

Приложение
к распоряжению администрации Петропавловск-Камчатского
городского округа от 24.04.2017 № 76-р

Приложение
к распоряжению администрации Петропавловск-Камчатского
городского округа От 25.06.2015 № 169-р



**ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ПЕТРОПАЛОВСК-КАМЧАТСКИЙ**

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ



СОДЕРЖАНИЕ



- 1** Обращение Главы
- 2** Историческая справка
- 3** Общие сведения о Петропавловск-Камчатском городском округе
- 4** Экономическое развитие городского округа
- 5** Социальное развитие городского округа
- 6** Пространственное развитие городского округа, инфраструктурное обеспечение
- 7** Система поддержки инвестиционной и предпринимательской деятельности в Петропавловск-Камчатском городском округе
- 8** Меры поддержки инвестора на территории городского округа
- 9** Реализованные инвестиционные проекты
- 10** Инвестиционные проекты
- 11** Инвестиционные площадки городского округа
- 12** Перечень нормативно-правовых актов, регламентирующих инвестиционную деятельность на территории Петропавловск-Камчатском городского округа
- 13** Схема присвоения статуса резидента территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка»
- 14** Предоставление земельного участка, осуществляемое без проведения торгов (аукциона)
- 15** Прохождение процедур, необходимых для осуществления строительства
- 16** Контактная информация
- 17** Приложение 1. Перечень реализуемых инвестиционных проектов в Петропавловск-Камчатском городском округе





ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКИЙ





УВАЖАЕМЫЕ ИНВЕСТОРЫ И ПАРТНЕРЫ!

Петропавловск-Камчатский городской округ имеет устойчивое экономическое положение и большой потенциал для дальнейшего развития. Улучшение делового климата и работа с инвесторами - в числе приоритетных направлений деятельности администрации города. Инвестиционной политике уделяется особое внимание, она строится на эффективном взаимодействии всех заинтересованных структур с целью создания наиболее благоприятных условий для инвесторов и партнеров, которые реализуют свои проекты на территории Петропавловск-Камчатского городского округа.

В представленном инвестиционном паспорте отражена история городского округа, уникальность природного ландшафта, туристические возможности, основные экономические показатели и инвестиционные прогнозы развития. Этот документ позволит Вам оценить перспективы ведения бизнеса в Петропавловске-Камчатском и его инвестиционный потенциал.


Администрация Петропавловска-Камчатского активно поддерживает появление новых инвестиционных проектов. Городской округ максимально заинтересован в сотрудничестве с партнерами во всех сферах деятельности. Администрация со своей стороны готова оказывать всестороннюю поддержку для реализации бизнес-идей: от организационно-консультационной составляющей до специальных налоговых льгот.

Мы стремимся создавать условия, чтобы настоящим и будущим инвесторам было комфортно работать и развивать свой бизнес в Петропавловске-Камчатском. Мы нацелены на результат.

Приглашаю Вас работать вместе, в тесном сотрудничестве на благо развития и процветания нашего города!

Константин Викторович Брызгин

Глава Петропавловск-Камчатского городского округа



ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА





ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКИЙ

Один из самых старинных городов на Дальнем Востоке. Основан на месте камчадальского селения Аушин в октябре 1740 г. В.И. Берингом и А.И. Чириковым во время 2-й Камчатской экспедиции, построившей Петропавловский острог и порт. Название острог получил от наименования судов экспедиции – «Святой апостол Пётр» и «Святой апостол Павел», и с 17 октября 1740 стал именоваться Петропавловский порт или Петропавловская гавань.

Героические страницы города:

- 1 Победа русских воинов, а также ополченцев из горожан во главе с военным губернатором Камчатки Василием Степановичем Завойко над англо-французским десантом в августе 1854 года.
- 2 В 1945 году формировались десантные группы для участия в Курильском десанте, а именно группы для высадки на острова Парамушир и Шумшу.

Военным подвигам населения посвящено много памятников и монументов, расположенных в исторической части города, часть улиц города названа в честь героев тех событий.

3 ноября 2011 года Указом Президента Российской Федерации городу присвоено звание «Город воинской славы».

С 1 июля 2007 года Петропавловск-Камчатский является центром образованного Камчатского края (Камчатский край — самостоятельный субъект Российской Федерации, созданный из Камчатской области и Корякского автономного округа).

В настоящее время Петропавловск-Камчатский – стратегически важный транспортный узел на Камчатском полуострове и крупный международный торговый рыбный порт.





ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ

Петропавловск-Камчатский расположен на Дальнем Востоке России, в юго-восточной части полуострова Камчатка, на берегах Авачинской бухты Тихого океана по склонам Мишенной, Петровской и Никольской сопки. Площадь территории города составляет 362,1 кв. км. В окрестностях города находятся действующие вулканы Корякская и Авачинская сопки. Перепад высот составляет 513,6 метров над уровнем моря (наивысшая точка - г. Раковая). Расстояние от Москвы до города - 11 876 км.

Вся территория городского округа разделена на отдельные районы, различные по природно-климатическим и ландшафтным условиям, функциональному использованию и особенностям их зрительного восприятия.

Климат региона, в котором расположен город, - морской влажный с умеренно холодной снежной зимой, умеренно-теплым влажным летом и солнечной осенью.

На начало 2023 года численность постоянного населения городского округа составила 163 тысячи человек.





▶ ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ

Рыбохозяйственный комплекс остается основной отраслью экономики городского округа.

Транспортная система г. Петропавловска-Камчатского представлена морским и автомобильным транспортом. Международный аэропорт федерального значения Петропавловск-Камчатский (Елизово) находится в 29 км северо-западнее от города.

Система образования городского округа представлена учреждениями общего, профессионального и высшего образования, что позволяет воспитывать трудовые кадры непосредственно на территории городского округа.

ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА



ТРУДОВОЙ ПОТЕНЦИАЛ

24,7 % Основная часть населения Петропавловск-Камчатского городского округа занята в государственных предприятиях.

В городском округе больше населения, чем в городах-аналогах, работают в сфере образования, здравоохранения и социальных услуг, и значительно больше занимаются сельским, лесным хозяйством, охотой, рыболовством и рыбоводством.

По данным на 01.07.2023 на территории Петропавловск-Камчатского городского округа:

5 627 организаций

6 909 индивидуальных предпринимателей

Среднесписочная численность работников, исключая внешних совместителей, в организациях, не входящих в категорию субъектов малого предпринимательства, составила

55 143 человека

Уровень жизни населения города характеризуется положительной динамикой: стабильно увеличивается средняя заработная плата, доход на душу населения. Особенно заметен рост заработной платы в финансовой и страховой деятельности (отклонение за первое полугодие 2023 г. к первому полугодю 2022 г., составило **125,80%**), в профессиональной, научной и технической деятельности (отклонение за первое полугодие 2023 г. к первому полугодю 2022 г., составило **122,50%**), и в государственном управлении и обеспечении военной безопасности; социальном обеспечении (отклонение за первое полугодие 2023 г. к первому полугодю 2022 г., составило **119,60%**)

В первом полугодии 2023 среднемесячная заработная плата работников организаций в Петропавловск-Камчатском городском округе составляет

129 267,4 рублей

(отклонение за первое полугодие 2023 г. к первому полугодю 2022 г., составило **101,30%**).



ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

65 %

Более 65% промышленных предприятий Камчатского края находится на территории городского округа.

В 2023 году, за первое полугодие, оборот организаций городского округа по всем видам экономической деятельности в действующих ценах составил

136 853,200 миллиона рублей

что на **5%** выше уровня аналогичного периода предыдущего года. Из общего объема оборота организаций на долю организаций сельского, лесного хозяйства, охоты, рыболовства и рыбоводства приходится **40,0 %**, на долю организаций оптовой и розничной торговли, ремонта автотранспортных средств и мотоциклов – **38,1 %**, на долю организаций, занимающихся обеспечением электрической энергией, газом и паром, кондиционированием воздуха – **4,4 %**, на долю обрабатывающих производств – **2,7 %**, на долю организаций, занимающихся, транспортировкой и хранением – **2,4 %**, на долю строительных организаций – **0,9 %**.

Промышленное производство является важным сектором экономики городского округа. В структуре обрабатывающих производств основные объемы производства сформированы предприятиями пищевой (преимущественно рыбоперерабатывающей) промышленности и судоремонта, развитие которых будет определять динамику развития отрасли в целом. Промышленность городского округа имеет традиционно сложившуюся отраслевую структуру: обрабатывающие производства, добыча полезных ископаемых, производство и распределение электроэнергии, газа и воды. Сохраняется тенденция преобладания обрабатывающих производств в общем объеме промышленного производства.



По видам экономической деятельности наибольший объем инвестиций в основной капитал вложено в :

Сельское, лесное хозяйство, охоту, рыболовство и рыбоводство	2,84	миллиарда рублей
Государственное управление и обеспечение военной безопасности	2,27	миллиарда рублей
Деятельность профессиональную, научную и техническую	2,19	миллиарда рублей
Деятельность в области информации и связи	1,42	миллиарда рублей
Транспортировку и хранение	1,51	миллиарда рублей
Строительство	0,70	миллиарда рублей
Образование	0,53	миллиарда рублей
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	0,49	миллиарда рублей
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	0,49	миллиарда рублей
Водоснабжение; водоотведение, организацию сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	0,10	миллиарда рублей

40 % Доля Петропавловск-Камчатского городского округа в общем объеме инвестиций Камчатского края составляет более 40 процентов.

За первое полугодие 2023 года объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (без субъектов малого предпринимательства) составил **55 391,67** млн. руб и увеличился на **19,17%** в сравнении с аналогичным периодом 2022 года. Финансовый потенциал. Доходная часть бюджета городского округа в 2023 году за 1 квартал составила **3 544 044,4** тыс. рублей. Исполнение объема доходной части бюджета городского округа обеспечено на **40,5 %** поступлениями налоговых и неналоговых платежей, которые составили **1 434 663,2** тыс. рублей; – на **59,5 %** безвозмездными поступлениями, которые составили **2 109 381,2** тыс. рублей. Расходы бюджета за первый квартал 2023 года составили **3 564 555,9** тыс. рублей

ТУРИСТИЧЕСКАЯ ОТРАСЛЬ

Потенциал туристической отрасли обеспечивают разнообразные природные ресурсы Камчатского края, способные удовлетворять широкий спектр потребностей приезжающих туристов и населения.

Камчатский край является уникальным регионом России, имеет богатый природный потенциал для развития экспедиционного, бальнеологического, горнолыжного, круизного туризма и в настоящее время переживает новый этап своего развития, открывающий широкие возможности для реализации частных инвестиционных инициатив.

В рамках «Инвестиционного дня Камчатского края» обозначено, что активно идет реализация инвестиционного проекта по созданию самого современного на Дальнем Востоке воздушного терминала. Международный аэропорт, по плану, примет первых гостей в конце 2023 года. В последние годы серьезное развитие получила и дорожная инфраструктура. Завершается строительство главной магистрали, связывающей аэропорт и Петропавловск-Камчатский, трехсоткилометровой трассы, которая соединит краевую столицу с поселками, тем самым принципиально расширяя возможности автомобильного туризма.

По данным за 2019 год, турпоток на Камчатку составил **241,5** тыс. человек. К 2024 году планируется достичь показателя от **800** тыс. до **1** млн человек.

В настоящий момент в регионе существует несколько крупных инвестиционных площадок туристско-рекреационных кластеров: «Паратунка» и «Зеленовские озера», Кроноцкий заповедник и Природный парк «Вулканы Камчатки», начата реализация проекта развития городской агломерации (г. Петропавловск-Камчатский), гостиничного кластера Петропавловск-Камчатского городского округа и туристического продукта «Заповедная Камчатка-ЮГ».

Инновационный потенциал города. На основе конкурентных преимуществ городского округа Администрация города озвучивает необходимость обеспечения адаптации и внедрения новых технологий и стандартов производства для жизнеобеспечения в условиях Дальнего Востока.

Наиболее значимыми и реализуемыми для вектора инновационного развития проектами в настоящий момент являются следующие:

- ▶ Создание «Инновационно-образовательного комплекса (кампуса)»;
- ▶ Формирование инновационного кластера в рамках программы «Свободный порт «Владивосток» с учетом особенностей и потребностей ПКГО;
- ▶ Развитие негосударственного финансирования инновационных проектов и программ в интересах собственного бизнеса;
- ▶ Участие в проектах отраслевого развития, в том числе в сфере транспорта, туризма, геологии и вулканологии.



Город Петропавловск-Камчатский в настоящее время вызывает все больший интерес инвесторов в связи с действием на территории города режимов Свободного порта Владивосток (далее – СПВ) и территории опережающего развития «Камчатка» (далее – ТОР), где предоставляются льготы и преференции для резидентов:

ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ ТОР:

- ▶ Налог на прибыль в течение первых 5 лет – 0%
- ▶ Налог на землю в течение первых 3 лет – 0%
- ▶ Ускоренная процедура возмещения НДС – 10 дней
- ▶ Страховые взносы в течение 10 лет – 7,6%
- ▶ Налог на имущество в течение первых 5 лет – 0%
- ▶ Понижающий коэффициент по налогу на добычу полезных ископаемых от 0 до 0,8 в течение 10 лет.

ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ СПВ:

- ▶ Налог на землю в течение первых 5 лет – 0%
- ▶ Страховые взносы в течение 10 лет – 7,6%
- ▶ Налог на прибыль в течение первых 5 лет – 0%
- ▶ Налог на имущество в течение первых 5 лет – 0%
- ▶ Ускоренная процедура возмещения НДС – 10 дней.





ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ

Потребительский рынок городского округа за последние годы имеет устойчивую тенденцию к динамичному развитию.

В первом полугодии 2023 года зарегистрировано **155 организаций, что на 20,2 % больше**, чем за аналогичный период 2022 года, официально ликвидировано **145 организаций, что на 18,5 % меньше** соответствующего периода прошлого года.

Из числа хозяйствующих субъектов **18,7 %** приходится на организации, занимающиеся торговлей оптовой и розничной, ремонтом автотранспортных средств и мотоциклов; **12,1 %** – строительством; **9,6 %** – транспортировкой и хранением. Наибольший удельный вес в общем количестве организаций (**85,3 %**) составляют организации частной формы собственности.

Объем отгруженных товаров собственного производства по виду деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» составил **6 001,670** млн. рублей, что на **17,8 %** выше уровня первого полугодия 2022 года в действующих ценах.

