



ГЛАВА
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.10.2019 г. № 125

Об отмене постановления Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 04.10.2019 № 120 «О назначении публичных слушаний по вопросу внесения изменения в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа»

Руководствуясь пунктом 1 статьи 48 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 12 статьи 59 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отменить постановление Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 04.10.2019 № 120 «О назначении публичных слушаний по вопросу внесения изменения в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа».

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла».

*Глава
Петропавловск-Камчатского городского округа
В.Ю. Иваненко*

АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.10.2019 г. № 2096

Об Административном регламенте предоставления администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа муниципальной услуги по выдаче разрешения на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных летательных аппаратов, подъемов привязных аэростатов над территорией Петропавловск-Камчатского городского округа, а также на посадку (взлет) на расположенные в границах территории Петропавловск-Камчатского городского округа площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации», пунктом 40.5 Федеральных авиационных правил «Организация планирования использования воздушного пространства Российской Федерации», утвержденных Приказом Минтранса России от 16.01.2012 № 6

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Административный регламент предоставления администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа муниципальной услуги по выдаче разрешения на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных летательных аппаратов, подъемов привязных аэростатов над территорией Петропавловск-Камчатского городского округа, а также на посадку (взлет) на расположенные в границах территории Петропавловск-Камчатского городского округа площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации согласно приложению.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – руководителя Управления делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

*Глава
Петропавловск-Камчатского городского округа
В.Ю. Иваненко*

Приложение
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 10.10.2019 № 2096

Административный регламент предоставления администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа муниципальной услуги по выдаче разрешения на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных летательных аппаратов, подъемов привязных аэростатов над территорией Петропавловск-Камчатского городского округа, а также на посадку (взлет) на расположенные в границах территории Петропавловск-Камчатского городского округа площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации

1. Общие положения

1.1. Административный регламент предоставления администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа муниципальной услуги по выдаче разрешения на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных летательных аппаратов, подъемов привязных аэростатов над территорией Петропавловск-Камчатского городского округа, а также на посадку (взлет) на расположенные в границах территории Петропавловск-Камчатского городского округа площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации (далее – Регламент) регулирует порядок предоставления администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – администрация) муниципальной услуги по выдаче разрешения на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных летательных аппаратов, подъемов привязных аэростатов над территорией Петропавловск-Камчатского городского округа, а также на посадку (взлет) на расположенные в границах территории Петропавловск-Камчатского городского округа площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации (далее – муниципальная услуга), в том числе в электронной форме с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг» (далее – ЕПГМУ), регионального портала государственных и муниципальных услуг Камчатского края (далее – РПГМУ) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с соблюдением норм законодательства Российской Федерации о защите персональных данных.

1.2. Заявителями (получателями) муниципальной услуги являются физические или юридические лица (далее – заявитель).

От имени заявителя могут выступать лица, имеющие право в соответствии с законодательством Российской Федерации либо в силу наделения их заявителями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, полномочиями выступать от имени заявителей при предоставлении муниципальной услуги (далее – представитель заявителя).

1.3. Органом, предоставляющим муниципальную услугу, является администрация Петропавловск-Камчатского городского округа, адрес: 683000, город Петропавловск-Камчатский, улица Ленинская, дом № 14, телефон: 8(4152) 30-25-10, факс: 8(4152) 30-25-11. Режим работы: понедельник – четверг с 09.00 до 17.30, пятница с 09.00 до 16.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00. Адрес электронной почты – gradpk@pkgo.ru (далее – администрация).

1.4. в предоставлении муниципальной услуги участвуют:

- 1.4.1 в части приема и выдачи заявлений и документов:
 - служба «одного окна» Управления делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – служба «одного окна»), адрес: 683003, город Петропавловск-Камчатский, улица Ленинградская, дом № 74/1, 1 этаж, телефон 8 (4152) 30-25-26 (прием и регистрация документов), 8 (4152) 30-25-27 (выдача документов), режим работы: понедельник – четверг с 09.30 до 17.00; пятница с 09.30 до 15.30; обед с 13.00 до 14.00, адрес электронной почты – irpiem@pkgo.ru;
 - краевое государственное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Камчатском крае» (далее – МФЦ Камчатского края), город Петропавловск-Камчатский, улица Савченко, дом № 23, телефон 8 (4152) 30-24-02, режим работы: понедельник – пятница с 09.00 до 19.00, суббота с 10.00 до 14.00 без перерыва на обед, адрес электронной почты – mfcprk@mfc.kamchatka.gov.ru (в соответствии с соглашением о взаимодействии между МФЦ Камчатского края и администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа). Адреса филиалов МФЦ Камчатского края указаны в приложении 3 к настоящему Регламенту.
- 1.4.2 в части организации выдачи разрешения на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных летательных аппаратов, подъемов привязных аэростатов над территорией Петропавловск-Камчатского городского округа, а также на посадку (взлет) на расположенные в границах территории Петропавловск-Камчатского городского округа площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации:
 - Управление делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – Управление), адрес: 683000, город Петропавловск-Камчатский, улица Ленинская, дом № 14, телефон: 8(4152) 30-25-50, факс: 8(4152) 30-25-51. Режим работы: понедельник – четверг с 09.00 до 17.30, пятница с 09.00 до 16.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00. Адрес электронной почты – ud@pkgo.ru.

1.5. в процессе предоставления муниципальной услуги Управление вступает в межведомственное информационное взаимодействие с Управлением Федеральной налоговой службы по Камчатскому краю, адрес: 683024, город Петропавловск-Камчатский, Рыбаков проспект, дом № 13 а, телефон приемной: 8 (4152) 23-05-05.

1.6. Информационное обеспечение получателей муниципальной услуги о порядке предоставления муниципальной услуги осуществляется:

- 1.6.1 по телефону для справок: 8 (4152) 303-100, доб. 1202;
- 1.6.2 по телефону службы «одного окна»: 8 (4152) 30-25-26, 30-25-27;
- 1.6.3 по электронной почте: ud@pkgo.ru, irpiem@pkgo.ru;
- 1.6.4 в электронной форме, в том числе через ЕПГМУ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет») по адресу: <http://gosuslugi.ru/> или через РПГМУ в сети «Интернет» по адресу: <http://gosuslugi41.ru/>;
- 1.6.5 на Портале государственных и муниципальных услуг Камчатского края в сети «Интернет» по адресу: <http://gosuslugi41.ru/>;

1.6.6 на портале МФЦ Камчатского края в сети «Интернет» по адресу: <http://portal.mfc.kamgov.ru/>;

1.6.7 на информационных стендах, расположенных в помещении для ожидания приема заявителей службы «одного окна»;

1.6.8 по телефону МФЦ Камчатского края: 8 (4152) 30-24-02;

1.6.9 на информационных стендах, расположенных в помещениях для ожидания приема заявителей МФЦ Камчатского края.

Информация о предоставлении муниципальной услуги содержится в подразделе (вкладке) «Административные регламенты» раздела «Администрация» главного меню официального сайта администрации в сети «Интернет» по адресу: <http://pkgo.ru/>.

1.7. Консультирование получателей муниципальной услуги по вопросам предоставления муниципальной услуги производится специалистами отдела по внутренней политике и организационной работе Управления, специалистами службы «одного окна», специалистами МФЦ Камчатского края при личном обращении в часы приема, при обращении по телефонам.

Консультирование осуществляется бесплатно в устной форме по вопросам предоставления информации:

- о нормативных правовых актах, регулирующих условия и порядок предоставления муниципальной услуги;

- о порядке и условиях приема документов для рассмотрения вопроса о предоставлении муниципальной услуги;

- о сроках предоставления муниципальной услуги;

- о правах и обязанностях заявителя в случае предоставления ему муниципальной услуги;

- о причинах отказа в предоставлении муниципальной услуги;

- о порядке обжалования действий (бездействия) и решений, осуществляемых и принимаемых в ходе предоставления муниципальной услуги.

1.8. Информирование заявителя (представителя заявителя) о ходе предоставления муниципальной услуги, о прохождении административных процедур, о принятом решении, о дате и времени получения результата услуги осуществляется специалистами отдела по внутренней политике и организационной работе Управления, специалистами службы «одного окна», специалистами МФЦ Камчатского края при личном обращении в часы приема, при обращении по телефону, по почтовому адресу, указанному в обращении, по электронной почте, указанной в обращении, или через ЕПГМУ, РПГМУ.

Если в письменном обращении не указаны фамилия физического лица, направившего обращение, или почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ, ответ на обращение не дается.

2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Наименование муниципальной услуги: выдача разрешения на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных летательных аппаратов, подъемов привязных аэростатов над территорией Петропавловск-Камчатского городского округа, а также на посадку (взлет) на расположенные в границах территории Петропавловск-Камчатского городского округа площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации.

2.2. Результатом предоставления муниципальной услуги является:

2.2.1 выдача заявителем разрешения на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных летательных аппаратов, подъемов привязных аэростатов над территорией Петропавловск-Камчатского городского округа, а также на посадку (взлет) на расположенные в границах территории Петропавловск-Камчатского городского округа площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации по форме согласно приложению 2 к настоящему Регламенту (далее – Разрешение);

2.2.2 отказ в выдаче Разрешения, в форме письма администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

2.3. Срок предоставления муниципальной услуги составляет пятнадцать календарных дней со дня регистрации заявления в службе «одного окна».

В случае предоставления заявителем (представителем заявителя) заявления и документов через МФЦ Камчатского края срок принятия решения о предоставлении муниципальной услуги исчисляется после дня передачи МФЦ Камчатского края заявления и документов в службу «одного окна».

2.4. Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

2.4.1 Воздушный кодекс Российской Федерации (далее – Воздушный кодекс РФ);

2.4.2 Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

2.4.3 Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

2.4.4 постановление Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2.4.5 Приказ Минтранса России от 16.01.2012 № 6 «Об утверждении Федеральных авиационных правил «Организация планирования использования воздушного пространства Российской Федерации».

2.5. в целях предоставления муниципальной услуги заявитель (представитель заявителя) самостоятельно предоставляет в обязательном порядке заявление, составленное по форме согласно приложению 1 к настоящему Регламенту и документы, указанные в настоящем пункте Регламента, в зависимости от планируемого к выполнению вида авиационной деятельности:

2.5.1 документы, необходимые для получения разрешения на выполнение авиационных работ:

а) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность заявителя;

б) документ, подтверждающий полномочия представителя (в случае, если за предоставлением муниципальной услуги обратился представитель физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя или юридического лица);

в) договор с третьим лицом на выполнение заявленных авиационных работ (в случае выполнения авиационных работ третьим лицом);

г) правоустанавливающий документ на воздушное судно, в случае если сведения о регистрации воздушного судна отсутствуют в Едином государственном реестре прав на воздушные суда и сделок с ними (далее – ЕГРП), в случае если воздушное судно находится в долевой собственности – документ, подтверждающий согласие всех участников собственности на пользование заявителем воздушным судном;

д) договор обязательного страхования ответственности владельца воздушного судна перед третьими лицами в соответствии с Воздушным кодексом РФ или полис (сертификат) к данному договору;

е) сертификат летной годности или удостоверение о годности к полетам воздушного судна.

2.5.2 документы, необходимые для получения разрешения на выполнение парашютных прыжков:

а) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность заявителя;

б) документ, подтверждающий полномочия представителя (в случае, если за предоставлением муниципальной услуги обратился представитель физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя или юридического лица);

в) договор обязательного страхования ответственности владельца воздушного судна перед третьими лицами в соответствии с Воздушным кодексом РФ или полис (сертификат) к данному договору.

г) сертификат летной годности или удостоверение о годности к полетам воздушного судна.

д) правоустанавливающий документ на воздушное судно, в случае если сведения о регистрации воздушного судна отсутствуют в ЕГРП, в случае если воздушное судно

находится в долевой собственности – документ, подтверждающий согласие всех участников собственности на пользование заявителем воздушным судном.

2.5.3 документы, необходимые для получения разрешения на выполнение демонстрационных полетов воздушных судов:

а) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность заявителя;

б) документ, подтверждающий полномочия представителя (в случае, если за предоставлением муниципальной услуги обратился представитель физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя или юридического лица);

в) договор обязательного страхования ответственности владельца воздушного судна перед третьими лицами в соответствии с Воздушным кодексом РФ или полис (сертификат) к данному договору;

г) правоустанавливающий документ на воздушное судно, в случае если сведения о регистрации воздушного судна отсутствуют в ЕГРП, в случае если воздушное судно находится в долевой собственности – документ, подтверждающий согласие всех участников собственности на пользование заявителем воздушным судном.

д) сертификат летной годности или удостоверение о годности к полетам воздушного судна.

2.5.4 документы, необходимые для получения разрешения на выполнение полетов беспилотных летательных аппаратов:

а) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность заявителя;

б) документ, подтверждающий полномочия представителя (в случае, если за предоставлением муниципальной услуги обратился представитель физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя или юридического лица);

в) договор обязательного страхования ответственности владельца воздушного судна перед третьими лицами в соответствии с Воздушным кодексом РФ или полис (сертификат) к данному договору;

г) правоустанавливающий документ на воздушное судно, в случае если сведения о регистрации воздушного судна отсутствуют в ЕГРП, в случае если воздушное судно находится в долевой собственности – документ, подтверждающий согласие всех участников собственности на пользование заявителем воздушным судном;

д) сертификат летной годности или удостоверение о годности к полетам воздушного судна.

Предоставление документов, указанных в подпункте 2.5.4, настоящего Регламента, не требуется для выполнения полетов беспилотных воздушных судов, с максимальной взлетной массой 30 килограммов и менее.

2.5.5 документы, необходимые для получения разрешения на выполнение подъемов привязных аэростатов:

а) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность заявителя;

б) документ, подтверждающий полномочия представителя (в случае, если за предоставлением муниципальной услуги обратился представитель физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя или юридического лица);

в) договор обязательного страхования ответственности владельца летательного аппарата перед третьими лицами в соответствии с Воздушным кодексом РФ или полис (сертификат) к данному договору;

г) правоустанавливающий документ на воздушное судно, в случае если сведения о регистрации воздушного судна отсутствуют в ЕГРП, в случае если воздушное судно находится в долевой собственности – документ, подтверждающий согласие всех участников собственности на пользование заявителем воздушным судном;

д) сертификат летной годности или удостоверение о годности к полетам воздушного судна.

2.5.6 документы, необходимые для получения разрешения на посадку (взлет) на расположенные в границах территории Петропавловск-Камчатского городского округа площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации:

а) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность заявителя;

б) документ, подтверждающий полномочия представителя (в случае, если за предоставлением муниципальной услуги обратился представитель физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя или юридического лица);

в) договор обязательного страхования ответственности владельца летательного аппарата перед третьими лицами в соответствии с Воздушным кодексом РФ или полис (сертификат) к данному договору;

г) правоустанавливающий документ на воздушное судно, в случае если сведения о регистрации воздушного судна отсутствуют в ЕГРП, в случае если воздушное судно находится в долевой собственности – документ, подтверждающий согласие всех участников собственности на пользование заявителем воздушным судном;

д) сертификат летной годности или удостоверение о годности к полетам воздушного судна;

е) документ, подтверждающий право использования заявителем посадочных площадок, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации.

2.6. Заявитель (представитель заявителя) вправе представить по собственной инициативе выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (в случае обращения с заявлением юридического лица или индивидуального предпринимателя).

В случае непредоставления документов, предусмотренных абзацем первым настоящего пункта, специалист отдела по внутренней политике и организационной работе Управления запрашивает информацию о них в рамках межведомственного информационного взаимодействия в соответствующих органах государственной власти и подведомственных государственным органам организациях, в распоряжении которых находятся данные документы (содержащиеся в них сведения).

2.7. Документы, указанные в подпунктах 2.5.1-2.5.6 настоящего Регламента, могут предоставляться в копиях, в случае предоставления нотариально заверенной копии документа, оригинал документа не предоставляется, в случае предоставления копии документа, не заверенной нотариально, одновременно с копией документа предоставляется его оригинал, который после проверки соответствия копии документа, заверяется специалистом службы «одного окна», либо специалистами МФЦ Камчатского края, и приобщается к заявлению, а оригинал документа возвращается заявителю (представителю заявителя).

Специалист службы «одного окна» при отсутствии копий документов, указанных в подпунктах 2.5.1-2.5.6 настоящего Регламента, бесплатно изготавливает их копии, а оригинал возвращает заявителю (представителю заявителя).

Специалист МФЦ Камчатского края при отсутствии копии документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, в том числе военнослужащего, а также документа, удостоверяющего личность иностранного гражданина, лица без гражданства, включая вид на жительство и удостоверение беженца, бесплатно изготавливает его копию, а оригинал возвращает заявителю (представителю заявителя).

2.8. Основания для отказа в приеме документов отсутствуют.

Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги отсутствуют.

2.9. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

2.9.1 заявление не соответствует форме и содержанию приложения 1 к настоящему Регламенту;

2.9.2 непредоставление, либо представление не в полном объеме документов предусмотренных подпунктом 2.5.1-2.5.6 настоящего Регламента;

В решении об отказе в предоставлении муниципальной услуги должно быть указано основание отказа, предусмотренное пунктом 2.9 настоящего Регламента.

Отказ в предоставлении муниципальной услуги по вышеуказанным основаниям не препятствует повторной подаче документов после устранения причин, послуживших основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

2.10. Предоставление муниципальной услуги осуществляется на бесплатной основе.

2.11. Документы для получения муниципальной услуги подаются в ходе личного приема, через службу «одного окна» либо МФЦ Камчатского края, посредством почтового отправления, в электронной форме путем направления запроса на адрес электронной почты администрации или через ЕПГМУ либо РПГМУ.

2.12. при направлении заявления и прилагаемых к нему документов в электронной форме через ЕПГМУ либо РПГМУ применяется специализированное программное обеспечение, предусматривающее заполнение электронных форм, а также прикрепление к заявлениям электронных копий документов:

2.12.1 заявление, направляемое от физического лица, юридического лица должно быть заполнено в форме, представленной на ЕПГМУ либо РПГМУ;

2.12.2 при обращении доверенного лица доверенность, подтверждающая правомочие на обращение за получением муниципальной услуги, выданная организацией, удостоверяется квалифицированной электронной подписью (далее – ЭП), правомочного должностного лица организации, а доверенность, выданная физическим лицом – квалифицированной электронной подписью нотариуса. Подача электронных заявлений с ЕПГМУ либо РПГМУ доверенным лицом возможна только от имени физического лица. Подача заявлений от имени юридического лица возможна только под учетной записью руководителя организации, имеющего право подписи.

2.13. Требования к электронным документам, предоставляемым заявителем для получения услуги:

2.13.1 прилагаемые к заявлению электронные документы представляются в одном из следующих форматов:

- doc, docx, rtf, pdf;
- в случае, когда документ состоит из нескольких файлов или документы, имеют подписи (формат файла SIG), их необходимо направить в виде электронного архива формата zip;

2.13.2 в целях предоставления электронных документов сканирование документов на бумажном носителе осуществляется:

- непосредственно с оригинала документа в масштабе 1:1 (не допускается сканирование с копий) с разрешением 300 dpi;
- в черно-белом режиме при отсутствии в документе графических изображений;
- в режиме полной цветопередачи при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста;
- в режиме «оттенки серого» при наличии в документе изображений, отличных от цветного изображения;

2.13.3 документы в электронном виде подписываются электронной подписью;

2.13.4 наименования электронных документов должны соответствовать наименованиям документов на бумажном носителе.

2.14. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления и при получении результата предоставления муниципальной услуги в службе «одного окна», МФЦ Камчатского края – не более пятнадцати минут, согласно графику работы службы «одного окна» и МФЦ Камчатского края.

2.15. Регистрация заявления о предоставлении муниципальной услуги, поданного в ходе личного приема через службу «одного окна», МФЦ Камчатского края, посредством почтового отправления, в электронной форме путем направления запроса на адрес электронной почты администрации осуществляется в день его поступления. Регистрация заявления о предоставлении муниципальной услуги, поданного посредством заполнения запроса на ЕПГМУ либо РПГМУ, осуществляется не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления запроса.

2.16. Требования к объектам (зданию, помещению), в которых предоставляется муниципальная услуга, к залу ожидания, местам для заполнения заявлений о предоставлении муниципальной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов, необходимых для предоставления услуги, в том числе требования к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов:

2.16.1 кабинеты приема заявителей обозначаются информационными табличками с указанием номера кабинета и названия службы «одного окна»;

2.16.2 рабочие места специалистов службы «одного окна», предоставляющих муниципальную услугу, оборудуются телефоном, компьютером и другой оргтехникой, позволяющей своевременно и в полном объеме организовать предоставление муниципальной услуги;

2.16.3 для заполнения заявлений о предоставлении муниципальной услуги и ожидания приема заявителям отводятся места, оснащенные стульями и столами для оформления заявлений;

2.16.4 в помещении для ожидания приема заявителей размещаются информационные стенды с образцами заполнения заявлений и перечнем документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

2.16.5 обеспечиваются условия беспрепятственного доступа инвалидов к объекту (зданию, помещению), в котором предоставляется муниципальная услуга;

2.16.6 обеспечивается возможность самостоятельного передвижения инвалидов по территории, на которой расположены объекты (здания, помещения), в которых предоставляется муниципальная услуга, а также возможность входа в такие объекты и выхода из них, в том числе с использованием кресла-коляски;

2.16.7 обеспечивается сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи;

2.16.8 надлежащим образом размещается оборудование и носители информации, необходимые для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к объектам (зданиям, помещениям), в которых предоставляется муниципальная услуга с учетом ограничений их жизнедеятельности;

2.16.9 необходимая для инвалидов звуковая и зрительная информация, а также надписи, знаки и иная текстовая и графическая информация дублируется знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

2.16.10 допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

2.16.11 допуск собаки-проводника на объекты (здания, помещения), в которых предоставляется муниципальная услуга, при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение;

2.16.12 оказание инвалидам помощи в преодолении барьеров, мешающих получению ими муниципальных услуг наравне с другими лицами;

2.16.13 требования к помещениям МФЦ Камчатского края установлены Правилами организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.12.2012 № 1376.

2.17. Показатели доступности муниципальной услуги – это:

2.17.1 возможность получения муниципальной услуги в доступных местах путем подачи заявления в письменной форме, почтовым отправлением, в электронной форме путем направления запроса на адрес электронной почты администрации или через ЕПГМУ либо РПГМУ в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

2.17.2 предоставление возможности получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе через ЕПГМУ либо РПГМУ, а также предоставления услуги в личный кабинет заявителя (при заполнении заявления через ЕПГМУ либо РПГМУ);

2.17.3 возможность досудебного (внесудебного) рассмотрения жалобы в процессе предоставления муниципальной услуги;

2.17.4 транспортная доступность к местам предоставления муниципальной услуги.

2.18. Показателями качества предоставления муниципальной услуги являются:

2.18.1 удельный вес рассмотренных в установленный срок заявлений на предоставление муниципальной услуги в общем количестве заявлений на предоставление муниципальной услуги;

2.18.2 удельный вес количества обоснованных жалоб в общем количестве заявлений на предоставление муниципальной услуги.

2.19. Особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме. Для заявителей в целях предоставления муниципальной услуги в электронной форме обеспечивается возможность:

2.19.1 получения информации о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги на официальном сайте администрации и на ЕПГМУ либо РПГМУ;

2.19.2 подачи заявления, необходимого для получения муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги в электронной форме;

2.19.3 осуществления с использованием ЕПГМУ либо РПГМУ мониторинга хода предоставления муниципальной услуги;

2.19.4 получения результата предоставления муниципальной услуги в электронном виде на ЕПГМУ либо РПГМУ, если это не запрещено федеральным законом.

При обращении за предоставлением муниципальной услуги в электронном виде заявителем должны использоваться средства электронной подписи.

2.20. Возможность оформления запроса в электронной форме посредством ЕПГМУ либо РПГМУ предоставляется заявителям через личный кабинет зарегистрированного пользователя на ЕПГМУ либо РПГМУ, имеющим подтвержденную учетную запись в единой системе идентификации и аутентификации (ЕСИА).

Если заявитель не зарегистрирован на ЕПГМУ либо РПГМУ в качестве пользователя, то ему необходимо пройти процедуру регистрации личного кабинета в соответствии с правилами регистрации на ЕПГМУ или РПГМУ.

2.21. для регистрации запроса на предоставление муниципальной услуги посредством ЕПГМУ либо РПГМУ заявителю необходимо:

2.21.1 авторизоваться на ЕПГМУ либо РПГМУ (войти в личный кабинет);

2.21.2 из списка муниципальных услуг выбрать соответствующую муниципальную услугу;

2.21.3 нажатием кнопки «Получить услугу» инициализировать операцию по заполнению электронной формы заявления;

2.21.4 заполнить электронную форму заявления, внести в личный кабинет сведения и электронные образы документов, необходимые для предоставления муниципальной услуги;

2.21.5 отправить электронную форму запроса в администрацию.

2.22. в случае направления заявителем заявления в электронной форме к такому заявлению прикрепляется электронный образ необходимых для предоставления муниципальной услуги документов. Заявителем направляются электронные копии документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, подписанные электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и статьями 21.1 и 21.2 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». при несоблюдении требований к электронной подписи заявитель предъявляет оригиналы указанных документов для сличения при личной явке только в случае принятия решения о предоставлении муниципальной услуги.

3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме и в МФЦ Камчатского края

3.1. Основанием для регистрации службой «одного окна» заявления является его подача в письменной форме, почтовым отправлением или в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в том числе через ЕПГМУ либо РПГМУ. Порядок и способы подачи заявления, если оно подается в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», требования к его формату утверждаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

3.2. при поступлении заявления в службу «одного окна» специалист службы «одного окна» в день его поступления:

3.2.1 удостоверяет личность заявителя (представителя заявителя) и проверяет его полномочия, правильность заполнения заявления;

3.2.2 в случае, если представленные копии документов, указанные в подпунктах 2.5.1-2.5.6 настоящего Регламента (за исключением заявления), не заверены нотариально, и заявитель (представитель заявителя) представил оригиналы документов, сличает копии документов с их оригиналами, выполняет на таких копиях надпись об их соответствии оригиналам, заверяет своей подписью с указанием фамилии и инициалов и возвращает оригиналы документов заявителю (представителю заявителя).

В случае если заявитель (представитель заявителя) представил оригиналы документов, указанных в подпунктах 2.5.1-2.5.6 настоящего Регламента, делает их копии, выполняет на таких копиях надпись об их соответствии оригиналам, заверяет своей подписью с указанием фамилии и инициалов и возвращает оригиналы документов заявителю (представителю заявителя);

3.2.3 регистрирует заявление в автоматизированной системе электронного документооборота и делопроизводства (далее – система электронного документооборота) с автоматическим присвоением ему персонального регистрационного номера (при направлении заявления в форме электронного документа, в том числе посредством ЕПГМУ либо РПГМУ, – не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления запроса);

3.2.4 выдает заявителю (представителю заявителя) копию зарегистрированного заявления, прошедшего регистрацию в системе электронного документооборота, лично, почтовым отправлением или по адресу электронной почты.

При получении заявления в форме электронного документа не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления заявления, направляет заявителю уведомление в электронной форме, подтверждающее получение и регистрацию заявления;

3.2.5 передает заявление с приложением документов заместителю Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – руководителю Управления делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа либо лицу, временно исполняющему его обязанности (далее – руководитель Управления).

3.3. Заявление может быть подано через МФЦ Камчатского края.

3.4. Предоставление муниципальной услуги осуществляется после обращения заявителя (представителя заявителя) с соответствующим заявлением в МФЦ Камчатского края. Взаимодействие МФЦ Камчатского края со службой «одного окна» осуществляется без участия заявителя (представителя заявителя) в соответствии с настоящим Регламентом и соглашением о взаимодействии.

3.5. при поступлении заявления в МФЦ Камчатского края специалист МФЦ Камчатского края в день его поступления:

3.5.1 удостоверяет личность заявителя (представителя заявителя) и проверяет его полномочия, правильность заполнения заявления;

3.5.2 в случае, если представленные копии документов, указанные в подпунктах 2.5.1-2.5.6 настоящего Регламента (за исключением заявления), не заверены нотариально, и заявитель (представитель заявителя) представил оригиналы документов, сличает копии документов с их оригиналами, выполняет на таких копиях надпись об их соответствии оригиналам, заверяет своей подписью с указанием фамилии и инициалов и возвращает оригиналы документов заявителю (представителю заявителя).

В случае, если заявитель (представитель заявителя) представил оригинал документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, в том числе военнослужащего, а также документа, удостоверяющий личность иностранного гражданина, лица без гражданства, включая вид на жительство и удостоверение беженца, делает его копию, выполняет на ней надпись о ее соответствии оригиналу, заверяет своей подписью с указанием фамилии и инициалов и возвращает оригинал документа заявителю (представителю заявителя);

3.5.3 регистрирует заявление в единой системе электронного документооборота с автоматическим присвоением ему персонального регистрационного номера;

3.5.4 выдает заявителю (представителю заявителя) копию зарегистрированного заявления;

3.5.5 сканированный образ заявления направляет по каналу региональной системы межведомственного электронного взаимодействия (далее – РСМЭВ) лицу Управления, ответственному за работу за РСМЭВ.

3.6. Оригинал заявления передается в службу «одного окна» в течение одного рабочего дня со дня регистрации заявления в МФЦ Камчатского края, а специалист службы «одного окна» в течение одного рабочего дня со дня передачи регистрирует заявление и передает его руководителю Управления.

3.7. Заявление с приложением документов в день его поступления визируется руководителем Управления либо лицом, исполняющим его обязанности, и направляется по системе электронного документооборота начальнику отдела по внутренней политике и организационной работе Управления делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – начальник отдела по внутренней политике и организационной работе).

3.8. Начальник отдела по внутренней политике и организационной работе в день поступления заявления с приложением документов направляет их специалисту отдела по внутренней политике и организационной работе Управления делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – специалист отдела по внутренней политике и организационной работе).

3.9. Специалист отдела по внутренней политике и организационной работе в течение пяти календарных дней со дня регистрации заявления в службе «одного окна» проверяет заявление и все представленные документы на наличие оснований для отказа в выдаче Разрешения, готовит и направляет начальнику отдела по внутренней политике и организационной работе либо:

3.9.1 проект Разрешения на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных летательных аппаратов, подъемов привязных аэростатов над территорией Петропавловск-Камчатского городского округа, а также на посадку (взлет) на расположенные в границах территории Петропавловск-Камчатского городского округа площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации (далее – проект Разрешения) по форме согласно приложению 2 к настоящему Регламенту;

3.9.2 проект письма администрации Петропавловск-Камчатского городского округа об отказе в предоставлении муниципальной услуги (далее – проект письма).

3.10. Начальник отдела по внутренней политике и организационной работе в течение двух рабочих дней со дня поступления проекта Разрешения или проекта письма об отказе в предоставлении муниципальной услуги согласовывает их и направляет руководителю Управления.

3.11. Руководитель Управления в течение одного рабочего дня со дня поступления проекта Разрешения или проекта письма об отказе в предоставлении муниципальной услуги согласовывает их и направляет Главе Петропавловск-Камчатского городского округа.

3.12. Глава Петропавловск-Камчатского городского округа в течение трех календарных дней со дня поступления документов предусмотренных подпунктом 3.9.1 либо 3.9.2, принимает решение о выдаче разрешения на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных летательных аппаратов, подъемов привязных аэростатов над территорией Петропавловск-Камчатского городского округа, а также на посадку (взлет) на расположенные в границах территории Петропавловск-Камчатского городского округа площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации либо об отказе в предоставлении такого разрешения, в форме письма администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

3.13. Специалист отдела по внутренней политике и организационной работе в течение одного рабочего дня со дня подписания Главой Петропавловск-Камчатского городского округа Разрешения или письма об отказе в предоставлении такого разрешения направляет его в службу «одного окна» для выдачи заявителю.

3.14. Специалист службы «одного окна», ответственный за выдачу документов:

3.14.1 в день поступления одного из документов, указанных в пункте 3.13 настоящего Регламента, регистрирует его в системе электронного документооборота с автоматическим присвоением ему персонального регистрационного номера и, в случае обращения заявителя (представителя заявителя) о предоставлении муниципальной услуги через МФЦ Камчатского края, передает его в МФЦ Камчатского края в соответствии с соглашением о взаимодействии для выдачи заявителю (представителю заявителя);

3.14.2 в течение одного рабочего дня со дня регистрации одного из документов, указанных в пункте 3.13 настоящего Регламента, в системе электронного документооборота с автоматическим присвоением ему персонального регистрационного номера:

- направляет один из документов, указанных в пункте 3.13 настоящего Регламента, заявителю (представителю заявителя) с приложением представленных им документов, в электронной форме в личный кабинет заявителя (при направлении заявления через ЕПГМУ либо РПГМУ);

- в случае, если заявителем (представителем заявителя) в заявлении указано намерение получить результат муниципальной услуги лично, извещает заявителя (представителя заявителя) по телефону, указанному в заявлении, о готовности одного из документов, указанных в пункте 3.13 настоящего Регламента, и о возможности получения его заявителем (представителем заявителя) лично;

- направляет один из документов, указанных в пункте 3.13 настоящего Регламента, заявителю (представителю заявителя) факсом и (или) по адресу электронной почты (если номер факса и (или) адрес электронной почты указаны в заявлении и заявитель (представитель заявителя) выразил намерение получить результат муниципальной услуги указанным способом) с последующим направлением оригинала документа заявителю (представителю заявителя) заказным письмом с приложением представленных им документов;

- в случае, если заявителем (представителем заявителя) в заявлении не указано намерение получить результат муниципальной услуги лично, и (или) в заявлении не указан номер телефона (адрес электронной почты, факс), направляет один из документов, указанных в пункте 3.13 настоящего Регламента, заявителю (представителю заявителя) заказным письмом с приложением представленных им документов;

- в случае, если при наличии указанного в заявлении номера телефона уведомить заявителя (представителя заявителя) о готовности одного из документов, указанных в пункте 3.12 настоящего Регламента, к получению не представилось возможным, то в течение одного рабочего дня со дня поступления одного из документов, указанных в пункте 3.13 настоящего Регламента, направляет их заявителю (представителю заявителя) заказным письмом с приложением представленных им документов.

4. Формы контроля за исполнением административного регламента

4.1. Текущий контроль за исполнением настоящего Регламента осуществляется руководителем Управления, и представляет собой контроль за исполнением начальником отдела по внутренней политике и организационной работе, специалистами отдела по внутренней политике и организационной работе участвующими в предоставлении муниципальной услуги, настоящего Регламента, а также контроль полноты и качества предоставления муниципальной услуги.

4.2. по результатам текущего контроля, в течение двадцати рабочих дней со дня выявления нарушений при предоставлении муниципальной услуги руководителем Управления принимается решение по устранению допущенных нарушений, подготовке предложений о внесении изменений в настоящий Регламент, а также, при наличии оснований, о привлечении к дисциплинарной ответственности начальника отдела по внутренней политике и организационной работе и специалистов отдела по внутренней политике и организационной работе, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, допустивших нарушения.

4.3. Ежегодно в первом квартале текущего года первым заместителем Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, а в случае его отсутствия – заместителем Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – руководителем Управления делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа проводится проверка исполнения начальником отдела по внутренней

политике и организационной работе и специалистами отдела по внутренней политике и организационной работе, участвующими в предоставлении муниципальной услуги, настоящего Регламента, а также за соблюдением требований полноты и качества предоставления муниципальной услуги (далее – проверка).

4.4. Проверка проводится лицом, указанным в пункте 4.3 настоящего Регламента, в течение двадцати рабочих дней со дня принятия им такого решения.

По результатам проверки, по истечении двадцати рабочих дней со дня принятия решения о проведении проверки, лицом, указанным в пункте 4.3 настоящего Регламента, принимается решение по устранению допущенных нарушений, подготовке предложений о внесении изменений в настоящий Регламент, а также, при наличии оснований, о привлечении к дисциплинарной ответственности начальника отдела по внутренней политике и организационной работе и специалистов отдела по внутренней политике и организационной работе, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, допустивших нарушения.

4.5. по результатам проверок, указанных в пунктах 4.1, 4.3 настоящего Регламента, в случае выявления нарушений прав граждан начальник отдела по внутренней политике и организационной работе, и специалисты отдела по внутренней политике и организационной работе, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, привлекаются к ответственности, установленной законодательством.

4.6. Ежегодно Управлением делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа проводится мониторинг исполнения настоящего Регламента и эффективности предоставления муниципальной услуги в целях оценки эффективности исполнения настоящего Регламента, а также оценки качества и доступности предоставляемой муниципальной услуги.

Мониторинг проводится в порядке, установленном постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 20.10.2011 № 2775 «Об утверждении Порядка проведения мониторинга исполнения административных регламентов предоставления муниципальных услуг и эффективности предоставления муниципальных услуг в Петропавловск-Камчатском городском округе».

5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органов администрации, предоставляющих муниципальную услугу (участвующих в предоставлении муниципальной услуги), а также должностных лиц органов администрации, предоставляющих муниципальную услугу (участвующих в предоставлении муниципальной услуги), и специалистов органов администрации, предоставляющих муниципальную услугу (участвующих в предоставлении муниципальной услуги)

5.1. Заявитель может обратиться с жалобой на решения и действия (бездействие) Управления, руководителя Управления, службы «одного окна», начальников отделов и специалистов Управления и специалистов службы «одного окна», участвующих в предоставлении муниципальной услуги (далее – жалоба), в том числе в следующих случаях:

5.1.1 нарушения срока регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги;

5.1.2 нарушения срока предоставления муниципальной услуги;

5.1.3 требования у заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Камчатского края, муниципальными правовыми актами Петропавловск-Камчатского городского округа для предоставления муниципальной услуги;

5.1.4 отказа в приеме у заявителя документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Камчатского края, муниципальными правовыми актами Петропавловск-Камчатского городского округа для предоставления муниципальной услуги;

5.1.5 затребования платы за заявителя при предоставлении муниципальной услуги, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Камчатского края, муниципальными правовыми актами Петропавловск-Камчатского городского округа;

5.1.6 отказа в исправлении допущенных им опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений;

5.1.7 отказа в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Камчатского края, муниципальными правовыми актами Петропавловск-Камчатского городского округа;

5.1.8 нарушения срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

5.1.9 приостановления предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Камчатского края, муниципальными правовыми актами Петропавловск-Камчатского городского округа;

5.1.10 требования у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев:

- изменения требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

- наличия ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

- истечения срока действия документов или изменения информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;

- выявления документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, или муниципального служащего, специалиста службы «одного окна» при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.

5.2. Жалобы на решения и действия (бездействие) Управления, руководителя Управления, службы «одного окна», специалистов службы «одного окна» подаются на имя первого заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

5.3. Жалоба на решения и действия (бездействие) Управления, руководителя Управления, начальника отдела по внутренней политике и организационной работе и специалистов отдела по внутренней политике и организационной работе, службы «одного окна», специалистов службы «одного окна» может быть направлена по почте, через МФЦ Камчатского края, службу «одного окна», с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта администрации, ЕПГМУ или РПГМУ, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

5.4. Жалоба должна содержать:

5.4.1 наименование Управления, службы «одного окна», руководителя Управления, начальника отдела по внутренней политике и организационной работе и специалистов отдела по внутренней политике и организационной работе, специалистов службы «одного окна», предоставляющих муниципальную услугу, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

5.4.2 фамилию, имя, отчество (последнее при наличии) заявителя, сведения о месте его жительства (для физического лица) или нахождения (для юридического лица), а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

5.4.3 сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) Управления, руководителя Управления, начальника отдела и специалиста Управления, службы «одного окна», специалиста службы «одного окна»;

5.4.4 доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) Управления, руководителя Управления, специалиста Управления, службы «одного окна», специалиста службы «одного окна». Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

5.5. Жалоба подлежит рассмотрению в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений – в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

5.6. Жалоба подлежит обязательной регистрации в единой системе электронного документооборота администрации в течение одного рабочего дня со дня ее поступления.

5.7. Должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб, оставляет жалобу без ответа в следующих случаях:

5.7.1 если текст жалобы не поддается прочтению или не позволяет определить суть жалобы;

5.7.2 не указаны фамилия гражданина, направившего жалобу, или почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ.

5.8. Должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб, вправе оставить обращение без ответа по существу поставленных в нем вопросов в следующих случаях:

5.8.1 наличия в жалобе нецензурных либо оскорбительных выражений, угроз жизни, здоровью и имуществу должностного лица либо муниципального служащего, а также членов его семьи;

5.8.2 если в жалобе содержится вопрос, на который заявителю неоднократно давались письменные ответы по существу на ранее направленные в один и тот же орган или одному и тому же должностному лицу жалобы, и при этом в жалобе не приводятся новые доводы или обстоятельства, о чем заявитель уведомляется;

5.8.3 если ответ по существу поставленного в жалобе вопроса не может быть дан без разглашения сведений, составляющих государственную или иную охраняемую Федеральным законом тайну – в этом случае заявителю, направившему жалобу, письменно сообщается о невозможности дать ответ по существу поставленного в нем вопроса в связи с недопустимостью разглашения указанных сведений.

В случае, если причины, по которым ответ по существу поставленных в жалобе вопросов не мог быть дан, в последующем были устранены, заявитель вправе вновь направить жалобу в соответствующий орган или должностному лицу.

5.9. Обращение, в котором обжалуется судебное решение, в течение семи дней со дня регистрации возвращается гражданину, направившему обращение, с разъяснением порядка обжалования данного судебного решения.

5.10. по результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

5.10.1 жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

5.10.2 в удовлетворении жалобы отказывается.

5.11. не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в пункте 5.10 настоящего Регламента, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

5.12. в случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления, должностное лицо, работник администрации, наделенные полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляют имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

5.13. в случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в пункте 5.11 настоящего Регламента, дается информация о действиях, осуществляемых органом, предоставляющим муниципальную услугу, службой «одного окна», в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании муниципальной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения муниципальной услуги.

5.14. в случае признания жалобы не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в пункте 5.11 настоящего Регламента, даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.

**Приложение 1
к Административному регламенту
предоставления администрацией
Петропавловск-Камчатского городского округа
муниципальной услуги по выдаче разрешения
над выполнение авиационных работ, парашютных
прыжков, демонстрационных полетов воздушных
судов, полетов беспилотных летательных
аппаратов, подъемов привязных аэростатов
над территорией Петропавловск-Камчатского
городского округа, а также на посадку (взлет)
на расположенные в границах территории
Петропавловск-Камчатского городского округа
площадки, сведения о которых не опубликованы
в документах аэронавигационной информации**

В администрацию
Петропавловск-Камчатского городского округа

(ФИО (последнее – при наличии) заявителя полностью
(для физического лица), наименование (для юридического лица))

(место жительства заявителя (для физического лица),
местонахождение, ОГРН, ИНН (для юридического лица))

(почтовый адрес и (или) адрес электронной почты
для связи с заявителем, контактный телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ

**о выдаче разрешения на выполнение
авиационных работ, парашютных прыжков,
демонстрационных полетов воздушных судов,
полетов беспилотных летательных аппаратов, подъемов
привязных аэростатов над территорией Петропавловск-
Камчатского городского округа, а также на посадку
(взлет) на расположенные в границах территории
Петропавловск-Камчатского городского округа площадки,
сведения о которых не опубликованы в документах
аэронавигационной информации**

Прошу выдать разрешение на выполнение над территорией Петропавловск-Камчатского городского округа _____

(авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов
воздушных судов, подъема привязных аэростатов, полетов беспилотных
летательных аппаратов, посадки (взлета) на площадку)

с целью: _____

на воздушном судне: _____

(указать количество и тип воздушных судов,
государственный регистрационный (опознавательный) номер)

(район проведения авиационных работ с указанием количества подъемов воздушного судна,
район проведения парашютных прыжков с указанием времени, места, высоты выброски
и количества подъемов воздушного судна; район проведения демонстрационных полетов
воздушных судов с указанием времени, места, высоты подъема; район подъема привязного
аэростата с указанием времени, места, высоты подъема привязных аэростатов;
район проведения полетов беспилотных летательных аппаратов с указанием времени,
места, высоты подъема; район посадки (взлета) на расположенные в границах
территории Петропавловск-Камчатского городского округа площадки, сведения
о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации)

Срок использования воздушного пространства:

дата начала использования – «___» _____ 20__ г.

дата окончания использования – «___» _____ 20__ г.

Время использования воздушного пространства, в том числе посадки (взлета):

планируемое время начала – _____ час. _____ мин.

планируемое время окончания – _____ час. _____ мин.

Результат предоставления муниципальной услуги прошу (нужное отметить):

представить в электронной форме в личный кабинет заявителя (при направлении заявления через ЕПГМУ либо РПГМУ);

выдать через многофункциональный центр;

вручить лично;

направить по электронной почте (указывается адрес электронной почты) _____;

сообщить по телефону либо факсимильным сообщением о готовности к получению (указывается телефонный код и номер телефона, либо факса) _____;

направить почтовым отправлением по адресу: _____

В целях оказания муниципальной услуги даю согласие на обработку и проверку указанных мною в заявлении персональных данных.

Приложение:

- 1) _____;
- 2) _____;
- 3) _____;
- 4) _____;
- 5) _____.

Обязуюсь соблюдать законодательство Российской Федерации в сфере использования воздушного пространства Российской Федерации и деятельности в области авиации, обеспечить безопасность полетов и использовать воздушное пространство при наличии соответствующего разрешения на использование воздушного пространства у уполномоченного органа Единой системы организации воздушного движения Российской Федерации, а также осуществлять посадку (взлет) воздушного судна при наличии согласия в письменной форме землепользователей, землевладельцев, арендаторов, собственников земельных участков на которых расположены площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации.

«___» _____ 20__ г.

(подпись)

(Ф.И.О. (последнее – при наличии))

**Приложение 2
к Административному регламенту
предоставления администрацией
Петропавловск-Камчатского городского округа
муниципальной услуги по выдаче разрешения
над выполнение авиационных работ, парашютных
прыжков, демонстрационных полетов воздушных
судов, полетов беспилотных летательных
аппаратов, подъемов привязных аэростатов
над территорией Петропавловск-Камчатского
городского округа, а также на посадку (взлет)
на расположенные в границах территории
Петропавловск-Камчатского городского округа
площадки, сведения о которых не опубликованы
в документах аэронавигационной информации**

РАЗРЕШЕНИЕ

на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных летательных аппаратов, подъемов привязных аэростатов над территорией Петропавловск-Камчатского городского округа, а также на посадку (взлет) на расположенные в границах территории Петропавловск-Камчатского городского округа площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации

« ____ » _____ 20__ г. № ____

В соответствии с пунктом 49 Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138, администрация Петропавловск-Камчатского городского округа разрешает _____

(ФИО лица, наименование организации)

адрес места нахождения (жительства): _____

свидетельство о государственной регистрации: _____

(серия, номер)

данные документа, удостоверяющего личность: _____

(серия, номер)

На выполнение _____

(указывается вид деятельности – авиационные работы, парашютные прыжки, демонстрационные полеты воздушных судов, полеты беспилотных летательных аппаратов, подъемы привязных аэростатов над территорией Петропавловск-Камчатского городского округа, а также на посадку (взлет) на расположенные в границах территории Петропавловск-Камчатского городского округа площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации)

на воздушном судне:

тип _____

государственный регистрационный (опознавательный/учетно-опознавательный) знак _____

заводской номер (при наличии) _____

Срок использования воздушного пространства:

дата начала использования – « ____ » _____ 20__ г.

дата окончания использования – « ____ » _____ 20__ г.

Время использования воздушного пространства (посадки (взлета): _____

планируемое время начала – ____ час. ____ мин.

планируемое время окончания – ____ час. ____ мин.

Срок действия разрешения: с _____ по _____.

Данное разрешение выдано при условии соблюдения законодательства Российской Федерации в сфере использования воздушного пространства Российской Федерации и деятельности в области авиации, получения соответствующих разрешений на использование воздушного пространства у уполномоченных органов Единой системы организации воздушного движения Российской Федерации, и не нарушения прав третьих лиц, в том числе собственников (иных законных владельцев) земельных участков, обеспечения безопасности полетов, а также при наличии согласия в письменной форме землепользователей, землевладельцев, арендаторов, собственников земельных участков на которых планируется осуществлять посадку (взлет) воздушного судна.

(должность)

(подпись)

(расшифровка)

**Приложение 3
к Административному регламенту
предоставления администрацией
Петропавловск-Камчатского городского округа
муниципальной услуги по выдаче разрешения
на выполнение авиационных работ, парашютных
прыжков, демонстрационных полетов воздушных
судов, полетов беспилотных летательных
аппаратов, подъемов привязных аэростатов
над территорией Петропавловск-Камчатского
городского округа, а также на посадку (взлет)
на расположенные в границах территории
Петропавловск-Камчатского городского округа
площадки, сведения о которых не опубликованы
в документах аэронавигационной информации**

Список филиалов краевого государственного казенного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Камчатском крае»

1. город Петропавловск-Камчатский:

- 1.1 улица Савченко, дом № 23;
1.2 улица Океанская, дом № 94;
1.3 улица Пограничная, дом № 17.

2. город Вилючинск:

- 2.1 микрорайон Центральный, дом № 5.

3. Елизовский муниципальный район:

- 3.1 город Елизово, улица Беринга, дом № 9;
3.2 поселок Термальный, улица Крашенинникова, дом № 2;
3.3 поселок Паратунка, улица Нагорная, дом № 27;
3.4 поселок Вулканный, улица Центральная, дом № 1;
3.5 поселок Раздольный, улица Советская, дом № 2А;
3.6 поселок Коряки, улица Шоссейная, дом № 2/1;
3.7 поселок Сокоч, улица Лесная, дом № 1;
3.8 поселок Пионерский, улица Н-Коляды, дом № 1;
3.9 поселок Лесной, улица Чапаева, дом № 7 «а»;
3.10 поселок Нагорный, улица Совхозная, дом № 18;
3.11 село Николаевка, улица Советская, дом № 24.

4. Быстринский муниципальный район:

- 4.1 поселок Эссо, улица Советская, дом № 4.

5. Усть-Камчатский муниципальный район:

- 5.1 поселок Усть-Камчатск, улица 60 лет Октября, дом № 24;
5.2 поселок Ключи, улица Школьная, дом № 8;
5.3 поселок Козыревск, улица Ленинская, дом № 6А.

6. Мильковский муниципальный район:

- 6.1 поселок Мильково, улица Ленинская, дом № 10.

7. Соболевский муниципальный район:

- 7.1 село Соболево, улица Комсомольская, дом № 15.

8. Алеутский муниципальный район:

- 8.1 село Никольское, улица 50 лет Октября, дом № 24.

9. Усть-Большерецкий муниципальный район:

- 9.1 село Усть-Большерецк, улица Бочкарева, дом № 10;
9.2 поселок Озерновский, улица Рабочая, дом № 5;
9.3 поселок Октябрьский, улица Комсомольская, дом № 47;
9.4 поселок Апача, улица Юбилейная, дом № 9.

10. Тигильский муниципальный район:

- 10.1 село Тигиль, улица Партизанская, дом № 40.

11. Пенжинский муниципальный район:

- 11.1 село Каменское, улица Ленина, дом № 18.

12. Олюторский муниципальный район:

- 12.1 село Тиличики, улица Школьная, дом № 17.

13. Городское поселение «поселок Палана»:

- 13.1 городское поселение «поселок Палана», улица 50 лет Камчатского комсомола, дом № 1.

14. Городское поселение «поселок Оссора»:

- 14.1 городское поселение «поселок Оссора», улица Советская, дом № 72.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.10.2019 г. № 2097

О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.12.2016 № 2654 «О порядке признания граждан малоимущими в целях освобождения от уплаты земельного налога в Петропавловск-Камчатском городском округе»

В целях уточнения отдельных положений постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.12.2016 № 2654 «О порядке признания граждан малоимущими в целях освобождения от уплаты земельного налога в Петропавловск-Камчатском городском округе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок признания граждан малоимущими в целях освобождения от уплаты земельного налога в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.12.2016 № 2654 следующие изменения:

1.1 в пункте 2.2 слова «понедельник – четверг с 9.30 до 17.00, пятница с 9.30 до 15.30, обед с 13.00 до 14.00» заменить словами «понедельник – четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 15.30, обед с 13.00 до 14.00»;

1.2 в подпункте 2.3.3 слово «дате» заменить словом «месяцу»;

1.3 в подпункте 2.3.4 слово «дате» заменить словом «месяцу»;

1.4 в подпункте 2.3.5 слова «выписку из индивидуального лицевого счета Пенсионного фонда Российской Федерации» заменить словами «сведения о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица в Пенсионном фонде Российской Федерации»;

1.5 в приложении 1 слова «201__ г.» заменить словами «20__ г.»;

1.6 приложение 2 изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

1.7 приложение 3 изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – начальника Управления образования администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Глава
Петропавловск-Камчатского городского округа
В.Ю. Иваненко

Приложение 1
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 10.10.2019 № 2097

Приложение 2
к Порядку признания граждан малоимущими
в целях освобождения от уплаты земельного налога
в Петропавловск-Камчатском городском округе

АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

УПРАВЛЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ

Ленинская ул., 14, г. Петропавловск-Камчатский, 683000.
Тел. (4152) 30-25-40; факс (4152) 30-25-41. E-mail: SecretarU@pkgo.ru
ОКПО 71810033, ОГРН 1064101002790, ИНН 4101105705 / КПП 410101001

От _____ № _____

СПРАВКА

Выдана гражданину _____

(Ф.И.О., адрес проживания)

в том, что он является малоимущим в целях освобождения от уплаты земельного налога за 20___ год в Петропавловск-Камчатском городском округе в соответствии пунктом 3 части 1 статьи 3 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 18.11.2010 № 305-нд «О земельном налоге на территории Петропавловск-Камчатского городского округа».

Заместитель Главы администрации
Петропавловск-Камчатского городского округа –
начальник Управления образования администрации
Петропавловск-Камчатского городского округа –

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

**Приложение 2
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 10.10.2019 № 2097**

**Приложение 3
к Порядку признания граждан малоимущими
в целях освобождения от уплаты земельного налога
в Петропавловск-Камчатском городском округе**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
УПРАВЛЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ**

Ленинская ул., 14, г. Петропавловск-Камчатский, 683000.
Тел. (4152) 30-25-40; факс (4152) 30-25-41. E-mail: SecretarU@pkgo.ru
ОКПО 71810033, ОГРН 1064101002790, ИНН 4101105705 / КПП 410101001

От _____ № _____

(Ф.И.О., адрес заявителя)

Уважаемый (ая) _____!

Управлением образования администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в соответствии с Порядком признания граждан малоимущими в целях освобождения от уплаты земельного налога в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденного постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от _____ № _____, рассмотрено Ваше заявление о выдаче справки о признании малоимущим в целях освобождения от уплаты земельного налога в Петропавловск-Камчатском городском округе.

По результатам рассмотрения заявления принято решение отказать Вам в выдаче запрашиваемой справки по следующим основаниям:

(указываются основания для отказа)

Заместитель Главы администрации
Петропавловск-Камчатского городского округа –
начальник Управления образования администрации
Петропавловск-Камчатского городского округа –

(подпись)

(расшифровка подписи)

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.10.2019 г. № 2098

**О внесении изменения в постановление
администрации Петропавловск-Камчатского
городского округа от 16.02.2018 № 266
«О перечне мест отбывания исправительных работ
осужденными лицами, не имеющими
основного места работы»**

В соответствии со статьей 50 Уголовного кодекса Российской Федерации, статьей 39 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации, по результатам мониторинга перечня мест отбывания исправительных работ осужденными лицами, не имеющими основного места работы,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в перечень мест отбывания исправительных работ осужденными лицами, не имеющими основного места работы, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 16.02.2018 № 266, изменение, изложив его в редакции согласно приложению.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – начальника Управления экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

**Глава
Петропавловск-Камчатского городского округа
В.Ю. Иваненко**

Приложение
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 10.10.2019 № 2098

Приложение
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 16.02.2018 № 266

**Перечень мест отбывания
исправительных работ осужденными лицами,
не имеющими основного места работы**

№	Наименование организации	Почтовый адрес, телефон, фамилия, имя, отчество руководителя
1	Краевое государственное унитарное предприятие «Камчатский водоканал»	683049, город Петропавловск-Камчатский, улица Циолковского, дом № 3/1, телефон: 8(4152) 21-86-01, 8 (4152) 21-86-28, ИНН 4101119472 Андрей Владимирович Кошкарев
2	Муниципальное унитарное предприятие Петропавловск-Камчатского городского округа «Спецдорремстрой»	683003, город Петропавловск-Камчатский, улица Ленинградская, дом № 74, телефон: 8(4152) 42-72-53, 8(4152) 42-66-76 ИНН 4101108209 Гусейн Муслум оглы Байрамов
3	Государственное унитарное предприятие Камчатского края «Спецтранс»	683000, город Петропавловск-Камчатский, улица Высотная, дом № 32а, телефон: 8 (4152) 42-23-76, ИНН 4101111674 Комаров Сергей Васильевич
4	Общество с ограниченной ответственностью «Жилремсервис-О»	683030, город Петропавловск-Камчатский, улица Сахалинская, дом № 6а, телефон: 7(4152)24-60-91, ИНН 4101107438 Левин Иван Николаевич
5	Общество с ограниченной ответственностью «Жилремсервис-Т»	683030, город Петропавловск-Камчатский, улица Сахалинская, дом № 6а, телефон: 7(4152)24-60-91, ИНН 4101102430 Левин Иван Николаевич
6	Общество с ограниченной ответственностью «Теплорезерв»	683000, город Петропавловск-Камчатский, Космический проезд, 3 блок, каб. 209 телефон: 8(4152) 48-82-32, ИНН 4101140682 Давыдкина Анна Анатольевна
7	Общество с ограниченной ответственностью «Теплоресурс»	683000, город Петропавловск-Камчатский, Космический проезд, 3 блок, каб. 209 телефон: 8(4152) 48-82-32, ИНН 4101140587 Давыдкина Анна Анатольевна
8	Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэффект»	683000, город Петропавловск-Камчатский, Космический проезд, 3 блок, каб. 209 телефон: 8(4152) 48-82-32, ИНН 4101140675 Давыдкина Анна Анатольевна
9	Общество с ограниченной ответственностью «Жилремслужба»	683024, город Петропавловск-Камчатский, бульвар Рыбацкой Славы, дом № 7/1, телефон: 8(4152) 23-41-91, ИНН 4101006768 Павел Васильевич Еперин
10	Рыболовецкий колхоз имени В.И. Ленина	683905, город Петропавловск-Камчатский, улица Космонавтов, дом № 40, телефон: 8(4152) 21-94-02, 8(4152) 21-94-43, ИНН 4101016808 Сергей Борисович Тарусов
11	Общество с ограниченной ответственностью оптовая база «Камчатпромтовары»	683024, город Петропавловск-Камчатский, проспект 50 лет Октября, дом № 16, телефон: 8(4152) 300-074, 300-068, 300-067, 300-073, ИНН 4101166465 Андрей Анатольевич Сакнаев
12	Общество с ограниченной ответственностью «Камчатгэсстрой»	683023, город Петропавловск-Камчатский, проспект Победы, дом № 79, телефон: 8(4152) 22-61-40, 8(4152) 22-54-35, 8(4152) 22-54-63, ИНН 4101163993 Костюк Юрий Арсентьевич
13	Общество с ограниченной ответственностью «Товал»	683030, город Петропавловск-Камчатский, улица Сахалинская, дом № 6а, телефон: 8(4152) 24-52-81, факс: 8(4152) 24-42-32, ИНН 4100021668 Владимир Алексеевич Тегай
14	Акционерное общество «Автопарк»	683031, город Петропавловск-Камчатский, проспект Карла Маркса, дом № 1, телефон: 8(4152) 30-10-71, ИНН 4101144790 и.о. руководителя Светлана Александровна Кумина
15	Общество с ограниченной ответственностью «Аквафиш»	683902, город Петропавловск-Камчатский, улица Читинская, дом № 2, телефон: 8 (4152) 25-73-66, ИНН 4101060821 Сергей Кузьмич Тормышев
16	Муниципальное унитарное предприятие Петропавловск-Камчатского городского округа «Управление механизации и автомобильного транспорта»	683024, город Петропавловск-Камчатский, улица Автомобилистов, 1, телефон: 8 (4152) 26-35-00, ИНН 4101004827 Евгений Николаевич Попов
17	Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Дальний Восток» Камчатский филиал	683001, город Петропавловск-Камчатский, улица Ленинская, дом № 56, телефон: 8 (4152) 41-22-85, 8 (4152) 41-27-11, ИНН 7707049388 Андрей Кибонович Сун
18	Общество с ограниченной ответственностью «Управдомус»	683000, город Петропавловск-Камчатский, Проспект Карла Маркса, 35 офис 315 телефон: 8 (4152) 34-00-42, 8-963-833-77-74, ИНН 4101148032 Деникеева Юлия Константиновна

№	Наименование организации	Почтовый адрес, телефон, фамилия, имя, отчество руководителя
19	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Камчатский краевой психоневрологический диспансер»	683006, город Петропавловск-Камчатский, улица Карагинская, дом № 22, телефон: 8(4152) 30-23-33, факс: 8(4152) 30-23-32, ИНН 4101059907 Евгения Викторовна Назипова
20	Общество с ограниченной ответственностью «Коммунальная служба Камчатки»	683009, город Петропавловск-Камчатский, улица Академика Королева, дом № 29, офис 65. телефон: 8 (4152) 44-17-30, ИНН 4101166218 Орлов Иван Игоревич
21	Муниципальное унитарное предприятие Петропавловск-Камчатского городского округа «Лотос-М»	683049, город Петропавловск-Камчатский, проспект Циолковского, дом № 9, телефон: 8(4152) 27-41-33, 8(4152) 22-39-93, ИНН 4101111297 Андрей Владимирович Шибнев
22	Акционерное общество «Дирекция по эксплуатации зданий»	683024, город Петропавловск-Камчатский, проспект 50 лет Октября, дом № 4, телефон: 8(4152) 26-17-18, ИНН 4101127385 Чубков Леонид Леонидович
23	Открытое акционерное общество «Единая городская недвижимость»	683009, город Петропавловск-Камчатский, улица Кирдищева, дом № 4, телефон: 8(4152) 27-40-72, 8(4152) 27-07-17 ИНН 4101126938 Шинкаренко Станислав Анатольевич
24	Открытое акционерное общество «Молокозавод Петропавловский»	683006, город Петропавловск-Камчатский, проспект Победы, дом № 16, телефон: 8(4152) 29-81-49, ИНН 4101126695 Рогожников Андрей Юрьевич
25	Муниципальное казенное учреждение «Служба благоустройства Петропавловск-Камчатского городского округа»	683024, город Петропавловск-Камчатский, улица Владивостокская, дом № 29, телефон: 8 (4152) 46-78-29, 8 (4152) 46-81-10 ИНН 4101118486 Владарский Сергей Васильевич
26	Муниципальное казенное учреждение «Служба автомобильных дорог»	683031, город Петропавловск-Камчатский, проспект Карла Маркса, дом № 1, телефон: 8(4152) 30-25-85, ИНН 4101143436 Бордаков Сергей Алексеевич
27	Открытое акционерное общество «Столовая № 5»	683000, город Петропавловск-Камчатский, ул. Вилюйская, дом № 56/1, телефон: 8(4152) 42-10-97, 8(4152) 42-19-01, ИНН 4101117108 Кретова Наталья Николаевна
28	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и ремонта»	683000, город Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, дом № 22, телефон: 8(4152) 302-575, ИНН 4100019027, Кириллов Константин Викторович

АДМИНИСТРАЦИЯ
 ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.10.2019 г. № 2099

О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории квартала № 1 планировочного подрайона 3.2.6. Жилой район – «Пограничный» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 04.12.2018 № 2505

Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Петропавловск-Камчатского городского округа,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории квартала № 1 планировочного подрайона 3.2.6. Жилой район – «Пограничный» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 04.12.2018 № 2505 (далее – проект внесения изменений в документацию по планировке территории).

