



**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ул. Советская, д. 22, г. Петропавловск-Камчатский, 683000,
тел. (4152) 303-100 (доб.33-00), факс (4152) 302-596

e-mail: uagzn@pkrp.ru

ОКПО 878997779 ОГРН 1094101003710

ИНН 4101131945 КПП 410101001

вх. № 12-08-00/1177/25 от 17.06.2025

**РЕШЕНИЕ
О СОГЛАСОВАНИИ
АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

25.06.2025 № 01-08-01/2871/25

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом по ул. Пограничной в г. Петропавловске-Камчатском Камчатского края»
Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции):	-
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства:	ул. Пограничная, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии):	-
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):	41:01:0010123:3027
Функциональное назначение объекта капитального строительства:	Код объекта по классификации Минстроя РФ от 02.11.2022 № 928/пр: 01.02.001.004 «Жилые объекты для постоянного проживания», «Многоквартирный жилой дом (6 - 10 этажей)».

Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность):	Этажность – 10 этажей, в том числе подземных – 1 этаж. <u>площадь застройки здания – 1575,60 м²;</u> <u>общая площадь здания – 13695,09 м²;</u> <u>общий строительный объем - 43087,00 м³,</u> <u>используемый материал и цвет на фасадах здания:</u> стены из вентилируемого фасада с облицовкой фасадными панелями «ИНСИ», цвет по каталогу махагон коричневый (RAL8016), сигнальный белый (RAL9003), сигнальный серый (RAL7004); цоколь - профлист С10, цвет по каталогу RAL7016 антрацитово-серый; окна - поливинилхлоридные, одинарной конструкции с двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ Р 56926-2016.
Соответствие (несоответствие) архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	В соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск - Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск - Камчатского городского округа», рассматриваемый объект капитального строительства расположен в границах территориальной зоны ж5 - зона застройки многоэтажными жилыми домами.

И.о. руководителя управления
архитектуры и градостроительн



. Павленко