

# ГРАД ПЕТРА И ПАВЛА



№ 53 (185)  
4 декабря 2009 года

ГАЗЕТА ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## Совет общественности будет создан при Главе города

**С**овет общественности при Главе Петропавловска планируется создать в краевом центре. Это решение было принято на очередной встрече Главы города Владислава Скворцова с руководителями общественных объединений и религиозных организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Петропавловск-Камчатского городского округа. Во встрече, которая состоялась в конце ноября, приняли участие представители 46 организаций.

Встречи такой направленности стали уже традиционными при взаимодействии администрации Петропавловска и некоммерческих организаций. По словам участников, они способствуют открытому и гласному обсуждению общественно важных проблем, доведению общественного мнения жителей Петропавловска-Камчатского до руководителей органов местного самоуправления.

По мнению Владислава Скворцова, такое общение – своего рода информирование жителей города о наиболее важных решениях, принимаемых органами исполнительной власти, о городских проблемах и предполагаемых способах их решения.

Идея создания Совета общественности созрела уже давно. В ходе предыдущих обсуждений вопросов жизнедеятельности города руководителями общественных организаций неоднократно поднимался вопрос о необходимости создания в Петропавловске-Камчатском общественного совещательного органа, на примере общественных палат, который бы мог регулярно взаимодействовать с органами городской администрации по решению вопросов местного значения. Создание такого органа должно способствовать еще большему привлечению граждан к непосредственному участию в местном самоуправлении.

Глава города Владислав Скворцов сразу поддержал эту идею, и уже на очередной встрече всем ее участникам был представлен для ознакомления проект Положения «О Координационном совете общественности при Главе Петропавловск-Камчатского городского округа». В ходе обмена мнениями, в которых наиболее



активную позицию заняли председатель Краевой организации инвалидов Александр Пирогов, атаман камчатских казаков Николай Бянкин, председатель Совета ветеранов пограничных войск Северо-Востока России Юрий Тимофеев, председатель Краевой организации «Содружество» Хайрулла Каримов, идею о необходимости создания Совета общественности решили поддержать.

О необходимости налаживания эффективного механизма взаимодействия общества и власти высказались председатель регионального отделения Союза пенсионеров России Юлия Удотова, председатель краевой организации профсоюза работников здравоохранения Лариса Покришук, православный священник отец Олег, члены Президиума Общества Молодых Инвалидов Камчатки. Представленный проект Положения о Совете общественности большинством голосов был принят за основу. Руководителям общественных орга-

низаций было предложено обсудить данный проект и в течение десяти дней на-

привести свои предложения и дополнения.

Одновременно поступили предложения в повестку дня

первых заседаний Совета. Они касаются вопросов организации городских пассажирских перевозок, формирования плана празднования 65-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне, инициативы присвоения Петропавловску-Камчатскому статуса «Города воинской славы».

Собравшиеся, по предложению Владислава Скворцова, также высказали свое мнение по внешнему виду высотного здания, строящегося в центре города. Глава города, по просьбе строителей высотки, предложил для обсуждения два проекта внешней отделки здания, и каждый из участников встречи путем голосования смог отдать свой голос за один из предложенных вариантов. Аналогичное голосование организовано и на сайтах камчатских информационных агентств.

Создание Совета общественности при Главе Петропавловска – уже не первый опыт взаимодействия между жителями Петропавловска и властями. На протяжении нескольких лет активно работают Общественный Совет по спорту и Общественный совет по предпринимательству при Главе Петропавловска.

### Определены льготники, имеющие право на получение бесплатной зубопротезной помощи

В соответствии с Положением «О порядке и условиях предоставления бесплатной зубопротезной помощи неработающим пенсионерам, проживающим на территории Петропавловск-Камчатского городского округа» от 06.02.2008 г. № 1-нд, утвержденным Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.01.2008 № 35-р» право на бесплатное зубопротезирование за счет средств Петропавловск-Камчатского городского округа, при выполнении одновременно 3-х условий, имеют:

1. Одиноко проживающие неработающие пенсионеры или одиноко проживающие супружеские пары, не имеющие право на льготы и компенсационные выплаты по зубопротезированию, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации и Камчатского края (области) старше 60 лет;
2. Потеря жевательного эффекта составляет более 50 %;
3. Размер пенсии по старости не превышает прожиточного минимума, утвержденного по Камчатскому краю (области);

4. В исключительных случаях бесплатная зубопротезная помощь может быть оказана одиноко проживающим неработающим пенсионерам старше 60 лет, имеющим инвалидность 3 группы и участникам трудового фронта.

Для получения льготы на зубопротезирование, если соблюдены одновременно три условия, необходимо в отдел социальной помощи Департамента социального развития Петропавловска-Камчатского, расположенного по адресу: ул. Ленинская, 12, каб. № 150, тел. 23-53-35 (вторник, четверг с 9 до 17 часов).

## Школьная программа для детей с ограниченными возможностями дополняется новыми предметами

Для детей с ограниченными возможностями, которые учатся, не выходя из дома, расширяют учебную программу. Теперь ребята кроме основной учебной программы могут выбирать и специализированные предметы. Как сообщили в отделе образования Департамента социального развития, в основном, ученики предпочитают предметы, расширяющие кругозор. Среди выбранных программ лидируют предметы: «Окружающий мир», «Начальный курс географии», «Занимательные опыты», «Физика на кухне», «Информатика в проектах». Также популярными остаются занятия по китайской живописи.



В рамках федеральной программы, а также в рамках муниципальной программы «Электронный Петропавловск» в квартирах детей с ограниченными возможностями установили специальное оборудование. Это подключенные к Интернету компьютеры со специальной мышкой, графические планшеты, а также специализированное программное обеспечение и наглядные пособия.

Специальная программа по обучению детей-инвалидов успешно реализуется в Петропавловске уже второй год. По словам заместителя начальника отдела образования Петропавловска Гранта Шайгородского, на дому учатся дети разного возраста – от начальных до старших классов. В основном, они проходят дополнительное образование по нескольким программам, а базовые предметы им по-прежнему преподают учителя, которые несколько раз в неделю приходят к ребятам домой.

Обучение проходит на базе средней школы № 27. Там оборудован компьютерный класс. Аппаратно-программные комплексы установлены и в квартирах учащихся. В настоящее время специалисты по информатике учат детей и их родителей пользоваться предоставленным специализированным оборудованием. Директор, завуч и учителя школы № 27 уже прошли необходимое обучение в рамках проекта «Живая школа», который и помога-

ет детям-инвалидам получить качественное образование.

Сегодня по программе «Живая школа» обучаются около 1000 детей по всей России. Проект успешно реализуется в Санкт-Петербурге, Москве и Московской области, Калининграде и ряде других городов страны.

Как рассказала заместитель Главы Петропавловска Ирина Унтилова, закон России «Об образовании» гарантирует гражданам возможность получения образования независимо от состояния их здоровья. Традиционные технологии обучения обеспечивают необходимый уровень образования только для детей, посещающих занятия непосредственно в школах. Дети-инвалиды, обучающиеся на дому, в силу ограничений по состоянию здоровья лишены возможности получения качественного образования.

## Владислав Скворцов вошел в состав центрального совета ВСМС

Глава Петропавловска Владислав Скворцов впервые вошел в состав Центрального Совета Всероссийского Совета местного самоуправления. Это решение было принято на III Съезде Всероссийского Совета местного самоуправления, который состоялся в Москве 1 декабря.

В работе Съезда ВСМС приняли участие около 700 представителей муниципального сообщества России. В том числе большинство мэров областных центров субъектов Российской Федерации, руководители и депутаты представительных органов местного самоуправления различного уровня, депутаты Государственной Думы, представители Правительства Российской Федерации, Минрегиона РФ. Основные темы обсуждения – это роль муниципального сообщества в реализации антикризисной стратегии, обозначенной руководством страны, возможности улучшения качества предоставления публичных услуг органами муниципальной власти, повышения уровня жизни граждан во всех регионах России.

Решением Съезда в Цент-

ральный Совет вошло 152 человека со всех регионов страны.

Открывая Съезд, глава комитета Государственной Думы ФС РФ по вопросам местного самоуправления, председатель ВСМС Вячеслав Тимченко напомнил, что «важнейшей задачей Всероссийского Совета местного самоуправления в уходящем году стал мониторинг ситуации в субъектах Федерации и выявление лучших муниципальных практик, направленных на борьбу с последствиями мирового финансового кризиса».

Также тему выживания муниципальных бюджетов в условиях кризиса поднял и один из лидеров «Единой России» Вячеслав Володин. «Принимая бюджет 2010 года, мы понимаем, что большинство проблем, которые принес кризис, коснулись, прежде всего, муниципального уровня», – сказал Володин.

Володин заявил, что «Единая Россия» и ее фракция в Госдуме РФ предпринимает максимум усилий, чтобы в бюджет-2010 без всяких сокращений вошли программы по жилищному строительству, ремонту жилья, возведению инфраструктурных объектов, поскольку все эти направления

поддерживает местное самоуправление. Вместе с тем, Володин попросил руководителей муниципалитетов со вниманием отнестись к таким направлениям, как образование и здравоохранение. «Напомню, что школы и больницы – это тот уровень, за который отвечает местная власть. Они определены приоритетными руководством страны, и мы уверены, что реализация проектов по этим направлениям должна быть наиболее эффективной. Без вас этих проблем мы не решим», – сказал Володин.

Он также сообщил участникам Съезда о том, что в этом году начнет работу федеральная программа по ремонту школ. «Для муниципалитетов это реальная возможность решить проблемы, которые копятся годами из-за отсутствия финансирования», – отметил он.

Володин также заметил, что партия «Единая Россия» старается сохранить в бюджете средства на строительство дорог в городах и региональных центрах. «Мы ведем переговоры, чтобы сохранить это финансирование. Дороги – это крайне важный вопрос, поскольку они вызывают больше всего нареканий со стороны населения», – сказал он.

## УЖКХ Петропавловска заключает соглашения о реструктуризации задолженностей по оплате жилищно-коммунальных услуг

Жителям Петропавловска, имеющим задолженность по оплате жилищно-коммунальных услуг, предоставляется возможность реструктуризации долгов. Управление жилищно-коммунального хозяйства Петропавловска заключает соглашения, по которым населению предоставляется рассрочка платежей сроком до 3-х лет.

Срок, на который предоставляется рассрочка платежей по числящейся задолженности, зависит от материального положения человека. В среднем, соглашение заключается на 2-3 года. В этот период гражданин обязан ежемесячно погашать текущие платежи и вносить определенную сумму в счёт долга.

В случае, если в течение 30 дней с момента получения уведомления об имеющейся задолженности жильцы не вносят никаких платежей, их квартиры могут быть отключены от электроснабжения. Электроэнергия отключается вне зависимости от наличия оплаты за данный вид коммунальной услуги.

По состоянию на 01 сентября Управляющей организацией МАУ УЖКХ направлено 138 уведомлений о возможной приостановке подачи услуги

электроснабжения горожанам, имеющим задолженность на общую сумму 213 696 345 руб. От электроустановок уже отключено 93 жилых помещения. Собственниками и нанимателями 87 жилых помещений после получения указанных уведомлений заключены соглашения о реструктуризации задолженности.

Соглашения о реструктуризации задолженности можно заключить по следующим адресам:

- ул. Советская, д. 36 кв. 1 (т-н: 42-44-34)
- ул. Ленинградская, д. 74, офис 3 (т-н: 42-76-61)
- ул. пр. Победы, 27 (возле магазина «Сварог») (т-н: 24-90-61)
- ул. Ленинская, 38 каб. 117 (т-н: 47-09-19)
- ул. Ленинская, 38 каб. 216,218 (т-н: 42-44-56, 42-17-87).

## Петропавловск готовится к встрече Нового года

До Нового года осталось чуть меньше месяца. В администрации краевого центра уже сформирован оргкомитет, который будет разрабатывать основную концепцию проведения праздника.

Как сообщила начальник отдела культуры Департамента социального развития Петропавловска Анна Савельева, план проведения новогодних торжеств будет формироваться исходя из опыта прошлых лет, но и с некоторыми нововведениями. Например, впервые на протяжении всех новогодних и рождественских каникул для ребят будут организованы праздничные утренники и развлекательные мероприятия в развлекательном комплексе «Атмосфера» (купол на стадионе «Спартак»). Какие еще развлечения ждут горожан в декабре и январе, пока держится в секрете. Но уже сегодня можно сказать, что праздник придется по душе горожанам всех возрастов.

А в детские сады и школы Петропавловска к Новому году привезут живые ели. В середине декабря в краевой центр доставят 140 ёлок разной высоты, которые купят за счет



бюджетных средств. 133 из них будут установлены в образовательных учреждениях, которые ранее подали заявки в Департамент социального развития администрации.

Кроме этого, в Петропавловск привезут ещё 11 деревьев, предназначенных для установки на улицах. Планируется, что ели высотой от 5 до 7 метров поставят в наиболее людных районах, в том числе, возле фонтана на 6-ом километре, возле храма Николая Чудотворца на 4-ом км и в районе «Кирпичики».

Ожидается, что в соцобъектах и на улицах ёлки установят уже к 20-ым числам декабря.

**6** декабря исполняется 85 лет Почётному жителю Петропавловска-Камчатского, народной артистке РФ, актрисе Театра драмы и комедии Галине Астраханкиной (Горицковой). Галина Васильевна родилась в 1924 году в Перми. В 1948 г. окончила Уральский театральный институт. С октября 1956г. – актриса Камчатского театра. В годы войны работала на артиллеристском заводе токарем. Участник трудового фронта. Ветеран труда. Заслуженная артистка РСФСР. Народная артистка РФ. За вклад в развитие театрального искусства на Камчатке награждена орденом трудового красного Знамени. Звание «Почетный гражданин города Петропавловска-Камчатского» Галине Астраханкиной было присвоено в 1996 г.

**- Галина Васильевна, как вы оказались на Камчатке? Помните свой первый день?**

- Мы с мужем, Георгием Горицковым, приехали сюда в 1956 году. Он был назначен директором театра. До этого 4 года работали в закрытом городе Ленинабад-30, где был урановый комбинат.

К камчатскому берегу мы подошли на паротурбоходе «Александр Можайский», построенном еще в начале 20 века голландцами. Был очень пасмурный день, серый. Как то все гнетуще было.

Когда улетали, то у мамы оставили сына Никитку. Он еще в школу не ходил. Вызвали такси. Я говорю маме, мол, ты погуляй с ним, а мы сядем и уедем, чтобы он не видел. И мы, значит, задержались. Садимся в машину, а тут мама с другого угла дома выходит с сыном. Я говорю: «Давайте скорее, давайте скорее!» А Никитка бежит за машиной и кричит: «Мама! Мама!». Я разревелась. Муж начал и меня успокаивать, говорит, что пусть год поучится у бабушки, а потом я поеду в командировку и привезу его. Так и получилось. Через год муж прилетел. Я смотрю, а он в окошечке самолета.

Когда ехали в поезде до Владивостока я все время выла, что мы оставили ребенка. Проезжаем Байкал. Муж мне подносит омуля вонючего. Я ничего не хочу. Все серо, холодно, мрачно. Приезжаем во Владивосток, а там солнце, все хорошо. И я успокоилась. Мы погрузились на теплоход и пошли на Камчатку. На пароходе полно офицеров, моряков. Рестораны, танцы. И тут меня на пароходе укачало. Я впервые узнала, что такое морская болезнь. До этого много раз плавала на пароходах, но по реке. Муж подносит мне крымское яблочко, а меня тошнит, я ничего не могу.

Петропавловск произвел достаточно мрачное впечатление. Поздняя осень. Великолепия вулканов сразу увидеть не удалось.

И вот я сижу в камчатской гостинице. Гудят пароходы, а я плачу по сыну. Жора меня успокаивает, что три года поработаем, немножко заработаем денежек и все. Мы поработали 4 года. Уехали в отпуск на материк. У нас было 65 тысяч рублей. Я маме шубу купила, холодильник и еще кучу всего. Мы съездили в Югославию. И в конце отпуска, ой-ой – скорей-скорей на Камчатку! Нас сюда тянуло, как магнитом. Тут уже роли, творческие люди вокруг. Вскоре с камчатской группой я поехала во Францию на 18 дней. Впечатлений, конечно, масса.

**- Вы помните свои первые роли? Как Вас восприняла публика?**

- Первая моя роль была в спектакле «Одна» по пьесе драматурга Алешина. Я играла пьяницу, но очень хорошего человека со сложной судьбой, и публика восприняла эту роль чрезвычайно благосклонно.

Здесь было много интеллиген-

ром, помимо актеров, были заняты военный ансамбль, оркестр, хор и балет.

Помню, что тогда автобусы по Петропавловску не ходили, а были грузовые крытые машины с лестничкой сзади, а в кузове скамейки. И на остановках люди стояли в очереди друг за другом. Так вежливо подавали руку друг другу, когда садились в кузов.

**- Галина Васильевна, кто были Ваши родители, где Вы выросли?**

я молодец, и из меня получилась бы хорошая чертежница.

**- Вы помните начало войны?**

- Было воскресенье. Мы были дома. Вдруг папа говорит: «Тише! Тише!». И по радио объявляют о начале войны. Папа: «Я так и знал, что этот грузин доведет до войны!». Мама сразу в испуге: «Ты что?! Молчи! Молчи!».

У нас в классе было 42 человека. Все наши мальчики ушли

ным симфоническим оркестром, балетам, спектаклям. Денег тогда мало платили. Все больше талоны на каши давали. И я отдавала бабушке. Не помню, почему тогда были билеты. Но в театр пробиться было совершенно невозможно. Толпа постоянно у дверей. Много офицеров в погонах, в красивых унтах. И не могут попасть. Помню, как один офицер говорит: «Мне завтра лететь на фронт, пустите, пожалуйста!»

## Галина Астраханкина: жизнь хочу закончить в театре



**- И в войну это всё работало?**

- Всё. Вот я поэтому и пропустила школу. Сначала театры, а потом к 1 часу ночи на работу. У меня получалось. Порой у станка засыпала. Помню фамилию мастера Сыропятов. Он меня хватал за шкирку и встряхивал, чтобы волосы не намотало на шпиндель.

**- Видимо, эта театральная насыщенная жизнь в тыловом городе Перми и подвигла вас стать актрисой?**

- Конечно. Я тогда влюбилась в актрису Наталью Дудинскую. Нас несколько девочек бегали за ней. У меня подружка была Неля. И она однажды пригласила нас домой. Мне ведь тогда уже было 18. Помню, у меня был шелковый оранжевый платочек, и бабушка крючком по периметру обвязала его кружачиками. И я его в карманчик передний положила. Руки мои были в цыпках от эмульсии, но это не видно было под одеждой. Когда за станком стоишь, то на деталь всегда поливается масляная эмульсия, чтобы она не раскалялась. И вот она разбрызгивалась на руки.

Мы пришли к Дудинской, и к ней в гости пришел композитор Хачатурян. Он написал часть какого-то произведения и его кусочками играл. Сыграл и часть своего знаменитого «Танца саблями».

**- И как Вам удавалось попадать на спектакли?**

- Я там познакомилась с одной контролершей и у мамы крали маленькие кусочки мыла размером со стиральную резинку. Давала ей мыло, и она разрешала мне садиться на ступеньки на газетку. И я пересмотрела все спектакли в драмтеатре.

Однажды я увидела знаменитую балерину Уланову. В Пермь приехал Вольф Мессинг и давал концерты. Но я туда не попала. Тогда я уже дружила с одной актрисой драмтеатра Антониной Михайловной Чепруновой. Муж у нее был Штейн – копия Ленина. У нее мама была хорошая женщина, очень хорошо шила, но ей не на чем было работать. А у нас дома было 3 швейные машинки. Одну маленькую мы с мужем даже сюда привезли, на Камчатку, ей уже больше 100 лет. Она до сих пор целая. Одна машинка – «Поповка» – шила все подряд. Одна была на ножках. И мама мне разрешила одну машинку дать попользоваться семье этой актрисы. Вот так мы подружались. И она говорит однажды: «Галочка, приходи в понедельник в филармонию, там в фойе Вольф Мессинг даст сеанс (Окончание на стр. 4)

ции с необыкновенной тонкостью восприятия. Камчатские зрители необычайно теплы. Большими любителями культуры была интересная семья главного инженера Тралфлота Павла Ивановича Демидова. Они нас быстро приняли к себе. У них постоянно собирались музыканты, актеры. Его жена азербайджанка Лилель делала восточные сладости и угощала нас. Мы обсуждали спектакли, концерты. Тогда на Камчатку много скрипачей приезжало, других музыкантов.

