

ПРОТОКОЛ № 2

заседания муниципальной общественной комиссии

г. Петропавловск-Камчатский

04.02.2019 года

Присутствовали:

Председатель:

Александрова Н.В.

- заместитель Главы администрации
Петропавловск-Камчатского городского округа.

Заместитель председателя
Антипов М.Н.

- руководитель Управления коммунального
хозяйства и жилищного фонда администрации
Петропавловск-Камчатского городского округа.

Секретарь:

Зырянова Т.В.

- главный специалист-эксперт Управления
коммунального хозяйства и жилищного фонда
администрации Петропавловск-Камчатского
городского округа.

Члены:

Атаян А.С.

- эксперт рабочей группы регионального штаба
Общероссийского общественного движения
«Народный фронт «За Россию» «Социальная
справедливость»;

Батареев В.А.

- председатель общественного совета
федерального проекта партии «Единая Россия»
«Городская среда» в Камчатском крае;

Бартош Н.В.

- начальник отдела благоустройства и
природопользования Управления дорожного
хозяйства, транспорта и благоустройства
администрации Петропавловск-Камчатского
городского округа;

Борисенко А.А.

- заместитель председателя координационного
совета Ассоциации председателей советов
многоквартирных домов;

Водолазова А.С.

- главный специалист-эксперт отдела
благоустройства и природопользования
Управления дорожного хозяйства, транспорта и

благоустройства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;

- Воровский А.В. - заместитель председателя Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа, председатель Комитета по бюджету и экономике;
- Прудкий Д.А. - депутат Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа;
- Козионова О.М. - заместитель Руководителя Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;
- Сашенков А.А. - заместитель Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – начальник Контрольного управления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

1. О реализации обеспечения синхронизации выполнения работ в рамках муниципальной программы с реализуемыми в муниципальных образованиях федеральными, региональными и муниципальными программами (планами) строительства (реконструкции, ремонта) объектов недвижимого имущества, программ по ремонту и модернизации инженерных сетей и иных объектов, расположенных на соответствующей территории.

Выступали: Александрова Н.В., Прудкий Д.А., Воровский А.В., Борисенко А.А., Сашенков А.А., Батареев В.А., Козионова О.М.

ОТМЕТИЛИ:

Информацию принять к сведению.

РЕШИЛИ:

1. Включить в состав муниципальной общественной комиссии представителей ресурсоснабжающих, сетевых организаций по согласованию, с целью обеспечения согласованности сроков проведения ремонтных работ наружных инженерных сетей и проведения благоустройства каждой дворовой территории;

2. Решение заседания муниципальной общественной комиссии от 14.01.2019 № 1 по пункту 1.3 отменить.

Решение по первому вопросу принято единогласно.

2. Внесение изменений в Порядок предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям в целях возмещения затрат на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов по формированию современной городской среды в Петропавловск-Камчатском городском округе на 2018-2022 годы», утвержденный Постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 29.03.2018 № 572 (далее – Порядок).

Выступали: Александрова Н.В., Прудкий Д.А., Воровский А.В., Борисенко А.А., Сашенков А.А., Батареев В.А., Козионова О.М.

ОТМЕТИЛИ:

Информацию принять к сведению.

РЕШИЛИ:

1.1. Включить в условия предоставления субсидий Порядка

- обеспечение включения в договоры на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий условия о гарантийном сроке на выполненные работы по благоустройству с участием средств субсидии не менее 3 (трех) лет;

- обеспечение осуществления строительного контроля (включающего лабораторные испытания физико-механических свойств асфальтобетона (уплотнение, водонасыщение) (далее - Строительный контроль) при выполнении работ по ремонту дворового проезда и (или) оборудованию автомобильных парковок и (или) устройству тротуаров дворовых территорий;

- обеспечение синхронизации выполнения работ в рамках муниципальной программы с реализуемыми в муниципальных образованиях федеральными, региональными и муниципальными программами (планами) строительства (реконструкции, ремонта) объектов недвижимого имущества, программ по ремонту и модернизации инженерных сетей и иных объектов, расположенных на соответствующей территории.

