



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2020 г.

№ 2494

О принятии решения о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога от пос. Заозерный до Халактырского пляжа»

Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.12.2019 № 218-нд «О внесении изменений в генеральный план Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденный решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.12.2009 № 697-р», Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога от пос. Заозерный до Халактырского пляжа» в соответствии со схемой границ территории проектирования согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Со дня опубликования решения о подготовке документации по планировке территории физические или юридические лица вправе представить в Управление дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога от пос. Заозерный до Халактырского пляжа». Предложения принимаются по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Ленинская, дом № 12, телефон: 8 (4152) 30-31-00 (доб. 2214). Режим работы: понедельник - четверг с 09.00 до 17.00 часов, пятница с 09.00 до 16.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00 часов). Адрес электронной почты - ugh@pkgo.ru.

3. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога от пос. Заозерный до Халактырского пляжа» согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

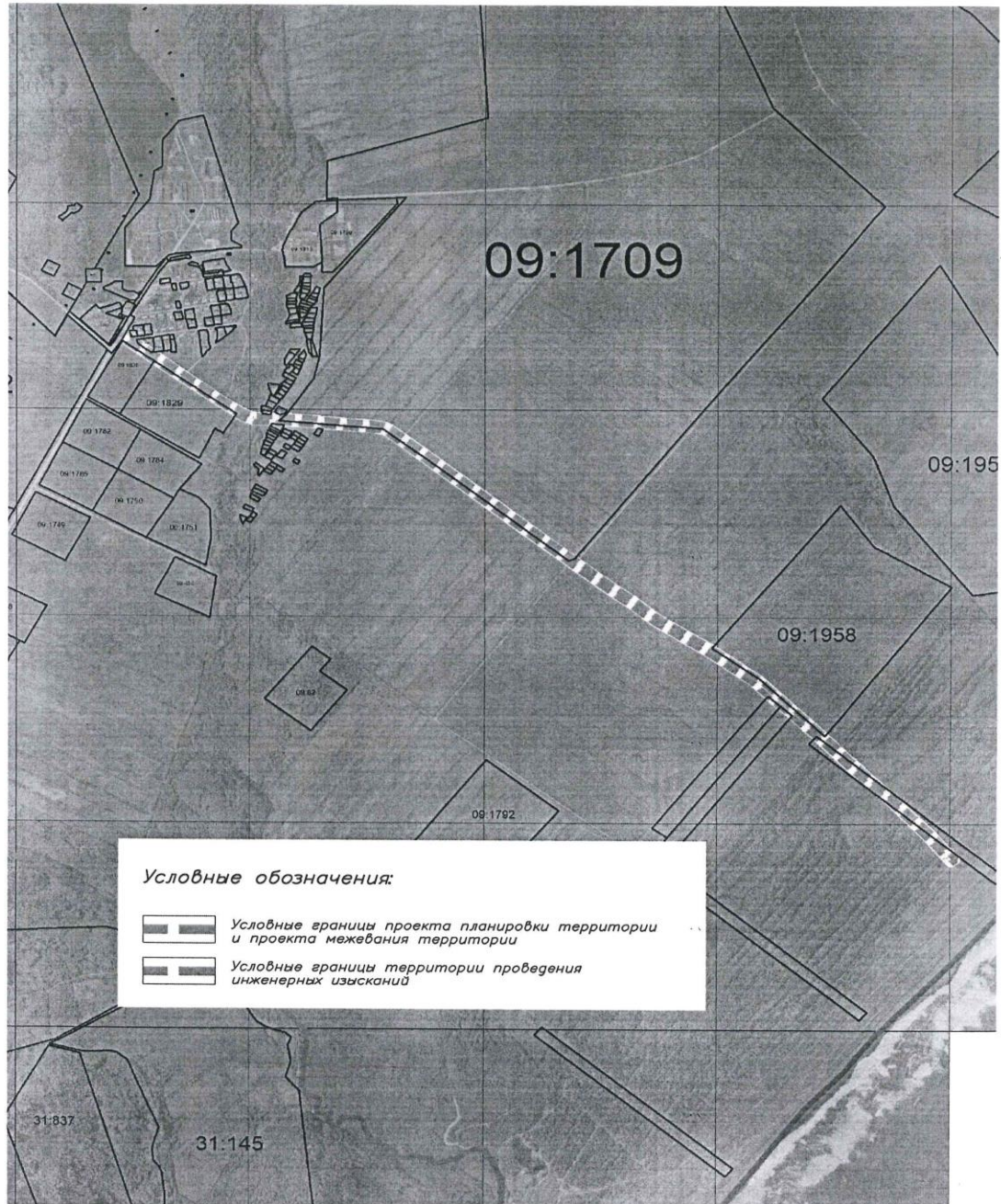
4. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в течение трех дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его в газете «Град Петра и Павла» и разместить

