

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Петропавловск-Камчатского городского округа в границах полосы отвода автомобильных дорог общего пользования, находящихся в ведении МКУ «Служба автомобильных дорог Петропавловск-Камчатского городского округа»

Руководствуясь частью 5.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 16.05.18 № 510-нд «О порядке регулирования отношений, связанных с размещением рекламных конструкций на территории Петропавловск-Камчатского городского округа», МКУ «Служба автомобильных дорог Петропавловск-Камчатского городского округа» приглашает желающих принять участие в открытом аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Петропавловск-Камчатского городского округа в границах полосы отвода автомобильных дорог общего пользования, находящихся в ведении МКУ «Служба автомобильных дорог Петропавловск-Камчатского городского округа»

1. Организатор аукциона: МКУ «Служба автомобильных дорог Петропавловск-Камчатского городского округа; место нахождения и почтовый адрес: пр. Карла Маркса д.1, г. Петропавловск-Камчатский, 683000; тел. 8(4152) 25-18-05.

2. Предмет аукциона: право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – договор) в соответствии со схемой размещения на территории Петропавловск-Камчатского городского округа рекламных конструкций на земельных участках, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа или муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденной Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.12.2013 № 165-нд, по лотам, указанным в приложении 3 к настоящему извещению.

3. Начальная цена права на заключение договора, условия заключения договора:

Начальная цена права на заключение договора является равной размеру годовой платы по договору и указана в приложении 3 к настоящему извещению.

Договор заключается с победителем аукциона сроком на пять лет в течение десяти календарных дней со дня поступления в бюджет Петропавловск-Камчатского городского округа от победителя аукциона денежных средств за право заключения договора.

При заключении договора внесенный задаток засчитывается в счет суммы платы по договору.

Возврат задатков участникам аукциона, не ставших победителями, осуществляется в течение десяти банковских дней со дня подписания протокола о

результатах аукциона.

Лицо, ставшее победителем аукциона, в случае уклонения или отказа от подписания протокола о результатах аукциона, договора утрачивает внесенный задаток.

4. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица.

Заявки на участие в аукционе подаются лично заявителем секретарю аукционной комиссии или направляется по почте в адрес организатора аукциона в закрытом непрозрачном конверте с пометкой «Аукцион» по адресу: ул. Советская, дом 22, г. Петропавловск-Камчатский, кабинет 313 с 15.04.2019 по 15.05.2019 включительно. Заявки на участие в аукционе принимаются секретарем аукционной комиссии в рабочие дни с 10:00 до 12:30 (местного времени) и с 14:00 до 16:00 (местного времени). Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота). Заявка, поступившая по почте, передается секретарю аукционной комиссии без вскрытия конверта. Прием заявок на участие в аукционе прекращается в указанный в извещении о проведении аукциона день и час окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении аукциона, регистрируется секретарем аукционной комиссии в журнале приема заявок. Заявки, поступившие после истечения срока представления заявок, указанного в настоящем извещении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, не принимаются и не рассматриваются. Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. В случае если аукционной документацией предусмотрено два лота и более, аукцион признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

5. Требования к содержанию, форме и составу заявки на участие в аукционе:

Заявка на участие в аукционе подается по форме, указанной в приложении 1 к настоящему извещению.

Заявка на участие в аукционе должна содержать сведения о заявителе, подавшем такую заявку:

- для юридического лица: наименование; сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, о почтовом адресе, сведения о государственной регистрации, номер контактного телефона, банковские реквизиты для возврата задатка;
- для физического лица: фамилия, имя, отчество, паспортные данные,

сведения о месте жительства, сведения о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в случае, если заявитель является таковым, номер контактного телефона, банковские реквизиты для возврата задатка.

- документ или копия документа, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в случае подачи заявки представителем заявителя), при этом копия документа может быть заверена печатью заявителя (при наличии печати), либо нотариально.

К заявке должны быть приложены следующие документы:

- договор о внесении задатка в качестве обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора по форме, указанной в приложении 2 к настоящему извещению;

- платежный документ с отметкой банка, подтверждающий внесение суммы задатка в установленном размере, в качестве обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора;

- эскизный дизайн-проект внешнего вида рекламной конструкции с предполагаемыми техническими параметрами и территориальным размещением с привязкой к объекту крепления в масштабе и цвете;

- опись представленных документов.

6. Место, дата и время проведения аукциона и подведения его итогов:

Аукцион состоится 17.05.2019 в 10:00 часов (местного времени), по адресу: ул. Советская, дом 22, кабинет 101, г. Петропавловск-Камчатский.

Итоги аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона в отношении каждого лота в день проведения аукциона.

7. Для участия в аукционе заявитель перечисляет задаток на счет Муниципального казенного учреждения «Служба автомобильных дорог Петропавловск-Камчатского городского округа» (далее - Служба):

Реквизиты счета: Муниципальное казенное учреждение «Служба автомобильных дорог Петропавловск-Камчатского городского округа», л/счет 05383011290, р/счет 40302810300003000028, Отделение Петропавловск-Камчатский г. Петропавловск-Камчатский, БИК 043002001, ОКТМО 30701000, ИНН/ КПП 4101143436/410101001, **КБК 90711109044049070120**

Назначение платежа: оплата задатка на участие в аукционе по лоту №__.