2. со дня опубликования решения о подготовке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории физические или юридические лица вправе представить в Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории. Предложения принимаются по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом № 22, телефон: 8 (4152) 30-31-00 (доб. 3250). Режим работы: понедельник – четверг с 09⁰⁰ до 17⁰⁰ часов, пятница с 09⁰⁰ до 16⁰⁰ часов (перерыв с 13⁰⁰ до 14⁰⁰ часов). Адрес электронной почты – uagzo@pkgo.ru.

3. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в течение трех дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

*Глава
 Петропавловск-Камчатского городского округа
 В.Ю. Иваненко*

АДМИНИСТРАЦИЯ
 ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.10.2019 г. № 2102

О признании утратившим силу постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 03.04.2013 № 927 «О правилах проверки достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, предоставляемых гражданами, претендующими на замещение должностей руководителей муниципальных учреждений Петропавловск-Камчатского городского округа, и лицами, замещающими эти должности»

В целях приведения правовых актов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в соответствие с законодательством Российской Федерации
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 03.04.2013 № 927 «О правилах проверки достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, предоставляемых гражданами, претендующими на замещение должностей руководителей муниципальных учреждений Петропавловск-Камчатского городского округа, и лицами, замещающими эти должности».

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава
 Петропавловск-Камчатского городского округа
 В.Ю. Иваненко*

АДМИНИСТРАЦИЯ
 ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.10.2019 г. № 2103

О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 15.01.2015 № 39 «Об утверждении порядка размещения сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера муниципальных служащих администрации Петропавловск-Камчатского городского округа и членов их семей на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и предоставления этих сведений средствами массовой информации для опубликования»

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 15.01.2015 № 39 «Об утверждении порядка размещения сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера муниципальных служащих администрации Петропавловск-Камчатского городского округа и членов их семей на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и предоставления этих сведений средствами массовой информации для опубликования» следующие изменения:

1.1 преамбулу дополнить словами «, частью 10 статьи 10 Закона Камчатского края от 04.05.2008 № 58 «О муниципальной службе в Камчатском крае»;

1.2 в Порядке размещения сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера муниципальных служащих администрации Петропавловск-Камчатского городского округа и членов их семей на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и предоставления этих сведений средствами массовой информации для опубликования:

1.2.1 пункт 4:
 - дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В случае предоставления муниципальным служащим в установленном порядке уточненных сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, такие сведения обновляются на официальном сайте в течение 14 рабочих дней со дня предоставления муниципальным служащим соответствующих уточненных сведений.»;

- дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«В случае увольнения муниципального служащего с муниципальной службы, а также перевода муниципального служащего на должность муниципальной службы, замещение которой не влечет за собой размещение сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, соответствующие сведения исключаются уполномоченным органом с официального сайта в течение трех рабочих дней со дня увольнения муниципального служащего, его перевода на соответствующую должность муниципальной службы.»;

1.2.2 пункт 5 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Размещение на официальном сайте сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера супруг (супругов) и несовершеннолетних детей муниципальных служащих осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о персональных данных.».

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – руководителя Управления делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Глава

Петропавловск-Камчатского городского округа
В.Ю. Иваненко

АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.10.2019 г. № 2104

О внесении изменения в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 06.04.2017 № 695 «О порядке установления и исполнения годовых объемов потребления коммунальных услуг главным распорядителям бюджетных средств (распорядителям бюджетных средств) Петропавловск-Камчатского городского округа»

В соответствии с приказом Минфина России от 29.11.2017 № 209н «Об утверждении Порядка применения классификации операций сектора государственного управления»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 06.04.2017 № 695 «О порядке установления и исполнения годовых объемов потребления коммунальных услуг главным распорядителям бюджетных средств (распорядителям бюджетных средств) Петропавловск-Камчатского городского округа» следующее изменение:

1.1 пункт 2 приложения изложить в следующей редакции:

«2. Годовые объемы потребления коммунальных услуг включают годовые объемы потребления электрической энергии, тепловой энергии на нужды отопления, тепловой энергии на нужды горячего водоснабжения, холодной воды, холодной воды (теплоносителя) на нужды горячего водоснабжения, приема (сбора) сточных вод и по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Годовые объемы потребления коммунальных услуг устанавливаются постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа на очередной финансовый год (на очередной финансовый год и плановый период) главным распорядителям бюджетных средств (распорядителям бюджетных средств) в разрезе подведомственных муниципальных учреждений Петропавловск-Камчатского городского округа в натуральном и стоимостном выражении».

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – начальника Управления экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Глава

Петропавловск-Камчатского городского округа
В.Ю. Иваненко

АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.10.2019 г. № 2118

Об утверждении положения о проверке достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей руководителей муниципальных учреждений Петропавловск-Камчатского городского округа, и лицами, замещающими эти должности

В соответствии с частью 7.1 статьи 8 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 13.03.2013 № 207 «Об утверждении Правил проверки достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей руководителей федеральных государственных учреждений, и лицами, замещающими эти должности»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о проверке достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей руководителей муниципальных учреждений Петропавловск-Камчатского городского округа, и лицами, замещающими эти должности согласно приложению.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава

Петропавловск-Камчатского городского округа
В.Ю. Иваненко

Приложение
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 11.10.2019 № 2118

Положение о проверке достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей руководителей муниципальных учреждений Петропавловск-Камчатского городского округа, и лицами, замещающими эти должности

1. Настоящие Положение о проверке достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей руководителей муниципальных учреждений Петропавловск-Камчатского городского округа, и лицами, замещающими эти должности (далее – Правила) устанавливают порядок осуществления проверки достоверности и полноты представленных гражданами, претендующими на замещение должностей руководителей муниципальных учреждений Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – руководители муниципальных учреждений), и лицами, замещающими эти должности, сведений о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруга (супруги) и несовершеннолетних детей (далее – проверка).

2. Проверка осуществляется по решению руководителя органа администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, осуществляющего функции и полномочия учредителя муниципального учреждения (далее – Учредитель муниципального учреждения) или лица, которому такие полномочия переданы Учредителем муниципального учреждения.

3. Проверку осуществляют уполномоченные структурные подразделения Учредителя муниципального учреждения.

4. Основанием для осуществления проверки является достаточная информация, представленная в письменном виде в установленном порядке:

4.1 правоохранительными органами, иными государственными органами, органами местного самоуправления и их должностными лицами;

4.2 уполномоченными отделами органов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа ответственными за работу по профилактике коррупционных и иных правонарушений;

4.3 постоянно действующими руководящими органами политических партий и зарегистрированных в соответствии с законодательством Российской Федерации иных общероссийских общественных объединений, не являющихся политическими партиями;

4.4 Общественной палатой Камчатского края;

4.5 средствами массовой информации.

5. Информация анонимного характера не может служить основанием для проверки.

6. Проверка осуществляется в срок, не превышающий 60 календарных дней со дня принятия решения о ее проведении. Срок проверки может быть продлен до 90 календарных дней Учредителем муниципального учреждения или лицом, которому такие полномочия переданы Учредителем муниципального учреждения.

7. при осуществлении проверки уполномоченное структурное подразделение Учредителя муниципального учреждения вправе:

7.1 проводить беседу с гражданином, претендующим на замещение должности руководителя муниципального учреждения, а также с лицом, замещающим должность руководителя муниципального учреждения;

7.2 изучать представленные гражданином, претендующим на замещение должности руководителя муниципального учреждения, а также лицом, замещающим должность руководителя муниципального учреждения, сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и дополнительные материалы;

7.3 получать от гражданина, претендующего на замещение должности руководителя муниципального учреждения, а также от лица, замещающего должность руководителя муниципального учреждения, пояснения по представленным им сведениям о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и материалам.

8. Учредитель муниципального учреждения или лицо, которому такие полномочия переданы Учредителем муниципального учреждения, обеспечивает:

8.1 уведомление в письменной форме лица, замещающего должность руководителя муниципального учреждения, о начале в отношении его проверки – в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения о начале проверки;

8.2 информирование лица, замещающего должность руководителя муниципального учреждения, в случае его обращения о том, какие представленные им сведения, указанные в пункте 1 настоящих Правил, подлежат проверке, – в течение 7 рабочих дней со дня обращения, а при наличии уважительной причины – в срок, согласованный с указанным лицом.

9. по окончании проверки Учредитель муниципального учреждения или лицо, которому такие полномочия переданы Учредителем муниципального учреждения, обязан в течении 5 рабочих дней ознакомить руководителя муниципального учреждения с результатами проверки.

10. Лицо, замещающее должность руководителя муниципального учреждения, вправе:

10.1 давать пояснения в письменной форме в ходе проверки, а также по результатам проверки;

10.2 представлять дополнительные материалы и давать по ним пояснения в письменной форме.

11. по результатам проверки Учредитель муниципального учреждения в срок, указанный в пункте 6 настоящих Правил принимает одно из следующих решений:

11.1 назначение гражданина, претендующего на замещение должности руководителя муниципального учреждения, на должность руководителя муниципального учреждения;

11.2 отказ гражданину, претендующему на замещение должности руководителя муниципального учреждения, в назначении на должность руководителя муниципального учреждения;

11.3 применение к лицу, замещающему должность руководителя муниципального учреждения, мер дисциплинарной ответственности.

12. при установлении в ходе проверки обстоятельств, свидетельствующих о наличии признаков преступления или административного правонарушения, материалы об этом представляются в соответствующие государственные органы.

13. Подлинники справок о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также материалы проверки, поступившие к Учредителю муниципального учреждения или лицу, которому такие полномочия переданы Учредителем, хранятся ими в соответствии с законодательством Российской Федерации об архивном деле.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.10.2019 г. № 2119

О внесении изменений в отдельные постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа

В соответствии с частью 7.1 статьи 8 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.11.2016 № 2313 «Об осуществлении Управлением образования администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от имени администрации Петропавловск-Камчатского городского округа функций и полномочий учредителя» изменение, дополнив приложение 2 подпунктом 1.1.23 следующего содержания:

«1.1.23 проверка достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей руководителей учреждений, и лицами, замещающими эти должности, а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера их супругов (супруг) и несовершеннолетних детей.»

2. Внести в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 01.09.2016 № 1661 «Об осуществлении Управлением культуры, спорта и молодежной политики администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальным учреждением от имени администрации Петропавловск-Камчатского городского округа функций и полномочий учредителя муниципальных учреждений» изменение, дополнив приложение 2 подпунктом 1.21 следующего содержания:

«1.21 проверка достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей руководителей учреждений, и лицами, замещающими эти должности, а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера их супругов (супруг) и несовершеннолетних детей.»

3. Внести в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 04.08.2016 № 1404 «Об осуществлении Управлением коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от имени администрации Петропавловск-Камчатского городского округа функций и полномочий учредителя» изменение, дополнив приложение 2 подпунктом 1.28 следующего содержания:

«1.28 проверка достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей руководителя учреждения, и лицами, замещающими эту должность, а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера их супругов (супруг) и несовершеннолетних детей.»

4. Внести в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 04.08.2016 № 1401 «Об осуществлении Управлением дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от имени администрации Петропавловск-Камчатского городского округа функций и полномочий учредителя» изменение, дополнив приложение 2 подпунктом 1.1.16 следующего содержания:

«1.1.16 проверка достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей руководителей учреждений, и лицами, замещающими эти должности, а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера их супругов (супруг) и несовершеннолетних детей.»

5. Внести в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 04.08.2016 № 1402 «Об осуществлении Управлением архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от имени администрации Петропавловск-Камчатского городского округа функций и полномочий учредителя муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства и ремонта» изменение, дополнив приложение 2 пунктом 19 следующего содержания:

«19. Проверка достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей начальника Учреждения, и лицами, замещающими эту должность, а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера его супруга (супруги) и несовершеннолетних детей.»

6. Внести постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 15.09.2016 № 1787 «Об осуществлении Управлением по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от имени администрации Петропавловск-Камчатского городского округа функций и полномочий учредителя» изменение, дополнив приложение 2 подпунктом 1.20 следующего содержания:

«1.20 проверка достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей руководителей учреждений, и лицами, замещающими эту должность, а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера их супругов (супруг) и несовершеннолетних детей.»

7. Внести в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.07.2016 № 1320 «Об осуществлении Управлением делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от имени администрации Петропавловск-Камчатского городского округа функций и полномочий учредителя» изменение, дополнив приложение 2 подпунктом 1.1.16 следующего содержания:

«1.1.16 проверка достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей руководителей учреждений, и лицами, замещающими эту должность, а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера его супруга (супруги) и несовершеннолетних детей.»

8. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава

Петропавловск-Камчатского городского округа
В.Ю. Иваненко

ИЗВЕЩЕНИЕ

**о предоставлении в аренду
земельного участка с кадастровым номером
41:01:0010122:470 для индивидуального
жилищного строительства по улице Шелехова**

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа уведомляет заинтересованных лиц о возможности предоставления земельного участка для строительства индивидуального жилого дома:

1. адрес (описание местоположения) земельного участка: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 25 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Шелехова, д. 10.

2. кадастровый номер: 41:01:0010122:470;

3. площадь земельного участка: 627 кв.м.

Дополнительно сообщаем, что земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории («Зона с особыми условиями использования территории. Часть водоохраной зоны Тихого океана.» (№ 41:00-6.141), на основании Распоряжения Федерального агентства водных ресурсов Амурское бассейновое водное управление от 15.10.2018 № 05-07/265), установленные ограничения

допускают использование данного земельного участка в существующих границах для строительства индивидуального жилого дома, при соблюдении требований статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Граждане, заинтересованные в приобретении прав на испрашиваемый земельный участок, в срок с 11.10.2019 по 09.11.2019 вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Прием заявлений осуществляет Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22, кабинет № 105, телефон (4152) 303-100 (доб. 33-40, доб. 33-41). Режим работы: понедельник – четверг с 09.00 до 16.00; пятница с 09.00 до 13.00; обед с 13.00 до 14.00.

Заявление подаётся на бумажном носителе.

В заявлении указываются:

1. цель использования земельного участка;
2. площадь и местоположение земельного участка;
3. испрашиваемое право на земельный участок.

В случае подачи заявления представителем заявителем к заявлению прилагается надлежащим образом оформленная доверенность.

Телефоны для справок в Управлении архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – (4152) 303-100 (доб. 32-79), (4152) 303-100 (доб. 32-76).

В случае поступления в течение тридцати дней со дня опубликования данного извещения заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе, вышеуказанный земельный участок будет выставлен на торги, проводимые в форме аукциона на право заключения договора аренды.

ОПОВЕЩЕНИЕ

о проведении публичных слушаний

На публичные слушания представляется проект разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Здание холодного склада № 2 по ул. Вулканной в г. Петропавловске-Камчатском» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010113:2 в части уменьшения отступов от восточной границы земельного участка с 5 метров до 1 метра согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 19.09.2017 № ru 41-301-000-167.

Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Градостроительный план земельного участка от 19.09.2017 № ru 41-301-000-167;
2. Схема отображающая место допустимого размещения объекта капитального строительства с учетом уменьшения отступов.

Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22.

Оповещение дополнительно размещено на информационном стенде по адресу: ул. Ленинградская, д. 74/1 «Служба одного окна» администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, на информационном стенде Управления архитектуры градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа по адресу: ул. Советская, д. 22.

Экспозиция открыта с 11.10.2019 по 22.10.2019. Часы работы: с 9:00 до 17:30.

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания состоятся 22.10.2019 в 16:30 по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22, каб. 101.

Время начала регистрации участников 22.10.2019 16:15.

В период публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

Контакты организатора публичных слушаний: тел 303-100 (доб. 33-50, 32-68).

Информационные материалы по проекту разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Здание холодного склада № 2 по ул. Вулканной в г. Петропавловске-Камчатском» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010113:2 в части уменьшения отступов от восточной границы земельного участка с 5 метров до 1 метра согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 19.09.2017 № ru 41-301-000-167.

ОПОВЕЩЕНИЕ

о проведении публичных слушаний

На публичные слушания представляется проект разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010116:726 в части уменьшения отступов от северной границы земельного участка с 3 метров до 1,79 метра и западной границы земельного участка с 3 метров до 1,32 метра согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 24.05.2012 № ru 41-301-000-103.

Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Градостроительный план земельного участка от 24.05.2012 № ru 41-301-000-103;
2. Схема отображающая место допустимого размещения объекта капитального строительства с учетом уменьшения отступов.

Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22.

Оповещение дополнительно размещено на информационном стенде по адресу: ул. Ленинградская, д. 74/1 «Служба одного окна» администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, на информационном стенде Управления архитектуры градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа по адресу: ул. Советская, д. 22.

Экспозиция открыта с 11.10.2019 по 22.10.2019. Часы работы: с 9:00 до 17:30.

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания состоятся 22.10.2019 в 14:30 по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22, каб. 101.

Время начала регистрации участников 22.10.2019 14:15.

В период публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

Контакты организатора публичных слушаний: тел 303-100 (доб. 33-50, 32-68).

Информационные материалы по проекту разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010116:726 в части уменьшения отступов от северной границы земельного участка с 3 метров до 1,76 метра и западной границы земельного участка с 3 метров до 1,32 метра согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 24.05.2012 № ru 41-301-000-103.

Публичные слушания состоятся 22.10.2019 в 12:30 по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22, каб. 101.

Время начала регистрации участников 22.10.2019 12:15.

В период публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

Контакты организатора публичных слушаний: тел 303-100 (доб. 33-50, 32-68).

Информационные материалы по проекту разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Общественное с паркингом» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010122:3685 в части уменьшения отступов от восточной, юго-западной и северной границ земельного участка с 5 метров до 0 метров увеличения максимального процента застройки до 75% согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 13.09.2019 № ru 41-301-000-159.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже муниципального имущества

В соответствии с условиями приватизации, утвержденными постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 03.10.2019 № 2061 Управление экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – Управление) сообщает о проведении торгов по продаже объекта муниципальной собственности нежилое помещение, общей площадью 110 квадратных метров, цокольный этаж, кадастровый номер 41:01:0010117:10759, адрес объекта: Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Ключевская, дом № 45.

Продавец муниципального имущества: Управление экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – продавец), 683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 12.

Способ приватизации: аукцион с открытой формой подачи предложений о цене.

Дата проведения продажи: 19.11.2019 в 14.30 часов по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 12, кабинет № 449.

Дата определения участников продажи: 15.11.2018 по месту нахождения Продавца. Начальная цена объекта: 1 208 350 (один миллион двести восемь тысяч триста пятьдесят) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 60 417 (шестьдесят тысяч четыреста семнадцать) рублей 50 копеек.

Заявки на участие в аукционе подаются по адресу: Электронная площадка, расположенная по адресу: <http://www.lot-online.ru/>.

С документацией по продаваемому Имуществу, условиями договора купли-продажи недвижимого имущества можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.ru, на сайте Продавца <http://pkgo.ru/>, на электронной площадке по адресу: <http://www.lot-online.ru/>

1) для участия в аукционе участнику (далее – претендент) одновременно с заявкой (по форме, согласно приложению 1 к настоящему информационному сообщению) представляет следующие документы:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении публичного предложения выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении публичного предложения выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руководитель). в случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя (при наличии печати) и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. в случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) документы, характеризующие квалификацию заявителя, в случае если в документации указан такой критерий оценки заявок на участие в публичном предложении, как квалификация участника публичного предложения;

д) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

е) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации; учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

ж) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя – юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

2) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, в случае если в документации содержится указание на требование о внесении задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Для участия в аукционе претендент в срок до 13.11.2019 включительно вносит задаток в сумме 241 670 (двести сорок одна тысяча шестьсот семьдесят) рублей 00 копеек на счет УФК по Камчатскому краю (Управление экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа)

л/с 05383011160 в Отделение Петропавловск-Камчатский, р/с 40302810300003000028, ИНН 4101027609, КПП 410101001, ОКТМО 30701000, БИК 043002001.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

До признания претендента участником публичного предложения он имеет право отозвать заявку. в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем через пять календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. в случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Суммы задатков возвращаются участникам публичного предложения, за исключением его победителя, в течение пяти календарных дней с даты подведения итогов публичного предложения.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а поданные заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Договор о задатке заключается в порядке, предусмотренном статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации (договор присоединения).

Покупателями муниципального имущества не могут быть государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, а также юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 %.

Со дня приема заявок претендент имеет право предварительного ознакомления с информацией о подлежащем приватизации объекте.

Претендент или его уполномоченный представитель могут осмотреть объект приватизации, записавшись предварительно по телефону 303-100 (2112).

Продавец обеспечивает показ объекта приватизации не реже, чем каждые 5 (пять) рабочих дней с даты размещения информационного сообщения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, но не позднее, чем за 2 (два) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в публичном предложении.

В случае неявки претендента или его уполномоченного представителя в назначенное продавцом время и место, претензии от претендента или его уполномоченного представителя не принимаются.

Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками публичного предложения в ходе проведения торгов.

Публичное предложение, на которое подал заявку только один участник, признается несостоявшимся.

Победителем публичного предложения признается участник, предложивший в ходе подачи ценовых предложений наиболее высокую цену за муниципальное имущество (объект приватизации).

По результатам публичного предложения продавец и победитель публичных предложений (покупатель) в течении 5 рабочих дней со дня подведения итогов публичного предложения заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

Передача муниципального имущества (объекта приватизации) и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать календарных дней после даты полной оплаты имущества.

Для получения дополнительной информации необходимо обращаться в Управление экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа по адресу: 683000, город Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, дом 12, кабинет 449, телефон 8 (4152)30-31-00(2112).

Приложение 1
к информационному сообщению

ЗАЯВКА на участие в аукционе по приватизации объекта муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского округа

ЗАЯВИТЕЛЬ: _____

(Наименование и организационно-правовая форма юридического лица /
Ф.И.О. физического лица (полностью))

Код ОКВЭД _____

ИНН _____

КПП _____

ОГРН _____

Свидетельство: _____

серия _____

номер _____

дата _____

Адрес юридического лица (физического лица): _____

Индекс _____

Город _____

Ул. _____

дом _____, квартира _____, телефон _____, факс _____

Учредительный документ _____

(устав/положение)

Наименование банка заявителя _____

Расчетный счет _____

БИК _____

Корр.счет _____

Документ, удостоверяющий личность физического лица _____

серия _____, номер _____, дата выдачи _____,

кем выдан _____

Прошу принять заявку и прилагаемые документы для участия в аукционе по продаже объекта муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского округа: нежилое помещение, общей площадью 110 квадратных метров, цокольный этаж, кадастровый номер 41:01:0010117:10759, адрес объекта: Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Ключевская, дом № 45.

К договору о задатке от _____ № _____ присоединяюсь.

Заявитель _____

(должность/Ф.И.О.)

Дата «____» _____ 20__ г.

МП _____

ГЛАВА
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.10.2019 г. № 123

О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории части квартала № 18 планировочного подрайона 3.2.2. Жилой район – «Мишенный» (в районе многоквартирных жилых домов: бульвар Рыбацкой Славы № 19, 17, 13, 11, 15, проспекта Рыбаков 28, 24, 32, 34, 36 и средней школы № 33) Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28 Федерального закона от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 22 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа, Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.04.2014 № 211-нд «О публичных слушаниях в Петропавловск-Камчатском городском округе», в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести по инициативе Главы Петропавловск-Камчатского городского округа публичные слушания по проекту межевания территории части квартала № 18 планировочного подрайона 3.2.2. Жилой район – «Мишенный» (в районе многоквартирных жилых домов: бульвар Рыбацкой Славы № 19, 17, 13, 11, 15, проспекта Рыбаков 28, 24, 32, 34, 36 и средней школы № 33) Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе согласно приложению 1 к настоящему постановлению (далее – публичные слушания).

2. Назначить проведение публичных слушаний на 28.10.2019 в 15¹⁵ часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет № 101 здания Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

3. Организатором публичных слушаний определить организационный комитет по проведению публичных слушаний в составе, утвержденном постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.07.2018 № 1507 «О создании организационного комитета по организации и проведению публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов» (далее – оргкомитет).

4. Оргкомитету организовать:

4.1 размещение проекта межевания территории части квартала № 18 планировочного подрайона 3.2.2. Жилой район – «Мишенный» (в районе многоквартирных жилых домов: бульвар Рыбацкой Славы № 19, 17, 13, 11, 15, проспекта Рыбаков 28, 24, 32, 34, 36 и средней школы № 33) Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.2 в течение всего периода размещения на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» проведение экспозиции такого проекта по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в холле Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 3);

4.3 в период работы экспозиции в месте проведения экспозиции, в дни и часы посещения экспозиции, указанные в оповещении о начале публичных слушаний, консультирование посетителей экспозиции, распространение печатных информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях;

4.4 размещение информации о дате, времени, месте проведения публичных слушаний на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Установить порядок учета предложений и замечаний по проекту межевания территории части квартала № 18 планировочного подрайона 3.2.2. Жилой район – «Мишенный» (в районе многоквартирных жилых домов: бульвар Рыбацкой Славы № 19, 17, 13, 11, 15, проспекта Рыбаков 28, 24, 32, 34, 36 и средней школы № 33) Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, а также участия граждан в его обсуждении согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

6. Управлению архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в течение 10 рабочих дней со дня окончания публичных слушаний направить Главе Петропавловск-Камчатского городского округа проект межевания территории части квартала № 18 планировочного подрайона 3.2.2. Жилой район – «Мишенный» (в районе многоквартирных жилых домов: бульвар Рыбацкой Славы № 19, 17, 13, 11, 15, проспекта Рыбаков 28, 24, 32, 34, 36 и средней школы № 33) Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, заключение о результатах публичных слушаний, а также таблицу поступивших предложений и замечаний.

7. Организационно-техническое и информационное обеспечение проведения публичных слушаний, включая информирование граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен проект межевания территории, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, осуществляет администрация Петропавловск-Камчатского городского округа.

8. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла».

Глава
Петропавловск-Камчатского городского округа
В.Ю. Иваненко

Приложение 1
к постановлению Главы
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 11.10.2019 № 123

Проект межевания территории части квартала № 18 планировочного подрайона 3.2.2. Жилой район – «Мишенный» (в районе многоквартирных жилых домов: бульвар Рыбацкой Славы № 19, 17, 13, 11, 15, проспекта Рыбаков 28, 24, 32, 34, 36 и средней школы № 33) Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе

ООО «Петропавловская кадастровая служба»

Свидетельство о допуске к работам по выполнению инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 01-И-№1549-2 от 12.07.2012г.
Лицензия № 41-00013Ф от 27.05.2016 г. на осуществление геодезической и картографической деятельности, выдана Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
части квартала № 18 планировочного подрайона 3.2.2. Жилой район – «Мишенный»
(в районе многоквартирных жилых домов: бульвар Рыбацкой Славы № 19, 17, 13,
11, 15, проспекта Рыбаков 28, 24, 32, 34, 36 и средней школы № 33) Северного
городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском
округе

Директор ООО «Петропавловская
кадастровая служба»

В.В. Амброс

Кадастровый инженер

Н.О. Сваткова



г. Петропавловск-Камчатский
2019 г.

2

Состав проекта

1. Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории
 - 1.1. Текстовая часть (Пояснительная записка)
 - 1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, о виде разрешенного использования земельных участков, о способе их образования, а также перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
 - 1.3. Сведения о границах территории проектирования, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости
 - 1.4. Координаты характерных точек красных линий
 - 1.5. Координаты характерных точек границ образуемых земельных участков

2. Графические материалы

- 2.1. Чертеж межевания территории (основной чертеж) М 1:2000

3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

- 3.1. Текстовая часть (Пояснительная записка)
- 3.2. Графическая часть: чертеж межевания территории (обоснование) М 1:2000

3

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

части квартала № 18 планировочного подрайона 3.2.2. Жилой район – «Мишенный» (в районе многоквартирных жилых домов: бульвар Рыбачкой Славы № 19, 17, 13, 11, 15, проспекта Рыбаков 28, 24, 32, 34, 36 и средней школы № 33) Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе

1. Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории

1.1. Текстовая часть (Пояснительная записка)

Проектируемая территория городской застройки в кадастровом квартале 41:01:0010118 Петропавловск-Камчатского городского округа с учетом существующей застройки, общей площадью 6,7815 га расположена в части квартала №18 планировочного подрайона 3.2.2. Жилой район – «Мишенный» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе.

Задача проекта межевания территории – образование земельных участков под существующими и проектируемыми объектами капитального строительства в соответствии с требованиями федерального, регионального законодательства и муниципальных правовых актов.

Нормативно-правовая документация:

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации;
- Земельный Кодекс Российской Федерации;
- СНиП 2.07.01-89* (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ);
- Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2017 №218-ФЗ;

- Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа»;

- Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.12.2009 № 697-р «О корректировке генерального плана Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и утверждении его в новой редакции»;

- Постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 06.04.2016 № 452 «Об элементах планировочной структуры в границах отдельных планировочных подрайонов Петропавловск-Камчатского городского округа»;

- Постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.02.2019г. № 366 «О принятии решения о подготовке проекта межевания территории части квартала № 18 планировочного подрайона 3.2.2. Жилой район – «Мишенный» (в районе многоквартирных жилых домов: бульвар Рыбачкой Славы № 19, 17, 13, 11, 15, проспекта Рыбаков 28, 24, 32, 34, 36 и средней школы № 33) Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе».

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации настоящий Проект межевания разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых, изменяемых земельных участков и их частей.

На свободных территориях предлагается образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в том числе путем раздела в измененных границах, перераспределения земель и земельных участков государственной собственности, в порядке, предусмотренном Земельным кодексом РФ.

В соответствии с п.4 ст. 11.2 Земельного кодекса РФ, образование земельных участков, в результате деления и перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 41:01:0010118:420, 41:01:0010118:421, будет допускаться при наличии согласия в письменной форме землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей исходного земельного участка.

Границы формируемых земельных участков устанавливаются с учетом сложившейся застройки, границ земельных участков, учтенных в ЕГРН к моменту проведения работ, а также с учетом параметров, определенных Правилами землепользования и застройки ПКГО.

Подлежащие образованию земельные участки категории земель – земли населенных пунктов.

Целевым назначением и разрешенным использованием образуемых земельных участков признаются целевое назначение и разрешенное использование земельных участков, из которых при разделе, объединении, перераспределении или выделе образуются земельные участки, за исключением случаев, установленных федеральными законами (п.3 ст.11.2 ЗК РФ). Т.е. виды разрешенного

5

5 ¹	для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	3612	Ж5	Зона жилой застройки
Земельный участок, образуемый путем перераспределения земельного участка с условным номером 4 и земель государственной собственности				
6 ¹	для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	15513	Ж5	Зона жилой застройки
Земельный участок, образуемый путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010118:420 и земель государственной собственности				
7 ¹	для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	11484	Ж5	Зона жилой застройки
Земельный участок, образуемый путем перераспределения земельного участка с условным номером 7 и условным номером 5				
8 ¹	для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	15096	Ж5	Зона жилой застройки
Уточненный земельный участок с кадастровым номером 41:01:0010118:375				
41:01:0010118:375 ¹	Для эксплуатации производственно-административного 2-х этажного здания	528	Ж5	Зона жилой застройки

¹ вид разрешенного использования соответствует виду разрешенного использования исходного земельного участка по документу.

4

использования образуемых земельных участков должны соответствовать сведениям ЕГРН одного из исходных земельных участков.

Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами (п.4 ст.36 ГК РФ).

После окончания срока действия Постановления Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа № 639 от 05.04.2018 г в границах территориальной зоны Р2 - зона городских парков, бульваров, скверов, набережных, которая располагается в элементе планировочной структуры 3.5.4 «Городской парк – «Совхозный ручей», не застроенной многоквартирными домами, возможно предусмотреть образование земельного участка под спортивные объекты (стадион, спортивная площадка) в соответствии с пунктом 2 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, о виде разрешенного использования земельных участков, о способе их образования, а также перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Таблица 1.

Условный номер	Вид разрешенного использования и способ образования	Площадь, кв.м.	Территориальная зона, в которой расположен образуемый земельный участок	Функциональная зона, в которой расположен образуемый земельный участок
Образование земельных участков из земель государственной собственности, собственность которых не разграничена				
1	Земельные участки многоквартирных жилых домов	2581	Ж5	Зона жилой застройки
2	Земельные участки многоквартирных жилых домов	2796	Ж5	Зона жилой застройки
3	Земельные участки многоквартирных жилых домов	2681	Ж5	Зона жилой застройки
Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010118:421				
4 ¹	для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	15164	Ж5	Зона жилой застройки

6

1.3. Сведения о границах территории проектирования, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Таблица 2

№ точки	X	Y
1	564 672,78	1 411 839,97
2	564 639,36	1 411 948,53
3	564 631,37	1 411 976,35
4	564 531,76	1 411 958,59
5	564 514,88	1 411 955,61
6	564 514,06	1 411 963,39
7	564 498,79	1 411 967,61
8	564 485,93	1 411 972,30
9	564 478,11	1 411 970,66
10	564 448,12	1 411 958,18
11	564 430,68	1 411 952,41
12	564 418,24	1 411 946,91
13	564 402,52	1 411 936,88
14	564 390,50	1 411 929,21
15	564 363,92	1 411 908,75
16	564 355,88	1 411 922,90
17	564 274,84	1 411 891,85
18	564 310,12	1 411 822,70
19	564 323,11	1 411 807,83
20	564 323,93	1 411 807,20
21	564 327,90	1 411 802,98
22	564 329,66	1 411 801,03
23	564 348,99	1 411 782,18
24	564 357,33	1 411 765,49
25	564 359,22	1 411 759,30
26	564 363,55	1 411 750,32
27	564 376,82	1 411 714,97
28	564 389,32	1 411 688,72
29	564 392,38	1 411 687,14
30	564 448,48	1 411 714,04
31	564 497,03	1 411 739,14
32	564 508,59	1 411 745,85
33	564 531,83	1 411 759,33
34	564 535,17	1 411 761,18
35	564 564,41	1 411 778,57
36	564 589,12	1 411 793,59
1	564 672,78	1 411 839,97

7
1.4. Координаты характерных точек красных линий

Таблица 3

Красные линии		
№ точки	X	Y
1	564 614,33	1 411 787,45
2	564 595,89	1 411 816,88
3	564 574,22	1 411 851,04
4	564 564,13	1 411 868,43
5	564 544,81	1 411 906,36
6	564 507,97	1 411 983,30
7	564 601,63	1 411 779,48
8	564 583,20	1 411 808,87
9	564 561,39	1 411 843,25
10	564 531,36	1 411 899,72
11	564 494,44	1 411 976,82
12	564 440,06	1 411 609,55
13	564 389,05	1 411 698,02
14	564 377,88	1 411 716,52
15	564 327,40	1 411 808,88
16	564 290,65	1 411 853,47
17	564 206,34	1 411 816,95
18	564 424,59	1 411 610,52
19	564 369,34	1 411 701,96
20	564 314,92	1 411 800,44
21	564 286,26	1 411 835,22
22	564 244,74	1 411 817,24

1.5. Координаты характерных точек границ образуемых земельных участков

Таблица 4.

Земельный участок с условным номером 1		
№ точки	X	Y
1	564 656,83	1 411 853,53
2	564 629,05	1 411 912,55
3	564 606,24	1 411 908,00
4	564 598,95	1 411 890,88
5	564 605,91	1 411 880,48
6	564 599,16	1 411 875,47
7	564 624,36	1 411 837,33
1	564 656,83	1 411 853,53
Земельный участок с условным номером 2		
№ точки	X	Y
2	564 629,05	1 411 912,55
3	564 625,64	1 411 932,21
4	564 564,39	1 411 925,47
5	564 550,54	1 411 915,00
6	564 545,63	1 411 908,64
7	564 564,94	1 411 870,70
8	564 582,07	1 411 882,66
9	564 586,94	1 411 882,35
4	564 598,95	1 411 890,88
3	564 606,24	1 411 908,00
2	564 629,05	1 411 912,55
Земельный участок с условным номером 3		
№ точки	X	Y

9		
№ точки	X	Y
19	564 440,55	1 411 878,48
18	564 402,52	1 411 936,88
1	564 390,50	1 411 929,21
2	564 363,92	1 411 908,75
3	564 381,10	1 411 878,52
4	564 382,51	1 411 875,17
5	564 392,96	1 411 855,60
6	564 393,46	1 411 854,28
21	564 400,83	1 411 844,34
20	564 406,04	1 411 849,55
19	564 440,55	1 411 878,48
Земельный участок с условным номером 6		
№ точки	X	Y
1	564 552,63	1 411 858,71
2	564 547,12	1 411 868,83
3	564 539,40	1 411 882,88
4	564 527,85	1 411 903,55
36	564 516,84	1 411 907,22
37	564 515,44	1 411 909,31
38	564 512,76	1 411 915,73
39	564 506,16	1 411 932,43
8	564 508,94	1 411 933,73
9	564 516,30	1 411 942,08
10	564 514,88	1 411 955,61
11	564 514,06	1 411 963,39
12	564 498,79	1 411 967,61
13	564 485,93	1 411 972,30
14	564 478,11	1 411 970,66
15	564 448,12	1 411 958,18
16	564 430,68	1 411 952,41
17	564 418,28	1 411 946,93
18	564 402,52	1 411 936,88
19	564 440,55	1 411 878,48
20	564 406,04	1 411 849,55
21	564 400,83	1 411 844,34
22	564 419,91	1 411 818,60
23	564 426,07	1 411 810,29
24	564 431,30	1 411 805,11
25	564 438,32	1 411 798,91
26	564 446,15	1 411 791,99
27	564 446,94	1 411 794,96
28	564 454,11	1 411 800,48
29	564 507,54	1 411 840,90
30	564 530,12	1 411 845,96
31	564 551,71	1 411 858,21
1	564 552,63	1 411 858,71
минус вкрапленный земельный участок 41:01:0010118:363 (82,6 кв.м), итого: 15513 кв.м		
Земельный участок с условным номером 7		
№ точки	X	Y
6	564 393,46	1 411 854,28
5	564 392,96	1 411 855,60
4	564 382,51	1 411 875,17
3	564 381,10	1 411 878,52
2	564 363,91	1 411 908,75

8		
№ точки	X	Y
1	564 434,28	1 411 743,48
2	564 430,08	1 411 750,80
3	564 415,05	1 411 786,90
4	564 412,33	1 411 777,32
5	564 396,05	1 411 769,37
6	564 376,93	1 411 761,42
7	564 372,10	1 411 771,17
8	564 357,33	1 411 765,49
9	564 359,22	1 411 759,30
10	564 366,57	1 411 762,85
11	564 370,90	1 411 753,85
12	564 363,55	1 411 750,32
13	564 376,82	1 411 714,97
1	564 434,28	1 411 743,48
Земельный участок с условным номером 4		
№ точки	X	Y
1	564 552,63	1 411 858,71
2	564 547,12	1 411 868,83
3	564 539,40	1 411 882,88
4	564 527,85	1 411 903,55
5	564 499,06	1 411 913,16
6	564 492,81	1 411 915,25
7	564 488,47	1 411 924,18
8	564 508,94	1 411 933,73
9	564 516,30	1 411 942,08
10	564 514,88	1 411 955,61
11	564 514,06	1 411 963,39
12	564 498,79	1 411 967,61
13	564 485,93	1 411 972,30
14	564 478,11	1 411 970,66
15	564 448,12	1 411 958,18
16	564 430,68	1 411 952,41
17	564 418,24	1 411 946,91
18	564 402,52	1 411 936,88
19	564 440,55	1 411 878,48
20	564 406,04	1 411 849,55
21	564 400,83	1 411 844,34
22	564 419,91	1 411 818,60
23	564 426,07	1 411 810,29
24	564 431,30	1 411 805,11
25	564 438,32	1 411 798,91
26	564 446,15	1 411 791,99
27	564 446,94	1 411 794,96
28	564 454,11	1 411 800,48
29	564 507,54	1 411 840,90
30	564 530,12	1 411 845,96
31	564 551,71	1 411 858,21
1	564 552,63	1 411 858,71
вкрапленный земельный участок 41:01:0010118:363		
32	564 526,03	1 411 848,43
33	564 525,12	1 411 856,72
34	564 515,25	1 411 855,60
35	564 516,18	1 411 847,35
32	564 526,03	1 411 848,43
Земельный участок с условным номером 5		

10		
№ точки	X	Y
1	564 355,88	1 411 922,91
2	564 274,85	1 411 891,86
3	564 310,12	1 411 822,70
4	564 323,11	1 411 807,83
5	564 323,93	1 411 807,20
6	564 327,90	1 411 802,98
7	564 329,66	1 411 801,03
8	564 348,99	1 411 782,18
9	564 364,98	1 411 797,23
10	564 404,98	1 411 807,03
3	564 415,05	1 411 786,90
26	564 446,15	1 411 791,99
25	564 438,32	1 411 798,91
24	564 431,30	1 411 805,11
23	564 426,07	1 411 810,29
22	564 419,89	1 411 818,63
21	564 400,83	1 411 844,34
6	564 393,46	1 411 854,28
Земельный участок 41:01:0010118:375		
№ точки	X	Y
1	564 472,83	1 411 763,07
2	564 455,48	1 411 781,77
3	564 444,95	1 411 771,76
4	564 449,02	1 411 767,54
5	564 446,80	1 411 765,37
6	564 456,53	1 411 755,41
7	564 458,04	1 411 753,02
8	564 468,30	1 411 747,69
9	564 476,60	1 411 753,28
10	564 470,62	1 411 760,84
1	564 472,83	1 411 763,07
Земельный участок с условным номером 8		
№ точки	X	Y
19	564 440,55	1 411 878,48
18	564 402,52	1 411 936,88
1	564 390,50	1 411 929,21
2	564 363,92	1 411 908,75
1	564 355,88	1 411 922,90
2	564 274,84	1 411 891,85
3	564 310,12	1 411 822,70
4	564 323,11	1 411 807,83
5	564 323,93	1 411 807,20
6	564 327,90	1 411 802,98
7	564 329,66	1 411 801,03
8	564 348,99	1 411 782,18
9	564 364,98	1 411 797,23
10	564 404,98	1 411 807,03
3	564 415,05	1 411 786,90
26	564 446,15	1 411 791,99
25	564 438,32	1 411 798,91
24	564 431,30	1 411 805,11
23	564 426,07	1 411 810,29
22	564 419,91	1 411 818,60
21	564 400,83	1 411 844,34
20	564 406,00	1 411 849,50
19	564 440,55	1 411 878,48

11

2. Графические материалы**2.1. Чертеж межевания территории (основной чертеж) М 1:2000**

На чертеже межевания территории отображены:

- 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
- 2) красные линии, утверждаемые в составе проекта межевания территории;
- 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 5) границы публичных сервитутов;
- 6) иные обозначения.

3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории**3.1. Текстовая часть (Пояснительная записка)**

Территория проектирования располагается в кадастровом квартале 41:01:0010118 Петропавловск-Камчатского городского округа с учетом существующей застройки, общей площадью 6,7815 га расположена в части квартала №18 планировочного подрайона 3.2.2. Жилой район – «Мишенный» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе.

На проектируемой территории расположены ранее учтенные земельные участки и объекты капитального строительства. Информация о текущей кадастровой ситуации на местности отражена на основании кадастрового плана территории квартала 41:01:0010118.

В границах проектируемой территории отсутствуют особо охраняемые природные территории; территории объектов культурного наследия; лесничества, лесопарки, участковые лесничества, лесные кварталы, лесотаксационные выделы или части лесотаксационных выделов.

3.2. Графическая часть: чертеж межевания территории (обоснование) М 1:1000

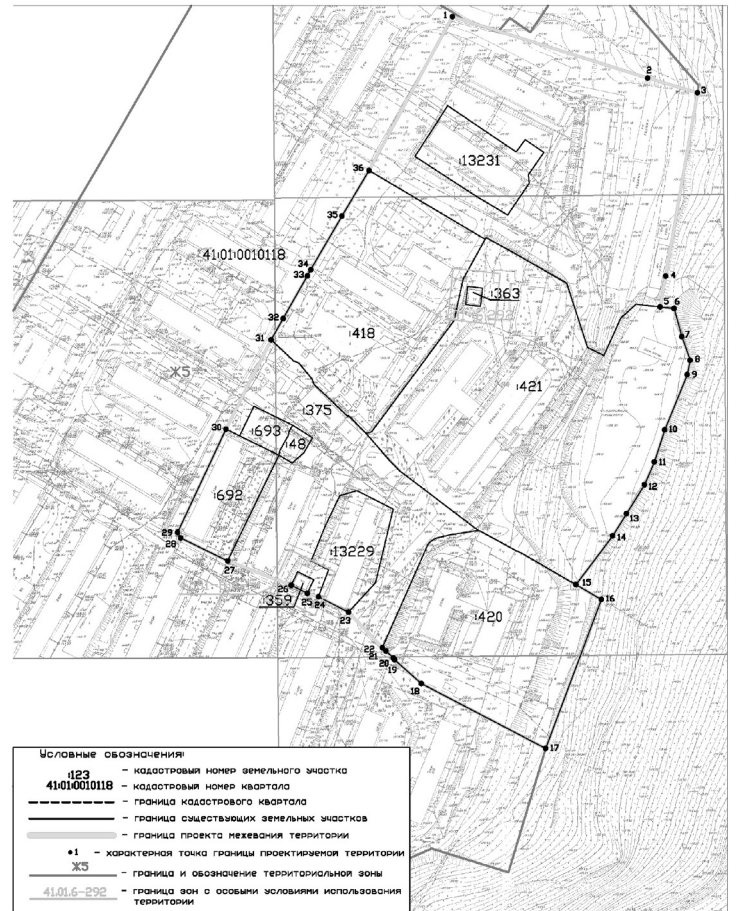
Согласно ст. 43 Градостроительный Кодекс Российской Федерации, материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства.

13

Проект межевания территории

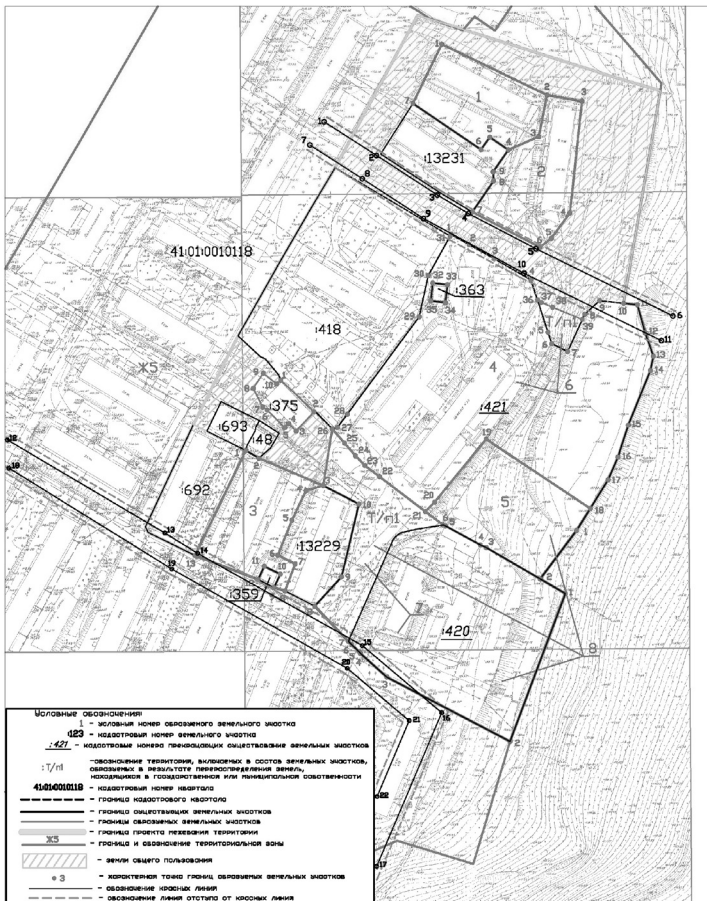
части квартала 18 планировочного подрайона 3.2.2. Жилой район – «Мишенный» в районе многоквартирных жилых домов: бульвар Рыбацкой Славы 19,17,13,11,15, проспекта Рыбаков 28,24,32,34,36 и средней школы 33 Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе

Чертеж межевания территории (обоснование) М 1:2000

12

Проект межевания территории

части квартала 18 планировочного подрайона 3.2.2. Жилой район – «Мишенный» в районе многоквартирных жилых домов: бульвар Рыбацкой Славы 19,17,13,11,15, проспекта Рыбаков 28,24,32,34,36 и средней школы 33 Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе

Чертеж межевания территории (основной чертеж) М 1:2000

Приложение 2
к постановлению Главы
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 11.10.2019 № 123

**Порядок учета предложений и замечаний
по проекту межевания территории части квартала № 18
планировочного подрайона 3.2.2. Жилой район – «Мишенный»
(в районе многоквартирных жилых домов: бульвар Рыбацкой
Славы № 19, 17, 13, 11, 15, проспекта Рыбаков 28, 24, 32, 34, 36
и средней школы № 33) Северного городского планировочного
района в Петропавловск-Камчатском городском округе,
а также участия граждан в его обсуждении**

1. со дня опубликования постановления Главы Петропавловск-Камчатского городского округа о назначении публичных слушаний по проекту межевания территории части квартала № 18 планировочного подрайона 3.2.2. Жилой район – «Мишенный» (в районе многоквартирных жилых домов: бульвар Рыбацкой Славы № 19, 17, 13, 11, 15, проспекта Рыбаков 28, 24, 32, 34, 36 и средней школы № 33) Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе до дня их проведения, в период размещения на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» проекта межевания территории части квартала № 18 планировочного подрайона 3.2.2. Жилой район – «Мишенный» (в районе многоквартирных жилых домов: бульвар Рыбацкой Славы № 19, 17, 13, 11, 15, проспекта Рыбаков 28, 24, 32, 34, 36 и средней школы № 33) Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 9 статьи 9 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.04.2014 № 211-нд «О публичных слушаниях в Петропавловск-Камчатском городском округе», вправе вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1.1 в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний;
1.2 в письменной форме организатору публичных слушаний по адресу 683000, город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет 105, понедельник – четверг с 09.00 до 17.00 часов, пятница с 09.00 до 16.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00 часов);

1.3 посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

2. Предложения и замечания, внесенные участниками публичных слушаний, подлежат регистрации организатором, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний. Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта предоставления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

3. Все предложения и замечания участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения, и замечания иных участников публичных слушаний, указываются в протоколе публичных слушаний.

4. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний указываются в заключении о результатах публичных слушаний.

В случае внесения несколькими участниками публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний.

ГЛАВА
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.10.2019 г. № 124

О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Газопровод для газоснабжения к Многотопливной автомобильной заправочной станции «Спецавтогаз – МАЗС Спецавтогаз» в г. Петропавловске-Камчатском»

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28 Федерального закона от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 22 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа, Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.04.2014 № 211-нд «О публичных слушаниях в Петропавловск-Камчатском городском округе», в целях выделения элементов планировочной структуры, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения местоположения границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства и линейных объектов

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести по инициативе Главы Петропавловск-Камчатского городского округа публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Газопровод для газоснабжения к Многотопливной автомобильной заправочной станции «Спецавтогаз – МАЗС Спецавтогаз» в г. Петропавловске-Камчатском» согласно приложению 1 к настоящему постановлению (далее – публичные слушания).

2. Назначить проведение публичных слушаний на 28.10.2019 в 12³⁰ часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет № 101 здания Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

3. Организатором публичных слушаний определить организационный комитет по проведению публичных слушаний в составе, утвержденном постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.07.2018 № 1507 «О создании организационного комитета по организации и проведению публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов» (далее – оргкомитет).

4. Оргкомитету организовать:

4.1 размещение проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Газопровод для газоснабжения к Многотопливной автомобильной заправочной станции «Спецавтогаз – МАЗС Спецавтогаз» в г. Петропавловске-Камчатском», на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.2 в течение всего периода размещения на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» проведение экспозиции такого проекта по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в холле Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 3);

4.3 в период работы экспозиции в месте проведения экспозиции, в дни и часы посещения экспозиции, указанные в оповещении о начале публичных слушаний, консультирование посетителей экспозиции, распространение печатных информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях;

4.4 размещение информации о дате, времени, месте проведения публичных слушаний на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Установить порядок учета предложений и замечаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Газопровод для газоснабжения к Многотопливной автомобильной заправочной станции «Спецавтогаз – МАЗС Спецавтогаз» в г. Петропавловске-Камчатском», а также участия граждан в его обсуждении согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

6. Управлению архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в течение 10 рабочих дней со дня окончания публичных слушаний направить Главе Петропавловск-Камчатского городского округа проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Газопровод для газоснабжения к Многотопливной автомобильной заправочной станции «Спецавтогаз – МАЗС Спецавтогаз» в г. Петропавловске-Камчатском», протокол публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Газопровод для газоснабжения к Многотопливной автомобильной заправочной станции «Спецавтогаз – МАЗС Спецавтогаз» в г. Петропавловске-Камчатском», заключение о результатах публичных слушаний, а также таблицу поступивших предложений и замечаний.

7. Организационно-техническое и информационное обеспечение проведения публичных слушаний, включая информирование граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен проект планировки территории и проект межевания территории, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, осуществляет администрация Петропавловск-Камчатского городского округа.

8. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла».

Глава
Петропавловск-Камчатского городского округа
В.Ю. Иваненко

Приложение 1
к постановлению Главы
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 11.10.2019 № 124

Проект планировки территории и проект межевания территории предусматривающих размещение линейного объекта «Газопровод для газоснабжения к Многотопливной автомобильной заправочной станции «Спецавтогаз – МАЗС Спецавтогаз» в г. Петропавловске-Камчатском»

ООО «Герлео-тех»

ООО «СПЕЦАВТОГАЗ»

Шифр объекта:

798-23.11.07-2019

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ предусматривающих размещение линейного объекта «Газопровод для газоснабжения к Многотопливной автомобильной заправочной станции «Спецавтогаз – МАЗС Спецавтогаз» в г. Петропавловске-Камчатском»

Основная часть и материалы по обоснованию

КНИГА 2

г. Петропавловск-Камчатский
2019г

Введение

Основанием для разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Газопровод для газоснабжения к Многотопливной автомобильной заправочной станции «Спецавтогаз – МАЗС Спецавтогаз» в г. Петропавловске-Камчатском» являются:

1. Правила землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа, принятые решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 06.10.2010 № 892-р. С изменениями и дополнениями от: 27.07.2011, 31.10.2013, 18.11.2014, 27.08.2015, 28.12.2015.

2. Градостроительного кодекса РФ.

3. Постановление Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29.10.2002 г. № 150 «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (СНиП 11-04-2003) в части, не противоречащей Градостроительному Кодексу РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ).

4. РДС 30-201-98 Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации, принятый Постановлением Госстроя Российской Федерации от 06.04.1998 № 18-30, в части не противоречащей Градостроительному кодексу РФ;

5. Региональные нормативы градостроительного проектирования Камчатского края утвержденный Постановлением Правительства Камчатского края №340-П от 15.08.2011 г.

6. Генеральный план Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденный Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа Камчатского края № 697-р от 23.12.2009.

7. Технический отчет. Инженерно-геологические изыскания, выполненные ООО «Проект Систем», шифр объекта: 24/18-ИГИ.

8. Приказ ПАО «Камчатскэнерго» №22 «А» от 23.01.2019 О подготовке документации по планировке территории линейного объекта «АЦТП «Ленинградская» с тепловыми сетями 1 и 2 контура тепловых сетей в г. Петропавловске-Камчатском. 2 этап. АЦТП «Ленинградская» с тепловыми сетями 2 контура. 3 пусковой комплекс».

Для разработки проекта межевания территории использованы:

-материалы топографической съемки г. Петропавловска-Камчатского М 1:500, 1992 – 2013 гг.

-материалы Государственного кадастра недвижимости (ГКН) и материалы дежурного плана Петропавловск-Камчатского городского округа.

										Лист
										2
Изм.	Кол.	Лист.	Модок	Подпись	Дата					
										798-23.11.07-2019

Сведения о ранее образованных земельных участках отражены на чертеже «Проект межевания территории» и в выписках из ГКН в электронном виде (CD диск).

Рассматриваемая территория расположена в границах кадастровых кварталов 41:01:0010104.

Площадь территории межевания в согласованных границах составляет 286 м².

Проект межевания территории является основанием для выноса в натуру (на местность) границ земельных участков, установления публичных сервитутов, выдачи кадастровых карт (планов) земельных участков и формирования объектов недвижимости.

Изм.	Кол.	Лист.	№ док.	Подпись	Дата	798-23.11.07-2019	Лист
							3

3. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

Таблица №2 границы проекта межевания территории

Условный номер земельного участка:		
ЗУ 41:01:0010104:ЗУ1		
Общая площадь составляет		286 кв. м
Таблица геоанализа и расчета площади зем. участков		
№ точки	X	Y
н1	563112.21	1416891.05
н2	563112.42	1416901.50
н3	563106.35	1416901.90
н4	563106.36	1416899.28
н5	563085.09	1416899.62
н6	563084.25	1416930.41
н7	563081.74	1416930.69
н8	563081.83	1416927.73
н9	563080.32	1416927.87
н10	563080.38	1416925.61
н11	563081.24	1416925.67
н12	563081.33	1416924.46
н13	563080.41	1416924.40
1	563080.95	1416911.85
2	563080.83	1416913.06
н14	563081.19	1416895.69
н15	563104.66	1416895.31
н16	563104.98	1416891.37

Изм.	Кол.	Лист.	№ док.	Подпись	Дата	798-23.11.07-2019	Лист
							5

1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ), ВИДАХ ИХ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Таблица №1 Экспликация земельных участков

Условный номер ЗУ	Вид разрешенного использования земельного участка	Способ образования земельных участков	Категория земель	S, м ²
ЗУ1	Земельные участки - объектов (сеть, сооружение) инженерно-технического обеспечения (газо-, водо-, тепло-, электро-обеспечение, канализация, связь, телефонизация), обеспечивающих реализацию основного/условного разрешенного вида использования	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	286
			Итого по ЗУ	286

2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Проектом предлагается образовать многоконтурный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Оформлять сервитут не требуется.