на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Глава
Петропавловск-Камчатского
городского округа К.В. Брызгин

Схема границ территории проектирования



Приложение 2
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 29.12.2020 № 2494

Задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога от пос. Заозерный до Халактырского пляжа»

1.	Наименование объекта инженерных изысканий	Инженерных изысканий для подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога от пос. Заозерный до Халактырского пляжа»
2.	Основная нормативная правовая и методическая база	<p>1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;</p> <p>2. Земельный кодекс Российской Федерации;</p> <p>3. Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>4. Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории и о внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»;</p> <p>5. Постановление Правительства РФ от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления»;</p> <p>6. СП 438.1325800.2019 Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования.</p> <p>7. СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96;</p> <p>8. СП 317.1325800.2017 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ.</p> <p>9. СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;</p> <p>10. СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть I. Общие правила производства работ»;</p> <p>11. СП 11-103-97. «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства»;</p> <p>142. Технические регламенты, СП, СНиП, СанПиН и другие действующие нормативные документы.</p>
3.	Виды инженерных изысканий	<p>Инженерно-геологические изыскания для установления геологических и сейсмических условий площадки строительства;</p> <p>Инженерно-геодезические изыскания для уточнения топографического плана площадки строительства и прилегающей территории;</p> <p>Инженерные изыскания для проекта планировки территории и проекта межевания территории (инженерно-гидрометеорологические изыскания, инженерно-экологические изыскания)</p>
4.	Требования к инженерным изысканиям	<p>1. Выполнить современные инженерно-геодезические изыскания с составлением топографического плана масштаба М 1:500, сечение рельефа 0,5 м;</p> <p>На планах топографической съемки нанести все надземные и подземные коммуникации с указанием владельцев коммуникаций;</p> <p>Результаты выполненных инженерно-геодезических изысканий оформить в виде Технического отчета, в местной системе координат. Система высот Тихоокеанская. На топографических планах использовать</p>

		<p>стандартные условные обозначения;</p> <p>2. Выполнить современные инженерно-геологические изыскания в объеме необходимом для подготовки проектной документации;</p> <p>Результаты выполненных инженерно-геологических изысканий оформить в виде Технического отчета.</p> <p>На основе результатов инженерных изысканий исполнителем (проектировщиком) определяются принципиальные технические решения по объекту, в том числе планировочные и конструктивные решения, применяемые материалы и изделия.</p> <p>3. Выполнить топографическую съемку масштаба 1:2000 территории в границах проектирования, определенных для проекта планировки и проекта межевания.</p> <p>В качестве топографической подосновы для выполнения проекта планировки территории принять при необходимости аэрофотосъемку и топографическую съемку г. Петропавловска-Камчатского М:500, М 1:2000; М 1:10000,</p> <p>При выполнении проекта планировки территории использовать материалы Альбома Схем микросейсмрайонирования г. Петропавловск-Камчатского. М 1:10000. 1988 г. Госстрой РСФСР. НПО Стройизыскания. ДальТИСИЗ Камчатское отделение. Инв. 219.</p> <p>При необходимости дополнительные инженерные изыскания выполнить самостоятельно.</p> <p>По выполненным инженерным изысканиям подготовить технические отчеты.</p> <p>4. Выполнить инженерно-гидрометеорологические изыскания согласно СП 11-103-97, СП 47.13330.2012, СП 20.13330.2011, СП 20.13330.2016 и других нормативных документов, регламентирующих проведение изысканий. Представить гидрологические характеристики пересекаемых водотоков. Выполнить промеры глубин в полосе топографической съемки.</p> <p>Представить лабораторные исследования химсостава воды и донных отложений. На участках распространения специфических грунтов заложить поперечники из 3-5 выработок.</p> <p>Предусмотреть анализ ранее проведенных инженерно-гидрометеорологических изысканий и выполнение полевых работ:</p> <ul style="list-style-type: none">• рекогносцировочное обследование территории с картированием водосборов, водотоков;• выявление всех проявлений эрозионной деятельности с использованием инструментальной привязки очагов развития;• выявление закономерности в распределении и интенсивности выпадения осадков в зависимости от высоты и ориентации склонов;• получение данных о гидрографии и режиме поверхностных водотоков, выявление точек и участков соприкосновения рек и водотоков с зонами планируемого строительства, определение гидрологических характеристик водотоков, в том числе расчетных значений максимальных, средних, минимальных расходов и уровней 1%, 3%, 5%, 50%, 75%, 95 % обеспеченности. <p>Выявление опасных процессов и явлений (селевые потоки, лавины), а также получение характеристик пространственно-временного распределения по району и территории площади изысканий температуры воздуха, атмосферных осадков, ветра, снежного покрова, гололедных, метелевых явлений, повторяемости и продолжительности туманов, облачности, гроз и других метеорологических параметров, выявление неблагоприятных (НЯ) и опасных (ОЯ) метеорологических явлений и установление критериев их опасности для проектируемых сооружений.</p> <p>Предоставить сведения о гидрологическом режиме территории изысканий:</p> <ul style="list-style-type: none">• промеры глубин для водотоков шириной свыше 5 м;• отметки уровня 1, 2, 3 10% обеспеченности паводка (максимальный из дождевого или весеннего) по оси пересечения для всех пересекаемых водотоков;• среднемесячный минимальный расход 95% обеспеченности (летний и зимний);• ширина и глубина каждого водотока в период прохождения среднемесячного минимального расхода 95% обеспеченности;• средняя скорость течения каждого водотока в периоды прохождения среднемесячного минимального расхода 95% обеспеченности;• максимальная скорость течения водотока;
--	--	---

