



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об утверждении проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории для размещения линейного объекта «Система ливневой канализации бассейна оз. Култучное Петропавловск-Камчатского городского округа»

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании протокола публичных слушаний от 26.06.2025 № 22, заключения о результатах публичных слушаний от 01.07.2025

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории, содержащий проект межевания территории для размещения линейного объекта «Система ливневой канализации бассейна оз. Култучное Петропавловск-Камчатского городского округа», согласно приложению.
2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт администрации Петропавловск-Камчатского городского округа».
3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Глава
Петропавловск-Камчатского
городского округа

Е.А. Беляев

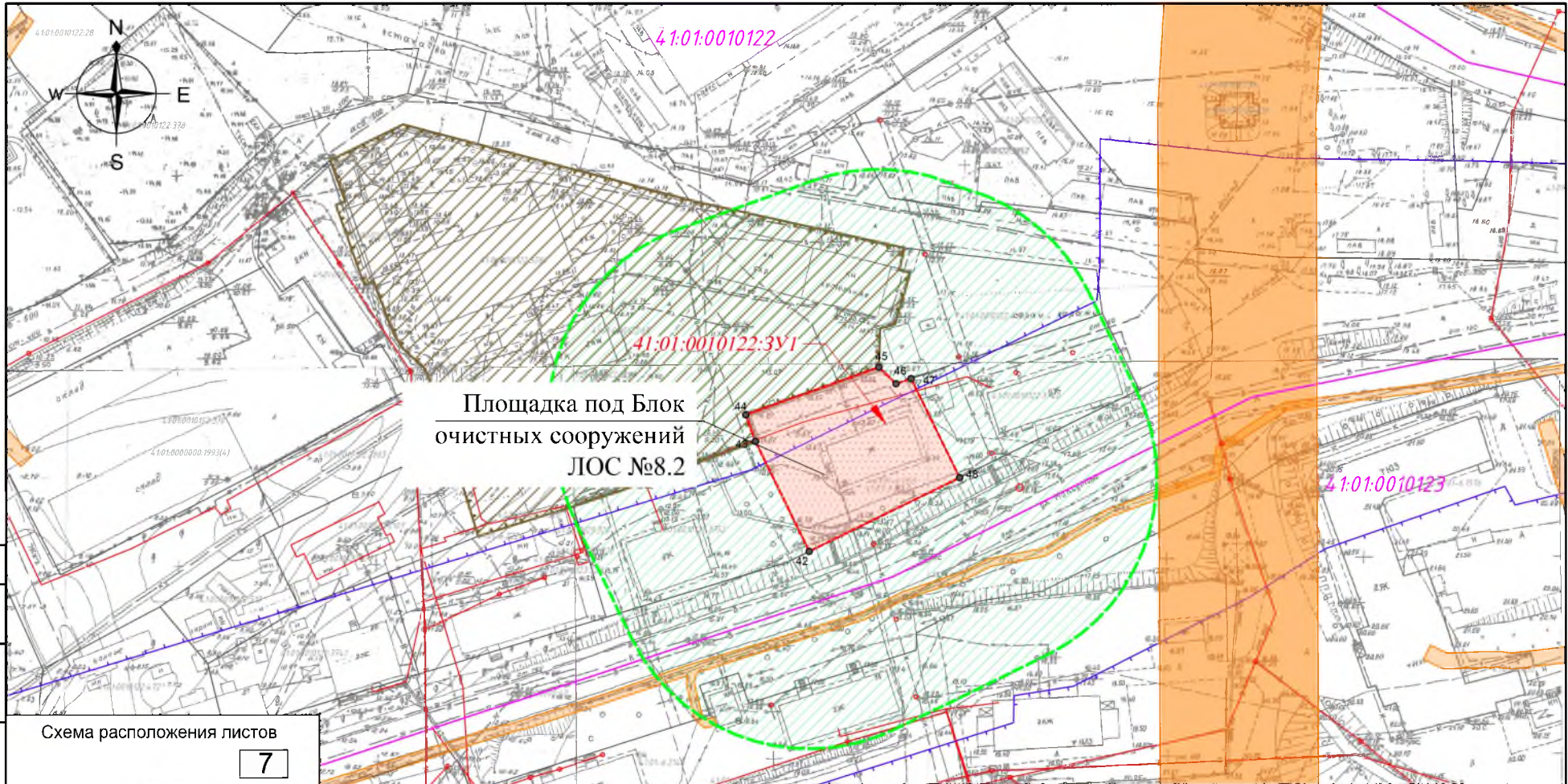
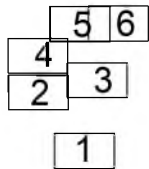
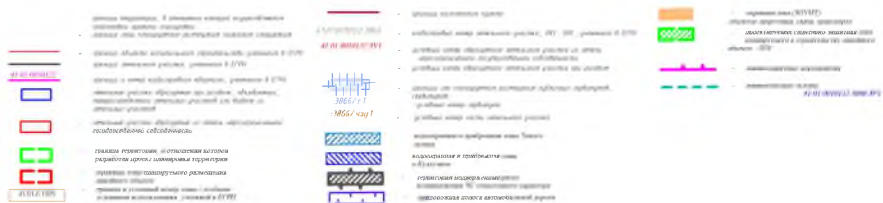


Схема расположения листов

7



Условные обозначения:



Примечания:

В границах территории проектирования отсутствуют:

1. Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с переносом из зоны размещения линейного объекта;
2. Объекты культурного наследия, включенные в единый реестр объектов культурного наследия народов РФ, выявленные объекты культурного наследия;
3. Лесничество, участки лесничества, лесные кварталы, Территория проектирования располагается в границах Камчатского края, Петропавловск-Камчатский городской округ

ГТП-153 2024-ПТП1

Линейный объект: Система ливневой канализации бассейна оз. Култужное Петропавловск-Камчатского городского округа

Проект межевания территории

Чертеж межевания, масштаб 1:1000

Стадия	Лист	Листов
П	7	7

ИП "Г.Г. Белоусов"

ИП Белоусов Георгий Геннадьевич

Заказчик – Муниципальное казенное учреждение
«Служба автомобильных дорог Петропавловск-
Камчатского городского округа».

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО
ОБЪЕКТА «СИСТЕМА ЛИВНЕВОЙ
КАНАЛИЗАЦИИ БАССЕЙНА ОЗ. КУЛТУЧНОЕ
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА»**

**Том 1.
Проект планировки территории. Основная часть**



Директор

Г.Г. Белоусов

г. Петропавловск-Камчатский

2025 г.

Введение

Инициатором подготовки документации по планировке территории, содержащей проект межевания территории линейного объекта «Система ливневой канализации бассейна оз. Култучное Петропавловск-Камчатского городского округа» (далее – Документация) является - Муниципальное казенное учреждение «Служба автомобильных дорог Петропавловск-Камчатского городского округа».

Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории для размещения линейного объекта «Система ливневой канализации бассейна оз. Култучное Петропавловск-Камчатского городского округа» разрабатывается на основании Постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.03.2025 № 689 «О принятии решения о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения объекта: «Система ливневой канализации бассейна оз. Култучное Петропавловск-Камчатского городского округа», пп.5 п.3 ст. 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с техническим заданием на разработку Документации, требованиями Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 (в актуальной редакции от 28 ноября 2023 г.) (далее – Положения о составе и содержании документации по планировке территории) и иными нормативно-правовыми документами.

Проектируемый линейный объект, включающий очистку сточных вод ливневой канализация поступающих в озеро Култучное в г. Петропавловск-Камчатский, является объектом, строительство которого предусмотрено Постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 14.09.2021 № 2006 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие транспортной системы Петропавловск-Камчатского городского округа».

