

Оповещение о проведении публичных слушаний

На публичные слушания представляется:

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010118:15099 в части уменьшения минимальных отступов от северо-восточной и юго-восточной границ земельного участка с 5 метров до 0 метров и от юго-западной границы земельного участка с 5 метров до 3 метров, а также в части уменьшения минимального количества этажей с 5 до 1, предусмотренных градостроительным планом земельного участка от 01.10.2024 № РФ-41-3-01-0-0-2024-0183-0

(наименование проекта)

Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Градостроительный план земельного участка от 01.10.2024 № РФ-41-3-01-0-0-2024-0183-0.
2. Схема планировочной организации земельного участка с учетом испрашиваемых отклонений от предельных параметров разрешенного строительства.

Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу:

город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 1).

Оповещение дополнительно распространено на информационных стендах: около здания на улице Советская, дом 22; в Службе «одного окна», улица Ленинградская, дом 74/1; МАУ «Расчетно-кассовый центр», проспект 50 лет Октября, дом 25а; а также в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен соответствующий проект (в границах земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010118:15099, а также в границах земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010118:542, прилегающего к данному земельному участку).

А также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресам: «<http://www.pkgo.ru/>», раздел: Новости/Публичные слушания, общественные обсуждения, на сайте Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: «<http://www.duma.pkgo.ru/>» и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

(информационные стенды, размещенные около здания организатора публичных слушаний, оповещение в местах массового скопления граждан и т.д.)

Экспозиция открыта:

с 06.06.2025 по 10.06.2025

Часы работы:

понедельник – четверг с 9⁰⁰ до 17³⁰ часов, пятница с 9⁰⁰ до 16⁰⁰ часов (перерыв с 13⁰⁰ до 14⁰⁰ часов).
В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания состоятся:

10.06.2025 в 12⁰⁰ часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, каб. 205 здания Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Время начала регистрации участников:

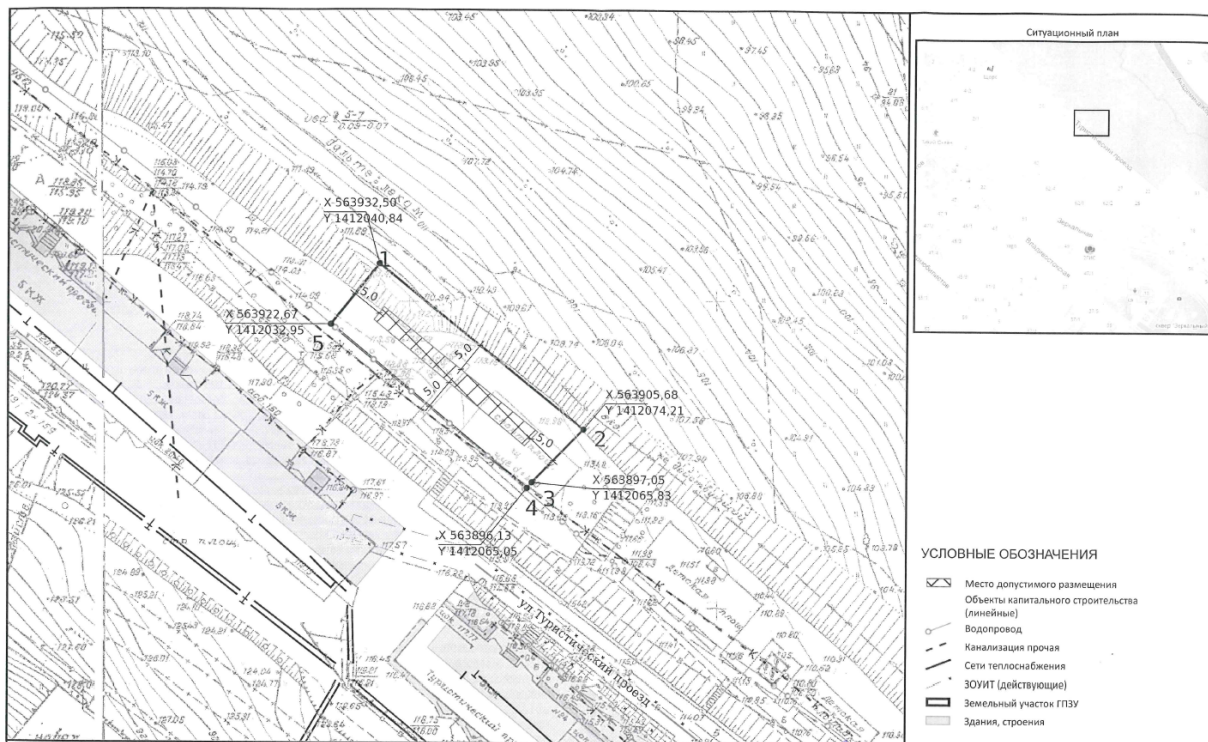
в 11³⁰ часов (не позднее чем за 30 минут до начала публичных слушаний).