Изм.	Кол.	Лист.	№ док.	Подпись	Дата	798-23.11.07-2019	Лист
							4

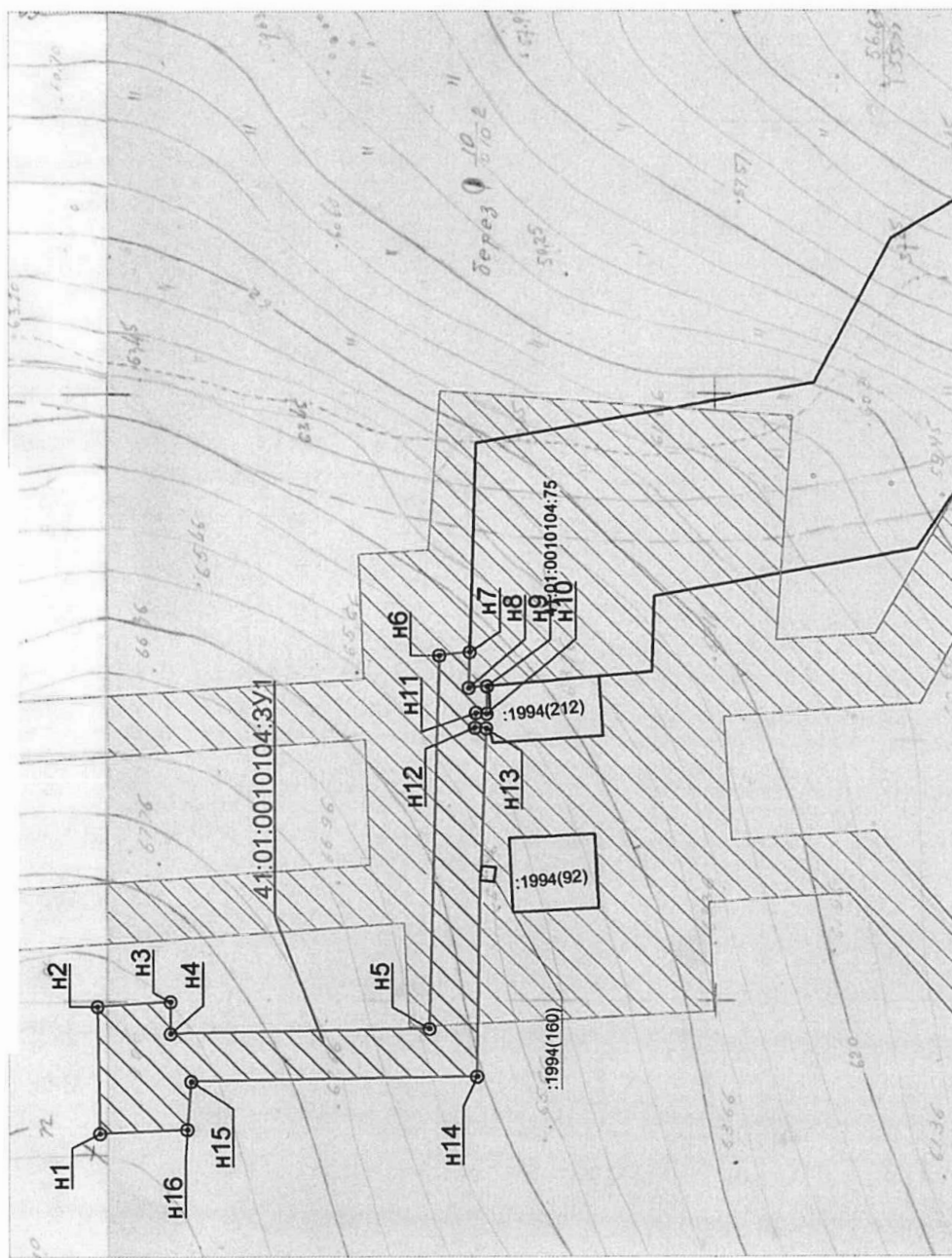
ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Ведомость вычисления площади земельного участка: ЗУ1

Условный номер земельного участка:		
ЗУ 41:01:0010104:ЗУ1		
Общая площадь составляет		286 кв. м
Таблица геоанализа и расчета площади зем. участков		
№ точки	X	Y
н1	563112.21	1416891.05
н2	563112.42	1416901.50
н3	563106.35	1416901.90
н4	563106.36	1416899.28
н5	563085.09	1416899.62
н6	563084.25	1416930.41
н7	563081.74	1416930.69
н8	563081.83	1416927.73
н9	563080.32	1416927.87
н10	563080.38	1416925.61
н11	563081.24	1416925.67
н12	563081.33	1416924.46
н13	563080.41	1416924.40
1	563080.95	1416911.85
2	563080.83	1416913.06
н14	563081.19	1416895.69
н15	563104.66	1416895.31
н16	563104.98	1416891.37

Изм.	Кол.	Лист.	№ док.	Подпись	Дата	798-23.11.07-2019	Лист
							6

Проект межевания территории



Условный номер земельного участка:			
ЗУ 41:01:0010104:3У1		286 кв. м	
Общая площадь составляет			
Таблица геоанальных и расчета площади зем. Участков			
№ точки	X	Y	
н1	563112.21	1416891.05	
н2	563112.42	1416901.50	
н3	563106.35	1416901.90	
н4	563106.36	1416899.28	
н5	563085.09	1416899.62	
н6	563084.25	1416930.41	
н7	563081.74	1416930.69	
н8	563081.83	1416927.73	
н9	563080.32	1416927.87	
н10	563080.38	1416925.61	
н11	563081.24	1416925.67	
н12	563081.33	1416924.46	
н13	563080.41	1416924.40	
1	563080.95	1416911.85	
2	563080.83	1416913.06	
н14	563081.19	1416895.69	
н15	563104.66	1416895.31	
н16	563104.98	1416891.37	

Условные обозначения:

- граница образуемого участка
- н1 внодь образованная поворотная точка
- граница земельного участка по сведениям ГКН
- :654 Кадастровый номер земельного участка
- Охранные зоны инженерных коммуникаций
- ▨ Зоны с особыми условиями использования территории

798-23.11.07-2019			
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «Газопровод для газоснабжения к Многоэтапной автомобильной заправочной станции «Спецгазотаз – МАЗС Спецгазотаз» в г. Петропавловске-Камчатском»			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.
ГИП	Герасимов	Подп.	Дата
Разраб	Герасимов	Лист	Листов
		П	1 2
Основная часть		000 "Герлео-тех"	
План межевания территории		Формат А3	

Инд. № подл	Подпись и дата	Взам инд №	Согласовано

ООО «Герлео-тех»

ООО «СПЕЦАВТОГАЗ»

Шифр объекта:

798-23.11.07-2019

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
предусматривающих размещение линейного
объекта «Газопровод для газоснабжения к
Многотопливной автомобильной заправочной
станции «Спецавтогаз – МАЗС Спецавтогаз»
в г. Петропавловске-Камчатском»**

Основная часть и материалы по обоснованию

КНИГА 1

г. Петропавловск-Камчатский
2019г

Оглавление

Основная часть	2
Раздел 1. Исходно-разрешительная документация	2
Раздел 2. Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика	4
Раздел 3. Принципиальные мероприятия необходимые для освоения территории, с указанием сроков по их реализации	5
Раздел 4. Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности	7
Материалы по обоснованию	8
Раздел 1. Климатические данные	8
Раздел 2. Существующее использование территории, состояние фонда жилых и общественных зданий, памятников истории и культуры	13
Раздел 3. Мероприятия по гражданской обороне, обеспечению пожарной безопасности, защите	22
Раздел 4. Мероприятия по охране окружающей среды	30

							798-23.11.07-2019	Лист
Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата			1

Основная часть

Раздел 1. Исходно-разрешительная документация

Основанием для разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Газопровод для газоснабжения к Многотопливной автомобильной заправочной станции «Спецавтогаз – МАЗС Спецавтогаз» в г. Петропавловске-Камчатском» являются:

Правила землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа, принятые решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 06.10.2010 № 892-р. С изменениями и дополнениями от: 27.07.2011, 31.10.2013, 18.11.2014, 27.08.2015, 28.12.2015.

Градостроительного кодекса РФ.

Постановление Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29.10.2002 г. № 150 «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (СНиП 11-04-2003) в части, не противоречащей Градостроительному Кодексу РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ).

РДС 30-201-98 Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации, принятый Постановлением Госстроя Российской Федерации от 06.04.1998 № 18-30, в части не противоречащей Градостроительному кодексу РФ;

Региональные нормативы градостроительного проектирования Камчатского края утвержденный Постановлением Правительства Камчатского края №340-П от 15.08.2011 г.

Генеральный план Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденный Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа Камчатского края № 697-р от 23.12.2009.

Технический отчет. Инженерно-геологические изыскания, выполненные ООО «Проект Систем», шифр объекта: 24/18-ИГИ.

							798-23.11.07-2019	Лист
Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата			2

Для разработки проекта межевания территории использованы:

-материалы топографической съемки г. Петропавловска-Камчатского М 1:500, 1992 – 2013 гг.

-материалы Государственного кадастра недвижимости (ГКН) и материалы дежурного плана Петропавловск-Камчатского городского округа.

8. Постановления №1860 от 04.09.2019 «О принятии решения о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Газопровод для газоснабжения к Многотопливной автомобильной заправочной станции «Спецавтогаз – МАЗС Спецавтогаз» в г. Петропавловске-Камчатском»

							798-23.11.07-2019	Лист
Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата			3

Раздел 2. Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика

Проектом предусматривается подземная прокладка газопровода высокого давления труба стальная 108х4 от места врезки до шкафного газорегуляторного пункта - ШРП модели «ИТГА3-BFL-BP/40-2-J-E-TRZ-G160-E с двумя линиями редуцирования (основная и резервная) и узлом учета расхода газа. Двухстороннее обслуживание. Измерительный комплекс установлен на высокой стороне (до регулятора давления). Вход DN65, выход DN150. ШРП оснащен сбросным и продувочными газопроводами, утепленный с электрообогревом. От ШРП подземная прокладка газопровода высокого давления ПЭ100 ГАЗ SDR 11 110х10 до точки выхода из земли на территории ООО «Спецавтогаз» для дальнейшего подключения объекта: «АГНКС-300, г. Петропавловск-Камчатский».

Врезка в газопровод на ПК 108+1,6 «Газопровод межпоселковый АГРС- 1,2 - ТЭЦ-2 Петропавловск- Камчатского городского округа Камчатского края», (проект ЗАО «Лорес» раздел ППО).

Распределительный газопровод предназначен для газоснабжения узла учета природного газа для АГРС по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, Восточное шоссе, 5 ООО «Спецавтогаз» (согласно технических условий №196/11).

Диаметр газопровода принят на основании гидравлического расчета.

Максимальное давление на входе: 1,2 МПа (12,0 бар);

Минимальное давление на входе: 1,14 МПа (11,4 бар);

Давление на выходе: 0,5-0,6 МПа (5-6 бар);

Максимальный расход газа: 700 нм3/час (без учета коэффициента запаса);

Минимальный расход газа: 250 нм3/час

Проектом предусматривается врезка тройником d530х6,0 в существующий газопровод высокого давления I категории шарового подземного крана на ПК 108+1,6 объекта «Газопровод межпоселковый от АГРС-I, АГРС-2 Елизовского района до ТЭЦ-2 городского округа г. Петропавловск-Камчатский Камчатского края» с установкой после тройника равнопроходного 530х10мм переходных колец: 530х10-; 325х8-108х4.

Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата	798-23.11.07-2019	Лист	4
------	------	-------	------	---------	------	--------------------------	------	---

Минимальная глубина укладки газопровода принята в зависимости от глубины промерзания и степени морозоопасности грунтов, но не менее 1,0 м до верха полиэтиленового газопровода.

Проектируемый надземный газопровод высокого давления принят из стальных труб по ГОСТ 8732-78/8731-74 Ст.20 (класс прочности K52) по ТУ 14-3- 190-2004.

Для обеспечения нормальной и безопасной эксплуатации газопровода в проекте согласно требований СП 62.13330.2011 и СП 42-101-2003 предусматривается установка отключающих устройств с герметичностью затвора не ниже класса В по ГОСТ Р 54808-2011.

Отключающие устройства устанавливаются в надземном исполнении на ШРП.

В качестве отключающих устройств применяются:

- шаровые стальные краны

Для подземной установки:

DN100 PN 1,6 МПа с ручным управлением, присоединение к трубопроводу - приварное.

для надземной установки:

- DN100 PN 1,6 МПа с ручным управлением, присоединение к трубопроводу - фланцевое.

Герметичность затвора, согласно техническим характеристикам, - класс А по ГОСТ Р 54808-2011.

Отводы стального газопровода 90° выполняются отводами заводского изготовления по ГОСТ 17375-2001.

Надземный стальной газопровод, ограждение газорегуляторного шкафа для защиты от атмосферной коррозии покрываются двумя слоями масляной краски Г1Ф-115 жёлтого цвета по ГОСТ 6465-76* по двум слоям грунтовки ГФ-021 по ГОСТ 25129-82*.

снижения давления газа устанавливается шкафной газорегуляторный пункт.

Шкафной газорегуляторный пункт - ШРП модели «ИТГА3-BFL-BP/40-2-O- U-TRZ-G 160-E» с двумя линиями редуцирования (основная и резервная) и узлом учета расхода газа. Двухстороннее обслуживание. Измерительный комплекс установлен

Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата	798-23.11.07-2019	Лист	6
------	------	-------	------	---------	------	--------------------------	------	---

Раздел 3. Принципиальные мероприятия необходимые для освоения территории, с указанием сроков по их реализации

Для монтажа участков полиэтиленового газопровода проектом предусматривается использование полиэтиленовой трубы ПЭ100 ГАЗ SDR11- 110х1 по ГОСТ 50838-2009 и труба стальная 108х4 ГОСТ 10704-91. Соединительные детали должны отвечать требованиям ГОСТ Р 52779-2007. Защитные футляры предусматриваются из полиэтиленовой трубы ПЭ100 ГАЗ SDR11-160х10,0 и ПЭ100 ГАЗ SDR11-200х20,5 по ГОСТ 50838-2009.

Полиэтиленовую трубу, соединительные детали, неразъемные соединения «полиэтилен-сталь» и муфты (импортного производства, изготовитель «GeorgFischer», Швейцария) - поставляет ООО «Группа ПОЛИПЛАСТИК».

Соединение полиэтиленовых труб мерной длины между собой предусмотрено сваркой встык нагретым инструментом сварочными машинами со средней степенью автоматизации.

Соединение полиэтиленовой трубы с неразъемными соединениями «полиэтилен-сталь», присоединение фасонных частей, а также соединение полиэтиленовых труб между собой в прямках (при строительстве закрытым способом) предусмотрено при помощи муфт с закладными электронагревателями.

Повороты линейной части трубопровода предусмотрено выполнить упругим изгибом сваренной нитки трубопровода и монтажом криволинейных участков из гнутых отводов (на стальных участках).

На полиэтиленовых участках допустимый радиус упругого изгиба принят не менее 25 наружных диаметров.

Неразъемные соединения "полиэтилен-сталь" предусматриваются на горизонтальных участках газопровода, уложить на основание из песка длиной по 1м в каждую сторону от соединения, высотой 10см и присыпать слоем песка на высоту 20 см.

Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата	798-23.11.07-2019	Лист	5
------	------	-------	------	---------	------	--------------------------	------	---

на высокой стороне (до регулятора давления). Вход DN65, выход DN150. ШРП оснащен сбросным и продувочными газопроводами, утепленный с электрообогревом. Более подробная информация указана в функциональной схеме на ШРП.

Раздел 4. Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности

При подготовке проекта основные вопросы по размещению проектируемого линейного объекта в Северном городском планировочного района были приняты согласно Генеральному плану. Петропавловск-Камчатский Городской округ. Масштаб 1:10 000 Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических и других норм, правил и стандартов, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни людей эксплуатацию объекта при соблюдении и предусмотренных проектом мероприятий.

Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата	798-23.11.07-2019	Лист	7
------	------	-------	------	---------	------	--------------------------	------	---

Материалы по обоснованию

Раздел 1. Климатические данные

Описание климата произведено на основе данных метеонаблюдений КУГМС.

На территории Камчатки по классификации Алисова Б.П. (Алисов, 1969) выделено шесть климатических подобластей, которые в свою очередь подразделяются на климатические районы. Юго-Восточная часть Камчатского полуострова, в пределах которой расположен участок, находится на границе восточной горно-вулканической подобласти и восточной приморской подобласти.

В Петропавловске-Камчатском средняя годовая температура воздуха 2,1 градуса. На климат зимой существенно влияет тепляющее воздействие океана, следствием чего является относительно небольшая амплитуда средней месячной температуры и сравнительно высокая среднегодовая температура воздуха (на существующих м/станциях и м/постах она изменяется от -2.5°C до 2.8°C), причем в полосе морского влияния (м/станции П-Камчатский, Петропавловский маяк, м/пост Приморский) она на 0.5-0.9°C выше, чем на более отдаленных пунктах наблюдений. Летом же, наоборот, морские воды охлаждают окружающий воздух, и температура в самые теплые месяцы на 5-9°C ниже, чем на тех же широтах материка.

К составляет по м/станции Петропавловский маяк - 84%, П-Камчатский - 87%, Пионерская -99%, Сосновка и г.Елизово -118%. Чем меньше индекс континентальное™, тем климат территории более морской и влияние, омывающего район океана, наиболее существенно, что подтверждают приведенные цифры.

Холодный период (температура воздуха менее 0°C) длится с первой декады ноября по третью декаду апреля. Самым холодным месяцем является январь (по данным большинства станций), и диапазон его средней температуры составляет -7.5°C - на ГМС П-Камчатский до -20.2°C - ГМС Начики. Абсолютный минимум варьирует от -31°C до -39°C.

Теплый период длится около 200 дней. Самым теплым месяцем на побережье является август, в более удаленных от него районах - июль. Среднемесячная их температура составляет примерно 13°C. Абсолютный максимум изменяется по территории от 25 до 35°C.

							Лист
							8
Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата		

798-23.11.07-2019

влажного морского умеренного воздуха с Тихого океана, обеспечивающие около 95% общей суммы осадков. Последняя составляет 500-610 мм/год в Авачинской низменности и 800-2000 мм/год в остальных районах. На распределение осадков по территории, кроме вышеназванных факторов, оказывает влияние многообразие форм рельефа. Градиент увеличения осадков с высотой местности составляет около 100мм на 100м. На юго-восточном побережье величина осадков от высоты местности не зависит, а имеет связь с близостью океана: чем ближе к побережью, тем больше выпадает осадков. Наибольшее количество осадков выпадает на наветренной стороне Южного вулканического и Восточного горно-вулканического районов.

На холодный период приходится 56%, а на теплый - 44% общего количества осадков, что свидетельствует о преобладании в районе циклонической деятельности. Минимум осадков наблюдается в конце весны - начале лета, максимум - в конце осени - начале зимы.

Месячные суммы осадков от года к году претерпевают довольно большие колебания практически во все месяцы: в отдельные годы они не превышают 20 мм, иногда же за месяц выпадает более 500 мм. Под воздействием южных циклонов, несущих теплый влажный воздух, зимой нередки случаи весьма интенсивных и продолжительных снегопадов, сопровождающихся штормовыми ветрами и метелями. Происходит резкое потепление. За сутки максимум осадков в это время может составлять около 200 мм.

Число дней, даты образования и разрушения устойчивого снежного покрова. Снежный покров. Существенной особенностью климата Камчатки является продолжительная зима и высокий снежный покров. На полуострове зима длится более 7 месяцев. Даты появления и схода снежного покрова из года в год колеблются в значительных пределах: в годы с теплой осенью снежный покров появляется на 10-15 дней позже средних сроков, а в годы с ранней зимой - на такое же число дней раньше. В среднем снег появляется 23 октября, через одну, две недели после этого происходит образование устойчивого снежного покрова (табл. 1.5). Число дней со снежным покровом составляет 198 дня.

Геоморфологические условия

							Лист
							10
Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата		

798-23.11.07-2019

Период вегетации растений (переход суточных температур через +5°C) начинается в середине мая и заканчивается в начале октября. Наблюдаются сдвиги его на более поздние сроки в прибрежных районах (МС Петропавловск- Камчатский) и укорачивание в предгорных и горных районах (ГМС Начики, м/п Б. Банные, Ключи, ГМС Дачная), соответственно на 20- 25 и 35-40 дней. Переход суточных температур через +10°C означает начало и конец лета. Происходит это в середине июня и середине сентября.

Помимо близости окружающих морей на термический режим изучаемого района оказывает влияние рельеф местности. Он влияет на вертикальный градиент температуры и другие термические характеристики.

Изучаемый район относится к зоне избыточного увлажнения. Показателем сухости воздуха является его относительная влажность: при значениях 80-100% наиболее часто выпадают осадки, при 50% относительной влажности осадки маловероятны. Наибольшие значения ее, обусловленные бризовой циркуляцией, наблюдаются в июле- августе и составляют до 96%, наименьшие - в феврале- марте 59-75%. Минимальными значениями относительной влажности характеризуется Авачинская низменность (среднегодовая 75%).

Коэффициент увлажнения (отношение количества осадков к испаряемости) составил по м/с П-Камчатский - 2.0, м/с Петропавловский Маяк - 2.57, м/с Пионерская - 1.88, м/с Сосновка - 1.85, м/с Елизово - 1.06, т.е., чем дальше от акватории океана - тем меньше коэффициент увлажнения и наиболее континентальным становится климат, о чем свидетельствует увеличение коэффициента континентальное™ от 84 до 118 % находящегося в обратной зависимости от коэффициента увлажнения.

Упругость водяного пара зависит от температуры воздуха: чем последняя выше, тем больше упругость. Наименьшие значения упругости водяного пара 2- 2.5 мб отмечаются в самые холодные месяцы, а максимальные 12.5 мб, летом - в августе. С высотой местности влажность и давление водяного пара уменьшаются.

Атмосферные осадки. Основными осадкообразующими факторами района являются циклоническая и фронтальная деятельность, а также адвекция очень

							Лист
							9
Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата		

798-23.11.07-2019

Рельеф района г. П-Камчатского характеризуется абсолютными отметками 0-600 м, относительными превышениями 100-350 м (рис. 1). Склоны крутые и средней крутизны (10-35°), прорезаны водотоками с ящико- и V-образными профилями долин, часто прямолинейными, подчеркивающими тектонические нарушения. На выпуклых, реже гребневидных водоразделах повсеместно развиты остаточные уплощенные поверхности, достаточно интенсивно разрушающиеся в настоящее время благодаря активному развитию денудации. Ведущая роль здесь принадлежит физическому выветриванию. В результате возникают современные резкие формы рельефа - острые конические вершины, крутые, нередко обрывистые склоны и т. п. К северо-востоку от г. П- Камчатского низкогорье сменяется рельефом типа островных гор - разбросанными, изолированными друг от друга останцами верхнемелового возраста. Они интенсивно обработаны денудацией и представляют собой округлые высоты с абсолютными отметками до 270 м. Водоразделы и распадки обычно покрыты древесно-кустарниковой растительностью. Береговые линии имеют абразионный уступ высотой 100-350 м, образованный в результате волноприбойной деятельности моря. У подножий склонов формируются обширные шлейфы слившихся конусов выноса.

Участок газопровода проходит по обширной, пологонаклонной в сторону океана и бухты вулканогенной равнине. Отметки поверхности в этой части участка составляют 14-85 м.

В пределах отдельных участков, где развиты отрицательные замкнутые формы рельефа, образовались болота и заболоченные участки. Техногенные формы рельефа в пределах городского участка трассы большей частью

наложенные и связаны с хозяйственным освоением территории - это разного рода подсыпки, траншеи, полки, выемки.

На проектируемом участке с учетом общего уклона более 3° возможно развитие склоновых процессов.

На удалении 35 - 40 км от объекта расположены два действующих вулкана (Авачинский и Корякский), а также четыре потухших вулкана (Вершинский, Ааг, Аарик и Козельский). Для устойчивой эксплуатации объектов, расположенных на рассматриваемой территории, определенную опасность представляют только два

							Лист
							11
Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата		

798-23.11.07-2019

действующих вулкана. Основными видами вулканических процессов, представляющих опасность, являются излияния лав, выбросы газа и пирокластики, сход лахаров и селей, пеплопады, а также возможные гравитационные обрушения и связанные с ними опасные процессы. В будущем для Корякского и Авачинского вулкана прогнозируется достаточно интенсивная эксплозивная деятельность с выбросом ювенильной пирокластики, либо эксплозивно-эффузивная деятельность с излиянием лав. При обоих вариантах объем изверженного материала не превысит нескольких миллионов кубометров, поэтому длина лавовых потоков будет невелика, и они за пределы молодого конуса скорее всего не выйдут. Большой объемный выброс пирокластики также не произойдет. Следовательно, опасность, исходящая от лавовых и пирокластических потоков, окажется небольшой (Мелекесцев и др., 1993, 1994)

Геологические условия

В соответствии с результатом инженерно-геологического картирования листа N5 7-XXII 1991-1996 (А.И. Сержников2000ф) участок газопровода ООО «Спецавтогаз» по инженерно-геологической карте, в основном относится, к верхнеплейстоцен-голоценовым аллювиально-морским (дельтовым) отложениям (amQIII-IV), определяющей комплекс №4 — пески, суглинки, гравийно-галечные, валунно-галечно-гравийные отложения, и частично комплекс №6- вулканогенные образования среднего и верхнего плейстоцена- голоцена (Qii-мкр, Qm av,kr,vl, Qivbr,av, kr,vl). Оба комплекса в большей части участка газопровода сверху перекрыты комплексом 2, определяющий голоценовые пролювиальные (pQiv), делювиальные (dQiv), делювиальнопролювиальные (dpQiv) отложения.

Рыхлые образования комплекса представлены дресвяно-щебнистыми грунтами, вулканическими песками, шлаками с подчиненным значением суглинков и супесей. Отложения характеризуются неотсортированностью фракций.

В результате инженерно-геологических работ на участке исследований по пробуренным скважинам № 1-28 выделены следующие типы грунтов:

ИГЭ-1- Почвенно-растительный слой

ИГЭ-2- Насыпной грунт (щебенистый грунт с песчаным и супесчаным

Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата	Лист
						12

798-23.11.07-2019

Численность населения Петропавловска-Камчатского по предварительным итогам Всероссийской переписи населения 2010 года составляет 179,526 тысяч человек, что составляет 55,79 % населения всего Камчатского края, или 100-е место в России.

Численность населения в течении истории варьировалась как в сторону увеличения, так и сокращения. В середине XIX века она составляла 1500 человек, а к концу века — 395 человек. Дореволюционный Петропавловск представлял собой небольшой посёлок с населением около 2-х тысяч человек. Максимальное значение было достигнуто в 1989 году.

В 1990-е годы происходил массовый отток населения, вызванный безработицей и падением уровня жизни. С 1997 года отмечается уменьшение миграционного оттока населения. Многие выпускники школ уезжают поступать в учебные заведения в другие города и не возвращаются.

Снижение численности населения с конца 1990-х не превышало 1 % по сравнению с предыдущим годом. Снижение численности происходит преимущественно за счёт миграционной убыли. Средняя продолжительность жизни в 2008 году составила 66,8 лет (для сравнения, в России — 67,5 лет); уровень смертности составил 10,4 человек на 1 000 жителей. Основные причины смерти: сердечно-сосудистые заболевания — 50,6 %; несчастные случаи, отравления и травмы — 13,2 %; новообразования — 15,3 %. С 2002 года отмечается относительный рост рождаемости. В 2006 году впервые с 1993 года рождаемость превысила смертность. Количество пенсионеров в 2008 году составило около 25 %.

2.2. Инженерная инфраструктура

В жилищно-коммунальном хозяйстве г. Петропавловска-Камчатского функционируют в 2011 году 88 предприятий различных форм собственности. Эти предприятия обеспечивают теплоснабжение, электроснабжение, содержание жилищного фонда, водоснабжение, водоотведение, а также выполняют прочие виды работ в городе. Это 3 муниципальных предприятий, 3 государственных предприятий и 82 предприятий иных форм собственности.

Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата	Лист
						14

798-23.11.07-2019

заполнителем)

ИГЭ-3- Супесь макропористая заторфованная

ИГЭ 4 - Щебенистый (дресвянистый) грунт с супесью до 40% светло-бурокоричневой пластичной.

ИГЭ-5 Суглинок с гравием и галькой до 20%;

ИГЭ-6- Торф;

ИГЭ-7 - Щебенистый грунт серый с песком до 40% влажный и водонасыщенный.

Для каждого из выделенных элементов произведен сбор данных по основным показателям физико-механических свойств - природной влажности, пределам пластичности, плотности частиц грунта, плотности грунта, деформационным характеристикам и некоторым другим. Собранные данные поэлементно сведены в таблицы

Физико-механические свойства грунтов довольно пестрые. Плотность рыхлых грунтов колеблется от 1.60 до 2.40 г/см (щебнистый и дресвяный грунт с песчаным или супесчаным заполнителем), 1.71-2.41 г/см (песок дресвяный-песок пылеватый), 1.66-2.36 г/см (супесь) и 1.78-2.39 г/см (суглинок). Коэффициент пористости щебнистых и дресвяных грунтов с песчаным или супесчаным заполнителем колеблется от 0.29 до 0.98, песков - от 0.27 до 0.77, супесей - от 0.304 до 1.05 и суглинков - от 0.29 до 0.90. Нормативное значение плотности для щебнистых и дресвяных грунтов с песчаным или супесчаным заполнителем, рассчитанное для отдельных объектов, колеблется от 1.84 до 2.40г/см, для песков - от 1.79 до 2.20 г/см, супесей - от 1.30 до 2.20 г/см и суглинков - от 1.80 до 2.0г/см. Нормативное значение коэффициента пористости щебнистых и дресвяных грунтов с песчаным или супесчаным заполнителем колеблется от 0.36 до 0.76, песков - от 0.51 до 0.85, супесей - от 0.52 до 0.94 и суглинков - от 0.65 до 0.70.

Раздел 2. Существующее использование территории, состояние фонда жилых и общественных зданий, памятников истории и культуры

На 1 января 2015 года по численности населения город находился на 104 месте из 1114 городов Российской Федерации.

Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата	Лист
						13

798-23.11.07-2019

В городе функционирует 270 товариществ собственников жилья и жилищно-строительных кооперативов. В общей сложности в отрасли работает около 3,0 тыс. человек.

2.2.1. Водоснабжение

Сфера водоснабжения и водоотведения является относительно автономной, так как мало зависит от положения дел в других отраслях (за исключением энергетики, без которой невозможно функционирование водопроводно-канализационной системы).

Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа имеет значительные рычаги воздействия на ситуацию в этой сфере, в первую очередь, как собственник ключевого предприятия отрасли – муниципального унитарного предприятия «Петропавловский водоканал».

Поставку воды в Петропавловск-Камчатский городской округ МУП «Петропавловский водоканал» осуществляет от Авачинского водозабора (Елизовский муниципальный район). Авачинский водозабор является основным источником, на его долю приходится от 80% до 85% общей подачи воды.

Водоснабжение поселков Долиновка, Халактырка, Чапаевка, Дальний, Заозерный, входящих в состав Петропавловск-Камчатского городского округа осуществляется автономно из отдельных скважин, расположенных в границах этих поселков. Районы малоэтажной и частной застройки по улицам Мичурина, Сурикова, Строительной, Чапаева, Декабристов, Бонивура, Котовского, Панфилова, Доваторов, Серышева, 1-й и 2-й Целинным не подключены к сетям централизованного водоснабжения.

Вода поступает в городскую водопроводную сеть по водоводу из г. Елизово, поверхностных водозаборов 1-й и 3-й Крутобереговой, а также находящихся в ведении ПВК скважин, расположенных в пределах города. Общая подача воды в сеть составляет до 100 тыс.куб.м./сут. В 2011 году общий объем воды, поданный в сети водоснабжения города, составил 31 890,18 тыс. куб. м. Объем воды, реализованный потребителям, составил 20 934,42 тыс. куб. м.

Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата	Лист
						15

798-23.11.07-2019

Общая протяженность водопроводных сетей в городе по состоянию на 01.01.2012г. составляет 493 км, наружных сетей городской канализации – 289 км.

Общий объем водоотведения на территории города составляет 18 854,69 тыс. куб. м. Крупнейшей организацией, оказывающей услуги водоснабжения и водоотведения на территории Петропавловск-Камчатского городского округа является МУП «Петропавловский водоканал».

Вода в город поступает из следующих источников:

- Авачинского водозабора;
- двух открытых водозаборов из ручьев и 42-х скважин.

Решение обозначенных проблем в системе водоснабжения и водоотведения города требует значительных инвестиций. При этом собственных источников у МУП «Петропавловский водоканал» недостаточно.

В целях расширения инвестиционных возможностей решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 02.11.2010 г. № 916-р утверждена инвестиционная программа «МУП Петропавловский водоканал Петропавловск-Камчатского городского округа на 2010-2015 годы».

Органы местного самоуправления готовы рассмотреть любые, предложенные инвестиционные проекты, которые будут осуществляться в рамках действующего законодательства и направлены на модернизацию инженерной инфраструктуры коммунального комплекса Петропавловск-Камчатского городского округа.

2.2.2. Автодорожные сети

Состояние автодорог является одним из ключевых показателей развития города. Оно существенно влияет на эффективность большинства отраслей экономики, а также комфортность жизни горожан.

Опорная улично-дорожная сеть города сформирована из федеральных и городских дорог и улиц общего пользования, которые позволяют осуществлять транспортную связь между жилыми,

										Лист
										16
Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата	798-23.11.07-2019				

промышленными, удаленными и планировочными районами. Протяженность автодорог с твердым покрытием в городе составляет - 141,8 км. Протяженность линий автобусного пути составляет – 416,0 км.

Удельный вес дорог с твердым покрытием в общей длине автодорог составляет 71 %.

Основу улично-дорожной сети города составляют дороги с четырьмя полосами движения в центральной части и с двумя полосами движения (все остальные). Ширина полос движения 3,5 – 3,75 м. Поперечный уклон, в среднем, составляет 20%. Основная часть дорог проходит в условиях горной местности.

Регулярные пассажирские перевозки в городском округе осуществляют 17 пассажирских предприятий, которые обслуживают маршрутную сеть регулярных сообщений с использованием единого проездного билета и предоставлением услуг льготной категории пассажиров.

Перевозка пассажиров в Петропавловск-Камчатском городском округе осуществляется только автомобильным транспортом. Перевозка грузов производится автомобильным и морским транспортом.

Объем перевозок и грузооборот организаций всех видов деятельности по Петропавловск-Камчатскому городскому округу характеризуется следующими данными:

2.2.3. Теплоснабжение и Электросбережение

Крупнейшие генерирующие мощности ПАО «Камчатскэнерго» принадлежат РАО «ЭС Востока», ГУП «Камчатсккомунэнерго» является предприятием краевой собственности.

Базовыми источниками энергоснабжения города являются источники ПАО «Камчатскэнерго» с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии – ТЭЦ-1 и ТЭЦ-2. Энергетический комплекс имеет не только внутригородское значение, но и является базовым в энергетической системе Камчатского края в пределах размещения потребителей,

связанных магистральными высоковольтными линиями электропередач. В целом же электроэнергетика города дает около 60 % выработки всей электроэнергии

										Лист
										17
Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата	798-23.11.07-2019				

региона. ПАО «Камчатскэнерго» является основной компанией, обеспечивающей собственное производство, передачу и реализацию электрической энергии. Доля ее электроэнергии (вместе приобретаемой у ОАО «Геотерм» и у ОАО «КамГЭК») – 100%.

Тепловую энергию поставляют ТЭЦ-1 и ТЭЦ-2 (ПАО «Камчатскэнерго» - основной поставщик горячей воды на территории города для населения), 28 котельных в составе ГУП «Камчатсккомунэнерго», 4 муниципальных котельных и 6 ведомственных.

Основной объем полезного отпуска тепловой энергии в городском округе (95%) приходился на организации ПАО «Камчатскэнерго» и ГУП «Камчатсккомунэнерго».

В 2011 году суммарная выработка тепловой энергии составила 1878,3 тыс. Гкал.

За 2011 год расход топочного мазута составил 84,7% (193,3 тыс. тонн) от краевого

потребления, угля – 26,5% (63,2 тыс. тонн).

В объеме запасов мазута топочного на 1 января 2012 года 99,5% приходится на потребителей вида экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды». Запасы угля на котельных, обслуживающих жилищно-коммунальное хозяйство, составили 21,1 тыс. тонн, топочного мазута – 1,7 тыс. тонн.

Одним из важнейших направлений, на сегодняшний день, для Камчатского края является газификация региона. В сентябре 2010 года завершилось строительство газопровода, (протяжённостью 392 км, диаметром 530 мм, производительностью 750 млн. м³/год) от газоконденсатного месторождения в Соболевском районе до г. Петропавловска-Камчатского. С мазута на газовое топливо переведена Камчатская ТЭЦ-2.

В соответствии с проектом Программы газификации Камчатского края запланировано

строительство межпоселковых, городских и внутри поселковых газопроводов и газораспределительных станций, строительство автомобильной газонаполнительной

										Лист
										18
Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата	798-23.11.07-2019				

компрессорной станции, перевод на природный газ объектов тепловой и электрической генерации, газификация жилого фонда.

2.2.4. Лесной фонд

Фонд городских лесов на северо-западе граничит с землями Пионерского сельского поселения. На севере территория примыкает к границе Елизовского сельхоза. С востока примыкают земли селитебной части города. На юго-востоке граница проходит по урезу воды Авачинского залива до реки Авачи.

Общая площадь лесов Петропавловск-Камчатского городского округа составляет 13170 га из 36214 га или 36 % от общей площади Петропавловска-Камчатского городского округа.

В ландшафтном отношении территория городских лесов очень разнообразна: горный и подгорный, равнинный ландшафты, речные долины, болота. Наиболее распространенным является предгорный ландшафт, который характеризуется разнообразием эстетических форм. Наиболее пейзажную выразительность имеют средневозрастные и приспевающие каменоберезники на Петровской сопке. С вершины сопки открывается пейзаж на вулканы:

Авачинский, Корякский, Козельский. Древесная растительность представлена, в основном, березой каменной с подлеском из рябины, шиповника, жимолости, спиреи, кедрового стланика.

Территория городских лесов в районе озера Банное представлена грядой невысоких сопки (до 150 м над уровнем моря) со склонами 15-20°, которые покрыты древесно-кустарниковой растительностью. Здесь преобладают береза каменная в примеси с ольховым стлаником, спиреей, шиповником.

Объекты животного и растительного мира Петропавловск-Камчатского городского округа, включенные в Красную книгу Камчатской области, определены в соответствии с Постановлением губернатора КО № 550 от 21.12.2006 г. «Об утверждении редких и находящихся под угрозой исчезновения объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную Книгу Камчатской области».

Существует возможность создания девяти парковых зон. На данный момент существует только три парка.

										Лист
										19
Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата	798-23.11.07-2019				

2.2.5. Рыболовство и рыбоводство

Крупнейшие предприятия отрасли: – ОАО «Океанрыбфлот», ЗАО «Акрос», рыболовецкий колхоз им. В.И. Ленина, ЗАО «Камчатимпекс» расположены в Петропавловск-Камчатском. Оборот организаций рыболовства и рыбоводства в Петропавловск-Камчатском городском округе за 2011 год составил 16727,6 млн. рублей

Индекс производства по виду деятельности «Рыболовство» в 2011 году составил 84,5%. По полному кругу хозяйствующих субъектов индекс производства в 2011 году составил 112,1%.

Рыбохозяйственный комплекс Камчатского края имеет возможность производить ремонт промысловых судов на 6 крупных ремонтных предприятиях разной ведомственной принадлежности (ООО «ПСРМЗ-Холдинг», ЗАО «Петропавловский судоремонтный завод», ЗАО «Судоремсервис», ОАО «Петропавловская судовой верфь», ОАО «Судоремонтный завод «Фреза», ООО «Дальреммаш»). Кроме того, зарегистрированы и работают десятки новых малых судоремонтных предприятий, в основном специализирующихся на узких профилях судоремонта

– ремонт дизелей, ремонт холодильной аппаратуры, изготовление нестандартного оборудования

и пр. В целом на Камчатке возможен полный капитальный ремонт судов до БАТМ пр. 1288

включительно, более крупным судам необходим более крупный док.

2.3. Социальная сфера

На территории городского округа дошкольные образовательные учреждения города посещают 8231 воспитанников, услуги дошкольного образования предоставляются в 47 дошкольных образовательных учреждениях (далее - МДОУ), на дошкольной ступени в муниципальных бюджетных образовательных учреждениях «Начальная школа - детский сад №52» и СОШ № 33 с углублённым изучением отдельных предметов.

Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата	Лист
						20

798-23.11.07-2019

библиотеки (взрослую и детскую) и 15 библиотек-филиалов; 6 детских музыкальных школ, 1 детская художественная

школа, 4 городских Дома культуры, Городской центр культуры «Досуг», центр культуры и досуга «Апрель», Городской парк культуры и отдыха. Создан первый Информационно - библиотечный центр в МУК ГДК «СРВ». В 2010 году осуществлен капитальный ремонт дополнительных площадей для создания Информационно - библиотечного центра им. Г.Г. Поротова по адресу ул. Войцешка-7«а»- 199 кв. м.

Культурно-развлекательный досуг обеспечивают 107 спортивных залов, 4 плавательных бассейна, 1 стадион, 3 хоккейных площадки, 1 лыжная база.

Спортивных школ –13 (ДЮСШ, СДЮШОР, ШВСМ), в том числе муниципальных – 7. На территории городского округа проводятся всероссийские и международные соревнования, по ски-альпинизму, каякингу, рафтингу, каратэ киокусинкай до.

В районе проведения работ объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, зоны охраны объектов культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

В районе проведения работ особо охраняемые природные территории местного, регионального и федерального значения отсутствуют.

Раздел 3. Мероприятия по гражданской обороне, обеспечению пожарной безопасности, защите

При строительстве необходимо соблюдать требования:

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть I. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- «Правила техники безопасности при строительстве магистральных стальных трубопроводов»;

Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата	Лист
						22

798-23.11.07-2019

За счет финансирования из бюджета Камчатского края в 2011 году продолжается строительство нового детского сада на 200 мест по ул. Савченко.

В систему общего образования входят 41 учреждение, из них 2 лицея. В 2011 учебном году в общеобразовательных учреждениях города обучалось 17668 человека.

На территории города Петропавловска-Камчатского 9 высших учебных заведений, включая филиалы; 7 средних профессиональных учебных заведений; 3 учреждения начального профессионального образования. Образовательный комплекс города включает 10 образовательных учреждений дополнительного образования детей.

В 2010 году открыт филиал Детской художественной школы: открыты новые на Камчатке отделения прикладного искусства и компьютерного дизайна, (6 бюджетных и 6 платных групп в т. ч. воспитанники детских домов), произведен капитальный ремонт дополнительных новых площадей детской музыкальной школы № 7.

Здравоохранение города представлено учреждениями (всего - 47): 17 больницами. Из общего числа больничных учреждений - 2 детских учреждения, 2 родильных дома. Станция скорой помощи – 1. Амбулаторно- поликлинические учреждения составляют: муниципальные – 30. Из общего числа амбулаторно-поликлинических учреждений – детских – 3, женских консультаций – 4.

Культурно-досуговую деятельность в г. Петропавловск-Камчатском осуществляют 38 учреждений культуры и искусства, из них 31 – муниципальные. ГУ «Камчатский областной музей»; Камчатский государственный объединенный музей.

Профессиональное искусство в городе представлено деятельностью Камчатского театра драмы и комедии, Камчатского театра кукол, Камчатской областной филармонии, Камчатской хоровой капеллы, Камчатский камерный оркестр.

Из муниципальных учреждений по состоянию на 31.12.2011. функционировали: централизованная библиотечная система, объединяющая две центральные

Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата	Лист
						21

798-23.11.07-2019

- «Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения».

Организация строительной площадки, участков работ и рабочих мест должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения работ.

Организация и выполнение строительно-монтажных работ должны производиться с соблюдением требований СП 12-136-2002 «Решения по охране труда и промышленной безопасности».

При организации строительной площадки, размещении участков работ, рабочих мест, проездов строительных машин и транспортных средств, проходов для людей следует установить опасные зоны, в пределах которых постоянно действуют или потенциально могут действовать опасные производственные факторы. Опасные зоны должны быть обозначены знаками безопасности и надписями установленной формы. Все средства коллективной и индивидуальной защиты должны быть инвентарными, выполненными согласно СП 12-136-2002 «Решения по охране труда и промышленной безопасности в ПОС и ППР». Применение кустарно изготовленных средств защиты не допустимо. На участках, где ведутся монтажные работы, не допускается выполнение других работ и нахождение посторонних лиц. Каждое рабочее место должно быть аттестовано на основании СП 12-133-2000 «Положение о порядке аттестации рабочих мест по условиям труда в строительстве и жилищно- коммунальном хозяйстве» и руководству Р 2.2.2006-05 «Руководство, по гигиенической оценке, факторов рабочей среды и трудового процесса. Критерии и классификация условий труда».

Рабочие всех специальностей должны быть ознакомлены с типовыми инструкциями по технике безопасности, разработанными на основе СП 12-135-2003 «Безопасность труда в строительстве».

Отраслевые типовые инструкции по охране труда». Вопросы техники безопасности, производственной санитарии разрабатываются в проектах производства работ генеральной подрядной организацией при соблюдении СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования» и

Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата	Лист
						23

798-23.11.07-2019

СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство». При этом должны быть решены основные вопросы по охране труда и технике безопасности:

- до начала строительства (в подготовительный период) должны быть сооружены временные дороги, обеспечивающие свободный доступ транспортных средств ко всем строящимся объектам;

- на территории строительства должны быть установлены указатели проездов и проходов.

Проходы, проезды, погрузочно-разгрузочные площадки необходимо очищать от мусора, строительных отходов и не загромождать;

- ограждение или обозначение знаками безопасности и предупредительными надписями опасных зон на территории строительной площадки. Запрещается присутствие людей и передвижение транспортных средств в зонах возможного обрушения и падения грузов;

- при погрузочно-разгрузочных работах: в местах производства работ и в зоне работы грузоподъемных машин запрещается нахождение лиц, не имеющих непосредственного отношения к этим работам;

- при выполнении земляных работ: погрузка грунта в транспортные средства производится со стороны его заднего и бокового борта. При одновременной работе двух или более машин, выполняющих различные виды земляных работ, в случае их движения друг за другом необходимо соблюдать дистанцию (не менее 5 м), при обнаружении на месте производства работ наличие ВВ и коммуникаций, не обозначенных в документах, работу следует прекратить до получения официального разрешения соответствующих организаций;

- перед началом производства строительного-монтажных работ работодателю необходимо ознакомить работников с проектом производства работ и провести инструктаж о принятых методах работ. Необходимо строгое соблюдение технологической последовательности монтажа конструкций, применение исправных грузозахватных приспособлений и технологической оснастки.

									798-23.11.07-2019	Лист
										24
Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата					

установить знаки и надписи, хорошо видимые в дневное и ночное время, предупреждающие об опасности или запрещающие движение;

- на площадке должны быть созданы рациональные режимы труда и отдыха строителей с организацией регламентированных перерывов (СП 2.2.2.1327-03 п.10.22, СанПиН 2.2.3.1384-03 п.п. 8.5, 8.7, 10.4);

- бытовые помещения для обслуживания работающих должны быть оборудованы с соблюдением требований пожарной безопасности, обеспечены автоматической пожарной сигнализацией. По бытовым и производственным помещениям назначить ответственных за пожарную безопасность (табл.1, п.7.2 НПБ 110-03);

- лица, работающие и находящиеся на строительной площадке, должны носить защитные каски, установленных образцов, должны быть обеспечены спецодеждой, спецобувью и предохранительными приспособлениями (СанПин 2.2.3.1384-03 п.п. 11.1, 11.2).

Защита работающих в условиях отрицательных температур

Для работающих необходимо создать такие условия, при которых неблагоприятное воздействие сурового климата на организм сводилось бы к минимуму. При метеоусловиях, близких к предельным, но не достигающих этих пределов, рекомендуется устанавливать через каждые 50 минут десятиминутные перерывы для обогрева (время перерыва засчитывается в счет рабочего времени). Во всех случаях общего охлаждения и замерзания человека, какой степени оно не было, следует срочно вызывать врача.

Для предупреждения обморожений необходимо производить индивидуальные и массовые профилактические мероприятия. Массовая профилактика осуществляется санитарно-разъяснительной работой, своевременным обеспечением работающих на открытом воздухе теплой одеждой и обувью, устройством помещений для обогрева, утеплением транспорта, обеспечением регулярного приема горячей пищи, устройством помещений для сушки одежды и обуви в период отдыха и т.д. Индивидуальная профилактика сводится к содержанию в исправном

									798-23.11.07-2019	Лист
										26
Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата					

Обеспечение устойчивости и работоспособности грузоподъемных кранов должны производиться в соответствии с ППР. Лицо, ответственное за безопасное производство работ краном, крановщики и стропальщики должны быть ознакомлены с ППР под роспись до начала производства работ;

- при работе автотранспорта: к работе строительные машины и механизмы допускаются в технически исправном состоянии и эксплуатируются в строгом соответствии с техническими инструкциями. Движущиеся части машин и механизмов в местах возможного доступа людей ограждаются. Запрещается оставлять без надзора работающие машины и механизмы;

- пребывание людей в зоне перемещения конструкций и материалов краном не допускается. Во время перемещения конструкций необходимо удерживать их от раскачивания и вращения - оттяжками. Оставлять поднятые конструкции на весу запрещается. Расстроповку конструкций можно производить после установки и надежного закрепления;

- вывеска в местах производства работ графических изображений способов строповки грузов, в кабине крановщиков вывеска перечня перемещаемых элементов с указанием их массы; инструктаж такелажников и машинистов автокранов о последовательности подачи элементов и порядке подачи сигналов;

- при выполнении сварочных работ необходимо соблюдать требования: обеспечить сварщиков диэлектрическими ковриками; сварочное оборудование установить под навесом.

Пользоваться прокаленными и просушенными электродами, хранить которые в закрытых ящиках.

Электросварочные работы запрещается проводить во время грозы и дождя;

- автомобильные дороги стройплощадки должны соответствовать СП 18.13330.2011, СП 37.13330.2012 и быть оборудованными соответствующими дорожными знаками, регламентирующими порядок движения транспортных средств, в соответствии с Правилами дорожного движения Российской Федерации;

- в зоне ведения работ должны быть установлены предупреждающие и запрещающие знаки. На границах опасных зон выставить сигнальщиков, а также

									798-23.11.07-2019	Лист
										25
Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата					

состоянии одежды и обуви. Помещения для обогрева располагаются на расстоянии не более 100 м от места работы.

Защита работающих при сварочных работах

При электросварочных работах сварщики снабжаются спецодеждой – комбинезоном из плотной материи или брезентовой курткой и брюками, причем карманы у куртки закрываются клапанами.

Вправлять куртку в брюки запрещается. Брюки должны быть длинными, закрывающими ботинки, носить их нужно на выпуск. Спецодежда пропитывается огнеупорной пропиткой. Обувь необходимо плотно зашнуровать, чтобы в ботинки не попали брызги металла. Голову необходимо покрывать головным убором без козырька.

Наибольшую опасность для глаз представляют ультрафиолетовые лучи. Для защиты глаз от ослепительного света и интенсивного ультрафиолетового и инфракрасного излучения служат светофильтры. Они применяются в очках, масках, щитках, без которых электросварочные работы выполнять запрещается.

Обеспечение пожарной безопасности на строительной площадке осуществляется в соответствии с требованиями «Правила противопожарного режима в Российской Федерации», СНиП 12-03-2001 и сводятся к следующим основным положениям:

- расположение производственных, складских и вспомогательных зданий и сооружений на территории строительства должно соответствовать утвержденному в установленном порядке генеральному плану, разработанному в составе проекта организации строительства с учетом требований нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности;

- у въездов на строительную площадку устанавливаются (вывешиваются) планы с нанесенными строящимися основными и вспомогательными зданиями и сооружениями, въездами, подъездами, местонахождением водоемчиков, средств пожаротушения и связи;

- ко всем строящимся и эксплуатируемым зданиям (в том числе временным), местам открытого хранения строительных материалов, конструкций и оборудования

									798-23.11.07-2019	Лист
										27
Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата					

обеспечивается свободный подъезд. Устройство подъездов и дорог к строящимся зданиям необходимо завершить к началу основных строительных работ;

- хранение на открытых площадках горючих строительных материалов (лесопиломатериалы, толь, рубероид и др.), изделий и конструкций из горючих материалов, а также оборудования и грузов в горючей упаковке осуществляется в штабелях или группами;

- строительные леса и опалубка выполняются из материалов, не распространяющих и не поддерживающих горение;

- на местах производства работ количество утеплителя и кровельных рулонных материалов не должно превышать сменную потребность;

- все работы, связанные с применением открытого огня, должны проводиться до начала использования горючих материалов;

- использование агрегатов для наплавления рулонных материалов с утолщенным слоем допускается при устройстве кровель только по железобетонным плитам и покрытиям с применением негорючего утеплителя;

- сушка одежды и обуви производится в специально приспособленных для этих целей помещениях объекта с центральным водяным отоплением либо с применением водяных калориферов. Запрещается устройство сушилок в тамбурах и других помещениях, располагающихся у выходов из зданий;

- отдельные блок-контейнеры, используемые в качестве административно-бытовых помещений, допускается располагать 2-этажными группами не более 10 штук в группе и площадью не более 800 кв. метров. От этих групп до других объектов допускается расстояние не менее 15 метров. Проживание людей в указанных помещениях на территории строительства не допускается.

- в процессе строительства необходимо выполнять требования органов государственного пожарного надзора;

- для размещения первичных средств пожаротушения (ящики с песком, огнетушители, бочки с водой, ломы, лопаты, багры, ведра и т.п.) на стройплощадке должны быть установлены пожарные щиты ЩП, которые комплектуются в соответствии с «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»;

Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата	Лист
						28
798-23.11.07-2019						

безопасности, учитывающие особенности этих помещений, средств мер тушения и эвакуации людей;

В целях соблюдения противопожарной безопасности должностные лица (мастер, прораб) обязаны:

- произвести инструктаж всех участвующих в строительстве лиц с регистрацией в специальном журнале;

- знать и точно выполнять противопожарные мероприятия, предусмотренные проектом, правила пожарной безопасности, осуществлять контроль за соблюдением их всеми работающими на строительстве;

- обеспечить наличие, исправное содержание и готовность к применению средств пожаротушения;

- обеспечить отключение после окончания рабочей смены всей системы электроснабжения строительной площадки, кроме дежурного освещения, освещения мест проходов, проездов территории строительной площадки;

- регулярно не реже одного раза в смену проверить противопожарное состояние;

- обязательно знать пожарную опасность применяемых в строительстве материалов и конструкций;

- установить перечень профессий, работники которых должны проходить обучение по программе пожарно-технического минимума;

- установить приказом или распоряжением должностных лиц, отвечающих за противопожарное производство строительно-монтажных работ.

Контроль выполнения требований по безопасности труда осуществляется инженерно-техническими работниками и службами техники безопасности строительных организаций.

Раздел 4. Мероприятия по охране окружающей среды

Основное воздействие проектируемого объекта на территорию происходит в период строительно-монтажных работ и выражается в:

- химическое загрязнение почвенно-растительного покрова от передвижных источников (транспортная и строительная техника, выхлопные газы);

Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата	Лист
						30
798-23.11.07-2019						

- разместить порошковые огнетушители с массой огнетушащего вещества – 9 кг в бытовых помещениях для рабочих из расчета 1 шт. на 200 м²;

- проведение огневых работ в соответствии с «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»;

- строительную площадку обеспечить связью - мобильный телефон;

- у въездов на строительную площадку вывесить планы пожарной защиты (ППЗ) по ГОСТ 12.1.114-82 с нанесенными строящимися и вспомогательными зданиями и сооружениями, въездами и подъездами, с указанием местонахождения водоисточников, средств пожаротушения и связи. Во всех пожароопасных помещениях должны быть вывешены инструкции, телефон пожарной охраны, предупредительные надписи и плакаты о мерах пожарной безопасности, учитывающие особенности этих помещений, средств мер тушения и эвакуации людей;

- курить на территории строительной площадки разрешается только в специально отведенных местах с надписью: «Место для курения»;

- предусмотреть пожарный проезд и дополнительные въезды на территорию площадки, обеспечивающий пожаротушение существующих зданий, примыкающих к стройплощадке;

- сгораемые строительные материалы, баллоны с газом привозить на строительную площадку из расчета потребности на смену, регулярно вывозить строительный мусор. Не допускается сжигание на строительной площадке строительных отходов;

- все электроустановки монтировать и эксплуатировать в соответствии с требованиями ПУЭ, ПТЭ, и др. нормативными документами;

- для отопления временных зданий использовать электронагреватели только заводского;

- по бытовым и производственным помещениям назначить ответственных за пожарную безопасность. Во всех пожароопасных помещениях должны быть вывешены инструкции, предупредительные надписи и плакаты о мерах пожарной

Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата	Лист
						29
798-23.11.07-2019						

- механическое повреждение почвенно-растительного покрова (проезд техники, вытаптывание);

- несанкционированные свалки строительных и бытовых отходов.

Отчуждение земель выполняется во временное (краткосрочное) использование на период работ и все строительные работы должны проводиться исключительно в пределах полосы отвода.

При эксплуатации, проектируемый трубопровод не оказывает негативного воздействия на поверхность земли, так как является герметичной системой. Основным мероприятием по снижению воздействия на земельные угодья в период эксплуатации является повышение надежности работы объекта.

Охрана земель от воздействия объекта

Для снижения негативного воздействия на поверхность земли в период строительства теплотрассы предусмотрены следующие мероприятия:

- проезд строительной техники и размещение отвалов грунта только в пределах временной полосы отвода земель;

- установка контейнеров для бытовых и технологических отходов;

- выполнение работ на временной полосе отвода с соблюдением чистоты территории;

- дополнительный периодический осмотр оборудования и техники;

- заправка, обслуживание и ремонт техники только на участках с твердыми покрытиями;

- планировка полосы отвода после окончания работ для сохранения естественного поверхностного стока воды.

После завершения строительства территория объекта должна быть очищена от строительного мусора, ликвидированы ненужные выемки и насыпи, выполнены планировочные работы и проведено благоустройство территории.

По окончании строительно-монтажных работ в соответствии с «Земельным кодексом РФ», земли, отчужденные во временное пользование, возвращаются землепользователям в состоянии, пригодном, для использования их по назначению.

Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата	Лист
						31
798-23.11.07-2019						

Передача восстанавливаемых земель оформляется актом в устанавливаемом порядке.

Охрана и рациональное использование почвенного слоя Строительство подземной части теплотрассы будет проводиться в контуре существующих сооружений, поэтому воздействие на почвенный покров будет минимальным.

Восстановление нарушенного озеленения осуществляется посевом трав с подготовкой почвы. Проектом предусматривается санитарно-гигиеническое направление рекультивации нарушенных земель.

Рекультивация осуществляется в два этапа:

- техническая: очистка полосы отвода от строительного мусора, восстановление разрушенных покрытий, восстановление откосов, вертикальная планировка территории;

- биологическая: возвращение почвенно-растительного слоя и посев травосемян.

3. Охрана воздушного бассейна района расположения объекта от загрязнения.

Краткая характеристика физико-географических и климатических условий района и площадки строительства. Согласно СП 131.13330.2012 «Строительная климатология» территория строительства объекта находится в климатическом районе II А. Климат района морской, с умеренно-суровой зимой (ноябрь -март), характеризующийся обильными снегопадами и частыми оттепелями, короткой и холодной весной, прохладным и пасмурным летним периодом (июнь-август), сравнительно теплой осенью (сентябрь-октябрь). Расчетная зимняя температура наружного воздуха – минус 20°C. Расчетное значение веса снегового покрова – 480кг/м² (4,8кПа), VI район по СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия».

Нормативное значение ветрового давления 85кг/м² (0,85кПа), VI ветровой район по СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия».

Воздействие объекта на атмосферный воздух и характеристика источников выброса загрязняющих веществ Основным видом воздействия проектируемой теплотрассы на состояние воздушного бассейна является загрязнение атмосферного воздуха выбросами вредных веществ на период строительно- монтажных работ.

Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата	Лист
						32
798-23.11.07-2019						

При производстве строительно-монтажных работ на проектируемом трубопроводе возможное воздействие на атмосферу заключается в загрязнении атмосферного воздуха:

- выбросами загрязняющих веществ при проведении сварочных работ;
- выбросами загрязняющих веществ при проведении покрасочных работ;
- выбросами продуктов сгорания топлива при работе двигателей строительной техники.