						Лист
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата		2

Застройщик- Муниципальное казенное учреждение «Служба автомобильных
дорог Петропавловск-Камчатского городского округа»

Строительство планируется проводить, в два этапа:

1 этап

Очистные сооружения

ЛОС 1 - Мощность, 490 м3/ч

(Уточняется расчетом

при проектировании);

ЛОС 1а - Мощность, 61 м3/ч

(Уточняется расчетом

при проектировании);

ЛОС 2 - Мощность, 68 м3/ч

(Уточняется расчетом

при проектировании);

ЛОС 4 - Мощность, 458 м3/ч

(Уточняется расчетом

при проектировании);

ЛОС 7 - Мощность, 1037 м3/ч

(Уточняется расчетом

при проектировании);

2 этап

ЛОС8.1 - Мощность, 260 м3/ч

(Уточняется расчетом

при проектировании);

ЛОС8.2 Мощность, 260 м3/ч

(Уточняется расчетом

при проектировании);

В соответствии с требованиями Положения о составе и содержании документации по планировке территории в составе настоящей Документации разработаны:

- Проект планировки территории, состоящий из основной (утверждаемой) части и материалов по обоснованию проекта планировки (Том № 1 и Том № 2). Проект планировки территории разрабатывается в целях определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства¹.

- Проект межевания территории, содержащий основную (утверждаемую) часть и материалы по обоснованию проекта межевания (Том № 3 и Том № 4). Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.² Определение осуществляется в соответствии с проектом планировки, с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для линейных объектов, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами и градостроительными нормативами.

¹ п.1 ст. 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации

² п.2 ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации

						Лист
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата		4

Состав проекта

Том 1. Проект планировки территории. Основная часть

раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть

раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка

Том 3. Проект межевания территории. Основная часть

раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть

раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Графическая часть

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Пояснительная записка

										Лист
										5
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата						

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО
ОБЪЕКТА «СИСТЕМА ЛИВНЕВОЙ
КАНАЛИЗАЦИИ БАСЕЙНА ОЗ. КУЛТУЧНОЕ
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА»**

Том 1. Проект планировки территории. Основная часть

раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО
ОБЪЕКТА «СИСТЕМА ЛИВНЕВОЙ
КАНАЛИЗАЦИИ БАСЕЙНА ОЗ. КУЛТУЧНОЕ
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА»**

Том 1. Проект планировки территории. Основная часть

раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейный объект «Система ливневой канализации бассейна оз. Култучное Петропавловск-Камчатского городского округа» является объектом, строительство которого запланировано в рамках мероприятия по строительству новых инженерных сетей и объектов инфраструктуры:

12.01.002. Сети водоотведения;

12.01.002.004. Сооружение очистки сточных вод.

Локальные очистные сооружения (ЛОС) – важнейший элемент современной инфраструктуры. Он обеспечивает очистку сточных вод в местах, где отсутствует центральная канализация. ЛОС играют ключевую роль в решении экологических проблем, связанных с засорением водоемов и почвы канализационными стоками.

Основная задача таких сооружений – очищать стоки до уровня, позволяющего безопасно сбрасывать их в окружающую среду или использовать для технических нужд. Системы очистки сточных вод удаляют различные загрязнители, включая твердые частицы, органические вещества и химические соединения.

Основные характеристики линейного объекта:

Линейный объект «Система ливневой канализации бассейна оз. Култучное Петропавловск-Камчатского городского округа» представляет собой сети водоотведения, сооружения очистки сточных вод, строительство которых предусмотрено в два этапа в соответствии с техническими условиями на строительство выданными КГУП «Камчатский водоканал».

- Техничко-экономические показатели:

Очистные сооружения

ЛОС 1 - Мощность, 490 м³/ч (Уточнить расчетом при проектировании);

ЛОС 1а - Мощность, 61 м³/ч (Уточнить расчетом при проектировании);

ЛОС 2 - Мощность, 68 м³/ч (Уточнить расчетом при проектировании);

ЛОС 4 - Мощность, 458 м³/ч (Уточнить расчетом при проектировании);

						Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		5

ЛОС 7 - Мощность, 1037 м3/ч (Уточнить расчетом при проектировании);

ЛОС8.1 - Мощность, 260 м3/ч (Уточнить расчетом при проектировании);

ЛОС8.2 Мощность, 260 м3/ч (Уточнить расчетом при проектировании);

Площадь застройки, 5400м2 (Уточнить при проектировании)

Сети водоотведения

Протяженность, 800 м (Уточнить при проектировании)

- Перечень объектов проектирования включает подводящие коллектора и локальные очистные сооружения, обеспечивающие сбор и очистку ливневых стоков, поступающих через выпуски в озеро Култучное – Приложение 1 к ТЗ;

- Характеристику сточных вод, подаваемых на очистку принять согласно СП 32.13330.2018 «СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения».

- Производительность очистных сооружений определить расчетом на основе СП 32.13330.2018 «СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения» на основе данных о водосборном бассейне, предоставляемых Заказчиком;

- Предварительно перечень и производительность ЛОС обеспечивающих очистку стоков от отдельных выпусков, следующая:

Обозначение ЛОС	Номера выпусков	Предварительная производительность, л/с *
ЛОС 1	выпуски 1, 2, 13 и 14	137 (определить расчетом при проектировании)
ЛОС 1а	выпуски 10, 11 и 12	18 (определить расчетом при проектировании)
ЛОС 2	выпуски 3,4 и 5	19 (определить расчетом при проектировании)
ЛОС 4	выпуск 6	128 (определить расчетом при проектировании)
ЛОС7	выпуск 7	290 (определить расчетом при проектировании)

ЛОС8.1	Нижняя часть бассейна 8 – см.схему	272 (определить расчетом при проектировании)
ЛОС8.2	Верхняя часть бассейна 8 – см.схему	272 (определить расчетом при проектировании)

* - Определяется проектом на основе расчета по СП 32.13330.2018

Канализация. Наружные сети и сооружения

- Исходный сток принят согласно таблице 15 СП 32.13330.2018.

- Характеристика очищенных вод принята в соответствии с (Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (вместе с «СанПиН 2.1.3684-21. Санитарные правила и нормы...»)), а так же согласно требованиям, установленным ст. 44 Водного кодекса РФ.;

- Способ утилизации твердого осадка определить проектом;

- Способ утилизации условно очищенных вод, открытый водоем оз.

Култучное;

- Определить проектом технологическую схему с указанием способов очистки: механическая, физико-механическая, физико-химическая, биологическая;

- Автоматизация производственного процесса - определить проектом.

Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий

									Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата					7

городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается в границах территории, расположенной: Камчатский край, Петропавловск-Камчатский городской округ, г. Петропавловск-Камчатский.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Номера координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта «Система ливневой канализации бассейна оз. Култучное Петропавловск-Камчатского городского округа» приведены в таблице 1.

Система координат МСК-41. Зона 1.

Таблица 1. Координаты характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Контур	№ точки	X	Y
[1]	1	560941,01	1411890,21
[1]	2	560941,99	1411891,53
[1]	3	560945,88	1411894,02
[1]	4	560953,70	1411896,97
[1]	5	560958,45	1411897,64
[1]	6	560979,34	1411892,11
[1]	7	560984,28	1411908,38
[1]	8	560919,27	1411923,29
[1]	9	560916,21	1411908,85
[1]	10	560921,30	1411907,69
[1]	1	560941,01	1411890,21
[2]	11	561373,05	1411884,92
[2]	12	561372,07	1411897,40
[2]	13	561322,14	1411892,96
[2]	14	561323,48	1411879,32
[2]	15	561339,25	1411879,75
[2]	16	561344,57	1411879,89
[2]	11	561373,05	1411884,92
[3]	17	561272,86	1411568,14
[3]	18	561280,35	1411577,43
[3]	19	561289,51	1411570,31

[3]	20	561328,60	1411617,68
[3]	21	561314,98	1411627,69
[3]	22	561305,95	1411629,27
[3]	23	561270,09	1411585,42
[3]	24	561277,98	1411579,28
[3]	25	561270,63	1411570,14
[3]	17	561272,86	1411568,14
[4]	26	561534,81	1411505,60
[4]	27	561573,82	1411517,65
[4]	28	561566,75	1411544,27
[4]	29	561528,10	1411535,20
[4]	26	561534,81	1411505,60

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, в границах территории проектирования отсутствуют.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Линейный объект «Система ливневой канализации бассейна оз. Култучное Петропавловск-Камчатского городского округа» имеет в своем составе наземный павильон необходимый для установки электрооборудования и шкафов управления.

предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов: предельная высота объекта капитального строительства наземный павильон составляет 2,6 м.

максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны: максимальный процент

застройки зоны планируемого размещения объекта капитального строительства наземный павильон составляет 5%.

Минимальные отступы от границ земельных участков определяются уполномоченными органами в составе Правил землепользования и застройки в контексте утверждаемых предельных параметров разрешенного строительства, требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения. Согласно правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа п. 1 ст. 13 Минимальные отступы от границ земельных участков в зоне С5 - 5 м, Ц4 – 5 м, Р2 – не устанавливаются.

Однако согласно части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;

Петропавловск-Камчатский городской округ не относится к территории исторического поселения федерального или регионального значения, поэтому требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, не установлены.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Проектируемый линейный объект «Система ливневой канализации бассейна оз. Култучное Петропавловск-Камчатского городского округа» располагается в границах полосы отвода муниципальных автомобильных дорог по ул. Озерновская

							Лист
							10
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата			

Коса и улицы Советская, ул Набережная, пересекает инженерные коммуникации (связь, бытовая канализация, подземные кабели ЛЭП, теплоснабжение).

В соответствии с техническими условиями КГУП «Камчатский водоканал» проектируемые сети в местах пересечения с автомобильными дорогами необходимо проложить в стальном футляре на 200 мм больше основной трубы.

В соответствии с техническими условиями, выданными МКУ «Служба автомобильных дорог Петропавловск-Камчатского городского округа» переход магистральных автомобильных дорог необходимо выполнить методом горизонтально-направленного бурения (ГНБ). Прохождение сетей необходимо предусмотреть с выносом за пределы проезжей части, тротуаров и земляного полотна. Необходимо также предусмотреть восстановление элементов благоустройства в летний период.

В соответствии с техническими требованиями и условиями прокладка сетей должна производиться без изломов и под прямым углом к оси федеральной автомобильной дороги. Прокладка должна быть осуществлена закрытым способом без нарушения целостности земляного полотна. Глубина прокладки должна быть более 0,5 м глубины промерзания грунта, но не менее 2 метров от подошвы насыпи, водоотводной канавы, кювета до верхней образующей защитного кожуха. Водопровод должен быть заключен в футляр, диаметр которого должен быть больше наружного диаметра водопровода не менее чем на 200 мм и удовлетворять требованиям к прочности и долговечности. Инженерные коммуникации должны быть расположены не менее 5 метров от границы полосы отвода и опор наружной линии освещения. Котлованы для прокладки коммуникаций расположить не ближе 5 метров от ближайшего уширения проезжей части и не менее 2,0 метров по горизонтали от опор наружной линии освещения. Возможные запирающие устройства должны располагаться на расстоянии не менее 5 метров от границы полосы отвода федеральной автомобильной дороги. Предусмотреть установление табличек-указателей для определения места расположения инженерной коммуникации не ближе 3х метров до полосы отвода федеральной автомобильной дороги. Выполнить иные требования, предусмотренные вышеуказанным

						Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		11

договором и техническими условиями.

В настоящее время ПАО «Камчатскэнерго» строит линейный объект «Закольцовка тепловых сетей ТЭЦ-1 и ТЭЦ-2. Участок от УТ-22 до УТ-1» в Центральном городском планировочном районе Петропавловск-Камчатского городского округа, в соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания территории для целей размещения данного линейного объекта, утвержденными Постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.07.2018 № 1508. Производство работ по возведению ЛОС 8.1 должно осуществляться с учетом требований по защите и сохранности трассируемых в зоне строительства тепловых сетей.

В соответствии с листом согласований прохождения подземных коммуникаций пересечение сетей согласовано с балансодержателями. При непосредственном выполнении земляных работ необходимо пригласить представителей на место выполнения.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с Генеральным планом Петропавловск-Камчатского городского округа в границах рассматриваемой территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке и межеванию, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), а также объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия местного значения. Проектируемая территория расположена вне утвержденных границ территории выявленных объектов культурного наследия и вне утвержденных границ территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне

						Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		12

утвержденных зон охраны и защитных зон, объектов культурного наследия, включенных в реестр. Режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность, запрещающий либо ограничивающий строительство, в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их историческом ландшафтном окружении, в отношении проектируемой территории не установлен. Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется.

Пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) установлена обязанность заказчика незамедлительно приостановить проведение изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе археологического наследия и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В соответствии с Генеральным планом Петропавловск-Камчатского городского округа в границах рассматриваемой территории отсутствуют:

памятники природы федерального, регионального значения Камчатского края и их охранные зоны;

особо охраняемые территории регионального значения, в т.ч. дендрологические парки и ботанические сады;

на проектируемой территории отсутствуют зарегистрированные скотомогильники, биотермические ямы, сибирязвенные и другие захоронения животных;

государственные природные заказники и природные парки регионального значения;

особо охраняемые территории местного значения, охранные зоны особо охраняемых природных территорий,

зоны санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов, рекреационных территорий,

места компактного проживания коренных малочисленных народов и территории традиционного природопользования,

полигоны ТБО, существующие или захоронения свалок,

кладбища, крематории и их санитарно-защитные зоны, установленные в соответствии с требованиями законодательства РФ,

аэродромы, вертодромы приаэродромные территории и их санитарно-защитные зоны, установленные в соответствии с требованиями законодательства РФ,

мелиоративные каналы,

санитарно-защитные зоны предприятий, установленные в соответствии с требованиями законодательства РФ.

Территория проектирования частично расположена в границах водоохранной зоны ручья.

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации в границах водоохранных зон проектирование, размещение, строительство, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов допускаются при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Проектируемое сооружение является инженерным сооружением, при эксплуатации которого отсутствует хозяйственная деятельность, оказывающая загрязняющее влияние на акваторию ручья. Пересечение ручья выполнить методом горизонтально-направленного бурения (ГНБ).

						Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		14

Мероприятия по охране атмосферного воздуха направлены на предупреждение загрязнения воздушного бассейна выбросами работающих машин и механизмов на территории проведения строительно-монтажных работ. К числу мероприятий, снижающих уровень негативного воздействия на окружающую среду выбросов вредных веществ в атмосферу, следует отнести следующее:

- приведение и поддержание технического состояния строительных машин и механизмов и автотранспортных средств, в соответствии с нормативными требованиями по выбросам вредных веществ;

- проведение технического осмотра и профилактических работ строительных машин, механизмов и автотранспорта;

- недопущение к работе машин, не прошедших технический осмотр с контролем выхлопных газов ДВС;

- обеспечение оптимальных режимов работы, позволяющих снизить расход топлива на 10 -15 % и соответствующее уменьшение выбросов вредных веществ;

- применение малосернистого и неэтилированного видов топлива;

- осуществление заправки машин, механизмов и автотранспорта при обязательном оснащении топливозаправщиков специальными раздаточными пистолетами;

- подвозка и заправка всех транспортных средств горюче-смазочными материалами по «герметичным» схемам, исключая попадание летучих компонентов в окружающую среду;

- осуществление экологического контроля по выполнению перечисленных пунктов.

Воздействие на поверхностные и подземные воды в период строительства заключается:

- в изменении параметров естественного поверхностного стока в результате проведения земляных работ при устройстве обратной засыпки;

- в возможном загрязнении поверхностных и подземных вод в результате аварийных проливов нефтепродуктов от работающего автотранспорта, обслуживающего строящийся объект.

На территории строительства воздействие на подземные воды заключается в нарушении режима (уровня, химического, термического) подземных вод. Причиной подъема уровня подземных вод на застраиваемых территориях является нарушение баланса подземных вод в сторону приходных статей по следующим основным причинам:

- барраж подземного потока в результате уплотнения и физического перегораживания потока фундаментами и подпорными стенками;
- снижение испарения с уровня грунтовых вод из-за экранирования поверхности испарения влагоизолирующими покрытиями.

При этом для производства работ и эксплуатации объекта в проекте должны быть заложены мероприятия, обеспечивающие соблюдение требований главы 3 СП 2.1.5.1059-01 Санитарные правила «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения». Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.07.01 № 19.

