



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## Главы

### Петропавловск – Камчатского городского округа

---

От 24.06.2008 № 1823

Об утверждении Положения о порядке освобождения земельных участков, находящихся в ведении Петропавловск – Камчатского городского округа, от самовольно установленных объектов движимого имущества

В целях предупреждения самовольного захвата земель, освобождения земельных участков, находящихся в ведении Петропавловск–Камчатского городского округа, от незаконно установленных, оставленных по прекращении права на земельный участок объектов движимого имущества, соблюдения земельного и гражданского законодательства, на основании ст. 14, 304, 305 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст.17 Федерального закона от 6.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 52 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Положение о порядке освобождения земельных участков, находящихся в ведении Петропавловск – Камчатского городского округа, от самовольно установленных объектов движимого имущества, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету по управлению имуществом Петропавловск – Камчатского городского округа (С.Г. Кондрашин) и Комитету городского хозяйства Петропавловск – Камчатского городского округа (О.Н. Настич) организовать работы по освобождению земельных участков, находящихся в ведении Петропавловск – Камчатского городского округа, от самовольно установленных объектов движимого имущества.

3. Определить муниципальное учреждение «Управление благоустройства города Петропавловска-Камчатского» уполномоченной организацией по вывозу самовольно установленных объектов движимого имущества.

4. Предложить Управлению внутренних дел по Петропавловск – Камчатскому городскому округу оказать содействие и обеспечить необходимые меры по охране правопорядка при выполнении мероприятий по освобождению земельных участков, находящихся в ведении Петропавловск – Камчатского городского округа от самовольно установленных объектов движимого имущества.

5. Постановление градоначальника от 28.05.2002 № 398 «Об утверждении правил по вывозу (эвакуации) сооружений или их частей, самовольно установленных, возведенных, бесхозных (брошенных), на земельных участках, а также оставленных по окончании права пользования земельными участками в г. Петропавловске-Камчатском» признать утратившим силу.

6. Аппарату администрации Петропавловск–Камчатского городского округа (В.В. Сергеев) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава  
Петропавловск – Камчатского  
городского округа В.В. Скворцов

Приложение  
к постановлению Главы  
Петропавловск - Камчатского  
городского округа  
от 24.06.2008 № 1823

Положение  
о порядке освобождения земельных участков, находящихся в ведении  
Петропавловск – Камчатского городского округа, от самовольно  
установленных объектов

1. Настоящее Положение устанавливает порядок освобождения земельных участков, находящихся в ведении Петропавловск – Камчатского городского округа, от объектов движимого имущества, установленных без соответствующих разрешительных документов.

2. В целях настоящего Положения под движимым имуществом понимается: металлический гараж, торговый павильон и киоск, рекламная конструкция, лоток мелкорозничной торговли, летнее сезонное кафе, иное движимое имущество.

3. Самовольно установленные объекты движимого имущества выявляются в результате инвентаризации и проверок, проводимых специально создаваемой Комиссией по организации освобождения земельных участков, находящихся в ведении Петропавловск – Камчатского городского округа, от самовольно установленных объектов движимого имущества (далее по тексту – Комиссия).

4. В состав Комиссии включаются специалисты Комитета по управлению имуществом Петропавловск – Камчатского городского округа (далее по тексту - Комитет по управлению имуществом), Комитета городского хозяйства Петропавловск – Камчатского городского округа (далее по тексту – Комитет городского хозяйства), по согласованию - сотрудники УВД по Петропавловск – Камчатскому городскому округу и представители других заинтересованных организаций и служб.

Состав Комиссии, порядок ее формирования и работы утверждаются распоряжением Главы Петропавловск – Камчатского городского округа.

5. При обнаружении самовольно установленного объекта движимого имущества Комиссией составляется акт. В акте указывается место расположения объекта движимого имущества, его описание, данные о собственнике объекта движимого имущества (при его наличии).

При отсутствии собственника объекта движимого имущества в акте делается отметка «Собственник отсутствует», либо «Собственник неизвестен».

Акт подписывается лицами, его составившими, и собственником объекта движимого имущества либо его представителем.

6. При отказе собственника объекта движимого имущества либо его представителя от подписания акта в акте делается отметка «От подписи отказался» и данный факт заверяется двумя свидетелями с указанием их фамилий, имен и отчеств, места проживания или должности и места работы.

7. Акт о самовольной установке движимого имущества направляется для учёта и работы в Комитет городского хозяйства.

8. В случае если по факту обнаружения самовольно установленного объекта движимого имущества инспектором муниципального земельного контроля уже составлялся акт в рамках проведённой проверки, то составление акта Комиссией, предусмотренного в пункте 5 настоящего Положения, не требуется при условии, если с момента составления акта муниципального земельного контроля прошло не более трёх месяцев.

9. В целях реализации пункта 8 настоящего Положения Комиссия осуществляет непосредственное взаимодействие с инспекторами муниципального земельного контроля, а именно:

- запрашивает сведения о наличии акта муниципального земельного контроля, составленного в соответствии с пунктом 3.10 Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Петропавловск - Камчатского городского округа, принятого решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 22.11.2006 № 487-р;

- осуществляет иное взаимодействие с инспекторами муниципального земельного контроля, необходимое в целях реализации своих функций.

10. Комитет городского хозяйства принимает меры по направлению в адрес собственника объекта движимого имущества заказным письмом с уведомлением предписания о необходимости освобождения земельного участка от объекта движимого имущества.

11. Срок исполнения предписания об освобождении земельного участка от объекта движимого имущества не может превышать 30 дней с момента получения предписания собственником объекта движимого имущества.

12. Освобождение земельного участка от объекта движимого имущества производится собственником такого объекта самостоятельно за счет собственных средств.

13. Объекты движимого имущества могут вывозиться собственником на территорию, специально отведенную для этих целей постановлением Главы Петропавловск – Камчатского городского округа.

14. В случае если собственник объекта движимого имущества неизвестен, Комитет городского хозяйства принимает меры к розыску такого собственника посредством:

- обращения в органы внутренних дел;
- организации размещения администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа информации о самовольно установленном объекте движимого имущества в газете «Град Петра и Павла», а также на официальном сайте Петропавловск – Камчатского городского округа;
- размещения на самом объекте движимого имущества информации о необходимости освобождения занимаемого земельного участка;
- иных мер, направленных на установление собственника самовольно установленного объекта движимого имущества.

15. Размещение информации о необходимости освобождения занимаемого земельного участка в порядке, установленном пунктом 14 настоящего Положения, не должно приводить к повреждению объекта движимого имущества.

16. При установлении собственника объекта движимого имущества Комитет городского хозяйства принимает к нему меры, предусмотренные пунктами 10-13 настоящего Положения.

17. В случае если по истечении трех месяцев с момента начала розыска собственника объекта движимого имущества собственник не установлен либо собственник объекта движимого имущества не исполнил предписание Комитета городского хозяйства, уполномоченная организация производит освобождение земельного участка от самовольно установленного объекта движимого имущества.

18. Комитет городского хозяйства информирует уполномоченную организацию об объектах движимого имущества, подлежащих вывозу.

19. Комитет по управлению имуществом обращается в суд с заявлением о признании самовольно установленного и вывезенного объекта движимого имущества и хранящихся в нем материальных ценностей бесхозными и поступившими во владение Петропавловск – Камчатского городского округа.

20. В случае удовлетворения судом указанных в пункте 19 настоящего Положения требований, объект движимого имущества и хранящиеся в нем материальные ценности поступают в муниципальную собственность.

21. Порядок использования такого имущества определяется Комитетом по управлению имуществом.