Объем отгруженных товаров собственного производства по виду деятельности «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» составил **850,100** млн. рублей, что на **5,9 %** больше, чем за январь – июнь 2022 года.

Объем работ, выполненных организациями, не относящимися к субъектам малого предпринимательства, по виду деятельности «Строительство» в первом полугодии 2023 года составил **1 140,300** млн. рублей, что на **89,2 %** ниже уровня соответствующего периода 2022 года.

Оборот розничной торговли по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства (включая средние предприятия), средняя численность работников которых превышает 15 человек, за первое полугодие 2023 года сложился в размере **14 631,700** млн. рублей и увеличился в действующих ценах на **5,7 %** по сравнению с аналогичным периодом 2022 года.

Пищевых продуктов, включая напитки и табачные изделия, продано на сумму **6 368,000** млн. рублей, что на **6,5 %** выше уровня 2022 года. Непродовольственных товаров реализовано на сумму **8 263,700** млн. рублей, что на **5,1 %** больше, чем в январе – июне 2023 года.

Оборот общественного питания в отчетном периоде составил **760,700** млн. рублей, что в действующих ценах на **11,3 %** меньше, чем за аналогичный период 2022 года. В расчете на 1 жителя краевого центра в январе – марте 2023 года реализовано продукции общественного питания на **4 667** рублей, что на **10,5 %** меньше, чем в соответствующем периоде предыдущего года.

В структуре платных услуг преобладают: коммунальные, телекоммуникационные, услуги системы образования. На их долю приходится **90,5%** объема потребляемых услуг.

Растущий спрос населения на продукцию местных товаропроизводителей является подтверждением необходимости увеличения оборота местной продукции. Инвестирование в развитие пищевой и легкой промышленности, а также в сельское хозяйство на территории городского округа, будет способствовать развитию местного производства и возможности местным товарам конкурировать с импортными.



ИНВЕСТИЦИИ

Экономика города нуждается в постепенной диверсификации, которая повысила бы ее устойчивость, увеличила доходы бюджета, способствовала расширению пространства для бизнес-инициатив, созданию новых рабочих мест и насыщению рынков качественной местной продукцией.

Реализация крупных инвестиционных проектов позволит диверсифицировать структуру экономики Петропавловск-Камчатского городского округа и обеспечить ее устойчивое развитие. Сферы, по которым предусмотрены меры государственной поддержки инвестиционной деятельности:

ПРАВИТЕЛЬСТВОМ КАМЧАТСКОГО КРАЯ

- ▶ Рыболовство, рыбоводство;
- ▶ Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство;
- ▶ Освоение природных ресурсов;
- ▶ Добыча полезных ископаемых;
- ▶ Производство и передача электроэнергии;
- ▶ Строительство жилья;
- ▶ Транспорт и связь и т.д.

АДМИНИСТРАЦИЕЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

- ▶ Обрабатывающее производство;
- ▶ Добыча полезных ископаемых на территории городского округа;
- ▶ Сельское хозяйство;
- ▶ Производство и передача энергоресурсов;
- ▶ Строительство;
- ▶ Транспорт и связь;
- ▶ Туристская инфраструктура.

Основные инструменты поддержки инвестиций сконцентрированы на следующих ключевых инвестиционных направлениях Камчатского края:

- 1 Туристическая индустрия;
- 2 Транспортный комплекс;
- 3 Проекты «зеленой» экономики и энергосбережения;
- 4 Развитие телекоммуникационной инфраструктуры;
- 5 Агропромышленный комплекс;
- 6 Рыбохозяйственный комплекс;
- 7 Добыча полезных ископаемых.

На территории городского округа осуществляется поддержка в сфере создания собственного дела и модернизации существующих производств в форме предоставления субсидий и грантов, а также консультаций.





СОЦИАЛЬНОЕ РАЗВИТИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

СФЕРА КУЛЬТУРЫ

Культура, спорт и молодежная политика - значимые социальные факторы развития города, средство эстетического, нравственного и патриотического воспитания населения, сберегающая здоровье система развития человеческого капитала. Решение стратегических задач развития в этих сферах, которому в городском округе уделяется особое внимание, позволяет увеличить вовлеченность населения в культурные события города, в занятия спортом, вовлеченность молодых людей в жизнь города.

Население городского округа обеспечено разноплановыми муниципальными учреждениями культуры и образования в сфере искусства, созданы условия для организации досуга и отдыха.

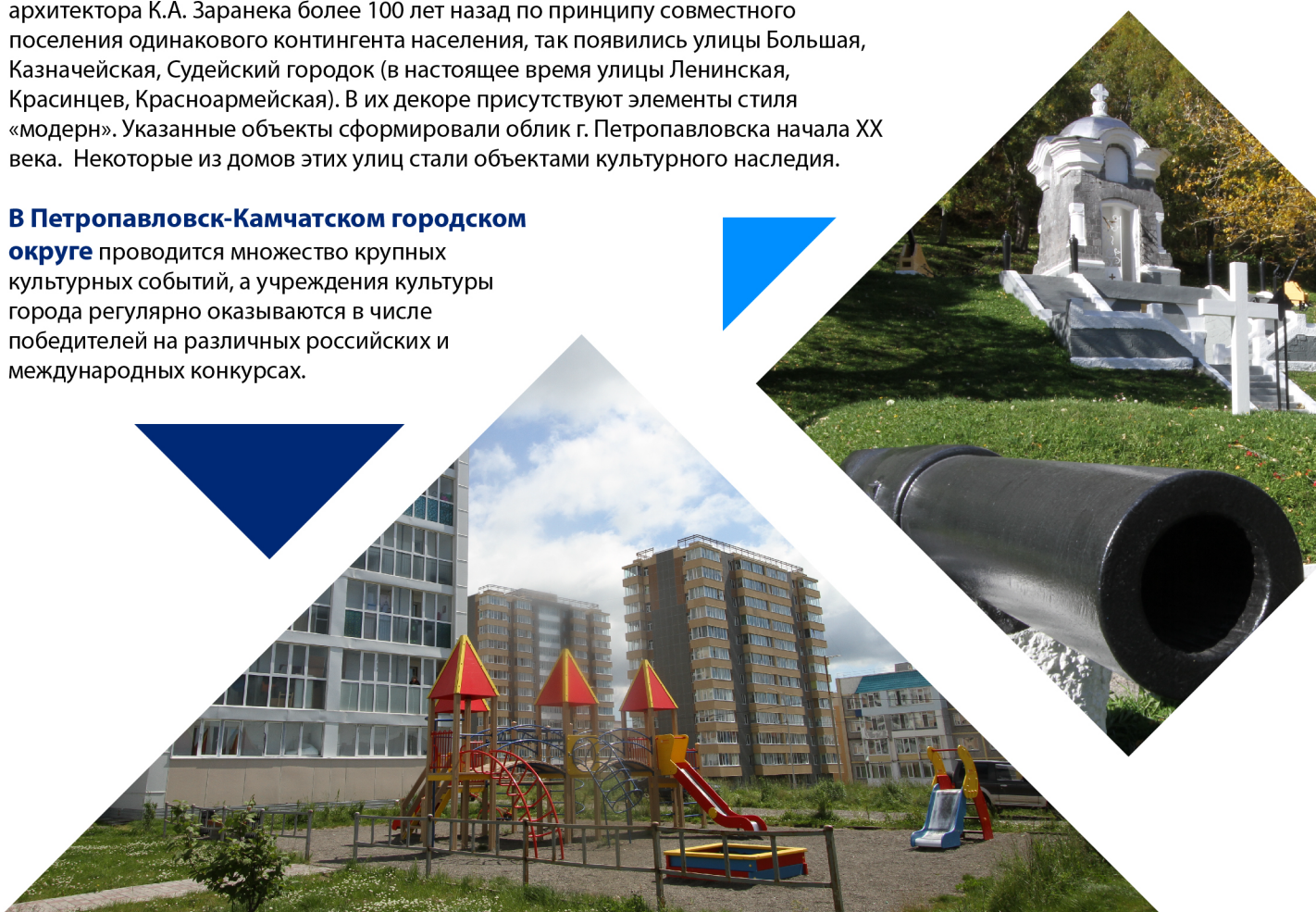
В Петропавловск-Камчатском городском округе действует 42 учреждения культуры:

