



**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ул. Советская, д. 22, г. Петропавловск-Камчатский, 683000.
тел. (4152) 303-100 (доб.33-00), факс (4152) 302-596

e-mail: uagzo@pkgo.ru

ОКПО 878997779 ОГРН 1094101003710

ИНН 4101131945 КПП 410101001

Общество с ограниченной
ответственностью «Деком Плюс»
На № 12-08-00/847/25 от 12.05.2025

**РЕШЕНИЕ
О СОГЛАСОВАНИИ
АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

от 20.05.2025 № 01-08-01/2205/25

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	«Здание магазина»
Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции):	-
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства:	в районе ул. Кавказской, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии):	-
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):	41:01:0010114:5221
Функциональное назначение объекта капитального строительства:	Код объекта по классификации Минстроя РФ № 928/пр от 02.11.2022: Основной – 01.04.006.002 «Объекты торговли», «Здание магазина»

Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность):	двухэтажное здание, <u>площадь застройки здания</u> – 188,60 м²; <u>общая площадь здания</u> – 347,40 м²; <u>строительный объем</u> – 1227,00 м³. <u>используемый материал и цвет на фасадах здания:</u> стены из сэндвич -панелей, цвет по каталогу: RAL 7047 «телегей 4», кровля из сэндвич -панелей, цвет по каталогу: RAL 7024 «графитовый серый», цоколь из декоративного камня, цвет по каталогу: RAL 7015 «сланцево-серый».
Соответствие (несоответствие) архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	В соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск - Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск - Камчатского городского округа», рассматриваемый объект капитального строительства расположен в границах территориальной зоны ц4 - зона общественно-делового центра местного значения.

Руководитель Управления архитектуры
и градостроительства администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа

О.П. Пась