		<ul style="list-style-type: none"> • характеристика грунтов русла водотока; • взвешенные вещества. <p>Отчет подкрепить фотографиями и графическими приложениями. В техническом отчете отразить следующие характеристики:</p> <ul style="list-style-type: none"> • процессы изменения природных и техногенных условий; • оценка опасности и риска от природных и техногенных процессов; • уровни воды (минимальный, максимальный) на пересекаемых водотоках; • расходы воды (минимальный, максимальный) на пересекаемых водотоках; • климатическая характеристика. <p>На основании выполненных полевых и камеральных работ составить Технический отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям, в составе которого должна быть представлена климатическая характеристика района работ, описание выявленных опасных природных и техногенных процессов и явлений, прогноз их развития и способы предупреждения, локализации, защиты населения и построенных объектов от их воздействия. Произвести расчеты ветровых и снеговых нагрузок.</p> <p>На основании выполненных полевых и камеральных работ составить Технический отчет. Полученные характеристики должны подтверждаться расчетными и полевыми данными.</p> <p>Представить следующие текстовые и графические приложения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обзорная карта; - схема гидрологических объектов; - планы топографической съемки с границами затоплений, водоохранными зонами и прибрежными защитными полосами; - свидетельства о поверках средств измерений; - суточные метеоданные; - ведомости измеренных расходов воды. <p>В результате выполненных изысканий должны быть представлены материалы в объеме, соответствующем требованиям законодательства РФ и действующих нормативных документов РФ в области строительства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»; - СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства»; - СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия»; - СП 33-101-2003 «Определение основных расчетных гидрологических характеристик» <p>и других нормативных документов, регламентирующих проведение изысканий.</p> <p>5. Выполнить инженерно-экологические изыскания. Работы должны соответствовать требованиям нормативных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> • СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»; • СП 11-102-97. Инженерно-экологические изыскания для строительства. <p>Определить и оценить современное состояние окружающей природной среды путем проведения экологических изысканий в районе проведения инженерных изысканий.</p> <p>Получить полный объем необходимой информации для разработки природоохранной части проекта в объеме требований «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ №87 от 16.02.2008 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».</p> <p>Оценить современное экологическое состояние отдельных компонентов природной среды:</p> <ul style="list-style-type: none"> • выполнить исследования и дать характеристику эколого-геохимического состояния почв, подстилающих грунтов, поверхностных и грунтовых вод по бактериологическим и эпидемиологическим показателям; • экологическое состояние растительности, животного мира, растительного покрова и экосистем в целом; • устойчивость экосистем к техногенным воздействиям и способность их к восстановлению в районе размещения проектируемых объектов; • выявление возможных источников загрязнений, исходя из анализа
--	--	---

		<p>современной ситуации и использования территории;</p> <ul style="list-style-type: none">• выявление вредных физических воздействий (электрические и магнитные поля, шум, вибрация);• оценка уровня радона и радиационного фона;• прогноз возможных изменений окружающей среды при строительстве и эксплуатации объекта;• разработка предложений и рекомендаций по организации природоохранных мероприятий и экологического мониторинга на этапе строительства и эксплуатации;• получение социально-экономических и санитарно-эпидемиологических условий в специализированных организациях;• оценка влияния техногенных факторов на изменение гидрологических условий при строительстве и эксплуатации объекта. <p>Инженерно-экологические изыскания выполнять в зоне возможного влияния проектируемых сооружений.</p> <p>Представить текстовые и графические материалы в объеме, достаточном для проектирования.</p> <p>Применяемое оборудование должно быть поверено, а документы о поверке приложены к отчету.</p>
--	--	---