Размер задатка составляет 50 процентов от годовой платы по договору.

Задаток должен поступить на счёт Управления до даты окончания представления заявок на участие в аукционе. Проект договора о внесении задатка (Приложение 2) является неотъемлемой частью настоящего извещения.

При заключении договора внесенный задаток засчитывается в счет суммы платы по договору.

8. Срок со дня подписания протокола аукциона, в течение которого победитель аукциона должен подписать проект договора:

По результатам аукциона между победителем аукциона и организатором аукциона после внесения победителем аукциона платы за право заключения договора заключается договор. Плата за право заключения договора вносится в бюджет городского округа в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Организатор аукциона в течение 10 рабочих дней со дня внесения победителем аукциона платы за право заключения договора подготавливает проект договора, указанного в приложении 4 к настоящему извещению и направляет его победителю аукциона для подписания.

Победитель аукциона в течение 3 рабочих дней со дня получения проекта договора подписывает договор и представляет его организатору аукциона.

При невнесении платы за право заключения договора в установленный срок, уклонении или отказе победителя аукциона от заключения договора, победитель аукциона утрачивает право на заключение указанного договора. При этом предложение о заключении договора направляется не позднее 10 рабочих дней после отказа или уклонения от заключения договора организатором аукциона участнику аукциона, предложение которого о плате за право заключения договора содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных победителем аукциона. В случае согласия данного участника заключить договор указанный участник признается победителем аукциона. В случае, если и этот участник аукциона отказывается или уклоняется от заключения договора, результаты аукциона аннулируются.

В случае если к участию в аукционе допущен один участник аукциона, аукцион признается несостоявшимся. В этом случае, договор заключается с лицом, которое являлось единственным участником аукциона по начальной цене права на заключение договора.

9. Реквизиты счета для перечисления платы от продажи права на заключение договора, предложенной по результатам аукциона:

Плата за право заключения договора, состоящая из начальной цены права на заключение договора и суммы денежных средств, предложенных победителем аукциона по шагу (шагам) аукциона, вносится в бюджет Петропавловск-Камчатского городского округа в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Реквизиты счета: Муниципальное казенное учреждение «Служба автомобильных дорог Петропавловск-Камчатского городского округа», л/счет 04383011290, р/счет 40101810905070010003, Отделение Петропавловск-Камчатский г. Петропавловск-Камчатский, БИК 043002001, ОКТМО 30701000, ИНН/ КПП 4101143436/410101001, **КБК 90711109044049020120.**

Назначение платежа: «Плата победителя аукциона за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, № ____ лота».

10. Форма, порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам аукциона разъяснений положений извещения о проведении аукциона:

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации с даты опубликования извещения о проведении аукциона на право заключения договоров.

Запрос подается лично заявителем секретарю аукционной комиссии или направляется по почте в адрес организатора аукциона в конверте с пометкой «Аукцион» по адресу: ул. Советская, дом 22, г. Петропавловск-Камчатский. Запросы принимаются секретарем аукционной комиссии в рабочие дни с 10:00 до 12:30 (местного времени) и с 14:00 до 16:00 (местного времени).

В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

11. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона:

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 рабочих дня до наступления даты проведения аукциона.

12. Порядок проведения аукциона:

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Аукционная комиссия обеспечивает участникам аукциона возможность принять участие в аукционе непосредственно или через своих представителей.

Аукцион проводится в присутствии участников аукциона (их представителей).

Аукцион проводится путем повышения начальной цены права на заключение договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

Шаг аукциона составляет 10% от размера годовой платы по договору.

Аукцион проводит аукционист, который выбирается из числа членов аукционной комиссии, присутствующих при проведении аукциона, путем открытого голосования членов аукционной комиссии большинством голосов.

Аукцион проводится в следующем порядке:

- аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). При этом проверяются документы участников аукциона или их представителей, удостоверяющие личность, а также подтверждающие полномочия. После регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее – карточки);

- аукцион начинается с объявления аукционистом об открытии аукциона;

- аукционист оглашает последовательность проведения аукциона по включенным в него лотам;

- по каждому лоту аукционист оглашает наименование, начальную цену права на заключение договора (далее – начальная цена права), а также шаг аукциона;

- аукцион проводится путем повышения начальной цены права по лоту на шаг аукциона;

- после объявления начальной цены права по лоту участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек. После заявления участниками аукциона начальной цены права аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене права, превышающей начальную цену права на шаг аукциона. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на шаг аукциона, заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек;

- аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену права, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену права на заключение договора. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона, аукционист повторяет заявленную цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

- по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже лота, называет цену права на заключение договора и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, который предложил наиболее высокую плату за право заключения договора. Цена права на заключение договора, предложенная победителем аукциона, а также цена права на заключение указанного договора, предложенная участником аукциона, содержащая лучшие условия, следующие после условий, предложенных победителем аукциона, заносятся в протокол о результатах аукциона. Протокол о результатах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя аукциона на заключение договора.

Протокол о результатах аукциона подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых остается у аукционной комиссии. Аукционная комиссия в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона передает победителю аукциона один экземпляр протокола.

