлетворительное**

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	**удовлетворительное**
электроплиты	нет	-
телефонные сети и оборудование	да	**удовлетворительное**
сети проводного радиовещания	да	**удовлетворительное**
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	да	**удовлетворительное**
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	**удовлетворительное**
холодное водоснабжение	да	**удовлетворительное**
горячее водоснабжение	да	**удовлетворительное**
водоотведение	да	**удовлетворительное**
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	**удовлетворительное**
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	нет	-

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 15 к изменениям

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома **Рябиковская, 64**
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки _____
4. Год постройки **1964**
5. Степень износа по данным государственного технического учета **49 % на 12.07.1973г.**
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу **нет**
9. Количество этажей **2**
10. Наличие подвала **нет**
11. Наличие цокольного этажа **нет**
12. Наличие мансарды **нет**
13. Наличие мезонина **нет**
14. Количество квартир **8**
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества **нет**
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания **нет**
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) **нет**
18. Строительный объем **1066,0** куб. м
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками **290,5 кв. м**
б) жилых помещений (общая площадь квартир) **264,2 кв. м**
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) **нет** кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) **26,3** кв. м
20. Количество лестниц **1** шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) **26,3** кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров **нет** кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы **нет** кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома **242,0 кв. м**
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бетонный ленточный	**удовлетворительное**
2. Наружные и внутренние капитальные стены	шлакоблочные	**удовлетворительное**
3. Перегородки	блочные и щитовые	**удовлетворительное**
4. Перекрытия чердачные междуэтажные подвальные (другое)	деревянное отепленные	**удовлетворительное**
5. Крыша	железо по деревянной обрешетке	**удовлетворительное**
6. Полы	Дощатые, окрашены по лагам	**удовлетворительное**
7. Проемы окна двери (другое)	двойные створные филенчатые	**удовлетворительное** **удовлетворительное**
8. Отделка внутренняя наружная (другое)	штукатурка побелка м/окраской обои по штукатурке штукатурка, окраска	**удовлетворительное** **удовлетворительное**

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	**удовлетворительное**
электроплиты	нет	-
телефонные сети и оборудование	да	**удовлетворительное**
сети проводного радиовещания	да	**удовлетворительное**
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	да	**удовлетворительное**
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	**удовлетворительное**
холодное водоснабжение	да	**удовлетворительное**
горячее водоснабжение	да	**удовлетворительное**
водоотведение	да	**удовлетворительное**
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	**удовлетворительное**
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	нет	-

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение № 16 к изменениям

Приложение № 1
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома **ул. Советская, д. 23**
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки **рубленый брус**
4. Год постройки **1938г.**
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта **1953 г. после пожара**
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей **3**
10. Наличие подвала **есть**
11. Наличие цокольного этажа **есть**
12. Наличие мансарды **нет**
13. Наличие мезонина **нет**
14. Количество квартир **14**
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества **нет**
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания _____
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) _____
18. Строительный объем **2108,0 куб. м**
19. Площадь:
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками **538,2 кв. м**
б) жилых помещений (общая площадь квартир) **405,5 кв. м**
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) **178,3 кв. м**
20. Количество лестниц **2** шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) **104,2 кв. м**
22. Уборочная площадь общих коридоров **28,5** кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) **45,6 кв. м**
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома **665,0 кв. м**
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	**Бетонный ленточный**	**удовлетворительное**
2. Наружные и внутренние капитальные стены	**Рубленые из бревен**	**удовлетворительное**
3. Перегородки	**деревянные**	**удовлетворительное**
4. Перекрытия чердачные междуэтажные подвальные (другое)	**Деревянные отепленные** - -	**удовлетворительное** - -
5. Крыша	**Железо по деревянной обрешетке**	**удовлетворительное**
6. Полы	**Дощатые на столбах окрашены**	**удовлетворительное**
7. Проемы окна двери (другое)	**двойные створные деревянные** -	**удовлетворительное** **удовлетворительное** -
8. Отделка внутренняя наружная (другое)	**Штукатурка, обои Обшито вагонкой окрашено**	**удовлетворительное** **удовлетворительное**

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	-	
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция (другое)	нет	-
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительное
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ (другое)	нет	-
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) **нет**

18. Строительный объем **3638** куб. м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками **1042,7** кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 933,7 кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) **143,4** кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) **726,4** кв. м

20. Количество лестниц **6** шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) **82,0** кв. м

22. Уборочная площадь общих коридоров **нет** кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы **617,4** кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома **3406 кв. м**

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	**бетонный, ленточный**	**удовлетворительное**
2. Наружные и внутренние капитальные стены	**блочные**	
3. Перегородки	**Деревянные**	**удовлетворительное**
4. Перекрытия		
чердачные	**ж/бетонные**	**удовлетворительное**
междуэтажные	**ж/бетонные**	**удовлетворительное**
подвальные	**ж/бетонные**	**удовлетворительное**
(другое)		
5. Крыша	**По деревянной обрешетке, железо окрашенное**	**удовлетворительное**
6. Полы	**Дощатые на лагах, цементные**	**удовлетворительное**
7. Проемы		
окна	**двойные створные**	**удовлетворительное**
двери	**Щитовые/окрашенные**	**удовлетворительное**
(другое)		
8. Отделка	**Побелка, штукатурка,окраска,обои**	**удовлетворительное**
внутренняя	**Штукатурка, побелка**	
наружная		**удовлетворительное**
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция (другое)	да	удовлетворительное
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительное
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	да	удовлетворительное
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	-
калориферы	нет	-
АГВ (другое)	нет	-
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение №18
к конкурсной документации

нет

18. Строительный объем 2327 куб. м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 688,1 кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 630,9 кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) _____ кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) **488,2** кв. м

20. Количество лестниц **2 шт.**

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) **57,2** кв. м

22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы 431 кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома **534 кв. м**

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	**бетонный**	**удовлетворительное**
2. Наружные и внутренние капитальные стены	**шлакоблочные**	
3. Перегородки	**Шлакоблочные, деревянные**	**удовлетворительное**
4. Перекрытия		
чердачные	**ж\бетонные**	**удовлетворительное**
междуэтажные	**ж\бетонные**	**удовлетворительное**
подвальные		
(другое)		
5. Крыша	**Совмещенная ж\бетон. с рулонным покрытием**	**удовлетворительное**
6. Полы	**Дощатые по лагам на столбах, окрашенные**	**удовлетворительное**
7. Проемы		
окна	**двойные створные**	**удовлетворительное**
двери	**филенчатые**	**удовлетворительное**
(другое)		
8. Отделка	**Побелка, штукатурка, обои, масл. окраска окон, дверей**	**удовлетворительное**
внутренняя		-
наружная	**Штукатурка с масл.окраской побелка**	**удовлетворительное**
(другое)		

непригодными для проживания **нет**

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа
Настич Ольга Николаевна
местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

_____
(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома **Щорса д.6**
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки _____
4. Год постройки **1966**
5. Степень износа по данным государственного технического учета **47% на 06.08.1990г.**
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу **нет**
9. Количество этажей **2**
10. Наличие подвала **да**
11. Наличие цокольного этажа **нет**
12. Наличие мансарды **нет**
13. Наличие мезонина **нет**
14. Количество квартир **16**
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества **нет**
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания **нет**

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) **нет**

18. Строительный объем 2327 куб. м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 688,1 кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 630,9 кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) _____ кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) **488,2** кв. м

20. Количество лестниц **2 шт.**

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) **57,2** кв. м

22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы 431 кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома **534 кв. м**

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. *Механическое, электрическое,* санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и *оборудование*	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция (другое)	да	удовлетворительное
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	-
АГВ (другое)	нет	-
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ *О.Н.Настич*
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) **нет**

18. Строительный объем 1144 куб. м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 312,8 кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 284,3 кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) _____ кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) **28,5** кв. м

20. Количество лестниц 1 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) **28,5** кв. м

22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы _____ кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома **265 кв. м**

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	**Бетонный ленточный**	**удовлетворительное**
2. Наружные и внутренние капитальные стены	**мелкоблочные**	
3. Перегородки	**Шлакоблочные, деревянные**	**удовлетворительное**
4. Перекрытия		
чердачные	**ж\бетонные**	**удовлетворительное**
междуэтажные		
подвальные		
(другое)		
5. Крыша	**Рулонная совмещенная с перекрытием**	**удовлетворительное**
6. Полы	**Дощатые, метлахская плитка**	**удовлетворительное**
7. Проемы		
окна	**двойные створные**	**удовлетворительное**
двери	**филенчатые**	**удовлетворительное**
(другое)		
8. Отделка		**удовлетворительное**
внутренняя	**Побелка, штукатурка,**	
наружная	**Штукатурка побелка**	**удовлетворительное**
(другое)		

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция (другое)	да	удовлетворительное
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительное
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	-
АГВ (другое)	нет	-
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

_____ О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) **нет**

18. Строительный объем 1206 куб. м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 309 кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 280 кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) _____ кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) **29,0** кв. м

20. Количество лестниц 1 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) **29,0** кв. м

22. Уборочная площадь общих коридоров нет кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы _____ кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома **278 кв. м**

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	**Бетонный ленточный**	**удовлетворительное**
2. Наружные и внутренние капитальные стены	**мелкоблочные**	
3. Перегородки	**Шлакоблочные, деревянные**	**удовлетворительное**
4. Перекрытия		
чердачные	**ж\бетонные**	**удовлетворительное**
междуэтажные	**ж\бетонные**	**удовлетворительное**
подвальные		
(другое)		
5. Крыша	**Рулонная совмещенная с перекрытием**	**удовлетворительное**
6. Полы	**Дощатые по лагам, окрашены, в ванне метлахская плитка**	**удовлетворительное**
7. Проемы		
окна	**двойные створные**	**удовлетворительное**
двери	**Филенчатые окрашены**	**удовлетворительное**
(другое)		
8. Отделка		**удовлетворительное**
внутренняя	**Побелка, штукатурка,**	
наружная	**Штукатурка побелка**	**удовлетворительное**
(другое)		

Приложение № 20
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
Настич Ольга Николаевна
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14, тел.: 23-50-90, (факс) 23-50-31
почтовый индекс и адрес, телефон,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
факс, адрес электронной почты)

(подпись)
"___" _____ 200__ г.
(дата утверждения)

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома **Щорса д.27**
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
3. Серия, тип постройки
4. Год постройки **1968**
5. Степень износа по данным государственного технического учета **38% на 06.08.1990г.**
6. Степень фактического износа
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу **нет**
9. Количество этажей **2**
10. Наличие подвала **нет**
11. Наличие цокольного этажа **нет**
12. Наличие мансарды **нет**
13. Наличие мезонина **нет**
14. Количество квартир **8**
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества **нет**
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания **нет**

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	удовлетворительное
электроплиты	да	удовлетворительное
телефонные сети и оборудование	да	удовлетворительное
сети проводного радиовещания	да	удовлетворительное
сигнализация	нет	-
мусоропровод	нет	-
лифт	нет	-
вентиляция	да	удовлетворительное
(другое)		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	да	удовлетворительное
холодное водоснабжение	да	удовлетворительное
горячее водоснабжение	нет	
водоотведение	да	удовлетворительное
газоснабжение	нет	-
отопление (от внешних котельных)	да	удовлетворительное
отопление (от домовой котельной) печи	нет	
калориферы	нет	-
АГВ	нет	-
(другое)		
11. Крыльца	да	удовлетворительное

Председатель Комитета городского хозяйства
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать
Петропавловск-Камчатского городского округа
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

О.Н.Настич
(подпись) (ф.и.о.)

"___" _____ 200__ г.

М.П.