В конце 50-х много приходилось играть в музыкальных комедиях, тогда этот жанр был популярен, т.к. нам приходилось петь и танцевать. Это были спектакли «Свадебное путешествие», «Сверчок». Для этих спектаклей перед сценой играл оркестр. А самой глобальной постановкой по тем временам стал «Женский монастырь», в кото-

- Мама была врач, а папа инженер конструктор. Я выросла в Перми. Папу на фронт не взяли, т.к. он работал в конструкторском бюро. Помню, как мы однажды с ним гуляли вдоль заводского забора и он мне показывает дом трёхэтажный из красного кирпича и говорит: «Видишь, там живут выдающиеся люди конструкторы. Но они свободно жить не могут. Только ты никому не говори». Завод был артиллерийский, и они разрабатывали оружие.

Папа иногда приносил домой рулоны чертежей. У него в комнате стояла чертежная доска пультман. И с чертежа грязного он переносил на чистовик. Я несколько раз смотрела, как он делает. И потом в его отсутствие взяла, провела кружочек, линии соединяла, доделала стрелочки. Думала, что мне попадет от папы. А он посмотрел и сказал, что

на фронт. Вернулся живым только один. Все девочки стали у станков на заводах. Мужчин на производстве заменили подростки, молодежь, старики.

У меня станок был токарный. Я точила такую детальку, номер не помню, в простонародье называлась «сережка». Дырочки просверливала, обтачивала, все делала по чертежу. Помню, были такие огромные токарные станки, которые обтачивали большие болванки. Они так медленно крутились. Мы завидовали токарям, работавшим на них: в ночную смену они могли лечь спать, а болванка до утра обтачивалась.

Я пошла в школу фабричной молодежи, т.е. вечернюю. Конечно, школу пропустила, потому как в Перми был Кировский театр. В местном театре много было драматических актеров из Киева. Много было концертов. Мы девочки бегали по различ-

(Окончание. Начало на стр. 3) для актеров. Получится пройти – пройдешь. Не получится – нет». Тогда Мессинг уже был известен. Правда, про Сталина, Берия, конечно, никто не знал, что он с ними виделся. Хотя это я девочка не знала, может, актеры и знали.

И я стояла до последнего момента. Вокруг него полукругом сели актеры в два ряда. Он много шутил, удивлял всех. Потом Антонина Михайловна говорит контролерше, что вот есть два местечка свободных, мол, можно эта девочка сядет. И я села и смотрела на Мессинга, на актеров, как они себя ведут. Мы все считали, что он фокусы показывает. И тут сзади подходит девушка и шепчет: «Девушки немножко раздвиньтесь». Одна говорит, мол, я уйду, а вы садитесь. Вновь пришедшая зрительница шепчет, что не надо, мол, мы поместимся на одном стульчике. Она такая худенькая, как и я, села рядом, меня обняла. И вдруг в какой-то момент Мессинг смотрит на меня и восклицает: «Ой, Галочка! Ой, кого я вижу! Галочка, иди сюда!». Я сначала опешила – откуда он узнал мое имя. Но тут девушка, которая сидела рядом со мной на стульчике, встает и выходит к нему. И все начинают аплодировать. И я вижу, что это Галина Уланова. Она изредка приезжала на «Лебединое озеро».

**- Расскажите о своем поступлении в театральный институт, ведь в такие заведения всегда было сложно поступить.**

- В 10 классе мы почти всем классом завалили экзамены. И я завалила. Ну не успевали. Немножко голодали, работали, бегали по театрам. И тут в газете объявление, что Свердловский театральный институт объявляет прием. Вот тут я и забегала. А в это время вышел указ И. Сталина, что все желающие, кто вынужден был уйти из институтов, университетов на заводы, на фронт могут вернуться и дальше учиться.

Я немножко позанималась с актрисой Антониной Михайловной, которой давала швейную машинку. Она меня познакомила с методом Станиславского, что такое этюд с речью, без речи.

В 1944 году я поехала в Свердловский институт. Народу на одно место было человек 200. Дочки всяких академиков, генералов, конструкторов. Все в чернобурках. Мама меня неплохо одевала, но перед ними я померкла слегка.

И вот первый тур. Читала Полонского «Орел и змея». Меня спросили, откуда я взяла это произведение. Я сказала, что нашла в учебнике русского языка, где нет ни точки, ни запятой. Меня выслушали до конца. Обычно читает абитуриент, они прослушают несколько фраз, пару абзацев и говорят: «Достаточно». А тут все до конца прослушали. Там змея просит орла взять ее в небо, говорит, что будет благодарна, уговаривает его. А потом смотрит с неба на землю, ей надоедает, и она жалит орла. И я в этом месте плакала настоящими слезами. Потом у меня проверили слух музыкальный. Какую-то песню я спела мужскую и ушла.

На второй день смотрю списки, кто прошел во второй тур. Меня в списках нет. Я пошла в деканат. Николай Васильевич, декан, очень хороший человек, знающий западную литературу, русскую. Он говорит, что меня приняли. «Так у меня же еще два тура?!» – спрашиваю я. «Не надо. Езжайте на свой завод и

рассчитывайтесь», – отвечает декан. И мне даже простили, что у меня не было аттестата о среднем образовании. Мне потом всегда было интересно смотреть, как абитуриенты сдают экзамены.

**- Как родители отнеслись к вашему выбору?**

- Папа всегда любил театр. Им профсоюз давал контрамарки на какие-то сказки. И я помню первую оперу смотрела – «Снегурочку» и так рыдала, когда она

таяла. Папа играл на гитаре. Мама это не очень нравилось, и она всегда говорила, как только он брал гитару: «Развел здесь деревенщину». Почему-то она не хотела, чтобы он музицировал на гитаре.

# Галина Астраханкина: жизнь хочу закончить в театре

Когда я училась в Свердловске, то иногда мы студенты выступали в массовках драматического театра. Спектакли были большие, хорошие. Помню, бегали еще на киностудию. В массовке танцевали цыганками. Но я потом не увидела себя в кино. Дружили с киношниками. Вместе со мной учился Владимир Мотыль, ставший потом известным режиссером.

**- А в кино вы любите ходить? Говорят, что многие артисты театра мечтают о киношных ролях.**

- Как-то в кино я особо не ходила. Я знала актрис и актеров. Но всегда хотела играть только в театре.

**- Когда у Вас дома появился первый телевизор?**

- Уже здесь, на Камчатке. Муж терпеть его не мог. Телевизоры притягивали зрителя, а ему нужно, чтобы в театре был народ. Помню, как в кино должен был идти фильм «Цыган». Муж бежит в культуру и объясняет, что у нас свой очень хороший спектакль «Цыган» с прекрасными декорациями. И просит оттянуть на месяц, чтобы наши поиграли. И нам шли навстречу. У нас театр битком набит. Потом прошло кино, все стали сравнивать и говорили, что «Цыган» в театре лучше.

**- Вы помните окончание войны?**

- Слухи уже были, что вот-вот конец. Это было утром. Все закричали в общежитии. И в студенческом городке все ходили, обнимались, целовались. Мы прыгали, подушками от радости тузили друг друга, только перья летели. Не помню, чтобы водку пили. Может, денег не было. Вечером танцы до упада. Ранены целовали. Помню у нас там, на углу возле театральной столовой, всегда сидел летчик. Безумно красивый парень без обеих ног. Он никогда ничего не просил, но к вечеру он всегда напивался. То ли ему наливали, то ли денег давали на выпивку.

И в то же время Свердловск был заполнен пленными немцами. Они строили дороги. Их уже особо и не охраняли. Мы студенты уже шпихали с ними. Особой агрессии к ним не было. К маме бегал немец Ганс, мальчик. Он уже из последнего призыва гитлерюгенда, которых призывал на фронт Гитлер. И мама, моя свекровь, давала ему немножко картошки, капусты соле-

все эти шестеро ребят исчезли. Больше их не видели и не слышали. Видимо, отправили в лагерь.

**- Когда Вы вышли замуж?**

- Официально оформили брак в 1947 году. Но с Жорой мы уже 3 года до этого жили. Помню, моего Жору отпустили с фронта первый раз в отпуск. И они на своем деревянном вагоне написали большими буквами «Сифилис». Всю дорогу гуляли и пили. Мама его встречала и рассказы-

**- Вы забывали когда-нибудь на сцене слова роли? Ведь артистам нужна хорошая память! Вы как-то тренировали ее.**

- Нет, не забывала. В памяти всегда всё хорошо держала. Ну, бывало какое-то слово. Сейчас я уже честно немного сдала свои позиции.

**- Какие у Вас были любимые роли?**

- Я всегда на этот вопрос отвечала, что какая сегодня роль –



та и любимая. А сегодня, после столько лет я думаю, что повторила бы роли в спектаклях «Мария Стюарт», «Материнское поле», «Иркутская история», «Дальше тишина», «Миссис Пайпер ведет следствие», «Странная миссис Севидж».

Жизнь моя пролетела быстро. Старость – это самое тяжелое испытание для человека. Сначала начинает конфликтовать тело с душой. А потом уже абсолютно не подчиняется. Старость неподносит столько неожиданностей. Если бы не театр, то меня уже, наверное, не было бы. Я им всем, и техникам, и актерам, и молодежи очень благодарна. Только театр меня поддерживает, и я до сих пор езжу на репетиции. У меня одна сейчас мечта. Я хочу работать до конца в театре и умереть на сцене.

**- Галина Васильевна, можете поделиться каким-нибудь рецептом еды.**

- Я всегда любила делать маленькие мясные пирожки и большие слоеные пироги. Рецепт простой. Тесто простое. Фарш чуть-чуть поджаришь, лук, перчик. Тогда не было столько специй. И такие пирожки записывали бульоном с укропчиком.

**- У Вас в Петропавловске были ухагеры – зрители из мужчин, кто в Вас влюблялся?**

- Был один воздыхатель, я уже боялась его. На сцене хорошо всегда играла с партнерами любовью. Но спектакль закончился и все. Мы чужие люди. У меня есть муж.

Всего за 60 лет работы на сцене Галина Васильевна сыграла более двухсот ролей. Жизнь дарил ей совместное творчество и общение со многими замечательными людьми. К сожалению, многие из них, по ее выражению, уже «ушли за горизонт». Это Народный артист Владимир Андрианов, Заслуженный артист Василий Красногор, артисты Виктор Савельев и Валерий Белоусов. С удовольствием принимает восторженную опеку молодого пополнения нашего театра и чуть-чуть сожалеет, что труппа сейчас намного меньше, чем в былые славные времена. Очень приятные воспоминания сохранила Галина Васильевна и от общения с невероятными людьми: музыкантами Владимиром Спиваковым и Мстиславом Ростроповичем, с певцом и музыкантом, легендой романса Вадимом Козиным, поэтом Евгением Евтушенко, певцом Вертинским. В спектакле «Дети солнца» ей довелось играть со знаменитым Василием Лановым.

**Беседовал Игорь Кравчук**

**25** ноября состоялась внеочередная 19 сессия Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа. Главным вопросом повестки дня был вопрос о принятии в первом чтении бюджета города, главного финансового документа Петропавловск-Камчатского городского округа.

Но перед тем, как заслушать и обсудить доклад заместителя Главы городского округа по финансовым вопросам, депутаты рассмотрели ряд вопросов, от решения которых напрямую зависят цифры дохода бюджета.

Вот, например, вопрос о внесении изменений в решение Петропавловск-Камчатской Городской Думы от 16.11.2005 № 222-р «О земельном налоге на территории Петропавловск-Камчатского городского округа». Этот документ обсуждался очень пристально и вдумчиво, его рассмотрели на трех комиссиях, у депутатов к нему было много вопросов, но в результате были учтены все их предложения.

Принятие этого решения помогло достичь максимального экономического эффекта от своевременного получения указанного налога посредством изменения порядка и сроков уплаты земельного налога на территории Петропавловск-Камчатского городского округа. При утверждении земельного налога были рассмотрены такие изменения, как ставки земельного налога и введение авансового платежа.

Так была снята налоговая ставка в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, а также дачного хозяйства, но увеличены ставки по другим видам земель.

Если первый аспект в этом решении касался льгот, то ещё один позволял регулировать сроки уплаты земельного налога. Так налогоплательщики – физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, в течение налогового периода теперь будут уплачивать два авансовых платежа по налогу в срок не позднее 15 июня и 15 сентября текущего налогового периода.

А налогоплательщики – организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода.

Налоговый кодекс позволяет сделать такие изменения. Если ранее эти платежи поступали только в феврале следующего за отчетным периодом году, то теперь ими можно было распоряжаться в текущем году. Таким образом, инфляция не затрагивает полученные средства и дает возможность использовать их экономически более эффективно.

Вопрос о внесении изменений в решение Городской Думы «О едином налоге на вмененный доход для отдельных видов деятельности на территории Петропавловск-Камчатского городского округа» вызвал большое обсуждение среди депутатов. Управлением по взаимодействию с субъектами малого и среднего предпринимательства Петропавловск-Камчатского городского округа по итогам заседания Общественного совета по предпринимательству при Главе Петропавловск-Камчатского городского округа и в соответствии



Депутаты слушают доклад Ольги Чубковой о Бюджете Петропавловск-Камчатского округа на 2010 год.

Петропавловск-Камчатского городского округа, основными из которых являются:

1) использование бюджета в качестве одного из важнейших инструментов исполнения вопросов местного значения в целях жизнеобеспечения Петропавловск-Камчатского городского округа;

2) повышение эффективности расходов бюджета и обеспечение высокого качества муниципальных услуг и эффективного использования бюджетных средств.

При этом основные показатели сформированы на основе анализа Прогнозного плана развития городского округа до 2012 года, и конечно, учитывалось, что сегодня необходимы округу жесткая экономия, финансовый контроль, работа над бездефицитным бюджетом и создание городу комфортного проживания и развития.

Городская Дума приняла решение:

Утвердить основные характеристики бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа на 2010 год в следующих цифрах:

# Городская Дума: главный финансовый документ Петропавловска в первом чтении принят

с поручением Главы города был подготовлен документ, который и представили на сессию.

Приняв его, чтобы предпринимателям малого и среднего бизнеса можно было продолжить свою деятельность, депутаты, тем не менее, решили и дальше работать с этим документом. И по предложению депутата Городской Думы по избирательному округу № 7 Маргариты Гуровой создали рабочую группу по доработке проекта решения о внесении изменений в Решение Петропавловск-Камчатской Городской Думы от 18.11.2005 № 233-р «О едином налоге на вмененный доход для отдельных видов деятельности на территории Петропавловск-Камчатского городского округа».

Еще два вопроса сессии – о приватизации объектов муниципальной собственности – также были рассмотрены перед принятием бюджета в первом чтении. Потому что основными задачами Петропавловск-Камчатского городского округа в сфере приватизации муниципального имущества являются обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет города от приватизации муниципального имущества, приватизация муниципального имущества незадействованного в обеспечении функций (полномочий) органов местного самоуправления и обеспечение поэтапного сокращения числа муниципальных унитарных предприятий.

И если первый вопрос затрагивал Прогнозный план приватизации на 2009 год, куда вноси-

лись изменения, то второй – утверждал Прогнозный план приватизации на 2010 год.

Изменения в Прогнозный план приватизации на 2009 год, как отметила Елена Надменко, председатель Комитета по управлению имуществом городского округа, вносятся в связи с тем, что была проведена техническая инвентаризация объектов, подлежащих приватизации, и сделаны уточнения характеристик объектов, указанных в Прогнозном плане приватизации. Следовательно, эти изменения и надо было зафиксировать.

А вот основной задачей приватизации муниципального имущества в 2010 году как части системы управления муниципальным имуществом, формируемой в условиях рыночной экономики, является оптимизация структуры муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления.

Реализация указанных задач будет достигаться за счет принятия решений о способе и цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения полной инвентаризации и независимой оценки имущества.

Одним из способов приватизации, например, предлагается преобразование унитарного предприятия в открытое акционерное общество. Это касается МУП «Автопарк», где 100 процентов акций нового открытого

акционерного общества будет находиться в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа.

Кроме того, отдельные объекты недвижимого имущества будут реализованы в 2010 году путем выкупа данного имущества субъектами малого и среднего предпринимательства.

Другие объекты недвижимого имущества, указанные в прогнозном плане, планируется реализовать на основании проведения открытых торгов по правилам законодательства о приватизации и иных сопутствующих нормативных актов.

Конечно, нельзя забывать и о том, что надо будет включить в Прогнозный план приватизации объектов муниципальной собственности городского округа на 2010 год те, что не будут реализованы в 2009 году. В целом же решение по этому вопросу потребует от депутатов большого внимания и четкого регулирования.

Перейдя к обсуждению главного вопроса повестки дня – принятия в первом чтении бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа на 2010 год, депутаты, прежде всего, представили слово Ольге Чубковой, заместителю Главы Петропавловск-Камчатского городского округа.

В своем выступлении она отметила, что в проекте решения «О бюджете Петропавловск-Камчатского городского округа на 2010 год» обеспечена реализация установленных стратегических целей и приоритетов бюджетной и налоговой политики

1) прогнозируемый общий объем доходов бюджета городского округа в сумме 6 548 132,08925 тыс. рублей;

2) общий объем расходов бюджета городского округа в сумме 6 548 132,08925 тыс. рублей;

3) нормативную величину резервного фонда Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – Администрация городского округа) в сумме 5 000,0 тыс. рублей.

На этой сессии для рассмотрения от администрации поступило три вопроса о внесении изменений в Положения о структурных подразделениях. Так изменения в Положение о Департаменте социального развития вносились для уточнения и полного отражения целей, задач и полномочий этого органа, а потому требовали следующих дополнений:

- предоставление мер социальной поддержки Почетным гражданам города Петропавловска-Камчатского;

- заключение с гражданами договоров пожизненной ренты;

- взаимодействие с органами государственной власти, правоохранительными органами и органами местного самоуправления.

Также при расширении круга вопросов, входящих в компетенцию Департамента градостроительства и земельных отношений Петропавловск-Камчатского городского округа, возникла необходимость внесения изменения в Положение об этом Департаменте, в части изменения компетенции Департамента в сфере архитектуры и градостроительства и земельных отношений.

(Окончание на стр. 6)

(Окончание. Начало на стр. 5)  
Департаменту было предписано организация работы межведомственной жилищной технической комиссии Петропавловск-Камчатского городского округа при рассмотрении вопросов о перепланировке и переустройстве жилых помещений, о переводе жилых помещений в нежилые и нежилых помещений в жилые, а также о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Когда рассматривался вопрос о внесении изменений в Положение о Комитете по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа, то в целях обеспечения преемственности в сфере организации регистрационного учета граждан муниципального жилищного фонда, контроля за использованием и сохранностью муниципального жилищного фонда при передаче функций муниципальному автономному учреждению «Управление жилищно-коммунального хозяйства г. Петропавловск-Камчатского» предлагалось перенести дату исполнения решения с 1 января 2010 года на 1 марта 2010 года.

Указанные изменения необходимы для реализации комплекса мероприятий направленных на обеспечение организационно-правового, материально-технического и иного характера действий, способствующих качественному осуществлению полномочий по контролю и сохранности муниципального жилищного фонда, регистрационного учета граждан по месту жительства.

На сессии было принято решение о награждении Почетными Грамотами Городской Думы работников нескольких образовательных учреждений:

За многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, большой вклад в развитие муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 3» и в связи с его 20-летием – заведующую Сазонову Галину Ивановну.

За значительные успехи в организации и совершенствовании учебного и воспитательного процесса, многолетний добросовестный труд и в связи с 65-летним юбилеем муниципального образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 12» – Гришило Вячеслава Васильевича, педагога дополнительного образования; Дьячкову Марию Тимофеевну, учителя русского языка и литературы; Шошину Валентину Петровну, учителя физики и Шпакову Светлану Михайловну, учителя русского языка и литературы.

За добросовестный труд и в связи с 65-летним юбилеем муниципального образовательного учреждения «Средняя школа № 9» – Безбородько Любовь Александровну, учителя начальных классов; Болтручак Ирину Николаевну, учителя технологии; Гибадуллинну Татьяну Александровну, учителя начальных классов.

Заслушали депутаты и информацию о ходе проведения дератизации в городе. По словам заместителя председателя Комитета городского хозяйства Галины Павловой, вопрос этот в городе стоит в последние годы очень остро и актуально. Вот почему в 2009 году была проведена сплошная дератизация подведомственных объектов и прилегающих к ним территорий всех муниципальных предприятий и учреждений, при этом



срочным целевым Программам и полный анализ их выполнения.

На 19 сессии депутаты рассмотрели и проблему борьбы с пьянством, решив обратиться в Законодательное Собрание Камчатского края с предложением об инициировании Законодательным Собранием Камчатского края обращения в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Российской Федерации о внесении изменений в Федеральный закон РФ от 07.03.2005 № 11-ФЗ «Об ограничениях розничной продажи и потребления (распития) пива и напитков, изготавливаемых на его основе».