Протокол о результатах аукциона размещается в газете «Град Петра и Павла» и на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://pkgo.ru/> в течение десяти рабочих дней со дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

Приложение 1 к извещению
о проведении аукциона на право заключения
договора на установку и эксплуатацию
рекламной конструкции на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

ЗАЯВКА
на участие в аукционе на право заключения договора
на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

ЗАЯВИТЕЛЬ:

(Фамилия, имя, отчество физического лица (полностью), индивидуальный предприниматель или наименование
юридического лица)

Паспорт серия _____ номер _____ дата выдачи _____ кем выдан

Адрес регистрации, адрес места жительства:
Индекс _____ Город _____ Ул. _____
Дом _____ корпус _____ квартира _____ телефон _____ факс _____

Наименование банка заявителя _____

Расчетный счет _____ БИК _____

ЕГРН _____ ИНН _____ Ко

рр. Счет _____ Л/счет _____

Кому _____

(реквизиты для возврата задатка)

1. Прошу принять заявку и прилагаемые документы для участия в аукционе, назначенном на 10 часов 00 минут (местного времени) 26.04.2019, на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту № _____.

2. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательство в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции и уплатить сумму денежных средств, установленную по результатам аукциона, в сроки, определенные протоколом аукциона.

3. В случае признания меня победителем аукциона и моего отказа от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, либо невнесения в срок, установленный в п. 2. данной заявки суммы платежа, я согласен с тем, что сумма внесенного мною задатка возврату не подлежит по основаниям, установленным в ч.2 ст. 381, ст. 416 ГК РФ.

Заявитель _____
(Ф.И.О. полностью)

Дата « ____ » _____ 2018г.

М.П. (подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Заявка принята « ____ » _____ 2019 г. в _____ зарегистрирована за № _____

Организатор аукциона: МКУ «Служба автомобильных дорог Петропавловск-Камчатского городского округа»

Приложение 2 к извещению
о проведении аукциона на право заключения
договора на установку и эксплуатацию
рекламной конструкции на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

Договор № ____ о внесении задатка

« ____ » _____ 2019 г.

г. Петропавловск-Камчатский

Муниципальное казенное учреждение «Служба автомобильных дорог Петропавловск-Камчатского городского округа, именуемый в дальнейшем «Служба», в лице директора Здановского А.В., действующего на основании Устава с одной стороны, и _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с извещением о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, который состоится «26» апреля 2019 г. **Заявитель** вносит, а **Служба** принимает задаток на участие в аукционе на право заключения договора. Адрес расположения рекламного места, выставляемого на аукцион: _____ г. Петропавловск-Камчатский,

_____, № лота _____

1.2. Размер задатка определен в сумме _____ рублей (сумма прописью)

2. Порядок расчетов

2.1. Задаток определен в сумме _____ рублей (сумма прописью)

2.2. **Заявитель** перечисляет на счет:

Реквизиты счета: Муниципальное казенное учреждение «Служба автомобильных дорог Петропавловск-Камчатского городского округа», л/счет 04383011290, р/счет 40302810300003000028, Отделение Петропавловск-Камчатский, г. Петропавловск-Камчатский, БИК 043002001, ОКТМО 30701000, ИНН/ КПП 4101143436/410101001, **КБК 90711109044049070120** всю сумму платежным поручением и предъявляет в **Службу** копию платежного документа с отметкой банка об исполнении, либо вносит задаток в наличной форме в почтовом отделении, с предъявлением в Службу почтовой квитанции о перечислении.

2.3. **Заявитель** в платежном поручении указывает «Оплата задатка на участие в аукционе по лоту № ____».

3. Права и обязанности сторон

3.1. **Заявитель** перечисляет, а **Служба** принимает задаток на проведение аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции согласно условиям настоящего договора.

3.2. В случае победы на аукционе **Заявитель** обязан заключить договор в срок не позднее 5 рабочих дней с момента подписания протокола по результату проведения торгов. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

3.3. В случае отказа **Заявителя** от заключения договора при признании его победителем аукциона или не внесения им платежей в срок, указанный в п.3.2. настоящего договора, сумма задатка остается в распоряжении **Службы** и возврату не подлежит в соответствии с ч.2 ст.381 ГК РФ.

3.4. В случае если аукцион не состоялся, или если **Заявитель** аукциона не выиграл, задаток должен быть возвращен **Службой Заявителю** в течение 10-ти банковских дней после подписания протокола о результатах аукциона.

4. Ответственность сторон

4.1. Споры, возникающие в результате действия договора рассматриваются в судебном порядке.

4.2. Взаимоотношения сторон, не предусмотренные настоящим договором регулируется законодательством Российской Федерации.