Мероприятия по снижению негативного воздействия на поверхностные и подземные воды:

- сбор отходов с трассы прокладывания и увоз его на полигон ТБО;
- заправка транспортной и землевозной техники в период строительства будет производиться на стационарных АЗС;
- для сбора случайных проливов топлива рекомендуется использовать сорбент, действие которого заключается в химико-механическом преобразовании загрязненного грунта в порошкообразный, нейтральный для внешней среды материал;
- биотуалет с периодическим вывозом отходов на утилизацию – мобильное помещение;
- восстановление дорожного покрытия в местах его нарушения;
- организованный слив откаченных грунтовых вод (увоз подземных вод вакуумной машиной в канализацию города).

В результате реализации перечисленных мероприятий проектируемый объект не окажет существенного влияния на водные объекты.

Воздействие отходов на состояние окружающей природной среды будет наблюдаться в период строительства. Из видов деятельности по обращению с отходами будут выполняться только накопление отходов. Сбор, транспортировка, утилизация и захоронение отходов будут производиться специализированными организациями на договорной основе либо силами строительной организации. В период эксплуатации образование отходов не предвидится.

Все отходы классифицированы согласно Федеральному классификационному каталогу отходов, утвержденному Приказ Росприроднадзора от 22.05.2017 № 242 (ред. от 16.05.2022) «Об утверждении Федерального классификационного каталога отходов» с изменениями и относятся к IV/ V классу опасности.

Расчет и обоснование нормативов образования и лимитов размещения отходов, а также обоснование мест и способов временного хранения отходов должны быть произведены в соответствии с санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», «Сборника удельных показателей образования отходов производства и потребления. Госкомэкология, М., 1999 г.», «Сборника методик по расчету объемов образования отходов. СПб., 2001 г.» и принятых проектных решений.

Общими мероприятиями по охране почв являются:

- предотвращение развития неблагоприятных рельефообразующих процессов, изменения естественного поверхностного стока;
- обязательное соблюдение границ территорий, отводимых для производства строительно-монтажных работ и размещения строительного хозяйства;
- оснащение рабочих мест и строительных площадок инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;
- передвижение транспортных средств по подготовленным дорогам, с

соблюдением графиков перевозок, грузоподъемности транспортных средств;

- выполнение защитно-укрепляющих мероприятий;
- рекультивация земель.

Для снижения и предотвращения отрицательных воздействий на растительность и животный мир в период капитального строительства должны выполняться следующие природоохранные требования:

- производство строительно-монтажных работ должно быть строго ограничено площадями землеотвода;
- перемещение строительной техники допускается только в пределах специально отведенных дорог;
- соблюдение правил пожарной безопасности;
- исключение вероятности загрязнения горюче-смазочными материалами территории;
- предотвращение развития эрозионных процессов;
- в контракты рабочих, обслуживающего персонала, ИТР и руководителей внести статью, запрещающую охоту, несанкционированную вырубку древесно-кустарниковой растительности.

Выполнение перечисленных мероприятий, а также проведение рекультивационных работ по завершению капитального строительства, позволит снизить до минимума отрицательное воздействие на природу и обитателей охраняемых территорий в период капитального строительства.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера должны осуществляться в соответствии с Федеральными законами № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (с изм. на 14.04.2023), и Методическими рекомендациями по реализации Федерального

						Лист
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата		18

закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изм. на 04.08.2023) в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах».

Территория проектирования располагается в зоне сейсмической активности 9 и более баллов.

Мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности

В соответствии с Градостроительным Кодексом РФ подраздел мероприятий ГОЧС разрабатываются отдельным томом в составе проектной документации только для объектов использования атомной энергии, опасных производственных объектов, особо опасных, технически сложных, уникальных объектов, объектов обороны и безопасности, т.е. для объектов, представляющих высокую значимость для обороны и безопасности страны и создающих реальную потенциальную опасность для населения и территорий при их разрушении в результате воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также при авариях на указанных объектах, приводящих к чрезвычайным ситуациям

В соответствии с п. 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектируемый Объект не относится к особо опасным, технически сложным или уникальным объектам.

В соответствии с методическими рекомендациями по разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства проектируемый объект не относится к опасным производственным объектам п. 3.4 – 3.17 СНиП 2.01.51-90. Таким образом, в рассматриваемом проекте планировки подраздел мероприятий ГОЧС не разрабатывается.

Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в

себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, исключающих возможность превышения значений допустимого пожарного риска, установленного Федеральным законом «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», и направленных на предотвращение опасности причинения вреда третьим лицам в результате пожара.

Проектируемый линейный объект рассчитан на круглогодичную круглосуточную работу. Эксплуатация предусматривается без постоянного присутствия обслуживающего персонала. Обслуживание проектируемого объекта осуществляется собственником сооружения (эксплуатирующей организацией) с соблюдением обязанностей, установленных статьей 9 Федерального закона от 21 июля 1997 года № 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений» (в актуальной редакции).

Взрывопожароопасные и пожароопасные свойства, обращающиеся в технологическом процессе веществ и материалов – отсутствуют.

По уровню пожарной опасности данный технологический процесс относится к безопасным.

Аварийно-спасательные работы (АСР) на объектах (территориях), подвергшихся воздействию аварий, катастроф, или иных стихийных бедствий, осуществляются в целях спасения жизни и сохранения здоровья людей, снижения размеров ущерба окружающей природной среде и материальных потерь, а также для локализации зон чрезвычайных ситуаций, прекращения действия характерных для них опасных факторов

Аварийно-спасательные работы включают в себя следующие этапы:

- приведение в готовность сил постоянной готовности и выдвижения их в зону чрезвычайной ситуации;
- рекогносцировка объектов (территорий), где планируется проведение аварийно-спасательных работ;
- проведение поисковых работ по обнаружению пострадавших людей, оказание первой медицинской помощи и вывод (вынос) их в безопасное место;

						Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		20

- выдвижение и ввод на объекты сил и средств, необходимых для выполнения работ;

- проведение аварийно-спасательных работ;

- вывод сил и средств по завершению работ и возвращение их к месту дислокации.

Привлечение аварийно-спасательных служб и аварийно-спасательных формирований к ликвидации чрезвычайных ситуаций осуществляется в порядке ст. 13 Федерального закона «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей».

Аварийно-спасательные работы проводятся формированиями постоянной готовности, силами и средствами предприятий, учреждений и ведомств, а также территориальными формированиями органов местного самоуправления в зоне чрезвычайной ситуации.

						Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		21

ИП Белоусов Георгий Геннадьевич

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО
ОБЪЕКТА «СИСТЕМА ЛИВНЕВОЙ
КАНАЛИЗАЦИИ БАССЕЙНА ОЗ. КУЛТУЧНОЕ
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

Том 3. Проект межевания территории. Основная часть



Директор

Г.Г. Белоусов

г. Петропавловск-Камчатский

2025 г.

Состав проекта

Том 1. Проект планировки территории. Основная часть

раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть

раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка

Том 3. Проект межевания территории. Основная часть

раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть

раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Графическая часть

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Пояснительная записка

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО
ОБЪЕКТА «СИСТЕМА ЛИВНЕВОЙ
КАНАЛИЗАЦИИ БАССЕЙНА ОЗ. КУЛТУЧНОЕ
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА»**

Том 3. Проект межевания территории. Основная часть

раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО
ОБЪЕКТА «СИСТЕМА ЛИВНЕВОЙ
КАНАЛИЗАЦИИ БАССЕЙНА ОЗ. КУЛТУЧНОЕ
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА»**

Том 3. Проект межевания территории. Основная часть

раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

В составе Документации по планировке территории проектом планировки территории (Том 1, Том 2) запланирована граница размещения линейного объекта площадью 8643 кв.м. Территория проекта межевания установлена по внешней границе зоны планируемого размещения линейного объекта общей площадью 8643 кв.м.

Территория, в отношении которой разрабатывается проект межевания, расположена в границах кадастрового квартала с номером 41:01:0010122 на землях населенных пунктов на территории Камчатского края, в границах Петропавловск-Камчатского городского округа, г. Петропавловск-Камчатский. В границах территории межевания расположены существующие земельные участки, сведения о которых приведены в таблице 1.