Конкретно речь идет о небольшом, но существенном измене-

# Городская Дума: главный финансовый документ Петропавловска в первом чтении принят

Депутаты (слева направо) Владимир Семчев, Олег Бардовский, Маргарита Гурова и Виктор Емельянов обсуждают документы.



обработке подлежали не только подвальные помещения, но и все контейнерные площадки для сбора мусора.

В связи с тем, что органы местного самоуправления не вправе обязывать ТСЖ, управляющие организации и организации иных форм собственности, осуществляющие деятельность на территории городского округа в проведении дератизационных мероприятий на подведомственной территории, Комитет городского хозяйства обращался за содействием и поддержкой в Управление Роспотребнадзора по Камчатскому краю.

Приняв эту информацию к сведению, депутаты назвали дополнительный адрес, требующие срочной борьбы с грызунами, и предложили специалистам Комитета подготовить план дератизации на 2010 год.

Еще один пункт повестки дня был посвящен городскому хозяйству. Это был вопрос «О внесении изменений в решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 03.09.2009 № 169-нд «О правилах обеспечения содержания и благоустройства территории Петропавловск-Камчатского городского округа». Практически без

обсуждений он был принят в первом чтении. После чего на сессии создали согласительную комиссию, которая должна подготовить окончательный вариант документа и предоставить его на следующей сессии.

На сессии также были рассмотрены и приняты несколько вопросов, которые требовали или внесения технических правок, или признания утративших силу нормативно-правовых актов Городской Думы. В ходе обсуждения вопроса было предложено администрации подготовить и представить отчет по долго-

нии норм, имеющих к тому же и более широкий аспект, когда помимо мест общественного питания, где продажа спиртных напитков запрещена, также предлагается запретить продажу алкоголя и в местах объектов торговли, которые не являются специализированными для продажи спиртных напитков.

Рассмотрев все вопросы и завершив работу 19 внеочередной сессии, депутаты сразу же занялись подготовкой очередной. Как было объявлено ранее, она состоится 23 декабря.

Пресс-служба  
Городской Думы

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**АДМИНИСТРАЦИИ  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

От 30.11.2009 № 3690

**Об утверждении плана капитального ремонта многоквартирных домов на 2009 год**

В целях исполнения требований статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 11.11.2009 № 3414 «Об утверждении Порядка предоставления в 2009

году из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа бюджетных средств на проведение капитального ремонта многоквартирных домов в части несения собственником муниципального жилищного фонда расходов соразмерно доли занимаемых жи-

лых помещений в таком доме»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить план капитального ремонта многоквартирных домов на 2009 год согласно приложению.

2. Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского го-

родского округа (В.В. Сергеев) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом Петропавловск-Кам-

чатского городского округа Е.В. Надменко.

*Первый  
заместитель  
Главы  
Петропавловск-  
Камчатского  
городского округа  
С.Г. Кондрашин*

Приложение  
к постановлению администрации  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
от 30.11.2009 № 3690

**План капитального ремонта многоквартирных домов, на 2009 год**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	Планируемый перечень работ по капитальному ремонту	Общая площадь жилых помещений, м <sup>2</sup>			Стоимость капитального ремонта, тыс. руб.			примечание
				всего	в том числе		всего	пропорц. площадей		
					находящихся в муниципальной собственности	находящихся в собственности граждан		находящихся в муниципальной собственности	находящихся в собственности граждан	
<b>жилищный фонд МУП «Горизонт»</b>										
1	Корякская, 5	1976	кап.ремонт ЦО, ХВС, ГВС, КНС	4484.6	4431.7	52.9	16 976.86	16 776.60	200.26	
2	Молчанова, 14	1973	кап.ремонт ЦО, ХВС, ГВС, КНС	1 541.1	1 513.6	27.5	6 578.10	6 460.72	117.38	
3	Школьная, 3а	1974	кап.ремонт фасада с заменой окон	1 399.5	1 382.4	17.1	1 914.99	1891.59	23.40	
4	Войцешека, 9	1971	кап.ремонт кровли	1552.0	814.0	738.0	1727.72	2347.18	2128.04	
			кап.ремонт фасада с заменой окон				2747.51			
5	Владивостокская, 29	1969	кап. ремонт кровли	1046.4	1008.0	38.4	1645.03	1584.66	60.37	
6	Победы, 49/1	1987	кап. ремонт кровли	2301.3	1851.9	449.4	905.52	728.69	176.83	
7	Победы, 47/1	1987	кап. ремонт кровли	2417.9	2001.2	416.7	905.52	749.46	156.06	
8	50 лет Октября, 25а	1964	замена окон	1845.3	1827.3	18.0	2868.96	2840.97	27.99	
9	Океанская, 69	1976	кап. ремонт фасада с заменой окон	2958.5	2811.7	146.8	2748.13	2611.77	136.36	
10	Командорская, 2	1956	кап. ремонт кровли	797.2	797.2	0	1759.3	1759.3	0.00	
	<b>Итого:</b>			<b>20343.8</b>	<b>18439.0</b>		<b>40 777.66</b>	<b>37750.98</b>	<b>3026.68</b>	
<b>жилищный фонд МАУ «УЖКХ»</b>										
1	Лермонтова, 20	1962	кап. ремонт ЦО, ХВС (розливы), электроснабжения.	2217.4	488.7	1728.7	2020.13	445.22	1574.91	
2	Заводская, 18	1962	кап. ремонт ГВС	1652.7	610.1	1042.6	262.809	97.017	165.79	
3	Школьная, 2А	1958	кап. ремонт системы электроснабжения.	961.9	439.0	522.9	942.86	430.31	512.55	
4	Тушканова, 5	1966	кап. ремонт системы электроснабжения.	1964.4	345.8	1618.6	1063.309	187.178	876.13	
5	Лермонтова, 20А	1965	кап. ремонт системы электроснабжения.	2217.4	488.7	1728.7	1269.39	372.456	896.93	
6	Партизанская, 56	1961	кап. ремонт ХВС, ГВС	1284.7	339.7	945	1110.86	293.73	817.13	
7	Партизанская, 34	1959	кап. ремонт системы электроснабжения.	1002.5	231.9	770.6	785.87	181.788	604.08	
8	Тушканова, 17	1971	кап. ремонт системы электроснабжения.	3774.9	875.6	2899.3	2194.83	509.09	1685.73	
9	Дальняя, 36	1978	кап. ремонт ЦО,ХВС, ГВС (розливы)	2671.3	794.7	1876.6	1489.51	443.12	1046.39	
10	Горького, 15/2	1966	кап. ремонт ЦО, ХВС (розливы)	1856.5	471.9	1384.6	683.088	173.63	509.45	
11	Солнечная, 1/1	1967	кап. ремонт ЦО (розлив)	1895.7	302.8	1592.9	500.18	79.89	420.29	
12	Петропавловское шоссе, 27/2	1984	элеваторный узел ГВС	4207.9	685.5	3522.4	1430.43	233.03	1197.4	
13	Молчанова, 3	1972	кап. ремонт кровли	7092.4	1271.9	5820.5	1884.1	337.88	1546.22	
14	Спортивная, 6	1985	кап. ремонт кровли	4250.5	2973.5	1277	715.197	500.32	214.87	
15	Спортивная, 10	1993	кап. ремонт кровли	4134.2	4073.7	60.5	943.36	929.55	13.81	
16	Партизанская, 25	1958	кап. ремонт кровли	996.9	282.4	714.5	836.72	237.02	599.69	
17	Свердлова, 19	1953	кап. ремонт кровли	268.2	170.4	97.8	214.96	136.57	78.38	
18	Свердлова, 21	1959	кап. ремонт кровли	271.6	98.5	173.1	263.94	95.72	168.22	
19	Рябикивская, 59 Г	1950	кап. ремонт кровли	281	249.1	31.9	258.57	229.22	29.35	
20	Океанская, 84	1957	кап. ремонт кровли	798.4	320.5	477.9	652.688	262.01	390.68	
21	Океанская, 86	1957	кап. ремонт кровли	475.1	189.4	285.7	569.85	227.17	342.68	

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	Планируемый перечень работ по капитальному ремонту	Общая площадь жилых помещений, м2			Стоимость капитального ремонта, тыс. руб.			примечание
				всего	в том числе		всего	пропорц. площадей		
					находящихся в муниципальной собственности	находящихся в собственности граждан		находящихся в муниципальной собственности	находящихся в собственности граждан	
22	Комсомольская, 12	1963	кап. ремонт кровли	1780	612.9	1167.1	668.14	230.06	438.08	
23	Рябиковская, 101	1969	кап. ремонт кровли	2514.6	629.5	1885.1	967.93	242.31	725.62	
24	Спортивная, 3	1989	кап. ремонт кровли	4294.5	3359.7	934.8	879.65	688.17	191.48	
25	Ботанический пер., 9	1973	кап. ремонт кровли	4411.8	1590.3	2821.5	1071.45	386.22	685.23	
26	Звездная, 4/1	1993	кап. ремонт кровли	1354.6	88	1266.6	456.27	29.64	426.63	
27	Петропавловское шоссе, 31а	1962	кап. ремонт кровли	2031.9	387.8	1644.1	721.83	137.76	584.07	
28	Космонавтов, 53	1965	кап. ремонт кровли	2836.3	701.2	2135.1	890.21	220.08	670.13	
29	Комсомольская, 8	1964	кап. ремонт кровли	1813.7	423.2	1390.5	738.6	172.34	566.26	
30	Свердлова, 14 А	1960	кап. ремонт фасада	275	167.2	107.8	437.94	266.27	171.67	
31	Карбышева, 10 (6 под, лев, прав, кв. 65, 66)	1991	Утепление торцов	4147.1	483.9	3663.2	1178.76	137.54	1041.22	
32	Карла Маркса, 2/1 (4 под)	1976	Утепление торцов	4410.3	996.5	3413.8	480.53	108.57	371.95	
33	б. Рыбацкой Славы, 15	1969	Утепление торцов	2679.5	497	2182.5	491.01	91.07	399.94	
34	Сахалинская, 2 (кв.47,50)	1984	Утепление торцов	5638.7	1541.5	4097.2	590.73	161.49	429.24	
35	Рябиковская, 81/1	1966	Утепление торцов	1980.7	594.2	1386.5	490.42	147.12	343.3	
36	Рябиковская, 19	1953	кап. ремонт кровли	618.5	427.1	191.4	2354.55	1625.92	728.64	
37	Чавычная, 3	1958	кап. ремонт кровли	87.3	87.3	0	361.92	361.92	0	
38	Лермонтова, 24а	1964	кап. ремонт фасада	2107.8	1051.4	1056.4	1291.54	570.36	721.18	
39	Тельмана, 2а	1960	кап. ремонт фасада	1089.9	472.5	617.4	1838.02	802.57	1035.45	
	<b>Итого:</b>			<b>83038.5</b>	<b>27844.9</b>	<b>55194.6</b>	<b>36 002.15</b>	<b>12781.33</b>	<b>23 220.77</b>	
	<b>с учетом НДС (18 %)</b>						<b>42 482.48</b>	<b>15 081.97</b>	<b>27 400.51</b>	
<b>жилищный фонд управляющих компаний:</b>										
<b>ООО «Авача-дом»</b>										
1	Попова, 39	1984	кап.ремонт теплового узла с установкой приборов учета	4203.3	1452.3	2751	205.00	70.83	134.17	
2	Попова, 41	1985	кап.ремонт теплового узла с установкой приборов учета	1399.2	601.8	797.4	150.00	64.52	85.48	
				<b>5602.5</b>	<b>2054.1</b>		<b>355.00</b>	<b>135.35</b>	<b>219.65</b>	
<b>ООО «Городская управляющая компания»</b>										
1	Пийпа, 2	1968	кап. ремонт кровли	1900.1	526.1	1374	1082.82	765.01	1997.96	
			кап. ремонт фасада				1680.15			
2	Пийпа, 3	1976	кап. ремонт кровли	2715.9	347.7	2368.2	295.49	64.35	438.26	
			кап. ремонт фасада				207.12			
3	Пийпа, 4	1973	кап. ремонт кровли	3226.6	376.0	2850.6	477.73	55.67	422.06	
4	Пийпа, 6	1969	кап.ремонт теплового узла с установкой приборов учета	1632.8	305.9	1326.9	221.54	41.50	180.04	
5	Карбышева, 4/2	1983	кап.ремонт теплового узла с установкой приборов учета	1414.2	178.4	1235.8	207.59	45.35	314.16	
			кап. ремонт кровли				151.92			
6	Карбышева, 20	1994	кап. ремонт кровли	2634.1	808.1	1826.0	137.94	165.07	372.99	
			кап. ремонт фасада				400.12			
7	Кавказская, 30	1988	кап. ремонт фасада	2792.6	753.5	2039.1	887.70	239.52	648.18	
8	Победы, 33	1969	кап. ремонт кровли	4431.4	875.2	3556.2	966.59	190.90	775.69	
9	Победы, 41/1	1993	кап. ремонт кровли	2717.9	763.1	1954.8	891.85	250.40	641.45	
10	Победы, 61	1981	кап. ремонт кровли	4426.6	784.6	3642.0	470.00	83.31	386.69	
11	Абея, 25	1979	кап. ремонт кровли	2678	276.9	2401.1	692.64	71.62	621.02	
12	Абея, 27	1982	кап.ремонт теплового узла с установкой приборов учета	2803.3	168.5	2634.8	211.13	12.69	198.44	
13	Абея, 35	1976	кап. ремонт фасада	2701.2	665.8	2035.4	216.36	90.31	276.07	
			кап.ремонт теплового узла с установкой приборов учета				150.02			
14	Якорная, 7/2	1991	кап. ремонт кровли	1385.1	265.5	1119.6	353.19	119.41	503.55	
			кап. ремонт фасада				269.77			
	<b>Итого:</b>			<b>37459.8</b>	<b>7095.3</b>	<b>30364.54</b>	<b>9 971.67</b>	<b>2195.11</b>	<b>7776.56</b>	
	<b>ВСЕГО:</b>						<b>93 586.81</b>	<b>55163.40</b>	<b>38423.41</b>	

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**АДМИНИСТРАЦИИ  
ПЕТРОПАВЛОВСК – КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

От 01.12.2009 № 3693

**О внесении изменений  
в постановление администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа от 17.09.2009  
№ 2822 «Об утверждении программных  
мероприятий Петропавловск-  
Камчатского городского округа,  
обеспечивающих реализацию краевой  
целевой программы «Поддержка  
коренных малочисленных народов  
Севера, Сибири и Дальнего Востока,  
проживающих в Петропавловск-  
Камчатском городском округе  
Камчатского края, на 2009 год»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях уточнения программных мероприятий и предельного объема финансирования по программным мероприятиям, утвержденным постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 17.09.2009 № 2822 «Об утверждении программных мероприятий Петропавловск-Камчатского городского округа, обеспечивающих реализацию краевой целевой программы «Поддержка коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока, проживающих в Петропавловск-Камчатском городском округе Камчатского края, на 2009 год»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 17.09.2009 № 2822 «Об утверждении программных мероприятий Петропавловск-Камчатского городского округа, обеспечивающих реализацию краевой целевой программы «Поддержка коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока, проживающих в Петропавловск-Камчатском городском округе Камчатского края, на 2009 год», изложить приложение к постановлению в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (В.В. Сергеев) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на советника Главы Петропавловск-Камчатского городского округа Е.Н. Урбана.

*Первый заместитель Главы  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
С.Г. Кондрашин*

Приложение  
к постановлению администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
от 01.12.2009 № 3693

Приложение  
к постановлению администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
от 17.09.2009 № 2822

**Программные мероприятия  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа, обеспечивающих  
реализацию краевой целевой  
программы «Поддержка коренных  
малочисленных народов Севера, Сибири  
и Дальнего Востока, проживающих  
в Петропавловск-Камчатском городском  
округе Камчатского края, на 2009 год»**

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки исполнения	Предельные объемы финансирования (тыс. рублей)				Распорядитель	Обоснование и результаты реализации мероприятия
			Всего (тыс. рублей)	В т.ч. по источникам финансирования				
			Федеральный бюджет	Краевой бюджет	Местный бюджет	Внебюджетные источники		

Всего по мероприятиям

1.	Поддержка традиционных промыслов и ремесел КМНС, в т.ч.								
1.1.	Приобретение оборудования и инвентаря	2009	1 058	626,0	288,0	69,0	75,0		
	Лодочный мотор «Suzuki» DT 40 WRL		130,0						Община КМНС Петропавловск-Камчатского городского округа (протокол ОО «Ассоциация КМНС от 15.11.2009, плановая смета расходов)
	Грузовой автомобиль «КАМАЗ 4310» трехосный		928,0						Родовая община КМНС «Яруч» (протокол ОО «Ассоциация КМНС от 15.11.2009, плановая смета расходов)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**АДМИНИСТРАЦИИ  
ПЕТРОПАВЛОВСК – КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

От 27.11.2009 № 3684

**Об утверждении тарифов  
муниципальному унитарному  
предприятию «Петропавловский  
водоканал» на 2010 год**

В соответствии со статьей 17 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 5 Федерального закона Российской Федерации от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», статьи 14 постановления Правительства РФ от 14.07.2008 № 520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса», руководствуясь статьями 12, 54 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить и ввести в действие с 01.01.2010 МУП «Петропавловский водоканал»:

- тариф на холодную воду в размере 20 рублей 30 копеек за 1 м<sup>3</sup> без учета НДС;

- тариф на водоотведение и очистку сточных вод в размере 10 рублей 06 копейки за 1 м<sup>3</sup> без учета НДС.

2. Постановление Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.11.2009 № 3400 «Об утверждении тарифов муниципальному унитарному предприятию «Петропавловский водоканал» считать утратившим силу с 01.01.2010 года.

3. Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (В.В. Сергеев) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления экономики Петропавловск-Камчатского городского округа О.Н. Настич.

*Глава Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
В.В. Скворцов*

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**АДМИНИСТРАЦИИ  
ПЕТРОПАВЛОВСК – КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

От 27.11.2009 № 3685

**Об утверждении тарифа на услуги  
по очистке сточных вод закрытому  
акционерному обществу  
«Судоремсервис»**

В соответствии со статьей 17 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 5 Федерального закона Российской Федерации от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», постановления Правительства РФ от 14.07.2008 № 520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса», руководствуясь статьями 12, 54 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить закрытому акционерному обществу «Судоремсервис» тариф на услуги по очистке сточных вод в размере 30руб. 86 коп. за 1 м<sup>3</sup> без учета НДС.
2. Ввести в действие тариф на услуги по очистке сточных вод, установленный пунктом 1 настоящего постановления, с 01.01.2010 года.
3. Постановление Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 17.12.2008 № 3621 «Об утверждении закрытому акционерному обществу «Судоремсервис» тарифа по приему и очистке сточных вод на очистных сооружениях» считать утратившим силу с 01.01.2010 года.
4. Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (В.В. Сергеев) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления экономики Петропавловск-Камчатского городского округа О.Н. Настич.

*Глава Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
В.В. Скворцов*

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

АДМИНИСТРАЦИИ  
ПЕТРОПАВЛОВСК – КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

От 30.11.2009 № 3691

**Об утверждении тарифов на горячее водоснабжение для МУП «Управление механизации и автомобильного транспорта» на 2010 год**

В целях реализации пункта 4 части 1 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 12, 44 и 54 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа и в соответствии с Порядком принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений в Петропавловск-Камчатском городском округе от 14.03.2008 № 16-нд

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить и ввести в действие с 1 января 2010 года для МУП «Управление механизации и автомобильного транспорта» тариф на горячее водоснабжение в размере 343 рубля 94 копейки за 1 куб. метр (без НДС).
2. Ввести в действие тарифы на услуги горячего водоснабжения, установленные пунктом 1 настоящего постановления, с 01.01.2010 года.
3. Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (В.В. Сергеев) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления экономики Петропавловск-Камчатского городского округа О.Н. Настич.

*Первый заместитель Главы  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
С.Г. Кондрашин*

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

АДМИНИСТРАЦИИ  
ПЕТРОПАВЛОВСК – КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

От 01.12.2009 № 3694

**Об утверждении Порядка предоставления в 2009 году из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа бюджетных средств на реализацию программных мероприятий Петропавловск-Камчатского городского округа, обеспечивающих реализацию краевой целевой программы «Поддержка коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока, проживающих в Петропавловск-Камчатском городском округе Камчатского края, на 2009 год»**

В соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 7 Положения о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Петропавловск-Камчатском городском округе от 05.11.2009 № 189-нд, в целях реализации постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 17.09.2009 № 2822 «Об утверждении программных мероприятий Петропавловск-Камчатского городского округа, обеспечивающих реализацию краевой целевой программы «Поддержка коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока, проживающих в Петропавловск-Камчатском городском округе Камчатского края, на 2009 год»

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления в 2009 году из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа бюджетных средств на реализацию программных мероприятий Петропавловск-Камчатского городского округа, обеспечивающих реализацию краевой целевой программы «Поддержка коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока, проживающих в Петропавловск-Камчатском городском округе Камчатского края, на 2009 год» согласно приложению.
2. Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (В.В. Сергеев) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на советника Главы Петропавловск-Камчатского городского округа Е.Н. Урбана.