5. Реквизиты сторон

Заявитель:

г. Петропавловск-Камчатский, _____
ОГРН _____, ИНН _____
р/сч _____ в _____
кор/сч _____ БИК _____

Служба:

МКУ «Служба автомобильных дорог Петропавловск-Камчатского городского округа, ИНН 4101143436, КПП 410101001,
Код ОКТМО 30701000,
683031, г. Петропавловск-Камчатский, пр. Карла Маркса, д.1

Подписи:

Заявитель:

Директор

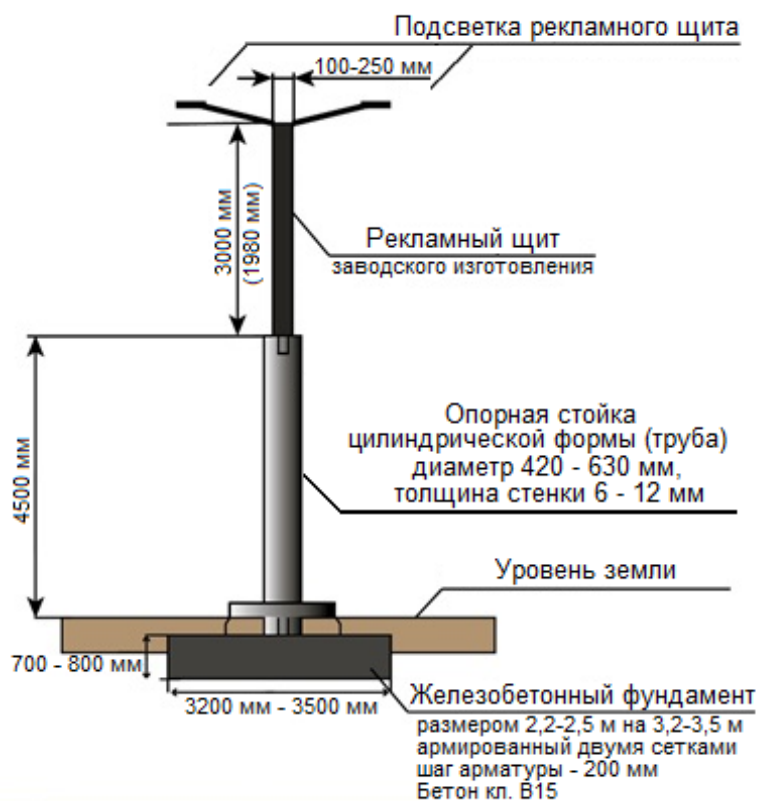
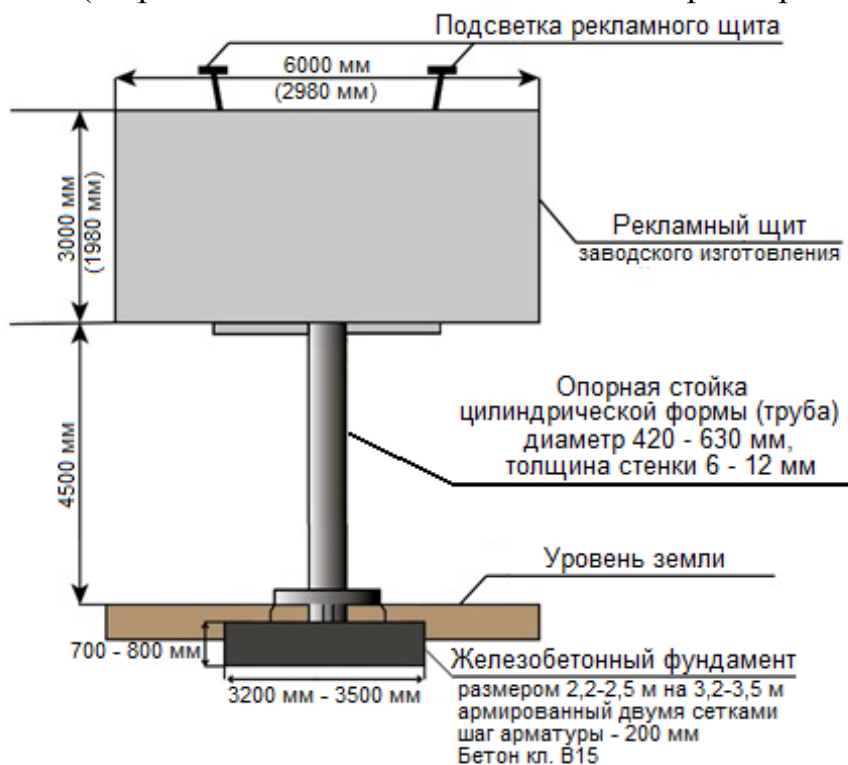
Приложение 3 к извещению
о проведении аукциона на право заключения
договора на установку и эксплуатацию
рекламной конструкции на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

Наименование лотов
для проведения аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции
на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