Таблица 1. Перечень существующих земельных участков, расположенных в границах территории, в отношении которой разработан проект межевания

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Адрес (местоположение)	Вид разрешенного использования земельного участка	Вид права / правообладатель
1	41:01:0010122:4004	13861	Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский городской округ, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Озерновская Коса	площадки для занятий спортом	Муниципальная собственность ПКГО/ Постоянное (бессрочное) пользование № 41:01:0010122:4004-41/014/2024-1 от 03.10.2024
2	41:01:0010122:3866	28334	Российская Федерация, Камчатский край, г	Парки культуры и отдыха	Государственная собственность не разграничена

			Петропавло вск- Камчатский		
3	41:01:0010122:3758	9212	Российская Федерация, Камчатский край, г Петропавло вск- Камчатский	Благоустройство территории	муниципальная / Собственность № 41:01:0010122:3758- 41/014/2021-7 от 27.07.2021
4	41:01:0000000:47	36492	Российская Федерация, Камчатский край, г Петропавлов ск- Камчатский, ул Ломоносова	земельные участки объектов автомобильной инфраструктуры (дороги, улицы, проспекты, шоссе, проезды, переулки, мосты, остановки)	Собственность № 41-41- 01/036/2013-199 от 22.10.2013 Постоянное (бессрочное) пользование № 41-41- 01/048/2013-180 от 13.01.2014 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости Запрещение регистрации № 41:01:0000000:47- 41/014/2025-5 от 26.02.2025
5	41:01:0000000:2259	19655	Российская Федерация, Камчатский край, Петропавло вск- Камчатский городской округ, г. Петропавло вск- Камчатский, ул. Советская	земельные участки общего пользования, занятые площадями, набережными, скверами, бульварами, парками, аллеями, пляжами, водными объектами	
6	41:01:0010122:3077	64 949	Российская Федерация, Камчатский край, Петропавло вск- Камчатский городской	спортивный объект, в том числе бассейн, велотрек, мотодром, спортивный клуб по видам спорта,	Государственная субъекта РФ

			округ, город Петропавло вск- Камчатский, улица Ленинградс кая, 66		
7	41:01:0010122:521	5027	Российская Федерация, Камчатский край, Петропавло вск- Камчатский городской округ, город Петропавло вск- Камчатский, улица Ленинградс кая	земельные участки, предназначенны е для размещения административн ых и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	Государственная собственность не разграничена

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, приводятся в таблице 2.

Таблица 2. Перечень образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка,	Номера характерных точек образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Устанавливаемый вид разрешенного использования земельных участков	Способ образования
1.	41:01:0010122:4004:ЗУ1	18-47	41:01:0010122:4004	1530	земельные участки объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные	пп.1 п. 6 ст. 11.4 Земельного кодекса РФ: Образование путем раздела с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах

)	
2.	41:01:0010122 :3866:ЗУ1	26-29	41:01:0010122 :3866	1164	земельные участки объектов инженерной инфраструктур ы (электростанции, подстанции, распределительн ые пункты, трансформатор ы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно- мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные	пп.1 п. 6 ст. 11.4 Земельного кодекса РФ: Образование путем раздела с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах
3.	41:01:0000000 :47:ЗУ1		41:01:0000000 :47	27	земельные участки объектов автомобильной инфраструктур ы (дороги, улицы, проспекты,	пп.1 п. 6 ст. 11.4 Земельного кодекса РФ: Образование путем раздела с

					шоссе, проезды, переулки, мосты, остановки)	сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах
4.	41:01:0000000:2259:3У1		41:01:0000000:2259	1192	земельные участки объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенномачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты)	пп.1 п. 6 ст. 11.4 Земельного кодекса РФ: Образование путем раздела с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах
5.	41:01:0000000:2259:3У2	11-16	41:01:0000000:2259	674	земельные участки	пп.1 п. 6 ст. 11.4

					объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенномачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты)	Земельного кодекса РФ: Образование путем раздела с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах
6.	1:01:0010122:521:3У1	30-35	1:01:0010122:521	1642	земельные участки объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные	пп.1 п. 6 ст. 11.4 Земельного кодекса РФ: Образование путем раздела с сохранением земельного участка, раздел которого

					тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты)	осуществлен, в измененных границах
7.	41:01:0010122:3077:ЗУ1	36-41	41:01:0010122:3077	869	земельные участки объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные	пп.1 п. 6 ст. 11.4 Земельного кодекса РФ: Образование путем раздела с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах

Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата

Лист

11

					сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты)	
8.	41:01:0010122:3У1	42-48	41:01:0010122	1489	земельные участки объектов инженерной инфраструктур ы (электростанции, подстанции, распределительн ые пункты, трансформатор ы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения	п. 1 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ: Образование из земель, государственна я собственность на которые не разграничена

					связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты)	
9.	41:01:0010122:ЗУ1		41:01:0010122	56	земельные участки объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты)	п. 1 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ: Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Проектом межевания не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Проектом межевания территории не предусмотрено определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков, в связи с отсутствием в границе территории проектирования земель лесного фонда.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

В соответствии с письмом Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа № 01-08-01/1597/25 от 09.04.2025 ранее утвержденные схемы резервирования земель в границах проектирования отсутствуют. Проектом межевания территории не предусмотрено изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

Перечень публичных сервитутов в границах подготовки проекта межевания территории

В отношении существующих земельных участков, в границах которых располагается зона размещения планируемого линейного объекта, предлагается установление публичных сервитутов. Сведения о земельных участках и о площади устанавливаемых в их границах публичных сервитутов приведены в таблице 3.

										Лист
										14
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата						

Таблица 3. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута, сервитута

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Площадь части земельного участка, обременяемой сервитутом, кв. м	Адрес (местоположение)	Вид разрешенного использования	Вид права, Правообладатель
1.	41:01:0010122:4004	13861	1530	Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский городской округ, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Озерновская Коса	площадки для занятий спортом	Муниципальная собственность ПКГО/ Постоянное (бессрочное) пользование № 41:01:0010122:4004-41/014/2024-1 от 03.10.2024
2.	41:01:0010122:3866	28334	1164	Российская Федерация, Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский	Парки культуры и отдыха	Государственная собственность не разграничена

Изм.						
Лист						
№ докум.						
Подпись						
Дата						
3.	41:01:0000000:47	36492	27	Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Набережная	земельные участки объектов автомобильной инфраструктуры (дороги, улицы, проспекты, шоссе, проезды, переулки, мосты, остановки)	Собственность 41-41-01/036/2013-1 Петропавловск-Камчатский городской округ Постоянное (бессрочное) пользование Муниципальное казенное учреждение "Управление дорожного хозяйства Петропавловск-Камчатского городского округа"
4.	41:01:0000000:2259	9212	1192	Российская Федерация, Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский	Благоустройство территории	муниципальная / Собственность № 41:01:0010122:3758- 41/014/2021-7 от 27.07.2021
5.	41:01:0000000:2259	36492	674	Российская Федерация, Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул Ломоносова	земельные участки объектов автомобильной инфраструктуры (дороги, улицы, проспекты, шоссе, проезды, переулки, мосты, остановки)	Собственность № 41-41-01/036/2013-199 от 22.10.2013 Постоянное (бессрочное) пользование № 41-41-01/048/2013-180 от 13.01.2014 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости Запрещение регистрации № 41:01:0000000:47- 41/014/2025-5
16	Лист					

Изм.						от 26.02.2025
Лист						
№ докум.						
Подпись						
Дата						
6.	1:01:0010122:521	19655	1642	Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский городской округ, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская	земельные участки общего пользования, занятые площадями, набережными, скверами, бульварами, парками, аллеями, пляжами, водными объектами	
7.	41:01:0010122:3077	64 949	869	Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский городской округ, город Петропавловск-Камчатский, улица Ленинградская, 66	спортивный объект, в том числе бассейн, велотрек, мотодром, спортивный клуб по видам спорта,	Государственная субъекта РФ
8.	41:01:0010122	-	1489	Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский городской округ, город Петропавловск-	-	Государственная собственность не разграничена
17	Лист					

				Камчатский, улица Ленинградская		
9.	41:01:0010122	-	56	Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский городской округ, город Петропавловск-Камчатский, улица Ленинградская	-	Государственная собственность не разграничена

