



**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ул. Советская, д. 22, г. Петропавловск-Камчатский, 683000,

тел. (4152) 303-100 (доб.33-00), факс (4152) 302-596

e-mail: uagzo@pkgo.ru

ОКПО 878997779 ОГРН 1094101003710

ИНН 4101131945 КПП 410101001

**РЕШЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ
АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

от 05.05.2025 № 01-08-01/1960/25

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	«Реконструкция здания «Мебельный магазин» под «Административно-исследовательское здание»
Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции):	ул. Комсомольская, д. 3, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства:	ул. Комсомольская, д. 3, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии):	41:01:0010129:5471
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):	41:01:0010129:3
Функциональное назначение объекта капитального строительства:	код объекта по классификатору Минстроя РФ № 928/пр от 02.11.2022: код – 01.01.099.099 «Прочие объекты», группа – Прочие виды объектов, не включенные в другие группы
Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность):	<u>количество этажей/этажность – 6/6,</u> <u>общая площадь здания – 3 816,0 кв. м;</u> <u>общая площадь застройки – 720,0 кв. м;</u> <u>используемый материал для стен:</u> - сэндвич-панели RAL 9002 «Светло-серый»; <u>используемый материал для кровли:</u>

	- кровельный профлист - RAL 7032 «Галечный серый»; <u>используемый материал для ограждения, колонн, ворот и дверей:</u> - RAL 7032 «Галечный серый».
Соответствие (несоответствие) архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	В соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск - Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск - Камчатского городского округа», рассматриваемый объект капитального строительства расположен в границах территориальной зоны ж5 - зона застройки многоэтажными жилыми домами.

Руководитель Управления архитектуры
и градостроительства администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа

О.П. Пась