Но ме р лот а	Адрес расположения рекламного места, выставляемого на аукцион	№ места в Схеме размещения рекламных конструкций	Тип рекламной конструкции	Требование к внешнему виду (согласно эскизному-дизайн проекту внешнего вида рекламной конструкции с предполагаемыми техническими параметрами)	Площадь информац ионного поля (кв.м.)	Годовой размер платы (руб.)	Шаг аукциона (руб.)	Сумма здатка (руб.)
1	в 80 м по направлению на восток через дорогу от северо-восточного угла здания № 25 по проспекту Циолковского, справа по ходу движения в сторону улицы Звездная	026/4	Отдельно стоящая рекламная конструкция В5	Определяется проектом рекламной конструкции. На одной опоре (труба), с подсветкой рекламных полей, согласно эскизному дизайн-проекту внешнего вида рекламной конструкции	36,0 кв.м. (3 x 6 x 2)	46906,78	4690,68	23453,39
2	в 60 м по направлению на север через дорогу от восточного угла дома № 27 по проспекту Циолковского, справа по ходу движения в сторону улицы Звездная	026/6	Отдельно стоящая рекламная конструкция В5	Определяется проектом рекламной конструкции. На одной опоре (труба), с подсветкой рекламных полей, согласно эскизному дизайн-проекту внешнего вида рекламной конструкции	36,0 кв.м. (3 x 6 x 2)	46906,78	4690,68	23453,39
3	в 80 м по направлению на юго-запад через дорогу от южной части здания № 46 по проспекту Циолковского, слева по ходу движения в сторону улицы Академика Королева	026/11	Отдельно стоящая рекламная конструкция В5	Определяется проектом рекламной конструкции. На одной опоре (труба), с подсветкой рекламных полей, согласно эскизному дизайн-проекту внешнего вида рекламной конструкции	36,0 кв.м. (3 x 6 x 2)	46906,78	4690,68	23453,39
4	в 63 м по направлению на юг от восточного угла здания № 46 по проспекту Циолковского	026/14	Отдельно стоящая рекламная конструкция В5	Определяется проектом рекламной конструкции. На одной опоре (труба), с подсветкой рекламных полей, согласно эскизному дизайн-проекту внешнего вида рекламной конструкции	36,0 кв.м. (3 x 6 x 2)	46906,78	4690,68	23453,39
5	в 32 м по направлению строго на восток от восточного угла дома № 75 по проспекту Победы	030/1	Отдельно стоящая рекламная конструкция В5	Определяется проектом рекламной конструкции. На одной опоре (труба), с подсветкой рекламных полей, согласно эскизному дизайн-проекту внешнего вида рекламной конструкции	36,0 кв.м. (3 x 6 x 2)	46906,78	4690,68	23453,39
6	в 30 м по направлению строго на восток от восточного угла дома № 79 по проспекту Победы	030/2	Отдельно стоящая рекламная конструкция В5	Определяется проектом рекламной конструкции. На одной опоре (труба), с подсветкой рекламных полей, согласно эскизному дизайн-проекту внешнего вида рекламной конструкции	36,0 кв.м. (3 x 6 x 2)	46906,78	4690,68	23453,39
7	в 63 м по направлению на северо-восток через дорогу от восточного угла здания № 69А по	030/3	Отдельно стоящая	Определяется проектом рекламной конструкции. На одной опоре (труба), с подсветкой рекламных	36,0 кв.м. (3 x 6 x 2)	46906,78	4690,68	23453,39

	проспекту Победы, слева по ходу движения в сторону улицы Тушканова		рекламная конструкция В5	полей, согласно эскизному дизайн-проекту внешнего вида рекламной конструкции				
8	в 60 м по направлению строго на север от северо-восточного угла здания № 67 по проспекту Победы	030/4	Отдельно стоящая рекламная конструкция В5	Определяется проектом рекламной конструкции. На одной опоре (труба), с подсветкой рекламных полей, согласно эскизному дизайн-проекту внешнего вида рекламной конструкции	36,0 кв.м. (3 х 6 х 2)	46906,78	4690,68	23453,39
9	в 41 м по направлению на юго-запад от юго-западного угла здания № 34 по проспекту Победы	030/5	Отдельно стоящая рекламная конструкция В5	Определяется проектом рекламной конструкции. На одной опоре (труба), с подсветкой рекламных полей, согласно эскизному дизайн-проекту внешнего вида рекламной конструкции	36,0 кв.м. (3 х 6 х 2)	46906,78	4690,68	23453,39
10	в 22 м по направлению на северо-восток от северо-восточного угла дома № 9 по проспекту Победы	031/1	Отдельно стоящая рекламная конструкция В5	Определяется проектом рекламной конструкции. На одной опоре (труба), с подсветкой рекламных полей, согласно эскизному дизайн-проекту внешнего вида рекламной конструкции	36,0 кв.м. (3 х 6 х 2)	46906,78	4690,68	23453,39
11	в 33 м по направлению на юго-запад от юго-восточного угла дома № 4 по проспекту Победы	031/2	Отдельно стоящая рекламная конструкция В5	Определяется проектом рекламной конструкции. На одной опоре (труба), с подсветкой рекламных полей, согласно эскизному дизайн-проекту внешнего вида рекламной конструкции	36,0 кв.м. (3 х 6 х 2)	46906,78	4690,68	23453,39
12	в 41 м по направлению на юго-запад от юго-восточного угла дома № 8 по проспекту Победы	031/4	Отдельно стоящая рекламная конструкция В5	Определяется проектом рекламной конструкции. На одной опоре (труба), с подсветкой рекламных полей, согласно эскизному дизайн-проекту внешнего вида рекламной конструкции	36,0 кв.м. (3 х 6 х 2)	46906,78	4690,68	23453,39
13	в 35 м по направлению на северо-запад от северо-восточного угла дома № 21 по проспекту Победы	031/5	Отдельно стоящая рекламная конструкция В5	Определяется проектом рекламной конструкции. На одной опоре (труба), с подсветкой рекламных полей, согласно эскизному дизайн-проекту внешнего вида рекламной конструкции	36,0 кв.м. (3 х 6 х 2)	46906,78	4690,68	23453,39
14	в 17 м по направлению на юго-запад от юго-восточного угла дома № 10 по проспекту Победы	031/6	Отдельно стоящая рекламная конструкция В5	Определяется проектом рекламной конструкции. На одной опоре (труба), с подсветкой рекламных полей, согласно эскизному дизайн-проекту внешнего вида рекламной конструкции	36,0 кв.м. (3 х 6 х 2)	46906,78	4690,68	23453,39
15	в 32 м по направлению строго на юг от юго-восточного угла здания № 16 по проспекту Победы	031/8	Отдельно стоящая рекламная конструкция В5	Определяется проектом рекламной конструкции. На одной опоре (труба), с подсветкой рекламных полей, согласно эскизному дизайн-проекту внешнего вида рекламной конструкции	36,0 кв.м. (3 х 6 х 2)	46906,78	4690,68	23453,39