Таблица 4. Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на существующих земельных участках, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута, сервитута

№	Кадастровый номер существующего зем. участка	Объект недвижимого имущества, расположенный в пределах земельного участка		
		Кадастровый номер	Наименование	Адрес (местоположение)
1.	41:01:0000000:2259	41:01:0010122:3947	Выпуск пл. Ленина – оз. Култучное, колодец с отметками 5.00/2.76 в оз. Култучное	Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский городской округ, г. Петропавловск-Камчатский, пл. Ленина, колодец с отметками 5.00/2.76 в оз. Култучное
		41:01:0000000:2086	Кабельная линия 10 кВ от ПС "Центральная" до ТП - 80 А	Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский городской округ, г. Петропавловск-Камчатский
		41:01:0010122:3946	Выпуск ул. Набережная - в оз. Култучное, колодец с отметками 6.59/4.20 в оз. Култучное	Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский городской округ, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Набережная, колодец с отметками 6.59/4.20 в оз. Култучное
2.	1:01:0010122:521	41:01:0010122:3957	Внутриквартальная ливневая канализация с ул.Ленинградская, через песколовку в оз.Култучное	Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский городской округ, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская (с ул. Ленинградская, по территории стадиона "Спартак" через песколовку в оз. Култучное)

Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую; о виде разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

Образуемые земельные участки и необходимость перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую, в целях реализации проекта отсутствуют.

Каталоги координат характерных точек границ образуемых частей земельных участков

Система координат: МСК-41, зона 1

Таблица 5. Каталог координат характерных точек границ образуемых частей земельного участка 41:01:0000000:2259

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
41:01:0000000:2259/чзу1		
1	560940,74	1411890,45
2	560941,78	1411894,41
3	560947,50	1411901,39
4	560956,03	1411897,30
5	560958,45	1411897,64
6	560979,34	1411892,11
7	560984,28	1411908,38
8	560919,27	1411923,29
9	560916,21	1411908,85
10	560921,30	1411907,69
1	560940,74	1411890,45
41:01:0000000:2259/чзу2		
11	561373,05	1411884,92
12	561372,07	1411897,40
13	561362,52	1411895,48
14	561322,14	1411892,96
15	561323,48	1411879,32
16	561339,25	1411879,75
17	561344,57	1411879,89
11	561373,05	1411884,92

Таблица 6. Каталог координат характерных точек границ образуемых частей земельного участка 41:01:0010122:4004/чзу1

№ точки	Координаты, м	№ точки
	X	Y
1	561272,86	1411568,14
2	561280,35	1411577,43
3	561289,51	1411570,31
4	561328,60	1411617,68
5	561314,98	1411627,69
6	561305,95	1411629,27
7	561270,09	1411585,42
8	561277,98	1411579,28
9	561270,63	1411570,14
1	561272,86	1411568,14

Таблица 7. Каталог координат характерных точек границ образуемых частей земельного участка 41:01:0000000:47

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
41:01:0000000:47:/чзу1		
1	561362,52	1411895,48
2	561372,07	1411897,40
3	561322,14	1411892,96
1	561362,52	1411895,48
1	561362,52	1411895,48

Таблица 8. Каталог координат характерных точек границ образуемых частей земельного участка 41:01:0010122:3866/чзу1

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	561534,81	1411505,60
2	561573,82	1411517,65
3	561566,75	1411544,27
4	561528,10	1411535,20
1	561534,81	1411505,60

Таблица 9. Каталог координат характерных точек границ образуемых частей земельного участка 41:01:0010122:521/чзу1

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	561755,58	1411886,92
2	561718,59	1411902,01
3	561712,31	1411885,32
4	561711,99	1411881,82
5	561713,75	1411874,55
6	561732,35	1411829,97
1	561755,58	1411886,92

Таблица 10. Каталог координат характерных точек границ образуемых частей земельного участка 41:01:0010122:3077/чзу1

№ точки	Координаты, м	
	X	X
1	561763,61	1412085,20
2	561788,00	1412124,87
3	561777,37	1412130,84
4	561773,12	1412124,20
5	561758,84	1412110,93
6	561736,92	1412095,61
1	561763,61	1412085,20

Таблица 11 Каталог координат характерных точек границ образуемых частей земельного участка 41:01:0010122:3У1/чзу1

№ точки	Координаты, м	
	X	X
1	562034,87	1412819,45
2	562062,68	1412805,84
3	562069,44	1412803,41
4	562081,56	1412837,07
5	562077,35	1412841,43
6	562078,64	1412845,23
7	562053,52	1412857,52
1	562034,87	1412819,45

Таблица 12. Каталог координат характерных точек границ образуемых частей земельного участка 41:01:0010122:3У2/чзу1

№ точки	Координаты, м	
	X	X
1	560941,01	1411890,21
2	560941,99	1411891,53
3	560945,88	1411894,02
4	560953,70	1411896,97
5	560956,03	1411897,30
6	560947,50	1411901,39
7	560941,78	1411894,41
8	560940,74	1411890,45
1	560941,01	1411890,21

1. Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

Согласно п.6 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации публичный сервитут устанавливается для реконструкции, капитального ремонта участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами.

Согласно статье 23 Земельного кодекса Российской Федерации публичный сервитут должен устанавливаться и осуществляться на условиях, наименее обременительных для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием.

В соответствии с частью 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях реконструкции участков (частей) инженерных сооружений границы публичного сервитута определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов.

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта установлена в настоящей документации по планировке территории (Том 1. Проект планировки территории. Графическая часть. Том 2. Проект планировки территории. положение о размещении линейных объектов). Перечень земельных участков в границах публичного сервитута, устанавливаемого на период реконструкции, представлен в Томе 6. Зона планируемого размещения линейного объекта на период эксплуатации проходит по внешним границам образуемых земельных участков с кадастровыми номерами: 41:01:0010122:4004:3У1; 41:01:0010122:3866:3У1; 41:01:0000000:47:3У1; 41:01:0000000:2259:3У1; 41:01:0000000:2259:3У2; 41:01:0010122:521:3У1; 41:01:0010122:3077:3У1; 41:01:0010122:3У1; 41:01:0010122:3У2

Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

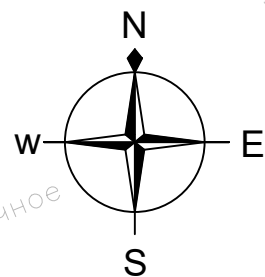
Таблица 13. Каталог координат территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Система координат МСК41, Зона 1

Контур	№ точки	Координаты, м	
		X	Y
[1]	1	560941,01	1411890,21
[1]	2	560941,99	1411891,53

[1]	3	560945,88	1411894,02
[1]	4	560953,70	1411896,97
[1]	5	560958,45	1411897,64
[1]	6	560979,34	1411892,11
[1]	7	560984,28	1411908,38
[1]	8	560919,27	1411923,29
[1]	9	560916,21	1411908,85
[1]	10	560921,30	1411907,69
[1]	1	560941,01	1411890,21
[2]	11	561373,05	1411884,92
[2]	12	561372,07	1411897,40
[2]	13	561322,14	1411892,96
[2]	14	561323,48	1411879,32
[2]	15	561339,25	1411879,75
[2]	16	561344,57	1411879,89
[2]	11	561373,05	1411884,92
[3]	17	561272,86	1411568,14
[3]	18	561280,35	1411577,43
[3]	19	561289,51	1411570,31
[3]	20	561328,60	1411617,68
[3]	21	561314,98	1411627,69
[3]	22	561305,95	1411629,27
[3]	23	561270,09	1411585,42
[3]	24	561277,98	1411579,28
[3]	25	561270,63	1411570,14
[3]	17	561272,86	1411568,14
[4]	26	561534,81	1411505,60
[4]	27	561573,82	1411517,65
[4]	28	561566,75	1411544,27
[4]	29	561528,10	1411535,20
[4]	26	561534,81	1411505,60
[5]	30	561755,58	1411886,92
[5]	31	561718,59	1411902,01
[5]	32	561712,31	1411885,32
[5]	33	561711,99	1411881,82
[5]	34	561713,75	1411874,55
[5]	35	561732,35	1411829,97
[5]	30	561755,58	1411886,92
[6]	36	561763,61	1412085,20
[6]	37	561788,00	1412124,87
[6]	38	561777,37	1412130,84
[6]	39	561773,12	1412124,20
[6]	40	561758,84	1412110,93