В период публичных слушаний (с даты опубликования постановления о назначении публичных слушаний до 10.06.2025 включительно) участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- 1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- 4) посредством обратной связи на едином портале.

Контакты организатора публичных слушаний:

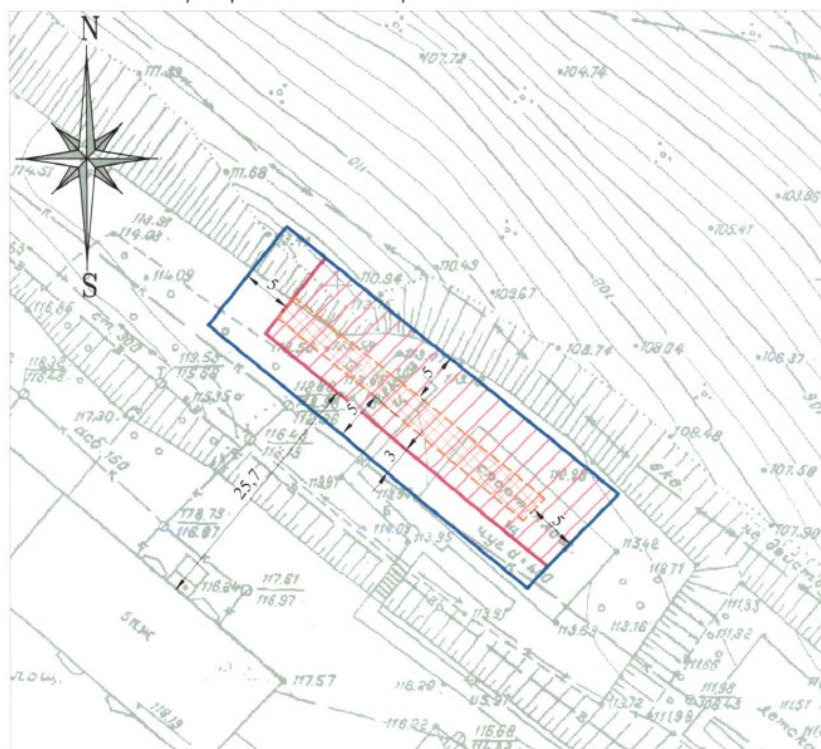
Адрес: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, телефон 8(4152) 30-31-00 (доб. 33-05, 33-06, 33-11), факс (4152) 30-25-96.



Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выгипсован ДачГИПЗон (планшет: 3-8-6-3).

Примечания:
Проектирование вести с учетом технического регламента о требованиях пожарной безопасности, сан. охраны и/или вышерасположенных сетей. В границах земельного участка предусмотреть открытую площадку для размещения транспортных средств с нормативным количеством парковочных мест.

Схема планировочной организации земельного участка с учетом испрашиваемых отклонений от предельных параметров разрешенного строительства М1:500



- границы земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010118:15099
- границы места размещения объекта капитального строительства с учетом испрашиваемых отклонений (площадь застройки равна 371 кв.м.)
- границы места допустимого размещения объектов капитального строительства в соответствии с градостроительным планом земельного участка (площадь застройки равна 93 кв.м.)

Изм.	Кол. уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Романов							
ГИП	Качановский							
Схема планировочной организации земельного участка с учетом испрашиваемых отклонений М1:500						ООО "КамСтройПроект"		