- ▶ 11 общедоступных библиотек;
- ▶ 20 учреждений культурно-досугового типа;
- ▶ 9 музеев;
- ▶ 2 профессиональных театра.

В Петропавловск-Камчатском городском округе впервые организован межмузейный маршрут, соединивший 3 учреждения: КГБУ «Камчатский объединённый музей», музей вулканов «Вулканариум» и музей истории рыбодобывающей компании АО «Океанрыбфлот»

По состоянию на начало 2023 г. в Реестре муниципального имущества городского округа значатся 15 объектов культурного наследия, из них: федерального значения - 7, регионального значения - 8. В течение календарного года на объектах культурного наследия проводятся систематические работы по очистке и благоустройству прилегающей к объектам территории (уборка снега, вывоз мусора, установка урн). Ежеквартально проводится мониторинг состояния объектов в целях определения содержания работ по поддержанию объектов и прилегающей к ним территории в надлежащем состоянии. К памятникам архитектуры и градостроительства относятся и уникальные деревянные дома, построенные более 100 лет назад. Большинство региональных памятников архитектуры представляют собой деревянные одноэтажные и двухэтажные дома, построенные под руководством областного архитектора К.А. Заранека более 100 лет назад по принципу совместного поселения одинакового контингента населения, так появились улицы Большая, Казначейская, Судейский городок (в настоящее время улицы Ленинская, Красинцев, Красноармейская). В их декоре присутствуют элементы стиля «модерн». Указанные объекты сформировали облик г. Петропавловска начала XX века. Некоторые из домов этих улиц стали объектами культурного наследия.

В Петропавловск-Камчатском городском округе проводится множество крупных культурных событий, а учреждения культуры города регулярно оказываются в числе победителей на различных российских и международных конкурсах.





▶ ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА

Основными направлениями развития системы образования и науки ПКГО в настоящий момент являются обеспечение государственных гарантий доступности качественного дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования, а также повышение качества дополнительного образования; повышение эффективности кадрового обеспечения системы образования; информатизация образовательного пространства; создание безопасного образовательного пространства; повышение эффективности управления образованием, в том числе эффективности расходования бюджетных средств.

На территории городского округа функционирует 81 муниципальная образовательная организация:

- ▶ 34 общеобразовательные школы;
 - ▶ 38 детских садов;
 - ▶ 9 учреждений дополнительного образования.
- Помимо этого, на территории города находится 5 организаций высшего образования (2 государственные организации и 3 филиала):
- ▶ ФГБОУ ВО Камчатский государственный университет имени Витуса Беринга;
 - ▶ ФГБОУ ВО «Камчатский государственный технический университет»;
 - ▶ ФГБОУ ВО «Всероссийская академия внешней торговли Министерства экономического развития Российской Федерации» Дальневосточный филиал;
 - ▶ Камчатский филиал автономной некоммерческой организации высшего образования Центросоюза Российской Федерации «Российский университет кооперации»;
 - ▶ ФГБОУ ВО «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации» Петропавловск-Камчатский филиал.


Научно-исследовательскую деятельность на территории города осуществляют 7 научных учреждений (научно-исследовательские институты, отделения РАН).

81,8 %

Валовой коэффициент охвата дошкольным образованием, в процентах от численности детей в возрасте 1–6 лет на 2022 г. составляет 81,8%.

99,5 %

Валовой коэффициент охвата образовательными программами начального, основного и среднего общего образования, процентов на 2022 г. составляет 99,5%.



Информационно-коммуникационная сфера Петропавловск-Камчатского городского округа представлена крупными российскими операторами связи и провайдерами. В городском округе в постоянном режиме функционируют местные теле-радио компании и печатные СМИ. Среди них:

- ▶ «Вести-Камчатка» (ВГТРК);
- ▶ «СТС-Камчатка»;
- ▶ «Причал»;
- ▶ «Град Петра и Павла», газета Петропавловск-Камчатского городского округа.

248

В Камчатском крае наиболее компьютеризированный вид экономической деятельности на 2022 год - высшее образование и подготовка кадров высшей квалификации – 248 персональных компьютеров в расчете на 100 работников, из них 220 компьютеров имели доступ к сети Интернет. Высокий уровень компьютеризации обусловлен необходимостью современного оснащения учебных мест высших учебных заведений.

Также высоко оснащенными видами экономической деятельности в 2022 году являлись:

157

финансовая и страховая деятельность - 157 персональных компьютеров в расчете на 100 работников,

150

деятельность в области информации и связи – 150,

114

государственное управление – 114,

108

деятельность профессиональная, научная и техническая - 108.

89 %

Итоги обследования за 2022 год свидетельствуют о том, что доля домохозяйств, имевших доступ к сети Интернет, достигла 89%,

88 %

при этом доля домохозяйств, располагающих широкополосным (высокоскоростным) доступом к сети Интернет, составила 88% (по Российской

Развитие Интернета позволяет решать административные вопросы и получать государственные и муниципальные услуги в электронном виде.

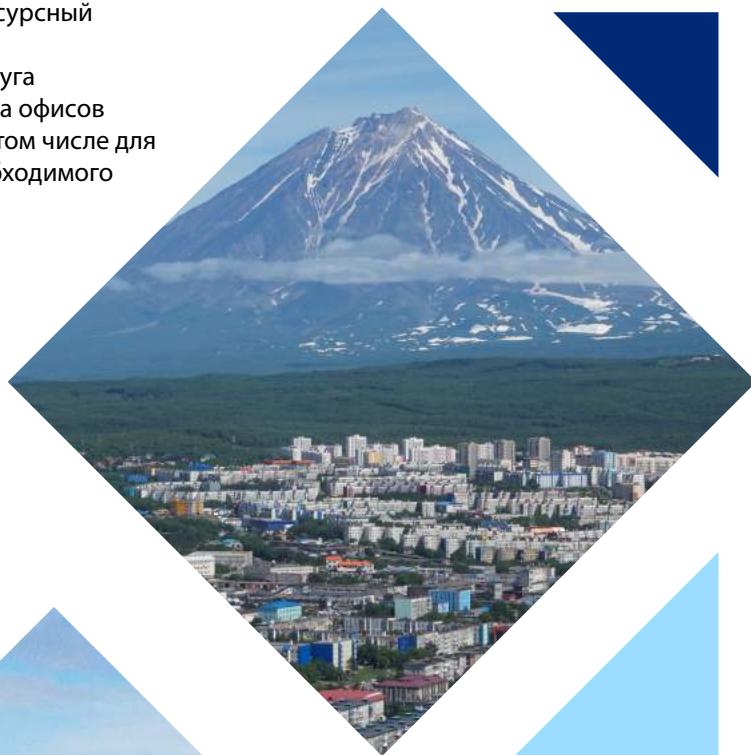


**ПРОСТРАНСТВЕННОЕ РАЗВИТИЕ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА,
ИНФРАСТРУКТУРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ**