Качественный состав выбросов загрязняющих веществ при строительных работах:

- сварочные работы и газовая резка металлов: марганец (Mn) и его соединения, железа оксид (FeO), неорганическая пыль, фтористый водород, фториды плохорастворимые (в зависимости от марки используемых электродов состав выбросов может меняться);

- покрасочные работы при нанесении изоляционного покрытия на технологические узлы и линии: состав выбросов зависит от марки применяемых лакокрасочных материалов.

Все строительно-монтажные работы имеют передвижной характер, производятся

последовательно и не совпадают по времени. Загрязняющие вещества, выбрасываемые в атмосферу, носят кратковременный характер на протяжении всей трассы. В связи с этим, расчёт рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы от проведения строительно- монтажных работ не производится.

Охрана атмосферного воздуха от воздействия объекта

Для снижения негативного воздействия на атмосферный воздух в период строительства теплотрассы предусмотрены следующие мероприятия:

- регулярный диагностический контроль состава выхлопных газов транспортных средств;

- в летний период - периодическое (по возможности) увлажнение дорожных покрытий и временно хранящихся на открытых площадках сыпучих и иных материалов, которые могут быть источником пыли;

Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата	Лист
						33
798-23.11.07-2019						

- ограничение скорости движения транспорта по грунтовым дорогам;
- надлежащее содержание дорожного полотна (для дорог с твердыми покрытиями);

- обустройство пунктов мойки колес и другие мероприятия по исключению выноса грунта на участки с твердыми покрытиями, своевременная уборка таких участков.

Основным мероприятием по снижению воздействия на атмосферный воздух в период эксплуатации является повышение надежности работы объекта.

Проектируемая сеть трубопровода запроектирована с соблюдением всех норм и требований СП 124.13330.2012 и др., без какого либо отступления от них. Трасса трубопровода выбрана в наиболее безопасных местах с допустимыми приближениями к существующим строениям, подземным и надземным инженерным коммуникациям. Прокладка теплотрассы гарантирует ее надёжность. теплотрасса выполнена из гибких полимерных теплоизолированных труб Изопрофлекс-А, разрешенных к использованию в особых природных и климатических условиях. Срок службы теплотрассы – 50 лет.

Таким образом, проектными мероприятиями выполнены все решения, направленные на полную надёжность проектируемой теплотрассы.

К основным задачам, обеспечивающим эксплуатационную надежность проектируемой теплотрассы необходимо отнести следующее:

при строительстве:

- полное соблюдение технических решений проекта и требований нормативных документов;

- повышение технологической дисциплины, усиление требований к документации;

- исключение случаев самовольного изменения конструкций, замены материалов и т.д. при приёмке в эксплуатацию;

- повышение требовательности по выполнению проектных решений;

- повышение требований к составлению и сдаче исполнительной документации;

- своевременное обнаружение и устранение потенциально-опасных участков;

Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата	Лист
						34
798-23.11.07-2019						

- безусловное выполнение технологических режимов эксплуатации и температурного режима.

в ходе эксплуатации:

- обеспечение технологического надзора за качеством ремонта трубопровода;
- создание систем взаимоповещения организаций и предприятий, выполняющих земляные работы в зоне теплотрассы, что позволит снизить возможность непреднамеренных повреждений;

- обеспечение безопасной эксплуатации теплотрассы, укомплектование материально- техническими средствами аварийно-восстановительных бригад, знание личного состава своих обязанностей;

- осуществление планового контроля коррозии;

- составление планов капитального ремонта трубопровода;

- осуществление обхода надземных участков теплотрассы с выявлением возможных повреждений.

Охрана поверхностных и подземных вод от загрязнения и истощения.

Строительство теплотрассы не окажет значительного негативного воздействия на геологическую среду и подземные воды. Воздействие намечаемой деятельности на компоненты окружающего мира (морские и подземные воды) при соблюдении природоохранных мероприятий минимально. Изменения гидрометеорологических условий и фоновых концентраций загрязняющих веществ, и тем более гидрологических характеристик в результате намечаемой деятельности не ожидается.

В целях предупреждения и минимизации возможного неблагоприятного воздействия на поверхностные и подземные воды в период строительства теплотрассы предусмотрены следующие мероприятия:

- соблюдение правил выполнения работ в зоне временного отвода;

- для соблюдения естественного стока поверхностных и талых вод, предусмотрены

- планировка строительной полосы после окончания работ;

- запрещена мойка машин и механизмов на строительной площадке;

Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата	Лист
						35
798-23.11.07-2019						

- заправка специальной техники топливом и маслами должна производиться на стационарных или передвижных заправочных пунктах в специально отведённых местах, удалённых от водных объектов;

- дозаправка стационарных машин и механизмов с ограниченной подвижностью (экскаваторы и др.) производится автозаправщиками;

- заправка во всех случаях должна производиться только с помощью шлангов, имеющих затворы у выпускного отверстия, также под выпускным отверстием должны быть установлены резиновые поддоны, применение для заправки вёдер и другой открытой посуды не допускается;

- запрещён выход на производство работ строительной техники, имеющей подтекание горюче-смазочных материалов.

В период эксплуатации проектируемого трубопровода негативного воздействия на подземные воды не происходит. Сбросов загрязняющих веществ не предусматривается. Сброс воды из теплотрассы после проведения испытаний на прочность и герметичность происходит в отдельно расположенные сбросные колодцы с последующим отводом воды передвижными насосами в систему дождевой канализации. Качество исходной воды для систем теплоснабжения

должно отвечать требованиям СанПиН 2.1.4.1074 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

В целях предупреждения и минимизации возможного неблагоприятного воздействия на поверхностные и подземные воды в период эксплуатации теплотрассы предусмотрены следующие мероприятия:

- герметизация стыков труб дренажного трубопровода;
- гидроизоляция стен лотков и днищ камер теплотрассы.

Охрана растительного мира.

Основным фактором воздействия проектируемого объекта на растительный мир является вырубка насаждений на территории, отчуждённой под строительство.

По трассе трубопровода не выявлено наличие деревьев.

Изм.	Кол.	Лист.	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						36
798-23.11.07-2019						

образующихся при строительстве, должны быть учтены в проекте лимитов образования и размещения отходов подрядчика.

Переход подземного трубопровода через действующие автодороги с асфальтобетонным покрытием выполняется открытым способом с разборкой и восстановлением покрытий.

Разбираемое асфальтобетонное покрытие вывозится на полигон ТБО.

Проектируемая теплотрасса в период эксплуатации работает автономно и не требует постоянного присутствия обслуживающего персонала, образования производственных отходов не происходит, поэтому он не является источником загрязнения окружающей среды отходами производства и потребления. Мероприятия по охране окружающей среды от отходов производства и потребления не предусматриваются.

Изм.	Кол.	Лист.	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						38
798-23.11.07-2019						

**Приложение 2
к постановлению Главы
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 11.10.2019 № 124**

**Порядок учета предложений и замечаний
по проекту планировки территории и проекту межевания
территории, предусматривающих размещение линейного
объекта «Газопровод для газоснабжения к Многопливной
автомобильной заправочной станции «Спецавтогаз –
МАЗС Спецавтогаз» в г. Петропавловске-Камчатском»,
а также участия граждан в его обсуждении**

1. со дня опубликования постановления Главы Петропавловск-Камчатского городского округа о назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Газопровод для газоснабжения к Многопливной автомобильной заправочной станции «Спецавтогаз – МАЗС Спецавтогаз» в г. Петропавловске-Камчатском» до дня их проведения, в период размещения на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» проекта планировки территории и проекта межевания территории части квартала № 5 планировочного подрайона 3.2.3. Жилой район – «Совхозные поля» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 9 статьи 9 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.04.2014 № 211-нд «О публичных слушаниях в Петропавловск-Камчатском городском округе», вправе вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1.1 в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний;

1.2 в письменной форме организатору публичных слушаний по адресу 683000, город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет 105, понедельник – четверг с 09.00 до 17.00 часов, пятница с 09.00 до 16.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00 часов);

1.3 посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

2. Предложения и замечания, внесенные участниками публичных слушаний, подлежат регистрации организатором, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний. Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта предоставления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

3. Все предложения и замечания участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения, и замечания иных участников публичных слушаний, указываются в протоколе публичных слушаний.

4. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний указываются в заключении о результатах публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний.

Для снижения воздействия на растительный мир в период строительства теплотрассы необходимо вести работы только в пределах временной полосы отвода земель и при организации строительной площадки вблизи зелёных насаждений работа строительных машин и механизмов должна обеспечивать сохранность существующих зелёных насаждений.

Строительство подземной части теплотрассы будет проводиться в контуре существующих сооружений, поэтому воздействие на растительный покров будет минимальным.

Охрана окружающей среды при складировании (утилизации) отходов промышленного производства.

В процессе производства строительно-монтажных работ образуются отходы:

- ТБО
- огарки электродов
- шлак сварочный
- асфальтобетон

Трубы, используемые для строительства, должны храниться в условиях, обеспечивающих их сохранность от повреждений. Отходов стальных и полимерных труб не планируется.

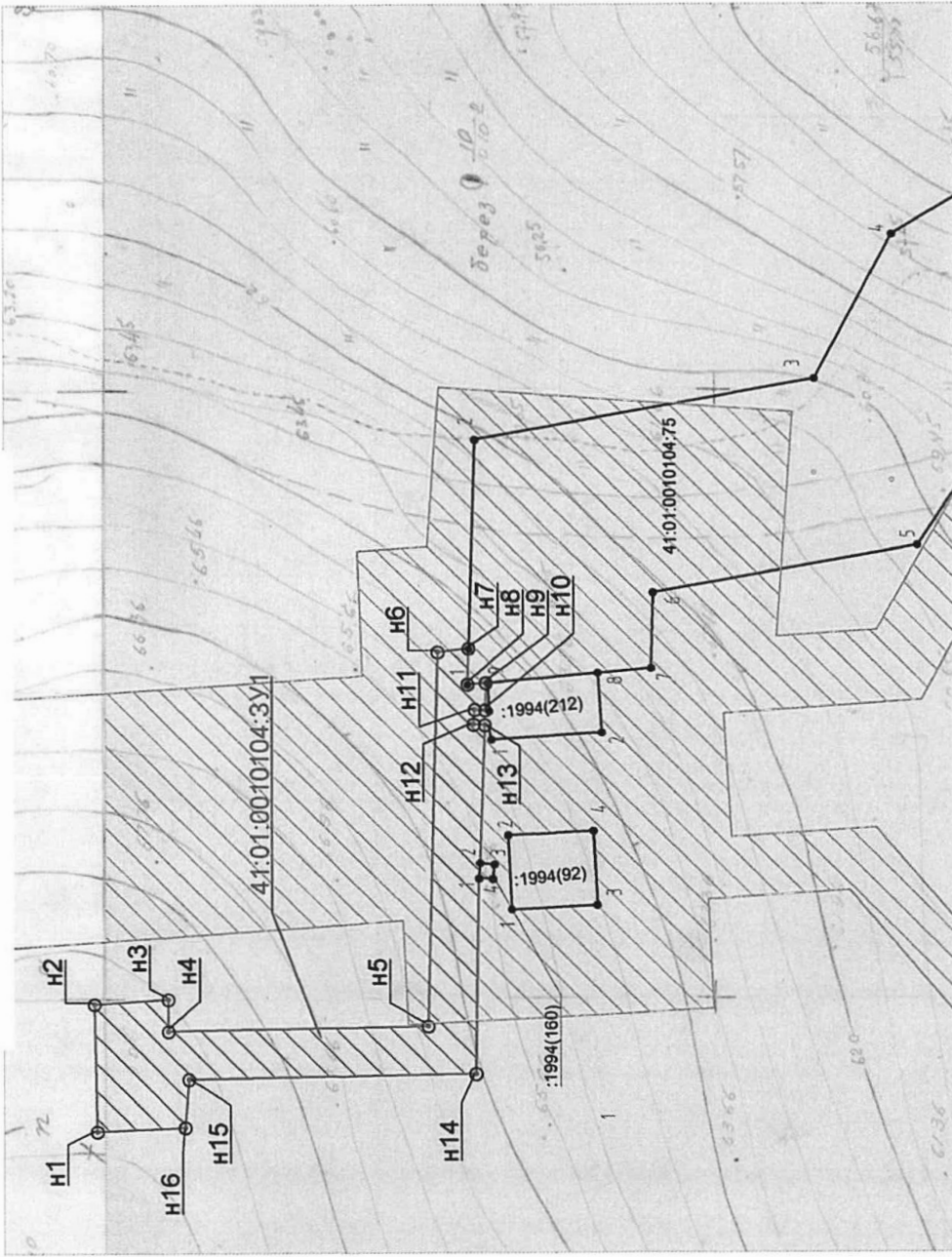
При соблюдении норм и правил сбора и хранения отходов, а также своевременном удалении отходов с территории строительства трубопровода отрицательное воздействие отходов на окружающую среду максимально снижено.

Сбор и хранение производственных отходов осуществляется в закрытых металлических контейнерах с последующим вывозом в установленном порядке на базу подрядчика. ТБО собираются в металлический контейнер с последующим вывозом на полигон ТБО. Не допускается сжигание на строительной площадке строительных отходов.

Отходы, образующиеся в процессе обслуживания и текущего ремонта техники, участвующей в строительстве трубопровода, собираются и утилизируются на территории предприятия, производящего строительство. Все виды отходов,

Изм.	Кол.	Лист.	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						37
798-23.11.07-2019						

Проект планировки территории



Условные обозначения:

- H1 граница образуемого участка
- 5 вновь образованная поворотная точка
- граница земельного участка по сведениям ГКН
- 5 точка существующей границы, по сведениям ГКН
- :654 Кадастровый номер земельного участка
- ▨ Зоны с особыми условиями использования территории

Инт. № подл.	Подпись и дата	Взам инт. №	Составлено

798-23.11.07-2019		ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «Газопровод для газоснабжения к Многоэтапной автомобильной заправочной станции «Спецавтогаз – МАЗС Спецавтогаз» в г. Петропавловске-Камчатском»		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Дата
ГИП	Герасимов	Лист	Листов	
		П	1	1
Основная часть				
План планировки территории		000 "Герлео-тех"		
Разраб	Герасимов	Формат А3		

АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.10.2019 г. № 2105

Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории, предназначенных для размещения линейного объекта: «Строительство тепломагистрали диаметром 500 мм 1-го контура от повысительной насосной станции № 3 (ПНС-3) по ул. Академика Королева, строительство повысительной насосной станции № 5 (ПНС-5) и пяти автоматизированных центральных тепловых пунктов (АЦТП) котельная «Владивостокская», котельная «Ватутина», котельная «Школа № 18», котельная «101 квартал», котельная «103 квартал» в Северном городском планировочном районе», утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 05.04.2018 № 607

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании протокола публичных слушаний для рассмотрения проекта планировки территории и проекта межевания территории от 29.07.2019, заключения о результатах публичных слушаний от 01.08.2019,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории, предназначенных для размещения линейного объекта: «Строительство тепломагистрали диаметром 500 мм 1-го контура от повысительной насосной станции № 3 (ПНС-3) по ул. Академика Королева, строительство повысительной насосной станции № 5 (ПНС-5) и пяти автоматизированных центральных тепловых пунктов (АЦТП) котельная «Владивостокская», котельная «Ватутина», котельная «Школа № 18», котельная «101 квартал», котельная «103 квартал» в Северном городском планировочном районе», утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 05.04.2018 № 607 согласно приложению.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в течение семи дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

*Глава
Петропавловск-Камчатского городского округа
В.Ю. Иваненко*



ООО «АвСиком» Российская Федерация
125047, г. Москва, 1-й Тверской-Ямской пер., д. 18
тел./факс.: +7 (495) 251-45-74, +7 (3519) 49-67-67
e-mail: info@avsikom.ru

ИНН/КПП 7456020790/745601001
ОГРН 1147456001660
Р/С 40702810172000004934 в Челябинском отделении №8597 г. Челябинск
БИК 047601502 К/С 30101810700000000602

Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский
Публичное акционерное общество энергетики и электрификации
«Камчатскэнерго»

Проект внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории, предназначенных для размещения линейного объекта: «Строительство тепломагистрали диаметром 500 мм 1-го контура от повысительной насосной станции №3 (ПНС-3) по ул. Академика Королева, строительство повысительной насосной станции №5 (ПНС-5) и пяти автоматизированных центральных тепловых пунктов (АЦТП) котельная «Владивостокская», котельная «Ватутина», котельная «Школа № 18», котельная «101 квартал», котельная «103 квартал» в северном городском планировочном районе»

ABC-221216

г. Москва, 2019 г.



ООО «АвСиком» Российская Федерация
125047, г. Москва, 1-й Тверской-Ямской пер., д. 18
тел./факс.: +7 (495) 251-45-74, +7 (3519) 49-67-67
e-mail: info@avsikom.ru

ИНН/КПП 7456020790/745601001
ОГРН 1147456001660
Р/С 40702810172000004934 в Челябинском отделении №8597 г. Челябинск
БИК 047601502 К/С 30101810700000000602

Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский
Публичное акционерное общество энергетики и электрификации
«Камчатскэнерго»

Проект внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории, предназначенных для размещения линейного объекта: «Строительство тепломагистрали диаметром 500 мм 1-го контура от повысительной насосной станции №3 (ПНС-3) по ул. Академика Королева, строительство повысительной насосной станции №5 (ПНС-5) и пяти автоматизированных центральных тепловых пунктов (АЦТП) котельная «Владивостокская», котельная «Ватутина», котельная «Школа № 18», котельная «101 квартал», котельная «103 квартал» в северном городском планировочном районе»

ABC-221216-ПП.ОЧП

Том III. Основная часть проекта межевания территории

Текстовая часть

Генеральный директор
ООО «АвСиком» _____ Е.А. Ефремов
Главный инженер проекта _____ И.Е. Сикерин

г. Москва, 2019 г.

ЗАПИСЬ ГЛАВНОГО ИНЖЕНЕРА ПРОЕКТА

Настоящий проект разработан с соблюдением всех действующих строительных норм и правил государственных стандартов и инструкций.

Состав и содержание проектных материалов выполнены в соответствии с действующим законодательством в области архитектурной деятельности и градостроительства, строительными и санитарно-эпидемиологическими нормами.

Проект межевания территории соответствует требованиям статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Главный инженер проекта _____ И.Е. Сикерин

СОСТАВ УЧАСТНИКОВ ПРОЕКТА

Главный инженер проекта _____ И.Е. Сикерин
Начальник проектного отдела
управления проектно-изыскательских работ _____ В.О. Сосна
Архитектор _____ Е.А. Мустафина

СОСТАВ ПРОЕКТА

ABC-221216

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Лист
						3

ABC-221216-ПМ.ОЧП

Том I. Основная часть проекта планировки территории.**Шифр АВС-221216-ПП.ОЧП:**

1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства
2. Положения об очередности планируемого развития территории
3. Чертежи планировки территории:

№ п/п	Наименование чертежей	Номер листа	Масштаб
1	Чертеж планировки территории (основной чертеж)	Л.1.1-1.5 АВС-221216-ПП.ОЧП	1:1000
2	Чертеж планировки территории (разбивочный чертеж красных линий)	Л.2.1-2.5 АВС-221216-ПП.ОЧП	1:1000
3	Чертеж планировки территории (разбивочный чертеж красных линий линейного объекта)	Л.3.1-3.5 АВС-221216-ПП.ОЧП	1:1000

Том II. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.**Шифр АВС-221216-ПП.МПО:**

1. Пояснительная записка
2. Графические материалы

№ п/п	Наименование чертежей	Номер листа	Масштаб
1	Ситуационный план. Ведомость чертежей	Л.1 АВС-221216-ПП.МПО	
2	Карта (фрагмент) планировочной структуры территорий города с отображением границ элементов планировочной структуры	Л.2.1-2.5 АВС-221216-ПП.МПО	1:1000
3	Схема, отображающая местоположение существующих объектов, объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов (опорный план)	Л.3 АВС-221216-ПП.МПО	
4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	Л.4.1-4.5 АВС-221216-ПП.МПО	1:1000
5	Схема организации движения транспорта и пешеходов и организации улично-дорожной сети	Л.5.1-5.5 АВС-221216-ПП.МПО	1:1000
6	Схема вертикальной планировки территории,	Л.6.1-6.5 АВС-221216-	1:1000

АВС-221216-ПП.ОЧП					Лист
					4
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

СОДЕРЖАНИЕ

1 Общая часть	7
2 Подготовка проекта межевания	7
2.1 Характеристика территории	7
2.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	7
2.3 Перечень частных сервитутов	17
2.4 Перечень публичных сервитутов	20

АВС-221216-ПП.ОЧП					Лист
					6
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

	инженерной подготовки и инженерной защиты территории	ПП.МПО	
7	Поперечные профили. М 1:200	Л.7.1-7.9 АВС-221216-ПП.МПО	1:200

Том III. Проект межевания территории:**1. Основная часть проекта межевания территории. Шифр АВС-221216-ПМ.ОЧП:**

- 1.1 Текстовая часть
- 1.2 Графические материалы

№ п/п	Наименование чертежей	Номер листа	Масштаб
1	Ситуационный план. Ведомость чертежей основного комплекта	Л.1 АВС-221216-ПМ.ОЧП	
2	Чертеж межевания территории	Л.2.1-2.5 АВС-221216-ПМ.ОЧП	1:1000

2. Материалы по обоснованию. Шифр АВС-221216-ПМ.МПО:

№ п/п	Наименование чертежей	Номер листа	Масштаб
3	План фактического использования территории	Л.3.1-3.5 АВС-221216-ПМ.МПО	1:1000

АВС-221216-ПМ.ОЧП					Лист
					5
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

1 Общая часть

Проект внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории, предназначенных для размещения линейного объекта: «Строительство тепломгистрали диаметром 500 мм 1-го контура от повысительной насосной станции №3 (ПНС-3) по ул. Академика Королева, строительство повысительной насосной станции №5 (ПНС-5) и пяти автоматизированных центральных тепловых пунктов (АЦТП) котельная «Владивостокская», котельная «Ватутина», котельная «Школа № 18», котельная «101 квартал», котельная «103 квартал», выполнен в соответствии с заданием на разработку градостроительной документации.

Основание для разработки градостроительной документации: постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.09.2016 г. №1747, постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 07.06.2019 г. №1173.

2 Подготовка проекта межевания**2.1 Характеристика территории**

Проект межевания охватывает территорию в границах улиц Академика Королева, 50 лет Октября, Автомобилистов, Дзержинского, Войцешека, Давыдова, Бошняка. За границы проектирования принимаются границы зоны планируемого размещения объектов и сооружений тепловых сетей (границы полосы отвода).

Для выполнения градостроительной документации использовались данные ЕГРН (единого государственного реестра недвижимости); исходные данные, предоставленные администрацией г. Петропавловск-Камчатский; топографическая съемка территории.

2.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

АВС-221216-ПМ.ОЧП					Лист
					7
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Проект выполнен с соблюдением:

- Градостроительного Кодекса РФ;
- Земельного Кодекса РФ;
- Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, СНиП 11-04-2003;
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других населенных Российской Федерации»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов".
- Правил землепользования и застройки г. Петропавловск-Камчатский;
- Региональных нормативов градостроительного проектирования;
- Местных нормативов градостроительного проектирования;
- Генерального плана г. Петропавловск-Камчатский.

Проект межевания разработан с целью определения границ временных земельных участков для строительства линейного объекта – тепломагистрали 1-го и 2-го контура от ПНС-3 по ул. Академика Королева, строительства ПНС-5, строительства пяти АЦТП (АЦТП-«Владивостокская», АЦТП-«Ватутина», АЦТП-«Школа № 18», АЦТП-«101 Квартал», АЦТП-«103 Квартал»), и границ земельных участков для размещения объектов капитального строительства (АЦТП и ПНС).

Участки проектируемых АЦТП и ПНС определены исходя из прогнозируемых параметров проектируемых зданий и сооружений. Проработка проектных решений АЦТП и ПНС должна быть осуществлена на последующих стадиях проектирования.

Согласно Приказу от 17 августа 1992 г. N 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» ширина охранной зоны тепломагистрали составляет 6 м - 3 м в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей. Ширина временного земельного участка для строительства тепломагистрали соответствует охранный зоне тепловых сетей.

В проекте межевания образуемые земельные участки для строительства тепломагистрали и размещения АЦТП и ПНС формируются из свободных земель муниципальной собственности в соответствии со ст. 11.3 Земельного кодекса.

Проектом планировки также предусмотрено строительство кабельных линий от существующих ТП до проектируемых АЦТП и ПНС. Согласно Постановлению Правительства РФ от 3 декабря 2014 г. N 1300 "Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов" размещение проектируемых кабельных линий может

					Лист
ABC-221216-ПМ.ОЧП					8
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, т.к. согласно ст. 16 закона Камчатского края от 14 ноября 2012 года N 160 «О регулировании отдельных вопросов градостроительной деятельности в Камчатском Крае» для указанных кабельных линий не требуется получение разрешения на строительство.

Площади образуемых земельных участков приведены в таблицах 1 и 2.

Таблица 1 – Таблица земельных участков для размещения АЦТП и ПНС

№ п/п	№ участка на плане (условный номер участка)	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка, м2
1	:ЗУ6	Земельный участок объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты)	5188.87
2	:ЗУ12	Земельный участок объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты)	4176.61
3	:ЗУ13	Земельный участок объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты)	4015.75
4	41:01:0010116:505	Земельный участок объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты)	3083.00

					Лист
ABC-221216-ПМ.ОЧП					9
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

5	:ЗУ20	Земельный участок объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты)	1792.88
---	-------	---	---------

Таблица 2 – Таблица образуемых земельных участков для строительства линейного объекта - тепломагистрали

№ п/п	№ участка на плане (условный номер участка)	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка, м2
1	:ЗУ1	Земельный участок объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые коммуникации и подобные объекты)	993.11
2	:ЗУ2	Земельный участок объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые коммуникации и подобные объекты)	7063.08
3	:ЗУ3	Земельный участок объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые коммуникации и подобные объекты)	19.84
4	:ЗУ4	Земельный участок объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые коммуникации и подобные объекты)	254.58

					Лист
ABC-221216-ПМ.ОЧП					10
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

5	:ЗУ5	Земельный участок объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые коммуникации и подобные объекты)	82.32
6	:ЗУ7	Земельный участок объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые коммуникации и подобные объекты)	14933.54
7	:ЗУ8	Земельный участок объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые коммуникации и подобные объекты)	2758.14
8	:ЗУ9	Земельный участок объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые коммуникации и подобные объекты)	136.90
9	:ЗУ10	Земельный участок объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые коммуникации и подобные объекты)	4.06
10	:ЗУ11	Земельный участок объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые коммуникации и подобные объекты)	90.79
11	:ЗУ14	Земельный участок объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые коммуникации и подобные объекты)	3077.80

					Лист
ABC-221216-ПМ.ОЧП					11
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

12	:ЗУ15	Земельный участок объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты)	1442.73
13	:ЗУ17	Земельный участок объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты)	5444.24
14	:ЗУ18	Земельный участок объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты)	152.29
15	:ЗУ21	Земельный участок объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты)	604.99
16	:ЗУ22	Земельный участок объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты)	1173.44
17	:ЗУ23	Земельный участок объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты)	721.65
18	:ЗУ24	Земельный участок объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты)	166.25

Координаты образуемых земельных участков приведены в таблице 4.

Изм.					Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Лист
								ABC-221216-ПМ.ОЧП		12

N	X	Y
1	563770.89	1411090.34
2	563828.65	1411033.01
3	563823.96	1411028.29
4	563839.35	1411013.01
5	563848.77	1411013.05
6	563850.12	1411013.11
7	563904.36	1410959.19
8	563894.15	1410948.90
9	563903.19	1410939.99
10	563905.12	1410941.89
11	563942.51	1410905.05
12	563955.45	1410908.62
13	563954.04	1410907.01
14	563964.23	1410899.97
15	563938.62	1410892.91
16	563905.64	1410925.40
17	563904.16	1410923.93
18	563879.03	1410948.81
19	563889.27	1410959.13
20	563843.82	1411004.25
21	563835.75	1411004.23
22	563811.56	1411028.24
23	563816.25	1411032.96
24	563764.71	1411084.12
25	563758.49	1411090.29
26	563761.81	1411093.64
27	563596.03	1411258.21
28	563595.98	1411271.61
29	563568.95	1411298.44
30	563568.87	1411312.86
31	563560.17	1411326.34
32	563559.03	1411346.73
33	563595.50	1411387.35
34	563713.03	1411518.66
35	563667.89	1411558.36
36	563662.86	1411563.20
37	563637.37	1411586.68
38	563609.92	1411613.30
39	563517.40	1411714.36
40	563477.47	1411678.10
41	563458.84	1411680.64
42	563430.78	1411682.43
43	563388.06	1411715.52
44	563382.92	1411728.03
45	563349.58	1411753.81

Изм.					Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Лист
								ABC-221216-ПМ.ОЧП		14

Таблица 4 – Таблица координат образуемых земельных участков

:ЗУ1		
N	X	Y
1	563652.46	1412772.17
2	563614.87	1412748.28
3	563644.48	1412701.71
4	563652.70	1412706.94
5	563656.55	1412700.80
6	563642.25	1412691.70
7	563604.05	1412751.79
8	563649.37	1412780.60
9	563653.14	1412775.13

:ЗУ2		
N	X	Y
1	563695.63	1412660.66
2	563701.71	1412660.73
3	563703.53	1412661.74
4	563763.09	1412568.04
5	563769.05	1412571.83
6	563817.18	1412496.12
7	563819.30	1412497.45
8	563824.53	1412489.14
9	563822.45	1412487.83
10	563868.35	1412415.62
11	563863.61	1412412.61
12	563941.64	1412289.84
13	563943.76	1412291.18
14	563948.99	1412282.87
15	563946.91	1412281.56
16	563975.44	1412236.67
17	564066.67	1412191.27
18	564011.36	1412080.14
19	564013.57	1412079.02
20	564009.14	1412070.26
21	564006.96	1412071.37
22	563982.43	1412023.05
23	564031.93	1411947.72
24	564034.06	1411949.11
25	564039.43	1411940.89
26	564037.32	1411939.52
27	564062.96	1411900.50
28	564055.23	1411894.11
29	564053.68	1411901.04
30	564050.33	1411901.44
31	564052.49	1411903.23

:ЗУ3		
N	X	Y
1	564043.26	1411884.22
2	564048.50	1411888.55
3	564046.34	1411890.58
4	564041.28	1411886.52

:ЗУ4		
N	X	Y
1	563959.91	1411844.67
2	563980.51	1411861.59
3	563983.19	1411861.23
4	563976.77	1411869.88
5	563954.35	1411851.45

:ЗУ5		
N	X	Y
1	563882.98	1411781.46
2	563879.46	1411778.57
3	563867.00	1411793.86
4	563869.97	1411796.24

:ЗУ6		
N	X	Y
1	563818.08	1411813.27
2	563808.77	1411834.17
3	563756.05	1411920.18
4	563767.02	1411929.65
5	563770.36	1411932.53
6	563824.06	1411871.12
7	563837.15	1411883.53
8	563841.57	1411887.72
9	563852.59	1411875.41
10	563877.39	1411847.73
11	563872.35	1411843.26
12	563860.27	1411831.85
13	563847.56	1411821.70
14	563841.28	1411816.67
15	563833.19	1411826.09

:ЗУ7		
N	X	Y
1	563974.05	1412022.59
2	564056.95	1412188.01
3	563970.41	1412231.08
4	563853.60	1412414.83
5	563858.34	1412417.85
6	563766.82	1412561.82
7	563760.86	1412558.03

ABC-221216-ПМ.ОЧП

Изм.					Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Лист
								ABC-221216-ПМ.ОЧП		13

:ЗУ8		
N	X	Y
1	563230.77	1411860.49
2	563237.54	1411866.72
3	563162.64	1411909.95
4	563137.23	1411865.81
5	563047.33	1411918.91
6	563048.27	1411920.50
7	563039.74	1411925.51
8	563038.67	1411923.70
9	562945.31	1411978.53
10	562943.55	1411971.11
11	563139.83	1411855.83
12	563164.60	1411898.63

:ЗУ9		
N	X	Y
1	562933.65	1412005.26
2	562933.66	1412011.94
3	562891.07	1412012.27
4	562891.09	1412012.27
5	562907.07	1412009.45
6	562925.05	1412007.31

:ЗУ10		
N	X	Y
1	562846.91	1412012.62
2	562842.88	1412010.93
3	562842.20	1412012.66

:ЗУ11		
N	X	Y
1	562839.47	1412012.68
2	562828.80	1412012.76
3	562831.48	1411998.01
4	562833.61	1412000.68
5	562833.64	1412005.44
6	562837.36	1412005.41

ABC-221216-ПМ.ОЧП

Изм.					Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Лист
								ABC-221216-ПМ.ОЧП		15

7	564309.59	1410640.22
8	564318.04	1410627.80
9	564328.86	1410608.92
10	564330.97	1410606.40
11	564355.11	1410590.13
12	564367.77	1410576.03
13	564380.28	1410562.44
14	564373.68	1410556.52
15	564362.99	1410570.23
16	564361.36	1410572.33
17	564350.02	1410583.04
18	564343.08	1410588.09
19	564322.41	1410602.55
20	564300.95	1410639.96
21	564291.51	1410678.29
22	564279.48	1410692.71
23	564278.70	1410692.78
:3У17		
N	X	Y
1	564444.69	1410442.93
2	564530.00	1410417.35
3	564544.01	1410412.56
4	564563.14	1410392.17
5	564614.21	1410390.28
6	564614.53	1410399.11
7	564616.28	1410399.22
8	564621.28	1410399.40
9	564623.92	1410399.32
10	564679.17	1410400.58
11	564678.95	1410410.56
12	564712.40	1410411.33
13	564712.63	1410401.35
14	564740.61	1410401.98
15	564744.20	1410402.07
16	564744.22	1410391.31
17	564748.15	1410383.76
18	564874.28	1410386.64
19	564893.39	1410368.38
20	564929.09	1410359.68
21	564950.32	1410365.84
22	564958.51	1410365.64
23	564976.23	1410383.10
24	564994.62	1410382.96
25	564994.73	1410388.47
26	564974.63	1410388.56
27	564970.02	1410386.00
:3У18		
N	X	Y
1	565068.78	1410346.95
2	565075.11	1410335.44
3	565075.18	1410337.78
4	565080.96	1410343.01
5	565076.55	1410351.01
6	565075.83	1410350.62
7	565075.90	1410352.20
8	565069.68	1410363.50
9	565069.33	1410355.41
:3У20		
N	X	Y
1	565171.27	1410400.47
2	565170.73	1410375.61
3	565156.70	1410380.38
4	565134.70	1410380.54
5	565122.69	1410365.78
6	565116.74	1410365.77
7	565115.89	1410365.77

ABC-221216-ПМ.ОЧП

Лист 16

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	------	------	-------	---------	------

Таблица 5 – Таблица частных сервитутов					
№ участка на плане (условный номер участка)	Участок, на который устанавливается сервитут	Цель установления сервитута	Площадь участка, м2		
3с	41:01:0010118:712	обеспечение доступа к инженерным коммуникациям для обслуживания и ремонта	548.02		
4с	41:01:0010118:9989	обеспечение доступа к инженерным коммуникациям для обслуживания и ремонта	132.34		
6с	41:01:0010118:647	обеспечение доступа к инженерным коммуникациям для обслуживания и ремонта	1132.10		
7с	41:01:0010118:9398	обеспечение доступа к инженерным коммуникациям для обслуживания и ремонта	109.35		
8с	41:01:0010118:691	обеспечение доступа к инженерным коммуникациям для обслуживания и ремонта	600.73		
9с	41:01:0010118:590	обеспечение доступа к инженерным коммуникациям для обслуживания и ремонта	416.58		
13с	41:01:0010117:962	обеспечение доступа к инженерным коммуникациям для обслуживания и ремонта	825.16		
14с	41:01:0010116:183	обеспечение доступа к инженерным коммуникациям для обслуживания и ремонта	139.17		
22с	41:01:0010117:1322	обеспечение доступа к инженерным коммуникациям для обслуживания и ремонта	64.03		
28с	41:01:0010116:505	обеспечение доступа к инженерным коммуникациям для обслуживания и ремонта	831.61		
Координаты частных сервитутов приведены в таблицах 6.					
Таблица 6 – Таблица координат частных сервитутов					
3с			4	563701.71	1412660.73
N	X	Y	5	563695.63	1412660.66
1	563652.70	1412706.94	6	563666.21	1412706.94
2	563668.44	1412716.94	7	563656.55	1412700.80
3	563703.53	1412661.74	4с		

ABC-221216-ПМ.ОЧП

Лист 18

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	------	------	-------	---------	------

8	565113.10	1410365.76
9	565108.23	1410374.17
10	565113.89	1410387.93
11	565115.55	1410409.26
12	565149.09	1410407.29
13	565167.32	1410401.41
:3У21		
N	X	Y
1	563731.18	1411792.02
2	563679.50	1411857.73
3	563684.37	1411861.76
4	563694.33	1411849.19
5	563698.57	1411844.24
6	563737.86	1411797.13
:3У22		
N	X	Y
1	562917.22	1412012.07
2	562917.41	1412036.23
3	562908.84	1412036.95
4	562908.79	1412029.83
5	562833.36	1412030.48
6	562833.37	1412031.48
7	562833.45	1412039.93
8	562831.69	1412055.73
9	562834.25	1412061.80
10	562836.22	1412064.38
11	562836.25	1412064.95
12	562829.51	1412065.43
:3У23		
N	X	Y
1	563899.56	1410955.66
2	563903.13	1410952.18
3	563909.28	1410958.43
4	563846.28	1411019.99
5	563840.75	1411014.89
:3У24		
N	X	Y
1	563949.90	1410906.46
2	563954.04	1410907.01
3	563957.66	1410911.14
4	563952.62	1410916.07
5	563951.71	1410916.96
6	563947.16	1410911.76
7	563919.25	1410936.49
8	563925.41	1410942.66
9	563923.26	1410944.77
10	563917.34	1410938.28
11	563916.24	1410937.07

2.3 Перечень частных сервитутов

Для обеспечения строительства тепломагистрали проектом предусмотрено установление частных сервитутов на пересекаемых теплотрассой земельных участках. Установление частных сервитутов обеспечивает безвозмездное и беспрепятственное использование частей земельных участков для обеспечения проходов, проездов и возможности доступа на участок представителей соответствующих служб для ремонта объектов инфраструктуры. Территории участков, обремененных частными сервитутами, приведены в таблице 5.

Сервитут представляет собой право ограниченного пользования чужим земельным участком. Частный сервитут устанавливается по соглашению сторон согласно ст. 274 Гражданского кодекса РФ.

ABC-221216-ПМ.ОЧП

Лист 17

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	------	------	-------	---------	------

N	X	Y
1	564048.50	1411888.55
2	564055.23	1411894.11
3	564053.68	1411901.04
4	564050.33	1411901.83
5	564037.53	1411890.86
6	564041.28	1411886.52
7	564046.34	1411890.58
6с		
N	X	Y
1	563959.91	1411844.67
2	563936.99	1411825.84
3	563938.02	1411824.67
4	563929.66	1411817.61
5	563928.59	1411818.94
6	563882.98	1411781.46
7	563869.97	1411796.24
8	563847.56	1411821.70
9	563852.34	1411825.52
10	563880.73	1411790.97
11	563954.35	1411851.45
7с		
N	X	Y
1	563869.97	1411796.24
2	563847.56	1411821.70
3	563845.49	1411820.04
4	563867.00	1411793.86
8с		
N	X	Y
1	563807.74	1411835.85
2	563801.02	1411846.81
3	563763.65	1411817.42
4	563764.19	1411816.71
5	563771.14	1411807.06
9с		
N	X	Y
1	563771.14	1411807.06
2	563770.82	1411806.81
3	563746.25	1411787.20
4	563739.37	1411795.33
5	563737.86	1411797.13
6	563763.65	1411817.42
7	563764.19	1411816.71
13с		
N	X	Y
1	562943.55	1411971.11
2	562945.31	1411978.53
3	562933.65	1411985.16
4	562933.65	1412005.26
5	562925.05	1412007.31
6	562907.07	1412009.45
7	562891.09	1412012.27
8	562891.07	1412012.27
9	562846.91	1412012.62
10	562842.88	1412010.93
11	562842.20	1412012.66
12	562839.47	1412012.68
13	562840.57	1412009.44
14	562837.36	1412005.41
15	562926.36	1412004.70
16	562926.36	1411980.88
14с		
N	X	Y
1	564256.94	1410694.75
2	564278.70	1410692.78
3	564277.35	1410701.71
4	564267.51	1410702.60
22с		
N	X	Y
1	562834.91	1412039.90
2	562836.22	1412064.38
3	562834.25	1412061.80
4	562831.69	1412055.73
5	562833.45	1412039.93
28с		
N	X	Y
1	564380.76	1410498.38
2	564365.37	1410511.09
3	564379.03	1410528.58
4	564355.74	1410552.10
5	564368.45	1410563.23
6	564373.68	1410556.52
7	564367.91	1410551.47
8	564391.23	1410527.92
9	564391.96	1410525.95
10	564387.40	1410520.11
11	564392.32	1410516.26
12	564383.48	1410504.95
13	564385.08	1410503.54

ABC-221216-ПМ.ОЧП

Лист 19

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	------	------	-------	---------	------

2.4 Перечень публичных сервитутов

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации для целей размещения тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей, в связи с тем, что указанные объекты являются объектами местного значения и необходимы для организации теплоснабжения населения проектом предусмотрено установление публичных сервитутов на пересекаемых теплотрассой земельных участках. Установление публичных сервитутов обеспечивает использование частей земельных участков для обеспечения проходов, проездов и возможности доступа на участок представителей соответствующих служб для ремонта объектов инфраструктуры.

Публичный сервитут устанавливается согласно норм Федерального закона от 03.08.2018 № 341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов».

Территории участков, планируемых к обременению публичными сервитутами, приведены в таблице 7.

Таблица 7 – Таблица публичных сервитутов

№ участка на плане (условный номер участка)	Участок, на который устанавливается сервитут	Цель установления сервитута	Площадь участка, м2
1с	41:01:0010119:230	обеспечение доступа к инженерным коммуникациям для обслуживания и ремонта	147.27
2с	41:01:0010118:408	обеспечение доступа к инженерным коммуникациям для обслуживания и ремонта	160.10
5с	41:01:0010118:11	обеспечение доступа к инженерным коммуникациям для обслуживания и ремонта	609.78
12с	41:01:0010117:846	обеспечение доступа к инженерным коммуникациям для обслуживания и ремонта	1554.77
18с	41:01:0010116:663	обеспечение доступа к инженерным коммуникациям для обслуживания и ремонта	187.70

Изм.						Кол.						Лист						№ док						Подпись						Дата						Лист					
ABC-221216-ПМ.ОЧП												20																													

19с	41:01:0010116:11297	обеспечение доступа к инженерным коммуникациям для обслуживания и ремонта	822.38
20с	41:01:0010116:783	обеспечение доступа к инженерным коммуникациям для обслуживания и ремонта	22.30
21с	41:01:0010116:545	обеспечение доступа к инженерным коммуникациям для обслуживания и ремонта	509.28
27с	41:01:0010116:541	обеспечение доступа к инженерным коммуникациям для обслуживания и ремонта	73.69

Координаты публичных сервитутов приведены в таблице 8.

Таблица 8 – Таблица координат публичных сервитутов

1с			4		
N	X	Y	N	X	Y
1	563669.37	1412782.92	5	563237.54	1411866.72
2	563683.53	1412791.93	6	563230.77	1411860.49
3	563680.24	1412797.14	7	563249.36	1411849.78
4	563678.95	1412799.41	8	563358.59	1411765.32
5	563664.71	1412790.35	9	563355.77	1411761.73
2с			10		
N	X	Y	N	X	Y
1	563652.46	1412772.17	10	563361.69	1411755.96
2	563669.37	1412782.92	11	563371.85	1411749.42
3	563664.71	1412790.35	18с		
4	563649.37	1412780.60	N	X	Y
5	563653.14	1412775.13	1	564605.90	1410403.07
5с			2		
N	X	Y	N	X	Y
1	564043.26	1411884.22	2	564606.08	1410407.69
2	564012.33	1411858.66	3	564638.47	1410408.43
3	563983.19	1411861.23	4	564638.42	1410402.30
4	563976.77	1411869.88	5	564612.35	1410402.10
5	563977.57	1411870.53	19с		
6	564009.52	1411867.71	N	X	Y
7	564037.53	1411890.86	1	565069.33	1410355.41
12с			2		
N	X	Y	N	X	Y
1	563372.72	1411749.94	2	565064.07	1410355.51
2	563365.19	1411755.76	3	565059.82	1410363.24
3	563372.74	1411765.40	4	564996.61	1410364.74
			5	564996.74	1410382.94
			6	564994.62	1410382.96
			7	564994.73	1410388.47
			8	565005.55	1410388.39
			9	565005.44	1410373.30
			10	565065.07	1410371.88
			11	565069.68	1410363.50

Изм.						Кол.						Лист						№ док						Подпись						Дата						Лист					
ABC-221216-ПМ.ОЧП												21																													

20с		
N	X	Y
1	565068.78	1410346.95
2	565064.07	1410355.51
3	565069.33	1410355.41
21с		
N	X	Y
1	565075.18	1410337.78
2	565075.11	1410335.44
3	565079.01	1410328.35
4	565108.24	1410344.44
5	565104.76	1410350.76
6	565108.80	1410353.02
7	565115.29	1410352.95
8	565115.97	1410353.61

9	565116.74	1410365.77
10	565115.89	1410365.77
11	565111.77	1410361.76
12	565106.56	1410361.82
13	565093.97	1410354.78
14	565093.02	1410353.92
15	565096.33	1410347.89
16	565082.47	1410340.26
17	565080.96	1410343.01
27с		
N	X	Y
1	565115.97	1410353.61
2	565124.51	1410361.91
3	565127.11	1410371.21
4	565122.69	1410365.78
5	565116.74	1410365.77

Изм.						Кол.						Лист						№ док						Подпись						Дата						Лист					
ABC-221216-ПМ.ОЧП												22																													



ООО «Авсиком» Российская Федерация
125047, г. Москва, 1-й Тверской-Ямской пер., д. 18
тел./факс.: +7 (495) 251-45-74, +7 (3519) 49-67-67
e-mail: info@avsikom.ru

ИНН/КПП 7456020790/745601001
ОГРН 1147456001660
Р/С 40702810172000004934 в Челябинском отделении №8597 г. Челябинск
БИК 047601502 К/С 3010181070000000602

Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский
Публичное акционерное общество энергетики и электрификации
«Камчатскэнерго»

Проект внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории, предназначенных для размещения линейного объекта: «Строительство тепломагистрали диаметром 500 мм 1-го контура от повысительной насосной станции №3 (ПНС-3) по ул. Академика Королева, строительство повысительной насосной станции №5 (ПНС-5) и пяти автоматизированных центральных тепловых пунктов (АЦТП) котельная «Владивостокская», котельная «Ватутина», котельная «Школа № 18», котельная «101 квартал», котельная «103 квартал» в северном городском планировочном районе»

ABC-221216

г. Москва, 2019 г.



ООО «Авсиком» Российская Федерация
125047, г. Москва, 1-й Тверской-Ямской пер., д. 18
тел./факс.: +7 (495) 251-45-74, +7 (3519) 49-67-67
e-mail: info@avsikom.ru

ИНН/КПП 7456020790/745601001
ОГРН 1147456001660
Р/С 4070281017200004934 в Челябинском отделении №8597 г. Челябинск
БИК 047601502 К/С 30101810700000000602

Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский
Публичное акционерное общество энергетики и электрификации
«Камчатскэнерго»

Проект внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории, предназначенных для размещения линейного объекта: «Строительство тепломагистрали диаметром 500 мм 1-го контура от повысительной насосной станции №3 (ПНС-3) по ул. Академика Королева, строительство повысительной насосной станции №5 (ПНС-5) и пяти автоматизированных центральных тепловых пунктов (АЦТП) котельная «Владивостокская», котельная «Ватутина», котельная «Школа № 18», котельная «101 квартал», котельная «103 квартал» в северном городском планировочном районе»

АВС-221216-ПП.МПО

Том 1. Основная часть

Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства и линейных объектов

Положения об очередности планируемого развития территории

Генеральный директор
ООО «АвСиКом»

_____ Е.А. Ефремов

Главный инженер проекта

_____ И.Е. Сикерин

г. Москва, 2019 г.

ЗАПИСЬ ГЛАВНОГО ИНЖЕНЕРА ПРОЕКТА

Настоящий проект разработан с соблюдением всех действующих строительных норм и правил государственных стандартов и инструкций.

Состав и содержание проектных материалов выполнены в соответствии с действующим законодательством в области архитектурной деятельности и градостроительства, строительными и санитарно-эпидемиологическими нормами.

Проект планировки соответствует требованиям статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Главный инженер проекта _____ И.Е. Сикерин

СОСТАВ УЧАСТНИКОВ ПРОЕКТА

Главный инженер проекта _____ И.Е. Сикерин

Начальник проектного отдела
управления проектно-изыскательских работ _____ В.О. Сосна

Архитектор _____ Е.А. Мустафина

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Лист
						3

АВС-221216-ПП.ОЧП

СОСТАВ ПРОЕКТА

АВС-221216

Том I. Основная часть проекта планировки территории.

Шифр АВС-221216-ПП.ОЧП:

1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства и линейных объектов
2. Положения об очередности планируемого развития территории
3. Чертежи планировки территории:

№ п/п	Наименование чертежей	Номер листа	Масштаб
1	Чертеж планировки территории (основной чертеж)	Л.1.1-1.5 АВС-221216-ПП.ОЧП	1:1000
2	Чертеж планировки территории (разбивочный чертеж красных линий)	Л.2.1-2.5 АВС-221216-ПП.ОЧП	1:1000
3	Чертеж планировки территории (разбивочный чертеж красных линий линейного объекта)	Л.3.1-3.5 АВС-221216-ПП.ОЧП	1:1000

Том II. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Шифр АВС-221216-ПП.МПО:

1. Пояснительная записка
2. Графические материалы

№ п/п	Наименование чертежей	Номер листа	Масштаб
1	Ситуационный план. Ведомость чертежей	Л.1 АВС-221216-ПП.МПО	
2	Карта (фрагмент) планировочной структуры территорий города с отображением границ элементов планировочной структуры	Л.2.1-2.5 АВС-221216-ПП.МПО	1:1000
3	Схема, отображающая местоположение существующих объектов, объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов (опорный план)	Л.3 АВС-221216-ПП.МПО	
4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	Л.4.1-4.5 АВС-221216-ПП.МПО	1:1000
5	Схема организации движения транспорта и	Л.5.1-5.5 АВС-221216-	1:1000

						Лист
						4

	пешеходов и организации улично-дорожной сети	ПП.МПО	
6	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	Л.6.1-6.5 АВС-221216-ПП.МПО	1:1000
7	Поперечные профили. М 1:200	Л.7.1-7.9 АВС-221216-ПП.МПО	1:200

Том III. Проект межевания территории:

1. Основная часть проекта межевания территории. Шифр АВС-221216-ПМ.ОЧП:

- 1.1 Текстовая часть
- 1.2 Графические материалы

№ п/п	Наименование чертежей	Номер листа	Масштаб
1	Ситуационный план. Ведомость чертежей основного комплекта	Л.1 АВС-221216-ПМ.ОЧП	
2	Чертеж межевания территории	Л.2.1-2.5 АВС-221216-ПМ.ОЧП	1:1000

2. Материалы по обоснованию. Шифр АВС-221216-ПМ.МПО:

№ п/п	Наименование чертежей	Номер листа	Масштаб
3	План фактического использования территории	Л.3.1-3.5 АВС-221216-ПМ.МПО	1:1000

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Лист
						5

АВС-221216-ПП.ОЧП

СОДЕРЖАНИЕ

I. Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства и линейных объектов.....	7
1. Размещение объектов капитального строительства и линейных объектов местного значения в системе города.....	7
2. Характеристики развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения.....	8
2.1 Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения проектируемых объектов нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов.....	10
2.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства и линейных объектов.....	11
2.3 Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения проектируемых объектов расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной и транспортной инфраструктур.....	11
2.3.2 Коммунальная инфраструктура.....	11
2.3.2 Транспортная инфраструктура.....	12
3. Основные технико-экономические показатели проекта планировки.....	12
II. Положения об очередности планируемого развития территории.....	13

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						6
ABC-221216-ПП.ОЧП						

I. Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства и линейных объектов

1. Размещение объектов капитального строительства и линейных объектов местного значения в системе города

Проект внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории, предназначенных для размещения линейного объекта: «Строительство тепломагистрали диаметром 500 мм 1-го контура от повысительной насосной станции №3 (ПНС-3) по ул. Академика Королева, строительство повысительной насосной станции №5 (ПНС-5) и пяти автоматизированных центральных тепловых пунктов (АЦТП) котельная «Владивостокская», котельная «Ватутина», котельная «Школа № 18», котельная «101 квартал», котельная «103 квартал», выполнен в соответствии с заданием на разработку градостроительной документации.

Основание для разработки градостроительной документации: постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.09.2016 г. №1747, постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 07.06.2019 г. №1173.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для определения зон планируемого размещения линейного объекта и объектов капитального строительства – тепломагистрали 1-го контура и проектируемых АЦТП (автоматизированный центральный тепловой пункт) и ПНС (повысительная насосная станция).

Проект планировки охватывает территорию в границах улиц Академика Королева, 50 лет Октября, Автомобилистов, Дзержинского, Войцешка, Давыдова, Бохняка. За границы проектирования принимаются границы зоны планируемого размещения объектов и сооружений тепловых сетей (границы полосы отвода).

Зоны с особыми условиями использования территории (проектные предложения)

Для тепловых сетей устанавливается охранная зона 3 м в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей (согласно Приказу от 17 августа 1992 г. N 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»).

Расстояния по горизонтали (в свету) от ближайших подземных инженерных сетей до зданий и сооружений следует принимать по СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», таблица 12.5.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						7
ABC-221216-ПП.ОЧП						

Расстояния по горизонтали (в свету) между соседними инженерными подземными сетями при их параллельном размещении следует принимать в соответствии по СП 42.13330.2016, таблица 12.6.

2. Характеристики развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения

Проектом предусмотрено размещение тепломагистралей:

- 1-го контура от ПНС-3 по ул. Академика Королева, строительство ПНС-5, строительство пяти АЦТП (АЦТП-«Владивостокская», АЦТП-«Ватутина», АЦТП-«Школа № 18», АЦТП-«101 квартал», АЦТП-«103 квартал»);

- 2-го контура от проектируемых АЦТП до точек подключения к существующей квартальной сети;

и кабельных линий 0,4кВ для электроснабжения проектируемых АЦТП и ПНС.

Начальный и конечный пункты планируемого размещения линейного объекта (теплотрассы): г.Петропавловск-Камчатский, ПНС-3 по ул. Академика Королева – АЦТП «103 квартал» по ул. Бохняка (АЦТП-«103 квартал»).

Цели строительства:

- сокращение затрат на производство и транспортировку тепловой энергии на территории Петропавловск-Камчатского городского округа за счёт замещения используемого в настоящее время мазута и дизельного топлива на локальных котельных на централизованную систему нагрева и транспортировки теплоносителя от Камчатской ТЭЦ-2, с использованием природного газа;

- улучшение экологической обстановки в черте города за счёт сокращения числа санитарно-защитных зон (предполагается вывод из эксплуатации котельных № 40 «КМП», № 44 «Ватутина», № 45 «Владивостокская», № 46 «Школа № 18», № 50 «101 квартал», №62 «103 квартал», №1 ул. Топоркова).

Основные мероприятия, которые планируется выполнить для достижения целей:

- строительство тепломагистралей 1 контура от ПНС-3 до предполагаемых к выводу из эксплуатации котельных;

- строительство ПНС-5 в районе котельной №45 «Владивостокская»;

- строительство новых АЦТП при переключении тепловых нагрузок котельных № 40 «КМП», № 44 «Ватутина», № 45 «Владивостокская», № 46 «Школа № 18», № 50 «101 квартал», №62 «103 квартал», №1 ул. Топоркова на теплоснабжение от Камчатской ТЭЦ-2;

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						8
ABC-221216-ПП.ОЧП						

- строительство тепломагистралей 2 контура от АЦТП до точек подключения к существующим квартальным сетям потребителей;

- строительство кабельных линий 0,4кВ для электроснабжения проектируемых АЦТП и ПНС.

Описание прохождения трассы по территории города

Тепломагистраль начинается по адресу: ул. Академика Королева д.4, поворачивает по адресу: ул. Академика Королева, д.21 и следует до ул. Туристического проезда, д.28, огибает здание и следует до пр. 50 лет Октября д.2, огибает здание, заходит на устраиваемую площадку АЦТП «Владивостокская» и следует ул. Владивостокская, 47/3, где разделяется на две ветки. Первая ветка следует вдоль ул. Автомобилистов до здания по адресу: ул. Автомобилистов, д.1, откуда следует вдоль ул. Войцешка от д.15 до д.3, после движется вдоль ул. Давыдова от д.11 до д.27, поворачивает по адресу ул. Бохняка, д.15, ещё раз поворачивает у д.14 и следует вдоль него, ещё раз сворачивает в сторону д. 10 и останавливается на проектируемой АЦТП «103 квартал». Вторая ветка следует вдоль ул. Автомобилистов, поворачивает у д. 59, следует вдоль него, поворачивает у окончания д. 57, проходит через промышленную зону по адресу: Транспортный тупик, д.1 и движется вдоль ул. Новотранспортная, останавливается рядом со зданием по адресу: ул. Дзержинского 22а, рядом с которым проектируется АЦТП «Школа №18».

Тепломагистрали 2-го контура начинаются от зданий АЦТП и прокладываются до ближайшей камеры или трубопровода, с последующим устройством тепловой камеры, на существующей квартальной сети переключаемых потребителей. Подключение предусматривает сохранение диаметров и гидравлического режима существующей сети.

Электроснабжение проектируемых АЦТП предусматривается:

- ПНС-5, АЦТП «Владивостокская» - от ТП-543;

- АЦТП «Школа №18» - от ТП-102;

- АЦТП «Ватутина» - от ТП-539;

- АЦТП «101 квартал» - от ТП-457, ТП-459;

- АЦТП «103 квартал» - от РП-430;

- ПНС-3/1 – от ТП-598.

В проекте межевания указаны образуемые земельные участки для строительства тепломагистралей и размещения АЦТП и ПНС. образуемые земельные участки формируются из свободных земель муниципальной собственности в соответствии со ст. 11.3 Земельного кодекса.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						9
ABC-221216-ПП.ОЧП						

Для обеспечения строительства теплом магистрали проектом предусмотрено установление частных и публичных сервитутов на пересекаемых теплотрассой земельных участках.

Установление частных сервитутов обеспечивает безвозмездное и беспрепятственное использование частей земельных участков для обеспечения проходов, проездов и возможности доступа на участок представителей соответствующих служб для ремонта объектов инфраструктуры. Сервитут представляет собой право ограниченного пользования чужим земельным участком. Частный сервитут устанавливается по соглашению сторон согласно ст. 274 Гражданского кодекса РФ.

На основании постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 07.06.2019 г. №1173 вносятся изменения в части установления публичного сервитута на ряд земельных участков. Подробно этот вопрос изложен в разделе 2.4 Перечень публичных сервитутов Тома III. Основная часть проекта межевания территории. Публичный сервитут устанавливается согласно норм Федерального закона от 03.08.2018 № 341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов».

Проектом планировки также предусмотрено строительство кабельных линий от существующих ТП до проектируемых АЦТП и ПНС. Согласно Постановлению Правительства РФ от 3 декабря 2014 г. N 1300 "Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов" размещение проектируемых кабельных линий может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, т.к. согласно ст. 16 закона Камчатского края от 14 ноября 2012 года N 160 «О регулировании отдельных вопросов градостроительной деятельности в Камчатском Крае» для указанных кабельных линий не требуется получение разрешения на строительство.

2.1 Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения проектируемых объектов нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов

Согласно правилам землепользования и застройки г. Петропавловска-Камчатского, в границах всех территориальных зон могут размещаться земельные участки, имеющие основные виды разрешенного использования - земельные участки объектов инженерной инфраструктуры. Участки проектируемых АЦТП и ПНС определены исходя из прогнозируемых

						Лист
						10
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	

параметров проектируемых зданий и сооружений. Проработка проектных решений АЦТП и ПНС должна быть осуществлена на последующих стадиях проектирования.

2.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства и линейных объектов

Проектом установлены красные линии проектируемой теплотрассы. Красные линии устанавливаются равными границам полосы отвода линейных объектов, определяемым в соответствии с нормами отвода земельных участков. Согласно Приказу от 17 августа 1992 г. N 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» ширина охранной зоны теплом магистрали составляет 6 м - 3 м в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей. Ширина полосы отвода соответствует охранной зоне тепловых сетей.