Приложение №22 к изменениям
Приложение №4
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
О.Н. Настич
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14,
тел. 23-50-90, (факс) 23-50-31,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
"_____"_____2008 г.
(подпись)

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества

ул.Фурманова,3
Общая площадь жилых помещений, м² 933,7
Общая площадь нежилых помещений, м² 143,4

Виды работ	Периодичность, сроки исполнения	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)
1	2	3	4
1. Обслуживание и уборка лестничных клеток			
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей	3 раза в неделю	17 124,5975	1,3249
Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов	1 раз весной	687,6206	0,0532
Обметание пыли с потолков, окон, стен	1 раз в год	643,6750	0,0498
Влажная протирка перил	1 раз в неделю	646,2600	0,0500
Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед вхо- в подъезд	1 раз в месяц в летний период	4 810,7594	0,3722
рка и вывоз мусора с подвалов	2 раза в год	1 938,7800	0,1500
Уборка и вывоз мусора с чердаков	не реже 1 раза в год	448,5044	0,0347
Дератизация	1 раз в год	217,1434	0,0168
Дезинсекция	1 раз в год	630,7498	0,0488
Итого обслуж.и уборка лестничных клеток		**27 148,0901**	**2,1004**
2. Уборка территории домовладений (ручная)			
Зимний период			
Очистка территории от уплотненного снега	2 раза в неделю	52 184,2025	4,0374
Очистка территории от наледи	1 раз в трое суток	2 755,6526	0,2132
Посыпка территории песком	1 раз в сутки в рабочие дни	7 346,6837	0,5684
Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок	ежедневно в рабочие дни	7 006,7509	0,5421
Очистка кровли от снега и сталкивание сосулек	по мере необходимости	1 690,6162	0,1308
Итого		**70 983,9059**	**5,4919**
Летний период			
Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см	1 раз в 2 дня	15 152,2120	1,1723
Уборка травы и мусора с отмостков зданий	2 раза в сезон	199,0481	0,0154
Уборка контейнерных площадок	ежедневно	2 837,0814	0,2195
Итого		**18 188,3415**	**1,4072**
Итого уборка террит.домовлад.(ручная)		**44 586,7699**	**3,4496**
3. Общестроительные работы (на местах общего пользования)			
Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада	в течение суток	6 811,5804	0,5270
Итого		**6 811,5804**	**0,5270**
4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда			
а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация			
Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки	в течение 3-х суток	7 472,0581	0,5781
Регулировка и набивка сальников	в течение суток в рабочие дни	12,9252	0,0010
Уплотнение сгонов	в течение суток в рабочие дни	6,4626	0,0005
Очистка от накипи запорной арматуры	в течение суток в рабочие дни	311,4973	0,0241
Очистка грязевиков	1 раз в год	473,0623	0,0366
Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов	1 раз в год	43,9457	0,0034
Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях	1 раз в год	333,4702	0,0258
Прочистка дворовой канализационной сети	в течение суток	2 274,8352	0,1760
Итого		**10 928,2566**	**0,8455**
б) внутридомовые электрические сети			
Замена перегоревших электроламп	в течение 3 суток	769,0494	0,0595
Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов	постоянно	4 115,3837	0,3184
Проверка заземления электрокабелей	1 раз в 3 года	1,2925	0,0001
Замеры сопротивления изоляции трубопроводов	1 раз в 3 года	9,0476	0,0007
Проверка заземления оборудования	1 раз в 3 года	1,2925	0,0001
Электропотребление мест общего пользования	по мере необходимости	5 996,0003	0,4639
Итого		**10 892,0660**	**0,8427**
Итого		**21 820,3226**	**1,6882**
5. Аварийное обслуживание мест общего пользования			
а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация			
Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления)	в течение часа с момента поступления заявки	891,8388	0,0690
Отключение радиаторов при их течи	в течение суток	842,7230	0,0652
Замена сгона на трубопроводе при течи	в течение суток	842,7230	0,0652
Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов	в течение суток	842,7230	0,0652
Замена вентилей, кранов	в течение 3-х суток	67,2110	0,0052
Установка бандажей на трубопроводе при течи	в течение суток	842,7230	0,0652
Смена участков трубопровода (до 2х метров)	в течение суток	2 504,9038	0,1938
Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих)	в течение смены	842,7230	0,0652
Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца	в течение смены	842,7230	0,0652
Заделка свищей и зачеканка раструбов	в течение смены	842,7230	0,0652
Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки	в течение смены	842,7230	0,0652
Смена прокладки, набивка сальников	в течение смены	842,7230	0,0652
Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода	в течение смены	1 686,7386	0,1305
Итого		**12 735,1992**	**0,9853**
б) электроснабжение			
Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети	в течение суток	1 339,0507	0,1036
в) сопутствующие работы при ликвидации аварий			
Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей	после производства работ	1 399,7992	0,1083
Итого авар.обслуж.мест общего пользов.		**15 474,0491**	**1,1972**
6. Вывоз мусора	постоянно	25 074,8880	1,9400
Всего содержание		**140 915,7001**	**10,9024**

2. Обязательные работы по ремонту общего имущества

Виды работ	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)
1. Фундаменты		
Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов	395,5111	0,0306
Устройство и ремонт вентиляционных продухов	197,7556	0,0153
Восстановление и ремонт отмостки	584,2190	0,0452
Восстановление приямков,входов в подвалы	395,5111	0,0306
Итого	**1 572,9968**	**0,1217**
2. Стены и фасады		
Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен	13 406,0174	1,0372
Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов	2 062,8619	0,1596
Замена сливов на оконных проемах	140,8847	0,0109
Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски	17 327,5231	1,3406
Итого	**32 937,2871**	**2,5483**
3. Перекрытия		
Восстановление засыпки и стяжки	3,8776	0,0003
Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках	169,3201	0,0131
Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие	343,8103	0,0266
Итого	**517,0080**	**0,0400**
4. Крыши		
Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки	964,2199	0,0746
Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций	566,1238	0,0438
Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр.	1,2925	0,0001
Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограж-дений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления	859,5258	0,0665
Восстановление вентиляционных коробов	859,5258	0,0665
Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов	394,2186	0,0305
Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия	394,2186	0,0305
Ремонт слуховых окон и выходов на крыши	1 902,5894	0,1472
Итого	**5 941,7144**	**0,4597**
5. Оконные и дверные заполнения		

Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений	1 098,6420	0,0850
Установка пружин, упоров в подъезде	378,7084	0,0293
Смена оконных и дверных приборов	601,0218	0,0465
Смена остекленения	16,8028	0,0013
Итого	**2 095,1750**	**0,1621**
6. Межквартирные перегородки		
Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок	3,8776	0,0003
Итого	**3,8776**	**0,0003**
7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей		
Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок	171,9052	0,0133
Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц	171,9052	0,0133
Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей	343,8103	0,0266
Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал	171,9052	0,0133
Итого	**859,5259**	**0,0665**
8. Полы		
Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу	2,5850	0,0002
Итого	**2,5850**	**0,0002**
9. Внутренняя отделка		
Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках)	3 784,4986	0,2928
Итого	**3 784,4986**	**0,2928**
10. Центральное отопление		
Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры	18 335,6887	1,4186
Установка воздушных кранов	3 569,9402	0,2762
Ремонт магистрального трубопровода	506,6678	0,0392
Замена стояков и радиаторов	11 693,4284	0,9047
Итого	**34 105,7251**	**2,6387**
11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение		
Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы	19 312,8338	1,4942
Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры	67,2110	0,0052
Прочистка ливневой и дворовой канализации	14 889,8304	1,1520
Итого	**34 269,8752**	**2,6514**
12. Электроснабжение и электротехнические устройства		
Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир	5 499,6726	0,4255
Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки)	2 234,7671	0,1729
Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования	2 750,4826	0,2128
Замена вводно-распределительных устройств, щитов	2 578,5774	0,1995
Итого	**13 063,4997**	**1,0107**
13. Вентиляция		
Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер	1 547,1464	0,1197
Итого	**1 547,1464**	**0,1197**
14. Внешнее благоустройство		
Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок	3 471,7087	0,2686
Устройство и ремонт контейнерных площадок	3 471,7087	0,2686
Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории	3 471,7087	0,2686
Итого	**10 415,1261**	**0,8058**
Всего ремонт	**141 116,0409**	**10,9179**

Приложение №23 к изменениям

Приложение №4
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
О.Н. Настич
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14,
тел. 23-50-90, (факс) 23-50-31,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
"_____" _____2008 г.

_____
(подпись)

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества
ул.Карьерная,4
Общая площадь жилых помещений, м²: 397,8
Общая площадь нежилых помещений, м²

Виды работ	Периодичность, сроки исполнения	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)
1	2	3	4
1. Обслуживание и уборка лестничных клеток			
Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд	1 раз в месяц в летний период	1 776,7339	0,3722
Итого обслуж.и уборка лестничных клеток		**1 776,7339**	**0,3722**
2. Уборка территории домовладений (ручная)			
Зимний период			
Очистка территории от уплотненного снега	2 раза в неделю	19 272,9326	4,0374
Очистка территории от наледи	1 раз в трое суток	1 017,7315	0,2132
Посыпка территории песком	1 раз в сутки в рабочие дни	2 713,3142	0,5684
Итого		**23 003,9783**	**4,8190**
Летний период			
Уборка травы и мусора с отмостков зданий	2 раза в сезон	73,5134	0,0154
Уборка контейнерных площадок	ежедневно	1 047,8052	0,2195
Итого		**1 121,3186**	**0,2349**
Итого уборка террит.домовлад.(ручная)		**12 062,8872**	**2,5270**
3. Общестроительные работы (на местах общего пользования)			
Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада	*в течение суток*	2 515,6872	0,5270
Итого		**2 515,6872**	**0,5270**
4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда			
а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация			
Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки	в течение 3-х суток	2 759,6182	0,5781
Консервация и расконсервация систем центрального отопления	2 раза в год	72,5587	0,0152
Регулировка и набивка сальников	в течение суток в рабочие дни	4,7736	0,0010
Уплотнение сгонов	в течение суток в рабочие дни	2,3868	0,0005
Итого		**2 839,3373**	**0,5948**
б) внутридомовые электрические сети			
Проверка заземления электрокабелей	1 раз в 3 года	0,4774	0,0001
Замеры сопротивления изоляции трубопроводов	1 раз в 3 года	3,3415	0,0007
Проверка заземления оборудования	1 раз в 3 года	0,4774	0,0001
Электропотребление мест общего пользования	по мере необходимости	2 214,4730	0,4639
Итого		**2 218,7693**	**0,4648**
Итого		**5 058,1066**	**1,0596**
5. Аварийное обслуживание мест общего пользования			
а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация			
Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления)	в течение часа с момента поступления заявки	329,3784	0,0690
Итого		**329,3784**	**0,0690**
б) электроснабжение			
Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети	в течение суток	494,5450	0,1036
Итого авар.обслуж.мест общего пользов.		**823,9234**	**0,1726**
6. Вывоз мусора	постоянно	9 260,7840	1,9400
Всего содержание		**31 498,1223**	**6,5984**
2. Обязательные работы по ремонту общего имущества			

Виды работ	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)
1. Фундаменты		
Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов	146,0722	0,0306
Восстановление и ремонт отмостки	215,7667	0,0452
Итого	**361,8389**	**0,0758**
2. Стены и фасады		
Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен	4 951,1779	1,0372
Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов	761,8666	0,1596
Замена сливов на оконных проемах	52,0322	0,0109
Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий	126,9778	0,0266
Итого	**5 892,0545**	**1,2343**
3. Перекрытия		
Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, *дощатой подшивки, отдельных балок*	0,4774	0,0001
Восстановление засыпки и стяжки	1,4321	0,0003
Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций	0,4774	0,0001
Итого	**2,3869**	**0,0005**
4. Крыши		
Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки	356,1106	0,0746
Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций	*209,0837*	*0,0438*
Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр.	0,4774	0,0001
Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия	145,5948	0,0305
Ремонт слуховых окон и выходов на крыши	702,6739	0,1472
Итого	**1 413,9404**	**0,2962**
5. Оконные и дверные заполнения		
Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений	405,7560	0,0850
Итого	**405,7560**	**0,0850**
6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей		
Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц	63,4889	0,0133
Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей	126,9778	0,0266
Итого	**190,4667**	**0,0399**
7. Полы		
Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу	0,9547	0,0002
Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы	0,4774	0,0001
Итого	**1,4321**	**0,0003**
8. Внутренняя отделка		
Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках)	1 397,7101	0,2928
Итого	**1 397,7101**	**0,2928**
9. Центральное отопление		
Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры	6 771,8290	1,4186
Установка воздушных кранов	1 318,4683	0,2762
Ремонт магистрального трубопровода	187,1251	0,0392
Замена стояков и радиаторов	4 318,6759	0,9047
Итого	**12 596,0983**	**2,6387**
10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение		
Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы	7 132,7131	1,4942
Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры	24,8227	0,0052
Прочистка ливневой и дворовой канализации	5 499,1872	1,1520
Итого	**12 656,7230**	**2,6514**
11. Электроснабжение и электротехнические устройства		
Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир	2 031,1668	0,4255
Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки)	825,3554	0,1729
Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования	1 015,8221	0,2128
Замена вводно-распределительных устройств, щитов	952,3332	0,1995
Итого	**4 824,6775**	**1,0107**
12. Внешнее благоустройство		
Устройство и ремонт контейнерных площадок	1 282,1890	0,2686
Итого	**1 282,1890**	**0,2686**
Всего ремонт	**41 025,2734**	**8,5942**

Приложение №24 к изменениям

Приложение №4
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
О.Н. Настич
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14,
тел. 23-50-90, (факс) 23-50-31,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
"_____" _____2008 г.