*Первый заместитель Главы  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
С.Г. Кондрашин*

Приложение  
к постановлению администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
от 01.12.2009 № 3694

**ПОРЯДОК предоставления в 2009 году из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа бюджетных средств на реализацию программных мероприятий Петропавловск-Камчатского городского округа, обеспечивающих реализацию краевой целевой программы «Поддержка коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока, проживающих в Петропавловск-Камчатском городском округе Камчатского края, на 2009 год»**

1. Порядок предоставления в 2009 году из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа бюджетных средств на реализацию программных мероприятий Петропавловск-Камчатского городского округа, обеспечивающих реализацию краевой целевой программы «Поддержка коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока, проживающих в Петропавловск-Камчатском городском округе Камчатского края, на 2009 год» (далее – Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 30.04.1999 № 82-ФЗ «О гарантиях прав коренных малочисленных народов Российской Федерации», постановлением Правительства Камчатского края от 07.11.2008 № 352-П «О краевой целевой программе «Поддержка коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока, проживающих в Камчатском крае, на 2009 год», статьей 78.1 Бюджетного кодекса РФ, статьей 7 Положения о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Петропавловск-Камчатском городском округе от 05.11.2009 № 189-нд.

Настоящий Порядок направлен на реализацию постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 17.09.2009 № 2822 «Об утверждении программных мероприятий Петропавловск-Камчатского городского округа, обеспечивающих реализацию краевой целевой программы «Поддержка коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока, проживающих в Петропавловск-Камчатском городском округе Камчатского края, на 2009 год».

2. Предоставление бюджетных средств осуществляется за счет средств бюджета городского округа согласно решению Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа о бюджете городского округа на текущий финансовый год. Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели в бюджете городского округа на 2009 год.

Финансирование программных мероприятий Петропавловск-Камчатского городского округа, обеспечивающих реализацию краевой целевой программы «Поддержка коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока, проживающих в Петропавловск-Камчатском городском округе Камчатского края, на 2009 год» осуществляется за счет средств бюджета городского округа и бюджета Камчатского края на 2009 год в виде субсидий в целях софинансирования программных мероприятий краевой целевой программы «Поддержка коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока, проживающих в Петропавловск-Камчатском городском округе Камчатского края, на 2009 год».

Получателями бюджетных средств из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – бюджет городского округа) являются некоммерческие организации (далее – организации).

3. Бюджетные средства предоставляются организации на безвозмездной и безвозвратной основе в целях софинансирования программных мероприятий краевой целевой программы «Поддержка коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока, проживающих в Петропавловск-Камчатском городском округе Камчатского края, на 2009 год».

4. Предоставление бюджетных средств осуществляется администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – администрация).

5. Условиями предоставления субсидий организациям являются:

- 1) использование субсидий по целевому назначению;
- 2) заключение с некоммерческими организациями соглашений на предоставление субсидий;
- 3) предоставление некоммерческими организациями отчетов об использовании предоставленных бюджетных средств на реализацию программных мероприятий Петропавловск-Камчатского городского округа, обеспечивающих реализацию краевой целевой программы «Поддержка коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока, проживающих в Петропавловск-Камчатском городском округе Камчатского края, на 2009 год».

6. Объем субсидий организациям определяется в соответствии с протоколом Правления Общественной организации Ассоциация коренных малочисленных народов Севера г.Петропавловска-Камчатского, плановой сметой расходов. Решения Правления Общественной организации Ассоциация коренных малочисленных народов Севера г.Петропавловска-Камчатского носят рекомендательный характер.

7. Субсидии организациям предоставляются при предоставлении администрации следующих документов:

- 1) заявления о получении субсидии;
- 2) сметы произведенных расходов;
- 3) копий учредительных документов;
- 4) выписки из единого государственного реестра юридических лиц;
- 5) документов, подтверждающих затраты, произведенные организацией (в случае уже произведенных затрат).

8. Администрация с учетом решения Правления Общественной организации Ассоциация коренных малочисленных народов Севера г.Петропавловска-Камчатского, принимает решение о выделении субсидии для заключения соглашения с некоммерческой организацией.

9. Администрация направляет в Департамент экономической и бюджетной политики администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – Департамент) заявку на предоставление бюджетных средств.

Департамент в соответствии с заявкой производит финансирование администрации в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета городского округа, в пределах кассового плана на текущий финансовый год.

10. Субсидии, поступающие на лицевой счет администрации, направляются на расчетные счета некоммерческих организаций, открытые в кредитных организациях.

11. Бюджетные средства имеют строго целевое назначение, организация расходует бюджетные средства, поступившие на реализацию программных мероприятий Петропавловск-Камчатского городского округа, обеспечивающих реализацию краевой целевой программы «Поддержка коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока, проживающих в Петропавловск-Камчатском городском округе Камчатского края, на 2009 год» по целевому назначению.

12. Некоммерческие организации несут ответственность за достоверность документов, предоставленных для получения субсидии.

В случае нарушения условий предоставления субсидий, установленных настоящим Порядком, некоммерческие организации возвращают полученные субсидии на лицевой счет администрации.

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ  
ПЕТРОПАВЛОВСК – КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

От 02.12.2009 № 3699

### О проведении публичных слушаний по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельного участка, кадастровый номер 41:01:010115:0262, по ул. Дальневосточной

Рассмотрев обращение закрытого акционерного общества «Агротек Холдинг» от 19.11.2009 № 558у/01-30.1 о проведении публичных слушаний по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельного участка, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 1 статьи 4 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 21 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа, Положением о публичных слушаниях в Петропавловск-Камчатском городском округе от 14.09.2007 № 125-нд, в целях выявления общественного мнения по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, кадастровый номер 41:01:010115:0262, по ул. Дальневосточной

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Департаменту градостроительства и земельных отношений Петропавловск-Камчатского городского округа (А.Н. Черняк) провести 17.12.2009 года в 15-00 часов в актовом зале № 404 здания администрации Петропавловск-Камчатского городского округа публичные слушания по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельного участка, кадастровый номер 41:01:010115:0262, по ул. Дальневосточной (местоположение: участок находится примерно в 90 м по направлению на северо-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дальневосточная, 16).

2. Установить срок подачи предложений и рекомендаций участниками публичных слушаний по обсуждаемому вопросу в отдел архитектуры Департамента градостроительства и земельных отношений Петропавловск-Камчатского городского округа по адресу: ул. Советская, 22 – до 15.12.2009 года.

3. Утвердить состав организационного комитета по проведению публичных слушаний согласно приложению.

4. Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (В.В. Сергееву) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Департамента градостроительства и земельных отношений Петропавловск-Камчатского городского округа А.Н. Черняка.

*Первый заместитель Главы  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
С.Г. Кондрашин*

Приложение  
к постановлению администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
от 02.12.2009 № 3699

### Состав организационного комитета по проведению публичных слушаний по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельного участка кадастровый номер 41:01:010115:0262, по ул. Дальневосточной (далее – оргкомитет)

Председатель оргкомитета:

Черняк А.Н. – руководитель Департамента градостроительства и земельных отношений Петропавловск-Камчатского городского округа.

Члены оргкомитета:

Бардовский О.Г. – депутат Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа (по согласованию);

Борисова Г.Г. – исполнительный директор закрытого акционерного общества «Агротек Холдинг» (по согласованию);

Вавилова Е.А. – ведущий специалист отдела архитектуры Департамента градостроительства и земельных отношений Петропавловск-Камчатского городского округа;

Наумов А.Б. – депутат Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа (по согласованию);

Никитина Е.Б. – начальник отдела архитектуры Департамента градостроительства и земельных отношений Петропавловск-Камчатского городского округа;

Пономаренко О.А. – главный специалист правового отдела Аппарата администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ  
ПЕТРОПАВЛОВСК – КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

От 02.12.2009 № 3700

### О проведении публичных слушаний по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельного участка, кадастровый номер 41:01:010115:351, по ул. Дальневосточной

Рассмотрев обращение закрытого акционерного общества «Агротек Холдинг» от 12.11.2009 № 534у/01-30.1 о проведении публичных слушаний по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельного участка, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 1 статьи 4 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 21 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа, Положением о публичных слушаниях в Петропавловск-Камчатском городском округе от 14.09.2007 № 125-нд, в целях выявления общественного мнения по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, кадастровый номер 41:01:010115:351, по ул. Дальневосточной

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Департаменту градостроительства и земельных отношений Петропавловск-Камчатского городского округа (А.Н. Черняк) провести 18.12.2009 года в 15-00 часов в актовом зале № 404 здания администрации Петропавловск-Камчатского городского округа публичные слушания по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельного участка, кадастровый номер 41:01:010115:351, по ул. Дальневосточной (местоположение: участок находится примерно в 160 м по направлению на северо-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дальневосточная, 18).

2. Установить срок подачи предложений и рекомендаций участниками публичных слушаний по обсуждаемому вопросу в отдел архитектуры Департамента градостроительства и земельных отношений Петропавловск-Камчатского городского округа по адресу: ул. Советская, 22 – до 15.12.2009 года.

3. Утвердить состав организационного комитета по проведению публичных слушаний согласно приложению.

4. Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (В.В. Сергееву) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Департамента градостроительства и земельных отношений Петропавловск-Камчатского городского округа А.Н. Черняка.

*Первый заместитель Главы  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
С.Г. Кондрашин*

Приложение  
к постановлению администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
от 02.12.2009 № 3700

**Состав организационного комитета  
по проведению публичных слушаний  
по вопросу об изменении вида  
разрешенного использования  
земельного участка кадастровый  
номер 41:01:010115:351,  
по ул. Дальневосточной  
(далее – оргкомитет)**

Председатель оргкомитета:  
Черняк А.Н. – руководитель Департамента градостроительства и земельных отношений Петропавловск-Камчатского городского округа.  
Члены оргкомитета:  
Бардовский О.Г. – депутат Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа (по согласованию);  
Борисова Г.Г. – исполнительный директор закрытого акционерного общества «Агротек Холдинг» (по согласованию);  
Вавилова Е.А. – ведущий специалист отдела архитектуры Департамента градостроительства и земельных отношений Петропавловск-Камчатского городского округа;  
Наумов А.Б. – депутат Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа (по согласованию);  
Никитина Е.Б. – начальник отдела архитектуры Департамента градостроительства и земельных отношений Петропавловск-Камчатского городского округа;  
Пономаренко О.А. – главный специалист правового отдела Аппарата администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ  
ПЕТРОПАВЛОВСК – КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

От 02.12.2009 № 3701

**Об утверждении условий приватизации  
объекта муниципальной собственности  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа**

В соответствии с прогнозным Планом приватизации объектов муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского округа на 2009 год, руководствуясь п. 5.1 Порядка приватизации объектов муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденного решением Петропавловск – Камчатской Городской Думы от 05.10.2005 № 205-р, на основании ст. 4 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые условия приватизации объекта муниципальной собственности «Нежилые помещения поз.4,9,16,30-33,35-49 второго этажа в здании Торгового центра», общей площадью 282,5 кв.м, расположенного по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Войцешека, д.3А.
2. Комитету по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа (Е.В. Надменко) направить настоящее постановление арендатору объекта приватизации ООО «Буш-Бир», соответствующему требованиям, установленным ст. 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
3. Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (В.В. Сергеев) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня его официального опубликования.

*Первый заместитель Главы  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
С.Г. Кондрашин*

Приложение  
к постановлению администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
от 02.12.2009 № 3701

**Условия приватизации объекта  
муниципальной собственности**

«Нежилые помещения поз. 4, 9, 16, 30-33, 35-49 второго этажа в здании Торгового центра», общей площадью 282,5 кв.м, расположенные по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Войцешека, д. 3А.

Наименование объекта, данные, позволяющие его индивидуализировать	Нежилые помещения поз.4,9,16,30-33,35-49 второго этажа в здании Торгового центра, общей площадью 282,5 кв.м
---	---

Адрес (местонахождение)	Камчатский край, г. Петропавловск – Камчатский, ул. Войцешека, д.3А.
Стоимость объекта в соответствии с отчетом о рыночной стоимости	10 247 000 рублей (без НДС)
Способ приватизации	Продажа в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение объекта
Основание приватизации объекта	Прогнозный план приватизации объектов муниципальной собственности на 2009 год

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ  
ПЕТРОПАВЛОВСК – КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

От 02.12.2009 № 3702

**О создании городского штаба  
по организации работ по снегоочистке  
дорог, придомовых территорий  
и объектов социально-бытового  
назначения Петропавловск-  
Камчатского городского округа  
в зимний период 2009-2010 гг.**

В целях обеспечения устойчивой работы служб Петропавловск-Камчатского городского округа, предприятий жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы, предупреждения возникновения и развития чрезвычайных ситуаций, организации работ по снегоочистке дорог, придомовых территорий и объектов социально-бытового назначения Петропавловск-Камчатского городского округа в зимний период 2009-2010 гг. и контроля за ними

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать городской штаб по организации работ по снегоочистке дорог, придомовых территорий и объектов социально-бытового назначения Петропавловск-Камчатского городского округа в зимний период 2009-2010 гг.
2. Утвердить Положение о городском штабе по организации работ по снегоочистке дорог, придомовых территорий и объектов социально-бытового назначения Петропавловск-Камчатского городского округа в зимний период 2009-2010 гг. согласно приложению 1.
3. Утвердить состав городского штаба по организации работ по снегоочистке дорог, придомовых территорий и объектов социально-бытового назначения Петропавловск-Камчатского городского округа согласно приложению 2.
4. Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (В.В.Сергеев) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Первый заместитель Главы  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
С.Г. Кондрашин*

Приложение 1  
к постановлению администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
от 02.12.2009 № 3702

**Положение  
о городском штабе  
по организации работ  
по снегоочистке дорог, придомовых  
территорий и объектов социально-  
бытового назначения Петропавловск-  
Камчатского городского округа  
в зимний период 2009-2010 гг.**

### 1. Общие положения

- 1.1. Городской штаб по организации работ по снегоочистке дорог, придомовых территорий и объектов социально-бытового назначения Петропавловск-Камчатского городского округа в зимний период 2009-2010 гг. (далее – городской штаб) создан для обеспечения устойчивой работы служб Петропавловск-Камчатского городского округа, предприятий жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы, предупреждения возникновения и развития чрезвычайных ситуаций, организации и контроля за работами по снегоочистке дорог, придомовых территорий и объектов социально-бытового назначения Петропавловск-Камчатского городского округа в зимний период 2009-2010 гг.
- 1.2. В своей деятельности городской штаб руководствуется Конституцией Российской Федерации, законодательством Российской Федерации и Камчатского края, Уставом Петропавловск-Камчатского городского округа, муниципальными правовыми актами Петропавловск-Камчатского городского округа и настоящим положением.

### 2. Компетенция и права городского штаба

- 2.1. К компетенции городского штаба относятся:
  - оценка и анализ состояния дел и принятие решений по вопросам, связанным с организацией и проведением работ по снегоочистке дорог, придомовых территорий и объектов социально-бытового назначения Петропавловск-Камчатского городского округа в зимний период 2009-2010 гг.;
  - координация деятельности органов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, муниципальных предприятий и других организаций, занятых на работах по снегоочистке;

- контроль за исполнением муниципальных контрактов по зимнему содержанию магистральных дорог, межквартальных проездов и объектов социальной сферы.

2.2. При осуществлении полномочий, установленных п. 2.1 Положения городской штаб вправе:

- запрашивать в установленном порядке информацию, необходимую для работы городского штаба;

- заслушивать на своих заседаниях руководителей органов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, руководителей предприятий жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы, а также руководителей иных предприятий и организаций, участвующих в работе по снегоочистке дорог, улиц и придомовых территорий Петропавловск-Камчатского городского округа;

- приглашать на заседания штаба заинтересованных лиц.

2.3. Решения городского штаба, принимаемые в пределах его ведения, являются обязательными для исполнения органами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, организаций, расположенных на территории Петропавловск-Камчатского городского округа.

### 3. Порядок формирования и организация деятельности городского штаба

3.1. Городской штаб состоит из председателя, заместителя председателя, ответственного секретаря и членов штаба. Членами штаба могут быть представители органов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, контролирующей организаций и предприятий жилищно-коммунального хозяйства в Петропавловск-Камчатском городском округе.

3.2. Состав городского штаба утверждается постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

3.3. Заседание городского штаба проводится по мере необходимости, но не реже двух раз в месяц, по адресу ул. Ленинская, 14, кааб. 207.

3.4. План работы городского штаба утверждается председателем городского штаба.

3.5. Решения городского штаба оформляются протоколом. Протокол заседания городского штаба подписывается председателем и секретарем городского штаба.

3.6. Подлинники протоколов заседаний городского штаба, материалы к ним хранятся у ответственного секретаря городского штаба, который несет ответственность за содержание и оформление протоколов городского штаба.

Приложение 2  
к постановлению администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
от 02.12.2009 № 3702

## Состав городского штаба по организации работ по снегоочистке дорог, придомовых территорий и объектов социально-бытового назначения Петропавловск-Камчатского городского округа в зимний период 2009-2010 гг.

Председатель городского штаба:

Кондрашин Сергей Геннадьевич – первый заместитель Главы Петропавловск-Камчатского городского округа.

Заместитель председателя городского штаба:

Кошкарёв Андрей Владимирович – председатель Комитета городского хозяйства Петропавловск-Камчатского городского округа.

Ответственный секретарь городского штаба:

Гончаров Виталий Александрович – ведущий специалист организационно-правового отдела Комитета городского хозяйства Петропавловск-Камчатского городского округа.

Члены городского штаба:

Лесин Геннадий Николаевич – заместитель председателя Комитета городского хозяйства Петропавловск-Камчатского городского округа;

Мечетин Сергей Иванович – начальник муниципального учреждения «Управление благоустройства г. Петропавловска-Камчатского»;

Воробьев Сергей Петрович – директор муниципального автономного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства г. Петропавловска-Камчатского»;

Тихонов Игорь Константинович – директор муниципального унитарного предприятия «Спецдорремстрой»;

Сабуров Александр Григорьевич – начальник муниципального автономного учреждения «Управление транспорта и дорожного хозяйства Петропавловск-Камчатского городского округа»;

Новицкий Дмитрий Дмитриевич – директор муниципального унитарного предприятия «Управление механизации и автомобильного транспорта»;

Манойлова Татьяна Леонидовна – заместитель руководителя Департамента социального развития Петропавловск-Камчатского городского округа;

Демчук Александр Александрович – директор муниципального унитарного предприятия «Спецтранс»;

Савченков Денис Александрович – начальник ДЭУ-14 (по согласованию);

Котляй Леонид Петрович – главный инженер ДЭУ-14 (по согласованию);

Уштыков Владимир Анатольевич – директор ООО «Старкам-транс» (по согласованию);

Овчинников Иван Степанович – ИП Овчинников С.П. (по согласованию);

Унтилов Вячеслав Яковлевич – директор ООО «Техно-Сервис» (по согласованию);

Левин Иван Николаевич – генеральный директор ООО «Жилремсервис-Д» (по согласованию);

Паршин Игорь Николаевич – директор ООО «Алмаз-строй» (по согласованию);

Бадражан Виктор Иванович – начальник отделения Госавтоинспекции МОБ УВД по г. Петропавловску-Камчатскому (по согласованию);

Деревянко Эдвард Викторович – заместитель начальника отделения Госавтоинспекции МОБ УВД по городу Петропавловску-Камчатскому (по согласованию);

Левусенков Александр Сергеевич – исполняющий обязанности заместителя начальника МОБ УВД по городу Петропавловску-Камчатскому (по согласованию).

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ  
ПЕТРОПАВЛОВСК – КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

От 02.12.2009 № 3710

### Об участии в создании товариществ собственников жилья в многоквартирных домах

Руководствуясь ст. 7 Положения о порядке представления интересов Петропавловск-Камчатского городского округа при управлении многоквартирными домами, в которых имеется доля муниципальной собственности от 29.11.2006 № 64-нд, ст.ст. 44,54 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа, в целях реализации полномочий собственника в многоквартирных домах, имеющих муниципальную долю собственности,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа выступить в качестве инициатора создания товариществ собственников жилья в многоквартирных домах по адресам согласно приложению.

2. Установить, что кандидатуры членов правления, председателей правления товариществ собственников жилья предлагаются Комитетом городского хозяйства Петропавловск-Камчатского городского округа и утверждаются в порядке, установленном муниципальными правовыми актами.

3. Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (В.В. Сергеев) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления экономики администрации Петропавловск-Камчатского городского округа О.Н. Настич.