Эскизный дизайн-проект внешнего вида рекламной конструкции
(с предполагаемыми техническими параметрами)



Технические параметры рекламной конструкции, могут быть изменены по согласованию с Управлением архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, при наличии соответствующего проекта на рекламную конструкцию.

Приложение 4 к извещению
о проведении аукциона на право заключения
договора на установку и эксплуатацию
рекламной конструкции на территории
Петропавловск-Камчатского городского
округа в границах полосы отвода автомобильных
дорог общего пользования, находящихся в ведении
МКУ «Служба автомобильных дорог Петропавловск-
Камчатского городского округа»

ПРОЕКТ
ДОГОВОРА № ____ / ____ - РК
на установку и эксплуатацию рекламной конструкции
на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

« ____ » _____ 20 ____ г.

г. Петропавловск-Камчатский

Муниципальное казенное учреждение «Служба автомобильных дорог Петропавловск-Камчатского городского округа», действующее от имени и в интересах Петропавловск-Камчатского городского округа на основании Устава, в лице директора Здановского Александра Вячеславовича, именуемое в дальнейшем «Служба», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Рекламораспространитель», с другой стороны, и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Служба на основании протокола № ____ от « ____ » _____ 20 ____ г. о результатах аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Петропавловск-Камчатского городского округа заключает Договор с Рекламораспространителем и предоставляет право за плату на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, присоединяющейся к муниципальному недвижимому имуществу (далее – «Имущество») в порядке и на условиях настоящего Договора.

1.2 Адрес места размещения рекламной конструкции: *г. Петропавловск-Камчатский,*

1.3 Тип рекламной конструкции: _____

1.4 Площадь информационных полей рекламной конструкции: _____ кв.м.

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1 Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует с « ____ » _____ 20 ____ года по « ____ » _____ 20 ____ года.

2.2 Настоящий Договор продлению не подлежит. Если по истечении срока действия Договора Рекламораспространитель намерен продолжать использование рекламной конструкции на Имуществе, он обязан в установленном порядке заключить новый договор на установку рекламной конструкции и получить новое разрешение на установку рекламной конструкции.

2.3 По истечении срока действия настоящего Договора считается автоматически прекращенным без специального уведомления Рекламораспространителя со стороны Службы.

2.4 Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает Стороны от ответственности по настоящему Договору.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1 Служба имеет право:

3.1.1. Осуществлять контроль за установкой (демонтажем) с соответствием проекту рекламной конструкции, состоянием наружной рекламы;

3.1.2. Принимать участие в комиссии по вводу рекламной конструкции в эксплуатацию;

3.1.3. Досрочно расторгнуть настоящий Договор в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации в случаях нарушения Рекламораспространителем обязательств по настоящему договору или требований, указанных в Федеральном законе от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» (далее – Федеральный закон «О рекламе») и иных актов в сфере отношений, регулирующих деятельность по распространению рекламы, а также невыполнения Рекламораспространителем предписаний по устранению этих нарушений;

3.1.4. Размещать на рекламных конструкциях материалы социально значимой городской рекламы в соответствии с правовыми актами Российской Федерации и Петропавловск-Камчатского городского округа, на условиях договора, заключаемого Управлением с Рекламораспространителем.

3.2 Служба обязана:

3.2.1 Предоставить Рекламораспространителю право на присоединение рекламной конструкции к Имуществу, определенному настоящим Договором, в десятидневный срок с момента выдачи разрешения на установку рекламной конструкции;

3.2.2 Согласовать с Рекламораспространителем точный период размещения социальной рекламы не менее чем за 30 (тридцать) дней до предполагаемой даты начала размещения социально значимой городской рекламы и предоставить Рекламораспространителю материалы социально значимой городской рекламы в готовой для распространения форме не менее чем за 5 (пять) рабочих дней.

ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ РЕКЛАМОРАСПРОСТРАНИТЕЛЯ

3.3 **Рекламораспространитель** имеет право:

3.3.1 Присоединить к Имуществу и эксплуатировать рекламную конструкцию в установленном порядке после получения разрешения на установку рекламной конструкции. Тип и место установки рекламной конструкции должны соответствовать параметрам, указанным в разрешении на установку рекламной конструкции;

3.3.2 Получать информацию о планах **Службы** по передаче Имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, в аренду или иной вид пользования.