_____
(подпись)

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества
ул.Советская,23
Общая площадь жилых помещений, м²: 405,5
Общая площадь нежилых помещений, м²

Виды работ	Периодичность, сроки исполнения	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)
1	2	3	4
1. Обслуживание и уборка лестничных клеток			
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей	3 раза в неделю	6 446,9634	1,3249
Влажная протирка перил	1 раз в неделю	243,3000	0,0500
Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд	1 раз в месяц в летний период	1 811,1252	0,3722
Уборка и вывоз мусора с подвалов	2 раза в год	729,9000	0,1500
Уборка и вывоз мусора с чердаков	не реже 1 раза в год	168,8502	0,0347
Дератизация	1 раз в год	81,7488	0,0168
Дезинсекция	1 раз в год	237,4608	0,0488
Итого обслуж.и уборка лестничных клеток		**9 719,3484**	**1,9974**
2. Уборка территории домовладений (ручная)			
Зимний период			
Очистка территории от уплотненного снега	2 раза в неделю	19 645,9884	4,0374
Очистка территории от наледи	1 раз в трое суток	1 037,4312	0,2132
Посыпка территории песком	1 раз в сутки в рабочие дни	2 765,8344	0,5684
Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок	ежедневно в рабочие дни	2 637,8586	0,5421
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	по мере необходимости	636,4728	0,1308
Итого		**26 723,5854**	**5,4919**
Летний период			
Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см	1 раз в 2 дня	5 704,4118	1,1723
Уборка травы и мусора с отмостков зданий	2 раза в сезон	74,9364	0,0154
Уборка контейнерных площадок	ежедневно	1 068,0870	0,2195
Итого		**6 847,4352**	**1,4072**
Итого уборка террит.домовлад.(ручная)		**16 785,7536**	**3,4496**
3. Общестроительные работы (на местах общего пользования)			
Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки	2 раза в год при осмотре	81,7488	0,0168
Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях	в течение суток в рабочие дни	0,0000	0,0000
Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада	в течение суток	2 564,3820	0,5270
Итого		**2 646,1308**	**0,5438**
4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда			
а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация			
Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки	в течение 3-х суток	2 813,0346	0,5781

Регулировка и набивка сальников	в течение суток в рабочие дни	4,8660	0,0010
Уплотнение сгонов	в течение суток в рабочие дни	2,4330	0,0005
Очистка от накипи запорной арматуры	в течение суток в рабочие дни	117,2706	0,0241
Очистка грязевиков	1 раз в год	178,0956	0,0366
Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях	1 раз в год	125,5428	0,0258
Прочистка дворовой канализационной сети	в течение суток	856,4160	0,1760
Итого		**4 097,6586**	**0,8421**
б) внутридомовые электрические сети			
Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов	постоянно	1 549,3344	0,3184
Проверка заземления электрокабелей	1 раз в 3 года	0,4866	0,0001
Замеры сопротивления изоляции трубопроводов	1 раз в 3 года	3,4062	0,0007
Проверка заземления оборудования	1 раз в 3 года	0,4866	0,0001
Электропотребление мест общего пользования	по мере необходимости	2 257,3374	0,4639
Итого		**3 811,0512**	**0,7832**
Итого		**7 908,7098**	**1,6253**
5. Аварийное обслуживание мест общего пользования			
а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация			
Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления)	в течение часа с момента поступления заявки	335,7540	0,0690
Отключение радиаторов при их течи	в течение суток	317,2632	0,0652
Замена сгона на трубопроводе при течи	в течение суток	317,2632	0,0652
Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов	в течение суток	317,2632	0,0652
Замена вентилей, кранов	в течение 3-х суток	25,3032	0,0052
Установка бандажей на трубопроводе при течи	в течение суток	317,2632	0,0652
Смена участков трубопровода (до 2х метров)	в течение суток	943,0308	0,1938
Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих)	в течение смены	317,2632	0,0652
Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца	в течение смены	317,2632	0,0652
Заделка свищей и зачеканка раструбов	в течение смены	317,2632	0,0652
Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки	в течение смены	317,2632	0,0652
Смена прокладки, набивка сальников	в течение смены	317,2632	0,0652
Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода	в течение смены	635,0130	0,1305
Итого		**4 794,4698**	**0,9853**
б) электроснабжение			
Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети	в течение суток	504,1176	0,1036
в) сопутствующие работы при ликвидации аварий		0,0000	0,0000
Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей	после производства работ	526,9878	0,1083
Итого авар.обслуж.мест общего пользов.		**5 825,5752**	**1,1972**
6. Вывоз мусора	постоянно	9 440,0400	1,9400
Всего содержание		**52 325,5578**	**10,7533**

2. Обязательные работы по ремонту общего имущества		
Виды работ	**Годовая плата (рублей)**	**Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)**
1. Фундаменты		
Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов	148,8996	0,0306
Устройство и ремонт вентиляционных продухов	74,4498	0,0153
Восстановление и ремонт отмостки	219,9432	0,0452
Восстановление приямков,входов в подвалы	148,8996	0,0306
Итого	**592,1922**	**0,1217**
2. Стены и фасады		
Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов	776,6136	0,1596
Смена отдельных венцов,элементов каркаса;укрепление,утепление,конопатка пазов	0,4866	0,0001
Смена участков обшивки деревянных стен	0,4866	0,0001
Замена сливов на оконных проемах	53,0394	0,0109
Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски	6 523,3596	1,3406
Итого	**7 353,9858**	**1,5113**
3. Перекрытия		
Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок	0,4866	0,0001
Восстановление засыпки и стяжки	1,4598	0,0003
Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций	0,4866	0,0001
Итого	**2,4330**	**0,0005**
4. Крыши		
Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки	363,0036	0,0746
Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций	213,1308	0,0438
Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр.	0,4866	0,0001
Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограж-дений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления	323,5890	0,0665
Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия	148,4130	0,0305
Ремонт слуховых окон и выходов на крыши	716,2752	0,1472
Итого	**1 764,8982**	**0,3627**
5. Оконные и дверные заполнения		
Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений	413,6100	0,0850
Установка пружин, упоров в подъезде	142,5738	0,0293
Смена оконных и дверных приборов	226,2690	0,0465
Смена остекленения	6,3258	0,0013
Итого	**788,7786**	**0,1621**
6. Межквартирные перегородки		
Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок	1,4598	0,0003
Итого	**1,4598**	**0,0003**
7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей		
Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков	0,4866	0,0001
Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц	64,7178	0,0133
Восстановление или замена отдельных элементов крыльец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей	129,4356	0,0266
Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал	64,7178	0,0133
Итого	**259,3578**	**0,0533**
8. Полы		
Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу	0,9732	0,0002
Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы	0,4866	0,0001
Итого	**1,4598**	**0,0003**
9. Внутренняя отделка		
Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках)	1 424,7648	0,2928
Итого	**1 424,7648**	**0,2928**
10. Центральное отопление		
Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры	6 902,9076	1,4186
Установка воздушных кранов	1 343,9892	0,2762
Ремонт магистрального трубопровода	190,7472	0,0392
Замена стояков и радиаторов	4 402,2702	0,9047
Итого	**12 839,9142**	**2,6387**
11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение		
Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы	7 270,7772	1,4942
Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры	25,3032	0,0052
Прочистка ливневой и дворовой канализации	5 605,6320	1,1520
Итого	**12 901,7124**	**2,6514**
12. Электроснабжение и электротехнические устройства		
Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир	2 070,4830	0,4255
Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки)	841,3314	0,1729
Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования	1 035,4848	0,2128
Замена вводно-распределительных устройств, щитов	970,7670	0,1995
Итого	**4 918,0662**	**1,0107**
13. Внешнее благоустройство		
Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок	1 307,0076	0,2686
Устройство и ремонт контейнерных площадок	1 307,0076	0,2686
Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории	1 307,0076	0,2686
Итого	**3 921,0228**	**0,8058**
Всего ремонт	**46 770,0456**	**9,6116**

Приложение №25 к изменениям

Приложение №4
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
О.Н. Настич
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14,
тел. 23-50-90, (факс) 23-50-31,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
"_____" _____2008 г.
_____
(подпись)

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества
ул.Рябиковская,62
Общая площадь жилых помещений, м² 383,4
Общая площадь нежилых помещений, м²

Виды работ	**Периодичность, сроки исполнения**	**Годовая плата (рублей)**	**Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)**
1	2	3	4
1. Обслуживание и уборка лестничных клеток			
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей	3 раза в неделю	6 095,5999	1,3249
Влажная протирка перил	1 раз в неделю	230,0400	0,0500
Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд	1 раз в месяц в летний период	1 712,4178	0,3722
Итого обслуж.и уборка лестничных клеток		**8 038,0577**	**1,7471**
2. Уборка территории домовладений (ручная)			
Зимний период			
Очистка территории от уплотненного снега	2 раза в неделю	18 575,2699	4,0374
Очистка территории от наледи	1 раз в трое суток	980,8906	0,2132
Посыпка территории песком	1 раз в сутки в рабочие дни	2 615,0947	0,5684
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	по мере необходимости	601,7846	0,1308
Итого		**22 773,0398**	**4,9498**
Летний период			
Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см	1 раз в 2 дня	5 393,5178	1,1723
Уборка травы и мусора с отмостков зданий	2 раза в сезон	70,8523	0,0154
Уборка контейнерных площадок	ежедневно	1 009,8756	0,2195
Итого		**6 474,2457**	**1,4072**
Итого уборка террит.домовлад.(ручная)		**14 623,6428**	**3,1785**
3. Общестроительные работы (на местах общего пользования)			
Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада	в течение суток	2 424,6216	0,5270
Итого		**2 424,6216**	**0,5270**
4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда			
а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация			
Регулировка и набивка сальников	в течение суток в рабочие дни	4,6008	0,0010
Уплотнение сгонов	в течение суток в рабочие дни	2,3004	0,0005
Очистка от накипи запорной арматуры	в течение суток в рабочие дни	110,8793	0,0241
Очистка грязевиков	1 раз в год	168,3893	0,0366
Прочистка дворовой канализационной сети	в течение суток	809,7408	0,1760
Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений	2 раза в год	301,8125	0,0656
Итого		**1 397,7231**	**0,3038**
б) внутридомовые электрические сети			
Проверка заземления электрокабелей	1 раз в 3 года	0,4601	0,0001
Замеры сопротивления изоляции трубопроводов	1 раз в 3 года	3,2206	0,0007
Проверка заземления оборудования	1 раз в 3 года	0,4601	0,0001
Электропотребление мест общего пользования	по мере необходимости	2 134,3111	0,4639
Итого		**2 138,4519**	**0,4648**
Итого		**3 536,1750**	**0,7686**
5. Аварийное обслуживание мест общего пользования			
а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация			
Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления)	в течение часа с момента поступления заявки	317,4552	0,0690
Замена сгона на трубопроводе при течи	в течение суток	299,9722	0,0652
Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов	в течение суток	299,9722	0,0652
Замена вентилей, кранов	в течение 3-х суток	23,9242	0,0052
Установка бандажей на трубопроводе при течи	в течение суток	299,9722	0,0652
Смена участков трубопровода (до 2х метров)	в течение суток	891,6350	0,1938
Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих)	в течение смены	299,9722	0,0652
Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца	в течение смены	299,9722	0,0652
Заделка свищей и зачеканка раструбов	в течение смены	299,9722	0,0652
Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки	в течение смены	299,9722	0,0652
Смена прокладки, набивка сальников	в течение смены	299,9722	0,0652
Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода	в течение смены	600,4044	0,1305
Итого		**4 233,1964**	**0,9201**
б) электроснабжение			
Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети	в течение суток	476,6429	0,1036
Итого авар.обслуж.мест общего пользов.		**4 709,8393**	**1,0237**
6. Вывоз мусора	постоянно	8 925,5520	1,9400
Всего содержание		**42 257,8884**	**9,1849**

2. Обязательные работы по ремонту общего имущества

Виды работ	**Годовая плата (рублей)**	**Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)**
1. Фундаменты		
Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов	140,7845	0,0306
Восстановление и ремонт отмостки	207,9562	0,0452
Итого	**348,7407**	**0,0758**
2. Стены и фасады		
Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов	734,2877	0,1596
Смена отдельных венцов,элементов каркаса;укрепление,утепление,конопатка пазов	0,4601	0,0001
Смена участков обшивки деревянных стен	0,4601	0,0001
Замена сливов на оконных проемах	50,1487	0,0109
Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий	122,3813	0,0266
Итого	**907,7379**	**0,1973**
3. Перекрытия		
Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок	0,4601	0,0001
Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций	0,4601	0,0001
Итого	**0,9202**	**0,0002**
4. Крыши		
Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки	343,2197	0,0746
Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций	201,5150	0,0438
Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр.	0,4601	0,0001
Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограж-дений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления	305,9532	0,0665
Восстановление вентиляционных коробов	305,9532	0,0665
Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов	140,3244	0,0305
Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия	140,3244	0,0305
Ремонт слуховых окон и выходов на крыши	677,2378	0,1472
Итого	**2 114,9878**	**0,4597**
5. Оконные и дверные заполнения		
Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений	391,0680	0,0850
Установка пружин, упоров в подъезде	134,8034	0,0293
Смена оконных и дверных приборов	213,9372	0,0465
Смена остекленения	5,9810	0,0013
Итого	**745,7896**	**0,1621**
6. Межквартирные перегородки		
Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок	1,3802	0,0003
Итого	**1,3802**	**0,0003**