*Первый заместитель Главы  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
С.Г. Кондрашин*

Приложение  
к постановлению администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
от 02.12.2009 № 3710

### Список многоквартирных домов, в отношении которых администрация Петропавловск-Камчатского городского округа выступает в качестве инициатора создания товарищества собственников жилья:

1. ул. Океанская, 84
2. ул. Океанская, 86
3. ул. Рябиновская, 19
4. ул. Свердлова, 14а
5. ул. Свердлова, 19
6. ул. Свердлова, 21

## Уважаемые предприниматели и руководители предприятий!

В 2008-2009 гг. был проведен Первый открытый конкурс инновационных проектов Сибири и Дальнего Востока. Итоги конкурса подведены в мае 2009 года на XXVI на общем собрании Ассоциации Сибирских и Дальневосточных городов.

Предлагаем Вам ознакомиться с наиболее перспективными проектами:

1. Переработка пшеницы и получение продуктов с высоким содержанием витаминов и микроэлементов.
2. Изготовление электронных, навигационных, настенных и бумажных карт на любую территорию для использования в области ГИС, навигации, оперативного принятия управленческих решений.
3. Пластинчатый теплообменник (конвектор).
4. Высокопроизводительные универсальные дальнобойные лафетные стволы.
5. Облучатель инфракрасный для лечения вирусных заболеваний.
6. Продукция на основе светонакопительного пигмента.
7. Система экспертизы и прогнозирования чрезвычайных ситуаций с использованием технологии трехмерного лазерного сканирования.
8. Экономическая установка для переработки твердых отходов.
9. Оздоровление воздушной среды – экологический фитодизайн.
10. Центр системного анализа и управления транспортными проектами (центр СА и УПТ).
11. Цифровая школа – социальная сеть и мультимедиа хранилище (медиа-тека).
12. Электрический молот МЭЛ-3500 (вертикальный вариант).
13. Электрический молот МЭЛ – 300 (горизонтальный вариант).
14. Инновационное энергосбережение.

Предприятия, которых заинтересовали инновационные проекты, просим обращаться в Управление по взаимодействию с субъектами малого и среднего предпринимательства Петропавловск-Камчатского городского округа по адресу ул. Ленинская, 12, кабинет № 348 или по телефону 235-107.

## ПОЛОЖЕНИЕ

### О порядке передачи в аренду недвижимого имущества открытого акционерного общества «ЕДИНАЯ ГОРОДСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ»

Настоящее Положение определяет основные принципы, порядок, правила и условия сдачи в аренду имущества, находящегося в собственности открытого акционерного общества «Единая городская недвижимость» (далее – Общество).

Решение о заключении Обществом договоров аренды на иных условиях, не предусмотренных настоящим Положением может быть принято Советом Директоров по представлению Генерального Директора.

Сведения о состоянии и использовании имущества формируются на основе инвентаризации, хранятся в Обществе.

Учет и контроль за использованием имущества осуществляет Общество.

Информация о свободных помещениях, принадлежащих Обществу и предлагаемых в аренду, должна размещаться Обществом в средствах массовой информации (в том числе в официальных городских СМИ) не реже одного раза в квартал.

#### Основные понятия, используемые в Положении

**Имущество** – недвижимое имущество, находящееся в собственности Общества или принадлежащее ему на ином законном основании;

**Объект аренды** – все недвижимое имущество, передаваемое в аренду;

**Арендодатель** – Общество;

**Аренда** – предоставление арендодателем арендатору недвижимого имущества во временное пользование за плату для самостоятельного осуществления предпринимательской деятельности или иных целей.

**Арендатор** – физические и юридические лица претендующие заключить договор аренды или заключившие договор.

**Совет Директоров** – орган управления Общества.

#### 1. Общие положения

1.1. Целью сдачи в аренду имущества являются:

- получение Обществом прибыли,
- сохранность имущества.

1.2. При аренде имущества в сочетании с другими имущественными отношениями настоящее Положение применяется только в части регулирования арендных отношений.

#### 2. Порядок сдачи имущества в аренду

2.1. Основным документом, регламентирующим отношения арендатора и арендодателя, является договор аренды.

2.2. Договор аренды предусматривает права и обязанности сторон, состав передаваемого в аренду имущества, сроки аренды, размер арендной платы, а также распределение обязанностей сторон по ремонту арендованного имущества и другие обязательства сторон. Размер арендной платы, обязанности арендатора по содержанию нанимаемого имущества, в том числе его целевому использованию, заключению договоров о пользовании услугами коммунальных служб, эксплуатационных и договора аренды земельного участка, являются существенными условиями договора аренды, и при не достижении между сторонами соглашения хотя бы по одному из названных условий договор считается незаключенным.

2.3. Ответственность сторон определяется заключенным договором и действующим законодательством Российской Федерации.

2.4. Споры сторон по исполнению, изменению и расторжению договора разрешаются сторонами путем переговоров или судебными органами по месту нахождения арендодателя в соответствии с компетенцией этих органов.

#### 3. Порядок оформления документации при сдаче имущества в аренду

3.1. Для получения имущества в аренду претендент подает в Общество письменное заявление о предоставлении имущества в аренду, в котором указывает целевое назначение и предполагаемый срок аренды.

Юридические лица к заявлению прилагают следующие документы:

- копии учредительных документов,
- копию свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе (ИНН);
- копию свидетельства о внесении в единый государственный реестр юридических лиц (ЕГРЮЛ);
- справки из эксплуатирующей и ресурсоснабжающей организаций, обслуживающих Объект аренды об отсутствии задолженности по платежам (в случае, если ранее уже был заключен договор аренды);
- доверенность представителя (в случае представления документов доверенным лицом);
- копию выписки из единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ), полученную не ранее, чем за 3 месяца до подачи заявления;
- документы, подтверждающие полномочия руководителя.

Индивидуальные предприниматели (физические лица) к заявлению прилагают следующие документы:

- копию документа удостоверяющего личность (паспорта);
- копию свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе (ИНН);
- копию свидетельства о внесении в единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП);
- справки из эксплуатирующей и ресурсоснабжающих организаций, обслуживающих Объект аренды об отсутствии задолженности по платежам (в случае, если ранее уже был заключен договор аренды);
- доверенность представителя (в случае представления документов доверенным лицом);
- копию выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП), полученную не ранее, чем за 3 месяца до подачи заявления;

Заявление регистрируется в журнале учета заявлений Общества в день поступления, на заявлении проставляется отметка о дате и времени поступления заявления. Приём заявлений осуществляется в течение рабочего дня.

3.2. Заявление на заключение договора аренды рассматривается Генеральным директором Общества, при условии предоставления к нему документов, указанных в п.3.1.

При поступлении заявлений на одно и то же имущество от двух и более претендентов может быть проведен конкурс или аукцион. Порядок проведения конкурса или аукциона на право заключения договора аренды имущества определяется Обществом.

3.3. Договоры аренды заключаются на срок, не превышающий пять лет.

Советом директоров по представлению генерального директора может быть принято решение о заключении договора аренды на срок превышающий пять лет.

3.6. Договоры со сроком действия более одного года, подлежат государственной регистрации и начинают действовать с момента регистрации.

Расходы, связанные с оформлением договора возлагаются на арендатора.

3.7. Общество предоставляет арендатору возможность осмотра объекта аренды, подготавливает проект договора аренды и акта приема-передачи.

3.8. Ознакомление арендатора с проектом договора аренды и его подписание не должно превышать 10 календарных дней.

Договор аренды и акт приема-передачи должен быть подписан арендатором, либо уполномоченным лицом непосредственно в офисе Общества.

После подписания договора арендатором Общество в срок 5 рабочих дней подписывает договор аренды и акт приема-передачи.

3.9. Генеральный директор вправе принять решение об отказе в заключении договора аренды в случаях если:

- арендатором не были соблюдены сроки и место подписания договора;
- арендатор, ранее находившийся в договорных отношениях с Обществом, зарекомендовал себя в качестве недобросовестного. При этом под недобросовестностью понимается неоднократное нарушение стороной договора своих обязательств по нему.

Решение об отказе в заключении договора аренды предусмотренное настоящим пунктом может быть оспорено заявителем (арендатором) в Совет директоров Общества.

3.10. В сроки, указанные в договоре, арендатор обязан заключить договоры с ресурсоснабжающими и эксплуатирующими объект аренды организациями.

#### 4. Порядок сдачи имущества арендаторами в субаренду

4.1. Имущество в субаренду предоставляется по предварительному письменному согласованию с арендодателем, при условии отсутствия задолженности по арендной плате за недвижимое имущество и землю, а также за потребляемые коммунальные и эксплуатационные услуги. При этом если субарендатор собирается вести деятельность, отличающуюся от деятельности арендатора, то необходимо проведение оценки рыночной стоимости арендной платы исходя из нового целевого использования Объекта аренды.

4.2. Срок договора субаренды не должен превышать срока договора аренды и в нем должна быть запись о том, что при досрочном расторжении договора аренды, договор субаренды теряет силу.

4.3. Ответственность субарендатор несет только перед арендатором. Перед арендодателем ответственность за действия или бездействие субарендатора несет арендатор.

4.4. Обязанности арендатора по оплате услуг коммунальных служб, услуг ресурсоснабжающих организаций и эксплуатирующих объект аренды в полном объеме возлагаются на арендатора и (или) определяются договором между арендатором и субарендатором.

4.5. Один экземпляр договора субаренды передается Арендодателю.

4.6. Не оговоренные в настоящем Положении взаимоотношения, связанные с субарендой, регламентируются действующим законодательством, договорами аренды и субаренды.

#### 5. Арендная плата

5.1. Арендная плата устанавливается в размере рыночной стоимости на основании отчета об оценке, составленного независимым оценщиком на основании Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Порядок внесения и изменения арендной платы определяется договором.

Оценка рыночной стоимости права аренды производится Обществом за счет собственных средств.

При возникновении сомнений в обоснованности отчета, Общество вправе произвести экспертизу отчета об оценке и в случае выявления нарушений требований законодательства, направить его оценщику для устранения имеющихся недостатков.

5.2. Арендная плата поступает непосредственно на счет арендодателя либо в кассу Общества.

5.3. За несвоевременное внесение арендных платежей арендатор уплачивает пеню и штрафы в размере и в сроки, указанные в договоре аренды.

#### 6. Улучшения арендованного имущества.

6.1. Произведенные арендатором отдельные улучшения арендованного имущества являются его собственностью, если иное не предусмотрено договором аренды.

6.2. В случае, когда арендатор произвел за счет собственных средств и с согласия арендодателя улучшения арендованного имущества, не отделимые без вреда для имущества, арендатор имеет право после прекращения договора на возмещение стоимости этих улучшений, если иное не предусмотрено договором аренды.

6.3. Стоимость неотделимых улучшений арендованного имущества, произведенных арендатором без согласия арендодателя, возмещению не подлежит.

6.4. Стоимость неотделимых улучшений арендуемого имущества, определенная на основании представленных арендатором документов, составленных в соответствии с действующим законодательством и содержащих сведения об объемах и цене произведенных работ, может быть зачтена в счет арендной платы по договору аренды в случае, если указанные улучшения осуществлены в сумме и объемах предварительно согласованных Обществом, в рамках действующего на дату обращения о таком зачете, договора аренды.

#### Заключительные положения

Настоящее Положение вступает в силу с момента утверждения Акционером. Заключение договоров аренды производится Обществом в строгом соответствии с настоящим Положением.

## ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОСОБЕННОСТЯХ ОТЧУЖДЕНИЯ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «Единая городская недвижимость», арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства

#### Статья 1. Отношения, регулируемые настоящим Положением

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об акционерных обществах», иными федеральными законами и регулирует отношения, возникающие в связи с отчуждением из собственности открытого акционерного общества

«Единая городская недвижимость», недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства (далее – арендуемое имущество).

2. Действие настоящего Положения не распространяется на здания и помещения, арендуемые в здании, полностью принадлежащие Обществу на праве собственности.

#### **Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящем Положении**

Общество – ОАО «Единая городская недвижимость»;

Арендуемое имущество – недвижимое имущество, находящееся в собственности Общества и арендуемое субъектами малого и среднего предпринимательства;

Субъекты малого и среднего предпринимательства – хозяйствующие субъекты (юридические лица и индивидуальные предприниматели), отнесенные в соответствии с условиями, установленными настоящим Положением, к малым предприятиям, в том числе к микропредприятиям, и средним предприятиям.

#### **Статья 3. Условия приобретения имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства**

1. Субъекты малого и среднего предпринимательства, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, указанных в части 3 статьи 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», и субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих добычу и переработку полезных ископаемых (кроме общераспространенных полезных ископаемых), при возмездном отчуждении арендуемого имущества из Общества пользуются правом на приобретение такого имущества по цене, равной его рыночной стоимости и определенной независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации») в порядке, установленном настоящим Положением.

2. Предельное значение площади арендуемого имущества, находящегося в собственности Общества и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства устанавливается в размере фактически занимаемой площади по договору (договорам) аренды.

3. Право на приобретение арендуемого имущества может быть предоставлено субъектам, указанным в части 1 настоящей статьи, при условии, что:

1) арендуемое имущество находится в их временном владении и (или) временно пользовании непрерывно в течение трех и более лет до дня вступления в силу Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон 159-ФЗ) в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества;

2) арендная плата за аренду имущества перечислялась надлежащим образом, в соответствии с пунктами 1 и 2 статьи 3 Федерального закона № 159-ФЗ;

3) в период с момента вступления в силу Федерального закона 159-ФЗ до даты обращения с заявлением о выкупе арендуемого имущества арендная плата перечислялась без нарушений сроков, предусмотренных договором аренды.

4) отсутствует, вступившее в законную силу, решение суда о взыскании с арендатора задолженности по арендной плате.

4. Отчуждение объектов недвижимого имущества Общества в собственность лиц, имеющих право на приобретение арендуемых объектов нежилого фонда, осуществляется в порядке установленном настоящим Положением и Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах». В соответствии с настоящим Положением объекты недвижимого имущества Общества могут отчуждаться путем заключения договоров купли-продажи недвижимого имущества. При этом если по указанному договору предусмотрена рассрочка оплаты приобретаемого объекта недвижимого имущества, такой договор заключается с обязательным условием о залоге в силу закона в связи с рассрочкой платежа.

5. Отчуждение недвижимого имущества должно производиться по цене, определенной независимым оценщиком в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (с учетом НДС), с возмещением арендатором Обществу затрат, непосредственно связанных с отчуждением объекта недвижимого имущества (государственная пошлина при государственной регистрации перехода права, расходы на изготовление технической документации и т.д.).

Указанная оценка производится арендатором за счет собственных средств по заданию, выдаваемому Обществом. При возникновении сомнений в обоснованности отчета, Общество вправе произвести экспертизу представленного отчета об оценке и в случае выявления нарушений требований законодательства, направить его оценщику для устранения имеющихся недостатков.

6. В случае отказа арендатора от предложенных в решении об отчуждении объекта недвижимости условий такого отчуждения (в том числе условия о цене договора) затраты понесенные арендатором возмещению не подлежат.

7. Уступка субъектами малого и среднего предпринимательства права на приобретение арендуемого имущества не допускается.

8. Действие настоящего Положения распространяется также на общества с ограниченной ответственностью, созданные в связи внесением изменений в Федеральный закон от 22.11.1995 N 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции», единственными участниками которых, являются лица, ранее арендовавшие выкупаемое имущество в качестве индивидуальных предпринимателей.

#### **Статья 4. Процедура отчуждения объектов недвижимого имущества в собственность арендаторов**

1. Заявление с предложением об отчуждении объекта недвижимого имущества Общества в собственность арендатора с приложением документов, перечисленных в пункте 3 статьи 4 направляется лицом, указанным в части 1 статьи 3 настоящего Положения в юридический адрес Общества.

2. Генеральный директор в тридцатидневный срок со дня подачи заявления с предложением об отчуждении арендованного имущества рассматривает представленные документы.

3. Для принятия решения об отчуждении объекта недвижимого имущества Генеральный директор Общества рассматривает следующие документы, представляемые арендатором:

- заявление с просьбой принять решение об отчуждении объекта имущества Общества с указанием адреса (местоположения) объекта, вида (названия) объекта, его площади (по кадастровому паспорту объекта недвижимого имущества).

- договоры аренды недвижимого имущества, подтверждающие непрерывное владение и (или) пользование в течение трех лет и более (подлинные).

- учредительные документы, свидетельствующие о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, юридического лица на территории города Петропавловска-Камчатского;

- выписку из единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), выданную на дату не ранее чем, за 3 месяца до подачи заявления о выкупе;

- документ, подтверждающий отнесение лица к категории малого и среднего предпринимательства;

- отчет об оценке рыночной стоимости арендуемого имущества, определенной независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

- акты сверок о надлежащем исполнении обязательства по перечислению арендной платы за аренду имущества в период указанный в статье 3 настоящего Положения.

Обществом у арендатора и других лиц могут быть дополнительно затребованы иные документы и сведения.

4. Общество в лице Генерального директора должно осуществить следующие действия:

- проверить наличие всех документов, необходимых для принятия решения об отчуждении объекта имущества Общества;

- проверить соответствие представленных документов требованиям действующего законодательства;

- установить соответствие лиц требованиям настоящего Положения, необходимым для получения права на приобретение в собственность недвижимого имущества, принадлежащего Обществу.

В случае, если в течение срока указанного в пункте 2 настоящей статьи заявителем не были представлены документы, указанные в пункте 3 статьи 4, Генеральным директором может быть вынесено решение об отказе в направлении заявления о выкупе недвижимого имущества в адрес органов управления общества (единственного акционера или Совета директоров). Указанный отказ, не является препятствием для подачи арендатором нового заявления о выкупе арендованного имущества с обязательным приложением документов, необходимых для принятия решения.

5. После осуществления действий, указанных в пункте 4 статьи 4 Настоящего Положения Генеральный директор направляет в адрес органов управления общества (единственный акционер или Совет директоров) следующие материалы:

- документы, указанные в пункте 3 статьи 4 настоящего Положения;

- копию бухгалтерского баланса Общества на последнюю отчетную дату с отметкой налогового органа;

- копию свидетельства о государственной регистрации права собственности Общества на объект недвижимого имущества;

- проект договора на совершение сделки;

- представление Генерального директора.

6. Решение о совершении сделки по отчуждению объекта недвижимого имущества, должно быть принято в тридцатидневный срок со дня поступления документов, указанных в пункте 6 статьи 4 настоящего Положения:

а) Советом директоров общества – в случае, если предметом сделки является имущество, стоимость которого составляет до 50 процентов балансовой стоимости активов Общества.

Решение о совершении сделки по отчуждению объекта недвижимого имущества либо об отказе в отчуждении объекта недвижимого имущества, должно быть, принято единогласно всеми присутствующими на заседании членами Совета директоров Общества.

В случае, если единогласие Совета директоров Общества по указанному вопросу не достигнуто, вопрос о совершении данной сделки должен быть вынесен на решение общего собрания акционеров. В таком случае решение о совершении сделки принимается акционером либо лицом, осуществляющим его полномочия.

б) Акционером Общества в случае, если предметом сделки является имущество, стоимость которого составляет более 50 процентов балансовой стоимости активов Общества.

7. В случае, если сделка по отчуждению объекта недвижимости Общества является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, к порядку ее совершения применяются положения главы XI Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах».

8. Результатом рассмотрения заявления об отчуждении объекта недвижимого имущества Общества может быть одно из решений:

- решение об отчуждении объекта недвижимого имущества Общества в собственность лица, арендующего объект нежилого фонда Общества по договору купли-продажи;

- решение об отказе в отчуждении объекта недвижимого имущества Обществом.

9. В случае если, Обществом было принято решение об отказе в отчуждении объекта недвижимого имущества либо в случае, когда заявителем (арендатором) в адрес Общества направлен отказ от выкупа арендуемого имущества, право на приобретение такого имущества, предусмотренное настоящим Положением, считается утраченным.

#### **Статья 5. Оформление сделок об отчуждении объектов недвижимого имущества в собственность арендаторов**

1. В решении об отчуждении объектов недвижимого имущества Общества в собственность лиц, имеющих право на приобретение арендуемых объектов недвижимости по договору купли-продажи должны содержаться порядок заключения и существенные условия соответствующих договоров.

2. Договор купли-продажи недвижимого имущества должен быть подписан заявителем (арендатором) не позднее трех месяцев с момента вынесения органами управления Общества решения об отчуждении объекта недвижимого имущества.

3. В случае если, в срок, указанный в п.2 настоящей статьи заявителем (арендатором) не представлен в адрес Общества подписанный договор купли-продажи право на приобретение недвижимого имущества, предусмотренное настоящим Положением, считается утраченным.

#### **Статья 6. Порядок оплаты имущества, по договору купли-продажи**

1. Оплата недвижимого имущества, находящегося в собственности Общества и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществляется единовременно или в рассрочку.