▶ ПРИРОДНО-РЕСУРСНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

В части природно-ресурсного потенциала Петропавловск-Камчатский городской округ и Камчатка в целом – необыкновенный регион России. Здесь сосредоточены богатые водные, охотничьи ресурсы, уникальные термальные источники, прекрасные ландшафтные виды (вулканы, горы, ледники, озера и реки), обширная морская акватория. Это в значительной мере способствует активному развитию туристско-рекреационного потенциала. На территории Камчатского края имеются месторождения полезных ископаемых, в том числе ценных: золота, серебра, металлов платиновой группы, никеля, меди, кобальта, ртути, железа, титана и т.д.

В окрестностях Петропавловск-Камчатского городского округа также имеются месторождения полезных ископаемых (песок природный, галька, гравий, щебень). Богатый ресурсный потенциал всего Камчатского края и выгодное территориальное расположение городского округа способствуют размещению на территории города офисов добывающих и перерабатывающих компаний, в том числе для получения сопутствующих услуг и поставки необходимого оборудования, материалов и техники.

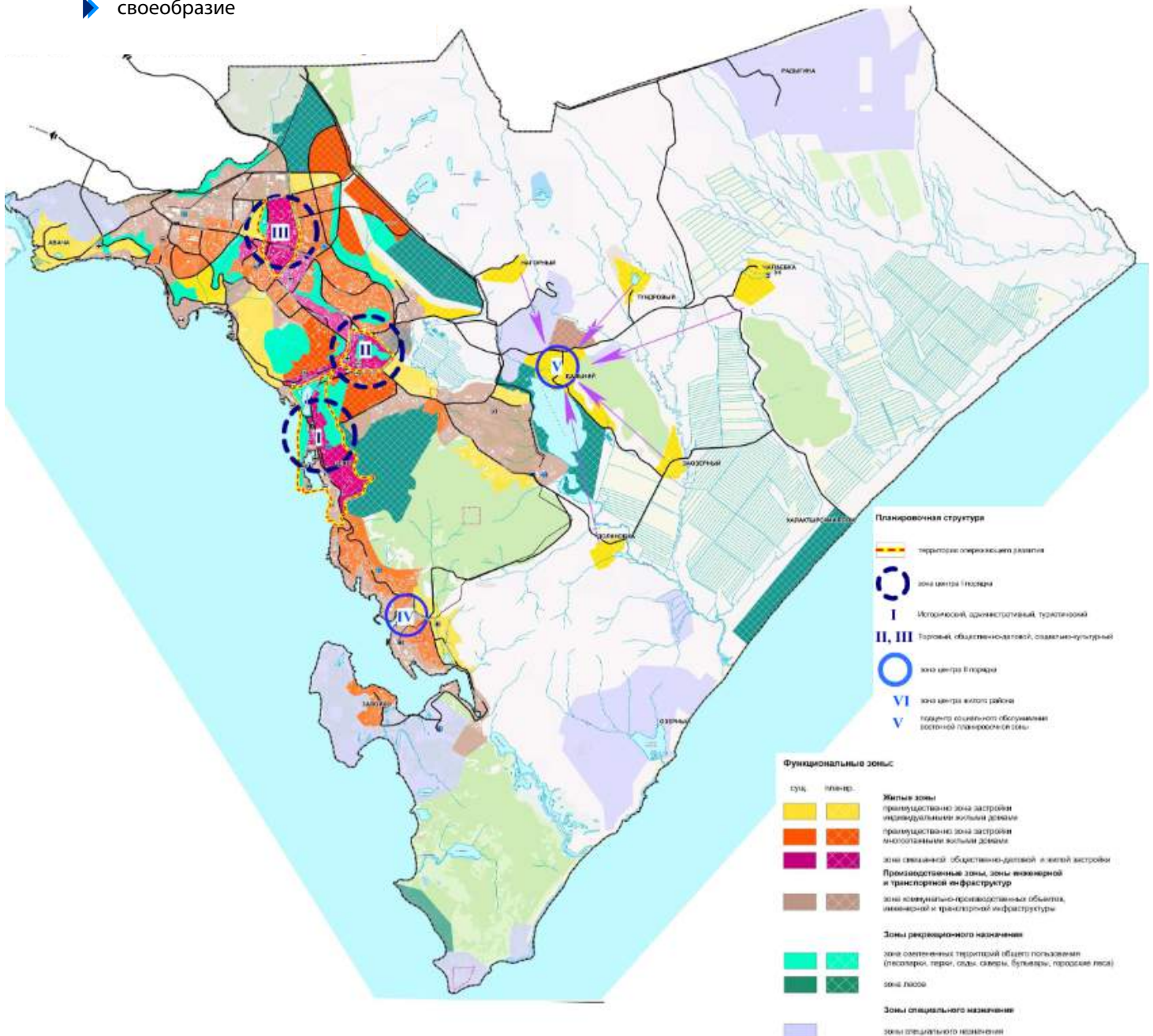


▶ ПРОСТРАНСТВЕННОЕ РАЗВИТИЕ

Согласно прогнозам Стратегии пространственного развития Петропавловск-Камчатского городского округа объём нового жилищного строительства с 2019 по 2040 гг. включительно составит 1320 тыс. кв. м.; убыль жилищного фонда из-за сноса ветхого и аварийного жилья 70 тыс. кв. м. и подлежащего сейсмоусилению жилья - 700 тыс. кв. м. к 2040 г.; жилищная обеспеченность на человека увеличится с 25,3 до 29 кв. м. на чел. к 2040 г.; объём жилищного фонда в МКД построенный до 70-х годов уменьшится с 750 до 100 тыс. кв. м. или с 19,9% до 2,3 %.

В качестве основного сценария пространственного развития городского округа взят подход «Компактный город».

- ▶ функциональное разнообразие городской ткани
- ▶ приближение мест проживания к местам приложения труда
- ▶ полицентричность
- ▶ компактность
- ▶ превращение недостатков планировочной структуры в достоинства, переход от расчлененной структуры города к взаимоувязанной сети компактных районов
- ▶ отказ от «ковровой» застройки, сохранение буферных ландшафтных зон
- ▶ своеобразие





ИНФРАСТРУКТУРНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Основной транспортный узел городского округа - морской порт Петропавловск-Камчатский входит в программу модернизации и развития инфраструктуры арктической транспортной системы, обеспечивающей сохранение Северного морского пути как единой национальной транспортной магистрали государства.