7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,		
над балконами верхних этажей		
Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок	61,1906	0,0133
Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц	61,1906	0,0133
Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей	122,3813	0,0266
Итого	**244,7625**	**0,0532**
8. Полы		
Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу	0,9202	0,0002
Итого	**0,9202**	**0,0002**
9. Внутренняя отделка		
Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках)	1 347,1142	0,2928
Итого	**1 347,1142**	**0,2928**
10. Центральное отопление		
Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры	6 526,6949	1,4186
Установка воздушных кранов	1 270,7410	0,2762
Ремонт магистрального трубопровода	180,3514	0,0392
Замена стояков и радиаторов	4 162,3438	0,9047
Итого	**12 140,1311**	**2,6387**
11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение		
Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы	6 874,5154	1,4942
Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры	23,9242	0,0052
Прочистка ливневой и дворовой канализации	5 300,1216	1,1520
Итого	**12 198,5612**	**2,6514**
12. Электроснабжение и электротехнические устройства		
Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир	1 957,6404	0,4255
Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки)	795,4783	0,1729
Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования	979,0502	0,2128
Замена вводно-распределительных устройств, щитов	917,8596	0,1995
Итого	**4 650,0285**	**1,0107**
13. Вентиляция		
Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер	550,7158	0,1197
Итого	***550,7158***	**0,1197**
14. Внешнее благоустройство		
Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок	1 235,7749	0,2686
Устройство и ремонт контейнерных площадок	1 235,7749	0,2686
Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории	1 235,7749	0,2686
Итого	**3 707,3247**	**0,8058**
Всего ремонт	**38 959,1146**	**8,4679**

Приложение №26 к изменениям

Приложение №4
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
О.Н. Настич
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14,
тел. 23-50-90, (факс) 23-50-31,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
"_____" _____2008 г.

_____
(подпись)

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества
ул.Рябиковская,64
Общая площадь жилых помещений, м² 264,2
Общая площадь нежилых помещений, м²

Виды работ	Периодичность, сроки исполнения	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)
1	2	3	4
1. Обслуживание и уборка лестничных клеток			
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей	3 раза в неделю	4 200,4630	1,3249
Влажная протирка перил	1 раз в неделю	158,5200	0,0500
Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд	1 раз в месяц в летний период	1 180,0229	0,3722
Итого обслуж.и уборка лестничных клеток		**5 539,0059**	**1,7471**
2. Уборка территории домовладений (ручная)			
Зимний период			
Очистка территории от уплотненного снега	2 раза в неделю	12 800,1730	4,0374
Очистка территории от наледи	1 раз в трое суток	675,9293	0,2132
Посыпка территории песком	1 раз в сутки в рабочие дни	1 802,0554	0,5684
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	по мере необходимости	414,6883	0,1308
Итого		**15 692,8460**	**4,9498**
Летний период			
Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см	1 раз в 2 дня	3 716,6599	1,1723
Уборка травы и мусора с отмостков зданий	2 раза в сезон	48,8242	0,0154
Уборка контейнерных площадок	ежедневно	695,9028	0,2195
Итого		**4 461,3869**	**1,4072**
Итого уборка террит.домовлад.(ручная)		**10 077,1164**	**3,1785**
3. Общестроительные работы (на местах общего пользования)			
Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада	в течение суток	1 670,8008	0,5270
Итого		**1 670,8008**	**0,5270**
4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда			
а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация			
Регулировка и набивка сальников	в течение суток в рабочие дни	3,1704	0,0010
Уплотнение сгонов	*в течение суток в рабочие дни*	*1,5852*	0,0005
Очистка от накипи запорной арматуры	в течение суток в рабочие дни	76,4066	0,0241
Очистка грязевиков	1 раз в год	116,0366	0,0366
Прочистка дворовой канализационной сети	в течение суток	557,9904	0,1760
Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений	2 раза в год	207,9782	0,0656
Итого		**963,1674**	**0,3038**
б) внутридомовые электрические сети			
Проверка заземления электрокабелей	1 раз в 3 года	0,3170	0,0001
Замеры сопротивления изоляции трубопроводов	1 раз в 3 года	2,2193	0,0007
Проверка заземления оборудования	1 раз в 3 года	0,3170	0,0001
Электропотребление мест общего пользования	по мере необходимости	1 470,7486	0,4639
Итого		**1 473,6019**	**0,4648**
Итого		**2 436,7693**	**0,7686**
5. Аварийное обслуживание мест общего пользования			
а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация			
Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления)	в течение часа с момента поступления заявки	218,7576	0,0690
Замена сгона на трубопроводе при течи	в течение суток	206,7101	0,0652
Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов	в течение суток	206,7101	0,0652
Замена вентилей, кранов	в течение 3-х суток	16,4861	0,0052
Установка бандажей на трубопроводе при течи	в течение суток	206,7101	0,0652
Смена участков трубопровода (до 2х метров)	в течение суток	614,4235	0,1938
Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих)	в течение смены	206,7101	0,0652
Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца	в течение смены	206,7101	0,0652
Заделка свищей и зачеканка раструбов	в течение смены	206,7101	0,0652
Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки	в течение смены	206,7101	0,0652
Смена прокладки, набивка сальников	в течение смены	206,7101	0,0652
Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода	в течение смены	413,7372	0,1305
Итого		**2 917,0852**	**0,9201**
б) электроснабжение			
Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети	в течение суток	328,4534	0,1036
Итого авар.обслуж.мест общего пользов.		**3 245,5386**	**1,0237**
6. Вывоз мусора	***постоянно***	*6 150,5760*	*1,9400*
Всего содержание		**29 119,8070**	**9,1849**

2. Обязательные работы по ремонту общего имущества

Виды работ	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)
1. Фундаменты		
Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов	97,0142	0,0306
Восстановление и ремонт отмостки	143,3021	0,0452
Итого	**240,3163**	**0,0758**
2. Стены и фасады		
Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен	3 288,3389	1,0372
Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов	505,9958	0,1596
Замена сливов на оконных проемах	34,5574	0,0109
Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий	84,3326	0,0266
Итого	**3 913,2247**	**1,2343**
3. Перекрытия		
Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок	0,3170	0,0001
Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций	0,3170	0,0001
Итого	**0,6340**	**0,0002**
4. Крыши		
Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки	236,5118	0,0746
Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций	138,8635	0,0438
Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр.	0,3170	0,0001
Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограж-дений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления	210,8316	0,0665
Восстановление вентиляционных коробов	210,8316	0,0665
Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов	96,6972	0,0305
Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия	96,6972	0,0305
Ремонт слуховых окон и выходов на крыши	466,6829	0,1472
Итого	**1 457,4328**	**0,4597**
5. Оконные и дверные заполнения		
Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений	269,4840	0,0850
Установка пружин, упоров в подъезде	92,8927	0,0293
Смена оконных и дверных приборов	147,4236	0,0465
Смена остекленения	4,1215	0,0013
Итого	**513,9218**	**0,1621**
6. Межквартирные перегородки		
Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок	0,9511	0,0003
Итого	**0,9511**	**0,0003**
7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,		
над балконами верхних этажей		
Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок	42,1663	0,0133
Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц	42,1663	0,0133
Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей	84,3326	0,0266
Итого	**168,6652**	**0,0532**
8. Полы		
Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу	0,6341	0,0002
Итого	**0,6341**	**0,0002**
9. Внутренняя отделка		
Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках)	928,2931	0,2928
Итого	**928,2931**	**0,2928**
10. Центральное отопление		
Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры	4 497,5294	1,4186
Установка воздушных кранов	875,6645	0,2762
Ремонт магистрального трубопровода	124,2797	0,0392
Замена стояков и радиаторов	2 868,2609	0,9047
Итого	**8 365,7345**	**2,6387**
11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение		
Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы	4 737,2117	1,4942
Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры	16,4861	0,0052
Прочистка ливневой и дворовой канализации	3 652,3008	1,1520
Итого	**8 405,9986**	**2,6514**
12. Электроснабжение и электротехнические устройства		
Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир	1 349,0052	0,4255
Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки)	548,1622	0,1729
Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования	674,6611	0,2128
Замена вводно-распределительных устройств, щитов	632,4948	0,1995
Итого	**3 204,3233**	**1,0107**
13. Вентиляция		
Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер	379,4969	0,1197
Итого	**379,4969**	**0,1197**
14. Внешнее благоустройство		
Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок	851,5694	0,2686
Устройство и ремонт контейнерных площадок	851,5694	0,2686
Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории	851,5694	0,2686
Итого	**2 554,7082**	**0,8058**
Всего ремонт	**30 134,3346**	**9,5049**

Приложение №27 к изменениям

Приложение №4
к конкурсной документации
Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
О.Н. Настич
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14,
тел. 23-50-90, (факс) 23-50-31,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
"_____" _____2008 г.

_____
(подпись)

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества
ул.Рябиковская,60
Общая площадь жилых помещений, м² 535,9
Общая площадь нежилых помещений, м²

Виды работ	Периодичность, сроки исполнения	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)
1	2	3	4
1. Обслуживание и уборка лестничных клеток			
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей	3 раза в неделю	8 520,1669	1,3249
Влажная протирка перил	1 раз в неделю	321,5400	0,0500
Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд	1 раз в месяц в летний период	2 393,5438	0,3722
Итого обслуж.и уборка лестничных клеток		**11 235,2507**	**1,7471**
2. Уборка территории домовладений (ручная)			
Зимний период			
Очистка территории от уплотненного снега	2 раза в неделю	25 963,7119	4,0374
Очистка территории от наледи	1 раз в трое суток	1 371,0466	0,2132
Посыпка территории песком	1 раз в сутки в рабочие дни	3 655,2667	0,5684
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	по мере необходимости	841,1486	0,1308
Итого		**31 831,1738**	**4,9498**
Летний период			
Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см	1 раз в 2 дня	7 538,8268	1,1723
Уборка травы и мусора с отмостков зданий	2 раза в сезон	99,0343	0,0154
Уборка контейнерных площадок	ежедневно	1 411,5606	0,2195
Итого		**9 049,4217**	**1,4072**

Итого уборка террит.домовлад.(ручная)		**20 440,2978**	**3,1785**
3. Общестроительные работы (на местах общего пользования)			
Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада	в течение суток	3 389,0316	0,5270
Итого		**3 389,0316**	**0,5270**
4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда			
а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация			
Регулировка и набивка сальников	в течение суток в рабочие дни	6,4308	0,0010
Уплотнение сгонов	в течение суток в рабочие дни	3,2154	0,0005
Очистка от накипи запорной арматуры	в течение суток в рабочие дни	154,9823	0,0241
Очистка грязевиков	1 раз в год	235,3673	0,0366
Прочистка дворовой канализационной сети	в течение суток	1 131,8208	0,1760
Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений	2 раза в год	421,8605	0,0656
Итого		**1 953,6771**	**0,3038**
б) внутридомовые электрические сети			
Проверка заземления электрокабелей	1 раз в 3 года	0,6431	0,0001
Замеры сопротивления изоляции трубопроводов	1 раз в 3 года	4,5016	0,0007
Проверка заземления оборудования	1 раз в 3 года	0,6431	0,0001
Электропотребление мест общего пользования	по мере необходимости	2 963,2481	0,4639
Итого		**2 989,0359**	**0,4648**
Итого		**4 942,7130**	**0,7686**
5. Аварийное обслуживание мест общего пользования			
а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация			
Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления)	в течение часа с момента поступления заявки	443,7252	0,0690
Замена сгона на трубопроводе при течи	в течение суток	419,2882	0,0652
Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов	в течение суток	419,2882	0,0652
Замена вентилей, кранов	в течение 3-х суток	33,4402	0,0052
Установка бандажей на трубопроводе при течи	в течение суток	419,2882	0,0652
Смена участков трубопровода (до 2х метров)	в течение суток	1 246,2890	0,1938
Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих)	в течение смены	419,2882	0,0652
Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца	в течение смены	419,2882	0,0652
Заделка свищей и зачеканка раструбов	в течение смены	419,2882	0,0652
Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки	в течение смены	419,2882	0,0652
Смена прокладки, набивка сальников	в течение смены	419,2882	0,0652
Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода	в течение смены	839,2194	0,1305
Итого		**5 916,9794**	**0,9201**
б) электроснабжение			
Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети	в течение суток	666,2309	0,1036
Итого аварийное обслуживание мест общего пользования		**6 583,2103**	**1,0237**
6. Вывоз мусора	**постоянно**	12 475,7520	1,9400
Всего содержание		**59 066,2554**	**9,1849**