[6]	41	561736,92	1412095,61
[6]	36	561763,61	1412085,20
[7]	42	562034,87	1412819,45
[7]	43	562062,68	1412805,84
[7]	44	562069,44	1412803,41
[7]	45	562081,56	1412837,07
[7]	46	562077,35	1412841,43
[7]	47	562078,64	1412845,23
[7]	48	562053,52	1412857,52
[7]	42	562034,87	1412819,45

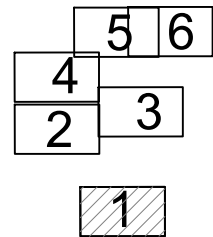


Площадка под Блок
очистных сооружений
ЛОС №1

оз. Култуное

Схема расположения листов

7

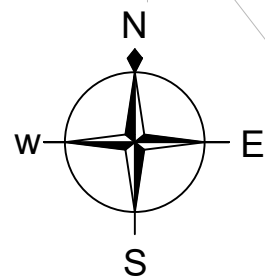


Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного сооружения
- элемент планировочной структуры, утвержденный в документации по планировке территории линейного объекта "напорный канализационный коллектор диаметром 700 мм" от 04.03.2020 № 368 (в редакции от 20.01.2023 № 63)
- 1 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Примечание : 1. Иные линейные объекты , подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения , в границах рассматриваемой территории отсутствуют . Граница зоны планируемого размещения линейных объектов , подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения , не устанавливалась . 2. Чертеж красных линий и Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов , подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения , не разрабатывались на основании п . 11 Положения о составе и содержании документации по планировке территории , предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов (с изм . на 03.04.20022)

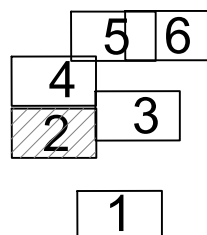
ГТП-153_2024-ППТ1						Линейный объект: Система ливневой канализации бассейна оз. Култуное Петропавловск-Камчатского городского округа		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист
Разраб.		Белуцов			04.25		П	1
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000	ИП "Г.Г. Белоуцов"	



Площадка под Блок
очистных сооружений
ЛОС №2

Схема расположения листов

7



Условные обозначения:

границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

граница зоны планируемого размещения линейного сооружения

элемент планировочной структуры, утвержденный в документации по планировке территории
линейного объекта "напорный канализационный коллектор диаметром 700 мм" от 04.03.2020
№ 368 (в редакции от 20.01.2023 № 63)

• 1

номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Примечание : 1. Иные линейные объекты , подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения , в границах рассматриваемой территории отсутствуют . Граница зоны планируемого размещения линейных объектов , подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения , не устанавливалась . 2. Чертеж красных линий и Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов , подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения , не разрабатывались на основании п . 11 Положения о составе и содержании документации по планировке территории , предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов (с изм . на 03.04.20022)

ГТП-153_2024-ППТ1

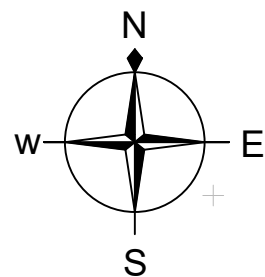
Линейный объект: Система ливневой канализации
бассейна оз. Култучное Петропавловск-Камчатского
городского округа

Проект планировки территории.
Графическая часть

Стадия	Лист	Листов
П	2	7

Чертеж границ зон планируемого
размещения линейных объектов
М 1:1000

ИП "Г.Г. Белоусов"



оз. Култучное

Площадка под Блок
очистных сооружений
ЛОС №1а

11
12
16
15
14
13

Схема расположения листов

7

5 6
4 3
2
1

Условные обозначения:

границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

граница зоны планируемого размещения линейного сооружения

элемент планировочной структуры, утвержденный в документации по планировке территории
линейного объекта "напорный канализационный коллектор диаметром 700 мм" от 04.03.2020
№ 368 (в редакции от 20.01.2023 № 63)

• 1

номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Примечание : 1. Иные линейные объекты , подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения , в границах рассматриваемой территории отсутствуют . Граница зоны планируемого размещения линейных объектов , подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения , не устанавливалась . 2. Чертеж красных линий и Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов , подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения , не разрабатывались на основании п . 11 Положения о составе и содержании документации по планировке территории , предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов (с изм . на 03.04.20022)

ГТП-153_2024-ППТ1

Линейный объект: Система ливневой канализации
бассейна оз. Култучное Петропавловск-Камчатского
городского округа

Проект планировки территории.
Графическая часть

Стадия Лист Листов
П 3 7

Чертеж границ зон планируемого
размещения линейных объектов
М 1:1000

ИП "Г.Г. Белоусов "

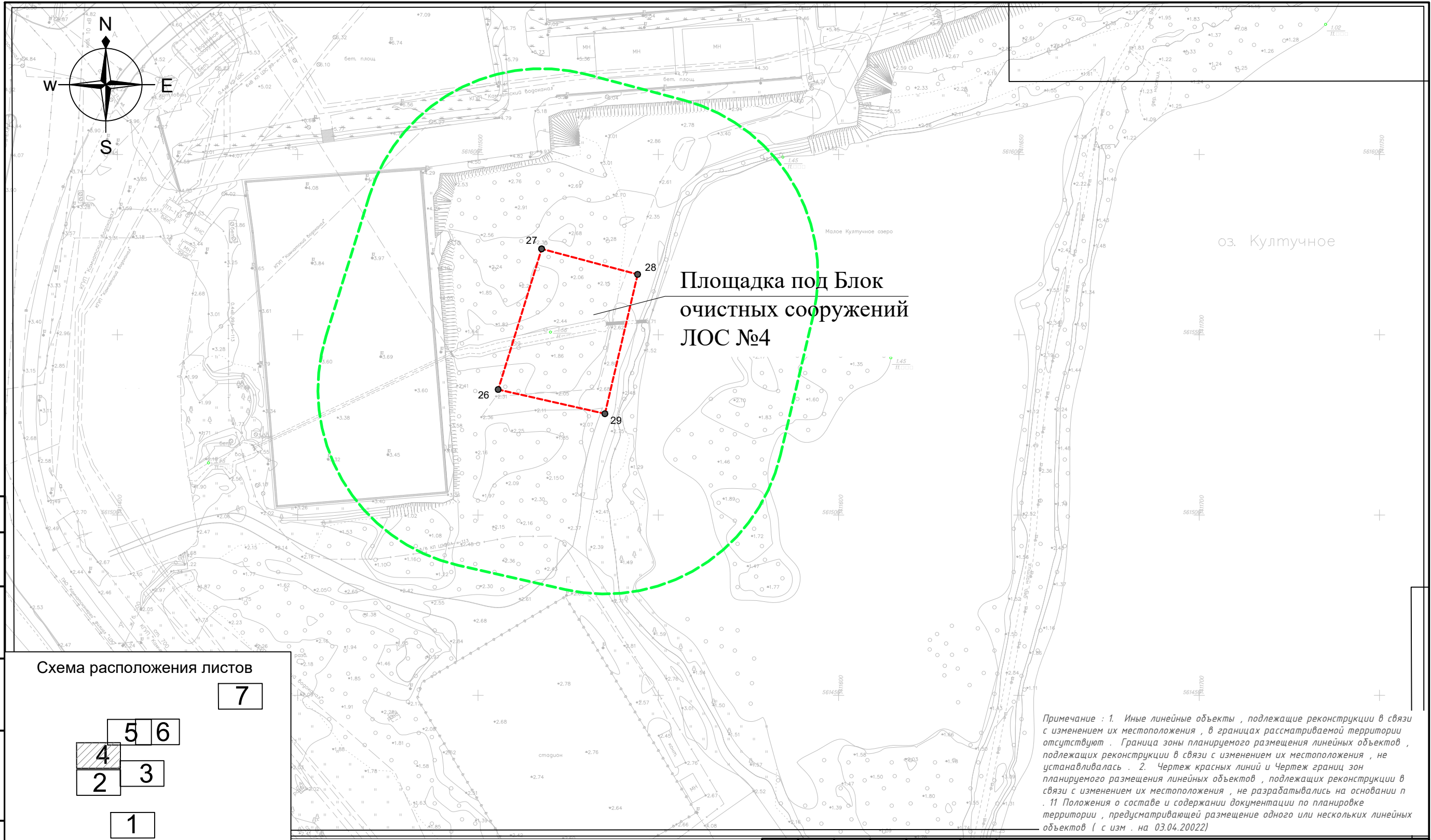
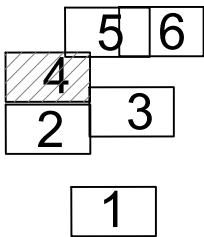