2.3 Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения проектируемых объектов расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной и транспортной инфраструктур

2.3.2 Коммунальная инфраструктура

Краткое описание теплотрассы, её характеристик, условий работы:

- общая ориентировочная протяженность теплотрассы составляет 5 000 м;
- температурный график сети 1-го контура 150^o-70^o C;
- температурный график сети 2-го контура 110^o-70^o C и 95^o-70^o C;
- общая подключаемая тепловая мощность – 48,3 Гкал/час, в том числе:
 - АЦТП «Ватутина» - 17,4 Гкал/час;
 - АЦТП «Владивостокская» - 5,12 Гкал/час;
 - АЦТП «101 квартал» - 12,01 Гкал/час;
 - АЦТП «103 квартал» - 34,60 Гкал/час;
 - АЦТП «Школа №18» - 6,50 Гкал/час.

Теплом магистраль состоит из двух трубопроводов: подающего и обратного. Источником тепловой энергии является Камчатская ТЭЦ-2.

Тепловая сеть проектируется из стальной трубы по ГОСТ 30732-2006 в пенополиуретановой защитной оболочке.

						Лист
						11
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	

Прокладка теплом магистрали предполагается двумя основными способами: наземным способом на отдельно стоящих опорах; подземным открытым способом с устройством железобетонного канала.

Прокладка кабельных линий 0,4кВ для электроснабжения проектируемых АЦТП и ПНС осуществляется в траншеях, подземным открытым способом.

2.3.2 Транспортная инфраструктура

В проекте сохранена существующая система транспорта и улично-дорожной сети на проектируемой территории.

Проектом установлены красные линии улиц - Академика Королева, Зеркальная, Владивостокская, Автомобилистов, Войцешка, Омская, Давыдова, Бохняка – с учетом сведений ЕГРН и существующей застройки. Координаты красных линий улиц указаны в таблице 2.2.

Установлены линии регулирования застройки: 5 м от красных линий. В некоторых случаях линии регулирования застройки установлены на расстоянии менее 5 м, с учетом существующей застройки.

3. Основные технико-экономические показатели проекта планировки

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2017 г.	Расчетный срок
1	Инженерное оборудование и благоустройство территории			
1.1	Водопотребление - всего	м ³ /сут	-	-
1.2	Водоотведение	"-	-	-
1.3	Электропотребление	кВт	-	-
1.4	Общая подключаемая тепловая мощность, в т.ч.:	Гкал/час	-	48,3
	АЦТП «Ватутина»	"-	-	17,4
	АЦТП «Владивостокская»	"-	-	5,12
	АЦТП «101 квартал»	"-	-	12,01
	АЦТП «103 квартал»	"-	-	34,60
	АЦТП «Школа №18»	"-	-	6,50
1.5	Температурный график сети	°C	-	70-150
1.6	Протяженность теплотрассы	км	-	5,0

						Лист
						12
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	

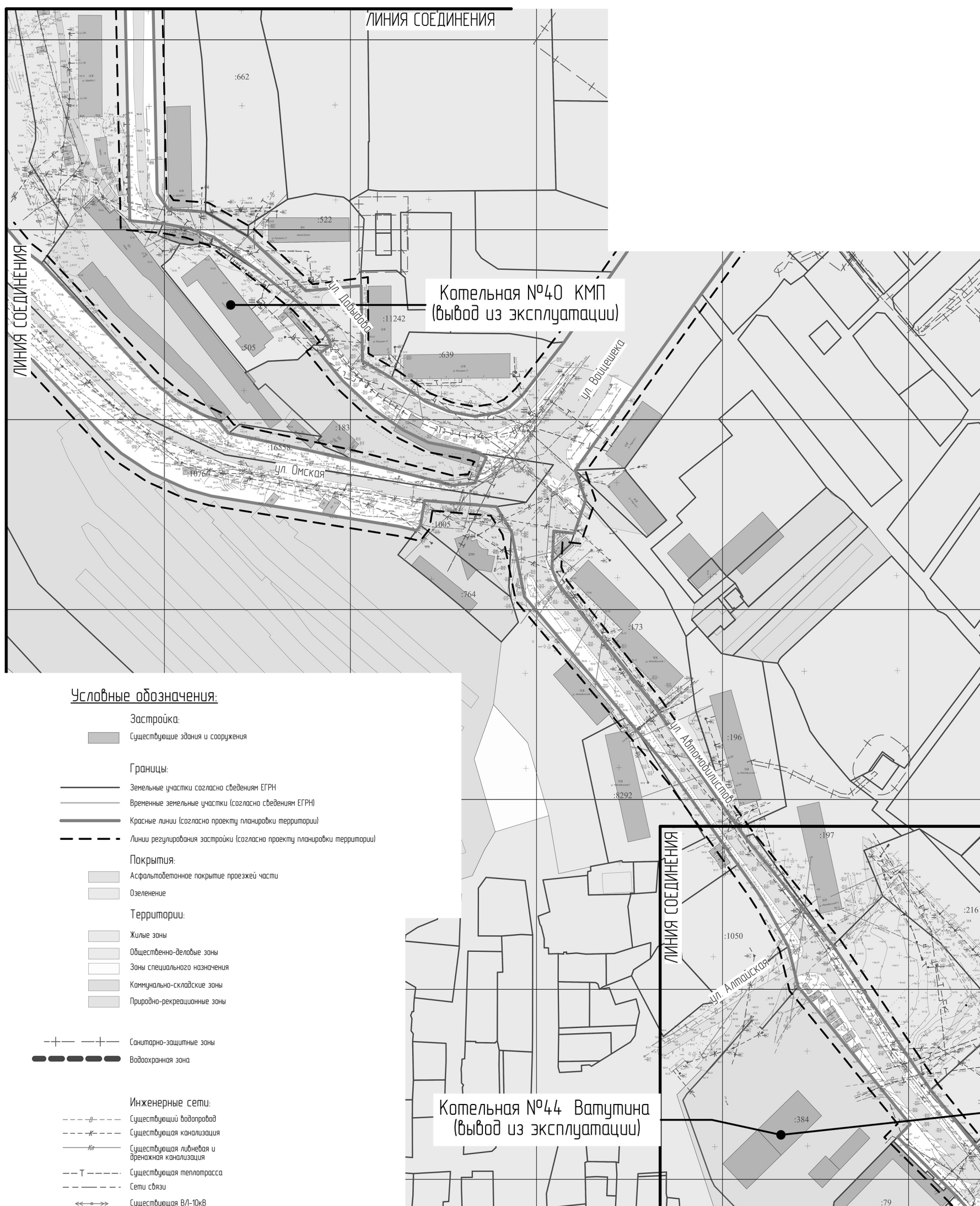
II. Положения об очередности планируемого развития территории

Этапы и сроки реализации проекта:

- 2017 г. – Предпроектные работы; Инженерные изыскания; Документация планировки территории; Проект межевания; Выполнение согласования и отведение площадки строительства;
- 2018 - 2021 г.г. – Разработка проектно-сметной и рабочей документации;
- 2019 г. – строительство участка теплом магистрали от ПНС-3 до АЦТП «Владивостокская»;
- 2020 г. – строительство участка теплом магистрали от АЦТП «Владивостокская» до АЦТП «Ватутина»;
- 2021 г. – строительство участка теплом магистрали от АЦТП «Владивостокская» до АЦТП «Школа №18»; строительство участка теплом магистрали от АЦТП «Ватутина» до АЦТП «101 квартал»;
- 2022 г. – строительство участка теплом магистрали от АЦТП «101 квартал» до АЦТП «103 квартал».

						Лист
						13
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	

План фактического использования территории. Этап 3. М 1:1000



Условные обозначения:

- Застройка:**
- Существующие здания и сооружения
- Границы:**
- Земельные участки согласно сведениям ЕГРН
 - Временные земельные участки (согласно сведениям ЕГРН)
 - Красные линии (согласно проекту планировки территории)
 - Линии регулирования застройки (согласно проекту планировки территории)
- Покрытия:**
- Асфальтобетонное покрытие проезжей части
 - Озеленение
- Территории:**
- Жилые зоны
 - Общественно-деловые зоны
 - Зоны специального назначения
 - Коммунально-складские зоны
 - Природно-рекреационные зоны
- Санитарно-защитные зоны**
- Водоохранная зона**
- Инженерные сети:**
- Существующий водопровод
 - Существующая канализация
 - Существующая ливневая и дренажная канализация
 - Существующая теплотрасса
 - Сети связи
 - Существующая ВЛ-10кВ
 - Существующая КЛ-10кВ
 - Существующая ВЛ-0,4кВ
 - Существующая КЛ-10кВ

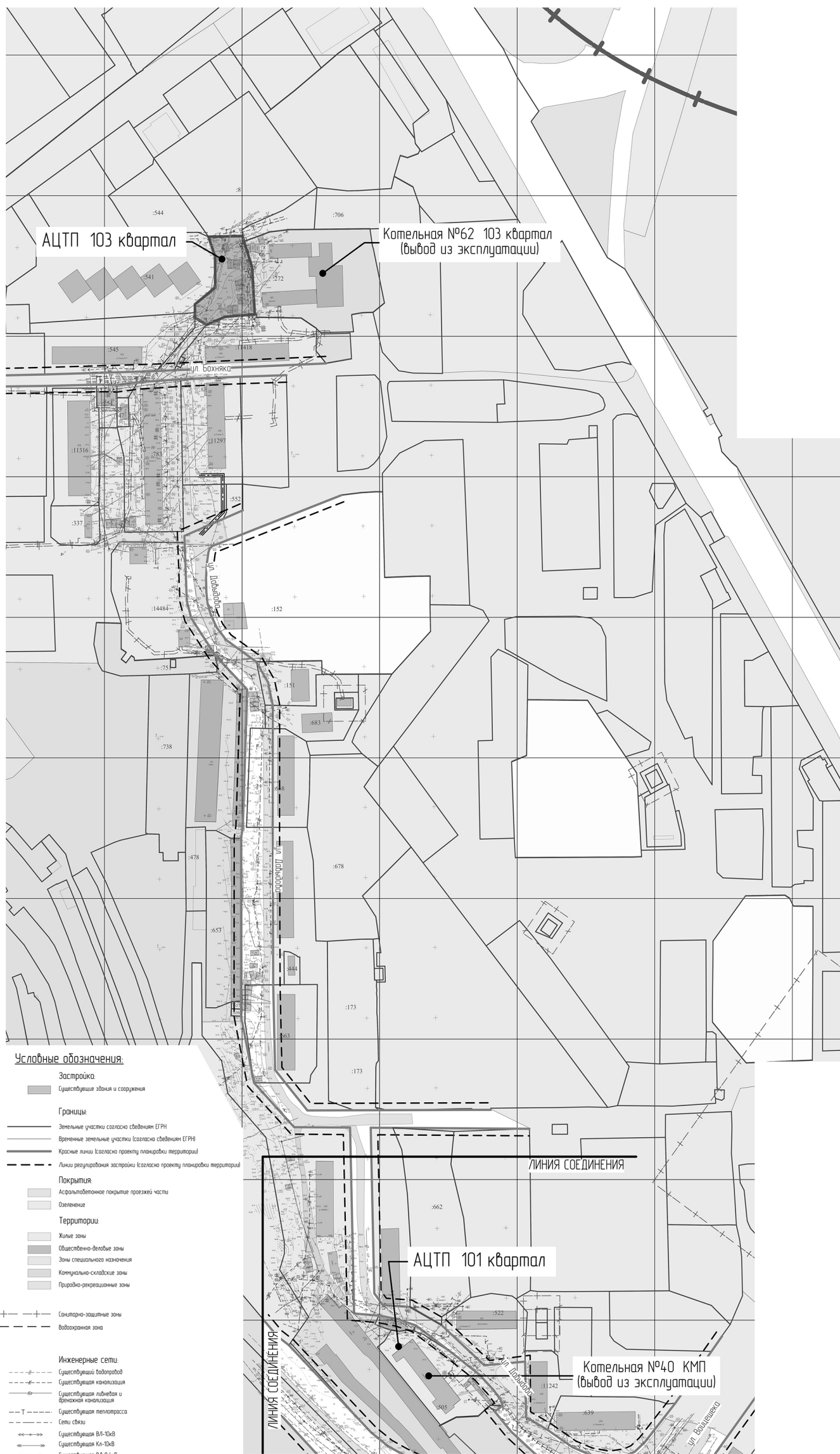
АВС-221216-ПМ.МПО					
Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский					
Публичное акционерное общество энергетики и электрификации Камчатскэнерго					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработ	Пыльборс				11.17
Провер	Глушко				11.17
Нач. отд.	Менчикова				11.17
Инженер	Терехова				11.17

План фактического использования территории. Этап 3. М 1:1000.

Студия	Лист	Листов
П	3.4	

ООО АВЭИКОМ

План фактического использования территории. Этап 4. М 1:1000

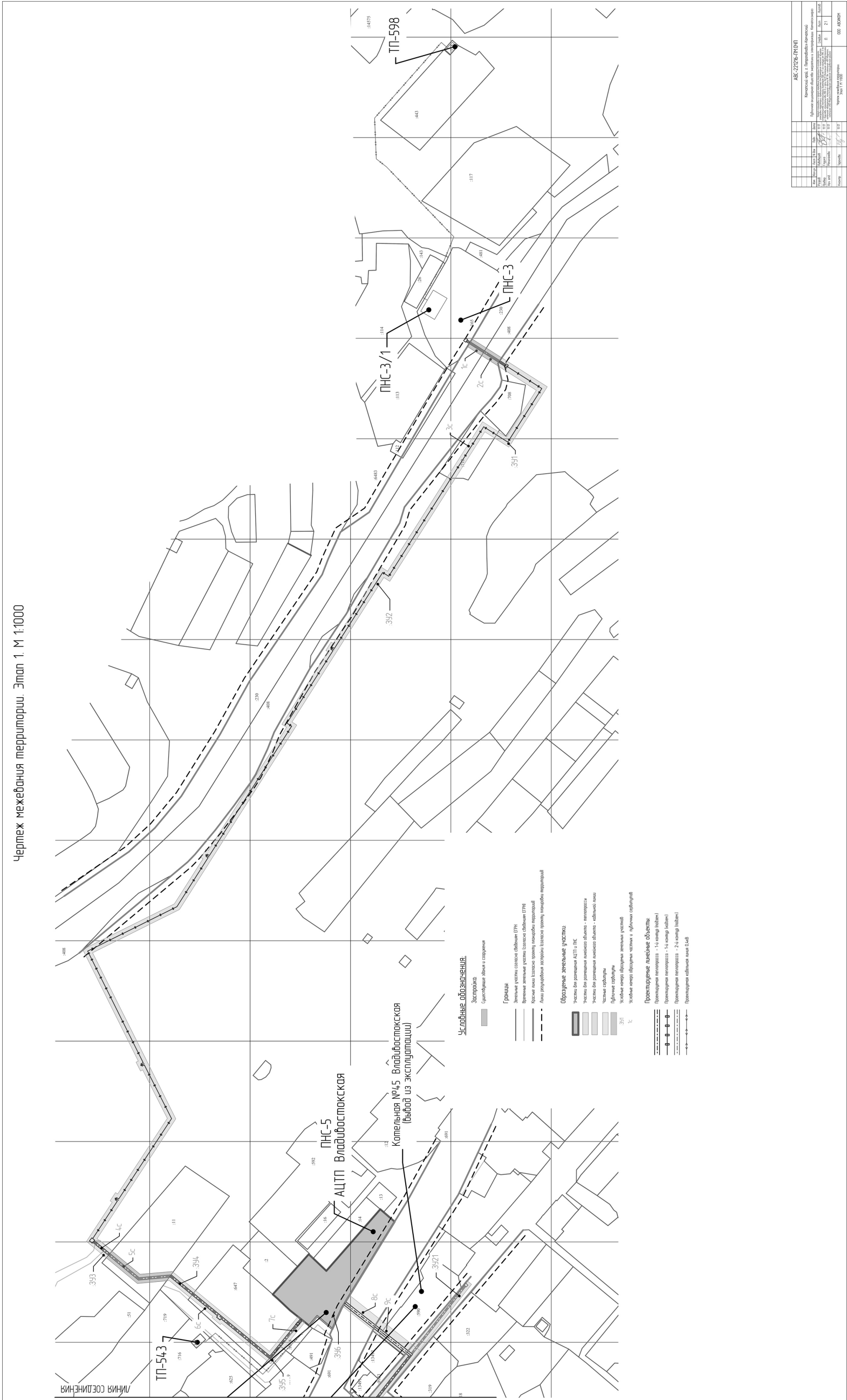


Условные обозначения:

- Застройка:**
 ■ Существующие здания и сооружения
- Границы:**
 ————— Земельные участки согласно сведениям ЕГРН
 - - - - - Временные земельные участки (согласно сведениям ЕГРН)
 - - - - - Красные линии (согласно проекту планировки территории)
 - - - - - Линии регулирования застройки (согласно проекту планировки территории)
- Покртия:**
 ■ Асфальтовое покрытие проезжей части
 ■ Озеленение
- Территории:**
 ■ Жилые зоны
 ■ Общественно-деловые зоны
 ■ Зоны специального назначения
 ■ Коммерческо-складские зоны
 ■ Природно-рекреационные зоны
- +—+— Санитарно-защитные зоны
 - - - - - Водозащитная зона
- Инженерные сети:**
 - - - - - Существующий водопровод
 - - - - - Существующий канализация
 - - - - - Существующая линейная и артезианская канализация
 - - - - - Существующая теплотрасса
 - - - - - Сети связи
 <- - - - -> Существующий ВЛ-10кВ
 <- - - - -> Существующий КЛ-10кВ
 <- - - - -> Существующий ВЛ-0,4кВ
 <- - - - -> Существующий КЛ-0,4кВ

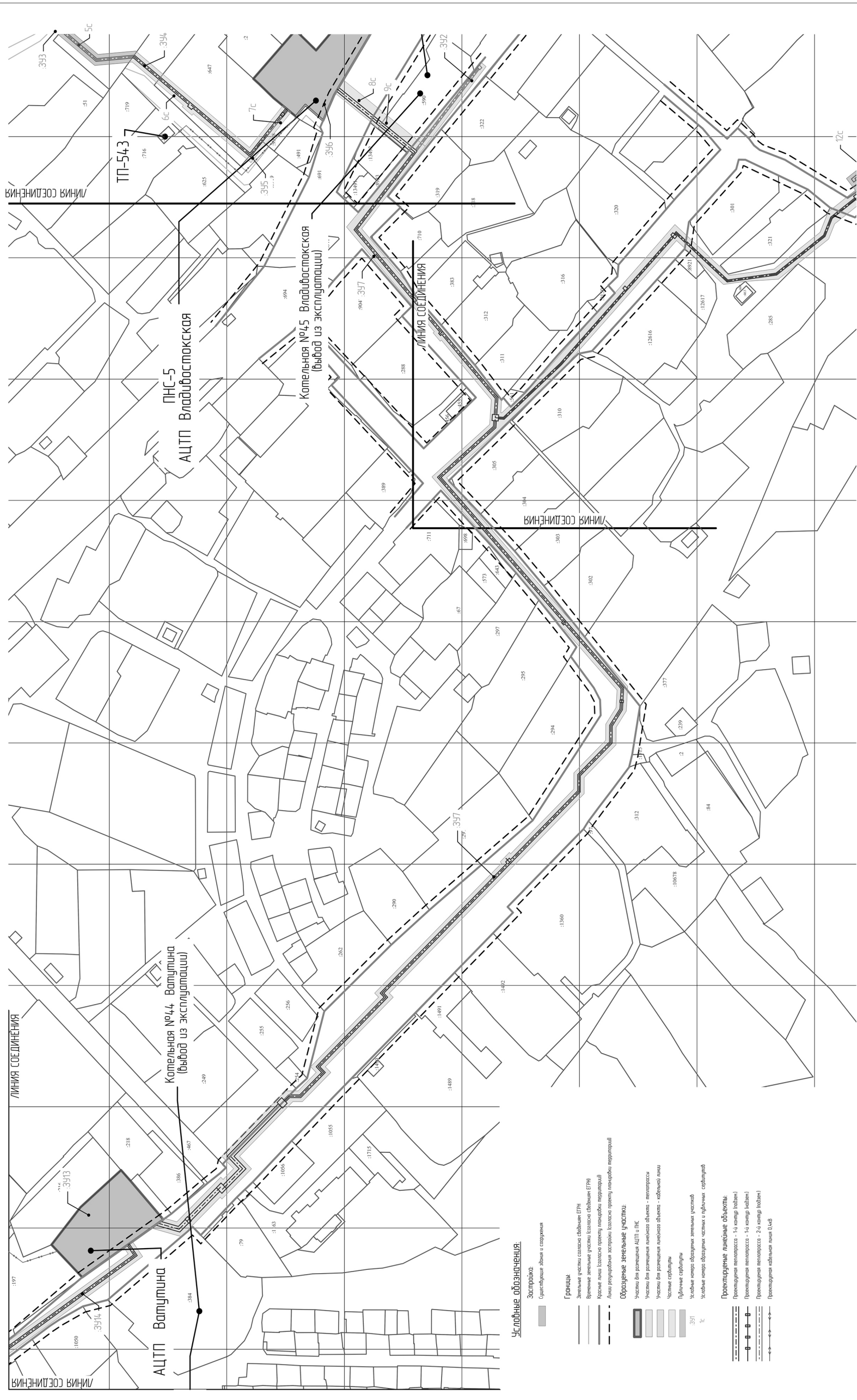
АВС-221216-ПЧМПО					
Канчалский край, г. Петропавловск-Камчатский					
Публичное оцифрованное изображение территории и инженерных сетей					
Рисунки	Выполнены	11/10	11/10	11/10	11/10
Рисунки	Проверены	11/10	11/10	11/10	11/10
Рисунки	Утверждены	11/10	11/10	11/10	11/10
Исполнители	Терехов	11/10	11/10	11/10	11/10

Чертеж межевания территории. Этап 1. М 1:1000



Информация об объекте		Информация о документе		Информация о заявителе	
№ документа	Дата документа	№ документа	Дата документа	№ документа	Дата документа
1	2019	1	2019	1	2019
2	2019	2	2019	2	2019
3	2019	3	2019	3	2019
4	2019	4	2019	4	2019
5	2019	5	2019	5	2019
6	2019	6	2019	6	2019
7	2019	7	2019	7	2019
8	2019	8	2019	8	2019
9	2019	9	2019	9	2019
10	2019	10	2019	10	2019
11	2019	11	2019	11	2019
12	2019	12	2019	12	2019
13	2019	13	2019	13	2019
14	2019	14	2019	14	2019
15	2019	15	2019	15	2019
16	2019	16	2019	16	2019
17	2019	17	2019	17	2019
18	2019	18	2019	18	2019
19	2019	19	2019	19	2019
20	2019	20	2019	20	2019
21	2019	21	2019	21	2019
22	2019	22	2019	22	2019
23	2019	23	2019	23	2019
24	2019	24	2019	24	2019
25	2019	25	2019	25	2019
26	2019	26	2019	26	2019
27	2019	27	2019	27	2019
28	2019	28	2019	28	2019
29	2019	29	2019	29	2019
30	2019	30	2019	30	2019
31	2019	31	2019	31	2019
32	2019	32	2019	32	2019
33	2019	33	2019	33	2019
34	2019	34	2019	34	2019
35	2019	35	2019	35	2019
36	2019	36	2019	36	2019
37	2019	37	2019	37	2019
38	2019	38	2019	38	2019
39	2019	39	2019	39	2019
40	2019	40	2019	40	2019
41	2019	41	2019	41	2019
42	2019	42	2019	42	2019
43	2019	43	2019	43	2019
44	2019	44	2019	44	2019
45	2019	45	2019	45	2019
46	2019	46	2019	46	2019
47	2019	47	2019	47	2019
48	2019	48	2019	48	2019
49	2019	49	2019	49	2019
50	2019	50	2019	50	2019
51	2019	51	2019	51	2019
52	2019	52	2019	52	2019
53	2019	53	2019	53	2019
54	2019	54	2019	54	2019
55	2019	55	2019	55	2019
56	2019	56	2019	56	2019
57	2019	57	2019	57	2019
58	2019	58	2019	58	2019
59	2019	59	2019	59	2019
60	2019	60	2019	60	2019
61	2019	61	2019	61	2019
62	2019	62	2019	62	2019
63	2019	63	2019	63	2019
64	2019	64	2019	64	2019
65	2019	65	2019	65	2019
66	2019	66	2019	66	2019
67	2019	67	2019	67	2019
68	2019	68	2019	68	2019
69	2019	69	2019	69	2019
70	2019	70	2019	70	2019
71	2019	71	2019	71	2019
72	2019	72	2019	72	2019
73	2019	73	2019	73	2019
74	2019	74	2019	74	2019
75	2019	75	2019	75	2019
76	2019	76	2019	76	2019
77	2019	77	2019	77	2019
78	2019	78	2019	78	2019
79	2019	79	2019	79	2019
80	2019	80	2019	80	2019
81	2019	81	2019	81	2019
82	2019	82	2019	82	2019
83	2019	83	2019	83	2019
84	2019	84	2019	84	2019
85	2019	85	2019	85	2019
86	2019	86	2019	86	2019
87	2019	87	2019	87	2019
88	2019	88	2019	88	2019
89	2019	89	2019	89	2019
90	2019	90	2019	90	2019
91	2019	91	2019	91	2019
92	2019	92	2019	92	2019
93	2019	93	2019	93	2019
94	2019	94	2019	94	2019
95	2019	95	2019	95	2019
96	2019	96	2019	96	2019
97	2019	97	2019	97	2019
98	2019	98	2019	98	2019
99	2019	99	2019	99	2019
100	2019	100	2019	100	2019

Чертеж межевания территории. Этан 2. М 1:1000



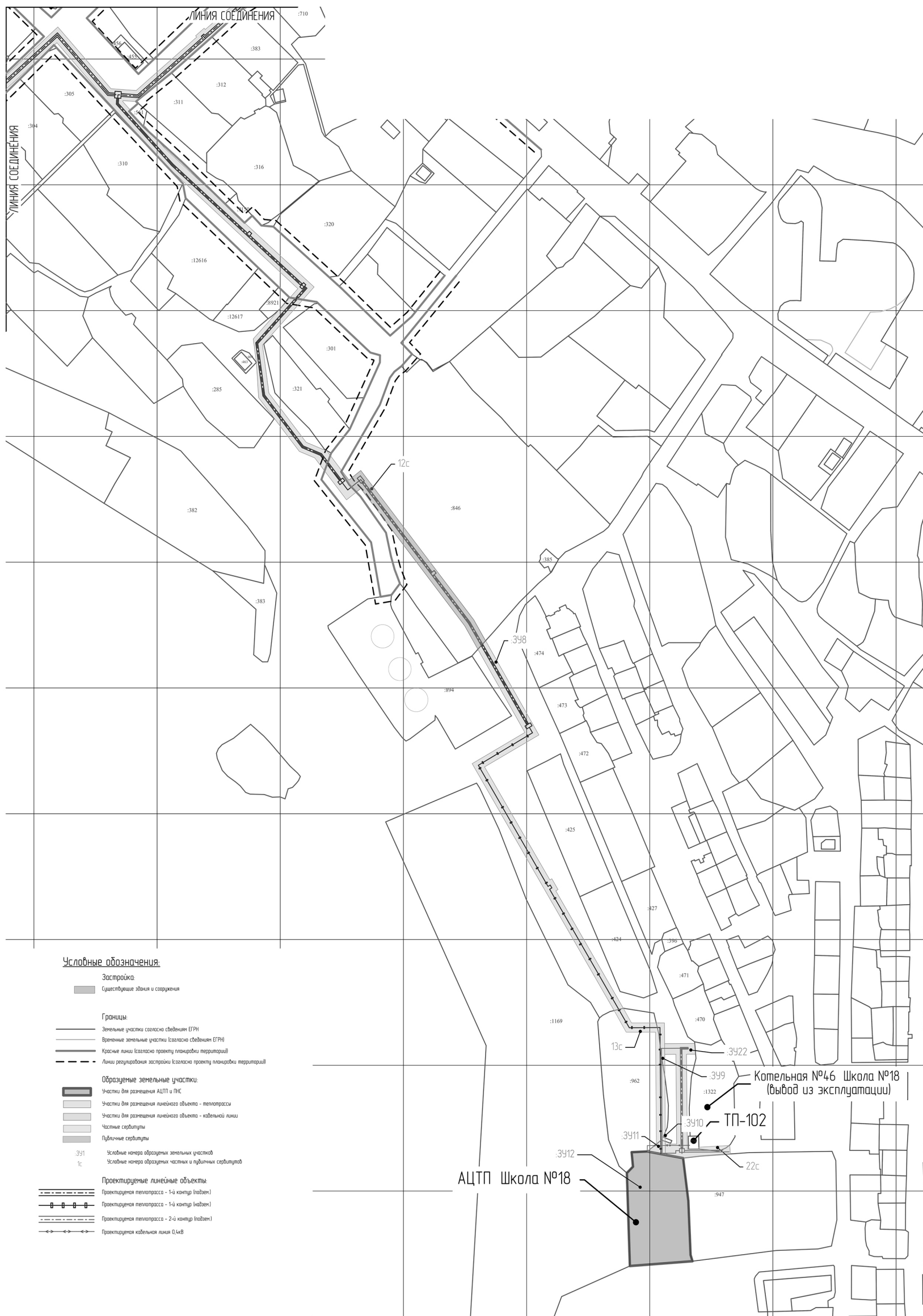
Условные обозначения:

- Здания;
- Стенды, заборы и ограждения;
- Границы:**
- Земельные участки согласно Единому государственному реестру недвижимости (ЕГРН);
- Временные земельные участки (Согласие обременения ЕГРН);
- Красные линии (Согласие проектной организации на заезд транспорта);
- Линии разграничения территории (Согласие проектной организации на заезд транспорта);
- Образование земельных участков:**
- Участки для размещения АЦТП и ПНС;
- Участки для размещения линейного объекта - теплотрассы;
- Участки для размещения линейного объекта - кабельной линии;
- Частные строения;
- Публичные строения;
- Участки центра образования земельных участков;
- Участки центра образования земельных участков;
- Прекращение линейных объектов:**
- Прекращение теплотрассы - 1х (центр кабельной линии);
- Прекращение теплотрассы - 1х (центр кабельной линии);
- Прекращение теплотрассы - 2х (центр кабельной линии);
- Прекращение кабельной линии 0,4кВ

АБС-27296-ПД-01	
Контрагент: ООО "Петроград-Автоматика"	
Исполнитель: ООО "Петроград-Автоматика"	
№	Датум
1	10.10.2019
2	10.10.2019
3	10.10.2019
4	10.10.2019
5	10.10.2019
6	10.10.2019
7	10.10.2019
8	10.10.2019
9	10.10.2019
10	10.10.2019
11	10.10.2019
12	10.10.2019
13	10.10.2019
14	10.10.2019
15	10.10.2019
16	10.10.2019
17	10.10.2019
18	10.10.2019
19	10.10.2019
20	10.10.2019
21	10.10.2019
22	10.10.2019
23	10.10.2019
24	10.10.2019
25	10.10.2019
26	10.10.2019
27	10.10.2019
28	10.10.2019
29	10.10.2019
30	10.10.2019
31	10.10.2019
32	10.10.2019
33	10.10.2019
34	10.10.2019
35	10.10.2019
36	10.10.2019
37	10.10.2019
38	10.10.2019
39	10.10.2019
40	10.10.2019
41	10.10.2019
42	10.10.2019
43	10.10.2019
44	10.10.2019
45	10.10.2019
46	10.10.2019
47	10.10.2019
48	10.10.2019
49	10.10.2019
50	10.10.2019
51	10.10.2019
52	10.10.2019
53	10.10.2019
54	10.10.2019
55	10.10.2019
56	10.10.2019
57	10.10.2019
58	10.10.2019
59	10.10.2019
60	10.10.2019
61	10.10.2019
62	10.10.2019
63	10.10.2019
64	10.10.2019
65	10.10.2019
66	10.10.2019
67	10.10.2019
68	10.10.2019
69	10.10.2019
70	10.10.2019
71	10.10.2019
72	10.10.2019
73	10.10.2019
74	10.10.2019
75	10.10.2019
76	10.10.2019
77	10.10.2019
78	10.10.2019
79	10.10.2019
80	10.10.2019
81	10.10.2019
82	10.10.2019
83	10.10.2019
84	10.10.2019
85	10.10.2019
86	10.10.2019
87	10.10.2019
88	10.10.2019
89	10.10.2019
90	10.10.2019
91	10.10.2019
92	10.10.2019
93	10.10.2019
94	10.10.2019
95	10.10.2019
96	10.10.2019
97	10.10.2019
98	10.10.2019
99	10.10.2019
100	10.10.2019

Лист 02

Чертеж межевания территории. Этап 3. М 1:1000

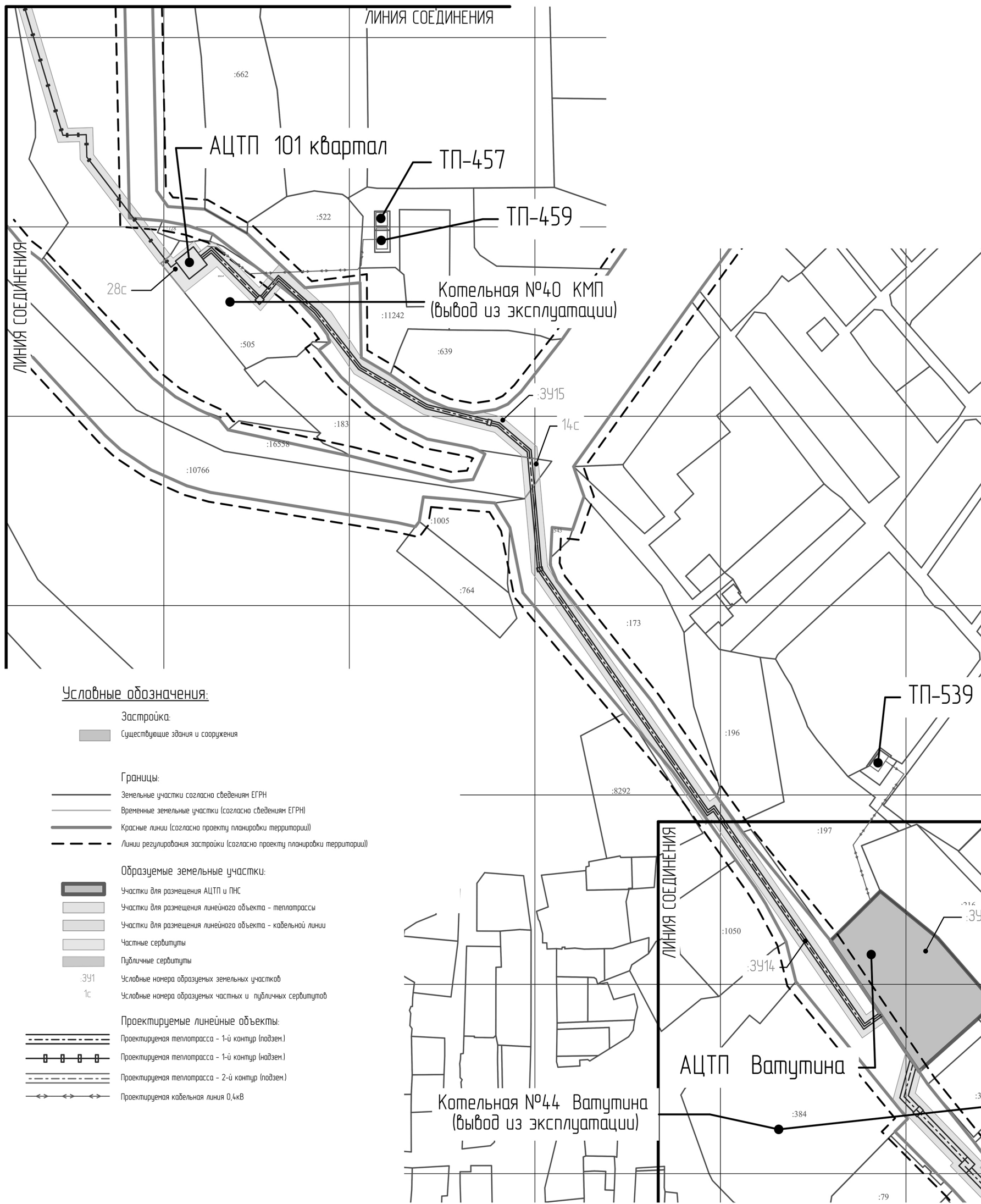


Условные обозначения:

- Застройка:**
 - Существующие здания и сооружения
- Границы:**
 - Земельные участки согласно сведениям ЕГРН
 - Временные земельные участки (согласно сведениям ЕГРН)
 - Красные линии (согласно проекту планировки территории)
 - Линии регулирования застройки (согласно проекту планировки территории)
- Образованные земельные участки:**
 - Участки для размещения АЦТП и ПНС
 - Участки для размещения линейного объекта - теплотрассы
 - Участки для размещения линейного объекта - кабельной линии
 - Частные сервитуты
 - Публичные сервитуты
 - 391 - условные номера образцов земельных участков
 - 1с - условные номера образцов частей и публичных сервитутов
- Проектируемые линейные объекты:**
 - Проектируемая теплотрасса - 1-й контур (подзем)
 - Проектируемая теплотрасса - 1-й контур (надзем)
 - Проектируемая теплотрасса - 2-й контур (подзем)
 - Проектируемая кабельная линия 0,4кВ

АВС-221216-1П.04П									
Кончатский край, г. Петропавловск-Камчатский									
Публичное кадастровое описание земель и электротрассы Кончатского									
Район	Край	Алтай	Т.И.И.	1110	1110	1110	1110	1110	1110
Район	Край	Алтай	Т.И.И.	1110	1110	1110	1110	1110	1110
И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.
И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.
И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.

Чертеж межевания территории. Этап 3. М 1:1000

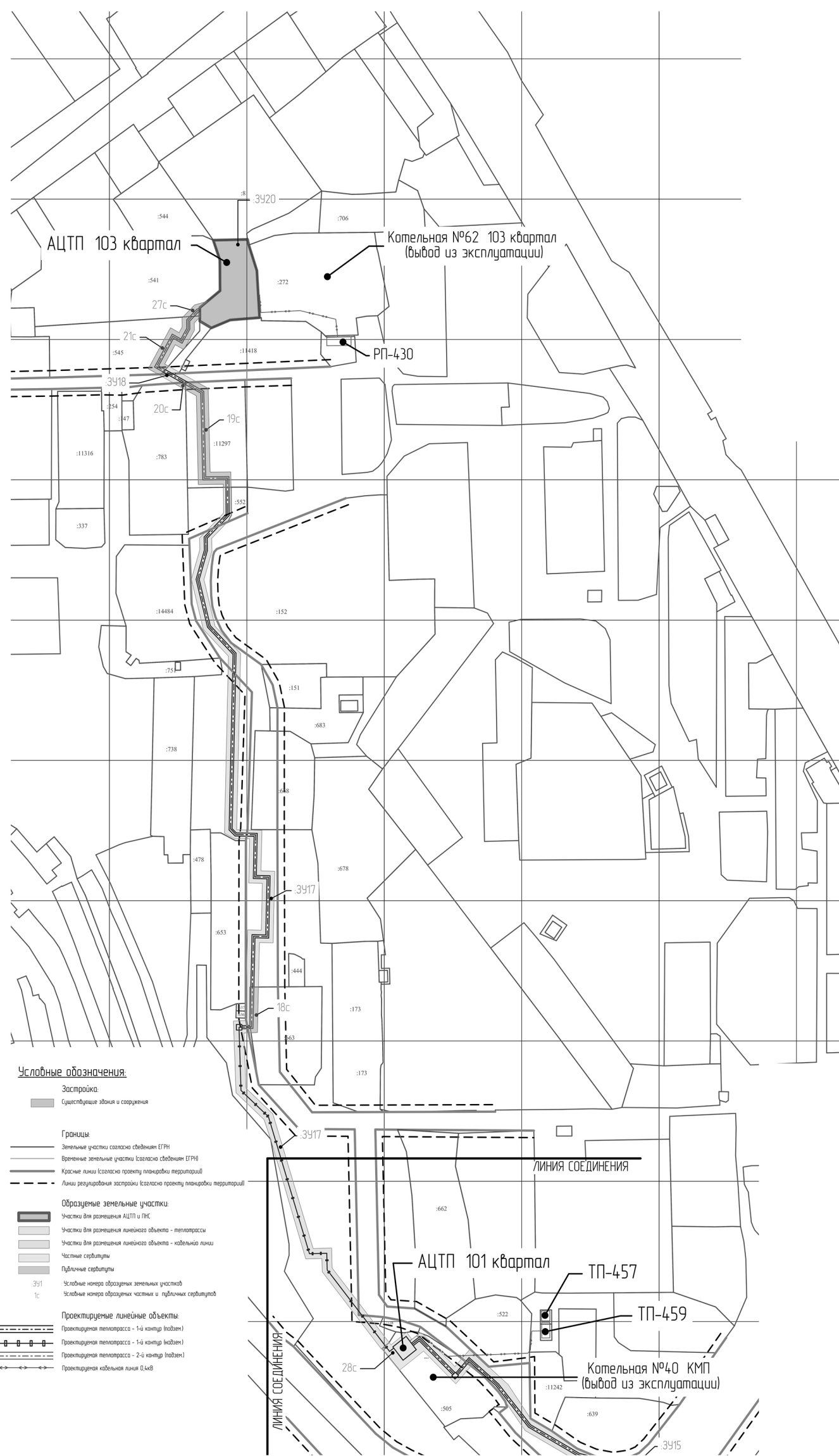


Условные обозначения:

- Застройка:**
 - Существующие здания и сооружения
- Границы:**
 - Земельные участки согласно сведениям ЕГРН
 - Временные земельные участки (согласно сведениям ЕГРН)
 - Красные линии (согласно проекту планировки территории)
 - - - Линии регулирования застройки (согласно проекту планировки территории)
- Образуемые земельные участки:**
 - Участки для размещения АЦТП и ПНС
 - Участки для размещения линейного объекта - теплотрассы
 - Участки для размещения линейного объекта - кабельной линии
 - Частные сервитуты
 - Публичные сервитуты
 - :391 Условные номера образуемых земельных участков
 - 1с Условные номера образуемых частных и публичных сервитутов
- Проектируемые линейные объекты:**
 - — — Проектируемая теплотрасса - 1-й контур (подзем.)
 - — — Проектируемая теплотрасса - 1-й контур (надзем.)
 - — — Проектируемая теплотрасса - 2-й контур (подзем.)
 - — — Проектируемая кабельная линия 0,4кВ

АВС-221216-ПМ.04П							
Качанский край, г. Петропавловск-Камчатский							
Публичное акционерное общество энергетики и электрификации Камчатскэнерго							
Изм.	Кол.ч.	Лист	И.рек.	Подп.	Дата		
Разработ	Пыльбород				11.17		
Провер	Глушко				11.17		
Нач. отд.	Менчикова				11.17		
Исполн.	Терехова				11.17		
Проект планировки и проект межевания территории в составе проекта генерального плана территории, предназначенный для размещения линейного объекта «Проектируемая теплотрасса» (длинами: 300 м) и 1-й контур от ПНС 3-го квартала, строительство ПНС-5 и сети АЦТП Котельная «Водобогославская котельная «Абруш»», котельная «Васица № 4», котельная «101 квартал», котельная «101 квартал» в северной части квартальных ролей»					Студия	Лист	Листов
Чертеж межевания территории. Этап 3. М 1:1000					П	24	
					ООО АВЭИЖОМ		

Чертеж межевания территории. Этап 4. М 1:1000

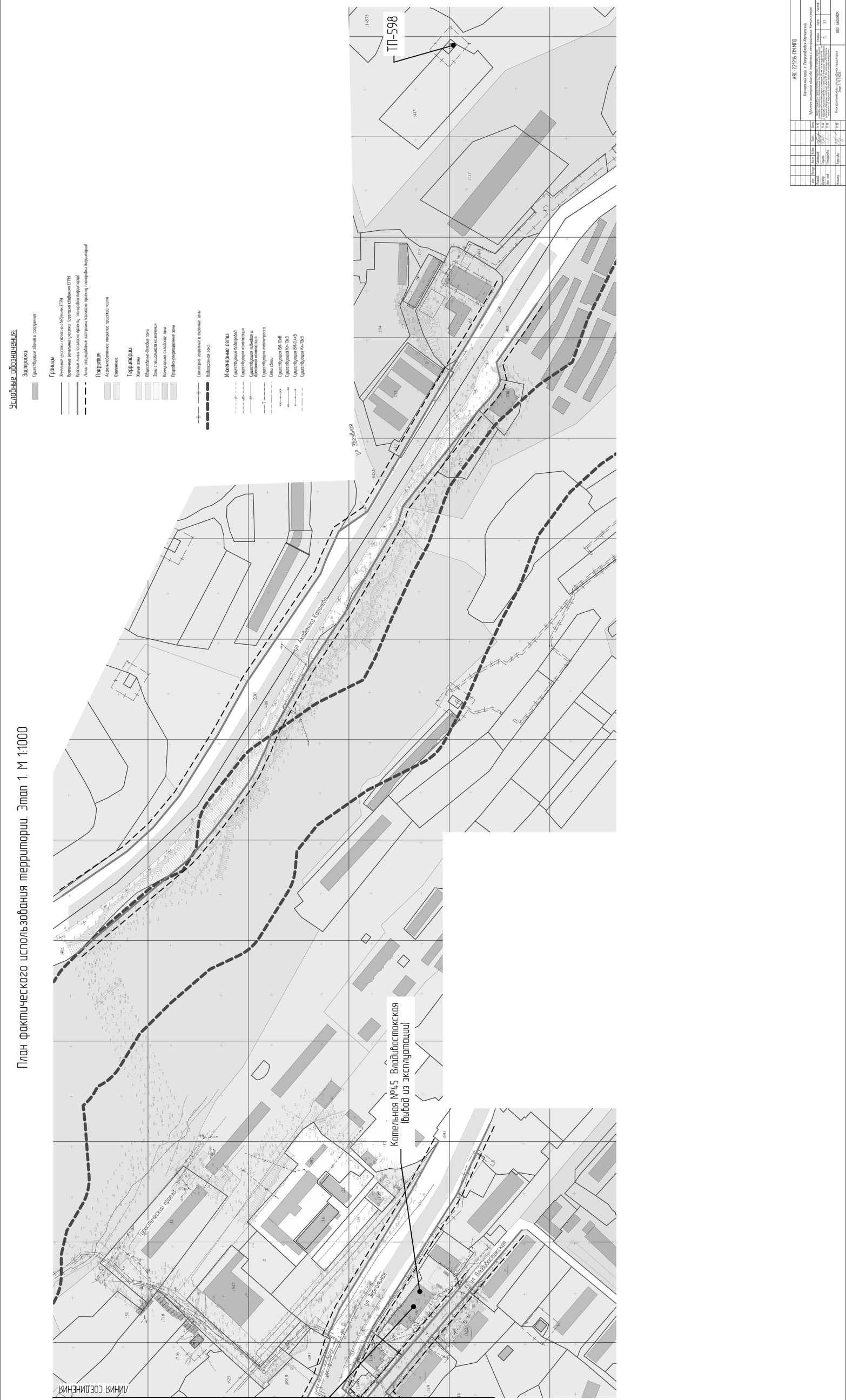


Условные обозначения:

- Застройка:**
 ■ Существующие здания и сооружения
- Границы:**
 — Зеленые участки согласно сведениям ЕГРН
 — Временные земельные участки согласно сведениям ЕГРН
 — Красные линии согласно проекту планировки территории
 - - - - - Линии рекультивации застройки согласно проекту планировки территории
- Образованные земельные участки:**
 ■ Участки для размещения АЦТП и ГНС
 ■ Участки для размещения линейного объекта - теплопровода
 ■ Участки для размещения линейного объекта - кабельной линии
 ■ Частные сервитуты
 ■ Публичные сервитуты
- 391
 1с
 Условные номера образующих земельных участков
 Условные номера образующих частей и публичных сервитутов
- Проектируемые линейные объекты:**
 — Проектируемая теплопровода - 1-й контур (надзем)
 — Проектируемая теплопровода - 1-й контур (подзем)
 — Проектируемая теплопровода - 2-й контур (надзем)
 — Проектируемая кабельная линия 0,4кВ

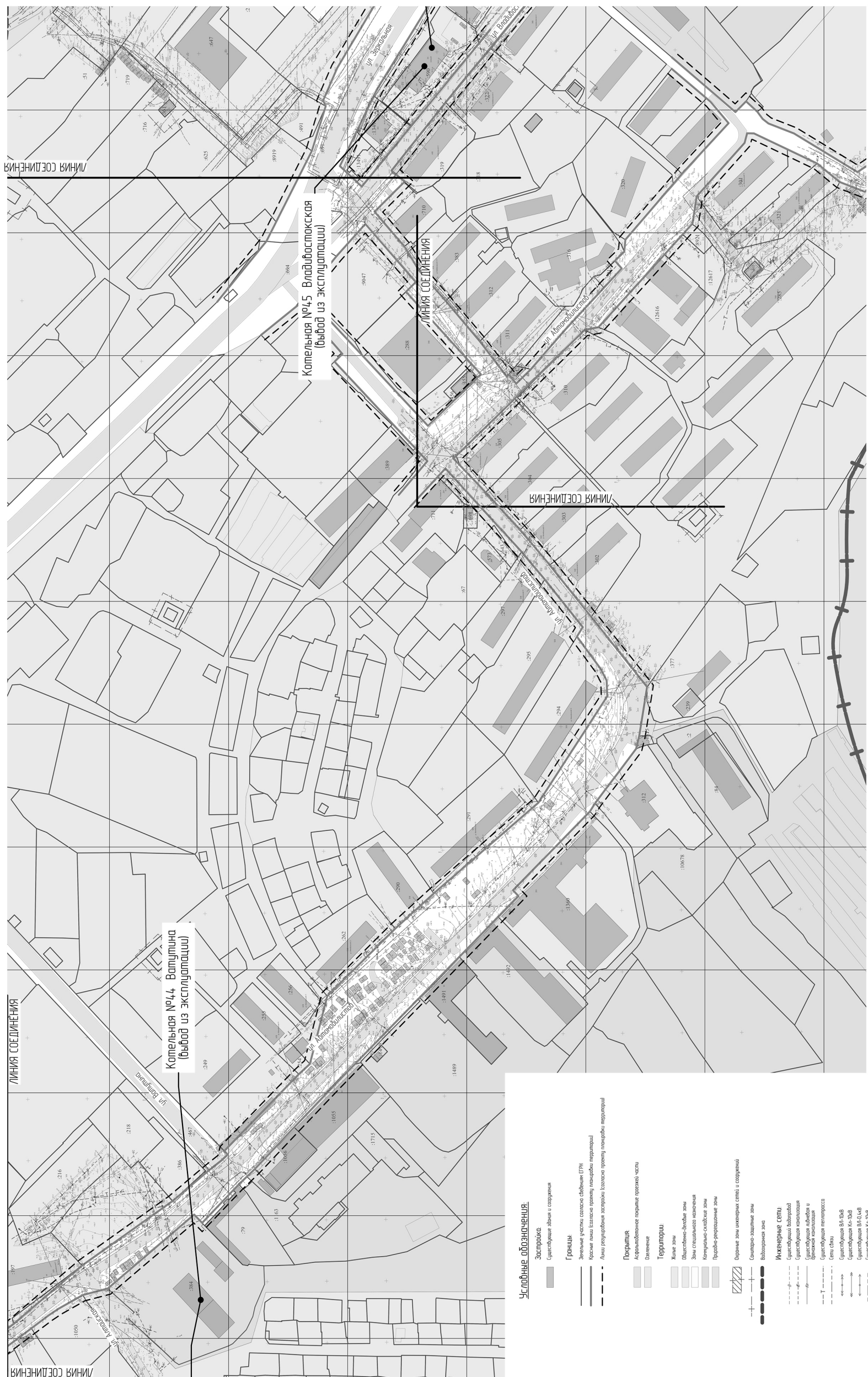
АВС-221216-ПМ.04П										
Канатский край, г. Петропавловск-Камчатский										
Публичное коммунальное предприятие энергетики и электроснабжения Канатского края										
Элемент	Контур	АЦТП	Т.Об.	Т.Об.	Т.Об.	Т.Об.	Т.Об.	Т.Об.	Т.Об.	Т.Об.
Рисунки	Исполнение	1:100	1:100	1:100	1:100	1:100	1:100	1:100	1:100	1:100
Проект	Архитектур	1:100	1:100	1:100	1:100	1:100	1:100	1:100	1:100	1:100
Исполн.	Исполнение	1:100	1:100	1:100	1:100	1:100	1:100	1:100	1:100	1:100
Исполн.	Архитектур	1:100	1:100	1:100	1:100	1:100	1:100	1:100	1:100	1:100
Чертеж межевания территории Этап 4. М 1:1000										
000 АВСКЭЭП										

План фактического использования территории. Этап 1. М 1:1000



АБС-22726-ПМ10	
Курсовый проект: 1. Территориально-экономический	
№ п/п	Исполнитель
1	Степанов И.А.
2	Степанов И.А.
3	Степанов И.А.
4	Степанов И.А.
5	Степанов И.А.
6	Степанов И.А.
7	Степанов И.А.
8	Степанов И.А.
9	Степанов И.А.
10	Степанов И.А.
11	Степанов И.А.
12	Степанов И.А.
13	Степанов И.А.
14	Степанов И.А.
15	Степанов И.А.
16	Степанов И.А.
17	Степанов И.А.
18	Степанов И.А.
19	Степанов И.А.
20	Степанов И.А.
21	Степанов И.А.
22	Степанов И.А.
23	Степанов И.А.
24	Степанов И.А.
25	Степанов И.А.
26	Степанов И.А.
27	Степанов И.А.
28	Степанов И.А.
29	Степанов И.А.
30	Степанов И.А.
31	Степанов И.А.
32	Степанов И.А.
33	Степанов И.А.
34	Степанов И.А.
35	Степанов И.А.
36	Степанов И.А.
37	Степанов И.А.
38	Степанов И.А.
39	Степанов И.А.
40	Степанов И.А.
41	Степанов И.А.
42	Степанов И.А.
43	Степанов И.А.
44	Степанов И.А.
45	Степанов И.А.
46	Степанов И.А.
47	Степанов И.А.
48	Степанов И.А.
49	Степанов И.А.
50	Степанов И.А.
51	Степанов И.А.
52	Степанов И.А.
53	Степанов И.А.
54	Степанов И.А.
55	Степанов И.А.
56	Степанов И.А.
57	Степанов И.А.
58	Степанов И.А.
59	Степанов И.А.
60	Степанов И.А.
61	Степанов И.А.
62	Степанов И.А.
63	Степанов И.А.
64	Степанов И.А.
65	Степанов И.А.
66	Степанов И.А.
67	Степанов И.А.
68	Степанов И.А.
69	Степанов И.А.
70	Степанов И.А.
71	Степанов И.А.
72	Степанов И.А.
73	Степанов И.А.
74	Степанов И.А.
75	Степанов И.А.
76	Степанов И.А.
77	Степанов И.А.
78	Степанов И.А.
79	Степанов И.А.
80	Степанов И.А.
81	Степанов И.А.
82	Степанов И.А.
83	Степанов И.А.
84	Степанов И.А.
85	Степанов И.А.
86	Степанов И.А.
87	Степанов И.А.
88	Степанов И.А.
89	Степанов И.А.
90	Степанов И.А.
91	Степанов И.А.
92	Степанов И.А.
93	Степанов И.А.
94	Степанов И.А.
95	Степанов И.А.
96	Степанов И.А.
97	Степанов И.А.
98	Степанов И.А.
99	Степанов И.А.
100	Степанов И.А.

План фактического использования территории. Этап 2. М 1:1000

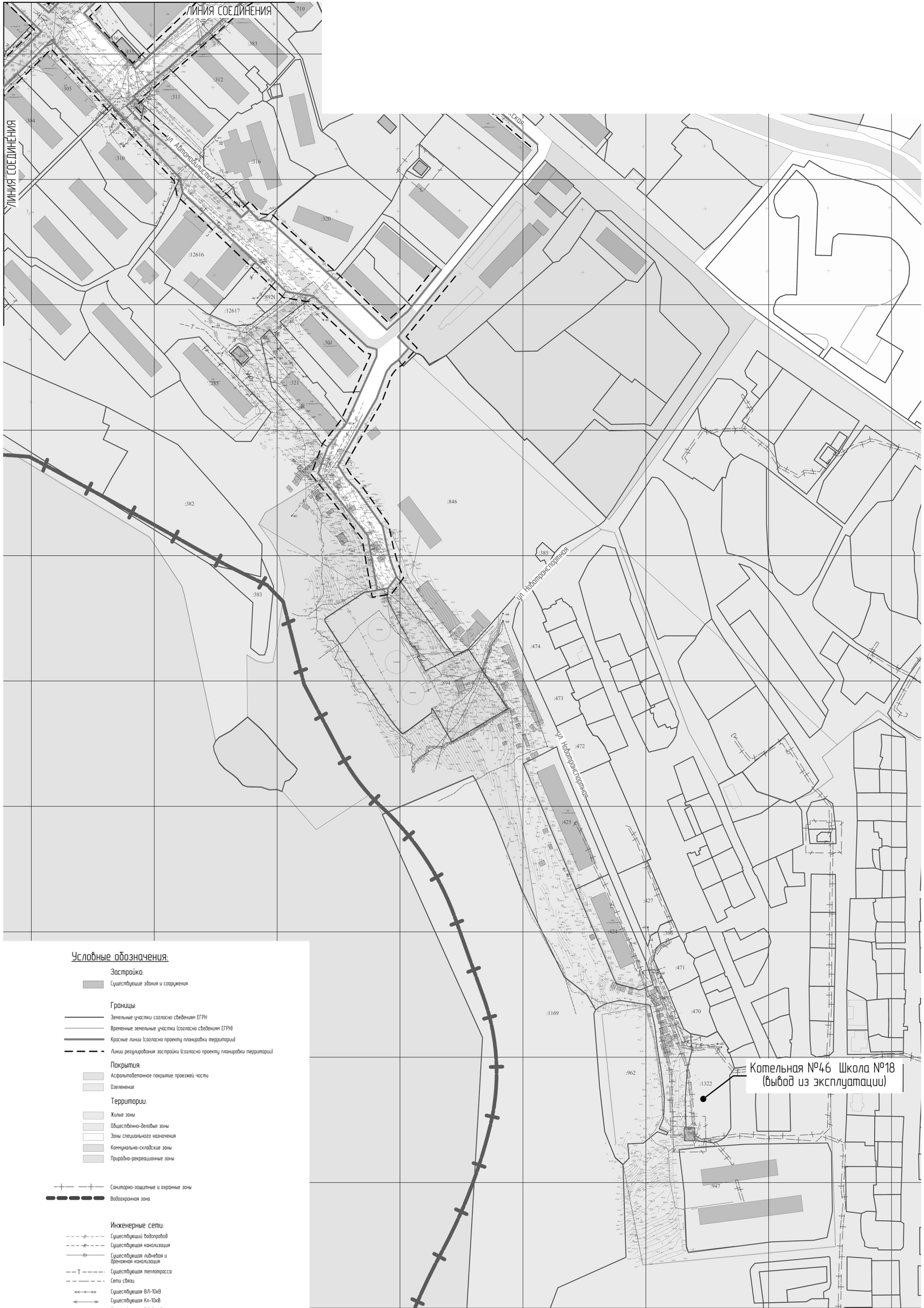


Условные обозначения:

- Застройка**
 - Существующие здания и сооружения
- Границы**
 - Зеленые участки согласно Общему ПЗЗ
 - Красные линии (согласно проекту планировки территории)
 - Линии регулирования застройки (согласно проекту планировки территории)
- Покрывтия**
 - Асфальтовое покрытие проезжей части
 - Далеконтактное
- Территории**
 - Жилые зоны
 - Общественно-деловые зоны
 - Зоны спортивной и рекреационной направленности
 - Культурно-образовательные зоны
 - Производственно-складские зоны
- Охраняемые зоны инженерных сетей и сооружений**
 - Специально-защитные зоны
 - Водооградная зона
- Инженерные сети**
 - Существующие водопроводы
 - Существующие канализации
 - Существующие линии электропередачи и фидерные линии
 - Существующие электросети
 - Сети связи
 - Существующие ВЛ-0,4
 - Существующие ВЛ-0,38
 - Существующие ВЛ-0,1
 - Существующие ВЛ-0,08

АБС-272/6-ПМ10	
Контрактный город, г. Петропавловск-Камчатский	
Муниципальное образование «Городской округ Петропавловск-Камчатский»	
Муниципальное образование «Городской округ Петропавловск-Камчатский»	
№	Инициалы и Ф.И.О.
1	И.И.И.
2	И.И.И.
3	И.И.И.
4	И.И.И.
5	И.И.И.
6	И.И.И.
7	И.И.И.
8	И.И.И.
9	И.И.И.
10	И.И.И.
11	И.И.И.
12	И.И.И.
13	И.И.И.
14	И.И.И.
15	И.И.И.
16	И.И.И.
17	И.И.И.
18	И.И.И.
19	И.И.И.
20	И.И.И.
21	И.И.И.
22	И.И.И.
23	И.И.И.
24	И.И.И.
25	И.И.И.
26	И.И.И.
27	И.И.И.
28	И.И.И.
29	И.И.И.
30	И.И.И.
31	И.И.И.
32	И.И.И.
33	И.И.И.
34	И.И.И.
35	И.И.И.
36	И.И.И.
37	И.И.И.
38	И.И.И.
39	И.И.И.
40	И.И.И.
41	И.И.И.
42	И.И.И.
43	И.И.И.
44	И.И.И.
45	И.И.И.
46	И.И.И.
47	И.И.И.
48	И.И.И.
49	И.И.И.
50	И.И.И.
51	И.И.И.
52	И.И.И.
53	И.И.И.
54	И.И.И.
55	И.И.И.
56	И.И.И.
57	И.И.И.
58	И.И.И.
59	И.И.И.
60	И.И.И.
61	И.И.И.
62	И.И.И.
63	И.И.И.
64	И.И.И.
65	И.И.И.
66	И.И.И.
67	И.И.И.
68	И.И.И.
69	И.И.И.
70	И.И.И.
71	И.И.И.
72	И.И.И.
73	И.И.И.
74	И.И.И.
75	И.И.И.
76	И.И.И.
77	И.И.И.
78	И.И.И.
79	И.И.И.
80	И.И.И.
81	И.И.И.
82	И.И.И.
83	И.И.И.
84	И.И.И.
85	И.И.И.
86	И.И.И.
87	И.И.И.
88	И.И.И.
89	И.И.И.
90	И.И.И.
91	И.И.И.
92	И.И.И.
93	И.И.И.
94	И.И.И.
95	И.И.И.
96	И.И.И.
97	И.И.И.
98	И.И.И.
99	И.И.И.
100	И.И.И.