1.2 Включить в перечень прилагаемых к заявлению на предоставление субсидий документов:

- справка о применяемой получателем субсидии системе налогообложения с целью исключения включения необоснованных затрат при определении размера субсидии;

- протоколы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, либо надлежащим образом заверенные копии протоколов, содержащие решения о (об):

а) обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу на 2018-2022 годы;

б) принятии в состав общего имущества многоквартирного дома объектов (элементов) благоустройства дворовой территории, а также о принятии решения о порядке их содержания и ремонта, в том числе о стоимости услуг по их содержанию. В случае принятия решения о благоустройстве дворовой территории по дополнительному перечню с установкой объектов благоустройства, включающих в состав набор элементов (малые архитектурные формы детской игровой площадки, элементы в составе спортивной площадки и т.д.), состав общего имущества указывается с отражением каждого элемента;

в) определении организации, которая будет выполнять работы по благоустройству дворовой территории;

г) определении организации, которая будет осуществлять строительный контроль (из числа специализированных организаций, уполномоченных осуществлять строительный контроль, в том числе лабораторий, получивших аккредитацию);

д) поручении лицу (юридическому лицу), уполномоченному общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме заключить соглашение на предоставление субсидии;

е) поручении организации, осуществляющей управление многоквартирным домом осуществления контроля над выполнением работ, осуществления приемки выполненных работ;

ж) поручении лицу (юридическому лицу), уполномоченному общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме осуществления контроля над выполнением работ, осуществления приемки выполненных работ в случае, если работы по благоустройству дворовой территории осуществляются в многоквартирном доме, выбравшим непосредственную форму управления или форму управления товариществом собственников жилья, товариществом собственников недвижимости, жилищно-строительным кооперативом.

- сметы расходов на проведение работ по благоустройству объектов (элементов), расположенных на дворовой территории, отдельно по минимальному и дополнительному перечням видов работ по благоустройству дворовых территорий.

Вопрос об исключении согласования локальных сметных расчетов и актов выполненных работ на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома муниципальным казенным учреждением «Управление капитального строительства и ремонта города Петропавловска-Камчатского» и включении согласования вышеуказанных документов специалистом, имеющим сертификат специалиста высшей категории в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве перенести на очередное заседание комиссии, при условии предоставления всеми членами комиссии письменных предложений по вышеуказанному вопросу в срок до 11.02.2019 в адрес Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Решение по второму вопросу принято единогласно.

3. О порядке изменения видов работ по благоустройству дворовых территории многоквартирных домов в процессе реализации муниципальной программы.

Выступали: Александрова Н.В., Прудкий Д.А., Воровский А.В., Борисенко А.А., Сашенков А.А., Батареев В.А., Козионова О.М.

ОТМЕТИЛИ:

Информацию принять к сведению.

РЕШИЛИ:

Вопрос об утверждении запрета на изменение видов работ по благоустройству дворовой территории в процессе реализации муниципальной программы перенести на очередное заседание комиссии, при условии предоставления всеми членами комиссии письменных предложений по вышеуказанному вопросу в срок до 11.02.2019 в адрес Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Решение по третьему вопросу принято единогласно.

4. Разное.

Выступали: Александрова Н.В., Прудкий Д.А., Воровский А.В., Борисенко А.А., Сашенков А.А., Батареев В.А., Козионова О.М.

ОТМЕТИЛИ:

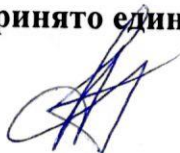
Информацию принять к сведению.

РЕШИЛИ:

Исключить из состава муниципальной общественной комиссии Кронова А.А. в связи с низкой посещаемостью заседаний комиссии.

Решение по четвертому вопросу принято единогласно.

Председатель Комиссии



Н.В. Александрова

Секретарь Комиссии



Т.В. Зырянова