

**Извещение о предоставлении в аренду земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010126:3357 для индивидуального жилищного строительства. Местоположение земельного участка: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Стеллера**

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа уведомляет заинтересованных лиц о возможности участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для строительства индивидуального жилого дома:

1. адрес (описание местоположения) земельного участка: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Стеллера;

2. кадастровый номер: 41:01:0010126:3357;

3. площадь земельного участка: 602 кв.м;

4. вид разрешенного использования: земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов;

5. часть земельного участка (2.16 кв. м.) расположена в границах зоны с особыми условиями использования территории (реестровый номер границы: 41:01-6.1169); вид зоны по документу: «Охранная зона ВЛ-0,4 кВ ТП-839 ф.4 - ул. Стеллера»; инвентарный № 865117181; тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций;

6. ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2018-12-21; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с гл. 3 п.п. 8-11 Постановления "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон " № 160 от 24.02.2009 г. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров;

7. на территории участка размещен объект некапитального строительства (металлический гараж).

Граждане, заинтересованные в приобретении прав на испрашиваемый земельный участок, в срок с **04.02.2022 по 05.03.2022** вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Прием заявлений осуществляет Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, д. № 12, кабинет № 454 тел. 8(4152) 303-100 (добавочный 2153), 8(4152) 302-572 (добавочный 2100).

Режим работы: понедельник - четверг с 09.00 до 16.00; пятница с 09.00 до 13.00; обед с 13.00 до 14.00.

Заявление подаётся на бумажном носителе.

**В заявлении о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка указываются:**

1. кадастровый номер земельного участка;
2. цель использования земельного участка;
3. площадь и местоположение земельного участка;

В случае подачи заявления представителем заявителя к заявлению прилагается надлежащим образом оформленная доверенность.

Телефоны для справок в Управлении имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – 8 (4152) 303-100 (доб. 21-53), 8 (4152) 302-572 (доб.21-00).

В случае поступления в течение тридцати дней со дня опубликования данного извещения заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе, вышеуказанный земельный участок будет выставлен на торги, проводимые в форме аукциона на право заключения договора аренды.

Приложение: образец заявления о намерении участвовать в аукционе на 1 листе.

Руководителю Управления имущественных  
и земельных отношений  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
Я.Н.Плотниковой

*Ф.и.о. физического лица:*

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Контактный тел. \_\_\_\_\_  
Адрес проживания \_\_\_\_\_

Паспорт: \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_  
Кем выдан \_\_\_\_\_ когда \_\_\_\_\_

### **ЗАЯВЛЕНИЕ о намерении участвовать в аукционе**

В соответствии с извещением № \_\_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_ о приеме заявлений, опубликованном на официальном сайте  
Российской Федерации в информационно-коммуникационной сети «Интернет»  
о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации  
по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), уведомляю о намерении участвовать  
в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка:  
кадастровый номер \_\_\_\_\_  
цель использования \_\_\_\_\_  
площадь и местоположение \_\_\_\_\_.

Дата « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_

Подпись \_\_\_\_\_