План фактического использования территории. Этап 3. М 1:1000



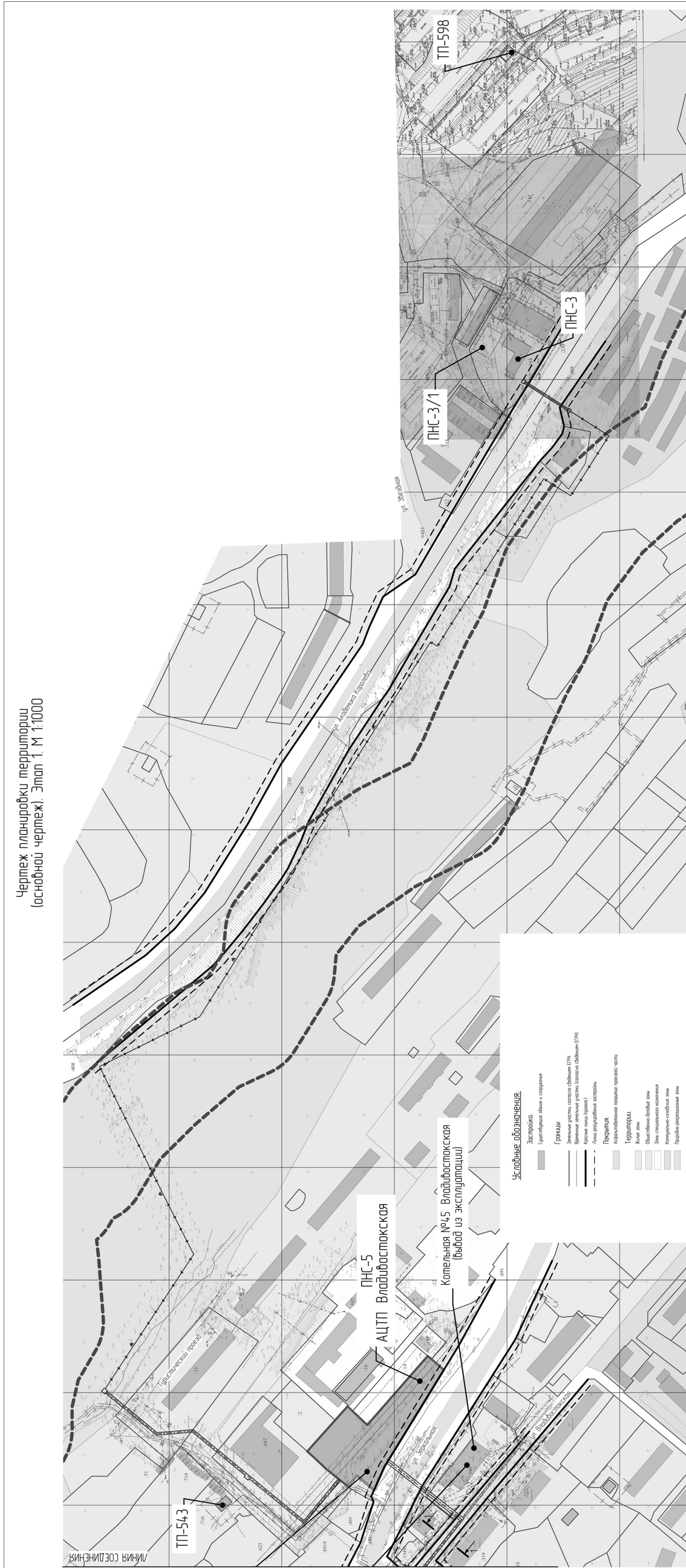
Условные обозначения:

- Застройка**
 - Существующие здания и сооружения
- Границы:**
 - Земельные участки согласно сведениям ЕГРН
 - Временные земельные участки (согласно сведениям ЕГРН)
 - Красные линии (согласно проекту планировки территории)
 - Линии рекультивации застройки (согласно проекту планировки территории)
- Покрывтия:**
 - Асфальтобетонное покрытие проезжей части
 - Озеленение
- Территории:**
 - Жилые зоны
 - Общественно-деловые зоны
 - Зоны специального назначения
 - Канцеляльно-складские зоны
 - Природно-рекреационные зоны
- Санитарно-защитные и охранные зоны
- Водоохранная зона
- Инженерные сети:**
 - Существующий водопровод
 - Существующая канализация
 - Существующая ливневая и дренажная канализация
 - Существующая теплотрасса
 - Сети связи
 - Существующая ВЛ-10кВ
 - Существующая КЛ-10кВ
 - Существующая ВЛ-0,4кВ
 - Существующая КЛ-0,4кВ

Котельная №46 Школа №18
(вывод из эксплуатации)

АВС-22/1216-ТМ1МТО									
Канатский край, г. Петропавловск-Камчатский									
Публичное оценочное обследование территории и электроснабжения Канатского края									
Город	Канатский край	Адрес	№ 106	Дата	19.11.19	Проект: План фактического использования территории Этап 3. М 1:1000			
Город	Канатский край	Адрес	№ 106	Дата	19.11.19	Лист	33		
Исполнители	Петрова	Иванова	Иванова	Иванова	Иванова	Иванова	Иванова	Иванова	Иванова

Чертеж планировки территории
(основной чертеж). Этап 1. М 1:1000

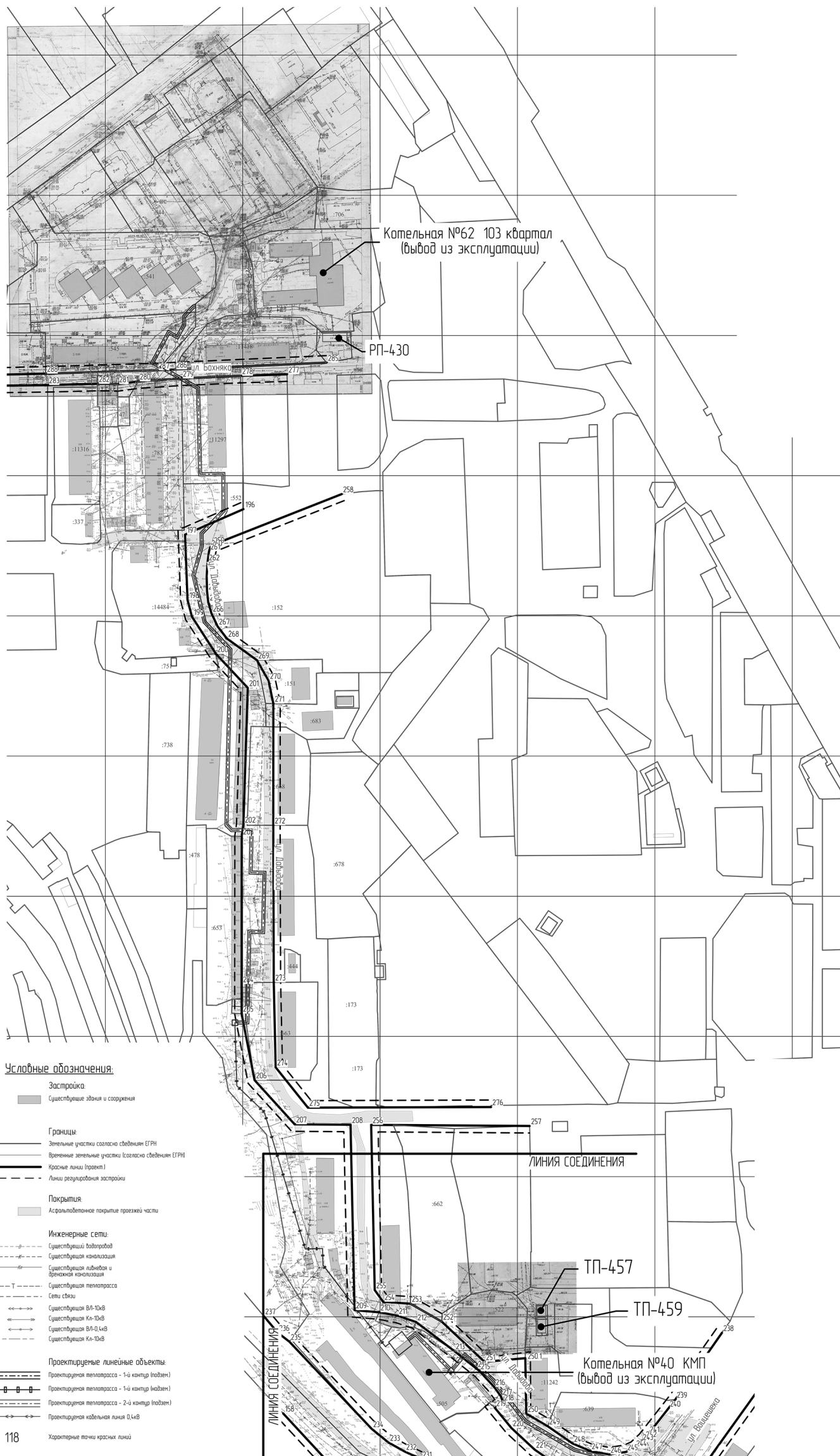


- Условные обозначения:**
- Застраиваемая территория (штрихованная зона с границей)
 - Границы
 - Земельные участки, объекты недвижимого имущества (ЗНО)
 - Земельные участки, объекты недвижимого имущества (ЗНО)
 - Местные земельные участки
 - Проектируемые объекты
 - Автомобильные парковки (красная линия)
 - Территории
 - Жилая зона
 - Общественно-деловая зона
 - Зона специального назначения
 - Культурно-складская зона
 - Площадно-рекреационная зона
 - Зеленые насаждения (ЛПН, ЛПС)
- Символы защиты и охраны зон:**
- Водооградная зона
 - Минеральные Сети
 - Углубленные водозаборы
 - Углубленные скважины
 - Углубленные скважины в водооградной зоне
 - Углубленные скважины
 - Сети скважин
 - Углубленные скважины В-100Б
 - Углубленные скважины В-100Б
 - Углубленные скважины В-100Б
 - Углубленные скважины В-100Б
 - Проектируемые линейные объекты
 - Проектируемые водопроводы - 1,4 м (красная линия)
 - Проектируемые водопроводы - 1,4 м (красная линия)
 - Проектируемые водопроводы - 2,4 м (красная линия)
 - Проектируемые водопроводы - 2,4 м (красная линия)

АВ - 21276-П/04			
Контракт № 1. Планировка территории			
№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	Листы	шт.	11
2	Архив	шт.	1
3	Итого		12

Исполнитель: ООО «АРХИТЕКТ»
Генеральный директор: [подпись]
Инженер: [подпись]

Чертеж планировки территории
(разбивочный чертеж красных линий). Этап 4. М 1:1000



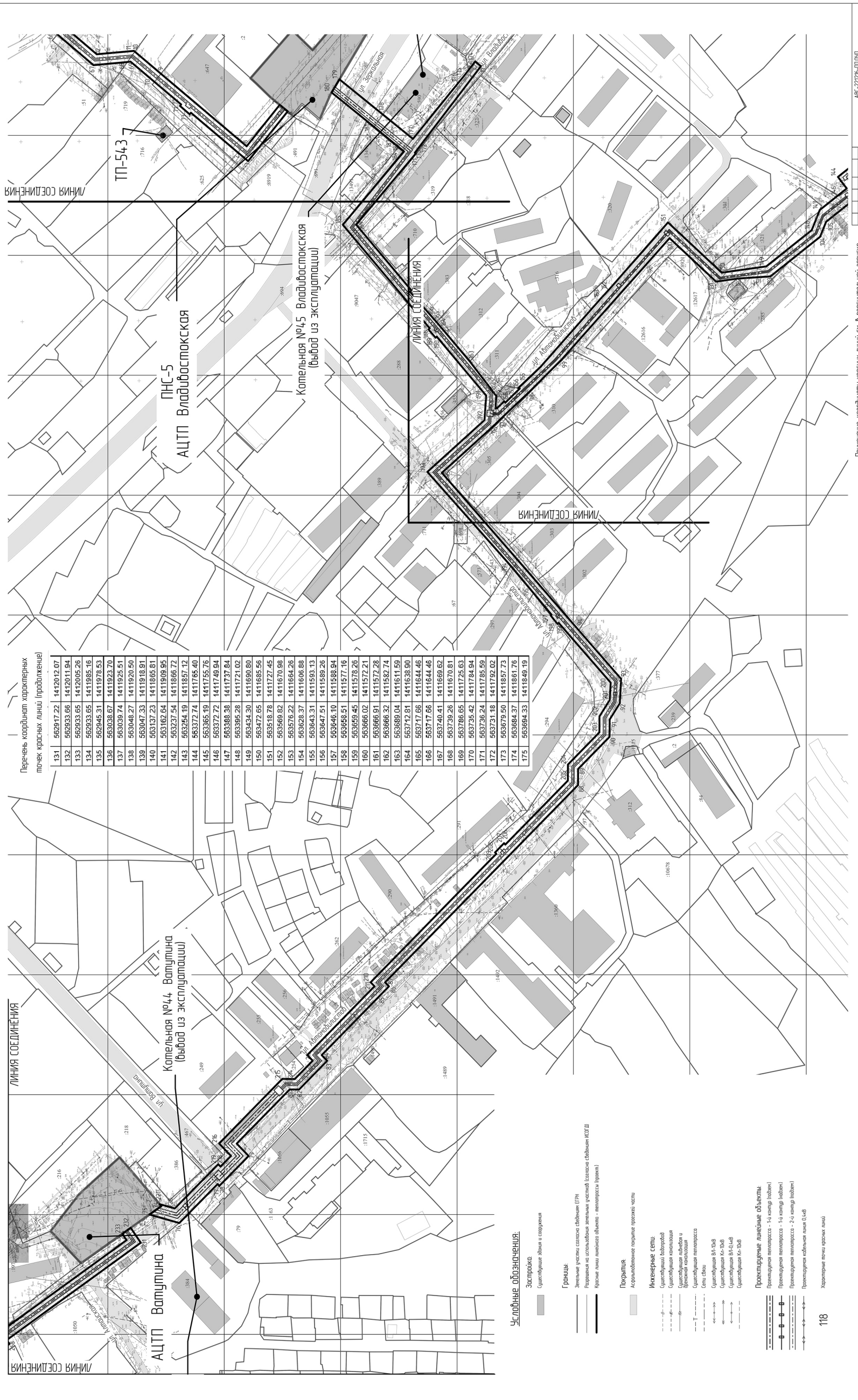
- Условные обозначения:**
- Застройка:**
 - Существующие здания и сооружения
 - Границы:**
 - Земельные участки согласно сведениям ЕГРН
 - Временные земельные участки согласно сведениям ЕГРН
 - Красные линии (проект)
 - Линии разбивочная застройка
 - Покртия:**
 - Асфальтовое покрытие проезжей части
 - Инженерные сети:**
 - Существующий водопровод
 - Существующая канализация
 - Существующий лифтовый и дренажная канализация
 - Существующая теплотрасса
 - Сети связи
 - Существующий ВЛ-10кВ
 - Существующий КЛ-10кВ
 - Существующий ВЛ-0,4кВ
 - Существующий КЛ-0,4кВ
 - Проектируемые линейные объекты:**
 - Проектируемая теплотрасса - 1-й контур (воден)
 - Проектируемая теплотрасса - 1-й контур (воздух)
 - Проектируемая теплотрасса - 2-й контур (воден)
 - Проектируемая теплотрасса - 2-й контур (воздух)
 - Проектируемая кабельная линия 0,4кВ
 - Характерные точки красных линий

118

Примечание: координаты красных линий см. в пояснительной записке.

АВС-221216-П/О/П					
Контактный край, г. Петропавловск-Камчатский					
Публичное акционерное общество энергетики и электрификации Камчатского края					
Имя	Класс	Адрес	№ докум.	Дата	Листы
Петров	Матрица	Петропавловск-Камчатский	11/10	11/10	1/25
Петров	Матрица	Петропавловск-Камчатский	11/10	11/10	1/25
Петров	Матрица	Петропавловск-Камчатский	11/10	11/10	1/25
Имя	Класс	Адрес	№ докум.	Дата	Листы
Петров	Матрица	Петропавловск-Камчатский	11/10	11/10	1/25

Чертеж планировки территории
(разбивочный чертеж красных линий линейного объекта)
Этап 2. М 1:1000



Перечень координат характерных точек красных линий (продолжение)

131	562917.22	1412012.07
132	562933.66	1412011.94
133	562933.65	1412005.26
134	562933.65	1411985.16
135	562946.31	1411978.53
136	563038.67	1411923.70
137	563039.74	1411925.51
138	563048.27	1411920.50
139	563047.33	1411918.91
140	563137.23	1411863.81
141	563237.54	1411809.95
142	563237.54	1411866.72
143	563254.19	1411857.12
144	563372.74	1411765.40
145	563365.19	1411755.76
146	563372.72	1411749.94
147	563388.38	1411737.84
148	563396.28	1411721.02
149	563434.30	1411690.80
150	563472.65	1411685.56
151	563518.78	1411727.45
152	563569.82	1411670.98
153	563576.22	1411664.26
154	563628.37	1411606.88
155	563643.31	1411593.13
156	563647.51	1411589.26
157	563646.10	1411588.94
158	563658.51	1411577.16
159	563659.45	1411578.26
160	563666.02	1411572.21
161	563669.91	1411572.28
162	563666.82	1411562.74
163	563689.04	1411611.59
164	563712.81	1411638.90
165	563717.66	1411644.46
166	563717.66	1411644.46
167	563740.41	1411669.62
168	563736.26	1411670.81
169	563786.65	1411725.63
170	563735.42	1411784.94
171	563736.24	1411785.59
172	563731.18	1411782.02
173	563679.50	1411857.73
174	563684.37	1411861.76
175	563694.33	1411849.19

Условные обозначения:

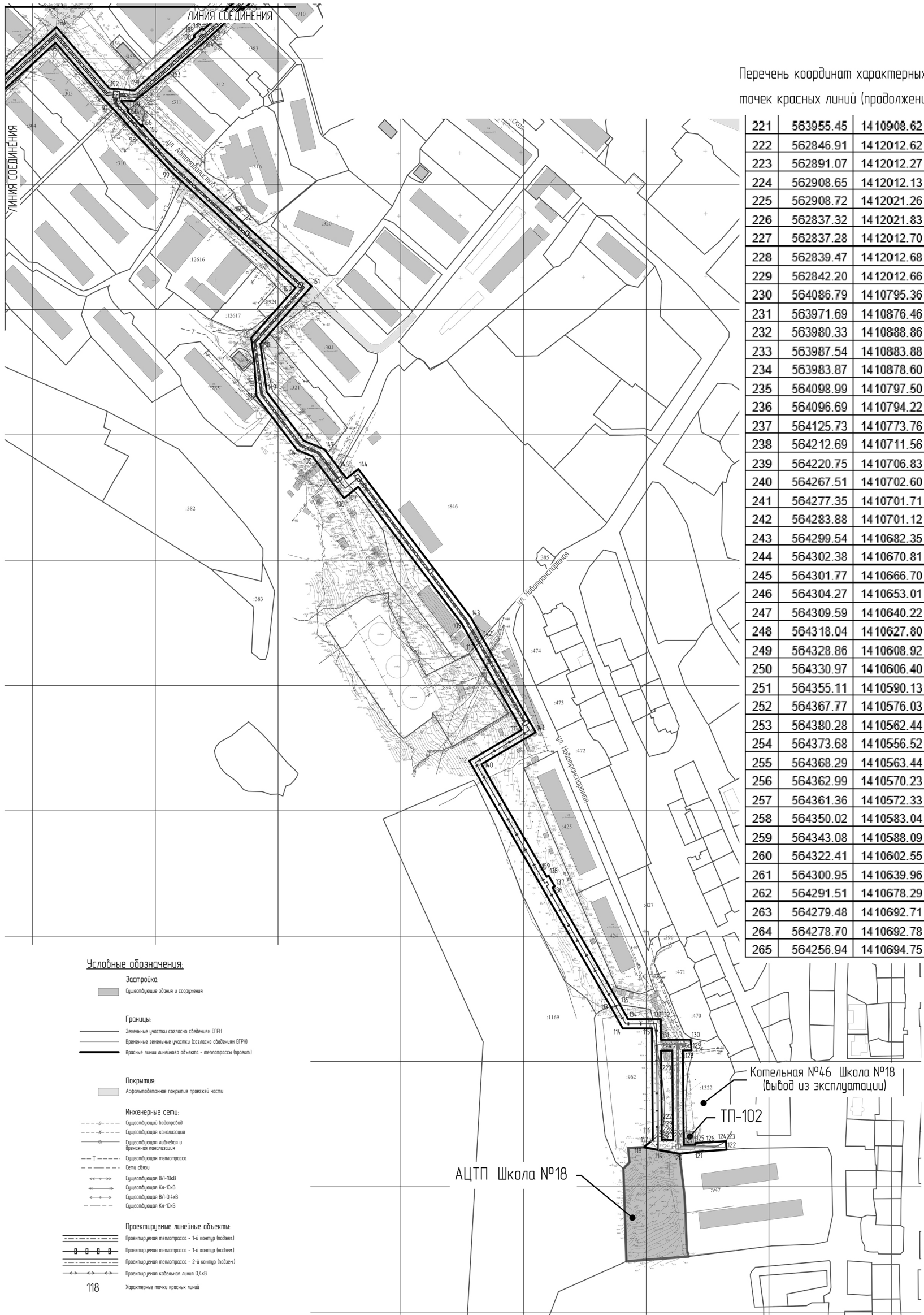
- Земельный участок
- Границы
- Площадь
- Инженерные сети
- Прекращенные линейные объекты
- Характерные точки красных линий

АВС-272/26-П(О-П)

№	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					
55					
56					
57					
58					
59					
60					
61					
62					
63					
64					
65					
66					
67					
68					
69					
70					
71					
72					
73					
74					
75					
76					
77					
78					
79					
80					
81					
82					
83					
84					
85					
86					
87					
88					
89					
90					
91					
92					
93					
94					
95					
96					
97					
98					
99					
100					

Примечание: координаты красных линий см. в пояснительной записке.

Чертеж планировки территории
(разбивочный чертеж красных линий линейного объекта).
Этап 3. М 1:1000



Перечень координат характерных точек красных линий (продолжение)

221	563955.45	1410908.62
222	562846.91	1412012.62
223	562891.07	1412012.27
224	562908.65	1412012.13
225	562908.72	1412021.26
226	562837.32	1412021.83
227	562837.28	1412012.70
228	562839.47	1412012.68
229	562842.20	1412012.66
230	564086.79	1410795.36
231	563971.69	1410876.46
232	563980.33	1410888.86
233	563987.54	1410883.88
234	563983.87	1410878.60
235	564098.99	1410797.50
236	564096.69	1410794.22
237	564125.73	1410773.76
238	564212.69	1410711.56
239	564220.75	1410706.83
240	564267.51	1410702.60
241	564277.35	1410701.71
242	564283.88	1410701.12
243	564299.54	1410682.35
244	564302.38	1410670.81
245	564301.77	1410666.70
246	564304.27	1410653.01
247	564309.59	1410640.22
248	564318.04	1410627.80
249	564328.86	1410608.92
250	564330.97	1410606.40
251	564355.11	1410590.13
252	564367.77	1410576.03
253	564380.28	1410562.44
254	564373.68	1410556.52
255	564368.29	1410563.44
256	564362.99	1410570.23
257	564361.36	1410572.33
258	564350.02	1410583.04
259	564343.08	1410588.09
260	564322.41	1410602.55
261	564300.95	1410639.96
262	564291.51	1410678.29
263	564279.48	1410692.71
264	564278.70	1410692.78
265	564256.94	1410694.75

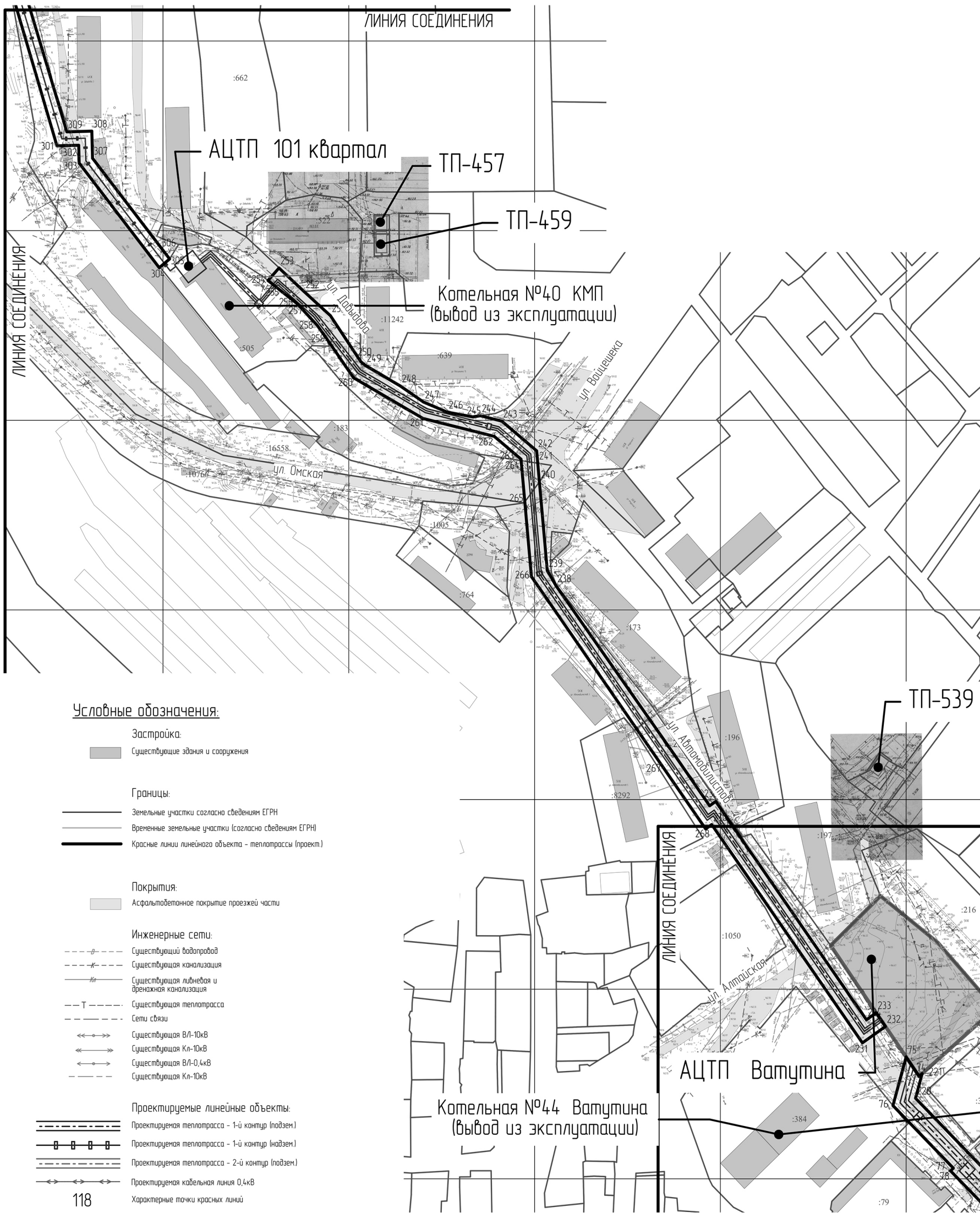
Условные обозначения:

- Застройка:**
 - Существующие здания и сооружения
- Границы:**
 - Зеленые участки согласно сведениям ЕГРН
 - Временные земельные участки (согласно сведениям ЕГРН)
 - Красные линии линейного объекта - теплопровода (проект)
- Покрывтия:**
 - Асфальтобетонное покрытие проезжей части
- Инженерные сети:**
 - Существующий водопровод
 - Существующая канализация
 - Существующая ливневая и дренажная канализация
 - Существующая теплотрасса
 - Сети связи
 - Существующая ВЛ-10кВ
 - Существующая КЛ-10кВ
 - Существующая ВЛ-0,4кВ
 - Существующая КЛ-0,4кВ
- Проектируемые линейные объекты:**
 - Проектируемая теплотрасса - 1-й контур (подзем)
 - Проектируемая теплотрасса - 1-й контур (надзем)
 - Проектируемая теплотрасса - 2-й контур (надзем)
 - Проектируемая кабельная линия 0,4кВ
- 118 Характерные точки красных линий

Примечание: координаты красных линий см. в пояснительной записке.

Информация о документе		Информация о проекте		Информация о разработчике	
№ документа	АВС-22/1216-ТП-04П	№ проекта	Канатский край, г. Петропавловск-Камчатский	Имя	Л.С.С.
Дата	11.10.2019	Исполнитель	Публичное акционерное общество «Земельно-инженерный институт «Камчатск»	Специализация	33
Разработчик	Л.С.С.	Место	г. Петропавловск-Камчатский	Ссылка	33
Исполнитель	Л.С.С.	Ссылка	33	Имя	Л.С.С.

Чертеж планировки территории
(разбивочный чертеж красных линий линейного объекта).
Этап 3. М 1:1000



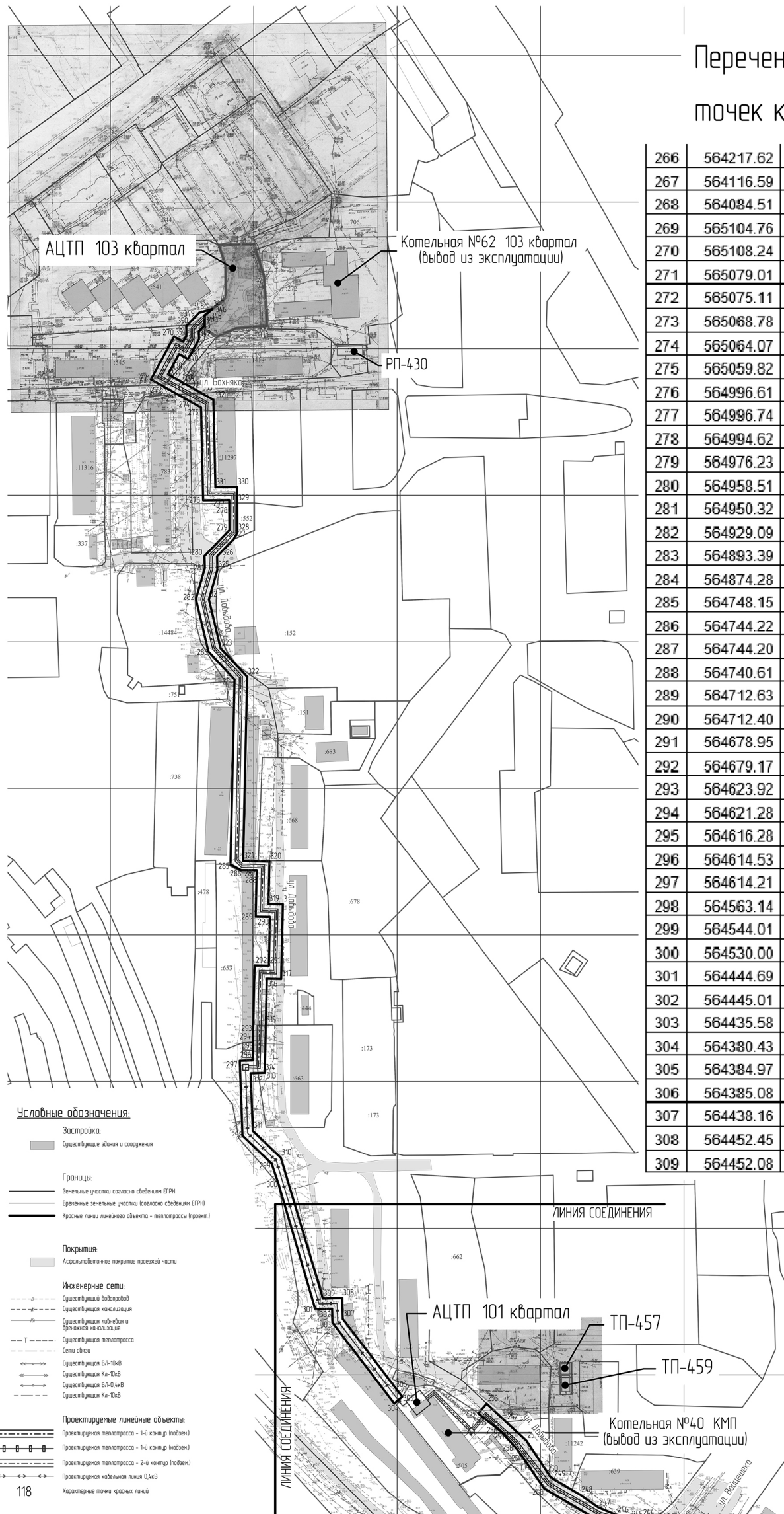
Условные обозначения:

- Застройка:**
 - Существующие здания и сооружения
- Границы:**
 - Земельные участки согласно сведениям ЕГРН
 - Временные земельные участки (согласно сведениям ЕГРН)
 - Красные линии линейного объекта - теплоассы (проект)
- Покрывтия:**
 - Асфальтобетонное покрытие проезжей части
- Инженерные сети:**
 - Существующий водопровод
 - Существующая канализация
 - Существующая линейная и дренажная канализация
 - Существующая теплоасса
 - Сети связи
 - Существующая ВЛ-10кВ
 - Существующая КЛ-10кВ
 - Существующая ВЛ-0,4кВ
 - Существующая КЛ-10кВ
- Проектируемые линейные объекты:**
 - Проектируемая теплоасса - 1-й контур (подзем)
 - Проектируемая теплоасса - 1-й контур (надзем)
 - Проектируемая теплоасса - 2-й контур (подзем)
 - Проектируемая кабельная линия 0,4кВ
 - Характерные точки красных линий

Примечание: координаты красных линий см. в пояснительной записке.

АВС-221216-ПП.04П							
Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский							
Публичное акционерное общество энергетики и электрификации Камчатскэнерго							
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разработ	Мусторова				11.17		
Провер	Глушко				11.17		
Нач. отд.	Мендикова				11.17		
Нач.пр.	Терехова				11.17		
Проект планировки и проект инженерной территории в составе проекта разбивки территории, выполняемый для размещения линейного объекта «Разбивочный чертеж теплоассы протяженностью 300 м 1-й контур от ПК-3 до ПК-4, строительство ПК-5 и 1-й контур АЦТП котельной «Фабрика» в Камчатском акционерном обществе «Камчатскэнерго», котельная «101 квартал», котельная «44 Ватутина» в Северном городском округе Петропавловск-Камчатский.					Страница	Лист	Листов
Чертеж планировки территории (разбивочный чертеж красных линий линейного объекта) Этап 3 М 1:1000					П	34	
					ООО АВЭИКОМ		

Чертеж планировки территории
(разбивочный чертеж красных линий линейного объекта).
Этап 4. М 1:1000



Перечень координат характерных точек красных линий (продолжение)

266	564217.62	1410698.30
267	564116.59	1410769.48
268	564084.51	1410792.07
269	565104.76	1410350.76
270	565108.24	1410344.44
271	565079.01	1410328.35
272	565075.11	1410335.44
273	565068.78	1410346.95
274	565064.07	1410355.51
275	565059.82	1410363.24
276	564996.61	1410364.74
277	564996.74	1410382.94
278	564994.62	1410382.96
279	564976.23	1410383.10
280	564958.51	1410365.64
281	564950.32	1410365.84
282	564929.09	1410359.68
283	564893.39	1410368.38
284	564874.28	1410386.64
285	564748.15	1410383.76
286	564744.22	1410391.31
287	564744.20	1410402.07
288	564740.61	1410401.98
289	564712.63	1410401.35
290	564712.40	1410411.33
291	564678.95	1410410.56
292	564679.17	1410400.58
293	564623.92	1410399.32
294	564621.28	1410399.40
295	564616.28	1410399.22
296	564614.53	1410399.11
297	564614.21	1410390.28
298	564563.14	1410392.17
299	564544.01	1410412.56
300	564530.00	1410417.35
301	564444.69	1410442.93
302	564445.01	1410454.64
303	564435.58	1410454.90
304	564380.43	1410497.98
305	564384.97	1410503.47
306	564385.08	1410503.54
307	564438.16	1410462.08
308	564452.45	1410461.69
309	564452.08	1410448.25
310	564548.05	1410418.91
311	564566.41	1410399.34
312	564605.71	1410397.89
313	564605.90	1410403.07
314	564606.08	1410407.69
315	564638.47	1410408.43
316	564670.21	1410409.15
317	564669.98	1410419.13
318	564720.97	1410420.29
319	564721.20	1410410.31
320	564750.13	1410410.97
321	564750.54	1410392.59
322	564876.17	1410395.45
323	564895.64	1410376.86
324	564928.90	1410368.75
325	564949.17	1410374.64
326	564958.27	1410374.42
327	564970.02	1410386.00
328	564974.63	1410388.56
329	564994.73	1410388.47
330	565005.55	1410388.39
331	565005.44	1410373.30
332	565065.07	1410371.88
333	565069.68	1410363.50
334	565075.90	1410352.20
335	565075.83	1410350.62
336	565076.55	1410351.01
337	565080.96	1410343.01
338	565082.47	1410340.26
339	565096.33	1410347.89
340	565093.02	1410353.92
341	565093.97	1410354.78
342	565106.56	1410361.82
343	565111.77	1410361.76
344	565115.89	1410365.77
345	565116.74	1410365.77
346	565122.69	1410365.78
347	565127.11	1410371.21
348	565124.51	1410361.91
349	565115.97	1410353.61
350	565115.29	1410352.95
351	565108.80	1410353.02

Условные обозначения:

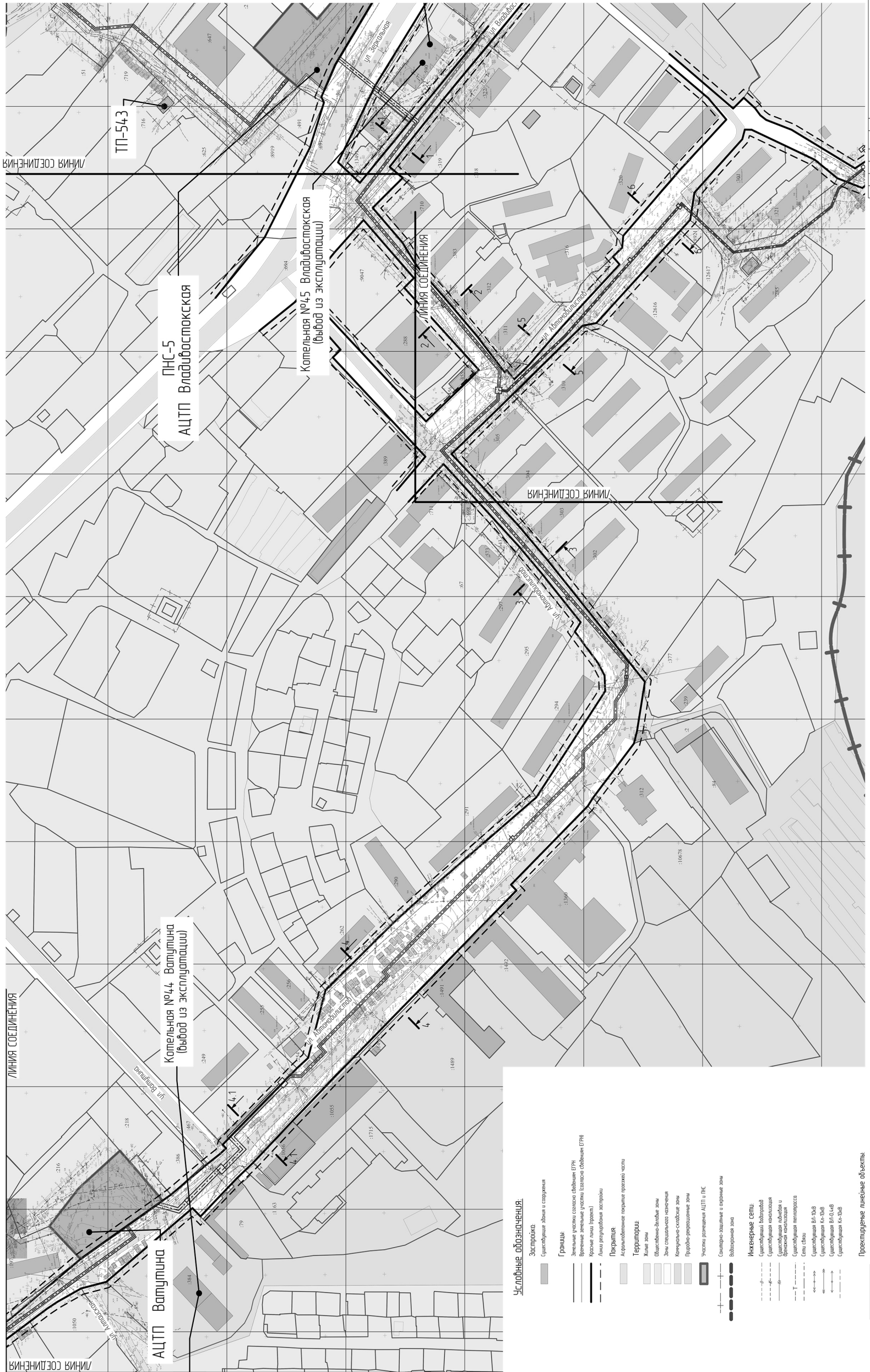
- Застройка:**
 Существующие здания и сооружения
- Границы:**
 Зеленые участки согласно сведениям ЕГРН
 Временные земельные участки (согласно сведениям ЕГРН)
 Красные линии линейного объекта - теплопровода (проект)
- Покртия:**
 Асфальтовое покрытие проезжей части
- Инженерные сети:**
 Существующий водопровод
 Существующая канализация
 Существующая ливневая и дренажная канализация
 Существующая теплотрасса
 Сети связи
 Существующие ВЛ-10кВ
 Существующие КЛ-10кВ
 Существующие ВЛ-0,4кВ
 Существующие КЛ-0,4кВ
- Проектируемые линейные объекты:**
 Проектируемая теплотрасса - 1-й контур (бадвен)
 Проектируемая теплотрасса - 1-й контур (бадвен)
 Проектируемая теплотрасса - 2-й контур (бадвен)
 Проектируемая кабельная линия 0,4кВ
 Характерные точки красных линий

118

Примечание: координаты красных линий см. в пояснительной записке.

АВС-221216-П/О/П						
Концессионный проект в Петрозаводске-Концессионный						
Публичное акционерное общество энергетика и электроснабжения Концессии						
Имя	Класс	Адрес	Дата	Страна	Номер	Лист
Петров	Многоэтап	Адрес	11/17	11/17	11/17	35
Петров	Многоэтап	Адрес	11/17	11/17	11/17	35
Петров	Многоэтап	Адрес	11/17	11/17	11/17	35
Петров	Многоэтап	Адрес	11/17	11/17	11/17	35
Петров	Многоэтап	Адрес	11/17	11/17	11/17	35
Петров	Многоэтап	Адрес	11/17	11/17	11/17	35
Петров	Многоэтап	Адрес	11/17	11/17	11/17	35

Чертеж планировки территории
(основной чертеж). Этап 2. М 1:1000

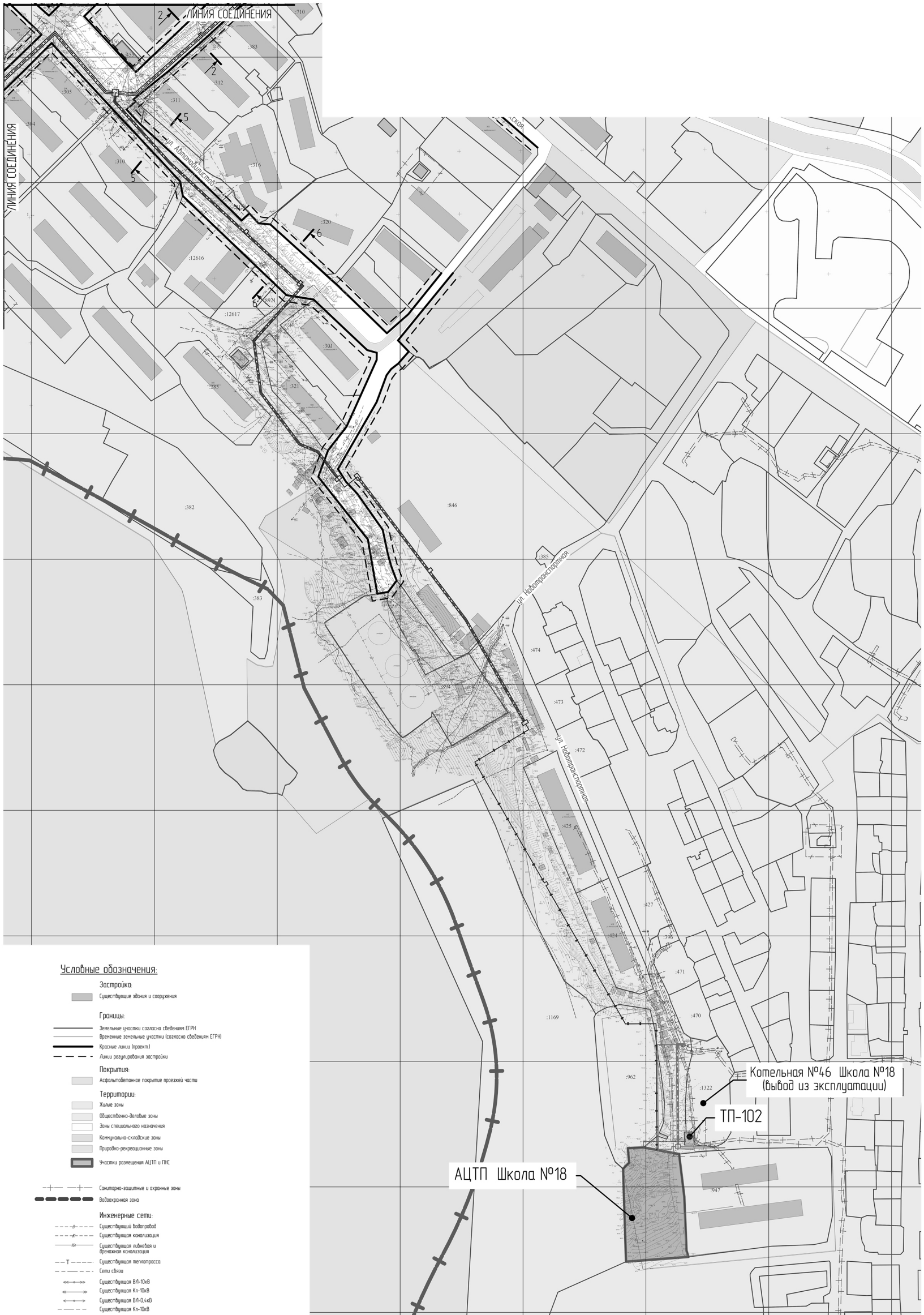


Условные обозначения:

- Застройка:**
 - Существующая застройка и сооружения
- Границы:**
 - Земельные участки с кадастровым номером ЕРН
 - Временные земельные участки (кадастровый номер ЕРН)
 - Красные линии (красная линия)
 - Линии разграничения застройки
- Покровы:**
 - Агроландшафтные парки (зеленые парки)
- Территории:**
 - Жилые зоны
 - Общественно-деловые зоны
 - Зоны специального назначения
 - Коммунально-складские зоны
 - Промышленно-складские зоны
 - Участки размещения АЦТП и ПНС
- Социально-защитные и охраняемые зоны:**
 - Социально-защитные и охраняемые зоны
 - Водооградная зона
- Инженерные сети:**
 - Существующая водопроводная сеть
 - Существующая канализационная сеть
 - Существующая газовая и тепловая сети
 - Существующая теплотрасса
 - Сеть связи
 - Существующая ВЛ-0,4/0,4
 - Существующая КЛ-10/0,4
 - Существующая ВЛ-0,4/0,4
 - Существующая КЛ-10/0,4
- Проектируемые линейные объекты:**
 - Проектируемая теплотрасса - 14 контур (кабели)
 - Проектируемая теплотрасса - 14 контур (кабели)
 - Проектируемая теплотрасса - 2/4 контур (кабели)
 - Проектируемая кабельная линия 0,4/0,4

АБС-272/26-П(О)Ч	
Контрактный заказ, г. Владивосток - Коммунальщик	
Планировка территории участка, расположенного в границах территории	
№	Итого
1	1
2	1
3	1
4	1
5	1
6	1
7	1
8	1
9	1
10	1
11	1
12	1
13	1
14	1
15	1
16	1
17	1
18	1
19	1
20	1
21	1
22	1
23	1
24	1
25	1
26	1
27	1
28	1
29	1
30	1
31	1
32	1
33	1
34	1
35	1
36	1
37	1
38	1
39	1
40	1
41	1
42	1
43	1
44	1
45	1
46	1
47	1
48	1
49	1
50	1
51	1
52	1
53	1
54	1
55	1
56	1
57	1
58	1
59	1
60	1
61	1
62	1
63	1
64	1
65	1
66	1
67	1
68	1
69	1
70	1
71	1
72	1
73	1
74	1
75	1
76	1
77	1
78	1
79	1
80	1
81	1
82	1
83	1
84	1
85	1
86	1
87	1
88	1
89	1
90	1
91	1
92	1
93	1
94	1
95	1
96	1
97	1
98	1
99	1
100	1

Чертеж планировки территории
(основной чертеж). Этап 3. М 1:1000



Условные обозначения.

- Застройка**
 - Существующие здания и сооружения
- Границы:**
 - Земельные участки согласно сведениям ЕГРН
 - Временные земельные участки (согласно сведениям ЕГРН)
 - Красные линии (проект)
 - Линии разбивочной застройки
- Покртия:**
 - Асфальтобетонное покрытие проезжей части
- Территории:**
 - Жилые зоны
 - Общественно-деловые зоны
 - Зоны специального назначения
 - Коммунально-складские зоны
 - Природно-рекреационные зоны
 - Участки размещения АЦТП и ПЭС
- Социально-защитные и охранные зоны**
- Водоохранная зона**
- Инженерные сети:**
 - Существующий водопровод
 - Существующая канализация
 - Существующая ливневая и дренажная канализация
 - Существующая теплотрасса
 - Сети связи
 - Существующая ВЛ-10кВ
 - Существующая Ка-10кВ
 - Существующая ВЛ-0,4кВ
 - Существующая Ка-0,4кВ
- Проектируемые линейные объекты:**
 - Проектируемая теплотрасса - 1-й контур (подзем)
 - Проектируемая теплотрасса - 1-й контур (надзем)
 - Проектируемая теплотрасса - 2-й контур (подзем)
 - Проектируемая кабельная линия 0,4кВ

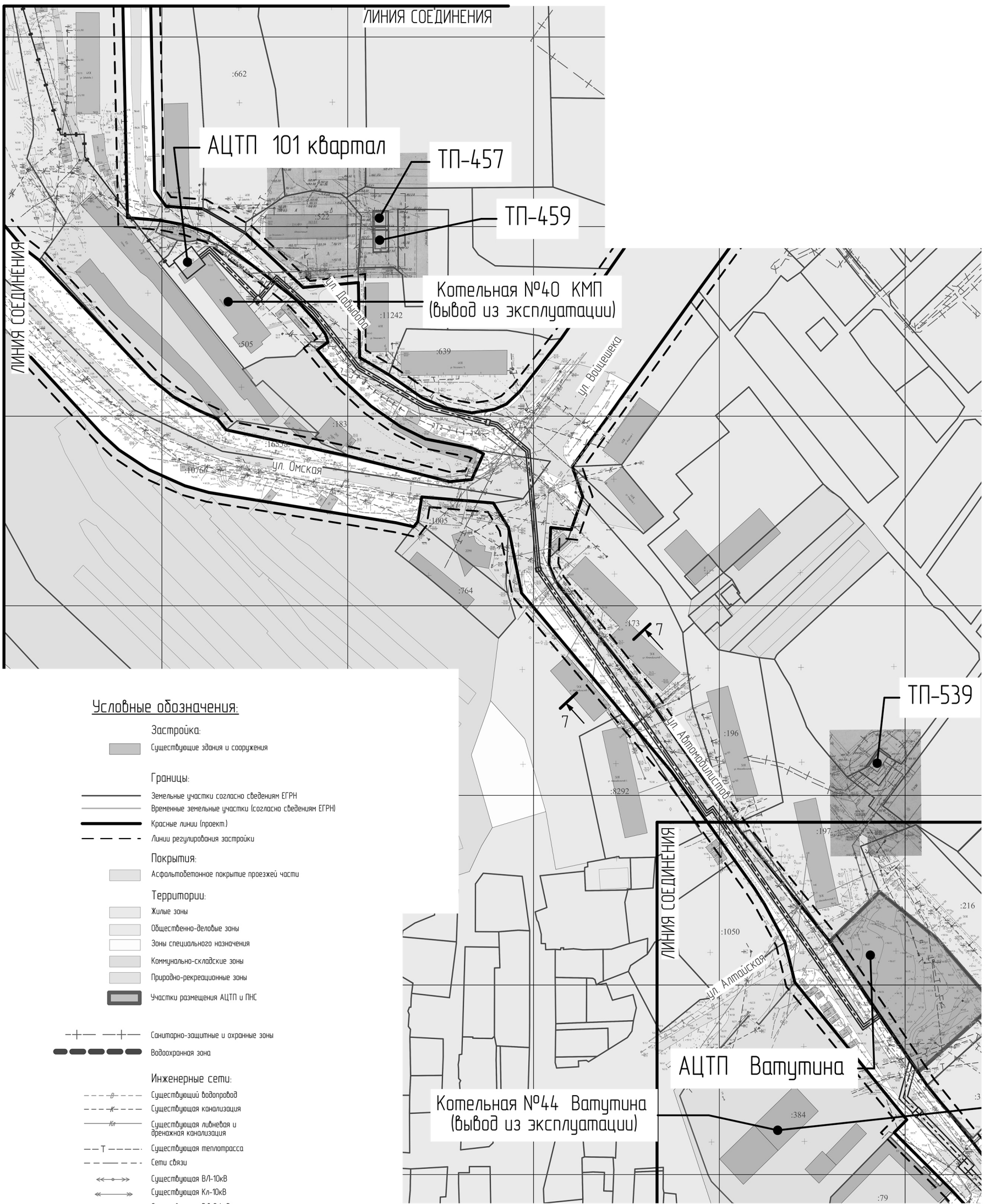
Котельная №46 Школа №18
(вывод из эксплуатации)

ТП-102

АЦТП Школа №18

		АВС-221216-П1.0-Ч1		Канатский край, г. Петропавловск-Камчатский	
		Публичное акционерное общество энергетики и электричества Канатского края			
Исполн.	М.И.Иванов	Дата	11.10.19	Лист	13
Провер.	А.И.Иванов	Дата	11.10.19	Лист	13
Исполн.	М.И.Иванов	Дата	11.10.19	Лист	13
Провер.	А.И.Иванов	Дата	11.10.19	Лист	13

Чертеж планировки территории (основной чертеж). Этап 3. М 1:1000



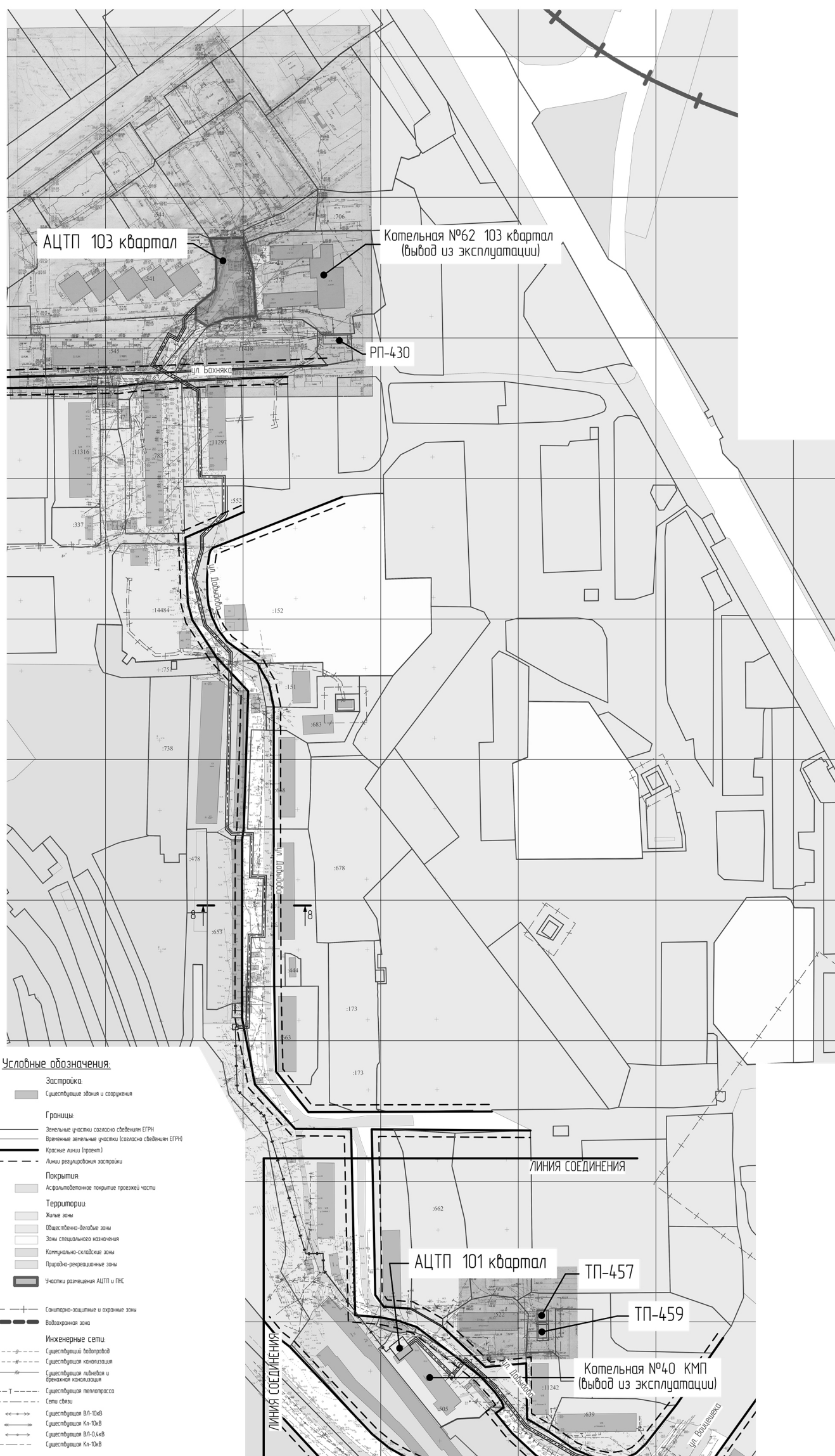
Условные обозначения:

- Застройка:**
 - Существующие здания и сооружения
- Границы:**
 - Земельные участки согласно сведениям ЕГРН
 - Временные земельные участки (согласно сведениям ЕГРН)
 - Красные линии (проект)
 - Линии регулирования застройки
- Покрытия:**
 - Асфальтобетонное покрытие проезжей части
- Территории:**
 - Жилые зоны
 - Общественно-деловые зоны
 - Зоны специального назначения
 - Коммунально-складские зоны
 - Природно-рекреационные зоны
 - Участки размещения АЦТП и ПНС
- Санитарно-защитные и охранные зоны**
- Водоохранная зона**
- Инженерные сети:**
 - Существующий водопровод
 - Существующая канализация
 - Существующая ливневая и дренажная канализация
 - Существующая теплотрасса
 - Сети связи
 - Существующая ВЛ-10кВ
 - Существующая Кл-10кВ
 - Существующая ВЛ-0,4кВ
 - Существующая Кл-0,4кВ
- Проектируемые линейные объекты:**
 - Проектируемая теплотрасса - 1-й контур (подзем.)
 - Проектируемая теплотрасса - 1-й контур (надзем.)
 - Проектируемая теплотрасса - 2-й контур (подзем.)
 - Проектируемая кабельная линия 0,4кВ

АВС-221216-ПН.04П					
Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский					
Публичное акционерное общество энергетики и электрификации Камчатскэнерго					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработ	Мусторфина	11	11.17		11.17
Провер	Глушко	11	11.17		11.17
Нач. отд.	Менчикова	11	11.17		11.17
Н.контр.	Терехова	11	11.17		11.17
Проект планировки и проект межевания территории 5-го участка территории «Линейная территория, предназначенная для размещения линейных объектов электроэнергетики: теплотрассы диаметром 500 мм 1-го контура от ПНС-3 на ул. Коренья, строительство ПНС-5 и линии АЦТП котельная «Водопроводная котельная «Ватутина», котельная «Ватута № 40», котельная «ПТ Ватутина», котельная «ПТ Ватутина 2 (объект в стадии завершения строительства)»					Студия
Чертеж планировки территории (основной чертеж). Этап 3. М 1:1000					Лист
					Листов
					14
					ООО АВЭИЖОМ

Формат А1

Чертеж планировки территории
(основной чертеж). Этап 4. М 1:1000

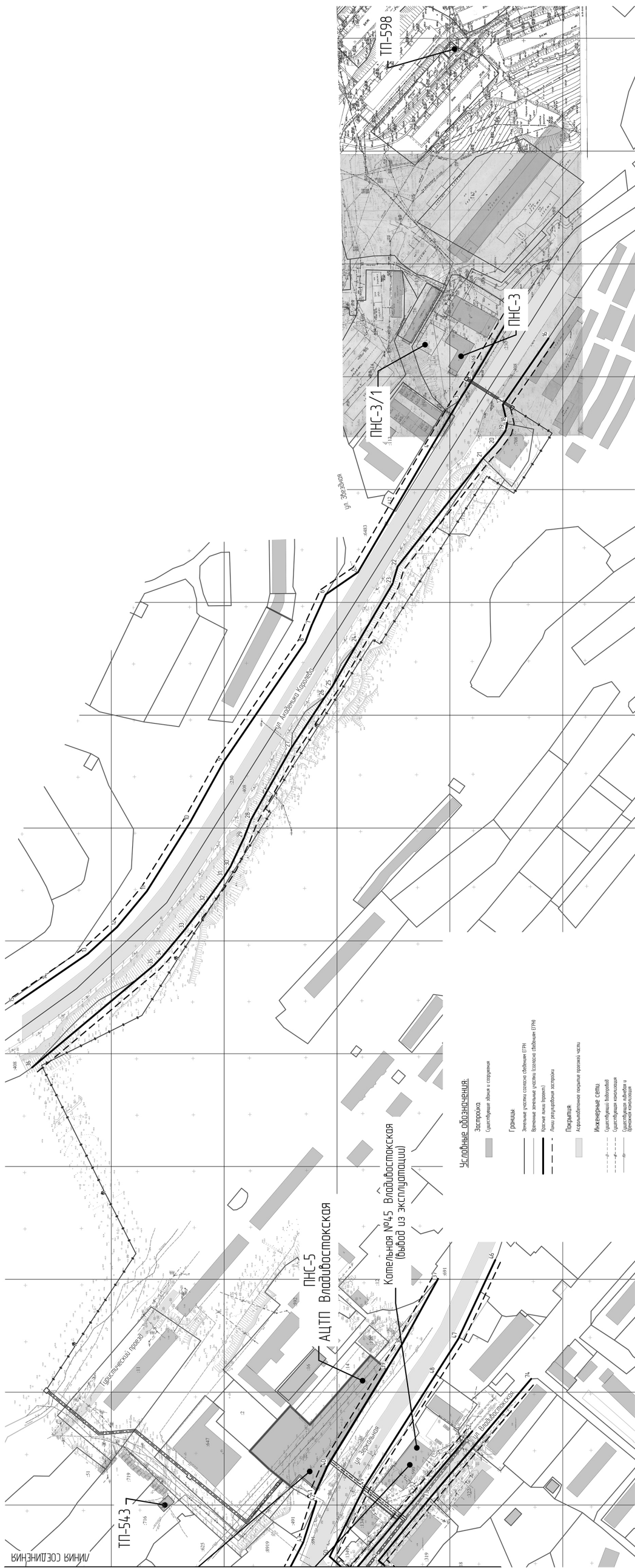


Условные обозначения:

- Застройка:**
 - Существующие здания и сооружения
- Границы:**
 - Земельные участки согласно сведениям ЕГРН
 - Временные земельные участки (согласно сведениям ЕГРН)
 - Красные линии (проект)
 - Линии регулирования застройки
- Покрyтия:**
 - Асфальтовое покрытие проезжей части
- Территории:**
 - Жилые зоны
 - Общественно-деловые зоны
 - Зоны специального назначения
 - Категориально-складские зоны
 - Природно-рекреационные зоны
 - Участки размещения АЦТП и ПНС
- Санитарно-защитные и охраняемые зоны:**
 - Воздухоочистная зона
- Инженерные сети:**
 - Существующий водопровод
 - Существующая канализация
 - Существующая ливневая и дренажная канализация
 - Существующая теплотрасса
 - Сети связи
 - Существующая ВЛ-10кВ
 - Существующая ВЛ-0,4кВ
 - Существующая ВЛ-0,4кВ
 - Существующая ВЛ-0,4кВ
- Проектируемые линейные объекты:**
 - Проектируемая теплотрасса - 1-й контур (подзем)
 - Проектируемая теплотрасса - 1-й контур (надзем)
 - Проектируемая теплотрасса - 2-й контур (подзем)
 - Проектируемая кабельная линия 0,4кВ

АВС-221216-ПП 0-П									
Кончаловский край, г. Петропавловск-Камчатский									
Публичное кадастровое описание земель и инженерных коммуникаций									
Город	Край	Адрес	Дата	Этап	Листы	Лист	Листов	Итого	Листов
Петропавловск-Камчатский	Край	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Восточная, д. 11	11.10.2019	11.10.2019	1	15	15	15	15
Исполнитель	Масштаб	Содержание	Дата	Этап					
И.И.И.	1:1000	Чертеж планировки территории (основной чертеж)	11.10.2019	Этап 4, М 1:1000					
Исполнитель	Проверен	ООО АБС/КЭМ							
И.И.И.	И.И.И.								

