



**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ул. Советская, д. 22, г. Петропавловск-Камчатский, 683000,

тел. (4152) 303-100 (доб.33-00), факс (4152) 302-596

e-mail: uagzo@pkgo.ru

ОКПО 878997779 ОГРН 1094101003710

ИНН 4101131945 КПП 410101001

вх. № 12-08-00/2015/24 от 03.10.2024

**РЕШЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ
АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

от 03.10.2024 № 01-08-01/4367/24

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство зданий и сооружений лодочной станции. I этап - строительство административного здания с пунктом питания
Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции):	-
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства:	ул. Лаперуза, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии):	-
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):	41:01:0000000:2258
Функциональное назначение объекта капитального строительства:	код объекта по классификатору Минстроя РФ № 928/пр от 02.11.2022 (код - 01.01.003.003)

	«Офисное здание» (группа – Объекты делового и финансового управления)
Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность):	<p><u>этажность/количество этажей</u> – 2/2;</p> <p><u>общая площадь здания</u> – 73,9 кв. м;</p> <p><u>общая площадь застройки</u> – 64,2 кв. м;</p> <p><u>используемый материал для стен:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - виниловый сайдинг RAL 1014 «слоновая кость»; - деревянные рейки; <p><u>используемый материал для кровли:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - профилированный лист RAL 8017 «шоколадно-коричневый»; <p><u>используемый материал для цоколя:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - профилированный лист RAL 7023 «серый бетон».
Соответствие (несоответствие) архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	<p>В соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск - Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск - Камчатского городского округа», рассматриваемый объект капитального строительства расположен в границах территориальной зоны в1 - зона территорий, занятых водными объектами.</p>

Руководитель Управления архитектуры
и градостроительства администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
О.П. Пась