2. Обязательные работы по ремонту общего имущества

Виды работ	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)
1. Фундаменты		
Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов	196,7825	0,0306
Восстановление и ремонт отмостки	290,6722	0,0452
Итого	**487,4547**	**0,0758**
2. Стены и фасады		
Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей	1 008,9925	0,1569
Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов	1 026,3557	0,1596
Смена отдельных венцов,элементов каркаса;укрепление,утепление,конопатка пазов	0,6431	0,0001
Смена участков обшивки деревянных стен	0,6431	0,0001
Замена сливов на оконных проемах	70,0957	0,0109
Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски	8 621,1305	1,3406
Итого	**10 727,8606**	**1,6682**
3. Перекрытия		
Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок	0,6431	0,0001
Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций	0,6431	0,0001
Итого	**1,2862**	**0,0002**
4. Крыши		
Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки	479,7377	0,0746
Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций	281,6690	0,0438
Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр.	0,6431	0,0001
Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограж-дений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления	427,6482	0,0665
Восстановление вентиляционных коробов	427,6482	0,0665
Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов	196,1394	0,0305
Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия	196,1394	0,0305
Ремонт слуховых окон и выходов на крыши	946,6138	0,1472
Итого	**2 956,2388**	**0,4597**
5. Оконные и дверные заполнения		
Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений	546,6180	0,0850
Установка пружин, упоров в подъезде	188,4224	0,0293
Смена оконных и дверных приборов	299,0322	0,0465
Смена остекленения	8,3600	0,0013
Итого	**1 042,4326**	**0,1621**
6. Межквартирные перегородки		
Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок	1,9292	0,0003
Итого	**1,9292**	**0,0003**
7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей		
Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок	85,5296	0,0133
Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц	85,5296	0,0133
Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей	171,0593	0,0266
Итого	**342,1185**	**0,0532**
8. Полы		
Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу	1,2862	0,0002
Итого	**1,2862**	**0,0002**
9. Внутренняя отделка		
Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках)	1 882,9382	0,2928
Итого	**1 882,9382**	**0,2928**
10. Центральное отопление		
Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры	9 122,7329	1,4186
Установка воздушных кранов	1 776,1870	0,2762
Ремонт магистрального трубопровода	252,0874	0,0392
Замена стояков и радиаторов	5 817,9448	0,9047
Итого	**16 968,9521**	**2,6387**
11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение		
Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы	9 608,9014	1,4942
Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры	33,4402	0,0052
Прочистка ливневой и дворовой канализации	7 408,2816	1,1520
Итого	**17 050,6232**	**2,6514**
12. Электроснабжение и электротехнические устройства		
Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир	2 736,3054	0,4255
Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки)	1 111,8853	0,1729
Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования	1 368,4742	0,2128
Замена вводно-распределительных устройств, щитов	1 282,9446	0,1995
Итого	**6 499,6095**	**1,0107**
13. Вентиляция		
Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер	769,7668	0,1197
Итого	**769,7668**	**0,1197**
14. Внешнее благоустройство		
Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок	1 727,3129	0,2686
Устройство и ремонт контейнерных площадок	1 727,3129	0,2686
Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории	1 727,3129	0,2686
Итого	**5 181,9387**	**0,8058**
Всего ремонт	**63 914,4353**	**9,9388**

Приложение №28 к изменениям

Приложение №4
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
О.Н. Настич
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14,
тел. 23-50-90, (факс) 23-50-31,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
"_____" _____2008 г.
_____
(подпись)

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества
ул.Щорса,12
Общая площадь жилых помещений, м² 284,3
Общая площадь нежилых помещений, м²

Виды работ	Периодичность, сроки испопнения	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)
1	2	3	4
1. Обслуживание и уборка лестничных клеток			
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей	3 раза в неделю	4 520,0288	1,3249
Влажная протирка перил	1 раз в неделю	170,5800	0,0500
Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд	1 раз в месяц в летний период	1 269,7975	0,3722
Итого обслуж.и уборка лестничных клеток		**5 960,4063**	**1,7471**
2. Уборка территории домовладений (ручная)			
Зимний период			
Очистка территории от уплотненного снега	2 раза в неделю	13 773,9938	4,0374
Очистка территории от наледи	1 раз в трое суток	727,3531	0,2132
Посыпка территории песком	1 раз в сутки в рабочие дни	1 939,1534	0,5684
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	по мере необходимости	446,2373	0,1308
Итого		**16 886,7376**	**4,9498**
Летний период			
Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см	1 раз в 2 дня	3 999,4187	1,1723
Уборка травы и мусора с отмостков зданий	2 раза в сезон	52,5386	0,0154
Уборка контейнерных площадок	ежедневно	748,8462	0,2195
Итого		**4 800,8035**	**1,4072**
Итого уборка террит.домовлад.(ручная)		**10 843,7706**	**3,1785**
3. Общестроительные работы (на местах общего пользования)			
Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада	в течение суток	1 797,9132	0,5270
Итого		**1 797,9132**	**0,5270**
4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда			
а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация			
Регулировка и набивка сальников	в течение суток в рабочие дни	3,4116	0,0010
Уплотнение сгонов	в течение суток в рабочие дни	1,7058	0,0005
Очистка от накипи запорной арматуры	в течение суток в рабочие дни	82,2196	0,0241
Очистка грязевиков	1 раз в год	124,8646	0,0366
Прочистка дворовой канализационной сети	в течение суток	600,4416	0,1760
Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений	2 раза в год	223,8010	0,0656
Итого		**1 036,4442**	**0,3038**
б) внутридомовые электрические сети			
Проверка заземления электрокабелей	1 раз в 3 года	0,3412	0,0001
Замеры сопротивления изоляции трубопроводов	1 раз в 3 года	2,3881	0,0007
Проверка заземления оборудования	1 раз в 3 года	0,3412	0,0001
Электропотребление мест общего пользования	по мере необходимости	1 582,6412	0,4639
Итого		**1 585,7117**	**0,4648**
Итого		**2 622,1559**	**0,7686**
5. Аварийное обслуживание мест общего пользования			
а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация			
Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления)	в течение часа с момента поступления заявки	235,4004	0,0690
Замена сгона на трубопроводе при течи	в течение суток	222,4363	0,0652
Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов	в течение суток	222,4363	0,0652
Замена вентилей, кранов	в течение 3-х суток	17,7403	0,0052
Установка бандажей на трубопроводе при течи	в течение суток	222,4363	0,0652
Смена участков трубопровода (до 2х метров)	в течение суток	661,1681	0,1938
Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих)	в течение смены	222,4363	0,0652
Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца	в течение смены	222,4363	0,0652
Заделка свищей и зачеканка раструбов	в течение смены	222,4363	0,0652
Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки	в течение смены	222,4363	0,0652
Смена прокладки, набивка сальников	в течение смены	222,4363	0,0652
Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода	в течение смены	445,2138	0,1305
Итого		**3 139,0130**	**0,9201**
б) электроснабжение			
Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети	в течение суток	353,4418	0,1036
Итого аварийное обслуживание мест общего пользования		**3 492,4548**	**1,0237**
6. Вывоз мусора	**постоянно**	6 618,5040	1,9400
Всего содержание		**31 335,2048**	**9,1849**

2. Обязательные работы по ремонту общего имущества Виды работ	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)
1. Фундаменты		
Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов	104,3950	0,0306
Восстановление и ремонт отмостки	154,2043	0,0452
Итого	**258,5993**	**0,0758**
2. Стены и фасады		
Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен	3 538,5115	1,0372
Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов	544,4914	0,1596
Замена сливов на оконных проемах	37,1864	0,0109
Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий	90,7486	0,0266
Итого	**4 210,9379**	**1,2343**
3. Перекрытия		
Восстановление засыпки и стяжки	1,0235	0,0003
Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках	44,6920	0,0131
Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие	90,7486	0,0266
Итого	**136,4641**	**0,0400**
4. Крыши		
Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр.	1 045,6554	0,3065
Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограж-дений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления	226,8714	0,0665
Восстановление вентиляционных коробов	226,8714	0,0665
Ремонт слуховых окон и выходов на крыши	502,1875	0,1472
Итого	**2 001,5857**	**0,5867**
5. Оконные и дверные заполнения		
Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений	289,9860	0,0850
Установка пружин, упоров в подъезде	99,9599	0,0293
Смена оконных и дверных приборов	158,6394	0,0465
Смена остекленения	4,4351	0,0013
Итого	**553,0204**	**0,1621**
6. Межквартирные перегородки		
Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок	1,0235	0,0003
Итого	**1,0235**	**0,0003**
7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей		

Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок	45,3743	0,0133
Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц	45,3743	0,0133
Восстановление или замена отдельных элементов крыпец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей	90,7486	0,0266
Итого	**181,4972**	**0,0532**
8. Полы		
Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу	0,6823	0,0002
Итого	**0,6823**	**0,0002**
9. Внутренняя отделка		
Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках)	998,9165	0,2928
Итого	**998,9165**	**0,2928**
10. Центральное отопление		
Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры	4 839,6958	1,4186
Установка воздушных кранов	942,2839	0,2762
Ремонт магистрального трубопровода	133,7347	0,0392
Замена стояков и радиаторов	3 086,4745	0,9047
Итого	**9 002,1889**	**2,6387**
11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение		
Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы	5 097,6127	1,4942
Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры	17,7403	0,0052
Прочистка ливневой и дворовой канализации	3 930,1632	1,1520
Итого	**9 045,5162**	**2,6514**
12. Электроснабжение и электротехнические устройства		
Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир	1 451,6358	0,4255
Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки)	589,8656	0,1729
Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования	725,9885	0,2128
Замена вводно-распределительных устройств, щитов	680,6142	0,1995
Итого	**3 448,1041**	**1,0107**
13. Вентиляция		
Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер	408,3685	0,1197
Итого	**408,3685**	**0,1197**
14. Внешнее благоустройство		
Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок	916,3558	0,2686
Устройство и ремонт контейнерных площадок	916,3558	0,2686
Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории	916,3558	0,2686
Итого	**2 749,0674**	**0,8058**
Всего ремонт	**32 995,9720**	**9,6717**

Приложение №29 к изменениям

Приложение №4
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
О.Н. Настич
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14,
тел. 23-50-90, (факс) 23-50-31,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
"_____"_____2008 г.

_____
(подпись)

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества
ул.Щорса,27
Общая площадь жилых помещений, м²: 280,0
Общая площадь нежилых помещений, м²

Виды работ	Периодичность, сроки исполнения	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)
1	2	3	4
1. Обслуживание и уборка лестничных клеток			
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей	3 раза в неделю	4 451,6640	1,3249
Влажная протирка перил	1 раз в неделю	168,0000	0,0500
Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд	1 раз в месяц в летний период	1 250,5920	0,3722
Итого обслуж.и уборка лестничных клеток		**5 870,2560**	**1,7471**
2. Уборка территории домовладений (ручная)			
Зимний период			
Очистка территории от уплотненного снега	2 раза в неделю	13 565,6640	4,0374
Очистка территории от наледи	1 раз в трое суток	716,3520	0,2132
Посыпка территории песком	1 раз в сутки в рабочие дни	1 909,8240	0,5684
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	по мере необходимости	439,4880	0,1308
Итого		**16 631,3280**	**4,9498**
Летний период			
Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см	1 раз в 2 дня	3 938,9280	1,1723
Уборка травы и мусора с отмостков зданий	2 раза в сезон	51,7440	0,0154
Уборка контейнерных площадок	ежедневно	737,5200	0,2195
Итого		**4 728,1920**	**1,4072**
Итого уборка террит.домовлад.(ручная)		***10 679,7600***	**3,1785**
3. Общестроительные работы (на местах общего пользования)			
Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада	в течение суток	1 770,7200	0,5270
Итого		**1 770,7200**	**0,5270**
4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда			
а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация			
Регулировка и набивка сальников	в течение суток в рабочие дни	3,3600	0,0010
Уплотнение сгонов	в течение суток в рабочие дни	1,6800	0,0005
Очистка от накипи запорной арматуры	в течение суток в рабочие дни	80,9760	0,0241
Очистка грязевиков	1 раз в год	122,9760	0,0366
Прочистка дворовой канализационной сети	в течение суток	591,3600	0,1760
Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений	2 раза в год	220,4160	0,0656
Итого		**1 020,7680**	**0,3038**
б) внутридомовые электрические сети			
Проверка заземления электрокабелей	1 раз в 3 года	0,3360	0,0001
Замеры сопротивления изоляции трубопроводов	1 раз в 3 года	2,3520	0,0007
Проверка заземления оборудования	1 раз в 3 года	0,3360	0,0001
Электропотребление мест общего пользования	по мере необходимости	1 558,7040	0,4639
Итого		**1 561,7280**	**0,4648**
Итого		**2 582,4960**	**0,7686**
5. Аварийное обслуживание мест общего пользования			
а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация			
Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления)	в течение часа с момента поступления заявки	231,8400	0,0690
Замена сгона на трубопроводе при течи	*в течение суток*	219,0720	0,0652
Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов	в течение суток	219,0720	0,0652
Замена вентилей, кранов	в течение 3-х суток	17,4720	0,0052
Установка бандажей на трубопроводе при течи	в течение суток	219,0720	0,0652
Смена участков трубопровода (до 2х метров)	в течение суток	651,1680	0,1938
Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих)	в течение смены	219,0720	0,0652
Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца	в течение смены	219,0720	0,0652
Заделка свищей и зачеканка раструбов	в течение смены	219,0720	0,0652
Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки	в течение смены	219,0720	0,0652
Смена прокладки, набивка сальников	в течение смены	219,0720	0,0652
Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода	в течение смены	438,4800	0,1305
Итого		**3 091,5360**	**0,9201**
б) электроснабжение			
Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети	в течение суток	348,0960	0,1036
Итого авар.обслуж.мест общего пользов.		**3 439,6320**	**1,0237**
6. Вывоз мусора	**постоянно**	6 518,4000	1,9400
Всего содержание		**30 861,2640**	**9,1849**
2. Обязательные работы по ремонту общего имущества			

