



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 41:01:0000000:2358 в целях строительства объекта «1 этап «Строительство кольцевой сети водоснабжения от ул. Заречная до ВНС по ул. Вольского», 2 этап «Строительство перемычки для подпитки системы водоснабжения от ул. Кавказская до площадки перспективной застройки»

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 05.07.2024 № 1800 «Об утверждении Административного регламента администрации Петропавловск-Камчатского городского округа по предоставлению муниципальной услуги «Установление публичного сервитута», рассмотрев ходатайство краевого государственного унитарного предприятия «Камчатский водоканал» об установлении публичного сервитута в целях строительства объекта «1 этап «Строительство кольцевой сети водоснабжения от ул. Заречная до ВНС по ул. Вольского», 2 этап «Строительство перемычки для подпитки системы водоснабжения от ул. Кавказская до площадки перспективной застройки»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства краевого государственного унитарного предприятия «Камчатский водоканал» в отношении части земельного участка с кадастровым номером 41:01:0000000:2358, площадью 50,87 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский городской округ, город Петропавловск-Камчатский.

2. Публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в целях строительства объекта «1 этап «Строительство кольцевой сети водоснабжения от ул. Заречная до ВНС по ул. Вольского», 2 этап «Строительство перемычки для подпитки системы водоснабжения от ул. Кавказская до площадки перспективной застройки».

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 50,87 кв. м, согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Срок, в течение которого использование части земельного участка, указанной в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут – с 13.10.2025 по 31.12.2026.

6. Публичный сервитут устанавливается на основании приказа Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 30.10.2023 № 43-Н «Об утверждении инвестиционной программы КГУП «Камчатский водоканал» в сфере водоснабжения и водоотведения Петропавловск-Камчатского городского округа на 2024 - 2028 годы» в редакции приказа Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 20.11.2024 № 45-Н «О внесении изменений в приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 30.10.2023 № 43-Н «Об утверждении инвестиционной программы КГУП «Камчатский водоканал» в сфере водоснабжения и водоотведения Петропавловск-Камчатского городского округа на 2024 - 2028 годы»

7. Порядок установления зон санитарной охраны источников водоснабжения определяется постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02» (вместе с «СанПиН 2.1.4.1110-02. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы», утвержденными Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 26.02.2002).

8. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства и эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

9. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт администрации Петропавловск-Камчатского городского округа».

10. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

10.1 направление копии настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Камчатскому краю;

10.2 направление обладателю публичного сервитута, указанному в пункте 1 настоящего постановления, копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав на земельные участки, способах связи с ними, копий документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

11. Публичный сервитут считается установленным с даты внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

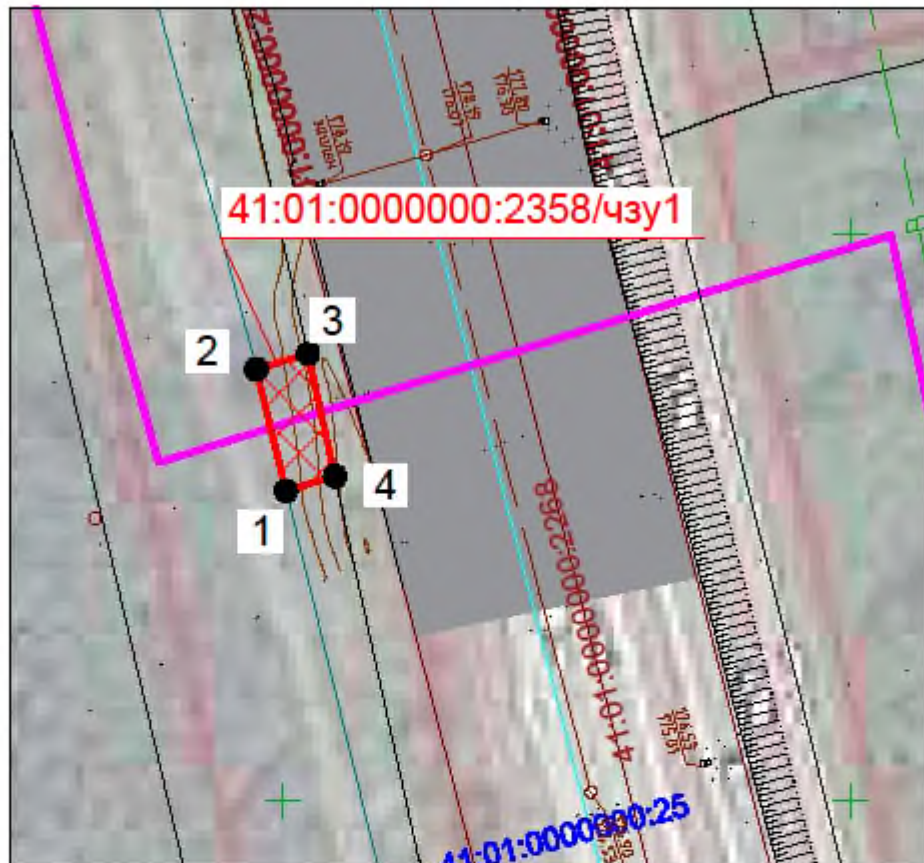
13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Глава
Петропавловск-Камчатского
городского округа

Е.А. Беляев

Приложение
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
№ _____

Приложение №1 к Соглашению об установлении
сервитута земельного участка 41:01:0000000:2358



Условный номер части земельного участка: 41:01:0000000:2358/чзуп1 (МСК-41)		
Площадь земельного участка 50,87 м2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	566677.3906	1471350.2821
2	566688.0936	1471347.67
3	566689.4616	1471352.2173
4	566678.6791	1471354.5874
1	566677.3906	1471350.2821

Условный номер части земельного участка: 41:01:0000000:2358/чзуп1 (WGS84)		
Площадь земельного участка 50,87 м2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	53.076829471	158.638027983
2	53.076925641	158.64
3	53.076937836	158.638057289
4	53.076840897	158.638092270
1	53.076829471	158.638027983

Условные обозначения

- - характерная точка границ предполагаемых к использованию земель
- 3 - имя точки границ предполагаемых к использованию земель
- граница предполагаемых к использованию земель
- граница земельного участка по сведениям из ЕГРН
- 41:01:0010114:4484 - номер кадастрового квартала по сведениям из ЕГРН
- 41:01:0000000:2358/чзуп1 - кадастровый номер земельного участка по сведениям из ЕГРН
- ⊠ - граница предполагаемой к использованию части земельного участка
- 41:01:0000000:2358/чзуп1 - номер предполагаемой к использованию части земельного участка

Масштаб 1:500

МКС-41

Лист 1

Листов 1