Схема расположения листов

7

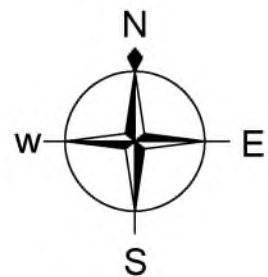


Условные обозначения:

- 1 границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного сооружения
- элемент планировочной структуры, утвержденный в документации по планировке территории линейного объекта "напорный канализационный коллектор диаметром 700 мм" от 04.03.2020 № 368 (в редакции от 20.01.2023 № 63)
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Примечание : 1. Иные линейные объекты , подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения , в границах рассматриваемой территории отсутствуют . Граница зоны планируемого размещения линейных объектов , подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения , не устанавливалась . 2. Чертеж красных линий и Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов , подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения , не разрабатывались на основании п . 11 Положения о составе и содержании документации по планировке территории , предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов (с изм . на 03.04.20022)

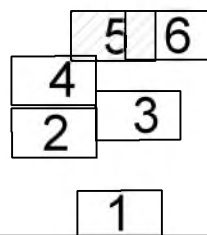
Согласовано																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



Площадка под Блок
очистных сооружений
ЛОС №7

Схема расположения листов

7



Условные обозначения:

границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

граница зоны планируемого размещения линейного сооружения

элемент планировочной структуры, утвержденный в документации по планировке территории линейного объекта "напорный канализационный коллектор диаметром 700 мм" от 04.03.2020 № 368 (в редакции от 20.01.2023 № 63)

номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

• 1

Примечание : 1. Иные линейные объекты , подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения , в границах рассматриваемой территории отсутствуют . Граница зоны планируемого размещения линейных объектов , подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения , не устанавливалась . 2. Чертеж красных линий и Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов , подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения , не разрабатывались на основании п . 11 Положения о составе и содержании документации по планировке территории , предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов (с изм . на 03.04.20022)

ГТП-153_2024-ППТ1

Линейный объект: Система ливневой канализации
бассейна оз. Култучное Петропавловск-Камчатского
городского округа

Проект планировки территории.
Графическая часть

Стадия	Лист	Листов
П	5	7

Чертеж границ зон планируемого
размещения линейных объектов
М 1:1000

ИП "Г.Г. Белоусов"

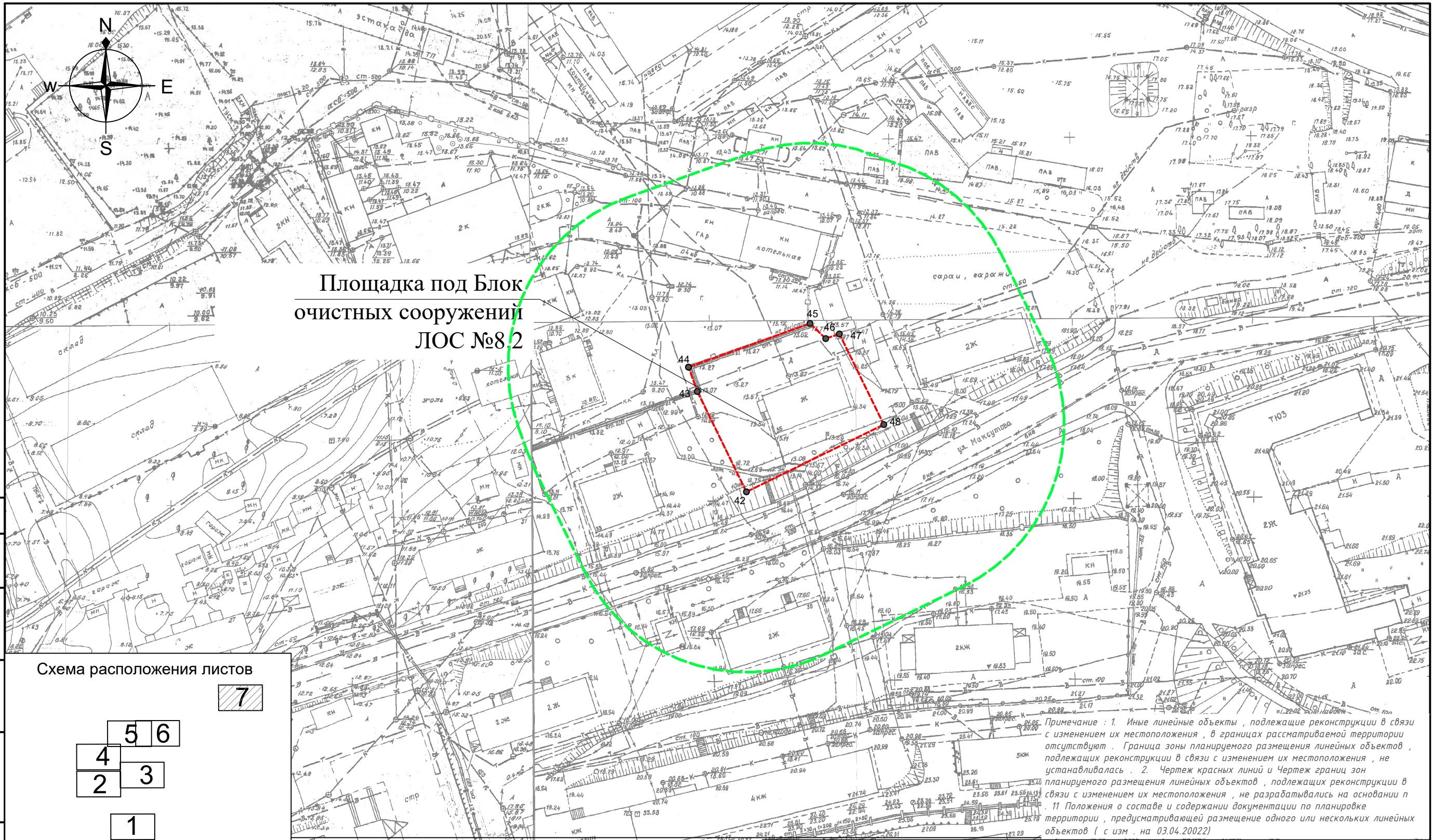
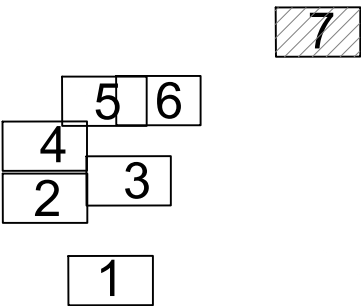



Схема расположения листов



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного сооружения
- элемент планировочной структуры, утвержденный в документации по планировке территории линейного объекта "напорный канализационный коллектор диаметром 700 мм" от 04.03.2020 № 368 (в редакции от 20.01.2023 № 63)
- 1 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Примечание : 1. Иные линейные объекты , подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения , в границах рассматриваемой территории отсутствуют . Граница зоны планируемого размещения линейных объектов , подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения , не устанавливалась . 2. Чертеж красных линий и Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов , подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения , не разрабатывались на основании п . 11 Положения о составе и содержании документации по планировке территории , предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов (с изм . на 03.04.20022)

						ГТП-153_2024-ППТ1				
						Линейный объект: Система ливневой канализации бассейна оз. Култучное Петропавловск-Камчатского городского округа				
Изм.	Кол.уч.	Лист.	№Док	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Графическая часть		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Белоусов			04.25			П	7	7
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000		ИП "Г.Г. Белоусов "		