Объем грузооборота порта в 2022 году составил:

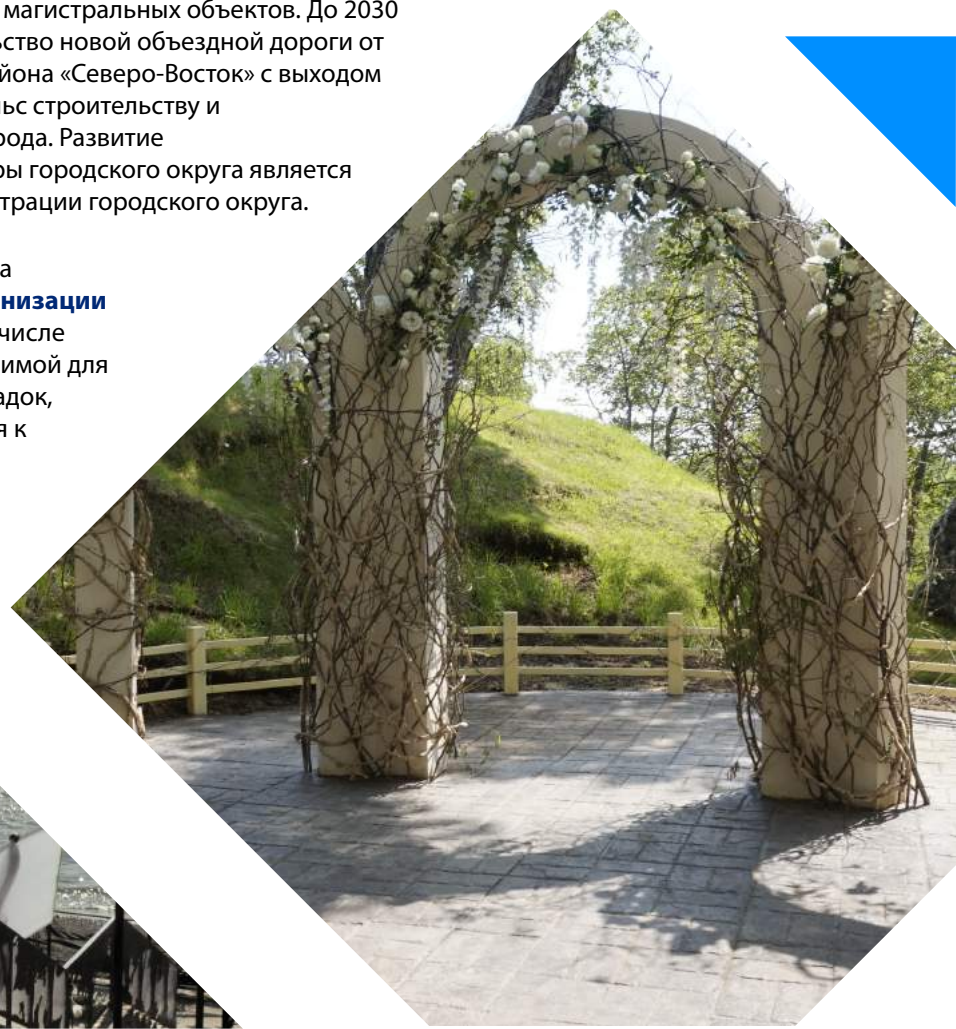
1 004,6 тыс. тонн (+2,2% к аналогичному показателю 2021 года).

Особый интерес к Северному морскому пути проявляют энергетические компании из Китая, Японии и Южной Кореи. Крупнейшие европейские морские перевозчики также не оставляют без внимания возможность эксплуатации своих судов на акватории арктической трассы.

Петропавловск-Камчатский **морской торговый порт** имеет ряд преимуществ перед другими стивидорными компаниями в регионе. К таким преимуществам относятся: удобное для захода судов географическое расположение, большая протяженность причальной линии. Завершив необходимые проектные мероприятия, в 2022 году порт начал работы по реконструкции 9 и 10 причалов. В свою очередь, имея цель активно развиваться, улучшать качество своих работ и услуг, повышать эффективность производственной деятельности порта, с 4 квартала 2022 года порт проводит работы по капитальному ремонту тыла причалов №9,10. Работы будут продолжены в 2023 году. Помимо этого, с 2022 года началась реализация программ по укреплению ведущей позиции на рынке стивидорных услуг в Камчатском крае за счет универсальности и обновления производственных мощностей, многопрофильности оказываемых услуг, беспрепятственного и ритмичного обеспечения перевалки грузов; по увеличению складских площадей за счет их реконструкции.

В сфере **развития транспортной системы** городского округа продолжается активная модернизация и строительство автомобильных дорог местного значения. Планируется строительство и реконструкция 6 автомобильных дорог общегородского и районного значения. Кроме того, в стадии готовности проектная документация, а также положительное заключение государственной экспертизы на строительство еще двух магистральных объектов. До 2030 года планируется завершить строительство новой объездной дороги от Петропавловского шоссе до жилого района «Северо-Восток» с выходом на федеральную трассу. Это даст импульс строительству и предпринимательству южной части города. Развитие дорожно-транспортной инфраструктуры городского округа является одной из приоритетных задач администрации городского округа.

Генеральным планом городского округа предусмотрен план **создания и модернизации инженерной инфраструктуры**, в том числе инженерной инфраструктуры, необходимой для формирования инвестиционных площадок, обеспеченных условиями подключения к энергетическим мощностям.





**СИСТЕМА ПОДДЕРЖКИ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ
И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
В ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОМ
ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ**



▶ ФИНАНСОВЫЕ:

- ▶ Налоговые льготы;
- ▶ Государственные гарантии;
- ▶ Средства Инвестиционного фонда Российской Федерации;
- ▶ Средства Инвестиционного фонда Камчатского края;
- ▶ Субсидии для возмещения части затрат по уплате процентов по кредитам;
- ▶ Субсидии субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – МСП) в целях возмещения затрат на приобретение основных средств;
- ▶ Субсидии субъектам МСП в целях возмещения части затрат, связанных с приобретением оборудования для создания и развития, модернизации производства товаров (работ, услуг);
- ▶ Предоставление грантов начинающим субъектам МСП на создание собственного бизнеса;
- ▶ Субсидии на создание туристической инфраструктуры;
- ▶ Субсидии на поддержку социального предпринимательства;
- ▶ Предоставление инвестиционных займов субъектам МСП.

▶ НЕФИНАНСОВЫЕ:

- ▶ Концессионные соглашения;
- ▶ Инвестиционные соглашения;
- ▶ Предоставление земельных участков для строительства;
- ▶ Ходатайства и обращения в государственные органы исполнительной власти Камчатского края, кредитные организации, общественные объединения предпринимателей;
- ▶ Назначение кураторов по вопросам сопровождения реализации инвестиционных проектов;
- ▶ Продвижение проектов на российском и международном уровне;
- ▶ Оказание методической и организационной поддержки.



МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТОРА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА



Создание благоприятных условий и повышение инвестиционной привлекательности городского округа является приоритетной задачей для органов местного самоуправления городского округа. Работа в данном направлении ведется в соответствии с требованиями Стандарта деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в муниципальном образовании, разработанного АНО «Агентство стратегических инициатив».

Создан Инвестиционный совет при администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (постановление администрации городского округа от 07.10.2014 № 2471). Совет является постоянно действующим коллегиальным консультативно-совещательным органом, к основным задачам которого относятся рассмотрение и решение вопросов, связанных с инвестиционным развитием городского округа, и повышение эффективности координации взаимодействия между органами администрации городского округа и инвесторами по реализации инвестиционных проектов.