Виды работ	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)
1. Фундаменты		
Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов	102,8160	0,0306
Восстановление и ремонт отмостки	151,8720	0,0452
Итого	**254,6880**	**0,0758**
2. Стены и фасады		
Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен	3 484,9920	1,0372
Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов	536,2560	0,1596
Замена сливов на оконных проемах	36,6240	0,0109
Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий	89,3760	0,0266
Итого	**4 147,2480**	**1,2343**
3. Перекрытия		
Восстановление засыпки и стяжки	1,0080	0,0003
Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках	44,0160	0,0131
Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие	89,3760	0,0266
Итого	**134,4000**	**0,0400**
4. Крыши		
Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр.	1 029,8400	0,3065
Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограж-дений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления	223,4400	0,0665
Восстановление вентиляционных коробов	223,4400	0,0665
Ремонт слуховых окон и выходов на крыши	494,5920	0,1472
Итого	**1 971,3120**	**0,5867**
5. Оконные и дверные заполнения		
Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений	285,6000	0,0850
Установка пружин, упоров в подъезде	98,4480	0,0293
Смена оконных и дверных приборов	156,2400	0,0465
Смена остеклениия	4,3680	0,0013
Итого	**544,6560**	**0,1621**
6. Межквартирные перегородки		
Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок	1,0080	0,0003
Итого	**1,0080**	**0,0003**
7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей		
Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок	44,6880	0,0133
Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц	*44,6880*	0,0133
Восстановление или замена отдельных элементов крыпец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей	89,3760	0,0266
Итого	**178,7520**	**0,0532**
8. Полы		
Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу	0,6720	0,0002
Итого	**0,6720**	**0,0002**
9. Внутренняя отделка		
Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках)	983,8080	0,2928
Итого	**983,8080**	**0,2928**
10. Центральное отопление		
Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры	4 766,4960	1,4186
Установка воздушных кранов	928,0320	0,2762
Ремонт магистрального трубопровода	131,7120	0,0392
Замена стояков и радиаторов	3 039,7920	0,9047
Итого	**8 866,0320**	**2,6387**
11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение		
Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы	5 020,5120	1,4942
Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры	17,4720	0,0052
Прочистка ливневой и дворовой канализации	3 870,7200	1,1520
Итого	**8 908,7040**	**2,6514**
12. Электроснабжение и электротехнические устройства		
Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир	1 429,6800	0,4255
Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки)	580,9440	0,1729
Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования	715,0080	0,2128
Замена вводно-распределительных устройств, щитов	670,3200	0,1995
Итого	**3 395,9520**	**1,0107**
13. Вентиляция		
Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер	402,1920	0,1197
Итого	**402,1920**	**0,1197**
14. Внешнее благоустройство		
Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок	902,4960	0,2686
Устройство и ремонт контейнерных площадок	902,4960	0,2686
Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории	902,4960	0,2686
Итого	**2 707,4880**	**0,8058**
Всего ремонт	**32 496,9120**	**9,6717**

Приложение №30 к изменениям

Приложение №4
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
О.Н. Настич
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14,
тел. 23-50-90, (факс) 23-50-31,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
"_____"_____2008 г.

_____
(подпись)

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества
ул.Щорса,6
Общая площадь жилых помещений, м²: 630,9
Общая площадь нежилых помещений, м²

Виды работ	Периодичность, сроки исполнения	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)
1	2	3	4
1. Обслуживание и уборка лестничных клеток			
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей	3 раза в неделю	10 030,5529	1,3249
Влажная протирка перил	1 раз в неделю	378,5400	0,0500
Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд	1 раз в месяц в летний период	2 817,8518	0,3722
Итого обслуж.и уборка лестничных клеток		**13 226,9447**	**1,7471**
2. Уборка территории домовладений (ручная)			
Зимний период			
Очистка территории от уплотненного снега	2 раза в неделю	30 566,3479	4,0374
Очистка территории от наледи	1 раз в трое суток	1 614,0946	0,2132
Посыпка территории песком	1 раз в сутки в рабочие дни	4 303,2427	0,5684
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	по мере необходимости	990,2606	0,1308
Итого		**37 473,9458**	**4,9498**
Летний период			
Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см	1 раз в 2 дня	8 875,2488	1,1723
Уборка травы и мусора с отмостков зданий	2 раза в сезон	116,5903	0,0154
Уборка контейнерных площадок	ежедневно	1 661,7906	0,2195
Итого		**10 653,6297**	**1,4072**
Итого уборка террит.домовлад.(ручная)		**24 063,7878**	**3,1785**
3. Общестроительные работы (на местах общего пользования)			
Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада	в течение суток	3 989,8116	0,5270
Итого		**3 989,8116**	**0,5270**
4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда			
а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация			

Регулировка и набивка сальников	в течение суток в рабочие дни	7,5708	0,0010
Уплотнение сгонов	в течение суток в рабочие дни	3,7854	0,0005
Очистка от накипи запорной арматуры	в течение суток в рабочие дни	182,4563	0,0241
Очистка грязевиков	1 раз в год	277,0913	0,0366
Прочистка дворовой канализационной сети	в течение суток	1 332,4608	0,1760
Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений	2 раза в год	496,6445	0,0656
Итого		**2 300,0091**	**0,3038**
б) внутридомовые электрические сети			
Проверка заземления электрокабелей	1 раз в 3 года	0,7571	0,0001
Замеры сопротивления изоляции трубопроводов	1 раз в 3 года	5,2996	0,0007
Проверка заземления оборудования	1 раз в 3 года	0,7571	0,0001
Электропотребление мест общего пользования	по мере необходимости	3 512,0941	0,4639
Итого		**3 518,9079**	**0,4648**
Итого		**5 818,9170**	**0,7686**
5. Аварийное обслуживание мест общего пользования			
а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация			
Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления)	в течение часа с момента поступления заявки	522,3852	0,0690
Замена сгона на трубопроводе при течи	в течение суток	493,6162	0,0652
Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов	в течение суток	493,6162	0,0652
Замена вентилей, кранов	в течение 3-х суток	39,3682	0,0052
Установка бандажей на трубопроводе при течи	в течение суток	493,6162	0,0652
Смена участков трубопровода (до 2х метров)	в течение суток	1 467,2210	0,1938
Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих)	в течение смены	493,6162	0,0652
Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца	в течение смены	493,6162	0,0652
Заделка свищей и зачеканка раструбов	в течение смены	493,6162	0,0652
Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки	в течение смены	493,6162	0,0652
Смена прокладки, набивка сальников	в течение смены	493,6162	0,0652
Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода	в течение смены	987,9894	0,1305
Итого		**6 965,8934**	**0,9201**
б) электроснабжение			
Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети	в течение суток	784,3349	0,1036
Итого авар.обслуж.мест общего пользов.		**7 750,2283**	**1,0237**
6. Вывоз мусора	**постоянно**	14 687,3520	1,9400
Всего содержание		**69 537,0414**	**9,1849**

2. Обязательные работы по ремонту общего имущества		
Виды работ	**Годовая плата (рублей)**	**Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)**
1. Фундаменты		
Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др.	231,6665	0,0306
Устройство и ремонт вентиляционных продухов	115,8332	0,0153
Восстановление и ремонт отмостки	342,2002	0,0452
Восстановление приямков,входов в подвалы	231,6665	0,0306
Итого	**921,3664**	**0,1217**
2. Стены и фасады		
Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен	7 852,4338	1,0372
Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов	1 208,2997	0,1596
Замена сливов на оконных проемах	82,5217	0,0109
Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий	201,3833	0,0266
Итого	**9 344,6385**	**1,2343**
3. Перекрытия		
Восстановление засыпки и стяжки	2,2712	0,0003
Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках	99,1775	0,0131
Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие	201,3833	0,0266
Итого	**302,8320**	**0,0400**
4. Крыши		
Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр.	2 320,4502	0,3065
Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограж-дений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления	503,4582	0,0665
Восстановление вентиляционных коробов	503,4582	0,0665
Ремонт слуховых окон и выходов на крыши	1 114,4218	0,1472
Итого	**4 441,7884**	**0,5867**
5. Оконные и дверные заполнения		
Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений	643,5180	0,0850
Установка пружин, упоров в подъезде	221,8244	0,0293
Смена оконных и дверных приборов	352,0422	0,0465
Смена остеклененния	9,8420	0,0013
Итого	**1 227,2266**	**0,1621**
6. Межквартирные перегородки		
Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок	2,2712	0,0003
Итого	**2,2712**	**0,0003**
7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей		
Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок	100,6916	0,0133
Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц	100,6916	0,0133
Восстановление или замена отдельных элементов крыпец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей	201,3833	0,0266
Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал	100,6916	0,0133
Итого	**503,4581**	**0,0665**
8. Полы		
Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу	1,5142	0,0002
Итого	**1,5142**	**0,0002**
9. Внутренняя отделка		
Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках)	2 216,7302	0,2928
Итого	**2 216,7302**	**0,2928**
10. Центральное отопление		
Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры	10 739,9369	1,4186
Установка воздушных кранов	2 091,0550	0,2762
Ремонт магистрального трубопровода	296,7754	0,0392
Замена стояков и радиаторов	6 849,3028	0,9047
Итого	**19 977,0701**	**2,6387**
11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение		
Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы	11 312,2894	1,4942
Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры	39,3682	0,0052
Прочистка ливневой и дворовой канализации	8 721,5616	1,1520
Итого	**20 073,2192**	**2,6514**
12. Электроснабжение и электротехнические устройства		
Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир	3 221,3754	0,4255
Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки)	1 308,9913	0,1729
Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования	1 611,0662	0,2128
Замена вводно-распределительных устройств, щитов	1 510,3746	0,1995
Итого	**7 651,8075**	**1,0107**
13. Вентиляция		
Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер	906,2248	0,1197
Итого	**906,2248**	**0,1197**
14. Внешнее благоустройство		
Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок	2 033,5169	0,2686
Устройство и ремонт контейнерных площадок	2 033,5169	0,2686
Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории	2 033,5169	0,2686
Итого	**6 100,5507**	**0,8058**
Всего ремонт	**73 670,6979**	**9,7309**

ся к
гор

Приложение №31 к изменениям
Приложение №5
к конкурсной документации
Утверждаю И.о. председателя Комитета городского хозяйства Петропавловск-Камчатского городского округа О.Н. Настич

683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14,
тел. 23-50-90, (факс) 23-50-31,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
"_____" _____2008 г.