3.4. **Рекламораспространитель** обязан:

3.4.1 Соблюдать требования законодательства о рекламе, в том числе Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.06.2012 № 510-нд «О порядке регулирования отношений, связанных с размещением рекламных конструкций на территории Петропавловск-Камчатского городского округа»;

3.4.2 Устанавливать рекламную конструкцию с соблюдением требований, установленных собственником Имущества, техническим регламентом, проектной документацией, техническим паспортом на рекламную конструкцию с подсветкой рекламных полей и т.п.;

3.4.3 Устранять выявленные **Службой** и контролирующими органами недостатки в установленный срок;

3.4.4. Возмещать ущерб, нанесенный Имуществу, к которому присоединяется рекламная конструкция, при ее размещении и эксплуатации;

3.4.5. Своевременно вносить оплату за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, установленную настоящим Договором;

3.4.6. Содержать рекламную конструкцию в надлежащем техническом состоянии, а прилегающую территорию в надлежащем санитарном состоянии;

3.4.7. Производить технический осмотр рекламной конструкции не реже двух раз в год;

3.4.8. Производить ремонт рекламной конструкции за свой счет;

3.4.9. Произвести в течение 10 (десяти) дней благоустройство и ремонт Имущества, к которому присоединялась рекламная конструкция, после ее установки или демонтажа, а также обеспечить уборку прилегающей территории в указанный срок;

3.4.10 Производить необходимые работы по окраске опоры и конструктивных элементов рекламной конструкции не реже одного раза в год;

3.4.11 Не допускать использование рекламной конструкции без изображения, с испорченным изображением, а также с другими дефектами, не допускать совершения каких-либо сделок в отношении Имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция;

3.4.12 Разместить на рекламной конструкции маркировку с указанием номера разрешения, владельца рекламной конструкции и номера телефона;

3.4.13 Устранить любые дефекты рекламной конструкции в трехдневный срок или незамедлительно в случае возникновения угрозы безопасности;

3.4.14 Демонтировать рекламную конструкцию за свой счет в течение 10 (десяти) дней и привести Имущество, к которому присоединяется рекламная конструкция, в первоначальное состояние, а также обеспечить уборку прилегающей территории в случае прекращения или расторжения настоящего Договора;

3.4.15 Сообщить **Службе** в письменной форме в десятидневный срок об изменении своих реквизитов: юридического или фактического адреса, расчетного счета, смены руководителя и др.;

При отсутствии извещения об изменении юридического адреса корреспонденция направляется Рекламораспространителю по последнему известному **Службы** адресу и считается доставленной, хотя адресат по этому адресу более не находится;

3.4.16 **Рекламораспространитель** не имеет права:

- передавать (переуступать) свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам, в пределах срока действия настоящего Договора;

- предоставлять Имущество, к которому присоединяется рекламная конструкция, для установки и эксплуатации рекламных конструкций третьим лицам;

3.4.17 В случае проведения ремонтных работ подземных, надземных коммуникаций, работ по благоустройству территории в месте размещения рекламной конструкции, освободить Имущество, к которому присоединена рекламная конструкция на срок проведения данных работ.

4. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

4.1 Расчет производится на основании Порядка определения платы по договору на установку и эксплуатацию

рекламных конструкций (далее – Порядок определения платы), присоединенных к недвижимому имуществу, находящемуся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа, принятому Городской Думой Петропавловск-Камчатского городского округа.

Изменение Порядка определения платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции является основанием для перерасчета платы по договору.

4.2 Размер платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции определяется на основании расчета, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора (приложение 1).

Размер платы по договору может быть пересмотрен **Службой** в одностороннем порядке в случае изменения Порядка определения платы, принятого Городской Думой Петропавловск-Камчатского городского округа, о чем **Рекламораспространитель** должен быть уведомлен не менее чем за 10 (десять) календарных дней.

4.3 **Рекламораспространитель** обязан осуществлять перечисление денежных средств ежемесячно и своевременно путем внесения 100% авансового платежа на счет, указанный в Приложении № 1 к настоящему Договору, при этом платеж от **Рекламораспространителя** должен поступить на счет Управления в срок не позднее 10 числа месяца, за который производится оплата.

Рекламораспространитель производит оплату с момента установки рекламной конструкции. Место события установки рекламной конструкции подтверждается оформлением акта ввода рекламной конструкции в эксплуатацию.

4.4 В случае нарушения п. 4.3 настоящего Договора, **Рекламораспространитель** уплачивает пеню в размере 0,5% от неуплаченной суммы платы по настоящему Договору за каждый день просрочки.

4.5 **Рекламораспространитель** при перечислении платежей по настоящему Договору в обязательном порядке обязан указывать его номер и дату заключения, а также период, за который производится оплата.

4.6 За невыполнение требований пункта 3.4.14 настоящего Договора **Рекламораспространитель** обязан оплатить каждый день необоснованного удержания Имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция в размере, предусмотренном настоящим Договором.