Для взаимодействия инвестора с администрацией городского округа создана «горячая линия для инвесторов» на официальном сайте администрации (https://pkgo.ru/region/economica/investitsii-i-predprinimatelstvo/investitsii/investors_hotline.php), через которую потенциальный инвестор может обратиться в администрацию с интересующими его вопросами и предложениями. Утвержден Порядок сопровождения инвестиционных проектов, планируемых или реализуемых на территории городского округа.

На официальном сайте городского округа в разделе «Инвестиции» легко можно найти всю необходимую информацию об инвестиционной деятельности в городе, ее принципах, представлен перечень инвестиционных объектов, информация о проектах TOP «Камчатка» и Свободный порт «Владивосток», с подробной схемой присвоения статуса резидента.

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

Гостиничный комплекс на ул. Ленинградская

Инициатор:

ООО «НОВЫЙ ДОМ»

Площадь

земельного участка:

6429 кв.м.

Объект строительства располагается по улице Ленинградская, д. 25 на берегу озера «Култучное».

Объект расположен в административном и культурном центре города, в ближайшем окружении множество административных зданий и учреждений.

В рамках проекта предполагается создание гостиницы высотой 9 этажей на 140 номеров, визит-центра для приема российских и иностранных делегаций, в том числе правительственных, групп туристов.

Среди крупных инвестиционных проектов городского округа также можно отметить следующие:

ПАРК «ДАЛЬНИЙ»

Создание промышленного парка «Дальний», инициатор ООО «Управляющая компания индустриальными парками Камчатки».

ООО «МОРСКОЙ СТАНДАРТ - БУНКЕР»

Строительство комплекса по хранению нефтепродуктов, инициатор ООО «Морской Стандарт - Бункер»: строительство и ввод в эксплуатацию комплекса по хранению и складированию нефтепродуктов емкостью 18 000 тонн на базе существующего причального сооружения в г. Петропавловск-Камчатский.

ООО «РУССКИЙ ДВОР»

Строительство гостиницы уровня 3 звезды, инициатор ООО «Русский двор».

«КАМЧАТТРАЛФЛОТ»

Создание комплекса по глубокой переработке биоресурсов, инициатор Общество с ограниченной ответственностью «Камчаттралфлот»: в рамках проекта предполагается переработка и консервирование рыбной продукции и других биоресурсов для обеспечения потребностей населения в качественном, свежем и недорогом продукте. Строительство берегового рыбоперерабатывающего комплекса проводится с целью глубокой переработки рыбы-сырца по безотходной технологии, улучшения качества и увеличения выпуска готовой продукции, расширения ассортимента.

ООО «ТЕРМИНАЛ-СЕРОГЛАЗКА»

Создание порт-хаба, инициатор ООО «Терминал Сероглазка»: создание порт-хаба по комплексному обслуживанию рыбопромысловых судов и организации перевалки рефрижераторных и сухих контейнерных грузов.

ООО «РЕМ-НОВА ДВ»

Создание судоремонтного предприятия, инициатор ООО «Рем-Нова ДВ»: создание судоремонтного предприятия с возможностью осуществления навигационного и докового ремонта, а также технического обслуживания судов.

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

СТРОИТЕЛЬСТВО ГОСТИНИЦЫ

Территория расположена в границах территориальной зоны общественно-делового центра местного значения.

СОЗДАНИЕ РЕКРЕАЦИОННОЙ ЗОНЫ

Территория расположена в границах территориальной зоны рекреационно-ландшафтных территорий и пригородных парков.

ВСЕСЕЗОННЫЙ СЕМЕЙНЫЙ КОМПЛЕКС «ЛЕС»

Создание круглогодичного рекреационного парка «Лес», ориентированного на проведение культурно-массовых мероприятий и организацию семейного отдыха. Всесезонный рекреационный комплекс «Лес» может стать новой точкой притяжения жителей и гостей Петропавловска-Камчатского, современной площадкой для проведения широкого спектра культурно-массовых мероприятий краевого и городского масштабов.



**ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ
АКТОВ, РЕГЛАМЕНТИРУЮЩИХ
ИНВЕСТИЦИОННУЮ
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ НА ТЕРРИТОРИИ
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОМ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**



- 1** Постановление Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 17.11.2022 N 2441 (ред. от 07.07.2023) "О Порядке предоставления из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства (сельскохозяйственным производителям), в целях возмещения части затрат, связанных с приобретением оборудования и специализированной техники для создания и (или) развития, и (или) модернизации сельскохозяйственного производства"
- 2** Постановление Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 17.11.2022 N 2440 (ред. от 07.07.2023) "О Порядке предоставления из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства (предприятиям пищевой и перерабатывающей промышленности), в целях возмещения части затрат, связанных с приобретением оборудования и специализированных автотранспортных средств для создания и (или) развития, и (или) модернизации производства товаров (пищевых продуктов)"
- 3** Постановление Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.09.2022 N 2043 (ред. от 07.07.2023) "Об утверждении перечня инвестиционных объектов Петропавловск-Камчатского городского округа на 2023 год, плановый период 2024 - 2025 годов и прогнозный период 2026 - 2028 годов"
- 4** Постановление Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.10.2017 N 2654 (ред. от 07.07.2023) "О Порядке предоставления из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на создание туристской инфраструктуры"
- 5** Постановление Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 22.09.2017 N 2349 (ред. от 07.07.2023) "О порядке предоставления из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на ранней стадии их деятельности на приобретение основных средств"
- 6** Постановление Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2016 N 1982 (ред. от 07.07.2023) "Об утверждении муниципальной программы "Развитие экономики, межрегиональной и международной деятельности Петропавловск-Камчатского городского округа"
- 7** Постановление Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 04.02.2015 N 159 (ред. от 07.07.2023) "О порядке предоставления из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства в целях возмещения части затрат, связанных с приобретением оборудования для создания и (или) развития, и (или) модернизации производства товаров (работ, услуг)"
- 8** Постановление Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 03.02.2015 N 157 (ред. от 07.07.2023) "О Порядке предоставления из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа грантов в форме субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям на создание собственного бизнеса"
- 9** Постановление Правительства РФ от 28 августа 2015 г. N 899 "О создании территории опережающего развития "Камчатка"

**СХЕМА ПРИСВОЕНИЯ
СТАТУСА РЕЗИДЕНТА
ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО
СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ «КАМЧАТКА»**



ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ TOP «КАМЧАТКА»

Для резидентов TOP «Камчатка» существует особый правовой режим в виде льгот по налогам и страховым платежам:

- ▶ **Льготы по налогу на добавленную стоимость.** Предоставляется право на применение заявительного порядка возмещения НДС.
- ▶ **Льготы по налогу на прибыль организаций:**
 - 1** В федеральный бюджет - 0% в течении первых 5 лет;
 - 2** В бюджет субъекта федерации – не выше 5% в течении первых 5 лет, не менее 10% в течении следующих 5 лет;
- ▶ **Льготные ставки страховых взносов.** В течение первых 10 лет общая сумма страховых взносов сокращена до 7,6% вместо 30%;
- ▶ **Льготы по налогу на имущество организаций** - 0% в течении первых 5 лет;
- ▶ **Льготы по земельному налогу** - 0% в течении первых 3 лет.

