



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.05.2023

№ 965

О внесении изменения в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 03.12.2015 № 2678 «Об утверждении Перечня муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 20.06.2017 № 578-нд «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Перечень муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденный постановлением администрации администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 03.12.2015 № 2678 «Об утверждении Перечня муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего

предпринимательства)» изменение, изложив его в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее Постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Глава  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа К.В. Брызгин

Приложение  
к постановлению администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
от 04.05.2023 № 965

**«Перечень муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа свободного от прав третьих лиц  
(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав  
субъектов малого и среднего предпринимательства)»**

№ №	Наименование объекта	Адрес объекта	Инвентарный (кадастровый) номер	Площадь объекта	Полное наименование арендатора	№ и дата договора аренды, срок договора, размер арендной платы
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилые помещения	Нежилые помещения позиции 44, 45 второго этажа в административном здании, Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, проспект Победы, дом № 2/3	№ 41-41-01/001/2009-218 от 14.04.2009	22,4 квадратных метров	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды № 2/ПА от 15.01.2022. Срок аренды до 14.01.2027; арендная плата 8500 рублей / месяц
2	Нежилые помещения	Нежилые помещения поз. 64-65 первого этажа в здании общежития, Камчатский край. город Петропавловск-Камчатский, проспект Победы, дом 51	№ 41-41-01/026/2012-031 от 19.04.2012	57,50 квадратных метров	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды № 2/А-19 от 13.03.2019. Срок аренды до 13.03.2024; арендная плата 30 358 рублей / месяц
3	Здание магазина	Нежилое здание, этажность 1, расположенное по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск – Камчатский, ул. Попова	№ 41-41-01/004/2006-913 от 25.09.2006	125,9 квадратных метров	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды № 01-АА/20. Срок аренды до 01.07.2025, арендная плата 7 166,42 рублей / месяц
4	Нежилое помещение	Нежилые помещения, поз 10,12 цокольного этажа в жилом доме, расположенные по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск – Камчатский, ул. Звездная, дом 4/1	№ 41-41-01/032/2009-736 от 21.07.2009	21,1 квадратных метров		Договор аренды № 4-АА/22. Срок аренды до 31.10.2027, арендная плата 5820,00 рублей / месяц
5	Нежилое помещение	Нежилые помещения, поз. 1-7, 1-ого этажа в жилом доме, расположенные по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск – Камчатский, ул. Партизанская, дом 33	№ 41-41-01/013/2008-009 от 21.03.2008	42,7 квадратных метров		

6	Нежилое помещение	Нежилые помещения, поз. 25-33 цокольного этажа в жилом доме, расположенные по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Лермонтова, 24А	№ 41-41-01/002/2006-038 от 15.03.2006	65,1 квадратных метров		
7	Нежилое помещение	Нежилые помещения, поз. 19-46 цокольного этажа в жилом доме, расположенные по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, 9А	№ 41-41-01/035/2009-345	385,6 квадратных метра		
8	Здание КТП ВАИ	г. Петропавловск-Камчатский, Халактырское шоссе, в/г. № 7-х	№ 41:01:0000000:53	89,5 квадратных метра	ООО «Феникс»	Договор аренды недвижимого имущества от 15.03.2007 № 2729. Срок аренды на неопределенный срок, арендная плата 13 962 рубля 00 копеек / месяц
9	Здание кислородной станции	Здание кислородной станции, расположенное по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, пр. Победы, 84	№ 41-01/044/2008-549	385,8 квадратных метра	ООО «Кислород»	Договор аренды № 30-04/2021А от 30.04.2021. Срок аренды до 30.04.2026; арендная плата 135 030,00 рублей / месяц
10	Здание	Здание нежилое. 1 этажное, расположенное по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Максудова	№ 41:01:0000000:386	29,1 квадратных метра	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды № 521 от 01.07.2008. Срок аренды не определен, арендная плата 11768,91 рублей / месяц
11	Помещение	Нежилое помещение в жилом доме, этаж - 1, номер на поэтажном плане 148, расположенное по адресу: Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Академика Королева, дом 43/1, пом. 148	№ 41:01:0010119:15140	9,0 квадратных метров		
12	Помещение	Нежилое помещение в жилом доме, этаж - 1, номер на поэтажном плане 147, расположенное по адресу: Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Академика Королева, дом 43/1, пом. 147	№ 41:01:0010119:15141	13,0 квадратных метров		
13	Здание	Здание бокса Халактырское шоссе	№ 41:01:0000000:1628	119,2 квадратных метров	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды № 4-А/19 от 13.05.2019. Срок аренды до 12.05.2024, арендная плата 14939.59 рублей / месяц
14	Здание	Здание бокса Халактырское шоссе	№ 41:01:0000000:1627	830,5 квадратных метров	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды № 5-А/19 от 13.05.2020. Срок аренды до

						12.05.2024, арендная плата 10276.34 рублей / месяц
15	Помещение	Нежилые помещения поз. 53-54 первого этажа в здании дома быта, ул. Ленинская, 46 стр. 1	№ 41:01:0010122:2334	6,5 квадратных метров	ООО «Чайка»	Договор аренды № 3-А/19 от 14.03.2019 Срок аренды до 13.03.2024, арендная плата 2358 рублей / месяц
16	Здание	Здание котельной, Халактырское шоссе	№ 41:01:0000000:490	464,0 квадратных метров	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды № 2576 от 13.06.2006 Срок аренды не определен, арендная плата 12281.40 рублей / месяц
17	Помещение	Нежилое помещение поз. 13 второго этажа здания котельной 103 квартал, ул. Бохняка 10а	№ 41:01:0010116:12234	13,9 квадратных метров	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды № 09/74 от 28.01.2011. Срок аренды не определен, арендная плата 2532.16 рублей / месяц
18	Помещение	Нежилые помещения поз. 1-10 первого этажа (в жилом доме), ул. Пономарева 33	№ 41:01:0010128:3757	63,5 квадратных метров	Управляющая компания «Юг»	Договор аренды № 1/ПА-21 от 02.06.2021. Срок аренды до 01.06.2026, арендная плата 24955.5 рублей / месяц
19	Здание	Здание магазина, ул. Сахалинская	№ 41:01:0010129:594	58,1 квадратных метров	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды № 367. Срок аренды не определен, арендная плата 23437,76 рублей / месяц
20	Помещение	Нежилые помещения, цокольного этажа, расположенные по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск – Камчатский, ул. Космонавтов, дом 57	№ 41:01:0010116:15964	70,0 квадратных метров		
21	Помещение	Нежилые помещения, поз. 12-23 цокольного этажа в жилом доме, расположенные по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Бийская, 7	№ 41:01:0010112:1184	178,0 квадратных метров		
22	Помещение	Нежилое помещение «Баклаборатория» этаж № 01, расположенное по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, пр. Туристический, д. 9, пом. б/н #1	№ 41:01:0010118:5762	60,5 квадратных метров		

<\*> - при внесении сведений об оборудовании, машинах, механизмах, установках, транспортных средствах, инвентаре, инструментах в данной графе указывается информация, позволяющая индивидуально определить соответствующий объект;

<\*\*\*> - графы заполняются в отношении объектов недвижимого имущества.».