4.7 **Рекламораспространитель** обязан явиться в **Службу** не позднее 15 декабря каждого календарного года для проведения акта сверки взаимных расчетов.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1 За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут материальную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2 **Рекламораспространитель** несет ответственность за безопасность рекламной конструкции, ее креплений, как в целом, так и ее отдельных частей перед третьими лицами, а также несет риск случайной гибели рекламной конструкции в целом или отдельных ее частей.

Рекламораспространитель несет ответственность перед третьими лицами за повреждение их имущества или здоровья, которое явилось следствием неправильной эксплуатации рекламной конструкции.

5.3 С **Рекламораспространителя** может быть взыскан штраф в размере 50 000 руб. в случаях:

- эксплуатации рекламной конструкции без акта ввода в эксплуатацию;
- совершения каких-либо сделок в отношении Имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция;
- предоставления Имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, для установки и эксплуатации рекламных конструкций третьим лицам.

При неуплате штрафа в добровольном порядке Договор подлежит расторжению в одностороннем порядке по требованию **Службы**, а штраф взыскивается в судебном порядке.

5.4 Основанием для наложения предусмотренных Договором штрафов является акт, составленный представителем **Службы** при проверке выполнения условий настоящего Договора.

5.5 Уплата штрафных санкций не освобождает **Рекламораспространителя** от обязанности устранения нарушений и выполнения обязательств.

6. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1 Настоящий Договор может быть изменен или расторгнут по взаимному согласию Сторон или по инициативе одной из Сторон в случаях, предусмотренных настоящим Договором.

6.2 В случае одностороннего расторжения настоящего Договора по инициативе **Рекламораспространителя**, **Рекламораспространитель** направляет **Службе** в срок не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней уведомление о расторжении договора с указанием даты его прекращения.

6.3 **Служба** вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в случаях следующих нарушений:

- в случае нарушения **Рекламораспространителем** условий настоящего Договора;
- в случае аннулирования либо признания судом недействительным разрешения на установку рекламной конструкции;
- невыполнения Рекламораспространителем обязанности по размещению социально значимой городской рекламы;
- неоднократного невыполнения в разумный срок требований **Службы** об устранении дефектов рекламной конструкции, несоответствий размещенной рекламной конструкции, установленных уполномоченными органами, разрешению и техническим требованиям, определенным для конструкций данного типа;
- если в течении года со дня заключения данного договора рекламная конструкция не установлена;

- в случае разграничения земельного участка, к которому присоединена рекламная конструкция;
- в случае не внесения оплаты по договору в течение 2-х месяцев подряд;
- в случае внесения оплаты по договору в течение 2-х месяцев подряд не по выставленным реквизитам.

6.4 При одностороннем расторжении настоящего Договора по указанным в п. 6.3 нарушениям, **Служба** направляет **Рекламораспространителю** уведомление о расторжении Договора с указанием оснований и даты его прекращения.

6.5 Служба имеет право расторгнуть Договор в случае передачи Имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, в аренду физическому лицу или юридическому лицу, или закрепления указанного имущества за другим лицом на праве хозяйственного ведения, оперативного управления или ином вещном праве. В этом случае разрешение на установку рекламной конструкции не аннулируется, а Рекламораспространитель заключает договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с лицом, которому выделено указанное имущество, при условии согласия этого лица на заключение такого договора.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

7.1 Факт установки рекламной конструкции в соответствии с требованиями проекта оформляется комиссионно актом ввода рекламной конструкции в эксплуатацию в соответствии с нормативными актами, регулирующими правила ввода рекламной конструкции в эксплуатацию.

Эксплуатация рекламной конструкции разрешается исключительно после подписания акта ввода рекламной конструкции в эксплуатацию членами приемочной комиссии.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1 Стороны договорились принимать все меры к разрешению разногласий между ними путем переговоров.

8.2 При невозможности достигнуть соглашения, все вопросы, имеющие отношение к настоящему Договору, но прямо в нем не оговоренные, разрешаются в суде, арбитражном суде Камчатского края.

9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

9.1 Стороны освобождаются за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

9.2 Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, обязана в десятидневный срок письменно известить другую Сторону о наступлении вышеизложенных обстоятельств, предоставив дополнительно подтверждение компетентных органов.

9.3 Невыполнение условий п. 9.2 лишает Сторону права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы при невыполнении обязательств по настоящему Договору.

9.4 При наступлении обстоятельств непреодолимой силы Стороны имеют право отложить выполнение своих обязательств, пересмотреть условия настоящего Договора или отказаться от дальнейшего выполнения своих обязательств, в случае если эти обстоятельства будут длиться более трех месяцев, и расторгнуть настоящий Договор при условии достижения компромисса по всем спорным вопросам.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Служба:

**МКУ «Служба автомобильных дорог
Петропавловск-Камчатского городского округа**

Юридический адрес:

Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский,

Пр. Карла Маркса, д.1

ИНН / КПП: 4101143436 / 410101001

Телефон 251805

Рекламораспространитель:

Юридический адрес:

Телефон: _____

11. ПОДПИСИ СТОРОН

ЗА Службу

Директор

ЗА РЕКЛАМОРАСПРОСТРАНТЕЛЯ

М.П.

М.П.