Кроме этого, предусмотрены особые условия осуществления предпринимательской и иной деятельности:

- 1** Отсутствие требования обязательного получения разрешений на привлечение и использование иностранных работников.
- 2** Разрешение проведения подготовительных работ до получения разрешения на строительство
- 3** Применение на территории TOP «Камчатка» таможенной процедуры свободной таможенной зоны и другие льготы.

К рассмотрению принимаются проекты, по которым объем капитальный вложений составляет не менее 500 тысяч рублей.





СХЕМА ПРИСВОЕНИЯ СТАТУСА РЕЗИДЕНТА:

Подготовка пакета документов:

- 1** Заявка на получение статуса резидента территории опережающего социально-экономического развития
- 2** Копии учредительных документов
- 3** Бизнес-план
- 4** Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя.
- 5** Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе
- 6** Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица).

ст. 13, Федеральный закон от 29.12.2014 N 473-ФЗ (ред. от 13.07.2015) «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»

(информация на сайте investkamchatka.ru)

Подача пакета документов в АО «КРДВ»

По адресу: 690091, г. Владивосток, Океанский проспект 17, оф. 1403; город Москва, улица Люблинская, дом 86

Тел./факс: 8 (495) 351-26-96 (port@erdc.ru, info@erdc.ru)

Сайт: www.erdc.ru

Рассмотрение заявки и принятие решения в течение 15 рабочих дней

Приказ АО «КРДВ» от 25.08.2015 № 13

Согласование и подписание соглашения Сторонами

Присвоение статуса резидента и выдача свидетельства

Приказ Минвостокразвития России от 06.02.2015 № 9

**ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА, ОСУЩЕСТВЛЯЕМОЕ
БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ
ТОРГОВ (АУКЦИОНА)**





В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации (статья 39.3, статья 39.5, статья 39.6) определен перечень категорий физических и юридических лиц, которым предоставление земельного участка осуществляется без проведения торгов (аукциона).

В данный перечень включены:

- ▶ Лица, с которыми заключен договор о комплексном освоении территории;
- ▶ Лица, с которыми заключен договор о развитии застроенной территории;
- ▶ Лица, с которыми уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти заключено соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны;
- ▶ Резиденты свободного порта Владивосток на территории свободного порта Владивосток;
- ▶ Юридические лица в соответствии с указом или распоряжением Президента Российской Федерации;
- ▶ Юридические лица в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации или распоряжением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации для размещения объектов социально-культурного назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным Правительством Российской Федерации, или законами субъектов Российской Федерации;
- ▶ Юридические лица, которым предоставлен земельный участок для размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, объектов федерального, регионального или местного значения.
- ▶ Юридические лица, с которыми заключены концессионные соглашения, соглашения о государственно-частном партнерстве, соглашения о муниципально-частном партнерстве.

**ПРОХОЖДЕНИЕ ПРОЦЕДУР,
НЕОБХОДИМЫХ
ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ
СТРОИТЕЛЬСТВА**



Наименование процедуры	Предельный срок прохождения процедуры	Наименование и реквизиты нормативного правового акта
1 Принятие решения о проведении аукциона уполномоченным органом местного самоуправления (далее – ОМС)	60 календарных дней	Статья 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;
2 Проведение аукциона и предоставление земельного участка ОМС	60 календарных дней	Статья 39.11, статья 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации;
3 Направление проекта договора аренды и подписание	10 календарных дней с момента подписания протокола о результатах аукциона	Статья 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации;
Запрос и получение градостроительного плана земельного участка:	30 календарных дней	Пункт 17 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
4 При предоставлении необходимых документов, указанных в п. 2.7 Административного регламента предоставления администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа муниципальной услуги по выдаче градостроительных планов земельных участков, утвержденного постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 31.05.2012 № 1519;	10 рабочих дней	Постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 31.05.2012 № 1519 «Об Административном регламенте предоставления администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа муниципальной услуги по выдаче градостроительных планов земельных участков» (п. 2.4, п. 2.7);
Запрос и получение градостроительного плана земельного участка, расположенного на территории Свободного порта Владивосток	10 календарных дней	Пункт 5 статьи 28 Федерального закона Российской Федерации от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток»;
5 Получение разрешения на строительство	7 рабочих дней	Статья 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
6 Строительство объекта	Осуществляется в сроки, установленные проектом организации строительства	Статья 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
7 Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	7 рабочих дней	Статья 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
8 Присвоение адреса объекта капитального строительства	10 рабочих дней	Постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.11.2014 № 2762 «Об Административном регламенте предоставления муниципальной услуги по присвоению, изменению, аннулированию адресов».

ВСЕГО:

184/164 ДНЕЙ

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ





КОНСТАНТИН ВИКТОРОВИЧ БРЫЗГИН

Глава Петропавловск-Камчатского городского округа

✉ gradpk@pkgo.ru

☎ 8(4152) 302-510

Ответственный представитель, курирующий вопросы инвестиционной деятельности в администрации Петропавловск-Камчатского городского округа - **заместитель Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – начальник Управления экономического развития и предпринимательства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.**

Ответственный орган по сопровождению инвестиционных проектов в администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – **Управление экономического развития и предпринимательства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа**

✉ econpr@pkgo.ru

☎ +7 (4152) 303-100 (2050) ☎ +7 (4152) 302-571

Отдел развития торговли, потребительского рынка, предпринимательской и инвестиционной деятельности Управления экономического развития и предпринимательства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа

☎ +7 (4152) 303-100 (2051) ☎ +7 (4152) 303-100 (2072)



ПРИЛОЖЕНИЕ 1

ПЕРЕЧЕНЬ РЕАЛИЗУЕМЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ

ПАРК «ДАЛЬНИЙ»

investkamchatka.ru/projects/sozdanie-promyshlennogo-parka-dalniy/

**МНОГОКВАРТИРНЫЙ
ЖИЛОЙ ДОМ 5**

investkamchatka.ru/projects/stroitelstvo-mnogokvartirnogo-zhilogo-doma-5/

**КОМПЛЕКС ПО
ХРАНЕНИЮ
НЕФТЕПРОДУКТОВ**

investkamchatka.ru/projects/stroitelstvo-kompleksa-po-khranenyu-nefteproduktov/

**МНОГОКВАРТИРНЫЙ
ЖИЛОЙ ДОМ 6**

investkamchatka.ru/projects/stroitelstvo-mnogokvartirnogo-zhilogo-doma-6/

**ГОСТИНИЦА УРОВНЯ
ТРИ ЗВЕЗДЫ**

investkamchatka.ru/projects/stroitelstvo-gostinitsy-urovnya-3-zvezdy/

**ГОСТИНИЧНО-ДЕЛОВОЙ
КОМПЛЕКС**

investkamchatka.ru/projects/stroitelstvo-gostinichno-delovogo-kompleksa/

**КОМПЛЕКС ПО ГЛУБОКОЙ
ПЕРЕРАБОТКЕ
БИОРЕСУРСОВ**

investkamchatka.ru/projects/sozdanie-kompleksa-po-glubokoy-pererabotke-bioresursov/

СОЗДАНИЕ ПОРТ-ХАБА

[sozdanie-port-khaba/](https://investkamchatka.ru/projects/sozdanie-port-khaba/)

**СУДОРЕМОНТНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ**

investkamchatka.ru/projects/sozdanie-sudoremontnogo-predpriyatiya/