ПЕРЕЧЕНЬ
дополнительных работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

1. Дополнительные услуги по содержанию общего имущества
ул.Фурманова,3
Общая площадь жилых помещений, м² 933,7
Общая площадь нежилых помещений, м² 143,4

Виды работ	Периодичность, сроки исполнения	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей)
1	2	3	4
1. Обслуживание и уборка лестничных клеток			
Влажная протирка подоконников, отопительных приборов	2 раза в год	59,4559	0,0046
Влажная протирка:			
стен, окрашенных масляной краской	1 раз в квартал	1 633,7453	0,1264
дверей	1 раз в квартал	100,8166	0,0078
подоконников	1 раз в квартал	36,1906	0,0028
плафонов	1 раз в квартал	25,8504	0,0020
почтовых ящиков	1 раз в квартал	15,5102	0,0012
шкафов для электрощитов	1 раз в квартал	37,4831	0,0029
Итого обслуж.и уборка лестничных клеток		**1 909,0521**	**0,1477**
2. Уборка территории домовладений (минимальная)			
Зимний период			
Очистка урн от мусора	ежедневно	5 149,3997	0,3984
Итого		**5 149,3997**	**0,3984**
Летний период			
Покос газонов	2 раза в сезон	1 262,7920	0,0977
Формовочная обрезка деревьев	1 раз в год	1 874,1540	0,1450
Очистка урн от мусора	ежедневно	5 149,3997	0,3984
Промывка урн	1 раз в месяц	339,9328	0,0263
Итого		**8 626,2785**	**0,6674**
Итого уборка террит.домовлад.(ручная)		**6 887,8391**	**0,5329**
3. Общестроительные работы (на местах общего пользования)			
Устранение протечки в перекрытиях, вызванных нарушением водонепроницаемости гидроизоляции полов в санузлах	в течение 3 суток	34,8980	0,0027
Итого		**34,8980**	**0,0027**
Всего содержание		**8 831,7892**	**0,6833**

2. Дополнительные работы по ремонту общего имущества

Виды работ	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)
1	2	3
1. Стены и фасады		
Утепление промерзающих участков стен в отдельных помещениях	10 528,8679	0,8146
Итого	**10 528,8679**	**0,8146**
2. Центральное отопление		
Установка коллективных приборов учета	44 103,3674	3,4122
Итого	**44 103,3674**	**3,4122**
3. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение		
Установка коллективных приборов учета	3 480,7564	0,2693
Итого	**3 480,7564**	**0,2693**
4. Почтовые ящики		
Замена почтовых ящиков	2 585,0400	0,2000
Итого	**2 585,0400**	**0,2000**
5. Внешнее благоустройство		
Устройство и восстановление газонов, клумб	3 184,7693	0,2464
Посадка и замена деревьев,кустов	3 184,7693	0,2464
Посев трав	3 184,7693	0,2464
Установка урн для сбора мусора	3 184,7693	0,2464
Итого	**12 739,0772**	**0,9856**
Всего ремонт	**73 437,1089**	**5,6817**

Приложение №32 к изменениям
Приложение №5
к конкурсной документации
Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
О.Н. Настич
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14,
тел. 23-50-90, (факс) 23-50-31,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
"_____" _____2008 г.

ПЕРЕЧЕНЬ
дополнительных работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

1. Дополнительные услуги по содержанию общего имущества
ул.Карьерная,4
Общая площадь жилых помещений, м² 397,8
Общая площадь нежилых помещений, м²

Виды работ	Периодичность, сроки исполнения	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей)
1	2	3	4
1. Уборка территории домовладений (ручная)			
Зимний период			
Очистка урн от мусора	ежедневно	1 901,8022	0,3984
Итого		**1 901,8022**	**0,3984**
Летний период			
Покос газонов	2 раза в сезон	466,3807	0,0977
Формовочная обрезка деревьев	1 раз в год	692,1720	0,1450
Очистка урн от мусора	ежедневно	1 901,8022	0,3984
Промывка урн	1 раз в месяц	125,5457	0,0263
Итого		**3 185,9006**	**0,6674**
Итого уборка террит.домовлад.(ручная)		**2 543,8514**	**0,5329**
Всего содержание		**2 543,8514**	**0,5329**

2. Дополнительные работы по ремонту общего имущества

Виды работ	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)
1	2	3
1. Стены и фасады		
Утепление промерзающих участков стен в отдельных помещениях	3 888,5746	0,8146
Итого	**3 888,5746**	**0,8146**
2. Почтовые ящики		
Замена почтовых ящиков	*954,7200*	*0,2000*
Итого	**954,7200**	**0,2000**
3. Внешнее благоустройство		
Устройство и восстановление газонов, клумб	1 176,2150	0,2464
Посадка и замена деревьев,кустов	1 176,2150	0,2464
Посев трав	1 176,2150	0,2464
Установка урн для сбора мусора	1 176,2150	0,2464
Итого	**4 704,8600**	**0,9856**
Всего ремонт	**9 548,1546**	**2,0002**

Приложение №33 к изменениям
Приложение №5
к конкурсной документации
Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
О.Н. Настич
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14,
тел. 23-50-90, (факс) 23-50-31,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
"_____" _____2008 г.

ПЕРЕЧЕНЬ
дополнительных работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

1. Дополнительные услуги по содержанию общего имущества
ул.Советская,23
Общая площадь жилых помещений, м² 405,5
Общая площадь нежилых помещений, м²

Виды работ	Периодичность, сроки исполнения	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей)
1	2	3	4
1. Обслуживание и уборка лестничных клеток			
Влажная протирка подоконников, отопительных приборов	2 раза в год	22,3836	0,0046
Итого обслуж.и уборка лестничных клеток		**22,3836**	**0,0046**
2. Уборка территории домовладений (ручная)			
Зимний период			
Очистка урн от мусора	ежедневно	1 938,6144	0,3984
Итого		**1 938,6144**	**0,3984**
Летний период			
Покос газонов	2 раза в сезон	475,4082	0,0977
Формовочная обрезка деревьев	1 раз в год	705,5700	0,1450
Очистка урн от мусора	ежедневно	1 938,6144	0,3984
Промывка урн	1 раз в месяц	127,9758	0,0263
Итого		**3 247,5684**	**0,6674**
Итого уборка террит.домовлад.(ручная)		**2 593,0914**	**0,5329**
3. Общестроительные работы (на местах общего пользования)			
Устранение протечки в перекрытиях, вызванных нарушением водонепроницаемости гидроизоляции полов в санузлах	в течение 3 суток	13,1382	0,0027
Итого		**13,1382**	**0,0027**
Всего содержание		**2 628,6132**	**0,5402**

2. Дополнительные работы по ремонту общего имущества

Виды работ	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)
1	2	3
1. Стены и фасады		
Утепление промерзающих участков стен в отдельных помещениях	3 963,8436	0,8146
Итого	**3 963,8436**	**0,8146**
2. Центральное отопление		
Установка коллективных приборов учета	16 603,7652	3,4122
Итого	**16 603,7652**	**3,4122**
3. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение		
Установка коллективных приборов учета	1 310,4138	0,2693
Итого	**1 310,4138**	**0,2693**
4. Почтовые ящики		
Замена почтовых ящиков	973,2000	0,2000
Итого	**973,2000**	**0,2000**
5. Внешнее благоустройство		
Устройство и восстановление газонов, клумб	1 198,9824	0,2464
Посадка и замена деревьев,кустов	1 198,9824	0,2464
Посев трав	1 198,9824	0,2464
Установка урн для сбора мусора	1 198,9824	0,2464
Итого	**4 795,9296**	**0,9856**
Всего ремонт	**27 647,1522**	**5,6817**

Приложение №34 к изменениям
Приложение №5
к конкурсной документации
Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
О.Н. Настич
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14,
тел. 23-50-90, (факс) 23-50-31,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
"_____" _____2008 г.

ПЕРЕЧЕНЬ
дополнительных работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

1. Дополнительные услуги по содержанию общего имущества
ул.Рябиковская,62
Общая площадь жилых помещений, м² 383,4
Общая площадь нежилых помещений, м²

Виды работ	Периодичность, сроки исполнения	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей)
1	2	3	4
1. Обслуживание и уборка лестничных клеток			
Влажная протирка подоконников, отопительных приборов	2 раза в год	21,1637	0,0046
Влажная протирка:			
стен, окрашенных масляной краской	1 раз в квартал	581,5411	0,1264
дверей	1 раз в квартал	35,8862	0,0078
подоконников	1 раз в квартал	12,8822	0,0028
плафонов	1 раз в квартал	9,2016	0,0020
почтовых ящиков	1 раз в квартал	5,5210	0,0012
шкафов для электрощитов	1 раз в квартал	13,3423	0,0029
Итого обслуж.и уборка лестничных клеток		**679,5381**	**0,1477**
2. Уборка территории домовладений (ручная)			
Зимний период			
Очистка урн от мусора	ежедневно	1 832,9587	0,3984
Итого		**1 832,9587**	**0,3984**
Летний период			
Покос газонов	2 раза в сезон	449,4982	0,0977
Формовочная обрезка деревьев	1 раз в год	667,1160	0,1450
Очистка урн от мусора	ежедневно	1 832,9587	0,3984
Промывка урн	1 раз в месяц	121,0010	0,0263
Итого		**3 070,5739**	**0,6674**
Итого уборка террит.домовлад.(ручная)		**2 451,7663**	**0,5329**
3. Общестроительные работы (на местах общего пользования)			
Устранение протечки в перекрытиях, вызванных нарушением водонепроницаемости гидроизоляции полов в санузлах	в течение 3 суток	12,4222	0,0027
Итого		**12,4222**	**0,0027**
Всего содержание		**3 143,7266**	**0,6833**

2. Дополнительные работы по ремонту общего имущества

Виды работ	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)
1	2	3
1. Стены и фасады		
Утепление промерзающих участков стен в отдельных помещениях	3 747,8117	0,8146
Итого	**3 747,8117**	**0,8146**
2. Центральное отопление		
Установка коллективных приборов учета	15 698,8498	3,4122
Итого	**15 698,8498**	**3,4122**
3. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение		
Установка коллективных приборов учета	1 238,9954	0,2693
Итого	**1 238,9954**	**0,2693**
4. Почтовые ящики		
Замена почтовых ящиков	920,1600	0,2000
Итого	**920,1600**	**0,2000**
5. Внешнее благоустройство		
Устройство и восстановление газонов, клумб	1 133,6371	0,2464
Посадка и замена деревьев,кустов	1 133,6371	0,2464
Посев трав	1 133,6371	0,2464
Установка урн для сбора мусора	1 133,6371	0,2464
Итого	**4 534,5484**	**0,9856**
Всего ремонт	**26 140,3653**	**5,6817**

Приложение №35 к изменениям
Приложение №5
к конкурсной документации
Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
О.Н. Настич
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14,
тел. 23-50-90, (факс) 23-50-31,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
_____ 2008 г.
_____
(подпись)

ПЕРЕЧЕНЬ
дополнительных работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

1. Дополнительные услуги по содержанию общего имущества
ул.Рябиковская,64
Общая площадь жилых помещений, м² 264,2
Общая площадь нежилых помещений, м²

Виды работ	Периодичность, сроки исполнения	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей)
1	2	3	4
1. Обслуживание и уборка лестничных клеток			
Влажная протирка подоконников, отопительных приборов	2 раза в год	14,5838	0,0046
Влажная протирка:			
стен, окрашенных масляной краской	1 раз в квартал	400,7386	0,1264
дверей	1 раз в квартал	24,7291	0,0078
подоконников	1 раз в квартал	8,8771	0,0028
плафонов	1 раз в квартал	6,3408	0,0020
почтовых ящиков	1 раз в квартал	3,8045	0,0012
шкафов для электрощитов	1 раз в квартал	9,1942	0,0029
Итого обслуж.и уборка лестничных клеток		**468,2681**	**0,1477**
2. Уборка территории домовладений (ручная)			
Зимний период			
Очистка урн от мусора	ежедневно	1 263,0874	0,3984
Итого		**1 263,0874**	**0,3984**
Летний период			
Покос газонов	2 раза в сезон	309,7481	0,0977
Формовочная обрезка деревьев	1 раз в год	459,7080	0,1450
Очистка урн от мусора	ежедневно	1 263,0874	0,3984
Промывка урн	1 раз в месяц	83,3815	0,0263
Итого		**2 115,9250**	**0,6674**
Итого уборка террит. домовлад.(ручная)		**1 689,5062**	**0,5329**
3. Общестроительные работы (на местах общего пользования)			
Устранение протечки в перекрытиях, вызванных нарушением водонепроницаемости гидроизоляции полов в санузлах	в течение 3 суток	8,5601	0,0027
Итого		**8,5601**	**0,0027**
Всего содержание		**2 166,3344**	**0,6833**

2. Дополнительные работы по ремонту общего имущества
ул.Рябиковская,64
Общая площадь жилых помещений, м² 264,2
Общая площадь нежилых помещений, м²

Виды работ	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)
1	2	3
1. Стены и фасады		
Утепление промерзающих участков стен в отдельных помещениях	2 582,6078	0,8146
Итого	**2 582,6078**	**0,8146**
2. Центральное отопление		
Установка коллективных приборов учета	10 818,0389	3,4122
Итого	**10 818,0389**	**3,4122**
3. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение		
Установка коллективных приборов учета	853,7887	0,2693
Итого	**853,7887**	**0,2693**
4. Почтовые ящики		
Замена почтовых ящиков	634,0800	0,2000
Итого	**634,0800**	**0,2000**
5. Внешнее благоустройство		
Устройство и восстановление газонов, клумб	781,1866	0,2464
Посадка и замена деревьев,кустов	781,1866	0,2464
Посев трав	781,1866	0,2464
Установка урн для сбора мусора	781,1866	0,2464
Итого	**3 124,7464**	**0,9856**
Всего ремонт	**18 013,2618**	**5,6817**

Приложение №36 к изменениям

Приложение №5
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
О.Н. Настич
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14,
тел. 23-50-90, (факс) 23-50-31,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
_____ 2008 г.
_____
(подпись)

ПЕРЕЧЕНЬ
дополнительных работ и услуг по содержанию общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