Чертеж планировки территории (разбивочный чертеж красных линий). Этап 1. М 1:1000



Условные обозначения

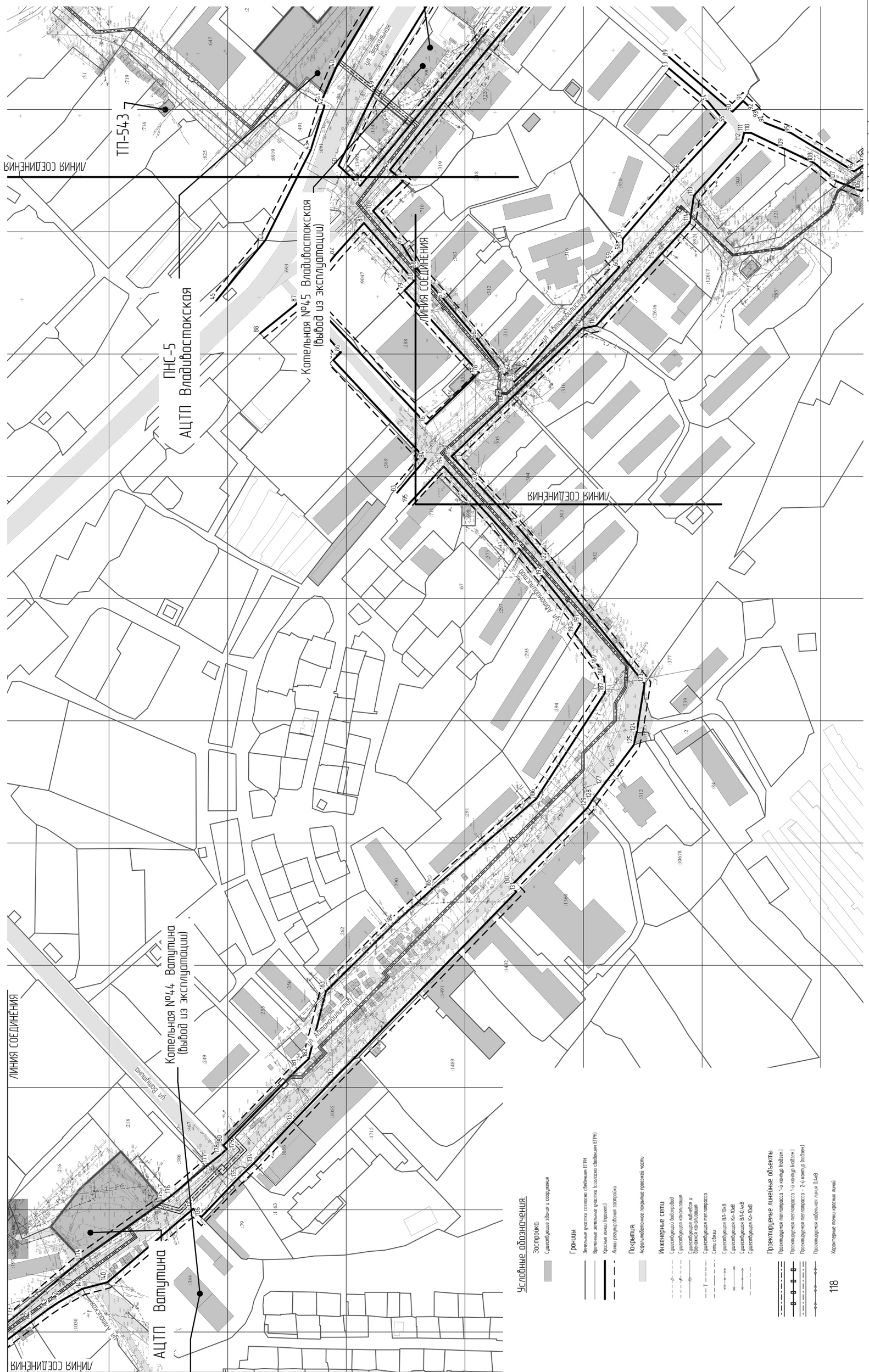
- Застройка**
 - Существующая здание и строения
- Границы**
 - Земельные участки с кадастровыми ЕПН
 - Временные земельные участки (включая здания ЕПН)
 - Красные линии (проект)
 - Линии разбивочных заспирок
- Порог**
 - Асфальтобетонные покрытия тротуаров
- Изолированные сети**
 - Существующие водопровод
 - Существующие канализация
 - Существующие лифты и элеваторы
 - Существующие теплоотводы
- Сети**
 - Существующие В/Э/ЭВ
 - Существующие Кв/ЭВ
 - Существующие В/Э/Э/В
 - Существующие Кв/Э/В
- Прекращение линейных объектов**
 - Прекращение теплотрасса - 1,5 метра (вагон)
 - Прекращение теплотрасса - 1,5 метра (вагон)
 - Прекращение теплотрасса - 2,4 метра (вагон)
 - Прекращение кабельных линий В/Э/В
 - Линейные объекты (красные линии)

118

Примечание: координаты красных линий см. в проекционной записке

АС-22726-П/04			
Муниципальный заказ № 2. Планировка территории			
№ п/п	Имя	Фамилия	Подпись
1	Иванов	Иван Иванович	<i>(подпись)</i>
2	Петров	Петров Петр Петрович	<i>(подпись)</i>
3	Сидоров	Сидоров Александр Александрович	<i>(подпись)</i>
4	Смирнов	Смирнов Сергей Сергеевич	<i>(подпись)</i>
5	Соколов	Соколов Дмитрий Дмитриевич	<i>(подпись)</i>
6	Толкачев	Толкачев Алексей Алексеевич	<i>(подпись)</i>
7	Харин	Харин Владимир Владимирович	<i>(подпись)</i>
8	Цыганков	Цыганков Константин Константинович	<i>(подпись)</i>
9	Чайков	Чайков Евгений Евгеньевич	<i>(подпись)</i>
10	Шаронов	Шаронов Николай Николаевич	<i>(подпись)</i>
11	Шубин	Шубин Александр Александрович	<i>(подпись)</i>
12	Щеглов	Щеглов Михаил Михайлович	<i>(подпись)</i>
13	Юсупов	Юсупов Павел Павлович	<i>(подпись)</i>
14	Якушев	Якушев Сергей Сергеевич	<i>(подпись)</i>
Итого: 14 человек			
Лист 1 из 1			
Объем: 1 лист			
Шкала: 1:1000			
Дата: 10.10.2019			
№ документа: АС-22726-П/04			

Чертеж планировки территории
(разбивочный чертеж красных линий). Этап 2. М 1:1000



Условные обозначения:

- Застройка**
 - Существующие здания и сооружения
- Границы**
 - Земельные участки, осязая объекты ЕПН
 - Временные земельные участки (вспомогательные ЕПН)
 - Красные линии (проект)
 - Линии разбивочной засройки
- Покрытие**
 - Асфальтовое покрытие проезжей части
- Инженерные сети**
 - Средствосборный водовод
 - Средствосборная канализация
 - Средствосборная линия для дренажа канализации
 - Средствосборная электросеть
 - Сети связи
 - Средствосборная ВЛ-0,4кВ
 - Средствосборная КЛ-0,4кВ
 - Средствосборная ВЛ-10кВ
 - Средствосборная КЛ-10кВ
- Проектируемые линейные объекты**
 - Проектируемая автодорога - 1,0 категория (одностр.)
 - Проектируемая автодорога - 1,0 категория (двустр.)
 - Проектируемая автодорога - 2,0-3 категория (двустр.)
 - Проектируемая автодорога - 0,4кВ
- Характерные точки красных линий

118

Примечание: координаты красных линий см. в пояснительной записке.

АС-27276-П(ОЧ)

Курсовой проект, г. Петропавловск-Камчатский

Объемно-планировочное решение территории и инженерные коммуникации

№ п/п	Контент	Дата	Составитель	Проверитель
1	Экспликация	05.09.19	А.С.С.	А.С.С.
2	Пояснительная записка	05.09.19	А.С.С.	А.С.С.
3	Планировка территории	05.09.19	А.С.С.	А.С.С.
4	Инженерные сети	05.09.19	А.С.С.	А.С.С.
5	Объемно-планировочное решение территории	05.09.19	А.С.С.	А.С.С.
6	Объемно-планировочное решение территории	05.09.19	А.С.С.	А.С.С.
7	Объемно-планировочное решение территории	05.09.19	А.С.С.	А.С.С.
8	Объемно-планировочное решение территории	05.09.19	А.С.С.	А.С.С.
9	Объемно-планировочное решение территории	05.09.19	А.С.С.	А.С.С.
10	Объемно-планировочное решение территории	05.09.19	А.С.С.	А.С.С.
11	Объемно-планировочное решение территории	05.09.19	А.С.С.	А.С.С.
12	Объемно-планировочное решение территории	05.09.19	А.С.С.	А.С.С.
13	Объемно-планировочное решение территории	05.09.19	А.С.С.	А.С.С.
14	Объемно-планировочное решение территории	05.09.19	А.С.С.	А.С.С.
15	Объемно-планировочное решение территории	05.09.19	А.С.С.	А.С.С.
16	Объемно-планировочное решение территории	05.09.19	А.С.С.	А.С.С.
17	Объемно-планировочное решение территории	05.09.19	А.С.С.	А.С.С.
18	Объемно-планировочное решение территории	05.09.19	А.С.С.	А.С.С.
19	Объемно-планировочное решение территории	05.09.19	А.С.С.	А.С.С.
20	Объемно-планировочное решение территории	05.09.19	А.С.С.	А.С.С.

Итого листов: 22

Лист: 11

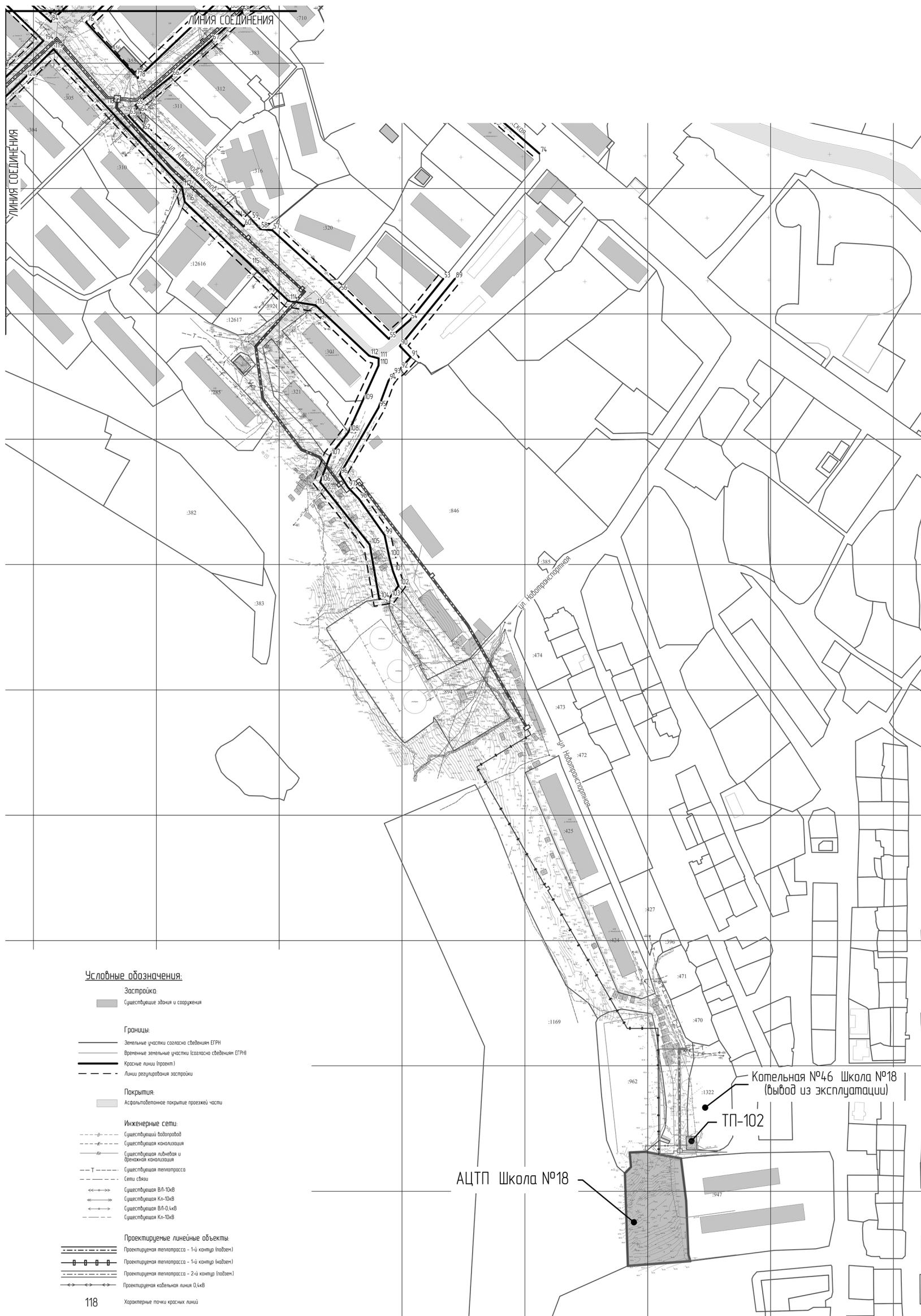
Проект: 000 АС/ОЧ/19

Выполнено: 05.09.19

Всего часов: 11000

Лист 118

Чертеж планировки территории (разбивочный чертеж красных линий). Этап 3. М 1:1000



Условные обозначения:

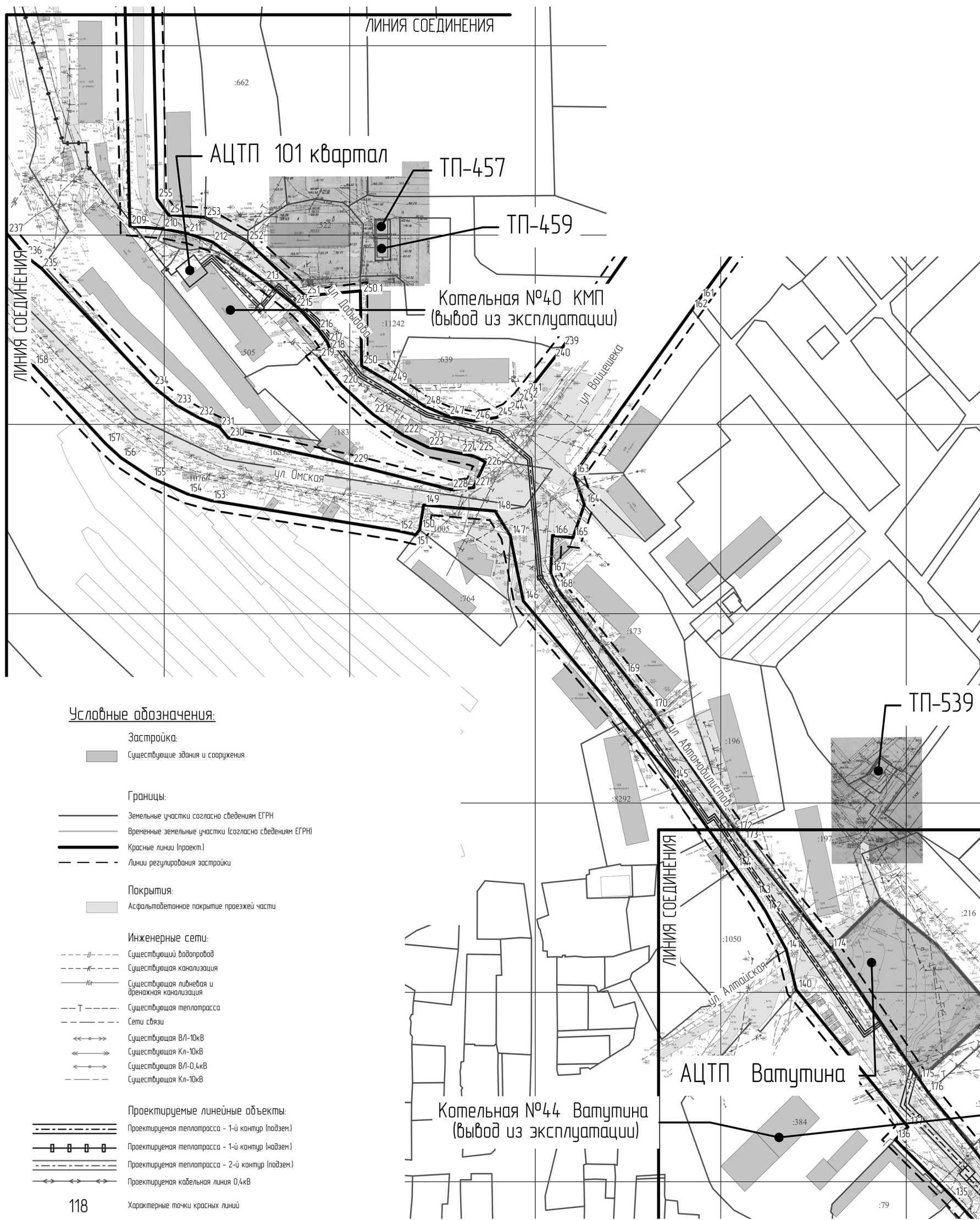
- Застройка:**
 - Существующие здания и сооружения
- Границы:**
 - Зеленые участки согласно сведениям ЕГРН
 - Временные земельные участки согласно сведениям ЕГРН
 - Красные линии (проект)
 - - - - - Линии регулирования застройки
- Покрyтия:**
 - Асфальтовое покрытие проезжей части
- Инженерные сети:**
 - - - - - Существующий водопровод
 - - - - - Существующая канализация
 - /—/— Существующая ливневая и дренажная канализация
 - - - - - Существующая теплотрасса
 - - - - - Сети связи
 - ←←←←← Существующая ВЛ-10кВ
 - ←←←←← Существующая КЛ-10кВ
 - ←←←←← Существующая ВЛ-0,4кВ
 - ←←←←← Существующая КЛ-0,4кВ
- Проектируемые линейные объекты:**
 - — — — — Проектируемая теплотрасса - 1-й контур (подзем)
 - — — — — Проектируемая теплотрасса - 1-й контур (надзем)
 - — — — — Проектируемая теплотрасса - 2-й контур (подзем)
 - — — — — Проектируемая кабельная линия 0,4кВ
- 118 Характерные точки красных линий

Примечание: координаты красных линий см. в пояснительной записке.

Имя		Категория	Должность	Подпись	Дата
Разработчик	Мухоморова	Инженер	11/17		
Проверенный	Гурьев	Инженер	11/17		
Исполнитель	Мухоморова	Инженер	11/17		
Исполнитель	Гурьев	Инженер	11/17		

АВС-22/12/16-П1.0-П1
 Канатский край, г. Петропавловск-Камчатский
 Публичное акционерное общество энергетики и электрификации «Камчатскэнерго»
 Проект: Канатский край, г. Петропавловск-Камчатский, районный центр, микрорайон «Солнечный», строительство объектов инженерной инфраструктуры: проектирование территории, разработка красных линий. Этап 3. М 1:1000
 Форма А3

Чертеж планировки территории
(разбивочный чертеж красных линий). Этап 3. М 1:1000



Примечание: координаты красных линий см. в пояснительной записке.

АВС-221216-ПП.04П					
Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский					
Публичное акционерное общество энергетики и электрификации Камчатскэнерго					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработ.	Мусторина	С.П.	7	С.П.	11.17
Провер.	Глушко	С.П.	7	С.П.	11.17
Нач. отд.	Мендикова	С.П.	7	С.П.	11.17
Нач.пр.	Терехова	С.П.	7	С.П.	11.17

Проект планировки и разбивочный чертеж территории в составе проекта планировки территории, предназначенный для размещения линейных объектов «Кабельная линия теплотрассы протяженностью 500 м от котельной №101 квартала Корнилово, стартовой точки ПНС-5 и линии АЦТП Котельная «Водобассейнская котельная №40» квартала №101 в северном городском планировочном районе»

Стр. 24

000 АВЭИЖОМ

Чертеж планировки территории (разбивочный чертеж красных линий). Этап 3. М 1:1000

Формат А1

АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.10.2019 г № 2106

О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 14.10.2016 № 1987 «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование управления муниципальным имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа»

В соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 29.08.2019 № 189-нд «О внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 31.10.2018 № 112-нд «О бюджете Петропавловск-Камчатского городского округа на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов», пунктом 4.35 Порядка разработки и реализации муниципальных программ Петропавловск Камчатского городского округа, утвержденного постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.06.2013 № 1840,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Совершенствование управления муниципальным имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа», утвержденную постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 14.10.2016 № 1987, следующие изменения:

1.1 строку девятую паспорта изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования программы	Всего 1 284 521,24868 тыс. рублей (далее – тыс. руб.), в том числе: - краевой бюджет – 12 951,00000 тыс. рублей; - бюджет Петропавловск-Камчатского городского округа – 1 271 570,24868 тыс. рублей»;
--	---

- 1.2 раздел 2 изложить согласно приложению 1;
1.3 раздел 3 изложить согласно приложению 2;
1.4 раздел 4 изложить согласно приложению 3;
1.6 приложение изложить в редакции согласно приложению 4.
2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – начальника Управления экономического развития и имущественных отношений.

Глава
Петропавловск-Камчатского городского округа
В.Ю. Иваненко

Приложение 1
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 11.10.2019 № 2106

Раздел 2. Цели, задачи и сроки реализации муниципальной программы, прогноз ожидаемых результатов

- 2.1. Реализация настоящей Программы направлена на достижение следующих целей:
- 2.1.1 создание условий для эффективного управления и использования муниципального имущества;
- 2.1.2 создание условий для эффективного управления и использования земель Петропавловск-Камчатского городского округа;
- 2.1.3 обеспечение реализации мероприятий Программы.
- 2.2. Наиболее эффективно указанные цели можно достичь программно-целевым методом во временной период: 2019-2024 годы.
- 2.3. Учитывая большое количество направлений (действий), необходимых для достижения поставленных целей Программы подразделяется на следующие подпрограммы:
- 2.3.1 подпрограмма 1 «Управление и распоряжение объектами недвижимого имущества муниципальной собственности»;
- 2.3.2 подпрограмма 2 «Управление и распоряжение муниципальным имуществом, вовлеченным в земельные правоотношения»;
- 2.3.3 подпрограмма 3 «Обеспечение реализации Программы».
- 2.4. Целью подпрограммы 1 является: создание условий для эффективного управления и использования муниципального имущества. Целью подпрограммы 2 является: создание условий для эффективного управления и использования земель Петропавловск-Камчатского городского округа. Целью подпрограммы 3 является: обеспечение реализации мероприятий Программы.
- 2.5. Достижение цели по созданию условий для эффективного управления и использования муниципального имущества возможно посредством решения задач по обеспечению содержания, сохранности и эффективности использования муниципального имущества, за исключением имущества, вовлеченного в земельные правоотношения.
- 2.6. в рамках решения задачи, указанной в пункте 2.5 в период 2019-2024 годов планируется реализация следующих мероприятий:
- 2.6.1 по обслуживанию и сохранению объектов недвижимого имущества, составляющих казну муниципального образования;
- 2.6.2 по содержанию, капитальному, текущему ремонту жилых зданий, помещений, в том числе муниципального жилищного фонда;
- 2.6.3 по сбору, вывозу, утилизации отходов и санитарной обработке;
- 2.6.4 по проведению кадастровых работ (изготовление технических планов и кадастровых паспортов), по обследованию многоквартирных домов на аварийность, по учету муниципального имущества, по проведению оценки рыночной стоимости объектов недвижимого и движимого имущества муниципальной собственности;
- 2.6.5 по уплате налогов, сборов и иных платежей, в том числе внесение взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома соразмерно муниципальной доле в праве общей собственности на это имущество;
- 2.6.6 повышение уровня квалификации лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, и организации обучения лиц, имеющих намерение осуществлять такую деятельность.
- 2.7. Выполнение поставленной задачи обеспечит приведение муниципального имущества в надлежащее состояние, обеспечит его сохранность, а также ведение единого реестра имущества муниципальной собственности, пополнение его достоверными сведениями, а также позволит извлекать доход, в целях наиболее полного покрытия расходных обязательств.
- 2.8. для достижения цели по созданию условий для эффективного управления и использования земель Петропавловск-Камчатского городского округа необходимо решить следующую задачу: планирование использования земель городского округа, осуществление контроля за использованием по целевому назначению земельных участков и обеспечение осуществления обязанности собственников имущества по исполнению налогового законодательства.
- 2.9. в рамках решения задачи, указанной в пункте 2.8, в период 2019-2024 годов планируется выполнение следующих мероприятий:
- 2.9.1 специализированные работы по межеванию, кадастровые работы, проведение обследований по нарушению градостроительных и строительных норм и правил, в том числе создающих угрозу жизни и здоровью граждан;
- 2.9.2 ликвидация движимого и недвижимого имущества;
- 2.9.3 мероприятия по охране объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности.
- 2.10. Выполнение поставленной задачи обеспечит наполнение кадастра недвижимости сведениями о земельных участках, вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемых или используемых не по назначению земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также соблюдение земельного и градостроительного законодательства на территории городского округа.
- 2.11. для достижения цели по обеспечению реализации мероприятий Программы необходимо решить следующую задачу: обеспечение деятельности органов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа по управлению муниципальным имуществом.
- 2.12. в рамках решения задачи, указанной в пункте 2.11, Управление экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа выполняет закрепленные за ним функции и полномочия в соответствии с Постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2016 № 409 «О функциях и полномочиях Управления экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальной организации». в подпрограмму включены расходы бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа на содержание Управления экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа. Таким образом, Подпрограмма 3 носит вспомогательный характер и косвенно обеспечивает достижение целевых показателей и ожидаемых результатов реализации Программы в целом.
- 2.13. Срок реализации Программы составит 6 лет с 2019 по 2024 годы и включает в себя один этап решения поставленных задач.
- 2.14. Достижение целей настоящей Программы посредством решения, обозначенных задач в указанные сроки, позволит получить следующие результаты:
- 2.14.1 обеспечит содержание и улучшение состояния имущества казны Петропавловск-Камчатского городского округа;
- 2.14.2 обеспечит полноту и актуальность сведений о муниципальном имуществе;
- 2.14.3 повысит эффективность использования муниципального имущества и земельных ресурсов;
- 2.14.4 оптимизирует структуру муниципального имущества.
- 2.15. Основными показателями планируемых результатов решения поставленных задач для достижения целей настоящей Программы являются:

№	Наименование задач	Наименование целевых показателей (индикаторов)	Единица измерения	Значения целевых показателей (индикаторов)	
				до начала реализации программы	в результате реализации программы
Подпрограмма 1 «Управление и распоряжение объектами недвижимого имущества муниципальной собственности»					
Цель подпрограммы 1: создание условий для эффективного управления и использования муниципального имущества					
1	Задача 1: Обеспечение содержания, сохранности и эффективности использования муниципального имущества, за исключением имущества, вовлеченного в земельные правоотношения	Количество объектов муниципальной собственности, по которым произведена оплата за содержание нежилого помещения	штук	123	53

№	Наименование задач	Наименование целевых показателей (индикаторов)	Единица измерения	Значения целевых показателей (индикаторов)	
				до начала реализации программы	в результате реализации программы
		Количество охраняемых объектов недвижимого имущества казны	штук	16	24
		Площадь отремонтированных помещений высвобождаемого жилищного фонда	квадратные метры	5919,20	2377,74
		Количество отремонтированных помещений высвобождаемого жилищного фонда	штук	183	90
		Количество замененных окон в помещениях муниципального жилищного фонда	штук	41	60
		Количество замененных дверных блоков в помещениях муниципального жилищного фонда	штук	0	60
		Количество домов, в отношении которых оплачены содержание и текущий ремонт общего имущества	штук в год	155	465
		Площадь жилых помещений Петропавловск-Камчатского городского округа в отношении которой внесена плата за содержание текущего ремонта общего имущества	квадратные метры в год	34 790	23 330
		Количество управляющих организаций, которым оплачены коммунальные расходы за незаселенные помещения	штук в год	46	11
		Площадь помещений незаселенного муниципального фонда, в части которых были оплачены коммунальные расходы	квадратные метры в год	26027,0	18692,6
		Количество управляющих организаций, которым оплачены коммунальные расходы за помещения, сданные в наем	штук в год	5	11
		Количество многоквартирных домов, в отношении которых произведено возмещение части платы за содержание и ремонт жилого помещения	штук	31	1326
		Количество вскрытых помещений жилищного фонда, в которых установлены замки	штук	537	870
		Количество помещений жилищного фонда, в которых была произведена санитарная очистка	штук	336	336
		Количество обследованных на аварийность домов	штук	63	90
		Количество заключенных муниципальных контрактов на обследование аварийности многоквартирных домов	штук	66	90
		Количество объектов недвижимости, в отношении которых проведены кадастровые работы	штук	56	150
		Количество объектов имущества, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости арендной платы	штук	13	84
		Количество объектов имущества, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости	штук	113	437
		Количество квартир, на которые изготовлены технические планы	штук	114	1140
		Количество жилых помещений, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости	штук	34	120
		Площадь доли имущества, принадлежащего Петропавловск-Камчатскому городскому округу, в части которой был произведен взнос на капитальный ремонт общего имущества	тысяч квадратных метров в год	960,59	453,82
		Количество помещений муниципальной доли общего имущества, в части которой был произведен взнос на капитальный ремонт общего имущества	штук в год	7729	10164
		Количество групп, люди из которых повысили уровень квалификации в управлении многоквартирными домами	штук	10	28
		Количество договоров (муниципальных контрактов), заключенных на проведение обучения	штук	10	28
		Количество объектов, для которых произведено приобретение оборудования теплоснабжения и электроснабжения	штук	0	1
		Процент выполненных работ по приобретению оборудования	процент	0	100
Подпрограмма 2 «Управление и распоряжение муниципальным имуществом, вовлеченным в земельные правоотношения»					
Цель подпрограммы 2: создание условий для эффективного управления и использования земель Петропавловск-Камчатского городского округа					
2	Задача 1: Планирование использования земель городского округа, осуществление контроля за использованием по целевому назначению земельных участков и обеспечение осуществления обязанности собственников имущества по исполнению налогового законодательства	Количество разработанных проектно-сметных документаций	штук	0	3
		Объем выполненных работ по разработке проектно-сметных документаций	процент	0	100
		Количество земельных участков, в отношении которых проведены кадастровые работы в целях государственного кадастрового учета	штук	87	217
		Количество геодезических экспертиз	штук	7	36
		Количество проведенных обследований самовольно построенных объектов торговли – продовольственных магазинов	штук	0	60
		Количество проведенных обследований самовольно построенных объектов торговли – непродовольственных магазинов	штук	1	60
		Количество земельных участков, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости арендной платы	штук	0	120
		Количество проведенных работ по оценке рыночной стоимости земельных участков площадью более 2000 кв.м.	штук	0	60
		Количество ликвидированных объектов	штук	11	60
		Общая площадь ликвидированных объектов	квадратные метры	9575,06	12906,1
		Количество охраняемых объектов	единиц	0	1
		Доля выполнения работ по охране объектов	процент	0	100
Подпрограмма 3 «Обеспечение реализации Программы»					
Цель подпрограммы 3: обеспечение реализации мероприятий Программы					
3	Задача 1: Обеспечение деятельности органов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа по управлению муниципальным имуществом	Достижение индикаторов Программы	процент	88,5	100
		Уровень исполнения полномочий Управления экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа	процент	100	100
		Количество исполненных судебных актов	штук	13	3
		Доля удовлетворенных требований по взысканиям средств бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа от общих требований	процент	100	100
<p>2.16. Управление собственностью Петропавловск-Камчатского городского округа является неотъемлемой частью деятельности администрации Петропавловск-Камчатского городского округа по решению экономических и социальных задач, укреплению финансовой системы, созданию эффективной конкурентной экономики, обеспечивающей повышение уровня и качества жизни населения Петропавловск-Камчатского городского округа. Имущество Петропавловск-Камчатского городского округа создает материальную основу для реализации функций (полномочий) органов местного самоуправления, предоставления муниципальных услуг гражданам и бизнесу. Таким образом, совершенствование управления муниципальным имуществом приведет к развитию экономики Петропавловск-Камчатского городского округа.</p> <p>К тому же, одним из основных приоритетов социально-экономического развития Петропавловск-Камчатского городского округа является увеличение бюджетных доходов на основе экономического роста и развития неналогового потенциала, путем повышения уровня собираемости неналоговых доходов, совершенствование учета имущества, составляющего муниципальную казну, осуществление контроля за фактическим наличием, состоянием, использованием по назначению и сохранностью муниципального имущества.</p> <p>2.17. Основными рисками при реализации Программы являются: недостаточное ресурсное обеспечение мероприятий Программы, недостатки в работе исполнителей при реализации мероприятий Программы, изменение федерального законодательства в области управления и распоряжения имуществом, организационные ошибки (ошибки в принятии управленческих решений), неисполнение (неполное исполнение) обязательств контрагентами и партнерами, ошибки планирования, обстоятельства непреодолимой силы (стихийные бедствия, военные конфликты, техногенные катастрофы).</p> <p>2.18. Основными путями исключения рисков, доступными для муниципального заказчика и исполнителей мероприятий являются:</p> <p>2.18.1 квалифицированный мониторинг хода исполнения мероприятий Программы;</p> <p>2.18.2 своевременное внесение изменений в Программу;</p> <p>2.18.3 своевременное принятие мер по устранению выявленных в процессе мониторинга несоответствий и недостатков в обеспечении действий по реализации мероприятий.</p> <p>2.19. Минимизация и преодоление обстоятельств непреодолимой силы в рамках Программы не предусматриваются, так как не являются целью проведения программных мероприятий.</p>					

Приложение 2
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 11.10.2019 № 2106

Раздел 3. Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы

- 3.1. для наиболее полного и результативного решения поставленных задач необходимо финансирование в размере 1 284 521,24868 тысяч рублей, в том числе по подпрограммам:
3.1.1 подпрограмма 1 «Управление и распоряжение объектами недвижимого имущества муниципальной собственности» – 827 113,10059 тысяч рублей;
3.1.2 подпрограмма 2 «Управление и распоряжение муниципальным имуществом, вовлеченным в земельные правоотношения» – 126 892,15756 тысяч рублей;
3.1.3 подпрограмма 3 «Обеспечение реализации Программы» – 330 515,99053 тысяч рублей.
3.2. Обеспечение процесса реализации Программы планируется произвести за счет средств бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа и краевого бюджета.
3.3. Привлечение финансирования из краевого бюджета возможно в рамках реализации государственных программ Камчатского края «Развитие образования в Камчатском крае» от 29.11.2013 № 532-П и «Совершенствование управления имуществом, находящимся в государственной собственности Камчатского края» от 11.11.2013 № 489-П.
3.4. Ресурсное обеспечение Программы:

Наименование источника	Объем финансовых средств, тыс. рублей							Описание механизма привлечения, ссылки на соглашения, другие подтверждающие документы
	всего	в том числе по годам						
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	
Бюджет городского округа	1 271 570,24868	245 036,19855	220 230,77756	217 872,08308	196 143,72983	196 143,72983	196 143,72983	-
Краевой бюджет	12 951,00000	12 000,00000	951,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Средства краевого бюджета выделены в соответствии с соглашением № 65 «О реализации закона Камчатского края о краевом бюджете на текущий финансовый год и на плановый период в части перечисления средств краевого бюджета бюджетам муниципальных образований в Камчатском крае главными распорядителями средств краевого бюджета»
Федеральный бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	

- 3.5. Объем бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение реализации Программы утверждается решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа о бюджете Петропавловск-Камчатского городского округа в рамках соответствующей статьи расходов бюджета городского округа.

Приложение 3
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 11.10.2019 № 2106

Раздел 4. Программные и инвестиционные мероприятия, сроки их реализации

- 4.1. Решение задач Подпрограммы 1 предполагает реализацию программных мероприятий в период 2019-2024 годов.
4.2. для решения задачи по обеспечению содержания, сохранности и эффективности использования муниципального имущества, за исключением имущества, вовлеченного в земельные правоотношения, в целях создания условий для эффективного управления и использования муниципального имущества, необходимо реализовать следующие программные и инвестиционные мероприятия:
4.2.1 обслуживание и сохранение объектов недвижимого имущества, составляющих казну муниципального образования, в период 2019-2024 годов;
4.2.2 содержание, капитальный, текущий ремонт жилых зданий, помещений, в том числе муниципального жилищного фонда, в период 2019-2024 годов;
4.2.3 сбор, вывоз, утилизация отходов и санитарная обработка, в период 2019-2024 годов;
4.2.4 специализированные работы, услуги (межевание, кадастровые работы, оценка, охрана, энергоаудит, страхование и тому подобное), в период 2019-2024 годов;
4.2.5 уплата налогов, сборов и иных платежей, в период 2019-2024 годов;
4.2.6 повышение квалификации (стажировки, курсы, семинары, конференции), в период 2019-2024 годов;
4.2.7 приобретение в муниципальную собственность и установка объектов движимого имущества.
4.3. Планируется выполнение программных мероприятий:
4.3.1 по обслуживанию и сохранению объектов недвижимого имущества, составляющих казну муниципального образования, в рамках которого будут выполняться работы по содержанию и сохранению объектов недвижимого имущества, составляющих казну муниципального образования;
4.3.2 по содержанию, капитальному, текущему ремонту жилых зданий, помещений, в том числе муниципального жилищного фонда планируется:
- ремонт высвобождаемого жилищного фонда (в том числе изготовление смет);
- капитальный ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда;
- содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных жилых домах Петропавловск-Камчатского городского округа соразмерно муниципальной доле;
- расходы по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги в отношении незаселенных жилых помещений муниципального жилищного фонда, находящихся в многоквартирных домах;
- расходы по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги в отношении сданных в наем жилых помещений муниципального жилищного фонда, находящихся в многоквартирных домах;
4.3.3 по сбору, вывозу, утилизации отходов и санитарной обработке планируется проведение работ по вскрытию и санитарной очистке жилых помещений с вывозом и утилизацией мусора освободившихся жилых помещений муниципального жилищного фонда;
4.3.4 по проведению специализированных работ, услуг (межевание, кадастровые работы, оценка, охрана, энергоаудит, страхование и тому подобное) планируется:
- обследование на аварийность многоквартирных домов;
- изготовление технической документации на объекты недвижимого имущества;
- оценка рыночной стоимости объектов недвижимого и движимого имущества муниципальной собственности;
- организация работ по учету муниципальной собственности;
- проведение экспертизы безопасности объектов недвижимого имущества;
4.3.5 по уплате налогов, сборов и иных платежей планируется внесение взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома соразмерно своей доле в праве общей собственности на это имущество, а также осуществить оплату налога на имущество;
4.3.6 по повышению квалификации (стажировки, курсы, семинары, конференции) планируются работы по проведению обучения лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами и лиц, имеющих намерение осуществлять такую деятельность;
4.3.7 по приобретению в муниципальную собственность и установке объектов движимого имущества планируется приобрести оборудование для оснащения объектов теплоснабжения и электроснабжения муниципальной собственности.
4.4. в результате реализации программных мероприятий Подпрограммы 1 обеспечивается сохранность и целостность имущества муниципальной собственности, сохраняется его внешний и внутренний облик.
4.5. Основными рисками при реализации мероприятий Подпрограммы 1 являются: низкая исполнительская дисциплина исполнителей Программы, недостаточное ресурсное обеспечение мероприятий Программы, изменение федерального законодательства в области управления и распоряжения имуществом, существенные задержки сроков исполнения муниципальных контрактов, ошибки планирования.
4.6. Перечень мероприятий Подпрограммы 1 с указанием исполнителей, сроков исполнения, объемов финансирования по источникам и годам реализации, главных распорядителей бюджетных средств представлен в Приложении к Программе.
4.7. Решение задач Подпрограммы 2 предполагает реализацию инвестиционного и программных мероприятий в период 2019-2024 годов.
4.8. для решения задачи по планированию использования земель Петропавловск-Камчатского городского округа, осуществления контроля за использованием по целевому назначению земельных участков и обеспечения осуществления обязанности собственников имущества по исполнению налогового законодательства в целях создания условий для эффективного управления и использования земель Петропавловск-Камчатского городского округа планируется реализовывать следующие мероприятия:
4.8.1 специализированные работы, услуги (межевание, кадастровые работы, оценка, охрана, энергоаудит, страхование и тому подобное), в период 2019-2024 годов;
4.8.2 ликвидация движимого и недвижимого имущества, в период 2019-2024 годов;
4.8.3 мероприятия по охране объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности;
4.8.4 осуществление капитальных вложений в объекты нежилого фонда, в том числе муниципальной и иных форм собственности.
4.9. в рамках проведения специализированных работ, услуг (межевание, кадастровые работы, оценка, охрана, энергоаудит, страхование и тому подобное) планируется:
4.9.1 мероприятия по землеустройству и землепользованию, в том числе работы по формированию земельных участков под многоквартирные дома (кадастровые работы);
4.9.2 работы по проведению обследований, экспертизы самовольно построенных объектов торговли и оказания услуг населению с последующей выдачей заключений о наличии (отсутствии) признаков капитальности объектов, нарушений градостроительных и строительных норм и правил, угрозы жизни и здоровью граждан;
4.9.3 работы по проведению оценки рыночной стоимости начального размера годовой арендной платы за земельные участки.
4.10. Результатом проведения вышеперечисленных мероприятий является обеспечение наполнения государственного кадастра недвижимости сведениями о земельных участках, создание условий для рационального использования земельными ресурсами.
4.11. в рамках мероприятия по ликвидации движимого и недвижимого имущества планируется снос ветхих и аварийных зданий, строений, сооружений, находящихся в казне Петропавловск-Камчатского городского округа и объектов некапитального строительства.
4.12. Результатом мероприятия, указанного в пункте 4.11, является улучшение внешнего облика города, повышение эффективности управления земельными ресурсами.
4.13. в рамках мероприятий по охране объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности планируется охрана Центрального теплового пункта мощностью 30 Гкал/час и тепловых сети 1 контура от котельной 1 до ЦТП в квартале 110 г. Петропавловска-Камчатского.
4.14. Результатом мероприятия, указанного в пункте 4.13, является обеспечение безопасности Центрального теплового пункта мощностью 30 Гкал/час и тепловых сети 1 контура от котельной 1 до ЦТП в квартале 110 г. Петропавловска-Камчатского.
4.15. в рамках осуществления капитальных вложений в объекты нежилого фонда, в том числе муниципальной и иных форм собственности, планируется защита и укрепление береговой полосы в районе котельной № 3 «Моховая» в г. Петропавловске-Камчатском, реконструкция сооружения центрального теплового пункта № 328 и тепловых сетей второго и первого контура по проезду Космический в г. Петропавловске-Камчатском, а также реконструкция (снос, демонтаж) части объекта Сооружение центральный тепловой пункт № 325 и тепловые сети 1-го и 2-го контура – позиции 8 площадью 104,7 квадратных метров Лит. А1 с возведением подпорной стенки по адресу г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, 65/1.
4.16. Результатом осуществления мероприятия, указанного в пункте 4.15, является защита и укрепление береговой полосы и реконструкция сооружения.
4.17. Основными рисками при реализации мероприятий Подпрограммы 2 являются: низкая исполнительская дисциплина исполнителей Программы, недостаточное ресурсное обеспечение мероприятий Программы, изменение федерального законодательства в области управления и распоряжения имуществом, существенные задержки сроков исполнения муниципальных контрактов, ошибки планирования.

- 4.18. Перечень мероприятий Подпрограммы 2 с указанием исполнителей, сроков исполнения, объемов финансирования по источникам и годам реализации, главных распорядителей бюджетных средств представлен в Приложении к Программе.
- 4.19. Решение задач Подпрограммы 3 предполагает реализацию программных мероприятий в период 2019-2024 годов.
- 4.20. для решения задачи по обеспечению деятельности органов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа по управлению имуществом в целях обеспечения реализации мероприятий Программы планируется реализовать следующие программные мероприятия:
- 4.20.1 обеспечение исполнения мероприятий Программы и полномочий органов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, в том числе выполнение государственных полномочий Камчатского края (содержание органов администрации городского округа), в период 2019-2024 годов;
- 4.20.2 исполнение судебных актов по обращению взыскания на средства бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа (в том числе мировых соглашений), в период 2019-2024 годов.
- 4.21. Планируется выполнение программных мероприятий:
- 4.21.1 в рамках мероприятия по обеспечению исполнения мероприятий Программы и полномочий органов администрации городского округа, в том числе выполнение государственных полномочий Камчатского края (содержание органов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа) планируется:
- обеспечение деятельности органов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в части исполнения функций муниципальной службы;
 - обеспечение деятельности органов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в части исполнения функций, не связанных с муниципальной службой;
 - финансирование расходов, направленных на решение вопросов, возникающих в процессе деятельности администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.
- 4.22. Подпрограмма 3 носит вспомогательный характер и косвенно обеспечивает достижение целевых показателей и ожидаемых результатов реализации муниципальной программы в целом, в рамках которой Управление экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа выполняет закрепленные за ним функции и полномочия в соответствии с постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2016 № 409 «О функциях и полномочиях Управления экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципального учреждения».
- В Подпрограмму 3 включены расходы бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа на содержание Управления экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.
- 4.23. Основными рисками при реализации подпрограммы 3 являются: недостаточное ресурсное обеспечение мероприятий, недостатки в работе исполнителей при реализации мероприятий Программы, ошибки планирования.
- 4.24. Перечень мероприятий Подпрограммы 3 с указанием исполнителей, сроков исполнения, объемов финансирования по источникам и годам реализации, главных распорядителей бюджетных средств представлен в Приложении к Программе.
- 4.25. Основными путями исключения рисков, доступными для муниципального заказчика и исполнителей мероприятий Программы являются:
- своевременное внесение дополнений в действующую нормативную базу Петропавловск-Камчатского городского округа;
 - квалифицированный мониторинг хода исполнения мероприятий Программы;
 - своевременное внесение изменений в Программу;
 - своевременное принятие мер по устранению выявленных в процессе мониторинга несоответствий и недостатков в обеспечении действий по реализации мероприятий.
- 4.26. Расчеты затрат на каждое мероприятие программы определены приказами главных распорядителей бюджетных средств программы.
- 4.27. Обеспечить эффективность расходования, предусмотренного программой финансирования, позволят мероприятия по контролю над расходованием средств и своевременная корректировка объемов финансирования в соответствии с полученными промежуточными результатами.
- 4.28. Основными показателями эффективности реализации указанных мероприятий в процессе получения планируемых результатов являются:

№	Наименование мероприятия	Наименование целевых показателей (индикаторов)	Единица измерения	Значения целевых показателей (индикаторов)						
				базовые	по годам реализации программы					
					2019	2020	2021	2022	2023	2024
Подпрограмма 1 «Управление и распоряжение объектами недвижимого имущества муниципальной собственности»										
Цель подпрограммы 1: создание условий для эффективного управления и использования муниципального имущества										
Задача 1: Обеспечение содержания, сохранности и эффективности использования муниципального имущества, за исключением имущества, вовлеченного в земельные правоотношения										
1	Обслуживание и сохранение объектов недвижимого имущества, составляющих казну муниципального образования	Количество объектов муниципальной собственности, по которым произведена оплата за содержание нежилого помещения	штук	123	13	14	14	4	4	4
		Количество охраняемых объектов недвижимого имущества казны	штук	16	4	4	4	4	4	4
2	Содержание, капитальный, текущий ремонт жилых зданий, помещений, в том числе муниципального жилищного фонда	Площадь отремонтированных помещений высвобождаемого жилищного фонда	квадратные метры	5919,20	396,29	396,29	396,29	396,29	396,29	396,29
		Количество отремонтированных помещений высвобождаемого жилищного фонда	штук	183	15	15	15	15	15	15
		Количество замененных окон в помещениях муниципального жилищного фонда	штук	41	10	10	10	10	10	10
		Количество замененных дверных блоков в помещениях муниципального жилищного фонда	штук	0	10	10	10	10	10	10
		Количество домов, в отношении которых оплачены содержание и текущий ремонт общего имущества	штук в год	155	0	0	0	155	155	155
		Площадь жилых помещений Петропавловск-Камчатского городского округа в отношении которой внесена плата за содержание текущего ремонта общего имущества	квадратные метры в год	34 790	0	0	0	23330	23330	23330
		Количество управляющих организаций, которым оплачены коммунальные расходы за незаселенные помещения	штук в год	46	11	11	11	11	11	11
		Площадь помещений незаселенного муниципального фонда, в части которых были оплачены коммунальные расходы	квадратные метры в год	26 027,0	18692,6	18692,6	18692,6	18692,6	18692,6	18692,6
		Количество управляющих организаций, которым оплачены коммунальные расходы за помещения, сданные внаем	штук в год	5	11	11	11	11	11	11
3	Сбор, вывоз, утилизация отходов и санитарная обработка	Количество вскрытых помещений жилищного фонда, в которых установлены замки	штук	537	145	145	145	145	145	145
		Количество помещений жилищного фонда, в которых была произведена санитарная очистка	штук	336	56	56	56	56	56	56
4	Специализированные работы, услуги (межевание, кадастровые работы, оценка, охрана, энергоаудит, страхование и тому подобное)	Количество обследованных на аварийность многоквартирных домов	штук	63	15	15	15	15	15	15
		Количество заключенных муниципальных контрактов на обследование аварийности многоквартирных домов	штук	66	15	15	15	15	15	15
		Количество объектов недвижимости, в отношении которых проведены кадастровые работы	штук	56	25	25	25	25	25	25
		Количество объектов имущества, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости арендной платы	штук	13	14	14	14	14	14	14
		Количество объектов имущества, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости	штук	113	72	73	73	73	73	73
		Количество квартир, на которые изготовлены технические планы	штук	114	190	190	190	190	190	190
		Количество жилых помещений, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости	штук	34	20	20	20	20	20	20
5	Уплата налогов, сборов и иных платежей	Площадь доли имущества, принадлежащей Петропавловск-Камчатскому городскому округу, в части которой был произведен взнос на капитальный ремонт общего имущества	тысяч квадратных метров в год	960,59	453,82	453,82	453,82	453,82	453,82	453,82
		Количество помещений муниципальной доли общего имущества, в части которой был произведен взнос на капитальный ремонт общего имущества	штук в год	7729	10164	10164	10164	10164	10164	10164
6	Повышение квалификации (стажировки, курсы, семинары, конференции)	Количество групп, люди из которых повысили уровень квалификации в управлении многоквартирными домами	штук	10	3	5	5	5	5	5
		Количество договоров (муниципальных контрактов), заключенных на проведение обучения	штук	10	3	5	5	5	5	5

№	Наименование мероприятия	Наименование целевых показателей (индикаторов)	Единица измерения	Значения целевых показателей (индикаторов)						
				базовые	по годам реализации программы					
					2019	2020	2021	2022	2023	2024
7	Приобретение в муниципальную собственность и установка объектов движимого имущества	Количество объектов для которых произведено приобретение оборудования теплоснабжения и электроснабжения	штук	0	1	0	0	0	0	0
		Процент выполненных работ по приобретению оборудования электроснабжения	процент	0	100	0	0	0	0	0
Подпрограмма 2 «Управление и распоряжение муниципальным имуществом, вовлеченным в земельные правоотношения»										
Цель подпрограммы 2: создание условий для эффективного управления и использования земель Петропавловск-Камчатского городского округа										
Задача 1: Планирование использования земель городского округа, осуществление контроля за использованием по целевому назначению земельных участков и обеспечение осуществления обязанности собственников имущества по исполнению налогового законодательства										
8	Осуществление капитальных вложений в объекты нежилого фонда (в том числе муниципальной и иных форм собственности)	Количество разработанных проектно-сметных документаций	штук	0	2	1	0	0	0	0
		Объем выполненных работ по разработке проектно-сметных документаций	процент	0	100	100	0	0	0	0
9	Специализированные работы, услуги (межевание, кадастровые работы, оценка, охрана, энергоаудит, страхование и тому подобное)	Количество земельных участков, в отношении которых проведены кадастровые работы в целях государственного кадастрового учета	штук	87	117	20	20	20	20	20
		Количество геодезических экспертиз	штук	7	6	6	6	6	6	6
		Количество проведенных обследований самовольно построенных объектов торговли – продовольственных магазинов	штук	0	10	10	10	10	10	10
		Количество проведенных обследований самовольно построенных объектов торговли – непродовольственных магазинов	штук	1	10	10	10	10	10	10
		Количество земельных участков, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости арендной платы	штук	0	20	20	20	20	20	20
		Количество земельных участков, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости	штук	0	10	10	10	10	10	10
10	Ликвидация движимого и недвижимого имущества	Количество ликвидированных объектов	штук	11	10	10	10	10	10	10
		Общая площадь ликвидированных объектов	квадратные метры	9575,06	5 958	1389,62	1389,62	1389,62	1389,62	1389,62
11	Мероприятия по охране объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности	Количество охраняемых объектов	единиц	0	1	0	0	0	0	0
		Доля выполнения работ по охране объектов	процент	0	100	0	0	0	0	0
Подпрограмма 3 «Обеспечение реализации Программы»										
Цель подпрограммы 3: обеспечение реализации мероприятий Программы										
Задача 1: Обеспечение деятельности органов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа по управлению муниципальным имуществом										
12	Обеспечение исполнения мероприятий программ и полномочий органов администрации городского округа, в том числе выполнение государственных полномочий Камчатского края (содержание органов администрации городского округа)	Достижение индикаторов Программы	процент	88,50	100	100	100	100	100	100
		Уровень исполнения полномочий Управления экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа	процент	100	100	100	100	100	100	100
13	Исполнение судебных актов по обращению взыскания на средства бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа (в том числе мировых соглашений)	Количество исполненных судебных актов	штук	13	3	0	0	0	0	0
		Доля удовлетворенных требований по взысканиям средств бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа от общих требований	процент	100	100	0	0	0	0	0

Приложение 4
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 11.10.2019 № 2106

Приложение
к муниципальной программе
«Совершенствование управления
муниципальным имуществом
Петропавловск-Камчатского городского округа»,
утвержденной постановлением администрации
Петропавловск-Камчатского городского округа
от 14.10.2016 № 1987