Право выбора порядка оплаты (единовременно или в рассрочку) приобретает арендатор, а также срока рассрочки в установленных в соответствии с настоящей статьей пределах принадлежит субъекту малого или среднего предпринимательства.

2. В случае если оплата по договору купли-продажи производится в рассрочку, первый платеж по такому договору уплачивается покупателем в течение трех рабочих дней с момента подписания договора и должен включать в себя сумму, необходимую для уплаты Обществом всех налоговых платежей, связанных с совершением Обществом данной сделки, но не более 38 процентов от суммы сделки. Покупатель вправе, по согласованию с Обществом, определить более высокую сумму первого платежа по договору купли-продажи.

Оставшаяся сумма по договору, после уплаты обществом указанных платежей вносится покупателем равными частями ежемесячно.

Срок рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства такого имущества при реализации права на приобретение арендуемого имущества не может превышать трех лет.

3. На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату принятия решения Обществом об отчуждении арендуемого имущества.

Оплата приобретаемого в рассрочку арендуемого имущества может быть осуществлена досрочно на основании решения покупателя.

4. Течение срока рассрочки оплаты начинается со следующего дня после даты подписания договора купли-продажи.

5. Стоимость неотделимых улучшений арендуемого имущества, определяемая на основании представленных арендатором документов, составленных в соответствии с действующим законодательством и содержащих сведения об объемах и цене произведенных работ, засчитывается в счет оплаты приобретаемого арендуемого имущества в случае, если указанные улучшения осуществлены с предварительного согласия Общества, данного в рамках действующего на дату обращения с заявлением о выкупе, договора аренды, за исключением случаев, когда стоимость соответствующих неотделимых улучшений ранее была зачтена в счет арендной платы по договору аренды.

6. Средства, получаемые Обществом по заключенным в соответствии с настоящим Положением договорам купли-продажи, направляются в специальный фонд Общества – фонд развития производства и используются в целях приобретения Обществом основных средств, в соответствии с уставными целями Общества.

#### Статья 7. Прочие условия отчуждения имущества Общества

1. Имущество, принадлежащее Обществу не может быть отчуждено, в соответствии с настоящим Положением, до государственной регистрации выпуска акций Общества в соответствии с Федеральным законом от 22.04.1996 г., № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» и государственной регистрации прав общества на объекты недвижимого имущества в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 г., № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

2. Настоящее Положение утрачивает свою силу с 1 июля 2010 года.

Для лиц, обратившихся в адрес Общества с заявлением о выкупе арендуемого объекта недвижимого имущества до 1 июля 2010 года, порядок реализации права на выкуп арендуемого имущества, предусмотренный настоящим Положением, сохраняется.

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии со ст. 34 Земельного кодекса Российской Федерации, Департамент градостроительства и земельных отношений Петропавловск-Камчатского городского округа информирует население о возможном или предстоящем предоставлении земельного участка, расположенного в районе дома № 25 по ул. Уссурийской, площадью приблизительно 0,0580 га, в аренду для сельскохозяйственного использования.

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии со ст. 34 Земельного кодекса Российской Федерации, Департамент градостроительства и земельных отношений Петропавловск-Камчатского городского округа информирует население о возможном или предстоящем предоставлении земельного участка, расположенного в районе дома № 27 по ул. Алеутской, площадью приблизительно 0,0162 га, в аренду для сельскохозяйственного использования.

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии со ст. 34 Земельного кодекса Российской Федерации, Департамент градостроительства и земельных отношений Петропавловск-Камчатского городского округа информирует население о возможном или предстоящем предоставлении земельного участка, расположенного в районе дома № 60 по ул. Кирпичной, площадью приблизительно 0,0732 га, в аренду для сельскохозяйственного использования.

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Департамент градостроительства и земельных отношений Петропавловск-Камчатского городского округа информирует население о возможном или предстоящем предоставлении земельных участков для строительства:

1. Здание многофункционального комплекса социально-бытового назначения с устройством подземной автостоянки в районе жилого дома по ул. Вольского, 4/1.

2. Надземный пешеходный переход через улицу Ленинградскую в районе остановки «Комсомольская площадь».

3. Здание грузового терминала по шоссе Северо-Восточное (рядом с МУП «Автотрол»).

А также информируем о возможном размещении временного объекта (некапитального строительства) – специальной открытой площадки для временного хранения автомобилей на земельном участке в районе просп. Циолковского, 30.

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

ООО «Петропавловская кадастровая служба», ОГРН 1024101027433, зарегистрированное по адресу: 683024, край Камчатский, г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт 50 лет Октября, д. 4, офис 407. Контактный телефон: 26-76-95, 26-80-74. E-mail: pks41@mail.ru

\* \* \*

В отношении земельного участка, образованного из земель государственной собственности расположенного: край Камчатский, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Крутая, выполняются кадастровые работы по установлению границ земельного участка

Заказчиком кадастровых работ является: Цой Цун-За

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: кадастровый № 41:01:010117:19

\* \* \*

В отношении 2 земельных участков, образованных путем перераспределения земельного участка с кадастровым № 41:01:010118:47 и земель, находящихся в государственной собственности расположенного: край Камчатский, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Академика Королева, выполняются кадастровые работы

Заказчиком кадастровых работ является: ИП Чадаев Сергей Игоревич

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: кадастровый №№ 41:01:010118:405, 41:01:00:25

\* \* \*

В отношении земельного участка, образованного из земель государственной собственности расположенного: край Камчатский, г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт Карла Маркса, выполняются кадастровые работы по установлению границ земельного участка

Заказчиком кадастровых работ является: Общество с ограниченной ответственностью «Гостиничный комплекс «Петропавловск»

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: кадастровый № 41:01:010114:51

\* \* \*

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: край Камчатский, г. Петропавловск-Камчатский, проспект 50 лет Октября, дом 4, офис 407 «04» января 2010 г. в 15 часов 00 минут. Контактные телефоны: 26-76-95, 26-80-74.

С проектами межевых планов земельных участков можно ознакомиться по адресу:

край Камчатский, г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт 50 лет Октября, д. 4, офис 407.

Контактный телефон: 26-76-95.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 21.12.2009г. по 04.01.2010г., по адресу:

край Камчатский, г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт 50 лет Октября, д. 4, офис 407.

Контактный телефон: 26-76-95.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ,

удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

## ИЗВЕЩЕНИЕ о внесении изменений извещение о проведении открытого аукциона и документацию об аукционе

1. Внести изменения в извещение о проведении открытого аукциона право заключить муниципальные контракты на поставку продуктов питания для муниципальных нужд Петропавловск – Камчатского городского округа (реестровый номер торгов А003-091113):

- изложив пункт «Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе» в следующей редакции:

«Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе по лотам № № 18,22 начнется «21» декабря 2009 года в 14 часов 30 минут по камчатскому времени по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 404.»

- изложив пункт «Место, дата и время проведения открытого аукциона» в следующей редакции:

«Открытый аукцион по лотам № № 18,22 будет проводиться «23» декабря 2009 года в 14 часов 30 минут по камчатскому времени по адресу:

г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 404.»

2. Внести изменения в приложение № 1 к извещению о проведении открытого аукциона на поставку продуктов питания для муниципальных нужд Петропавловск – Камчатского городского округа (реестровый номер торгов А003-091113) по Лоту № 18 «Право заключить муниципальный контракт на поставку молочных продуктов для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа» и Лоту № 22 «Право заключить муниципальный контракт на поставку сыра для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа»:

- изложив лот № 18 в следующей редакции:

**Лот № 18. «Право заключить муниципальный контракт на поставку молочных продуктов для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа»**

№ п/п	Наименование товаров	Требования к качеству и безопасности товара					Единицы измерения	Количество
		вид, сорт, фирменное название (в случае его наличия)	иные показатели	срок годности (хранения)	упаковка	соответствие требованиям НТД		
18.1	Молочный коктейль	стерилизованный	из стерилизованного молока с различными наполнителями: малина, клубника, ваниль, шоколад	с остаточным сроком годности не менее пятидесяти процентов от общего срока годности товара	твердая упаковка, асептически упакован, объем одного пакета – не более 0,2 л	ТУ производителя	л	919,00

№ п/п	Наименование товаров	Требования к качеству и безопасности товара					Единицы измерения	Количество
		вид, сорт, фирменное название (в случае его наличия)	иные показатели	срок годности (хранения)	упаковка	соответствие требованиям НТД		
18.2	Молоко сгущенное	цельное с сахаром		с остаточным сроком годности не менее пятидесяти процентов от общего срока годности товара	Металлическая банка не более 0,4 кг	ГОСТ 2903-78	кг	20 142,70
18.3	Молоко сухое	цельное	м.д. жира 25 %	с остаточным сроком годности не менее пятидесяти процентов от общего срока годности товара	промышленная: герметично заделанный пакет до 1,0 кг	ГОСТ 52791-2007	кг	5 893,00

- изложив лот № 22 в следующей редакции:

**Лот № 22. «Право заключить муниципальный контракт на поставку сыра для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа»**

22.1	Сыр	сычужный полутвердый, типа Голландского, Российского, с м.д. жира 45 %, 50 %		с остаточным сроком годности не менее пятидесяти процентов от общего срока годности товара	промышленная: из полимерных материалов до 1,5 кг	ГОСТ 52972-2008	кг	5 083,50
------	-----	--	--	--	--	-----------------	----	----------

3. Внести изменения в документацию об аукционе на право заключить муниципальные контракты на поставку продуктов питания для муниципальных нужд Петропавловск – Камчатского городского округа (реестровый номер торгов А003-091113):

- изложив пункт 1.20 Информационной карты открытого аукциона «Место, день и время начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе» в следующей редакции:

1.20	Место, день и время начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе:	по лотам №№ 18, 22
	место	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб.404
	дата начала	«21» декабря 2009 года
	время начала	14 часов 30 минут по камчатскому времени

- изложив пункт 1.21 Информационной карты открытого аукциона «Место, дата и время проведения открытого аукциона» в следующей редакции:

1.21	Место, дата и время проведения открытого аукциона:	Открытый аукцион по лотам №№ 18, 22 будет проводиться «23» декабря 2009 года в 14 часов 30 минут по камчатскому времени по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 404.
------	--	--

4. Внести изменения в раздел 2.1. «Спецификация товара» технической части документации об аукционе на поставку продуктов питания для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа (реестровый номер торгов А003-091113) по Лоту № 18 «Право заключить муниципальный контракт на поставку молочных продуктов для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа» и Лоту № 22 «Право заключить муниципальный контракт на поставку сыра для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа»:

- изложив лот № 18 в следующей редакции:

**Лот № 18. «Право заключить муниципальный контракт на поставку молочных продуктов для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа»**

18.1	Молочный коктейль	стерилизованный	из стерилизованного молока с различными наполнителями: малина, клубника, ваниль, шоколад	с остаточным сроком годности не менее пятидесяти процентов от общего срока годности товара	твердая упаковка, асептически упакован, объем одного пакета – не более 0,2 л	ТУ производителя	л	919,00
------	-------------------	-----------------	--	--	--	------------------	---	--------

18.2	Молоко сгущенное	цельное с сахаром		с остаточным сроком годности не менее пятидесяти процентов от общего срока годности товара	Металлическая банка не более 0,4 кг	ГОСТ 2903-78	кг	20 142,70
18.3	Молоко сухое	цельное	м.д. жира 25 %	с остаточным сроком годности не менее пятидесяти процентов от общего срока годности товара	промышленная: герметично заделанный пакет до 1,0 кг	ГОСТ 52791-2007	кг	5 893,00

- изложив лот № 22 в следующей редакции:

**Лот № 22. «Право заключить муниципальный контракт на поставку сыра для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа»**

22.1	Сыр	сычужный полутвердый, типа Голландского, Российского, с м.д. жира 45 %, 50 %		с остаточным сроком годности не менее пятидесяти процентов от общего срока годности товара	промышленная: полимерных материалов до 1,5 кг	ГОСТ 52972-2008	кг	5 083,50
------	-----	--	--	--	---	-----------------	----	----------

Настоящее извещение о внесении изменений является неотъемлемой частью извещения о проведении открытого аукциона и документации об аукционе на право заключить муниципальные контракты на поставку продуктов питания для муниципальных нужд Петропавловск – Камчатского городского округа (реестровый номер торгов А003-091113).

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ об итогах проведения открытого конкурса на право заключения договора аренды муниципального нежилого здания в Петропавловск-Камчатском городском округе

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом Российской Федерации от 26.07.2006 № 135-ФЗ (в ред. от 30.06.08) «О защите конкуренции», части 3 статьи 17.1 указанного закона, а также постановлением Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.07.2008 № 2116 об утверждении регламента взаимодействия между Комитетом по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа, Департамента социального развития Петропавловск-Камчатского городского округа и муниципальными предприятиями Петропавловск-Камчатского городского округа по согласованию договоров аренды объектов муниципального нежилого фонда, закреплённого за муниципальными предприятиями Петропавловск-Камчатского городского округа на праве хозяйственного ведения,

### Муниципальное унитарное предприятие Петропавловск-Камчатского городского округа «АВТОСТОЯНКА»

сообщает о результатах открытого конкурса, извещение опубликовано в газете «Град Петра и Павла» от 23 октября 2009 года № 46, а также на сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в разделе «прочие закупки муниципальных учреждений».

#### Предмет конкурса:

Право заключения договора аренды с проведением капитального ремонта муниципального нежилого здания, расположенного по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, 78.

**Конкурс признан состоявшимся по причине участия в нём двух участников.**

#### Результат конкурса:

- за участниками конкурса признаны равные права на право заключения договора аренды нежилого здания по ул. Ленинградская, 78 на основании представления ими заявок с одинаковыми условиями аренды здания.

- Победителем конкурса признан участник конкурса под № 1, индивидуальный предприниматель Зубов Сергей Анатольевич, прежде другого участника подавшего заявку на участие в конкурсе, а также на основании представления им дополнительной документации, подтверждающей его кредитоспособность.

- За победителем конкурса признано право заключить договор аренды муниципального недвижимого имущества, принадлежащего МУП «Автостоянка» на праве хозяйственного ведения, в течение 15 дней после дня проведения конкурса до 15 декабря 2009 года в соответствии с утверждённым «Порядком сдачи в аренду муниципального нежилого фонда, находящегося в хозяйственном ведении МУП «Автостоянка» от 12.10.09, ст. 621 ГК РФ, ст. 17.1 ФЗ № 135 от 26.07.09 «О защите конкуренции», ст. 33 «Об утверждении типового концессионного соглашения...», утв. Постановлением Правительства РФ от 05.12.06 № 748, и письмом ФАС РФ от 26.02.09 № ИА/4770 «О направлении обновлённых разъяснений по вопросам применения ст. 17.1 ФЗ «О защите конкуренции», «Положением о порядке предоставления в аренду объектов муниципального нежилого фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе», утвержденным решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 05.03.2008 № 76-р.

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

Руководствуясь пунктом 5.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Решением Городской Думы от 26.02.2009 № 104-нд «О внесении изменений в Положение о размещении рекламных конструкций в Петропавловск-Камчатском городском округе от 22.05.2008 № 46-нд», Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа приглашает желающих принять участие в открытом аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Петропавловск-Камчатского городского округа.

Организатор аукциона – Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – Комитет):

683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 12.

Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи заявок.

Наименование лота, сумма задатка, шаг аукциона:

Номер лота	Адрес расположения рекламного места, выставяемого на аукцион	Тип рекламной конструкции	Требование к внешнему виду, техническим параметрам рекламной конструкции	Площадь информационного поля (кв.м.)	Годовой размер платы (руб.)	Шаг аукциона	Сумма задатка
1	г. Петропавловск-Камчатский, проспект Рыбаков, в 20 м к северо-востоку от угла ограждения детского приемника с южной стороны	Отдельно стоящая рекламная конструкция – баннер	Определяется проектом рекламной конструкции	36 кв.м (3,0 x 6,0 x 2)	25920,00	6 400,00	12960,00

Аукцион состоится 12 января 2009г. в 14:15 часов, по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 404.

Заявки установленного образца для участия в аукционе подаются по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 12, каб. 448 (тел. 23-51-43) со дня опубликования настоящего информационного сообщения по 29.12.2009 включительно, в рабочие дни, с 10:00 часов до 12:30 часов, и с 14:00 часов до 16:00 часов, в пятницу – с 09:30 часов до 12:30 часов.

Для участия в аукционах заявители предоставляют в установленный в информационном сообщении о проведении аукционов срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (Приложение № 1, № 2);
- платежный документ с отметкой банка, подтверждающий внесение суммы задатка в установленном размере, в качестве обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора;
- информация об общей площади информационных полей рекламных конструкций, разрешения на установку которых выданы этому лицу и его аффилированным лицам на территории Петропавловск-Камчатского городского округа;
- в случае подачи заявки и прилагаемых документов уполномоченным претендентом лицом, к документам прилагается копия доверенности с предъявлением подлинника для обозрения;
- эскизный дизайн-проект внешнего вида рекламной конструкции с предполагаемыми техническими параметрами и территориальным размещением с привязкой к объекту крепления в масштабе и цвете;
- фотография 9 x 12 предполагаемого места размещения рекламной конструкции;
- фотография 9 x 12 предполагаемого места размещения рекламной конструкции с изображением рекламной конструкции;
- съемка в масштабе 1:500 места размещения отдельно стоящей конструкции с привязкой на местности;
- съемка в масштабе 1:2000 для рекламных конструкций, монтируемых на зданиях, сооружениях и иных объектах недвижимости, с привязкой к этим объектам;
- проектная документация на рекламную конструкцию;
- опись представленных документов.

К заявке также прилагаются следующие копии документов:

- для физического лица: копия паспорта, контактный телефон, копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- для юридического лица: выписка из ЕГРЮЛ, копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, банковские реквизиты.
- для индивидуального предпринимателя: выписка из ЕГРИП, копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, банковские реквизиты (при наличии);

В случае, если заявителю ранее было предоставлено право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, присоединяющейся к муниципальному недвижимому имуществу, необходимо предоставить справки, подтверждающие отсутствие задолженности по платежам за эксплуатацию данной рекламной конструкции.

Для участия в аукционе заявитель перечисляет задаток на счет Комитета: получатель: Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю (Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского

округа), р/счет 40101810100000010001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Камчатскому кр., г. Петропавловск-Камчатский, БИК 043002001, ОКАТО 30401000000, ИНН 4101027609, КПП 410101001,

КБК 918 117 0504 004 0000 180.

Размер задатка составляет 50 % от годовой арендной платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Задаток должен поступить на счёт Комитета до даты окончания представления заявок на участие в конкурсе.

Шаг аукциона составляет 25 % от размера годовой арендной платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Заявки, поступившие после истечения срока представления заявок, указанного в настоящем информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, не принимаются и не рассматриваются.

Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (разовый платеж) и давший согласие на выполнение условий утвержденного типового договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Протокол об итогах торгов с момента его утверждения организатором аукциона приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Копия протокола об итогах торгов выдается победителю или его полномочному представителю под расписку.

Денежная сумма, составляющая цену права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, подлежит перечислению победителем аукциона на счет Комитета в течение 5 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с победителем аукциона в течение трёх дней со дня поступления в бюджет Петропавловск-Камчатского городского округа от победителя аукциона денежных средств.

При заключении договора внесенный задаток засчитывается в счет суммы платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Возврат задатков участникам аукциона, не ставших победителями, осуществляется в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола.

Лицо, ставшее победителем аукциона, в случае уклонения от подписания протокола о результатах аукциона, утрачивает внесенный задаток.

Претендент на участие в аукционе вправе подать не более одной заявки в отношении одного лота.

По окончании срока приема заявок Комитет принимает решение о допуске претендента к участию в аукционе и о признании его участником аукциона либо об отказе в допуске претендента к участию в аукционе, в случае нарушения требований к подаче заявки и документов.

По результатам определения участников аукциона составляется протокол. Порядок проведения аукциона.

Перед началом торгов претенденты, пройдя регистрацию, получают аукционную карточку с номером.

Аукцион начинается с объявления ведущим аукциона об открытии аукциона, после чего ведущий оглашает предмет аукциона, его начальную цену и шаг.

В процессе аукциона, ведущий, называет цену, а участники аукциона заявляют о намерении приобрести право на заключение договора по данной цене поднятием карточек.

Аукцион начинается с объявления начальной цены права на заключение договора. После объявления очередной цены ведущий аукциона называет номер карточки участника аукциона,

который первым поднял карточку. Затем ведущий аукциона объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона.

В случае если участник аукциона назовет свою цену, превышающую цену, объявленную ведущим аукциона, аукцион продолжается с названной участником цены.

Победителем аукциона становится участник, номер карточки которого был назван ведущим аукциона последним.

Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников не поднял карточку, аукцион в отношении данного рекламного места признается несостоявшимся, и договор заключается с тем участником аукциона, который первым подал заявку.

Итоги аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона, который подписывается Комитетом и победителем аукциона в отношении каждого рекламного места в день проведения аукциона.

Копии протокола о результатах проведения аукциона утверждаются Комитетом и передаются победителям аукциона по каждому рекламному месту. Оригинал протокола остается у Комитета на хранение.

Информационное сообщение о результатах проведения аукциона публикуется в газете Петропавловск-Камчатского городского округа «Град Петра и Павла» и на официальном сайте Петропавловск-Камчатского городского округа в сети «Интернет» не позднее 10 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (Приложение № 3) является неотъемлемой частью настоящего информационного сообщения.

Приложение № 1

## ЗАЯВКА на участие в аукционе по продаже права на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

ЗАЯВИТЕЛЬ:

(Фамилия, имя, отчество физического лица (полностью))

Паспорт серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_ дата выдачи \_\_\_\_\_ кем выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации, адрес места жительства:

Индекс \_\_\_\_\_ Город \_\_\_\_\_  
Ул. \_\_\_\_\_ Дом \_\_\_\_\_ корпус \_\_\_\_\_ квартира \_\_\_\_\_  
телефон \_\_\_\_\_ факс \_\_\_\_\_

Наименование банка заявителя \_\_\_\_\_

Расчетный счет \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_

Корр. Счет \_\_\_\_\_ Л/счет \_\_\_\_\_

Кому \_\_\_\_\_

(реквизиты для возврата задатка)

1. Прошу принять заявку и прилагаемые документы для участия в аукционе по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту № \_\_\_\_\_.

2. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательство в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции и уплатить сумму денежных средств, установленную по результатам аукциона, в сроки, определенные протоколом аукциона.

3. В случае признания меня победителем аукциона и моего отказа от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, либо невнесения в срок, установленный в п. 2. данной заявки суммы платежа, я согласен с тем, что сумма внесенного мною задатка возврату не подлежит по основаниям, установленным в ч. 2 ст. 381, ст. 416 ГК РФ.

Заявитель \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. полностью)

Дата «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2009 г. \_\_\_\_\_

М.П. \_\_\_\_\_ (подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

Заявка принята «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2009 г. в \_\_\_\_\_ зарегистрирована за № \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии \_\_\_\_\_

Приложение № 2

## Договор № \_\_\_\_\_ о внесении задатка

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2009 г. \_\_\_\_\_ г. Петропавловск-Камчатский

(ФИО, паспорт физического лица или наименование юридического лица)

именуемый в дальнейшем Заявитель с одной стороны, и Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа, именуемый в дальнейшем «Комитет», в лице Председателя Комитета Надменко Елены Викторовны, действующего от имени и в интересах Петропавловск-Камчатского городского округа, на основании Положения о Комитете, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. В соответствии с информационным сообщением о проведении аукциона по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, который состоится «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. Заявитель вносит, а Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа принимает задаток на участие в аукционе по продаже права на заключения договора. Адрес расположения рекламного места, выставляемого на аукцион: \_\_\_\_\_

1.2. Размер задатка определен в сумме \_\_\_\_\_ руб.

### 2. Порядок расчетов

2.1. Задаток определен в сумме \_\_\_\_\_ руб.

2.2. Заявитель перечисляет на счет:

Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю (Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа), р/счет 40101810100000010001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Камчатскому кр. г. Петропавловск-Камчатский, БИК 043002001, ОКАТО 30401000000, ИНН 4101027609, КПП 410101001, КБК 918 117 0504 004 0000 180, всю сумму платежным поручением и предъявляет в Комитет копию платежного документа с отметкой банка об исполнении, либо вносит задаток в наличной форме в почтовом отделении, с предъявлением в Комитет почтовой квитанции о перечислении.

2.3. Заявитель в платежном поручении указывает «Оплата задатка на участие в аукционе».

### 3. Права и обязанности сторон

3.1. Заявитель перечисляет, а Комитет принимает задаток на проведение аукциона по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции согласно условиям настоящего договора.

3.2. В случае победы на аукционе Заявитель обязан заключить договор в срок не позднее 15-ти дней с момента подписания протокола по результатам проведения торгов. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

3.3. В случае отказа Заявителя от заключения договора при признании его победителем аукциона или не внесения им платежей в срок, указанный в п. 3.2. настоящего договора, сумма задатка остается в распоряжении Комитета и возврату не подлежит в соответствии с ч. 2 ст. 381 ГК РФ.

3.4. В случае, если аукцион не состоялся, или если Заявитель аукциона не выиграл, задаток должен быть возвращен Комитетом Заявителю в течение 10-ти банковских дней после подписания протокола о результатах аукциона.

### 4. Ответственность сторон

4.1. Споры, возникающие в результате действия договора рассматриваются в судебном порядке.

4.2. Взаимоотношения сторон, не предусмотренные настоящим договором регулируется законодательством Российской Федерации.

### 5. Реквизиты сторон

Заявитель:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Комитет по управлению имуществом  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю (Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа) р/с № 40101810100000010001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Камчатскому краю г. Петропавловск-Камчатский, БИК 043002001, ИНН 4101027609, КПП 410101001, код ОКПО 26179752 код ОКВЭД 75.11.31

Подписи:

Заявитель:

Председатель Комитета  
по управлению имуществом

Приложение № 3

## ПРОЕКТ ДОГОВОРА № \_\_\_\_\_ – РК на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ г. Петропавловск-Камчатский

Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа, именуемый в дальнейшем «Комитет», в лице Председателя Комитета, действующего от имени и в интересах Петропавловск-Камчатского городского округа, на основании Положения о Комитете, с одной стороны, и Победитель аукциона \_\_\_\_\_

регистрационные данные: \_\_\_\_\_

действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Рекламораспространитель», с другой стороны, заключили настоящий договор (далее «Договор») о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Комитет заключает договор на основании протокола о результатах аукциона № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. с Рекламораспространителем и предоставляет право за плату на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, присоединяющейся к муниципальному недвижимому имуществу (далее – «имущество») в порядке и на условиях настоящего договора.

1.2. Адрес места размещения рекламной конструкции: \_\_\_\_\_

1.3. Тип рекламной конструкции: \_\_\_\_\_

1.4. Площадь информационного поля рекламной конструкции: \_\_\_\_\_ кв.м.,

### 2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_;

2.2. Настоящий договор продлению не подлежит. Если по истечении срока действия договора Рекламораспространитель намерен продолжать использование рекламной конструкции на имуществе, он обязан получить новое разрешение на установку рекламной конструкции в установленном порядке и заключить новый договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

2.3. По истечении срока действия настоящего Договора считается автоматически прекращенным без специального уведомления Рекламораспространителя со стороны Комитета.

2.4. Окончание срока действия настоящего договора не освобождает стороны от ответственности по настоящему договору.

### 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Комитет имеет право:

3.1.1. Осуществлять контроль за установкой (демонтажем), с соответствием проекту рекламной конструкции, состоянием наружной рекламы.

3.1.2. Принимать участие в комиссии по вводу рекламной конструкции в эксплуатацию.

3.1.3. Досрочно расторгнуть настоящий договор в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации в случаях нарушения Рекламораспространителем обязательств по настоящему договору или требований, указанных в Федеральном законе «О рекламе» от 13.03.2006 № 38-ФЗ (далее – Федеральный закон «О рекламе») и иных актов в сфере отношений, регулирующих деятельность по распространению рекламы, а также невыполнения Рекламораспространителем предписаний по устранению этих нарушений.

3.1.4. Размещать на рекламных конструкциях материалы социально значимой городской рекламы в соответствии с правовыми актами Российской Федерации и Петропавловск-Камчатского городского округа, на условиях договора, заключаемом Комитетом с Рекламораспространителем.

3.2. Комитет обязан:

3.2.1. Предоставить Рекламораспространителю право на присоединение рекламной конструкции к имуществу, определенному настоящим договором, в 10-дневный срок с момента подписания настоящего договора и при условии наличия у Рекламораспространителя разрешения на установку рекламной конструкции.

3.2.2. Согласовать с Рекламораспространителем точный период размещения социальной рекламы не менее чем за 30 (Тридцать) дней до предполагаемой даты начала размещения социально значимой городской рекламы и предоставить Рекламораспространителю материалы социально значимой городской рекламы в готовой для распространения форме не менее чем за 5 (пять) рабочих дней.

3.3. Рекламораспространитель имеет право:

3.3.1. Присоединить к имуществу и эксплуатировать рекламную конструкцию в установленном порядке после получения разрешения на установку рекламной конструкции и заключения настоящего договора. Тип и место установки рекламной конструкции должны соответствовать параметрам, указанным в разрешении на установку рекламной конструкции

3.3.2. Получать информацию о планах Комитета по передаче имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, в аренду или иной вид пользования.

3.4. Рекламораспространитель обязан:

3.4.1. Соблюдать требования законодательства о рекламе, в том числе Положения.

3.4.2. Устанавливать рекламную конструкцию с соблюдением требований, установленных собственником имущества, техническим регламентом, проектной документацией и т.п.

3.4.3. Устранять выявленные Комитетом и контролирующими органами недостатки в установленный срок;

3.4.4. Возмещать ущерб, нанесенный имуществу, к которому присоединяется рекламная конструкция, при ее размещении и функционировании.

3.4.5. Своевременно вносить оплату за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, установленную настоящим договором.

3.4.6. Содержать рекламную конструкцию в надлежащем техническом состоянии, а прилегающую территорию в надлежащем санитарном состоянии.

3.4.7. Производить технический осмотр рекламной конструкции не реже 2-х раз в год.

3.4.8. Производить ремонт рекламной конструкции за свой счет.

3.4.9. Произвести в течение 10 дней благоустройство и ремонт имущества, к которому присоединялась рекламная конструкция, после ее установки или демонтажа, а также обеспечить уборку прилегающей территории в указанный срок.

3.4.10. Произвести декоративную отделку фундамента опоры в случае установки его на поверхности земельного участка.

3.4.11. Не допускать использование рекламной конструкции без изображения, с испорченным изображением, а также с другими дефектами, не допускать совершения каких-либо сделок в отношении имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция.

Несоблюдение Рекламораспространителем действий, указанных в настоящих подпунктах договора, является основанием для расторжения настоящего договора в одностороннем порядке по инициативе Комитета.

3.4.12. Разместить на рекламной конструкции свой логотип, указать юридический или фактический адрес и номер телефона. Отсутствие маркировки служит основанием для демонтажа рекламной конструкции как бесхозяйного имущества без принятия претензии со стороны ее Комитетом.

3.4.13. Устранить любые дефекты рекламной конструкции в трехдневный срок или незамедлительно в случае возникновения угрозы безопасности.

3.4.14. Демонтировать рекламную конструкцию за свой счет в течение 10 дней и привести имущество, к которому присоединяется рекламная конструкция, в первоначальное состояние, а также обеспечить уборку прилегающей территории в случае прекращения или расторжения настоящего договора.

3.4.15. Сообщить Комитету в письменной форме в 10-дневный срок об изменении своих реквизитов: юридического или фактического адреса, расчетного счета, смены руководителя и др.

При отсутствии извещения об изменении юридического адреса корреспонденция направляется Рекламораспространителю по последнему известному Комитету адресу и считается доставленной, хотя бы адресат по этому адресу более не находится.

3.4.16. Рекламораспространитель не имеет права предоставлять имущество, к которому присоединяется рекламная конструкция, для установки и эксплуатации рекламных конструкций третьим лицам.

#### 4. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

4.1. Расчет производится на основании Порядка определения платы по договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, присоединенных к недвижимому имуществу, находящемуся в собственности (ведении) Петропавловск-Камчатского городского округа, принятой Городской Думой Петропавловск-Камчатского городского округа.

Изменение базовой ставки для расчета платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции является основанием для перерасчета платы по договору.

4.2. Размер платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции определяется на основании расчета, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора (приложение 1).

Размер платы по договору может быть пересмотрен Комитетом в одностороннем порядке в случае изменения базовой ставки, принятой Городской Думой Петропавловск-Камчатского городского округа, о чем Рекламораспространитель должен быть уведомлен не менее чем за 30 дней.

4.3. Рекламораспространитель обязан осуществлять перечисление денежных средств ежемесячно и своевременно путем внесения 100 % авансового платежа на счет, указанный в Приложении № 1 к настоящему договору, при этом платеж от Рекламораспространителя должен поступить на счет Комитета в срок не позднее 10 числа месяца, за который производится оплата.

4.4. В случае нарушения п. 4.3 настоящего договора, Рекламораспространитель уплачивает пеню в размере 0,5 % от неуплаченной суммы платы по настоящему договору за каждый день просрочки.

4.5. Рекламораспространитель при перечислении платежей по настоящему договору в обязательном порядке обязан указывать его номер и дату заключения, а также период, за который производится оплата.

4.6. За невыполнение требований пункта 3.2.14 настоящего договора Рекламораспространитель обязан оплатить за каждый день необоснованного удержания имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция в размере, предусмотренном настоящим договором.

4.7. Рекламораспространитель обязан явиться в Комитет не позднее 15 декабря каждого календарного года для проведения акта сверки взаимных расчетов.

#### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут материальную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Рекламораспространитель несет ответственность за безопасность рекламной конструкции, ее креплений, как в целом, так и ее отдельных частей перед третьими лицами, а также несет риск случайной гибели рекламной конструкции в целом или отдельных ее частей. Рекламораспространитель несет ответственность перед третьими лицами за повреждение их имущества или здоровья, которое явилось следствием неправильной эксплуатации рекламной конструкции.

5.3. С Рекламораспространителя может быть взыскан штраф в размере 50 000 руб. в случаях:

- эксплуатации рекламной конструкции без акта ввода в эксплуатацию;

- совершения каких-либо сделок в отношении имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция;

- предоставления имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, для установки и эксплуатации рекламных конструкций третьим лицам.

При неуплате штрафа в добровольном порядке договор подлежит расторжению в одностороннем порядке по требованию Комитета, а штраф взыскивается в судебном порядке.

5.4. Основанием для наложения предусмотренных договором штрафов является акт, составленный представителем Комитета при проверке выполнения условий настоящего договора.

5.5. Уплата штрафных санкций не освобождает Рекламораспространителя от обязанности устранения нарушений и выполнения обязательств.

#### 6. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор может быть изменен или расторгнут по взаимному согласию сторон или по инициативе одной из сторон в случаях, предусмотренных настоящим договором.

6.2. В случае одностороннего расторжения настоящего договора по инициативе Рекламораспространителя, Рекламораспространитель направляет Комитету в срок не менее чем за 30 дней уведомление о расторжении договора с указанием даты его прекращения.

6.3. Комитет вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке в случаях следующих нарушений:

6.3.1. в случае нарушения Рекламораспространителем условий настоящего договора;

6.3.2. в случае признания судом недействительным разрешения на установку рекламной конструкции;

6.3.3. невыполнения Рекламораспространителем обязанности по размещению социально значимой городской рекламы;

6.3.4. неоднократного невыполнения в разумный срок требований Комитета об устранении несоответствия размещенной рекламной конструкции, установленного уполномоченными органами, разрешению и техническим требованиям, определенным для конструкций данного типа.

6.4. При одностороннем расторжении настоящего договора по указанным в пункте 6.3 нарушениям, Комитет направляет Рекламораспространителю уведомление о расторжении договора с указанием оснований и даты его прекращения, а также уведомление в соответствующие службы Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа для принятия решения об аннулировании разрешения на установку рекламной конструкции (подп. 2 п. 18 ст. 19 Федерального закона «О рекламе»).

6.5. Комитет имеет право расторгнуть договор в случае передачи имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, в аренду физическому или юридическому лицу, или закрепления указанного имущества за другим лицом на праве хозяйственного ведения, оперативного управления или ином вещном праве. В этом случае разрешение на установку рекламной конструкции не аннулируется, а Рекламораспространитель заключает договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с лицом, которому выделено указанное имущество, при условии согласия этого лица на заключение такого договора.

#### 7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. Факт установки рекламной конструкции в соответствии с требованиями проекта оформляется комиссионно актом ввода рекламной конструкции в эксплуатацию в соответствии с нормативными актами, регулирующими правила ввода рекламной конструкции в эксплуатацию.

Эксплуатация рекламной конструкции разрешается исключительно после подписания акта ввода рекламной конструкции в эксплуатацию членами приемочной комиссии.

#### 8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Стороны договорились принимать все меры к разрешению разногласий между ними путем переговоров.

8.2. При невозможности достигнуть соглашения все вопросы, имеющие отношение к настоящему договору, но прямо в нем не оговоренные, разрешаются в суде, арбитражном суде.

#### 9. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

9.1. Стороны освобождаются за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

9.2. Сторона, для которой создавалась невозможность исполнения обязательств, обязана в письменной форме в 10-дневный срок письменно известить другую сторону о наступлении вышеизложенных обстоятельств, предоставив дополнительно подтверждение компетентных органов.

9.3. Невыполнение условий пункта 9.2 лишает сторону права ссылаться на форс-мажорные обстоятельства при невыполнении обязательств по настоящему договору.

9.4. При наступлении форс-мажорных обстоятельств стороны имеют право отложить выполнение своих обязательств, пересмотреть условия настоящего договора или отказаться от дальнейшего выполнения своих обязательств, в случае если эти обстоятельства будут длиться более трех месяцев, и расторгнуть настоящий договор при условии достижения компромисса по всем спорным вопросам.

#### 10. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Комитет:

Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа, 683000, г. Петропавловск-Камчатский, Ленинская улица, дом 12, тел. 23-50-70.

Рекламораспространитель: \_\_\_\_\_

Подписи сторон:

Комитет:  
Председатель Комитета  
по управлению имуществом  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа

Рекламораспространитель:

М.П.

М.П.

## ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого аукциона

Реестровый номер торгов	A018-091204
Форма торгов	открытый аукцион
Предмет открытого аукциона	Право заключить муниципальные контракты на поставку изделий медицинского назначения для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа Открытый аукцион проводится по 3 лотам. Лот № 1 – «Право заключить муниципальный контракт на поставку перевязочных средств для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа». Лот № 2 – «Право заключить муниципальный контракт на поставку изделий медицинского назначения для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа». Лот № 3 – «Право заключить муниципальный контракт на поставку медицинского инструментария для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа»
Орган, уполномоченный на осуществление функций по размещению заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных заказчиков (уполномоченный орган)	Департамент организации муниципальных закупок Петропавловск-Камчатского городского округа (место нахождения/почтовый адрес: 683000 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, адрес электронной почты: <a href="mailto:domz@pkgo.ru">domz@pkgo.ru</a> , номер контактного телефона: 8 (415 2) 23-50-67.
Муниципальный заказчик	Муниципальное учреждение здравоохранения «Городская станция скорой помощи» (место нахождения/почтовый адрес: 683009, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ак. Королева, 61/1, адрес электронной почты: <a href="mailto:muzgssmp@yandex.ru">muzgssmp@yandex.ru</a> , номер контактного телефона: 8 (415 2) 22-08-94 – Гудко Наталья Александровна – юрист-консультант, 8 (415 2) 22-17-91 – Клокол Людмила Михайловна – провизор, 8 (4152) 22-10-76 – Близнацова Татьяна Витальевна – ст. фельдшер
Предмет муниципального контракта	Лот № 1 – «Поставка перевязочных средств для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа»; Лот № 2 – «Поставка изделий медицинского назначения для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа»; Лот № 3 – «Поставка медицинского инструментария для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа»
Количество поставляемого товара, объем выполняемых работ, оказываемых услуг	См. Приложение № 1 к извещению о проведении открытого аукциона.
Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг	По лотам № № 1-3: Поставка изделий медицинского назначения осуществляется непосредственно в Муниципальное учреждение здравоохранения «Городская станция скорой медицинской помощи», расположенное по адресу: 683009, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ак. Королева, 61/1 до места складирования.
Начальная (максимальная) цена муниципального контракта (цена лота)	Лот № 1: 136038,50 (сто тридцать шесть тысяч тридцать восемь) рублей 50 коп.; Лот № 2: 554490,00 (пятьсот пятьдесят четыре тысячи четыреста девяносто) рублей 00 коп.; Лот № 3: 35000,00 (тридцать пять тысяч) рублей 00 коп.
Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе. Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой уполномоченным органом за предоставление документации об аукционе	Документация об аукционе предоставляется в период со дня опубликования в газете «Град Петра и Павла» или размещения на сайте <a href="http://pkgo.ru/">http://pkgo.ru/</a> настоящего извещения до даты начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа (на адрес: <a href="mailto:domz@pkgo.ru">domz@pkgo.ru</a> ). Документация об аукционе предоставляется заинтересованным лицам по адресу: 683000 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, Департамент организации муниципальных закупок Петропавловск-Камчатского городского округа, каб. 313 в понедельник с 9-00 до 18-00, вторник – пятница с 9-00 до 17-00 (обеденный перерыв – с 13-00 до 14-00). Также документация об аукционе предоставляется по почте, в том числе по электронной почте. Документация предоставляется в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления. В заявлении необходимо указать фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме (для заинтересованного лица, являющегося юридическим лицом) / Ф.И.О. (для заинтересованного лица, являющегося физическим лицом, в том числе индивидуальным предпринимателем); почтовый адрес (для юридического лица) / место жительства (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя) (индекс, город, улица, дом, офис/квартира); адрес электронной почты; номер контактного телефона; реестровый номер торгов (открытого аукциона), по которому запрашивается документация об аукционе; способ получения документации об аукционе. Документация об аукционе предоставляется бесплатно.
Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе	<a href="http://pkgo.ru">http://pkgo.ru</a> Участники размещения заказа, скачавшие документацию об аукционе с официального сайта и не направившие заявление на получение документации об аукционе в письменной форме, должны самостоятельно отслеживать появление на официальном сайте изменений в документацию об аукционе. Уполномоченный орган не несет ответственности за непредоставление информации о внесении изменений в документацию об аукционе перед участниками размещения заказа, которые скачали документацию об аукционе на официальном сайте.
Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе	Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе начнется «28» декабря 2009 года в 10 часов 00 минут по камчатскому времени по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 404.
Место, дата и время проведения открытого аукциона	Открытый аукцион по лотам с 1 по 3 будет проводиться «12» января 2010 года в 10 часов 00 минут по камчатскому времени по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 404.
Преимущества, предоставляемые осуществляющим производство товаров, выполнение работ, оказание услуг учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов	Преимущества, предоставляемых осуществляющим производство товаров, выполнение работ, оказание услуг учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов, не предоставлено.

