



**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ул. Советская, д. 22, г. Петропавловск-Камчатский, 683000,
тел. (4152) 303-100 (доб.33-00), факс (4152) 302-596

e-mail: uagzo@pkgo.ru

ОКПО 878997779 ОГРН 1094101003710

ИНН 4101131945 КПП 410101001

**РЕШЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ
АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

от 29.11.2024 № 01-08-01/5288/24

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	реконструкция нежилого здания «Объект общественного питания»
Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции):	город Петропавловск-Камчатский, Северо-Восточное шоссе, д. 40
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства:	город Петропавловск-Камчатский, Северо-Восточное шоссе, 40
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии):	41:01:0010101:589
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):	41:01:0010101:421
Функциональное назначение объекта капитального строительства:	Код объекта по классификации Минстроя РФ № 928/пр от 02.11.2022: основной – 01.04.003.001 «Объекты общественного питания. Здание ресторана (кафе, бара)»
Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность):	<u>одноэтажное здание,</u> <u>площадь застройки здания – 405,0 кв.м;</u> <u>общая площадь здания – 292,6 кв.м;</u> <u>строительный объем – 1229,0 м.куб.</u> <u>используемый материал и цвет на фасадах здания:</u> основной объем фасада выполнен из металлического сайдинга, цвет по каталогу

	RAL 1014 («слоновая кость») и RAL 8019 («сери-коричневый»).
Соответствие (несоответствие) архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	В соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск - Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск - Камчатского городского округа», рассматриваемый объект капитального строительства расположен в границах территориальной зоны ц4 - зона общественно-делового центра местного значения.

Руководитель Управления архитектуры
и градостроительства администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа

О.П. Нась