**Перечень мероприятий муниципальной программы
«Совершенствование управления муниципальным имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа»**

№ пункта	Наименование мероприятия	Код целевой статьи расходов бюджета	Срок реализации	Объем финансирования (тыс. рублей),				Исполнители	Главные распорядители бюджетных средств	
				Всего	в том числе по источникам финансирования					
					федеральный бюджет	краевой бюджет	бюджет городского округа			внебюджетные источники
ВСЕГО по ПРОГРАММЕ:			2019-2024, в том числе по годам:	1 284 521.24868	0.00000	12 951.00000	1 271 570.24868	0.00000	Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальное учреждение (далее – УКХиЖФ),	УЭРИО, УАГИЗО, УКХиЖФ
			2019	257 036.19855	0.00000	12 000.00000	245 036.19855	0.00000		
			2020	221 181.77756	0.00000	951.00000	220 230.77756	0.00000		
			2021	217 872.08308	0.00000	0.00000	217 872.08308	0.00000		
			2022	196 143.72983	0.00000	0.00000	196 143.72983	0.00000		
			2023	196 143.72983	0.00000	0.00000	196 143.72983	0.00000		
			2024	196 143.72983	0.00000	0.00000	196 143.72983	0.00000		

№ пункта	Наименование мероприятия	Код целевой статьи расходов бюджета	Срок реализации	Объем финансирования (тыс. рублей),				Исполнители	Главные распорядители бюджетных средств	
				Всего	в том числе по источникам финансирования					
					федеральный бюджет	краевой бюджет	бюджет городского округа			внебюджетные источники
								Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальное учреждение (далее – УАГИЗО); Управление экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальное учреждение (далее – УЭРИО), муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и ремонта» (далее – МКУ УКСИР)		
	ИНВЕСТИЦИОННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ		2019-2024, в том числе по годам:	10 219.11100	0.00000	0.00000	10 219.11100	0.00000	МКУ УКСИР, УЭРИО	УАГИЗО, УЭРИО
			2019	6 061.96400	0.00000	0.00000	6 061.96400	0.00000		
			2020	4 157.14700	0.00000	0.00000	4 157.14700	0.00000		
			2021	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2022	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2023	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2024	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
	ПРОГРАММНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ:		2019-2024, в том числе по годам:	1 274 302.13768	0.00000	12 951.00000	1 261 351.13768	0.00000	УЭРИО, УАГИЗО, УКХИЖФ, МКУ УКСИР	УЭРИО, УАГИЗО, УКХИЖФ
			2019	250 974.23455	0.00000	12 000.00000	238 974.23455	0.00000		
			2020	217 024.63056	0.00000	951.00000	216 073.63056	0.00000		
			2021	217 872.08308	0.00000	0.00000	217 872.08308	0.00000		
			2022	196 143.72983	0.00000	0.00000	196 143.72983	0.00000		
			2023	196 143.72983	0.00000	0.00000	196 143.72983	0.00000		
			2024	196 143.72983	0.00000	0.00000	196 143.72983	0.00000		
Подпрограмма 1 «Управление и распоряжение объектами недвижимого имущества муниципальной собственности»										
	ВСЕГО по ПОДПРОГРАММЕ 1:		2019-2024, в том числе по годам:	827 113.10059	0.00000	0.00000	827 113.10059	0.00000	УЭРИО, УКХИЖФ	УЭРИО, УКХИЖФ
			2019	154 593.39889	0.00000	0.00000	154 593.39889	0.00000		
			2020	131 334.99412	0.00000	0.00000	131 334.99412	0.00000		
			2021	133 134.39764	0.00000	0.00000	133 134.39764	0.00000		
			2022	136 016.76998	0.00000	0.00000	136 016.76998	0.00000		
			2023	136 016.76998	0.00000	0.00000	136 016.76998	0.00000		
			2024	136 016.76998	0.00000	0.00000	136 016.76998	0.00000		
	ПРОГРАММНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ:		2019-2024, в том числе по годам:	827 113.10059	0.00000	0.00000	827 113.10059	0.00000	УЭРИО, УКХИЖФ	УЭРИО, УКХИЖФ
			2019	154 593.39889	0.00000	0.00000	154 593.39889	0.00000		
			2020	131 334.99412	0.00000	0.00000	131 334.99412	0.00000		
			2021	133 134.39764	0.00000	0.00000	133 134.39764	0.00000		
			2022	136 016.76998	0.00000	0.00000	136 016.76998	0.00000		
			2023	136 016.76998	0.00000	0.00000	136 016.76998	0.00000		
			2024	136 016.76998	0.00000	0.00000	136 016.76998	0.00000		
Цель подпрограммы 1: создание условий для эффективного управления и использования муниципального имущества										
Задача 1: Обеспечение содержания, сохранности и эффективности использования муниципального имущества, за исключением имущества, вовлеченного в земельные правоотношения										
	ВСЕГО по ЗАДАЧЕ 1:		2019-2024, в том числе по годам:	827 113.10059	0.00000	0.00000	827 113.10059	0.00000	УЭРИО, УКХИЖФ	УЭРИО, УКХИЖФ
			2019	154 593.39889	0.00000	0.00000	154 593.39889	0.00000		
			2020	131 334.99412	0.00000	0.00000	131 334.99412	0.00000		
			2021	133 134.39764	0.00000	0.00000	133 134.39764	0.00000		
			2022	136 016.76998	0.00000	0.00000	136 016.76998	0.00000		
			2023	136 016.76998	0.00000	0.00000	136 016.76998	0.00000		
			2024	136 016.76998	0.00000	0.00000	136 016.76998	0.00000		
	ПРОГРАММНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ:		2019-2024, в том числе по годам:	827 113.10059	0.00000	0.00000	827 113.10059	0.00000	УЭРИО, УКХИЖФ	УЭРИО, УКХИЖФ
			2019	154 593.39889	0.00000	0.00000	154 593.39889	0.00000		
			2020	131 334.99412	0.00000	0.00000	131 334.99412	0.00000		
			2021	133 134.39764	0.00000	0.00000	133 134.39764	0.00000		
			2022	136 016.76998	0.00000	0.00000	136 016.76998	0.00000		
			2023	136 016.76998	0.00000	0.00000	136 016.76998	0.00000		
			2024	136 016.76998	0.00000	0.00000	136 016.76998	0.00000		
1.1	Обслуживание и сохранение объектов недвижимого имущества, составляющих казну муниципального образования	11 1 650000	2019-2024, в том числе по годам:	86 123.35525	0.00000	0.00000	86 123.35525	0.00000	УЭРИО	УЭРИО
			2019	13 536.68188	0.00000	0.00000	13 536.68188	0.00000		
			2020	12 915.21370	0.00000	0.00000	12 915.21370	0.00000		
			2021	12 244.64975	0.00000	0.00000	12 244.64975	0.00000		
			2022	15 808.93664	0.00000	0.00000	15 808.93664	0.00000		
			2023	15 808.93664	0.00000	0.00000	15 808.93664	0.00000		
			2024	15 808.93664	0.00000	0.00000	15 808.93664	0.00000		

№ пункта	Наименование мероприятия	Код целевой статьи расходов бюджета	Срок реализации	Объем финансирования (тыс. рублей),				Исполнители	Главные распорядители бюджетных средств	
				Всего	в том числе по источникам финансирования					
					федеральный бюджет	краевой бюджет	бюджет городского округа			внебюджетные источники
1.1.1	Содержание и сохранность объектов недвижимого имущества, составляющих казну муниципального образования	11 1 65 65010	2019-2024, в том числе по годам:	86 123.35525	0.00000	0.00000	86 123.35525	0.00000	УЭРИО	УЭРИО
			2019	13 536.68188	0.00000	0.00000	13 536.68188	0.00000		
			2020	12 915.21370	0.00000	0.00000	12 915.21370	0.00000		
			2021	12 244.64975	0.00000	0.00000	12 244.64975	0.00000		
			2022	15 808.93664	0.00000	0.00000	15 808.93664	0.00000		
			2023	15 808.93664	0.00000	0.00000	15 808.93664	0.00000		
1.2	Содержание, капитальный, текущий ремонт жилых зданий, помещений, в том числе муниципального жилищного фонда	11 1 10 10000	2019-2024, в том числе по годам:	440 131.24897	0.00000	0.00000	440 131.24897	0.00000	УКХиЖФ	УКХиЖФ
			2019	70 359.31469	0.00000	0.00000	70 359.31469	0.00000		
			2020	71 458.96868	0.00000	0.00000	71 458.96868	0.00000		
			2021	73 647.92820	0.00000	0.00000	73 647.92820	0.00000		
			2022	74 888.34580	0.00000	0.00000	74 888.34580	0.00000		
			2023	74 888.34580	0.00000	0.00000	74 888.34580	0.00000		
1.2.1	Ремонт высвобождаемого жилищного фонда (в том числе изготовление смет)	11 1 10 10010	2019-2024, в том числе по годам:	39 637.63301	0.00000	0.00000	39 637.63301	0.00000	УКХиЖФ	УКХиЖФ
			2019	4 379.26475	0.00000	0.00000	4 379.26475	0.00000		
			2020	5 587.91597	0.00000	0.00000	5 587.91597	0.00000		
			2021	5 810.23261	0.00000	0.00000	5 810.23261	0.00000		
			2022	7 953.40656	0.00000	0.00000	7 953.40656	0.00000		
			2023	7 953.40656	0.00000	0.00000	7 953.40656	0.00000		
1.2.2	Капитальный ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда, в том числе разработка проектно-сметной документации и проведение экспертиз	11 1 10 10020	2019-2024, в том числе по годам:	8 168.17832	0.00000	0.00000	8 168.17832	0.00000	УКХиЖФ	УКХиЖФ
			2019	2 660.00000	0.00000	0.00000	2 660.00000	0.00000		
			2020	660.00000	0.00000	0.00000	660.00000	0.00000		
			2021	660.00000	0.00000	0.00000	660.00000	0.00000		
			2022	1 396.05944	0.00000	0.00000	1 396.05944	0.00000		
			2023	1 396.05944	0.00000	0.00000	1 396.05944	0.00000		
1.2.3	Содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных жилых домах Петропавловск-Камчатского городского округа соразмерно муниципальной доле	11 1 10 10040	2019-2024, в том числе по годам:	10 063.72890	0.00000	0.00000	10 063.72890	0.00000	УКХиЖФ	УКХиЖФ
			2019	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2020	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2021	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2022	3 354.57630	0.00000	0.00000	3 354.57630	0.00000		
			2023	3 354.57630	0.00000	0.00000	3 354.57630	0.00000		
1.2.4	Расходы по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги в отношении незаселенных жилых помещений муниципального жилищного фонда, находящихся в многоквартирных домах	11 1 10 10050	2019-2024, в том числе по годам:	271 293.31974	0.00000	0.00000	271 293.31974	0.00000	УКХиЖФ	УКХиЖФ
			2019	47 275.06928	0.00000	0.00000	47 275.06928	0.00000		
			2020	49 166.07205	0.00000	0.00000	49 166.07205	0.00000		
			2021	51 132.71493	0.00000	0.00000	51 132.71493	0.00000		
			2022	41 239.82116	0.00000	0.00000	41 239.82116	0.00000		
			2023	41 239.82116	0.00000	0.00000	41 239.82116	0.00000		
1.2.5	Расходы по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги в отношении сданных внаем жилых помещений муниципального жилищного фонда, находящихся в многоквартирных домах	11 1 10 10060	2019-2024, в том числе по годам:	110 968.38900	0.00000	0.00000	110 968.38900	0.00000	УКХиЖФ	УКХиЖФ
			2019	16 044.98066	0.00000	0.00000	16 044.98066	0.00000		
			2020	16 044.98066	0.00000	0.00000	16 044.98066	0.00000		
			2021	16 044.98066	0.00000	0.00000	16 044.98066	0.00000		
			2022	20 944.48234	0.00000	0.00000	20 944.48234	0.00000		
			2023	20 944.48234	0.00000	0.00000	20 944.48234	0.00000		
1.3	Сбор, вывоз, утилизация отходов и санитарная обработка	11 1 24 24000	2019-2024, в том числе по годам:	6 201.61500	0.00000	0.00000	6 201.61500	0.00000	УКХиЖФ	УКХиЖФ
			2019	1 185.00000	0.00000	0.00000	1 185.00000	0.00000		
			2020	1 185.00000	0.00000	0.00000	1 185.00000	0.00000		
			2021	1 185.00000	0.00000	0.00000	1 185.00000	0.00000		
			2022	882.20500	0.00000	0.00000	882.20500	0.00000		
			2023	882.20500	0.00000	0.00000	882.20500	0.00000		
1.3.1	Вскрытие и санитарная очистка жилых помещений с вывозом и утилизацией мусора освобожденных жилых помещений муниципального жилищного фонда	11 1 24 24010	2019-2024, в том числе по годам:	6 201.61500	0.00000	0.00000	6 201.61500	0.00000	УКХиЖФ	УКХиЖФ
			2019	1 185.00000	0.00000	0.00000	1 185.00000	0.00000		
			2020	1 185.00000	0.00000	0.00000	1 185.00000	0.00000		
			2021	1 185.00000	0.00000	0.00000	1 185.00000	0.00000		
			2022	882.20500	0.00000	0.00000	882.20500	0.00000		
			2023	882.20500	0.00000	0.00000	882.20500	0.00000		
1.4	Специализированные работы, услуги (межевание, кадастровые работы, оценка, охрана, энергоаудит, страхование и т.п.)	11 1 14 14000	2019-2024, в том числе по годам:	70 677.38702	0.00000	0.00000	70 677.38702	0.00000	УЭРИО, УКХиЖФ	УЭРИО, УКХиЖФ
			2019	9 679.53102	0.00000	0.00000	9 679.53102	0.00000		
			2020	12 360.94044	0.00000	0.00000	12 360.94044	0.00000		
			2021	12 641.94839	0.00000	0.00000	12 641.94839	0.00000		
			2022	11 998.32239	0.00000	0.00000	11 998.32239	0.00000		
			2023	11 998.32239	0.00000	0.00000	11 998.32239	0.00000		
2024	11 998.32239	0.00000	0.00000	11 998.32239	0.00000					

№ пункта	Наименование мероприятия	Код целевой статьи расходов бюджета	Срок реализации	Объем финансирования (тыс. рублей),				Исполнители	Главные распорядители бюджетных средств	
				Всего	в том числе по источникам финансирования					
					федеральный бюджет	краевой бюджет	бюджет городского округа			внебюджетные источники
1.4.1	Обследование на аварийность многоквартирных домов	11 1 14 14010	2019-2024, в том числе по годам:	9 390.00000	0.00000	0.00000	9 390.00000	0.00000	УКХиЖФ	УКХиЖФ
			2019	880.00000	0.00000	0.00000	880.00000	0.00000		
			2020	880.00000	0.00000	0.00000	880.00000	0.00000		
			2021	880.00000	0.00000	0.00000	880.00000	0.00000		
			2022	2 250.00000	0.00000	0.00000	2 250.00000	0.00000		
			2023	2 250.00000	0.00000	0.00000	2 250.00000	0.00000		
1.4.2	Изготовление технической документации на объекты недвижимого имущества	11 1 14 14020	2019-2024, в том числе по годам:	27 902.17064	0.00000	0.00000	27 902.17064	0.00000	УЭРИО	УЭРИО
			2019	3 536.99400	0.00000	0.00000	3 536.99400	0.00000		
			2020	3 678.47376	0.00000	0.00000	3 678.47376	0.00000		
			2021	3 825.61271	0.00000	0.00000	3 825.61271	0.00000		
			2022	5 620.36339	0.00000	0.00000	5 620.36339	0.00000		
			2023	5 620.36339	0.00000	0.00000	5 620.36339	0.00000		
1.4.3	Оценка рыночной стоимости объектов недвижимого и движимого имущества муниципальной собственности	11 1 14 14030	2019-2024, в том числе по годам:	8 379.87834	0.00000	0.00000	8 379.87834	0.00000	УЭРИО	УЭРИО
			2019	721.19034	0.00000	0.00000	721.19034	0.00000		
			2020	3 068.00000	0.00000	0.00000	3 068.00000	0.00000		
			2021	3 190.72000	0.00000	0.00000	3 190.72000	0.00000		
			2022	466.65600	0.00000	0.00000	466.65600	0.00000		
			2023	466.65600	0.00000	0.00000	466.65600	0.00000		
1.4.4	Организация работ по учету муниципального имущества	11 1 14 14040	2019-2024, в том числе по годам:	13 564.27950	0.00000	0.00000	13 564.27950	0.00000	УКХиЖФ	УКХиЖФ
			2019	738.52350	0.00000	0.00000	738.52350	0.00000		
			2020	920.92350	0.00000	0.00000	920.92350	0.00000		
			2021	920.92350	0.00000	0.00000	920.92350	0.00000		
			2022	3 661.30300	0.00000	0.00000	3 661.30300	0.00000		
			2023	3 661.30300	0.00000	0.00000	3 661.30300	0.00000		
1.4.5	Проведение экспертизы безопасности объектов недвижимого имущества	11 1 14 14200	2019-2024, в том числе по годам:	836.58900	0.00000	0.00000	836.58900	0.00000	УЭРИО	УЭРИО
			2019	268.00000	0.00000	0.00000	268.00000	0.00000		
			2020	278.72000	0.00000	0.00000	278.72000	0.00000		
			2021	289.86900	0.00000	0.00000	289.86900	0.00000		
			2022	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2023	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
1.4.6	Организация работ по управлению муниципальным жилищным фондом	11 1 14 14320	2019-2024, в том числе по годам:	10 604.46954	0.00000	0.00000	10 604.46954	0.00000	УКХиЖФ	УКХиЖФ
			2019	3 534.82318	0.00000	0.00000	3 534.82318	0.00000		
			2020	3 534.82318	0.00000	0.00000	3 534.82318	0.00000		
			2021	3 534.82318	0.00000	0.00000	3 534.82318	0.00000		
			2022	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2023	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
1.5	Уплата налогов, сборов и иных платежей	11 1 66 66000	2019-2024, в том числе по годам:	195 041.49435	0.00000	0.00000	195 041.49435	0.00000	УКХиЖФ, УЭРИО	УКХиЖФ
			2019	33 024.87130	0.00000	0.00000	33 024.87130	0.00000		
			2020	33 024.87130	0.00000	0.00000	33 024.87130	0.00000		
			2021	33 024.87130	0.00000	0.00000	33 024.87130	0.00000		
			2022	31 988.96015	0.00000	0.00000	31 988.96015	0.00000		
			2023	31 988.96015	0.00000	0.00000	31 988.96015	0.00000		
1.5.1	Внесение взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома соразмерно своей доле в праве общей собственности на это имущество	11 1 66 66010	2019-2024, в том числе по годам:	194 998.71135	0.00000	0.00000	194 998.71135	0.00000	УКХиЖФ	УКХиЖФ
			2019	33 024.87130	0.00000	0.00000	33 024.87130	0.00000		
			2020	33 024.87130	0.00000	0.00000	33 024.87130	0.00000		
			2021	33 024.87130	0.00000	0.00000	33 024.87130	0.00000		
			2022	31 974.69915	0.00000	0.00000	31 974.69915	0.00000		
			2023	31 974.69915	0.00000	0.00000	31 974.69915	0.00000		
1.5.2	Уплата налога на имущество	11 1 66 66020	2019-2024, в том числе по годам:	42.78300	0.00000	0.00000	42.78300	0.00000	УЭРИО	УЭРИО
			2019	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2020	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2021	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2022	14.26100	0.00000	0.00000	14.26100	0.00000		
			2023	14.26100	0.00000	0.00000	14.26100	0.00000		
1.6	Повышение квалификации (стажировки, курсы, семинары, конференции)	11 1 64 64000	2019-2024, в том числе по годам:	2 520.00000	0.00000	0.00000	2 520.00000	0.00000	УКХиЖФ	УКХиЖФ
			2019	390.00000	0.00000	0.00000	390.00000	0.00000		
			2020	390.00000	0.00000	0.00000	390.00000	0.00000		
			2021	390.00000	0.00000	0.00000	390.00000	0.00000		
			2022	450.00000	0.00000	0.00000	450.00000	0.00000		
			2023	450.00000	0.00000	0.00000	450.00000	0.00000		
2024	450.00000	0.00000	0.00000	450.00000	0.00000					

№ пункта	Наименование мероприятия	Код целевой статьи расходов бюджета	Срок реализации	Объем финансирования (тыс. рублей),				Исполнители	Главные распорядители бюджетных средств	
				Всего	в том числе по источникам финансирования					
					федеральный бюджет	краевой бюджет	бюджет городского округа			внебюджетные источники
1.6.1	Повышение уровня квалификации лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, и организации обучения лиц, имеющих намерение осуществлять такую деятельность	11 1 64 64020	2019-2024, в том числе по годам:	2 520.00000	0.00000	0.00000	2 520.00000	0.00000	УКХиЖФ	УКХиЖФ
			2019	390.00000	0.00000	0.00000	390.00000	0.00000		
			2020	390.00000	0.00000	0.00000	390.00000	0.00000		
			2021	390.00000	0.00000	0.00000	390.00000	0.00000		
			2022	450.00000	0.00000	0.00000	450.00000	0.00000		
			2023	450.00000	0.00000	0.00000	450.00000	0.00000		
1.7	Приобретение в муниципальную собственность и установка объектов движимого имущества	11 1 12 12000	2019-2024, в том числе по годам:	26 418.00000	0.00000	0.00000	26 418.00000	0.00000	УЭРИО	УЭРИО
			2019	26 418.00000	0.00000	0.00000	26 418.00000	0.00000		
			2020	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2021	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2022	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2023	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
1.7.1	Приобретение оборудования для оснащения объектов теплоснабжения и электроснабжения муниципальной собственности	11 1 12 12280	2019-2024, в том числе по годам:	26 418.00000	0.00000	0.00000	26 418.00000	0.00000	УЭРИО	УЭРИО
			2019	26 418.00000	0.00000	0.00000	26 418.00000	0.00000		
			2020	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2021	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2022	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2023	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
Подпрограмма 2 «Управление и распоряжение муниципальным имуществом, вовлеченным в земельные правоотношения»										
ВСЕГО по ПОДПРОГРАММЕ 2:			2019-2024, в том числе по годам:	126 892.15756	0.00000	12 951.00000	113 941.15756	0.00000	УАГИЗО, МКУ УКСИР	УАГИЗО
			2019	40 605.61021	0.00000	12 000.00000	28 605.61021	0.00000		
			2020	29 451.88090	0.00000	951.00000	28 500.88090	0.00000		
			2021	24 342.78290	0.00000	0.00000	24 342.78290	0.00000		
			2022	10 830.62785	0.00000	0.00000	10 830.62785	0.00000		
			2023	10 830.62785	0.00000	0.00000	10 830.62785	0.00000		
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ			2019-2024, в том числе по годам:	9 402.08500	0.00000	0.00000	9 402.08500	0.00000	МКУ УКСИР	УАГИЗО
			2019	5 244.93800	0.00000	0.00000	5 244.93800	0.00000		
			2020	4 157.14700	0.00000	0.00000	4 157.14700	0.00000		
			2021	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2022	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2023	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
ПРОГРАММНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ:			2019-2024, в том числе по годам:	117 490.07256	0.00000	12 951.00000	104 539.07256	0.00000	УАГИЗО, МКУ УКСИР	УАГИЗО
			2019	35 360.67221	0.00000	12 000.00000	23 360.67221	0.00000		
			2020	25 294.73390	0.00000	951.00000	24 343.73390	0.00000		
			2021	24 342.78290	0.00000	0.00000	24 342.78290	0.00000		
			2022	10 830.62785	0.00000	0.00000	10 830.62785	0.00000		
			2023	10 830.62785	0.00000	0.00000	10 830.62785	0.00000		
Цель подпрограммы 2: создание условий для эффективного управления и использования земель Петропавловск-Камчатского городского округа										
Задача 1: Планирование использования земель городского округа, осуществление контроля за использованием по целевому назначению земельных участков и обеспечение осуществления обязанности собственников имущества по исполнению налогового законодательства										
ВСЕГО по ЗАДАЧЕ 1:			2019-2024, в том числе по годам:	126 892.15756	0.00000	12 951.00000	113 941.15756	0.00000	УАГИЗО, МКУ УКСИР	УАГИЗО
			2019	40 605.61021	0.00000	12 000.00000	28 605.61021	0.00000		
			2020	29 451.88090	0.00000	951.00000	28 500.88090	0.00000		
			2021	24 342.78290	0.00000	0.00000	24 342.78290	0.00000		
			2022	10 830.62785	0.00000	0.00000	10 830.62785	0.00000		
			2023	10 830.62785	0.00000	0.00000	10 830.62785	0.00000		
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ:			2019-2024, в том числе по годам:	9 402.08500	0.00000	0.00000	9 402.08500	0.00000	МКУ УКСИР	УАГИЗО
			2019	5 244.93800	0.00000	0.00000	5 244.93800	0.00000		
			2020	4 157.14700	0.00000	0.00000	4 157.14700	0.00000		
			2021	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2022	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2023	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
ПРОГРАММНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ:			2019-2024, в том числе по годам:	117 490.07256	0.00000	12 951.00000	104 539.07256	0.00000	УАГИЗО, МКУ УКСИР	УАГИЗО
			2019	35 360.67221	0.00000	12 000.00000	23 360.67221	0.00000		
			2020	25 294.73390	0.00000	951.00000	24 343.73390	0.00000		
			2021	24 342.78290	0.00000	0.00000	24 342.78290	0.00000		
			2022	10 830.62785	0.00000	0.00000	10 830.62785	0.00000		
			2023	10 830.62785	0.00000	0.00000	10 830.62785	0.00000		
			2024	10 830.62785	0.00000	0.00000	10 830.62785	0.00000		

№ пункта	Наименование мероприятия	Код целевой статьи расходов бюджета	Срок реализации	Объем финансирования (тыс. рублей),				Исполнители	Главные распорядители бюджетных средств	
				Всего	в том числе по источникам финансирования					
					федеральный бюджет	краевой бюджет	бюджет городского округа			внебюджетные источники
	программные мероприятия									
2.1	Специализированные работы, услуги (межевание, кадастровые работы, оценка, охрана, энергоаудит, страхование и т. п.)	11 2 14 14000	2019-2024, в том числе по годам:	38 253.45100	0.00000	951.00000	37 302.45100	0.00000	УАГИЗО	УАГИЗО
			2019	7 101.50000	0.00000	0.00000	7 101.50000	0.00000		
			2020	11 101.95100	0.00000	951.00000	10 150.95100	0.00000		
			2021	10 150.00000	0.00000	0.00000	10 150.00000	0.00000		
			2022	3 300.00000	0.00000	0.00000	3 300.00000	0.00000		
			2023	3 300.00000	0.00000	0.00000	3 300.00000	0.00000		
2.1.1	Мероприятия по землеустройству и землепользованию, в том числе работы по формированию земельных участков под многоквартирные жилые дома (кадастровые работы)	11 2 14 14050	2019-2024, в том числе по годам:	10 051.50000	0.00000	0.00000	10 051.50000	0.00000	УАГИЗО	УАГИЗО
			2019	2 451.50000	0.00000	0.00000	2 451.50000	0.00000		
			2020	2 000.00000	0.00000	0.00000	2 000.00000	0.00000		
			2021	2 000.00000	0.00000	0.00000	2 000.00000	0.00000		
			2022	1 200.00000	0.00000	0.00000	1 200.00000	0.00000		
			2023	1 200.00000	0.00000	0.00000	1 200.00000	0.00000		
2.1.2	Работы по проведению обследований, экспертизы самовольно построенных объектов торговли и оказания услуг населению с последующей выдачей заключений о наличии (отсутствии) признаков капитальности объектов, нарушений градостроительных и строительных норм и правил, угрозы жизни и здоровью граждан	11 2 14 14060	2019-2024, в том числе по годам:	7 000.00000	0.00000	0.00000	7 000.00000	0.00000	УАГИЗО	УАГИЗО
			2019	800.00000	0.00000	0.00000	800.00000	0.00000		
			2020	1 000.00000	0.00000	0.00000	1 000.00000	0.00000		
			2021	1 000.00000	0.00000	0.00000	1 000.00000	0.00000		
			2022	1 400.00000	0.00000	0.00000	1 400.00000	0.00000		
			2023	1 400.00000	0.00000	0.00000	1 400.00000	0.00000		
2.1.3	Работы по проведению оценки рыночной стоимости начального размера годовой арендной платы за земельные участки	11 2 14 14070	2019-2024, в том числе по годам:	3 900.00000	0.00000	0.00000	3 900.00000	0.00000	УАГИЗО	УАГИЗО
			2019	400.00000	0.00000	0.00000	400.00000	0.00000		
			2020	700.00000	0.00000	0.00000	700.00000	0.00000		
			2021	700.00000	0.00000	0.00000	700.00000	0.00000		
			2022	700.00000	0.00000	0.00000	700.00000	0.00000		
			2023	700.00000	0.00000	0.00000	700.00000	0.00000		
2.1.4	Проведение комплексных кадастровых работ в отношении земельных участков, занятых зданиями или сооружениями, в том числе многоквартирными домами (за исключением линейных объектов) площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами общего пользования (в т.ч. исправление кадастровых ошибок в сведениях гос. кадастра недвижимости о местоположении границ объектов недвижимости)	11 2 14 14190 11 2 14 L5110	2019-2024, в том числе по годам:	12 951.95100	0.00000	951.00000	12 000.95100	0.00000	УАГИЗО	УАГИЗО
			2019	2 000.00000	0.00000	0.00000	2 000.00000	0.00000		
			2020	5 951.95100	0.00000	951.00000	5 000.95100	0.00000		
			2021	5 000.00000	0.00000	0.00000	5 000.00000	0.00000		
			2022	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2023	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
2.1.5	Проведение инженерно-геодезических изысканий с целью получения информации о рельефе и ситуации местности	11 2 14 14220	2019-2024, в том числе по годам:	750.00000	0.00000	0.00000	750.00000	0.00000	УАГИЗО	УАГИЗО
			2019	250.00000	0.00000	0.00000	250.00000	0.00000		
			2020	250.00000	0.00000	0.00000	250.00000	0.00000		
			2021	250.00000	0.00000	0.00000	250.00000	0.00000		
			2022	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2023	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
2.1.6	Работы по проведению оценки рыночной стоимости объектов незавершенного строительства	11 2 14 14230	2019-2024, в том числе по годам:	2 400.00000	0.00000	0.00000	2 400.00000	0.00000	УАГИЗО	УАГИЗО
			2019	800.00000	0.00000	0.00000	800.00000	0.00000		
			2020	800.00000	0.00000	0.00000	800.00000	0.00000		
			2021	800.00000	0.00000	0.00000	800.00000	0.00000		
			2022	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2023	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
2.1.7	Судебная экспертиза в целях исследования строительных объектов и территории, а также объектов землеустройства, в том числе с определением их границ на местности	11 2 14 14210	2019-2024, в том числе по годам:	750.00000	0.00000	0.00000	750.00000	0.00000	УАГИЗО	УАГИЗО
			2019	250.00000	0.00000	0.00000	250.00000	0.00000		
			2020	250.00000	0.00000	0.00000	250.00000	0.00000		
			2021	250.00000	0.00000	0.00000	250.00000	0.00000		
			2022	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2023	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
2.1.8	Заказ технического паспорта в бюро технической инвентаризации в целях получения основной информации об объекте недвижимости	11 2 14 14240	2019-2024, в том числе по годам:	450.00000	0.00000	0.00000	450.00000	0.00000	УАГИЗО	УАГИЗО
			2019	150.00000	0.00000	0.00000	150.00000	0.00000		
			2020	150.00000	0.00000	0.00000	150.00000	0.00000		
			2021	150.00000	0.00000	0.00000	150.00000	0.00000		
			2022	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2023	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
2024	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000					

№ пункта	Наименование мероприятия	Код целевой статьи расходов бюджета	Срок реализации	Объем финансирования (тыс. рублей),				Исполнители	Главные распорядители бюджетных средств	
				Всего	в том числе по источникам финансирования					
					федеральный бюджет	краевой бюджет	бюджет городского округа			внебюджетные источники
2.2	Ликвидация движимого и недвижимого имущества	11 2 19 19000	2019-2024, в том числе по годам:	78 299.66156	0.00000	12 000.00000	66 299.66156	0.00000	МКУ УКСИР	УАГИЗО
			2019	27 322.21221	0.00000	12 000.00000	15 322.21221	0.00000		
			2020	14 192.78290	0.00000	0.00000	14 192.78290	0.00000		
			2021	14 192.78290	0.00000	0.00000	14 192.78290	0.00000		
			2022	7 530.62785	0.00000	0.00000	7 530.62785	0.00000		
			2023	7 530.62785	0.00000	0.00000	7 530.62785	0.00000		
2.2.1	Снос ветхих и аварийных зданий, строений, сооружений, находящихся в казне Петропавловск-Камчатского городского округа	11 2 19 19020 11 2 19 40062 11 2 19 50062	2019-2024, в том числе по годам:	64 762.35701	0.00000	12 000.00000	52 762.35701	0.00000	МКУ УКСИР	УАГИЗО
			2019	23 784.90766	0.00000	12 000.00000	11 784.90766	0.00000		
			2020	12 192.78290	0.00000	0.00000	12 192.78290	0.00000		
			2021	12 192.78290	0.00000	0.00000	12 192.78290	0.00000		
			2022	5 530.62785	0.00000	0.00000	5 530.62785	0.00000		
			2023	5 530.62785	0.00000	0.00000	5 530.62785	0.00000		
2.2.2	Снос объектов некапитального строительства	11 2 19 19060	2019-2024, в том числе по годам:	13 537.30455	0.00000	0.00000	13 537.30455	0.00000	МКУ УКСИР	УАГИЗО
			2019	3 537.30455	0.00000	0.00000	3 537.30455	0.00000		
			2020	2 000.00000	0.00000	0.00000	2 000.00000	0.00000		
			2021	2 000.00000	0.00000	0.00000	2 000.00000	0.00000		
			2022	2 000.00000	0.00000	0.00000	2 000.00000	0.00000		
			2023	2 000.00000	0.00000	0.00000	2 000.00000	0.00000		
2.3	Мероприятия по охране объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности	1129494020	2019-2024, в том числе по годам:	936.96000	0.00000	0.00000	936.96000	0.00000	МКУ УКСИР	УАГИЗО
			2019	936.96000	0.00000	0.00000	936.96000	0.00000		
			2020	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2021	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2022	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2023	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
2.3.1	Центральный тепловой пункт мощностью 30 Гкал/час и тепловые сети 1 контура от котельной 1 до ЦТП в квартале 110 г. Петропавловска-Камчатского	1129494020	2019-2024, в том числе по годам:	936.96000	0.00000	0.00000	936.96000	0.00000	МКУ УКСИР	УАГИЗО
			2019	936.96000	0.00000	0.00000	936.96000	0.00000		
			2020	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2021	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2022	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2023	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
инвестиционные мероприятия										
2.4	Осуществление капитальных вложений в объекты нежилого фонда (в том числе муниципальной и иных форм собственности)	11 2 05 05000	2019-2024, в том числе по годам:	9 402.08500	0.00000	0.00000	9 402.08500	0.00000	МКУ УКСИР	УАГИЗО
			2019	5 244.93800	0.00000	0.00000	5 244.93800	0.00000		
			2020	4 157.14700	0.00000	0.00000	4 157.14700	0.00000		
			2022	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2023	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2024	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
2.4.1	Реконструкция сооружения центрального теплового пункта № 328 и тепловых сетей второго и первого контура по проезду Космический в г. Петропавловске-Камчатском, в том числе проектные работы	11 2 05 05140	2019-2024, в том числе по годам:	3 907.39200	0.00000	0.00000	3 907.39200	0.00000	МКУ УКСИР	УАГИЗО
			2019	3 907.39200	0.00000	0.00000	3 907.39200	0.00000		
			2020	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2021	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2022	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2023	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
2.4.2	Реконструкция сооружения. Защита и укрепление береговой полосы в районе котельной № 3 «Моховая» в г. Петропавловск-Камчатском (в том числе проектные работы и государственная экспертиза проектной документации)	11 2 05 05180	2019-2024 в том числе по годам:	4157.14700	0.00000	0.00000	4157.14700	0.00000	МКУ УКСИР	УАГИЗО
			2019	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2020	4157.14700	0.00000	0.00000	4157.14700	0.00000		
			2021	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2022	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2023	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
2.4.3	Сооружение центрального теплового пункта № 325 и тепловые сети 1-го и 2-го контура. Адрес (местонахождение) объекта: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, 65/1 (Реконструкция (снос (демонтаж) части объекта Сооружение центрального теплового пункта № 325 и тепловые сети 1-го и 2-го контура – позиции 8 площадью 104,7 квадратных метров Лит. А1 с возведением подпорной стенки)	11 2 05 05200	2019-2024 в том числе по годам:	1337.54600	0.00000	0.00000	1337.54600	0.00000	МКУ УКСИР	УАГИЗО
			2019	1337.54600	0.00000	0.00000	1 337.54600	0.00000		
			2020	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2021	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2022	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2023	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		

№ пункта	Наименование мероприятия	Код целевой статьи расходов бюджета	Срок реализации	Объем финансирования (тыс. рублей),				Исполнители	Главные распорядители бюджетных средств	
				Всего	в том числе по источникам финансирования					
					федеральный бюджет	краевой бюджет	бюджет городского округа			внебюджетные источники
Подпрограмма 3: «Обеспечение реализации Программы»										
	ВСЕГО по ПОДПРОГРАММЕ 3:		2019-2024, в том числе по годам:	330 515.99053	0.00000	0.00000	330 515.99053	0.00000	УЭРИО	УЭРИО
			2019	61 837.18945	0.00000	0.00000	61 837.18945	0.00000		
			2020	60 394.90254	0.00000	0.00000	60 394.90254	0.00000		
			2021	60 394.90254	0.00000	0.00000	60 394.90254	0.00000		
			2022	49 296.33200	0.00000	0.00000	49 296.33200	0.00000		
			2023	49 296.33200	0.00000	0.00000	49 296.33200	0.00000		
			2024	49 296.33200	0.00000	0.00000	49 296.33200	0.00000		
	ИНВЕСТИЦИОННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ:		2019-2024, в том числе по годам:	817.02600	0.00000	0.00000	817.02600	0.00000	УЭРИО	УЭРИО
			2019	817.02600	0.00000	0.00000	817.02600	0.00000		
			2020	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2021	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2022	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2023	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2024	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
	ПРОГРАММНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ:		2019-2024, в том числе по годам:	329 698.96453	0.00000	0.00000	329 698.96453	0.00000	УЭРИО	УЭРИО
			2019	61 020.16345	0.00000	0.00000	61 020.16345	0.00000		
			2020	60 394.90254	0.00000	0.00000	60 394.90254	0.00000		
			2021	60 394.90254	0.00000	0.00000	60 394.90254	0.00000		
			2022	49 296.33200	0.00000	0.00000	49 296.33200	0.00000		
			2023	49 296.33200	0.00000	0.00000	49 296.33200	0.00000		
			2024	49 296.33200	0.00000	0.00000	49 296.33200	0.00000		
Цель подпрограммы 3: обеспечение реализации мероприятий Программы										
Задача 1: Обеспечение деятельности органов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа по управлению муниципальным имуществом										
	ВСЕГО по ЗАДАЧЕ 1:		2019-2024, в том числе по годам:	330 515.99053	0.00000	0.00000	330 515.99053	0.00000	УЭРИО	УЭРИО
			2019	61 837.18945	0.00000	0.00000	61 837.18945	0.00000		
			2020	60 394.90254	0.00000	0.00000	60 394.90254	0.00000		
			2021	60 394.90254	0.00000	0.00000	60 394.90254	0.00000		
			2022	49 296.33200	0.00000	0.00000	49 296.33200	0.00000		
			2023	49 296.33200	0.00000	0.00000	49 296.33200	0.00000		
			2024	49 296.33200	0.00000	0.00000	49 296.33200	0.00000		
	ИНВЕСТИЦИОННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ:		2019-2024, в том числе по годам:	817.02600	0.00000	0.00000	817.02600	0.00000	УЭРИО	УЭРИО
			2019	817.02600	0.00000	0.00000	817.02600	0.00000		
			2020	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2021	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2022	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2023	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2024	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
	ПРОГРАММНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ:		2019-2024, в том числе по годам:	329 698.96453	0.00000	0.00000	329 698.96453	0.00000	УЭРИО	УЭРИО
			2019	61 020.16345	0.00000	0.00000	61 020.16345	0.00000		
			2020	60 394.90254	0.00000	0.00000	60 394.90254	0.00000		
			2021	60 394.90254	0.00000	0.00000	60 394.90254	0.00000		
			2022	49 296.33200	0.00000	0.00000	49 296.33200	0.00000		
			2023	49 296.33200	0.00000	0.00000	49 296.33200	0.00000		
			2024	49 296.33200	0.00000	0.00000	49 296.33200	0.00000		
программные мероприятия										
3.1	Обеспечение исполнения мероприятий программ и полномочий органов администрации городского округа, в том числе выполнение государственных полномочий Камчатского края (содержание органов администрации городского округа)		2019-2024, в том числе по годам:	329 528.97562	0.00000	0.00000	329 528.97562	0.00000	УЭРИО	УЭРИО
		11 3 16 16000	2019	60 850.17454	0.00000	0.00000	60 850.17454	0.00000		
			2020	60 394.90254	0.00000	0.00000	60 394.90254	0.00000		
			2021	60 394.90254	0.00000	0.00000	60 394.90254	0.00000		
			2022	49 296.33200	0.00000	0.00000	49 296.33200	0.00000		
			2023	49 296.33200	0.00000	0.00000	49 296.33200	0.00000		
			2024	49 296.33200	0.00000	0.00000	49 296.33200	0.00000		
3.1.1	Обеспечение деятельности органов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в части исполнения функций муниципальной службы		2019-2024, в том числе по годам:	310 324.27362	0.00000	0.00000	310 324.27362	0.00000	УЭРИО	УЭРИО
		11 3 16 16010	2019	57 179.88454	0.00000	0.00000	57 179.88454	0.00000		
			2020	57 414.85954	0.00000	0.00000	57 414.85954	0.00000		
			2021	57 425.99854	0.00000	0.00000	57 425.99854	0.00000		
			2022	46 101.17700	0.00000	0.00000	46 101.17700	0.00000		
			2023	46 101.17700	0.00000	0.00000	46 101.17700	0.00000		
		2024	46 101.17700	0.00000	0.00000	46 101.17700	0.00000			
3.1.2	Обеспечение деятельности органов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в части исполнения функций, не связанных с муниципальной службой		2019-2024, в том числе по годам:	18 767.90200	0.00000	0.00000	18 767.90200	0.00000	УЭРИО	УЭРИО
		11 3 16 16020	2019	3 670.29000	0.00000	0.00000	3 670.29000	0.00000		
			2020	2 980.04300	0.00000	0.00000	2 980.04300	0.00000		
			2021	2 968.90400	0.00000	0.00000	2 968.90400	0.00000		
			2022	3 049.55500	0.00000	0.00000	3 049.55500	0.00000		
			2023	3 049.55500	0.00000	0.00000	3 049.55500	0.00000		
		2024	3 049.55500	0.00000	0.00000	3 049.55500	0.00000			

№ пункта	Наименование мероприятия	Код целевой статьи расходов бюджета	Срок реализации	Объем финансирования (тыс. рублей),				Исполнители	Главные распорядители бюджетных средств	
				Всего	в том числе по источникам финансирования					
					федеральный бюджет	краевой бюджет	бюджет городского округа			внебюджетные источники
3.1.3	Расходы, направленные на решение вопросов, возникающих в процессе деятельности администрации Петропавловск-Камчатского городского округа	11 3 16 16090	2019-2024, в том числе по годам:	436.80000	0.00000	0.00000	436.80000	0.00000	УЭРИО	УЭРИО
			2019	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2020	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2021	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2022	145.60000	0.00000	0.00000	145.60000	0.00000		
			2023	145.60000	0.00000	0.00000	145.60000	0.00000		
3.2	Исполнение судебных актов по обращению взыскания на средства бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа (в том числе мировых соглашений)	11 3 17 17000	2019-2024, в том числе по годам:	169.98891	0.00000	0.00000	169.98891	0.00000	УЭРИО	УЭРИО
			2019	169.98891	0.00000	0.00000	169.98891	0.00000		
			2020	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2021	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2022	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2023	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
3.2.1	Исполнение судебных актов по обращению взыскания на средства бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа (в том числе мировых соглашений)	11 3 17 17000	2019-2024, в том числе по годам:	169.98891	0.00000	0.00000	169.98891	0.00000	УЭРИО	УЭРИО
			2019	169.98891	0.00000	0.00000	169.98891	0.00000		
			2020	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2021	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2022	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2023	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
инвестиционные мероприятия										
3.3	Исполнение судебных актов по обращению взыскания на средства бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа (в том числе мировых соглашений)	11 3 17 17000	2019-2024, в том числе по годам:	817.02600	0.00000	0.00000	817.02600	0.00000	УЭРИО	УЭРИО
			2019	817.02600	0.00000	0.00000	817.02600	0.00000		
			2020	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2021	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2022	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2023	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
3.3.1	Исполнение судебных актов по обращению взыскания на средства бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа (в том числе мировых соглашений)	11 3 17 17000	2019-2024, в том числе по годам:	817.02600	0.00000	0.00000	817.02600	0.00000	УЭРИО	УЭРИО
			2019	817.02600	0.00000	0.00000	817.02600	0.00000		
			2020	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2021	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2022	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		
			2023	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000		

Группировка объемов финансирования программных мероприятий по источникам финансирования, главным распорядителям бюджетных средств муниципальной программы «Совершенствование управления муниципальным имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа»

№ пункта	Главные распорядители бюджетных средств (ГРБС)	Срок реализации мероприятия	Объем финансирования, тыс. рублей				
			ВСЕГО	в том числе по источникам финансирования			
				федеральный бюджет	краевой бюджет	бюджет городского округа	внебюджетные источники
ВСЕГО по ПРОГРАММЕ, в том числе:		2019-2024, в том числе по годам:	1 284 521.24868	0.00000	12 951.00000	1 271 570.24868	0.00000
		2019	257 036.19855	0.00000	12 000.00000	245 036.19855	0.00000
		2020	221 181.77756	0.00000	951.00000	220 230.77756	0.00000
		2021	217 872.08308	0.00000	0.00000	217 872.08308	0.00000
		2022	196 143.72983	0.00000	0.00000	196 143.72983	0.00000
		2023	196 143.72983	0.00000	0.00000	196 143.72983	0.00000
		2024	196 143.72983	0.00000	0.00000	196 143.72983	0.00000
Инвестиционные мероприятия		2019-2024, в том числе по годам:	10 219.11100	0.00000	0.00000	10 219.11100	0.00000
		2019	6 061.96400	0.00000	0.00000	6 061.96400	0.00000
		2020	4 157.14700	0.00000	0.00000	4 157.14700	0.00000
		2021	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
		2022	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
		2023	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
		2024	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
Программные мероприятия		2019-2024, в том числе по годам:	1 274 302.13768	0.00000	12 951.00000	1 261 351.13768	0.00000
		2019	250 974.23455	0.00000	12 000.00000	238 974.23455	0.00000
		2020	217 024.63056	0.00000	951.00000	216 073.63056	0.00000
		2021	217 872.08308	0.00000	0.00000	217 872.08308	0.00000
		2022	196 143.72983	0.00000	0.00000	196 143.72983	0.00000
		2023	196 143.72983	0.00000	0.00000	196 143.72983	0.00000
		2024	196 143.72983	0.00000	0.00000	196 143.72983	0.00000

№ пункта	Главные распорядители бюджетных средств (ГРБС)	Срок реализации мероприятия	Объем финансирования, тыс. рублей				
			ВСЕГО	в том числе по источникам финансирования			
				федеральный бюджет	краевой бюджет	бюджет городского округа	внебюджетные источники
	ВСЕГО по ПОДПРОГРАММЕ 1: «Управление и распоряжение объектами недвижимого имущества муниципальной собственности», в том числе:	2019-2024, в том числе по годам:	827 113.10059	0.00000	0.00000	827 113.10059	0.00000
		2019	154 593.39889	0.00000	0.00000	154 593.39889	0.00000
		2020	131 334.99412	0.00000	0.00000	131 334.99412	0.00000
		2021	133 134.39764	0.00000	0.00000	133 134.39764	0.00000
		2022	136 016.76998	0.00000	0.00000	136 016.76998	0.00000
		2023	136 016.76998	0.00000	0.00000	136 016.76998	0.00000
		2024	136 016.76998	0.00000	0.00000	136 016.76998	0.00000
	Программные мероприятия	2019-2024, в том числе по годам:	827 113.10059	0.00000	0.00000	827 113.10059	0.00000
		2019	154 593.39889	0.00000	0.00000	154 593.39889	0.00000
		2020	131 334.99412	0.00000	0.00000	131 334.99412	0.00000
		2021	133 134.39764	0.00000	0.00000	133 134.39764	0.00000
		2022	136 016.76998	0.00000	0.00000	136 016.76998	0.00000
		2023	136 016.76998	0.00000	0.00000	136 016.76998	0.00000
		2024	136 016.76998	0.00000	0.00000	136 016.76998	0.00000
1	Управление экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа	2019-2024, в том числе по годам:	149 702.77623	0.00000	0.00000	149 702.77623	0.00000
		2019	44 480.86622	0.00000	0.00000	44 480.86622	0.00000
		2020	19 940.40746	0.00000	0.00000	19 940.40746	0.00000
		2021	19 550.85146	0.00000	0.00000	19 550.85146	0.00000
		2022	21 910.21703	0.00000	0.00000	21 910.21703	0.00000
		2023	21 910.21703	0.00000	0.00000	21 910.21703	0.00000
		2024	21 910.21703	0.00000	0.00000	21 910.21703	0.00000
2	Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа	2019-2024, в том числе по годам:	677 410.32436	0.00000	0.00000	677 410.32436	0.00000
		2019	110 112.53267	0.00000	0.00000	110 112.53267	0.00000
		2020	111 394.58666	0.00000	0.00000	111 394.58666	0.00000
		2021	113 583.54618	0.00000	0.00000	113 583.54618	0.00000
		2022	114 106.55295	0.00000	0.00000	114 106.55295	0.00000
		2023	114 106.55295	0.00000	0.00000	114 106.55295	0.00000
		2024	114 106.55295	0.00000	0.00000	114 106.55295	0.00000
	ВСЕГО по ПОДПРОГРАММЕ 2: «Управление и распоряжение муниципальным имуществом, вовлеченным в земельные правоотношения», в том числе:	2019-2024, в том числе по годам:	126 892.15756	0.00000	12 951.00000	113 941.15756	0.00000
		2019	40 605.61021	0.00000	12 000.00000	28 605.61021	0.00000
		2020	29 451.88090	0.00000	951.00000	28 500.88090	0.00000
		2021	24 342.78290	0.00000	0.00000	24 342.78290	0.00000
		2022	10 830.62785	0.00000	0.00000	10 830.62785	0.00000
		2023	10 830.62785	0.00000	0.00000	10 830.62785	0.00000
		2024	10 830.62785	0.00000	0.00000	10 830.62785	0.00000
	Инвестиционные мероприятия	2019-2024, в том числе по годам:	9 402.08500	0.00000	0.00000	9 402.08500	0.00000
		2019	5 244.93800	0.00000	0.00000	5 244.93800	0.00000
		2020	4 157.14700	0.00000	0.00000	4 157.14700	0.00000
		2021	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
		2022	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
		2023	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
		2024	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
	Программные мероприятия	2019-2024, в том числе по годам:	117 490.07256	0.00000	12 951.00000	104 539.07256	0.00000
		2019	35 360.67221	0.00000	12 000.00000	23 360.67221	0.00000
		2020	25 294.73390	0.00000	951.00000	24 343.73390	0.00000
		2021	24 342.78290	0.00000	0.00000	24 342.78290	0.00000
		2022	10 830.62785	0.00000	0.00000	10 830.62785	0.00000
		2023	10 830.62785	0.00000	0.00000	10 830.62785	0.00000
		2024	10 830.62785	0.00000	0.00000	10 830.62785	0.00000
1	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа	2019-2024, в том числе по годам:	126 892.15756	0.00000	12 951.00000	113 941.15756	0.00000
		2019	40 605.61021	0.00000	12 000.00000	28 605.61021	0.00000
		2020	29 451.88090	0.00000	951.00000	28 500.88090	0.00000
		2021	24 342.78290	0.00000	0.00000	24 342.78290	0.00000
		2022	10 830.62785	0.00000	0.00000	10 830.62785	0.00000
		2023	10 830.62785	0.00000	0.00000	10 830.62785	0.00000
		2024	10 830.62785	0.00000	0.00000	10 830.62785	0.00000
	ВСЕГО по ПОДПРОГРАММЕ 3: «Обеспечение реализации Программы», в том числе:	2019-2024, в том числе по годам:	330 515.99053	0.00000	0.00000	330 515.99053	0.00000
		2019	61 837.18945	0.00000	0.00000	61 837.18945	0.00000
		2020	60 394.90254	0.00000	0.00000	60 394.90254	0.00000
		2021	60 394.90254	0.00000	0.00000	60 394.90254	0.00000
		2022	49 296.33200	0.00000	0.00000	49 296.33200	0.00000
		2023	49 296.33200	0.00000	0.00000	49 296.33200	0.00000
		2024	49 296.33200	0.00000	0.00000	49 296.33200	0.00000
	Инвестиционные мероприятия	2019-2024, в том числе по годам:	817.02600	0.00000	0.00000	817.02600	0.00000
		2019	817.02600	0.00000	0.00000	817.02600	0.00000
		2020	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
		2021	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
		2022	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
		2023	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
		2024	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000

№ пункта	Главные распорядители бюджетных средств (ГРБС)	Срок реализации мероприятия	Объем финансирования, тыс. рублей				
			ВСЕГО	в том числе по источникам финансирования			
				федеральный бюджет	краевой бюджет	бюджет городского округа	внебюджетные источники
	Программные мероприятия	2019-2024, в том числе по годам:	329 698.96453	0.00000	0.00000	329 698.96453	0.00000
		2019	61 020.16345	0.00000	0.00000	61 020.16345	0.00000
		2020	60 394.90254	0.00000	0.00000	60 394.90254	0.00000
		2021	60 394.90254	0.00000	0.00000	60 394.90254	0.00000
		2022	49 296.33200	0.00000	0.00000	49 296.33200	0.00000
		2023	49 296.33200	0.00000	0.00000	49 296.33200	0.00000
		2024	49 296.33200	0.00000	0.00000	49 296.33200	0.00000
1	Управление экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа	2019-2024, в том числе по годам:	330 515.99053	0.00000	0.00000	330 515.99053	0.00000
		2019	61 837.18945	0.00000	0.00000	61 837.18945	0.00000
		2020	60 394.90254	0.00000	0.00000	60 394.90254	0.00000
		2021	60 394.90254	0.00000	0.00000	60 394.90254	0.00000
		2022	49 296.33200	0.00000	0.00000	49 296.33200	0.00000
		2023	49 296.33200	0.00000	0.00000	49 296.33200	0.00000
		2024	49 296.33200	0.00000	0.00000	49 296.33200	0.00000

ИНФОРМАЦИЯ

о помещениях, принадлежащих ОАО «Единая городская недвижимость» и предлагаемых к продаже, а также к сдаче в аренду по состоянию на 07 октября 2019 года

Открытое акционерное общество «Единая городская недвижимость» сообщает о наличии объектов недвижимости, предлагаемых к продаже по рыночной стоимости:

№	Адрес	Наименование объекта	Общая площадь	Примечание	Ориентировочная стоимость объектов с НДС*
1	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Лермонтова, д. 14а	нежилые помещения первого этажа в жилом доме	68,3 кв.м.	Имеется отдельный вход.	2 170 000 рублей
2	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Лермонтова, д. 24а	нежилые помещения цокольного этажа в жилом доме	122,4 кв.м.	Имеется отдельный вход.	2 000 000 рублей
3	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Горького, д. 16	нежилые помещения цокольного этажа в жилом доме	81,4 кв. м.	Имеется отдельный вход	2 780 000 рублей

ПРИМЕЧАНИЕ:

Рыночная стоимость объектов недвижимого имущества определена на основании соответствующих отчетов об оценке рыночной стоимости. По вопросам предоставления заявлений на заключение договоров купли-продажи просьба обращаться по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Кирдищева, д.4, район «БАМ», офис ОАО «Единая городская недвижимость» (телефон для справок: 27-40-72).

Открытое акционерное общество «Единая городская недвижимость» сообщает о наличии объектов недвижимости, предлагаемых в аренду по рыночной стоимости:

№	Адрес	Наименование объекта	Общая площадь (кв.м.)	Примечание	Ориентировочная стоимость арендной платы в месяц с НДС*
1	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Автомобилистов, д. 1	Нежилые помещения цокольного этажа	61,2 кв.м.	Имеется отдельный вход в цокольный этаж. Рядом с дорогой.	37 944 рубля
2	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Горького, д. 16	Нежилые помещения цокольного этажа в жилом доме	81,4 кв.м.	Имеется отдельный вход.	30 118 рублей
3	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 36	Нежилые помещения цокольного этажа	234 кв.м.	Удовлетворительное состояние. Имеется отдельный вход.	152 582, 04 рублей
4	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, д. 74/1	Подвальное помещение в административном здании	390,16 кв.м.	Имеется отдельный вход. Состояние удовлетворительное.	156 064 рублей
5	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Тушканова, д. 7	Нежилые помещения цокольного этажа	245,8 кв.м.	Состояние удовлетворительное. Имеется отдельный вход.	75 349,99 рубля
6	г. Петропавловск-Камчатский, пр. 50 лет Октября, д. 9/4	Нежилые помещения первого этажа	71,8 кв.м.	Состояние удовлетворительное. Имеется отдельный вход.	26 206,43 рублей
7	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Петропавловское шоссе, д. 35	нежилые помещения первого этажа в здании	938,20 кв.м.	Имеется отдельный вход.	156 руб. 1 кв.м. 456 руб. 1 кв.м.
		нежилые помещения второго этажа в здании	479,06 кв.м.	Имеется отдельный вход.	312 руб. 1 кв.м. 156 руб. 1 кв.м.
8	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Лермонтова, д. 14а	Нежилые помещения первого этажа в жилом доме	68,3 кв.м.	Имеется отдельный вход.	14 674 рублей
9	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Лермонтова, д. 24а	Нежилые помещения цокольного этажа в жилом доме	122,4 кв.м.	Имеется отдельный вход.	10 651,74 рубль
10	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д. 111	Нежилые помещения цокольного этажа	142,5 кв.м.	Имеется отдельный вход.	28 464,38 рублей
11	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, д. 74	Нежилые помещения цокольного этажа	38 кв.м.	Планируется к освобождению. Имеется отдельный вход. Состояние удовлетворительное.	

К сведению предпринимателей и юридических лиц: ОАО «Единая городская недвижимость» предлагает в аренду открытую площадку по адресу: ул. Ленинградская, д. 74/1, рядом с «Центром муниципальных услуг». Общая площадь территории 3333 кв. м.

Актуальную информацию о пустующих помещениях Вы можете узнать на официальном сайте Общества в сети интернет: www.oaoegn.ru

ПРИМЕЧАНИЕ:

Ставка арендной платы за один квадратный метр устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы. Коммунальные и эксплуатационные расходы не включены в ставку арендной платы и оплачиваются арендатором самостоятельно на основании договоров с поставщиками соответствующих услуг.

*Обращаем внимание, что указанная в настоящем сообщении арендная плата, а также стоимость объектов недвижимости носит исключительно информационный характер и не является публичной офертой в соответствии с п.2 ст. 437 Гражданского кодекса РФ.

По вопросам предоставления заявлений на заключение договоров аренды просьба обращаться по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Кирдищева, д.4, район «БАМ», офис ОАО «Единая городская недвижимость» (телефон для справок: 27-40-72).

Газета «Град Петра и Павла»

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Камчатскому краю (свидетельство о регистрации ПИ № ТУ41-00301 от 18 июля 2017 г.)

Территория распространения:
Петропавловск-Камчатский городской округ

Газета распространяется бесплатно

Учредитель (соучредители):

администрация Петропавловск-Камчатского городского округа
и Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

Издатель:

Управление делами администрации
Петропавловск-Камчатского городского округа
(683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, д. 14)

Адрес редакции:

683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14,
тел. 8 (4152) 303-100, доб. 1180, 1181, 1182. E-mail: grad@pkgo.ru

Главный редактор: БУШЕЛЕВ В.Г.

Газета «Град Петра и Павла»
выходит 4-6 раз в месяц.
Тираж 1000 экземпляров. Объем 20 п.л.
Газета отпечатана в типографии им. П. Ключкова

Адрес:

г. Петропавловск-Камчатский, ул. Вулканная, 61А, тел. 25-89-83
Номер подписан в печать в 15.00 час. 11.10.19
По графику: в 15.00 час. 11.10.19