### Приложение № 1 к извещению о проведении открытого аукциона

№ п/п	Торговое название	Функциональные характеристики (потребительские свойства товара)	Ед. изм.	Кол-во
<b>Лот № 1. Право заключить муниципальный контракт на поставку перевязочных средств для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа</b>				
1.1	Бинт марлевый медицинский нестерильный	10 см x 5 м, ГОСТ 1172-93	шт.	3500
1.2	Бинт марлевый медицинский нестерильный	14 см x 7 м, ГОСТ 1172-93	шт.	4500
1.3	Бинт трубчатый эластичный н/ст	№ 1, ТУ 9393-001-00321945-2002	шт.	15
1.4	Бинт трубчатый эластичный н/ст	№ 5, ТУ 9393-001-00321945-2002	шт.	20
1.5	Вата медицинская гигроскопическая хирургическая хлопковая нестерильная	250 гр., ГОСТ 5556-81	шт.	250

№ п/п	Торговое название	Функциональные характеристики (потребительские свойства товара)	Ед. изм.	Кол-во
1.6	Губка гемостатическая коллагеновая стерильная	Губка для местного применения 50 x 50 мм, контейнеры «Полиформ» и бумага (1), пачки картонные	шт.	120
1.7	Губка гемостатическая коллагеновая стерильная	Губка для местного применения 90 x 90 мм, контейнеры «Полиформ» и бумага (1), пачки картонные	шт.	130
1.8	Лейкопластырь бактерицидный	2,5 см x 7,2 см, ТУ 9393-017-45961725-2005	шт.	1400
1.9	Лейкопластырь бактерицидный	6 см x 10 см, ТУ 9393-017-45961725-2005	шт.	250
1.10	Лейкопластырь рулонный на тканевой основе в пластмассовом пенале	1 см x 500 см, ГОСТ Р ИСО 10993	шт.	60
1.11	Лейкопластырь рулонный на тканевой основе в пластмассовом пенале	2 см x 500 см, ГОСТ Р ИСО 10993	шт.	160
1.12	Лейкопластырь рулонный на тканевой основе в пластмассовом пенале	3 см x 500 см, ГОСТ Р ИСО 10993	шт.	70
1.13	Лейкопластырь рулонный на тканевой основе в пластмассовом пенале	4 см x 500 см, ГОСТ Р ИСО 10993	шт.	50
1.14	Марля медицинская хлопчатобумажная отбеленная	Отрезы по 5 м, ГОСТ 16427-93 плотность 36	шт.	110
1.15	Пакет перевязочный стерильный	Пакет перевязочный медицинский обыкновенный стерильный ГОСТ 1179-93	шт.	200
1.16	Салфетки марлевые медицинские стерильные	16 x 14 см, 10 двухслойных салфеток ГОСТ 16427-93	уп.	700
1.17	Салфетки марлевые медицинские стерильные	45 x 29 см, 5 двухслойных салфеток ГОСТ 16427-93	уп.	700

**Лот № 2. Право заключить муниципальный контракт на поставку изделий медицинского назначения для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа**

2.1	Шприц инъекционный, двухдетальный одноразовый в комплекте с иглой инъекционной	Общего назначения 2 мл, диаметр иглы 0,63 мм x 32 мм	шт.	4800
2.2	Шприц инъекционный, двухдетальный одноразовый в комплекте с иглой инъекционной	Общего назначения 5 мл, диаметр иглы 0,7 мм x 38 мм	шт.	20400
2.3	Шприц инъекционный, двухдетальный одноразовый в комплекте с иглой инъекционной	Общего назначения 10 мл, диаметр иглы 0,8 мм x 40 мм	шт.	20400
2.4	Шприц инъекционный, двухдетальный одноразовый в комплекте с иглой инъекционной	Общего назначения 20 мл, диаметр иглы 0,8 мм x 40 мм	шт.	18000
2.5	Шприц трехдетальный одноразовый (типа Жанэ)	Для промывания полостей, с катетерным наконечником, 150-200мл	шт.	300
2.6	Игла однократного применения в/в	Инъекционный диаметр 0,6 мм x30 23Gx1 1/4	шт.	1000
2.7	Игла однократного применения в/в	Инъекционный диаметр 0,8 мм x30 21Gx1 1/2	шт.	3800
2.8	Катетер для вливания в малые вены Игла однократного применения «Бабочка»	Инъекционная № 23, 25	шт.	5000
2.9	Маски 3-х слойные на резинках	Маски процедурные, трехслойные на резинках голубого и зеленого цвета	шт.	4000
2.10	Ангиокат № 14	В/в катетер с дополнительным порталом № 16	шт.	200
2.11	Ангиокат № 18	В/в катетер с дополнительным порталом № 18	шт.	500
2.12	Ангиокат № 20	В/в катетер с дополнительным порталом № 20	шт.	500
2.13	Ангиокат № 22	В/в катетер с дополнительным порталом № 22	шт.	500
2.14	Система инфузионная для вливания растворов, одноразовая	Стерильная, целостная, из мягкого материала, 15ка\мл	уп.	700
2.15	Зонд однократного применения желудочный	Детский, для промывания при отравлении № 14, длина 120 см	шт.	30
2.16	Зонд однократного применения желудочный	Детский, для промывания при отравлении № 16, длина 120 см	шт.	30
2.17	Зонд однократного применения желудочный	Детский, для промывания при отравлении № 18, длина 120 см	шт.	30
2.18	Зонд однократного применения желудочный	Детский, для промывания при отравлении № 20, длина 120 см	шт.	30
2.19	Зонд однократного применения желудочный	Детский, для промывания при отравлении № 22, длина 120 см	шт.	30
2.20	Шпатель медицинский одноразового применения	150x18 мм	шт.	1500
2.21	Перчатки хирургические, латексные, стерильные	№ 6 (малый размер)	пар	20
2.22	Перчатки хирургические, латексные, стерильные	№ 7 (средний размер)	пар	20
2.23	Перчатки хирургические, латексные, стерильные	№ 8 (большой размер)	пар	20
2.24	Перчатки латексные нестерильные	Смотровые, опудренные, средней плотности, непрозрачные, длина манжеты 240мм, Размер S	пар	4500
2.25	Перчатки нестерильные, латексные	Смотровые, опудренные, средней плотности, непрозрачные, длина манжеты 240мм, Размер M	пар	4500
2.26	Перчатки нестерильные, латексные	Смотровые, опудренные, средней плотности, непрозрачные, длина манжеты 240мм, Размер L	пар	4000
2.27	Родовая одноразовая укладка стерильная		шт.	20
2.28	Гель «Элкогель» для ЭКГ, РЭГ, ЭМЧ, ЭМС или эквивалент	Гель электродный контактный для электрофизиологических исследований и электростимуляции, 5 кг ТУ 9441-003-3461-6468-98	бан.	2
2.29	Тест полоски к глюкометру «Ascensia» (или эквивалент)	Для измерения уровня глюкозы в крови. Химический состав: глюкозо-оксидаза 3,2 %, переносчик электронов 3,5 %, протектор фермента 3,0 %, неактивные компоненты 58,6 %. Упаковка в пластиковом флаконе с плотно закупоривавшейся крышкой и веществом защищающее тест – полоски от влаги. 50 шт. в упаковке	уп.	20

2.30	Тест полоски к глюкометру «Lever chek» (или эквивалент)	Для самостоятельного измерения концентрации глюкозы в крови. Состав реактивов тест – полосок: медиатор электрона 1,5 мг, защитный фермент 0,13 мг, прочие ингредиенты 2,5 мг, силикагель 3,0 г., содержащийся в крышке флакона. 50 шт. в упаковке	уп.	10
2.31	Тест полоски к глюкометру «ONE TOUCH ULTRA» (или эквивалент)	Для анализа уровня концентрации глюкозы в крови. Состав реактивов: оксидаза глюкозы 0,08 МЕ, феррицианид 22 мкг, флакон упаковки с поглотителем влаги. 50 шт. в упаковке	уп.	15
2.32	Тест полоски к глюкометру «ONE TOUCH ГОРИЗОНТ» (или эквивалент)	Для самостоятельного измерения концентрации глюкозы в крови. Упаковка в пластиковом флаконе с плотно закупоривавшейся крышкой и веществом защищающее тест – полоски от влаги. 50 шт. в упаковке	уп.	4
2.33	Тест-система «Тропанин-1» или эквивалент	Тест – кассета для диагностики инфаркта миокарда, 20 шт. в упаковке	уп.	10
2.34	Тест полоски на кетоновые тела	Для определения кетоновых тел. 50 шт. в упаковке	уп.	2
2.35	Индикатор для паровой стерилизации ИПС – 132\20 или эквивалент	Бумажный, химический, одноразового применения, многопараметрический ТУ 9443-001-53262326-01 1000 шт. в упаковке	уп.	3
2.36	Термометр медицинский ртутный	максимальный стеклянный диапазон измерения от 32 до 42 градусов в пластиковом футляре	шт.	100
2.37	Трубка эндотрахеальная с манжетой	Размер № 7	шт.	20
2.38	Трубка эндотрахеальная с манжетой	Размер № 7,5	шт.	30
2.39	Трубка эндотрахеальная с манжетой	Размер № 8	шт.	30
2.40	Трубка эндотрахеальная с манжетой	Размер № 8,5	шт.	20
2.41	Трубка эндотрахеальная с манжетой	Размер № 9	шт.	10
2.42	Трубка эндотрахеальная с манжетой детская	Размер № 4	шт.	10
2.43	Трубка эндотрахеальная с манжетой детская	Размер № 5	шт.	10
2.44	Трубка эндотрахеальная с манжетой детская	Размер № 6	шт.	10
<b>Лот № 3. Право заключить муниципальный контракт на поставку медицинского инструментария для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа</b>				
3.1	Ножницы медицинские	тупоконечные прямые 170 мм	шт.	40
3.2	Измеритель артериального давления	мембранный общего применения цена деления 2 мм рт.ст. В комплекте с фонендоскопом, камерой, манжетой пневматической и нагнетателем пневмотическим	шт.	50

## ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого аукциона

Реестровый номер торгов	A019-091204
Форма торгов	открытый аукцион.
Предмет открытого аукциона	Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по изготовлению лекарственных препаратов для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.
Орган, уполномоченный на осуществление функций по размещению заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных заказчиков (уполномоченный орган)	Департамент организации муниципальных закупок Петропавловск-Камчатского городского округа (место нахождения/почтовый адрес: 683000 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, адрес электронной почты: <a href="mailto:domz@pkgo.ru">domz@pkgo.ru</a> , номер контактного телефона: 8 (415 2) 23-50-67.
Муниципальный заказчик	Муниципальное учреждение здравоохранения «Городской родильный дом № 1» – лечебно профилактическое учреждение охраны материнства и детства, (место нахождения/почтовый адрес: 683024, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Лукашевского, д.7) адрес электронной почты: <a href="mailto:Grododom7@mail.ru">Grododom7@mail.ru</a> номер контактного телефона: 8 (4152) 23-37-79 – Кучерова Светлана Борисовна – специалист государственных закупок
Предмет муниципального контракта	Выполнение работ по изготовлению лекарственных препаратов для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа
Количество поставляемого товара	См. приложение № 1 к Извещению о проведении открытого аукциона.
Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг	Выполнение работ по изготовлению лекарственных препаратов осуществляется в месте нахождения подрядчика.
Начальная (максимальная) цена муниципального контракта (цена лота)	1 258 385,23 (один миллион двести пятьдесят восемь тысяч триста восемьдесят пять рублей двадцать три копейки).
Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе. Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой уполномоченным органом за предоставление документации об аукционе	Документация об аукционе предоставляется в период со дня опубликования в газете «Град Петра и Павла» или размещения на сайте <a href="http://pkgo.ru/">http://pkgo.ru/</a> настоящего извещения до даты начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа (на адрес: <a href="mailto:domz@pkgo.ru">domz@pkgo.ru</a> ). Документация об аукционе предоставляется заинтересованным лицам по адресу: 683000 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 313, в понедельник – с 9-00 до 18-00, вторник-пятница – с 9-00 до 17-00 (обеденный перерыв – с 13-00 до 14-00). Также документация об аукционе предоставляется по почте, в том числе по электронной почте. Документация предоставляется в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления. В заявлении необходимо указать фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме (для заинтересованного лица, являющегося юридическим лицом) / Ф.И.О. (для заинтересованного лица, являющегося физическим лицом, в том числе индивидуальным предпринимателем); почтовый адрес (для юридического лица) / место жительства (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя) (индекс, город, улица, дом, офис/квартира); адрес электронной почты; номер контактного телефона; реестровый номер торгов (открытого аукциона), по которому запрашивается документация об аукционе; способ получения документации об аукционе. Документация об аукционе предоставляется бесплатно.
Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе	<a href="http://pkgo.ru">http://pkgo.ru</a> . Участники размещения заказа, скачавшие документацию об аукционе с официального сайта и не направившие заявление на получение документации об аукционе в письменной форме, должны самостоятельно отслеживать появление на официальном сайте изменений в документацию об аукционе. Уполномоченный орган не несет ответственности за непредоставление информации о внесении изменений в документацию об аукционе перед участниками размещения заказа, которые скачали документацию об аукционе на официальном сайте.

<b>Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе</b>	Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе начнется «28» декабря 2009 года в 10 часов 30 минут по камчатскому времени по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 404.
<b>Место, дата и время проведения открытого аукциона</b>	Открытый аукцион будет проводиться «13» января 2010 года в 10 часов 00 минут по камчатскому времени по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб.404.
<b>Преимущества, предоставляемые осуществляющим производство товаров, выполнение работ, оказание услуг учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов</b>	Преимущества, предоставляемых осуществляющим производство товаров, выполнение работ, оказание услуг учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов, не предоставлено.

**Приложение № 1**  
**к извещению о проведении**  
**открытого аукциона**

### Наименование, характеристики и объемы выполняемых работ

№ п/п	МНН (международное непатентованное название)	Наименование лекарственного препарата	Требования к результатам работ (характеристики лекарственных препаратов)	Ед-ца измерения	Объем выполняемых работ
1	Калия перманганат	Раствор калия марганцево-кислого или эквивалент	Флакон 5 % раствор – 30,0 мл.	флакон	350
2	Калия перманганат	Раствор калия марганцево-кислого или эквивалент	Флакон 5 % – 200,0 мл.	флакон	183
3		Крем «Уна» или эквивалент	Флакон 30,0 мл.	флакон	3000
4	Соляная кислота	Раствор соляной кислоты или эквивалент	Флакон 7,5 % раствор – 400,0 мл.	флакон	18
5	Клеол	Клеол или эквивалент	Клей для наружного применения 900 г, флаконы	флакон	4
6	Натрия хлорид	Раствор натрия хлорида или эквивалент	Флакон 0,9 % – 300,0 мл.	флакон	3500
7	Декстроза	Глюкоза или эквивалент	Флакон 5 % раствор – 300,0 мл.	флакон	2500
8	Декстроза	Глюкоза или эквивалент	Флакон 10 % раствор – 200,0 мл.	флакон	200
9	Декстроза	Глюкоза или эквивалент	Флакон 5 % – 200,0 мл. для питья	флакон	2500
10	Декстроза	Глюкоза или эквивалент	Флакон 5 % – 50,0 мл. для питья	флакон	1500
11	Декстроза	Глюкоза или эквивалент	Флакон 10 % раствор – 300,0 мл.	флакон	200
12	Вода очищенная	Вода очищенная	Стерильная, флакон – 300,0 мл.	флакон	200
13	Прокаин	Новокаин или эквивалент	Флакон 0,25 % – 200,0 мл.	флакон	200
14	Натрия хлорид 0,9 % – 200,0; натрия гидрокарбонат 0,02; кальция хлорид 0,02; калия хлорид 0,02	Раствор Рингера или эквивалент	Флакон 200,0 мл.	флакон	5000
15	Нитрофурал	Раствор фурацилина или эквивалент	Флакон 1:500 – 300,0 мл.	флакон	800
16	Нитрофурал	Раствор фурацилина или эквивалент	Флакон 1:500 – 200,0 мл.	флакон	450
17	Нитрофурал	Раствор фурацилина или эквивалент	Флакон 1:5000 – 400,0 мл.	флакон	800
18	Калия хлорид	Раствор калия хлорида	Флакон 4 % – 100,0 мл.	флакон	50
19	Масло растительное	Масло растительное или эквивалент	Флакон – 30,0 мл.	флакон	1500
20	Фенобарбитал	Фенобарбитал или эквивалент	Порошок 0,003	порошок	2000
21	Ляпис	Нитрат серебра или эквивалент	Флакон 2 % – 10,0 мл.	флакон	150
22	Раствор хлорамина	Раствор хлорамина или эквивалент	Флакон 1 % – 400,0 мл.	флакон	600
23	Формальдегид	Раствор формалина или эквивалент	Флакон 15 % – 1 л	флакон	100
24	Натрия хлорид	Раствор натрия хлорида или эквивалент	Флакон 0,9 % – 1,5 л	флакон	55
25	Натрия хлорид	Раствор натрия хлорида или эквивалент	Флакон 20 % – 300,0 мл.	флакон	4
26	Йод 10,0, калия йодид 20,0, вода очищенная 170,0	Раствор Люголя или эквивалент	Флакон 200,0 мл.	флакон	50
27	Раствор уксусной кислоты	Раствор уксусной кислоты или эквивалент	Флакон 3 % – 200,0 мл.	флакон	50
28	Водорода пероксид	Раствор перекиси водорода или эквивалент	Флакон 3 % – 1,0 л	флакон	450
29	Водорода пероксид	Раствор перекиси водорода или эквивалент	Флакон 6 % – 1,5 л	флакон	1100
30	Йодопирон	Раствор Йодопирона или эквивалент	Флакон 1 % – 400,0 мл.	флакон	60
31	Ксероформ	Присыпка или эквивалент	Флакон 100,0 мл.	флакон	50
32	Аскорбиновая кислота	Аскорбиновая кислота, Витамин С или эквивалент	Порошок для приготовления раствора для приема внутрь 2,5 г – пакетики бумажные ламинированные	порошок	1000

**Газета «Град Петра и Павла»**

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Дальневосточному Федеральному округу (свидетельство о регистрации ПИ № ФС-15-0461 от 13 февраля 2007 г.)

**Территория распространения:**  
 Петропавловск-Камчатский городской округ  
 Газета распространяется бесплатно

**Учредитель (соучредители):**  
 администрация Петропавловск-Камчатского городского округа  
 и Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

**Издатель:**  
 Аппарат администрации Петропавловск-Камчатского городского округа  
 (683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, д. 14)

**Адрес редакции:**  
 683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, тел. 235-044,  
 e-mail: pkadm@mail.ru

**Главный редактор:** СЕРГЕЕВ В. В.

Газета «Град Петра и Павла»  
 выходит по пятницам.  
 Тираж 1000 экземпляров. Объем 6 п.л.  
 Газета отпечатана в типографии им. П. Ключкова.

**Адрес:**  
 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Вулканная, 61А, тел. 5-05-71  
 Номер подписан в печать в 15.00 час. 4.12.09  
 По графику: в 15.00 час. 4.12.09