1. Дополнительные услуги по содержанию общего имущества
ул.Рябиковская,60
Общая площадь жилых помещений, м² 535,9
Общая площадь нежилых помещений, м²

Виды работ	Периодичность, сроки исполнения	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей)
1	2	3	4
1. Обслуживание и уборка лестничных клеток			
Влажная протирка подоконников, отопительных приборов	2 раза в год	29,5817	0,0046
Влажная протирка:			
стен, окрашенных масляной краской	1 раз в квартал	812,8531	0,1264
дверей	1 раз в квартал	50,1602	0,0078
подоконников	1 раз в квартал	18,0062	0,0028
плафонов	1 раз в квартал	12,8616	0,0020
почтовых ящиков	1 раз в квартал	7,7170	0,0012
шкафов для электрощитов	1 раз в квартал	18,6493	0,0029
Итого обслуж.и уборка лестничных клеток		**949,8291**	**0,1477**
2. Уборка территории домовладений (ручная)			
Зимний период			
Очистка урн от мусора	ежедневно	2 562,0307	0,3984
Итого		**2 562,0307**	**0,3984**
Летний период			
Покос газонов	2 раза в сезон	628,2892	0,0977
Формовочная обрезка деревьев	1 раз в год	932,4660	0,1450
Очистка урн от мусора	ежедневно	2 562,0307	0,3984
Промывка урн	1 раз в месяц	169,1300	0,0263
Итого		**4 291,9159**	**0,6674**
Итого уборка террит.домовлад.(ручная)		**3 426,9733**	**0,5329**
3. Общестроительные работы (на местах общего пользования)			
Устранение протечки в перекрытиях, вызванных нарушением водонепроницаемости гидроизоляции полов в санузлах	в течение 3 суток	17,3632	0,0027
Итого		**17,3632**	**0,0027**
Всего содержание		**4 394,1656**	**0,6833**

2. Дополнительные работы по ремонту общего имущества

Виды работ	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)
1	2	3
1. Стены и фасады		
Утепление промерзающих участков стен в отдельных помещениях	5 238,5297	0,8146
Итого	**5 238,5297**	**0,8146**
2. Центральное отопление		
Установка коллективных приборов учета	21 943,1758	3,4122
Итого	**21 943,1758**	**3,4122**
3. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение		
Установка коллективных приборов учета	1 731,8144	0,2693
Итого	**1 731,8144**	**0,2693**
4. Почтовые ящики		
Замена почтовых ящиков	1 286,1600	0,2000
Итого	**1 286,1600**	**0,2000**
5. Внешнее благоустройство		
Устройство и восстановление газонов, клумб	1 584,5491	0,2464
Посадка и замена деревьев,кустов	1 584,5491	0,2464
Посев трав	1 584,5491	0,2464
Установка урн для сбора мусора	1 584,5491	0,2464
Итого	**6 338,1964**	**0,9856**
Всего ремонт	**36 537,8763**	**5,6817**

Приложение №37 к изменениям

Приложение №5
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
О.Н. Настич
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14,
тел. 23-50-90, (факс) 23-50-31,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
_____ 2008 г.
_____
(подпись)

ПЕРЕЧЕНЬ
дополнительных работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

1. Дополнительные услуги по содержанию общего имущества
ул.Щорса,12
Общая площадь жилых помещений, м² 284,3
Общая площадь нежилых помещений, м²

Виды работ	Периодичность, сроки исполнения	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей)
1	2	3	4
1. Обслуживание и уборка лестничных клеток			
Влажная протирка подоконников, отопительных приборов	2 раза в год	15,6934	0,0046
Влажная протирка:			
стен, окрашенных масляной краской	1 раз в квартал	431,2262	0,1264
дверей	1 раз в квартал	26,6105	0,0078
подоконников	1 раз в квартал	9,5525	0,0028
плафонов	1 раз в квартал	6,8232	0,0020
почтовых ящиков	1 раз в квартал	4,0939	0,0012
шкафов для электрощитов	1 раз в квартал	9,8936	0,0029
Итого обслуж.и уборка лестничных клеток		**503,8933**	**0,1477**
2. Уборка территории домовладений (ручная)			
Зимний период			
Очистка урн от мусора	ежедневно	1 359,1814	0,3984
Итого		**1 359,1814**	**0,3984**
Летний период			
Покос газонов	2 раза в сезон	333,3133	0,0977
Формовочная обрезка деревьев	1 раз в год	494,6820	0,1450
Очистка урн от мусора	ежедневно	1 359,1814	0,3984
Промывка урн	1 раз в месяц	89,7251	0,0263
Итого		**2 276,9018**	**0,6674**
Итого уборка террит.домовлад.(ручная)		**1 818,0416**	**0,5329**
3. Общестроительные работы (на местах общего пользования)			
Устранение протечки в перекрытиях, вызванных нарушением водонепроницаемости гидроизоляции полов в санузлах	в течение 3 суток	9,2113	0,0027
Итого		**9,2113**	**0,0027**
Всего содержание		**2 331,1462**	**0,6833**

2. Дополнительные работы по ремонту общего имущества

Виды работ	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)
1	2	3
1. Стены и фасады		
Утепление промерзающих участков стен в отдельных помещениях	2 779,0894	0,8146
Итого	**2 779,0894**	**0,8146**
2. Центральное отопление		
Установка коллективных приборов учета	11 641,0615	3,4122
Итого	**11 641,0615**	**3,4122**
3. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение		
Установка коллективных приборов учета	918,7439	0,2693
Итого	**918,7439**	**0,2693**
4. Почтовые ящики		
Замена почтовых ящиков	682,3200	0,2000
Итого	**682,3200**	**0,2000**
5. Внешнее благоустройство		
Устройство и восстановление газонов, клумб	840,6182	0,2464
Посадка и замена деревьев,кустов	840,6182	0,2464
Посев трав	840,6182	0,2464
Установка урн для сбора мусора	840,6182	0,2464
Итого	**3 362,4728**	**0,9856**
Всего ремонт	**19 383,6876**	**5,6817**

Приложение №38 к изменениям

Приложение №5
к конкурсной документации

Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
О.Н. Настич
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14,
тел. 23-50-90, (факс) 23-50-31,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
_____ 2008 г.
_____
(подпись)

ПЕРЕЧЕНЬ
дополнительных работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

1. Дополнительные услуги по содержанию общего имущества
ул.Щорса,27
Общая площадь жилых помещений, м² 280,0
Общая площадь нежилых помещений, м²

Виды работ	Периодичность, сроки исполнения	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей)
1	2	3	4
1. Обслуживание и уборка лестничных клеток			
Влажная протирка подоконников, отопительных приборов	2 раза в год	15,4560	0,0046
Влажная протирка:			
стен, окрашенных масляной краской	1 раз в квартал	424,7040	0,1264
дверей	1 раз в квартал	26,2080	0,0078
подоконников	1 раз в квартал	9,4080	0,0028
плафонов	1 раз в квартал	6,7200	0,0020
почтовых ящиков	1 раз в квартал	4,0320	0,0012
шкафов для электрощитов	1 раз в квартал	9,7440	0,0029
Итого обслуж.и уборка лестничных клеток		**496,2720**	**0,1477**
2. Уборка территории домовладений (ручная)			
Зимний период			
Очистка урн от мусора	ежедневно	1 338,6240	0,3984
Итого		**1 338,6240**	**0,3984**
Летний период			
Покос газонов	2 раза в сезон	328,2720	0,0977
Формовочная обрезка деревьев	1 раз в год	487,2000	0,1450
Очистка урн от мусора	ежедневно	1 338,6240	0,3984
Промывка урн	1 раз в месяц	88,3680	0,0263
Итого		**2 242,4640**	**0,6674**
Итого уборка террит.домовлад.(ручная)		**1 790,5440**	**0,5329**
3. Общестроительные работы (на местах общего пользования)			
Устранение протечки в перекрытиях, вызванных нарушением водонепроницаемости гидроизоляции полов в санузлах	в течение 3 суток	9,0720	0,0027
Итого		**9,0720**	**0,0027**
Всего содержание		**2 295,8880**	**0,6833**

2. Дополнительные работы по ремонту общего имущества

Виды работ	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)
1	2	3
1. Стены и фасады		
Утепление промерзающих участков стен в отдельных помещениях	2 737,0560	0,8146
Итого	**2 737,0560**	**0,8146**
2. Центральное отопление		
Установка коллективных приборов учета	11 464,9920	3,4122
Итого	**11 464,9920**	**3,4122**
3. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение		
Установка коллективных приборов учета	904,8480	0,2693
Итого	**904,8480**	**0,2693**
4. Почтовые ящики		
Замена почтовых ящиков	672,0000	0,2000
Итого	**672,0000**	**0,2000**
5. Внешнее благоустройство		
Устройство и восстановление газонов, клумб	827,9040	0,2464
Посадка и замена деревьев,кустов	827,9040	0,2464
Посев трав	827,9040	0,2464
Установка урн для сбора мусора	827,9040	0,2464
Итого	**3 311,6160**	**0,9856**
Всего ремонт	**19 090,5120**	**5,6817**

Приложение №39 к изменениям
Приложение №5
к конкурсной документации
Утверждаю
И.о. председателя Комитета городского хозяйства
Петропавловск-Камчатского городского округа
О.Н. Настич
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Ленинская,14,
тел. 23-50-90, (факс) 23-50-31,
kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru
_____ 2008 г.
_____

ПЕРЕЧЕНЬ
дополнительных работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

1. Дополнительные услуги по содержанию общего имущества
ул.Щорса,6
Общая площадь жилых помещений, м² 630,9
Общая площадь нежилых помещений, м²

Виды работ	Периодичность, сроки исполнения	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей)
1	2	3	4
1. Обслуживание и уборка лестничных клеток			
Влажная протирка подоконников, отопительных приборов	2 раза в год	34,8257	0,0046
Влажная протирка:			
стен, окрашенных масляной краской	1 раз в квартал	956,9491	0,1264
дверей	1 раз в квартал	59,0522	0,0078
подоконников	1 раз в квартал	21,1982	0,0028
плафонов	1 раз в квартал	15,1416	0,0020
почтовых ящиков	1 раз в квартал	9,0850	0,0012
шкафов для электрощитов	1 раз в квартал	21,9553	0,0029
Итого обслуж.и уборка лестничных клеток		**1 118,2071**	**0,1477**
2. Уборка территории домовладений (ручная)			
Зимний период			
Очистка урн от мусора	ежедневно	3 016,2067	0,3984
Итого		**3 016,2067**	**0,3984**
Летний период			
Покос газонов	2 раза в сезон	738,8672	0,0977
Формовочная обрезка деревьев	1 раз в год	1 097,7660	0,1450
Очистка урн от мусора	ежедневно	3 016,2067	0,3984
Промывка урн	1 раз в месяц	199,1120	0,0263
Итого		**5 052,7519**	**0,6674**
Итого уборка террит. домовлад.(ручная)		**4 034,4793**	**0,5329**
3. Общестроительные работы (на местах общего пользования)			
Устранение протечки в перекрытиях, вызванных нарушением водонепроницаемости гидроизоляции полов в санузлах	в течение 3 суток	20,4412	0,0027
Итого		**20,4412**	**0,0027**
Всего содержание		**5 173,1276**	**0,6833**

2. Дополнительные работы по ремонту общего имущества

Виды работ	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)
1	2	3
1. Стены и фасады		
Утепление промерзающих участков стен в отдельных помещениях	6 167,1737	0,8146
Итого	**6 167,1737**	**0,8146**
2. Центральное отопление		
Установка коллективных приборов учета	25 833,0638	3,4122
Итого	**25 833,0638**	**3,4122**
3. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение		
Установка коллективных приборов учета	2 038,8164	0,2693
Итого	**2 038,8164**	**0,2693**
4. Почтовые ящики		
Замена почтовых ящиков	1 514,1600	0,2000
Итого	**1 514,1600**	**0,2000**
5. Внешнее благоустройство		
Устройство и восстановление газонов, клумб	1 865,4451	0,2464
Посадка и замена деревьев,кустов	1 865,4451	0,2464
Посев трав	1 865,4451	0,2464
Установка урн для сбора мусора	1 865,4451	0,2464
Итого	**7 461,7804**	**0,9856**
Всего ремонт	**43 015,0143**	**5,6817**

«Град Петра и Павла» № 11 (90) от 21 марта 2008г.
Учредители: Администрация и Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа
Издатель: Аппарат администрации Петропавловск-Камчатского городского округа
Редактор: Василий КОЗЬМЕНКО
Отпечатано в типографии им. Петра Клочкова.
Печать офсетная.
Тираж 999 экз. Объём - 11 п.л.
Распространяется бесплатно. С номерами газет вы можете ознакомиться в областной, центральной городской библиотеке, а также в библиотеках-филиалах №1, 2, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 19, 20, 21, 22
Газета распространяется через киоск «Свежая пресса» (Лукашевского, 5)