



**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ул. Советская, д. 22, г. Петропавловск-Камчатский, 683000,

тел. (4152) 303-100 (доб.33-00), факс (4152) 302-596

e-mail: [uagzo@pkgo.ru](mailto:uagzo@pkgo.ru)

ОКПО 878997779 ОГРН 1094101003710

ИНН 4101131945 КПП 410101001

**РЕШЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ  
АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА  
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

от 20.03.2025 № 01-08-01/1335/25

|   |  |
|---|--|
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:   | «Реконструкция сооружения автозаправочной станции (АЗС) в районе ул. Академика Королева в здание магазина»   |
| Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции):   | ул. Академика Королева,<br>г. Петропавловск-Камчатский,<br>Камчатский край   |
| Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства: | ул. Академика Королева,<br>г. Петропавловск-Камчатский,<br>Камчатский край   |
| Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии):   | 41:01:0010119:15379  |
| Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):   | 41:01:0010119:19   |
| Функциональное назначение объекта капитального строительства:   | код объекта по классификатору Минстроя РФ № 928/пр от 02.11.2022:<br>код – 01.04.006.002 «Здание магазина»,<br>группа – Объекты торговли.  |
| Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность):   | <u>количество этажей/этажность</u> – 1/1;<br><u>общая площадь застройки</u> – 304,95 кв. м;<br><u>общая площадь здания</u> – 250,14 кв. м<br><u>используемый материал для стен</u> :<br>- композитные панели RAL 7001;<br>- композитные панели RAL 1014; |

|   |   |
|---|---|
|   | <p><u>используемый материал для кровли:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- композитные панели RAL 6002;</li> <li>- профилированный лист RAL 6002;</li> </ul> <p><u>используемый материал для витражного остекления:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- витраж с заполнением из алюминиевых панелей RAL 7001.</li> </ul>                 |
| Соответствие (несоответствие) архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте | <p>В соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск - Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нр «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск - Камчатского городского округа», рассматриваемый объект капитального строительства расположен в границах территориальной зоны ц4 - зона общественно-делового центра местного значения.</p> |

И.о. руководителя Управления архитектуры  
и градостроительства администрации

Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
С.А. Павленко

